

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění

I. Smluvní strany

Zhotovitel: West-Bau s.r.o.
Nerudova 790, 330 11 Třemošná
zastoupená jednatelem společnosti Pavlem Králem
zástupce ve věcech smluvních a technických: Pavel Král
Zapsaná v OR Krajského soudu v Plzni, spisová značka C23061
IČ: 29062594
DIČ: CZ29062594

dále jen „zhotovitel“

Objednatel: Masarykova základní škola Plzeň, Jiráskovo náměstí 10, příspěvková organizace
Jiráskovo náměstí 10, 326 00 Plzeň
zastoupená ředitelem školy PaedDr. Antonínem Herrmannem
zástupce ve věcech technických: ██████████
Zapsaná v OR u Krajského soudu v Plzni v oddílu Pr., vložka č. 593
IČ: 68784589
DIČ: CZ68784589, objednatel není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Uzavřením této smlouvy se zhotovitel zavazuje k provedení díla dle článku II této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

II. Předmět díla

- II.1 Předmětem díla se dle této smlouvy rozumí „**Oprava 1 ks stávajících železných dveří výměnným způsobem u vstupu do jídelny**“. **Dílo zahrnuje demontáž stávajících dveří, výroba a montáž nových hliníkových dveří včetně bezpečnostních skel CONNEX, zednické začištění, dveře se samozavíračem a stavěči, kování koule/klika, FAB zámek, přídatný FAB zámek, paniková hrazda, barva RAL 7001 a další s uvedeným související práce vč. odvozu a likvidace původních dveří**
- II.2 Dílo bude provedeno dle cenových nabídek zhotovitele č. 240601 ze dne 13.6.2024 která je nedílnou součástí této smlouvy.
- II.3 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšířením předmětu díla na základě požadavku objednatel, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen. O těchto změnách uzavřou obě strany „Dodatek ke smlouvě“, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.
- II.4 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci díla a že je schopen dílo v požadovaném termínu kapacitně provést.

III. Čas plnění

- III.1 **Zhotovitel provede předmět díla v termínu 22.7.2024 – 9.8.2024.**
- III.2 Při nedodržení termínu dokončení ze strany zhotovitele jeho vinou je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 0,1% z ceny díla za každý započatý den prodlení.

IV. Cena díla

- IV.1 **Cena díla je stanovena dohodou dle cenové nabídky ve výši:**
97 030,- Kč bez DPH
DPH 21 % 20 376,30 Kč
CELKEM včetně DPH 117 406,30 Kč
- IV.2 Veškeré vícepráce, změny apod., které nejsou součástí předmětu díla a nabídek, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, vč. jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé práce bez písemného souhlasu objednatele (zápis ve stavebním deníku, v montážním deníku zhotovitele, samostatný zápis aj.), má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- IV.3 Cena za dílo je sjednána jako cena pevná a konečná a nepodléhá změnám cen materiálu a prací, k nimž dojde v průběhu provádění díla. Ke změně ceny díla může dojít jen postupem podle předchozího odstavce.

V. Platební podmínky

- V.1 Záloha poskytována nebude a objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě **celkové faktury po dokončení a předání díla.**
- V.2 **Splatnost faktury činí 14 dnů od doručení objednateli.**
- V.3 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktur, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- V.4 Datem splatnosti / úhrady rozumíme datum připsání dané částky na účet zhotovitele.
- V.5 Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a Pokynem D 300 MF k § 26 a k příloze č. 1 pokynu v aktuálním platném znění
- V.6 Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§98 odst. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takový daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu

VI. Vymezení staveniště

- VI.1 Staveništěm se rozumí prostor určený objednatelem pro zařízení staveniště.

VII. Provedení díla

- VII.1 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud v důsledku porušení těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- VII.2 Zhotovitel garantuje, že bude použito materiálů, výrobků a technologií schválených pro území ČR.
- VII.3 Zhotovitel je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi dle příslušných závazných předpisů a nařízení.

VIII. Předání díla

- VIII.1 Objednatel se zavazuje přebírat dílo od zhotovitele ihned po jeho dokončení. O předání vyhotoví zástupci objednatele a zhotovitele předávací protokol, který připraví zhotovitel. V něm se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění.

- VIII.2 Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V uvedeném případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v předávacím protokolu a platba bude provedena až po jejich odstranění.

IX. Záruční doba

- IX.1 Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v oddíle II záruku v délce 60 měsíců na hliníkové výrobky a 36 měsíců na ostatní příslušenství. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil, včas reklamoval a které zhotovitel uznal jako vady záruční.
- IX.2 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamačním dopise (e-mailu) musí být vady jednoznačně popsány
- IX.3 Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ani do 10-ti pracovních dnů po uznání reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednatel zhotovitel.

X. Změny a doplňky smlouvy

- X.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, oboustranně potvrzenými a číslovanými Dodatky ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- X.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

XI. Závěrečná ustanovení

- XI.1 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- XI.2 Veškeré dohody, učiněné před podpisem této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které před smluvní dohodou učinily.
- XI.3 Obě strany se zavazují považovat tuto smlouvu a veškeré informace získané v souvislosti s plněním této smlouvy za důvěrné a budou je chránit před jejich zveřejněním a zneužitím třetími osobami.
- XI.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- XI.5 Smlouva nabývá platnosti okamžikem, kdy jí podepíše poslední z obou jejích stran, účinnosti okamžikem zveřejnění v Registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v Registru smluv berou obě smluvní strany na vědomí, zveřejnění zajistí objednatel.

V Plzni dne 28.6.2024

V Plzni dne 28.6.2024

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele

Příloha:
Cenové nabídky zhotovitele č. 240601 ze dne 13.6.2024