

**DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ
NA VYTVOŘENÍ ARCHITEKTONICKÉ STUDIE,
DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A PROVEDENÍ
SOUVISEJÍCÍCH ČINNOSTÍ**

**RS 4 VRT PRAHA-BALABENKA – SJEZD LOVOSICE; DÍLČÍ
PROJEKTOVÉ A KONZULTAČNÍ PRÁCE NA PROJEKTU
TERMINÁL ROUDNICE NAD LABEM VRT**

číslo smlouvy Objednatele: E618-S-2471/2022, uzavřená dne 10. 8. 2022
(dále jen „*Smlouva*“) mezi:

SMLUVNÍ STRANY

(1) Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město
adresa pro doručování: Stavební správa vysokorychlostních tratí, V Celnici 1028/10,
Praha 1 – Nové Město
Identifikátor datové schránky: ucchjm
IČO: 709 94 234
DIČ: CZ70994234
zastoupená: **Ing. Mojmírem Nejezchlebem**, náměstkem generálního ředitele pro
modernizaci dráhy
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
ISPROFIN: **500 372 0064** *Příprava akcí rychlých spojení - CEF2*
Sub. ISPROFIN: **500 352 0167** *RS 4 VRT Praha - Balabenka - sjezd Lovosice*
(„*Objednatel*“)

a

(2) Rusina Frei, s.r.o.

se sídlem: Blanická 845/9, Vinohrady, 120 00 Praha 2
IČO: 02308002
DIČ: CZ02308002
zastoupená: **Ing. arch. MgA. Martinem Rusinou, Ph.D.** a
Ing. arch. Martinem Freiem, jednatelem společnosti
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 217930
(„*Zhotovitel*“)

(Objednatel a Zhotovitel společně „*Strany*“, a každý z nich samostatně „*Strana*“)



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

PREAMBULE

Strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 3 je úprava Ceny provedená v souladu s ustanovením článku 10, odst. 10.2 Smlouvy [tj. o výhradě změny Ceny, dle ustanovení § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)].

Dle měsíčního indexu cen v tržních službách Českého statistického úřadu vychází hodnota inflace pro dva měsíce předcházející odevzdání 3. dílčího plnění na 4,779 % (je tak splněna podmínka pro úpravu Ceny uvedená v článku 10, odst. 2 Smlouvy). V návaznosti na to se Strany dohodly na úpravě Ceny spočívající v jejím navýšení o částku **445 380,22 Kč**.

S ohledem na shora uvedené se upravuje článek 10, odst. 10.1, ve znění dodatku č. 2 Smlouvy, článek 14, odst. 14.16, ve znění dodatku č. 2 Smlouvy, příloha č. 4 Smlouvy, ve znění dodatku č. 2 a příloha č. 5 Smlouvy, ve znění dodatku č. 2.

U všech výše uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 ZZVZ.

I.

Strany se, v souladu s ustanovením článku 14.7 Smlouvy, dohodly na úpravě Smlouvy, číslo smlouvy Objednatele: E618-S-2471/2022, uzavřené dne 10. 8. 2022, ve znění dodatků č. 1 a č. 2, takto:

1) Článek 10 – CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- ruší se stávající znění textu odstavce 10.1, ve znění dodatku č. 2 Smlouvy a nahrazuje se nový textem v tomto znění:

10.1 Cena

Za zhotovení Dokumentace, poskytování konzultačních činností, poskytnutí součinnosti při výběru dodavatele a za všechny ostatní závazky Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy a za služby poskytnuté v souvislosti s touto Smlouvou, uhradí Objednatel Zhotoviteli celkovou maximální cenu ve výši **23 683 408,05 Kč bez DPH („Cena“)**.

Cena (ve smyslu řádku označeného v **Příloze č. 4, ve znění dodatku č. 3** jako „cena celkem“) se skládá z následujících pevných částek, jejichž podrobnější rozpis a další závazné podmínky jsou uvedeny v **Příloze č. 4, ve znění dodatku č. 3**:

- (a) zajištění Přípravy Projektů;
- (b) vypracování Architektonické studie;
- (c) vypracování Dokumentace pro územní rozhodnutí;
- (d) provádění konzultační činnosti dle článku 5 Smlouvy v rozsahu 400 hodin;
- (e) poskytnutí součinnosti při výběru dodavatele v rozsahu 15 hodin.

Cena zahrnuje veškeré výdaje, úhrady nebo náklady vzniklé Zhotoviteli v souvislosti s vypracováním Dokumentace (včetně úprav vyžadovaných Objednatelem, které jsou nezbytné pro řádné splnění této Smlouvy a které jsou v souladu s touto Smlouvou a rozsahem plnění dle této Smlouvy) a poskytnutím konzultační činnosti a součinnosti při výběru dodavatele. Za účelem vyloučení pochybností se výslovně stanoví, že Zhotovitel nemá nárok na úhradu výdajů, úhrad nebo nákladů vzniklých v souvislosti s plněním Smlouvy. Veškeré výdaje, úhrady či náklady včetně zaměstnaneckých výhod, cestovních nákladů a jakékoliv jiné druhy a kategorie nákladů jsou zahrnuty v Ceně.

Pro vyloučení pochybností Strany uvádí, že práce Zhotovitele na odstraňování vad Dokumentace jsou zahrnuty v Ceně.

K Ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

2) Článek 14 – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- ruší se stávající znění textu odstavce 14.16, ve znění dodatku č. 2 Smlouvy a nahrazuje se nový textem v tomto znění:

14.16 Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- 1) *Soutěžní návrh na digitálním nosiči a požadavky na úpravu soutěžního návrhu;*
- 2) *Minimální rozsah Přípravy Projektu, minimální rozsah a podrobnost Architektonické studie a Dokumentace pro územní rozhodnutí;*
- 3) *Rozsah a struktura Odhadu nákladů;*
- 4) *Nabídková cena a platební harmonogram dle jednotlivých činností;
– nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 3*
- 5) *Harmonogram činností Zhotovitele;
– nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 3*
- 6) *Seznam podkladů předaných Zhotoviteli Objednatelem pro účely plnění Smlouvy včetně interních předpisů Objednatele.*

3) Příloha č. 4 Smlouvy – Nabídková cena a platební harmonogram dle jednotlivých činností

Ruší se stávající znění přílohy č. 4 Smlouvy platné k datu podpisu dodatku č. 2 a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu dodatku č. 3, které je přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 3 (současně přílohou č. 4 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

4) Příloha č. 5 Smlouvy – Harmonogram činností Zhotovitele

Ruší se stávající znění přílohy č. 5 Smlouvy platné k datu podpisu dodatku č. 2 a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu dodatku č. 3, které je přílohou č. 2 tohoto dodatku č. 3 (současně přílohou č. 5 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci Stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Zveřejnění tohoto dodatku č. 3 zajistí Objednatel.
2. Strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 3, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku (dále jen „**obchodní tajemství**“) a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 zákona o registru smluv.
3. Jestliže Strana označí za své obchodní tajemství část obsahu tohoto dodatku č. 3 ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, bude tato pro účely uveřejnění tohoto dodatku č. 3 v registru smluv znečitelněna.

Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení Zhotovitele Objednateli obsahujícího identifikaci dotčených částí tohoto dodatku č. 3 včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány.

Zhotovitel je povinen výslovně uvést, že informace, které označil jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství tak, jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, přestaly-li takto označené informace v průběhu platnosti této Smlouvy ve znění tohoto dodatku č. 3 naplňovat znaky obchodního tajemství.

4. Osoby zastupující Strany uzavírající tento dodatek č. 3 souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto dodatku č. 3, spolu s tímto dodatkem v registru smluv.
5. Ostatní ustanovení Smlouvy, číslo smlouvy Objednatele: E618-S-2471/2022, nedotčená tímto dodatkem č. 3 se nemění a zůstávají v platnosti.
6. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz dodatku č. 3 má platnost originálu.
7. Strany prohlašují, že si tento dodatek č. 3 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
8. Nedílnou součástí dodatku č. 3 jsou tyto přílohy:

příloha č. 1 (*současně Příloha č. 4 Smlouvy*): Nabídková cena a platební harmonogram dle jednotlivých činností
- nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 3

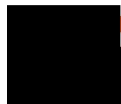
příloha č. 2 (*současně Příloha č. 5 Smlouvy*): Harmonogram činností Zhotovitele
- nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 3

Za Objednatele:

V Praze

Za Zhotovitele:


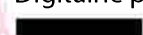
V Praze


09.07.2024 09:57
Podepsáno elektronicky

.....
Ing. Mojmír Nejezchleb
náměstek GŘ pro modernizaci dráhy
Správa železnic, státní organizace


Digitálně podepsal 
Datum: 2024.07.04 18:09:01
+02'00'

.....
Ing. arch. MgA. Martin Rusina, Ph.D.
jednatel společnosti Rusina Frei, s.r.o.


Digitálně podepsal 
Datum: 2024.07.04
18:42:14 +02'00'

.....
Ing. arch. Martin Frei
jednatel společnosti Rusina Frei, s.r.o.

Příloha č. 4 – Nabídková cena a platební harmonogram dle jednotlivých činností, ve znění dodatku č. 3

	Rozdělení Ceny		Okamžik fakturace	Cena dílčího plnění bez DPH
I. Dílčí plnění:	Zajištění Přípravy Projektu ve smyslu článku 1.1 (a) Smlouvy		Po ukončení poskytování činnosti	██████████,- Kč
II. Dílčí plnění:	Vypracování Architektonické studie ve smyslu článku 1.1 (b) Smlouvy	Etapa I.	Po odevzdání Prvního návrhu Architektonické studie	██████████,- Maximálně 50 % ceny za toto dílčí plnění
		Etapa II.	Po odevzdání Čistopisu Architektonické studie a odstranění všech jeho vad reklamovaných Objednatelem	██████████,- Kč Maximálně 25 % z Ceny dle článku 10.1 Smlouvy
III. Dílčí plnění:	Vypracování Dokumentace pro územní rozhodnutí ve smyslu článku 1.1 (c) Smlouvy	Etapa I.	Po odevzdání Prvního návrhu Dokumentace pro územní rozhodnutí	██████████,- Kč Maximálně 50 % ceny za toto dílčí plnění
		Etapa Ia.	Výhrada změny Ceny dle článku 10.2 Smlouvy - inflační doložka	██████████ Kč
		Etapa II.	Po odevzdání Čistopisu Dokumentace pro územní rozhodnutí a odstranění všech jeho vad reklamovaných Objednatelem	██████████,- Kč
		Etapa IIa.	Výhrada změny Ceny dle článku 10.2 Smlouvy - inflační doložka	██████████ Kč
	Konzultační činnost ve smyslu článku 1.1 (d) Smlouvy		Po uplynutí kalendářního měsíce, v němž byla daná činnost poskytnuta	██████████,- Kč za 400 hodin konzultační činnosti Maximálně ██████████,- Kč za jednu hodinu konzultační činnosti Tato cena se vztahuje na konzultační činnost v celkovém rozsahu nejvýše 400 hodin.

Součinnost při výběru dodavatele ve smyslu článku 1.1 (e) Smlouvy	Po uplynutí kalendářního měsíce, v němž byla daná činnost poskytnuta	<p>██████ Kč za 15 hodin součinnosti při výběru dodavatele</p> <p>Maximálně ██████,- Kč za jednu hodinu součinnosti při výběru dodavatele</p> <p>Tato cena se vztahuje na součinnost při výběru dodavatele v celkovém rozsahu nejvýše 15 hodin</p>
Cena celkem (stanovená v souladu s čl. 3.5. soutěžních podmínek Soutěže o návrh)		23 000 000,- Kč
Odpočet již vyplacené soutěžní ceny	Bylo vyplaceno v rámci architektonické soutěže	- 2 000 000,- Kč
Cena k fakturaci, ve znění dodatku č. 3	-	21 683 408,05 Kč
CENA ZA JEDNOTLIVÁ FAKULTATIVNÍ DÍLČÍ PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ POUZE NA ZÁKLADĚ POKYNU OBJEDNATELE:		
Vícepráce v důsledku Změny předmětu plnění	Dle dohody ujednané mezi Stranami	Nebude-li mezi Stranami Smlouvy ujednáno jinak, cena nepřekročí ██████- Kč za jednu hodinu činnosti Zhotovitele
Konzultační činnost ve smyslu článku 1.1 (d) Smlouvy	Po uplynutí kalendářního měsíce, v němž byla daná činnost poskytnuta	<p>██████,- Kč za jednu hodinu konzultační činnosti po překročení 400 hodin konzultační činnosti</p> <p>Maximálně ██████,- Kč za jednu hodinu konzultační činnosti</p>
Součinnost při výběru dodavatele ve smyslu článku 1.1 (e) Smlouvy	Po uplynutí kalendářního měsíce, v němž byla daná činnost poskytnuta	<p>██████,- Kč za jednu hodinu součinnosti při výběru dodavatele po překročení 15 hodin</p> <p>Maximálně ██████,- Kč za jednu hodinu součinnosti při výběru dodavatele</p>

Příloha č. 5 – Harmonogram činností Zhotovitele, ve znění dodatku č. 3

Zhotovitel sděluje závazné termíny pro následující plnění Zhotovitele:

(T = termín účinnosti smlouvy)

- 1) Zhotovení Prvního návrhu Architektonické studie (II. Dílčí plnění, Etapa I.)
do T + 16 týdnů
- 2) Zhotovení Čistopisu Architektonické studie (II. Dílčí plnění, Etapa II.)
do T + 24 týdnů
- 3) Zhotovení Prvního návrhu Dokumentace pro územní rozhodnutí (III. Dílčí plnění, Etapa I.)
do T + 79 týdnů
- 4) Výhrada změny Ceny dle článku 10.2 Smlouvy - inflační doložka (III. Dílčí plnění, Etapa Ia.)
nejpozději do T + 81 týdnů
- 5) Zhotovení Čistopisu Dokumentace pro územní rozhodnutí (pro kompletaci dokumentace na straně zhotovitele DÚR VRT Podřipsko) (III. Dílčí plnění, Etapa II.)
do T + 91 týdnů
- 6) Výhrada změny Ceny dle článku 10.2 Smlouvy - inflační doložka (III. Dílčí plnění, Etapa IIa.)
nejpozději do T + 101 týdnů

Koordinace s DÚR VRT Podřipsko:

Koordinace objektové skladby a další podrobnosti koordinace obou projektů budou řešeny na první koordinační schůzce.

- 1) Dokončení návrhu komunikací pro EIA
10 / 2022
- 2) Dokončení návrhu komunikací
02 / 2023
- 3) Předání podkladů zpracovateli DÚR VRT Podřipsko k dopracování Prvního návrhu dokumentace
02 / 2024
- 4) Předání podkladů zpracovateli DÚR VRT Podřipsko k dopracování čistopisu
v závislosti na aktualizaci Zásad územního rozvoje dotčených krajů

Doplnění dalších vhodných termínů plnění Smlouvy jsou ponechány na uvážení Zhotovitele.