




# Smlouva

## o pronájmu chatové táborové základny „Rekreační volnočasový areál Ontario Kyselka“

### Článek 1 Smluvní strany

#### 1.1 Pronajímatel

Obec Kyselka  
sídlem Radošov 118  
362 72 Kyselka  
IČ: 00254762  
zastoupený 

#### 1.2 Nájemce

Dům dětí a mládeže Karlovy Vary, příspěvková organizace  
Čankovská 9  
Čankovská 35/9  
36005 Karlovy Vary  
IČ: 06133584

### Článek 2. Předmět smlouvy

- 2.1 Pronajímatel je vlastníkem táborové základny „Rekreační volnočasový areál Ontario Kyselka“
- 2.2 Předmětem pronájmu je veškeré zařízení táborové základny pouze pro potřeby nájemce
- 2.3 Táborová základna se dává do pronájmu za účelem provozu letního tábora dětí a vedoucích pracovníků

### Článek 3. Doba pronájmu

- 3.1 Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou od 3. 7. 2024 do 13. 7. 2024

### Článek 4. Cena pronájmu

- 4.1 Cena pronájmu činí 80 000 Kč za celou skupinu dětí včetně vedoucích pracovníků. V této částce jsou zahrnuty veškeré finanční nároky pronajímatele. Tato částka je splatná dle splatnosti vystavené faktury pronajímatelem přímo na jeho bankovní účet, uvedeném na dané faktuře.

### Článek 5. Povinnosti smluvních stran

#### 5.1 Povinnosti pronajímatele:

- a) respektovat vyhlášku 106/01 Sb. O hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti,
- b) zajistit údržbu a operativní opravy po dobu tábora,
- c) zajistit základní úklid táborové základny,
- d) zajistit požární ochranu,

#### 5.2 Povinnosti nájemce:

- a) využívat základnu výhradně podle bodu 2.3,
- b) zajistit vybavení ošetřovny zdravotnickým materiálem,
- c) po uplynutí doby pronájmu předat táborovou základnu v nezměněném stavu s výjimkou běžného opotřebení zařízení,
- d) splatit pronajímateli cenu pronájmu nejpozději v době sjednané v bodě 4.1.

- e) v průběhu tábora dodržovat běžné zásady ochrany životního prostředí a požární ochrany a bezpečnosti na pozemku táborové základny i v jejím bezprostředním okolí.

Článek 6.

**Ostatní ujednání**

6.1 Smlouvu lze zrušit pouze při porušení povinností smluvních stran,

Článek 7.

**Podpisy smluvních stran**

7.1 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost smlouvy svým podpisem. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že smlouva nebyla sjednána za jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouva je vydána ve dvou vyhotoveních, které mají stejnou platnost.

V Kyselce dne 1. 7. 2024

