



Dodatek č. 1

ke Smlouvě o energetických službách určených veřejnému zadavateli

č. S-1553/ŘDP/2024 ze dne 25.3.2024

uzavřené mezi smluvními stranami:

Středočeský kraj

Sídlo: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupený: Liborem Lesákem, radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek
(dále jen „Klient“)

a

Amper Savings, a.s.

zapsán v obchodním rejstříku: vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka B 8144

sídlo: Vídeňská 134/102, Dolní Heršpice, 619 00 Brno

IČ: 01428357

DIČ: CZ01428357

faxové spojení: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupený: Ing. Martinem Nádeníčkem a Ing. Radkem Vránou, členy představenstva
(dále jen „ESCO“)

Preambule

Smluvní strany uzavřely tento Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“) ke Smlouvě o energetických službách určených veřejnému zadavateli ze dne 25.3.2024 (dále jen „Smlouva“), kterým se mění a doplňují níže uvedená ujednání Smlouvy.

V souladu s článkem 5 Smlouvy bylo kompletně dokončeno ověření vstupních dat a skutečného stavu předmětných budov a byly zjištěny skutečnosti, které byly uvedeny ve zprávě o ověření stavu využití energie v objektech a ostatních poskytnutých informací dle článku 5.3 Smlouvy (dále jen „Předběžná zpráva“), na základě kterých je nutné v souladu s ust. § 222 ZZVZ upravit rozsah některých energeticky úsporných opatření. Všechna tato zjištění jsou akceptovatelná a po technické, ekonomické a environmentální stránce vyhovující opatření byla oběma smluvními stranami odsouhlasena v rámci Předběžné zprávy. Tyto změny jsou dále specifikovány v přílohách tohoto Dodatku č. 1.



Smlouva o energetických službách určených veřejnému zadavateli – dodatek č. 1

Vzhledem k neoddělitelnosti provádění prací, záručních podmínek provedení základních opatření ESCO i ekonomické efektivnosti se smluvní strany dohodly na provedení uvedených prací pro zdárné dokončení předmětu smlouvy. Práce, které jsou předmětem tohoto dodatku, musí být provedeny současně s pracemi sjednanými v původní smlouvě. Jejich provedení jiným dodavatelem není technicky možné. Nejedná se tak o podstatnou změnu smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 ZZVZ, neboť jde o dodatečné stavební práce od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, jejich provedení je nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícími instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení (smluvní úprava záručních podmínek) a zároveň by způsobila zadavateli značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů.

Celkový rozsah všech změn navýší celkovou nabídkovou cenu o 29,6 % oproti původní hodnotě závazku. Výše celkové garantovaných úspor se oproti Smlouvě zvýší o 284 443. Kč bez DPH.

Tyto úpravy smluvních podmínek nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy, neboť:

- 1) Neumožnily by účast jiných dodavatelů ani nemohly ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, neboť každý vybraný dodavatel by po uzavření smlouvy musel jednat se zadavatelem o změně platebních podmínek v návaznosti na zpoždění způsobené vnějšími vlivy, které zadavatel nemohl ovlivnit;
- 2) Nemění ekonomickou rovnováhu ze smlouvy, neboť úhrada části plnění bude provedena vždy po dílčím převzetí;
- 3) Nejedná se rozšíření předmětu plnění veřejné zakázky.

Změna závazku ze Smlouvy je tak souladná se ZZVZ.

Článek 1.

Předmět dodatku

1. Odst. 1. v článku 17 Smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení základních opatření činí 24 501 199 Kč (slovy dvacet čtyři miliónů pět set jeden tisíc jedno sto devadesát devět korun českých). Cena je uvedena bez DPH.

ESCO je povinna při fakturaci ceny za provedení základních opatření uplatnit režim daně z přidané hodnoty v souladu se zákonem o DPH. Obsahem provádění základních opatření jsou stavební a montážní práce podléhající dle §92e režimu přenesené daňové povinnosti / běžnému režimu DPH. ESCO při fakturaci provedených základních opatření použije tento režim a naplní všechny související povinnosti dané zákonem o DPH.“

2. Odst. 1. v článku 17 Smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním takto:



Smlouva o energetických službách určených veřejnému zadavateli – dodatek č. 1

„ESCO je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) na zaplacení ceny za provedení základních opatření, případně za zaplacení části ceny za provedená základní opatření v případě dílčího předání dle Článku 8.1, nebo ceny za provedení dodatečných opatření, nejprve v den předání bez vad a nedodělků, nebo v den předání s nedodělkami nebránícími řádnému užívání dle čl. 8 odst. 4 smlouvy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak. Tento den je dnem uskutečnění zdanitelného plnění z hlediska daně z přidané hodnoty. ESCO vystaví fakturu na zaplacení ceny za provedení základních opatření ve 2 částech – 1. za provedená a předaná dílčí základní opatření dle Článku 8.1 a 2. po dokončení provedení všech základních opatření. Sazba DPH je v zákonné výši. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu.“

3. Příloha č. 2 Smlouvy se v plném rozsahu nahrazuje Přílohou č. 1 tohoto Dodatku
4. Příloha č. 3 Smlouvy se v plném rozsahu nahrazuje Přílohou č. 2 tohoto Dodatku.
5. Příloha č. 4 Smlouvy se v plném rozsahu nahrazuje Přílohou č. 3 tohoto Dodatku.
6. Příloha č. 5 Smlouvy se v plném rozsahu nahrazuje Přílohou č. 4 tohoto Dodatku.
7. Příloha č. 6 Smlouvy se v plném rozsahu nahrazuje Přílohou č. 5 tohoto Dodatku.
8. Příloha č. 9 Smlouvy se v plném rozsahu nahrazuje Přílohou č. 6 tohoto Dodatku.

Článek 2.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti nabývá uveřejněním Dodatku v souladu se zákonem o registru smluv s tím, že toto uveřejnění zajistí Klient.
2. Smluvní strany jsou povinny vzájemně si poskytnout veškerou nutnou součinnost pro přizpůsobení vzájemných vztahů znění Dodatku.
3. Dodatek obsahuje úplné ujednání o svém předmětu a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v Dodatku ujednat. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Dodatku ani projev učiněný po uzavření Dodatku nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Dodatku a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
4. Dodatek je vyhotoven v elektronickém originále, který má k dispozici každá smluvní strana.
5. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem Dodatku souhlasí, což Smluvní strany stvrzují svými podpisy.
6. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada Středočeského kraje dne 27.6.2024 usnesením č.008-25/2024/RK



Přílohy dodatku:

- Příloha č. 1: Popis základních opatření
- Příloha č. 2: Cena a její úhrada
- Příloha č. 3: Harmonogram realizace projektu
- Příloha č. 4: Výše garantované úspory, sankce za nedosažení garantované úspory a prémie za překročení garantované úspory
- Příloha č. 5: Vyhodnocování dosažených úspor
- Příloha č. 6: Seznam poddodavatelů

za Klienta:

V Praze dne dle data v el. podpisu

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Libor Lesák
Organizace:	Středočeský kraj
Sériové č. cert.:	23074204
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	09.07.2024 12:46:02
Důvod:	
Místo:	

Středočeský kraj

Libor Lesák

Radní pro oblast investic, majetku a
veřejných zakázek

Za ESCO:

V Brně dne dle data v el. podpisu

Jan

Palaščák

Digitálně podepsal
Jan Palaščák
Datum: 2024.07.08
09:42:58 +02'00'

Ing. Martin
Nádeníček

Digitálně podepsal
Ing. Martin Nádeníček
Datum: 2024.07.08
09:28:41 +02'00'

Amper Savings, a.s.

Ing. Jan Palaščák

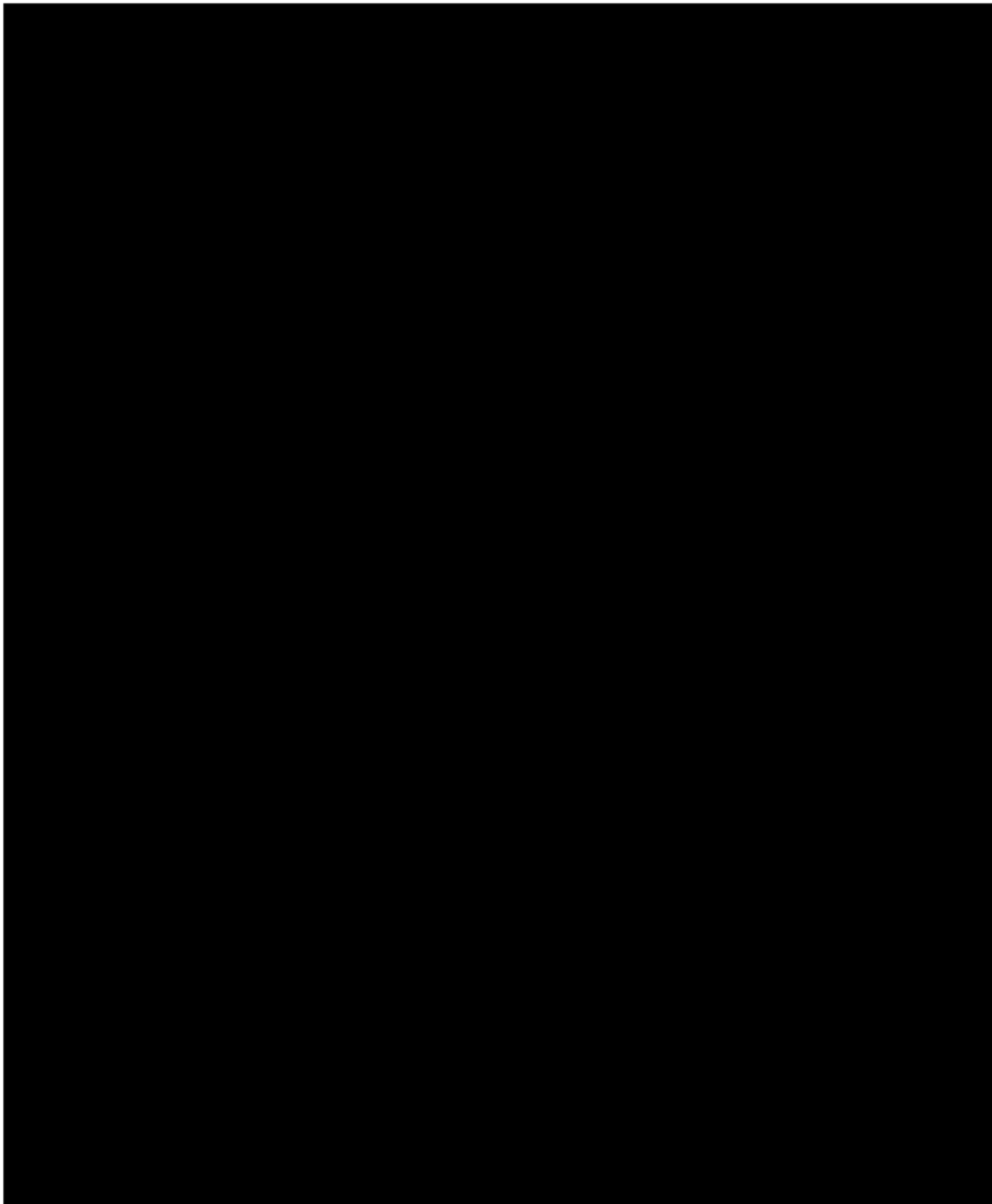
předseda představenstva

Amper Savings, a.s.

Ing. Martin Nádeníček člen představenstva



Příloha č. 1: Popis základních opatření

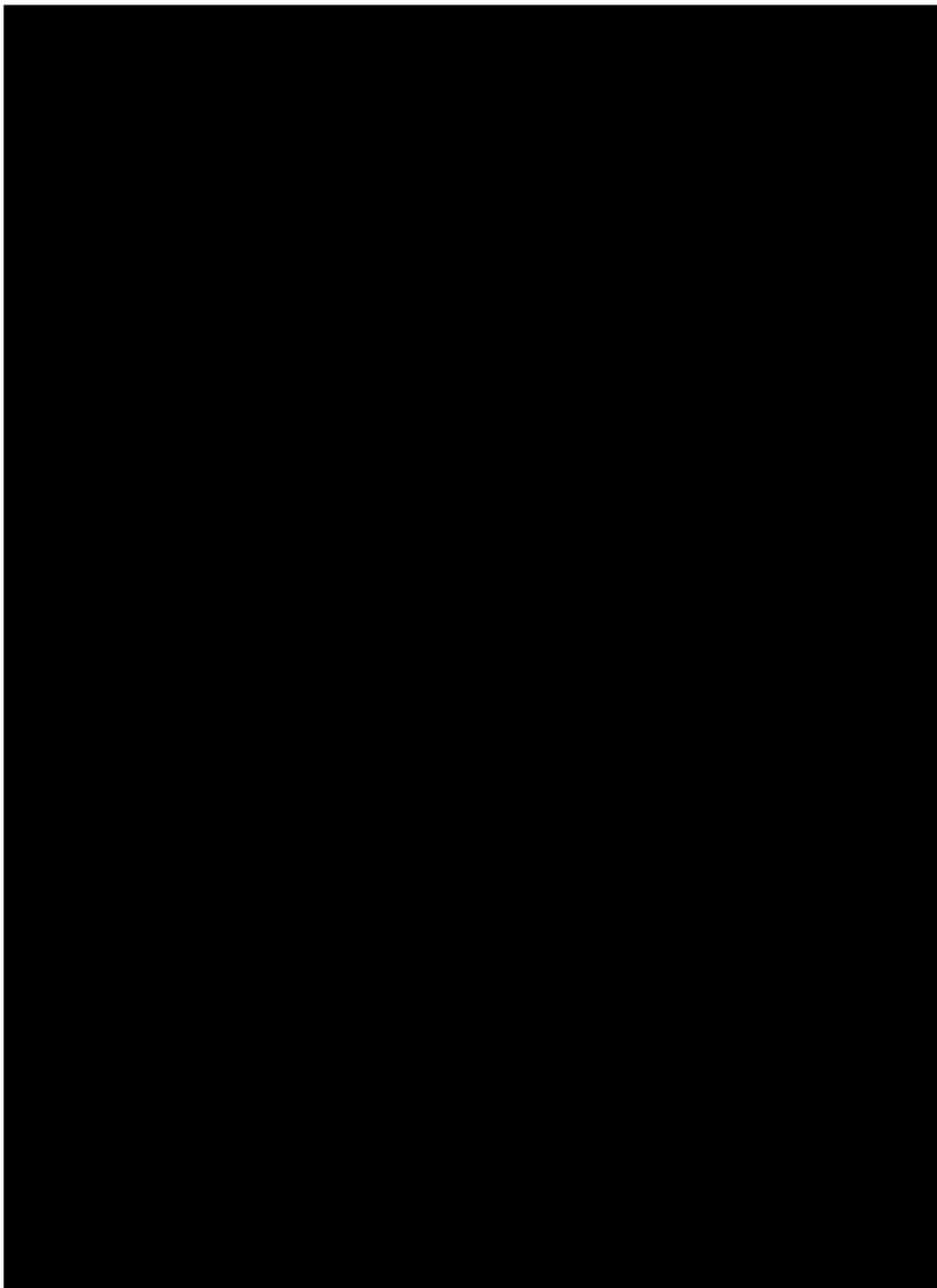




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

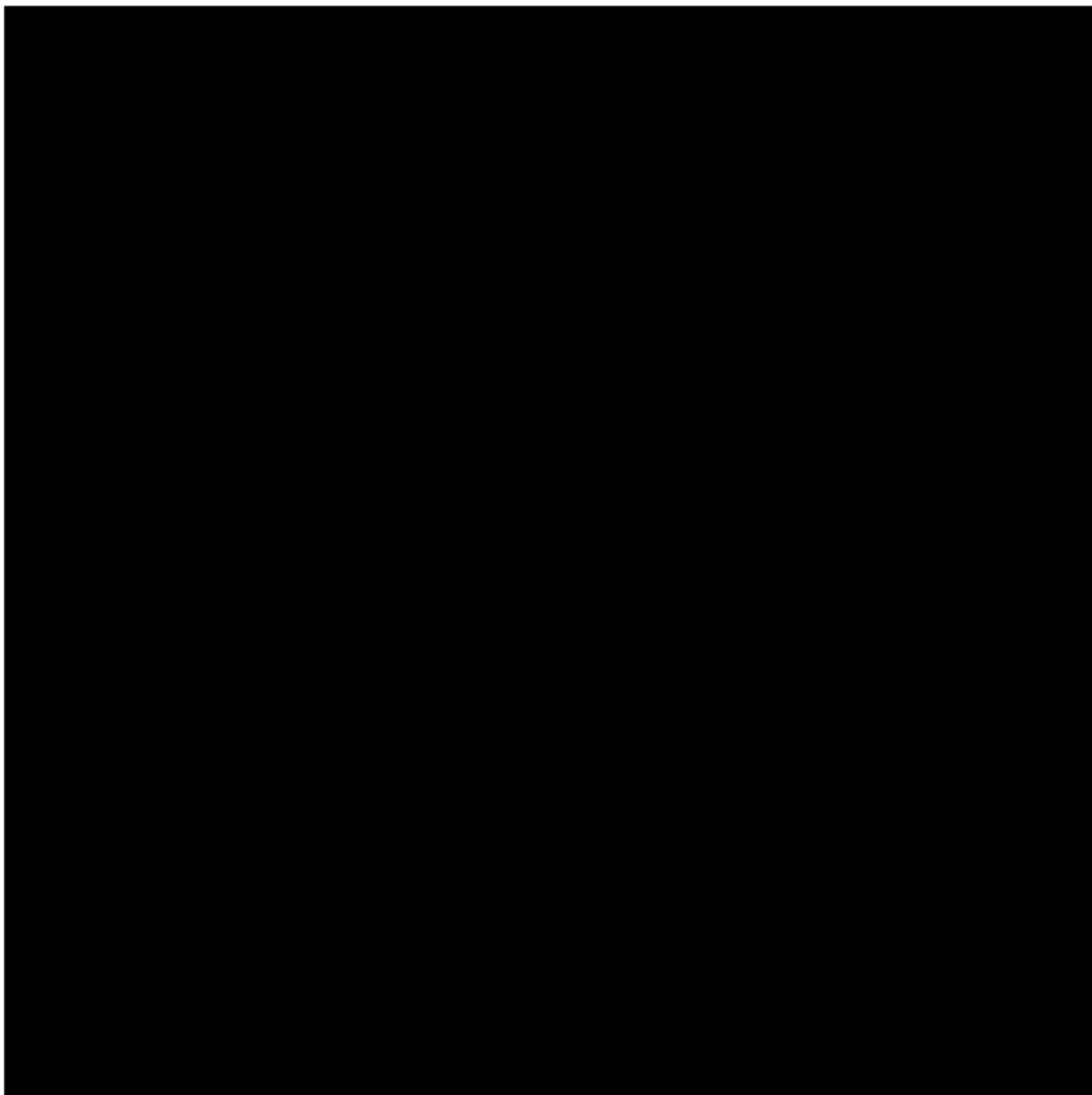




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

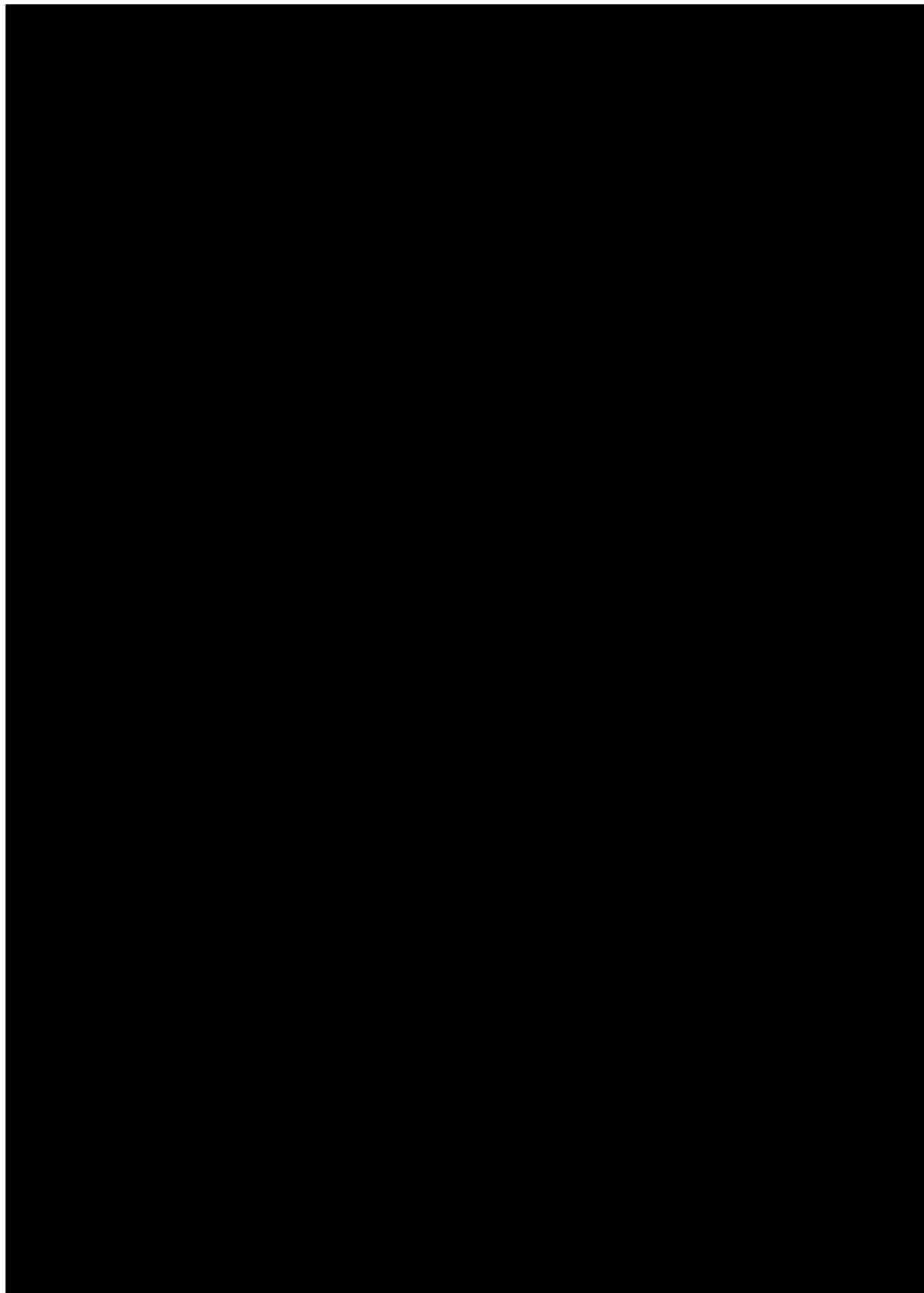




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj





Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

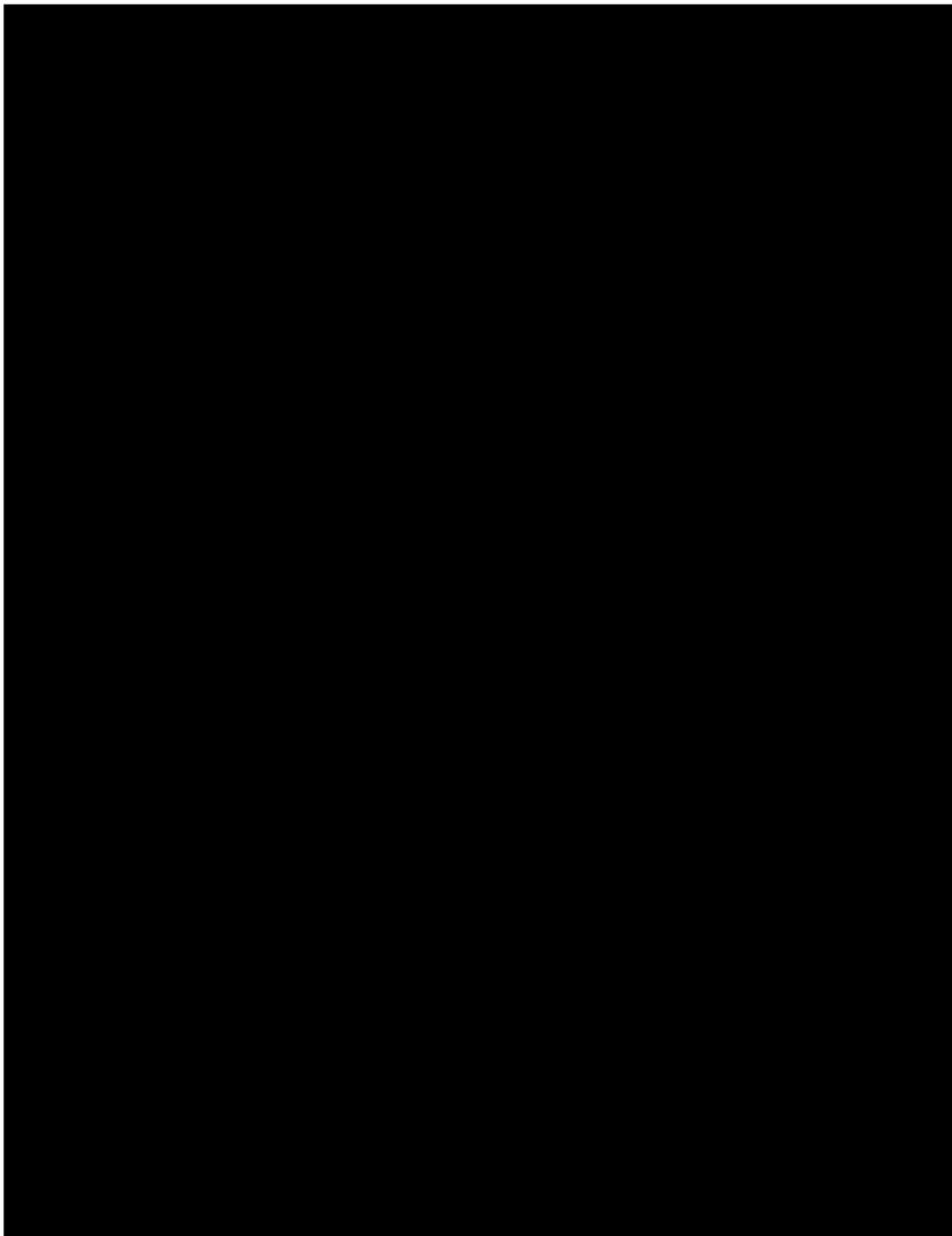




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

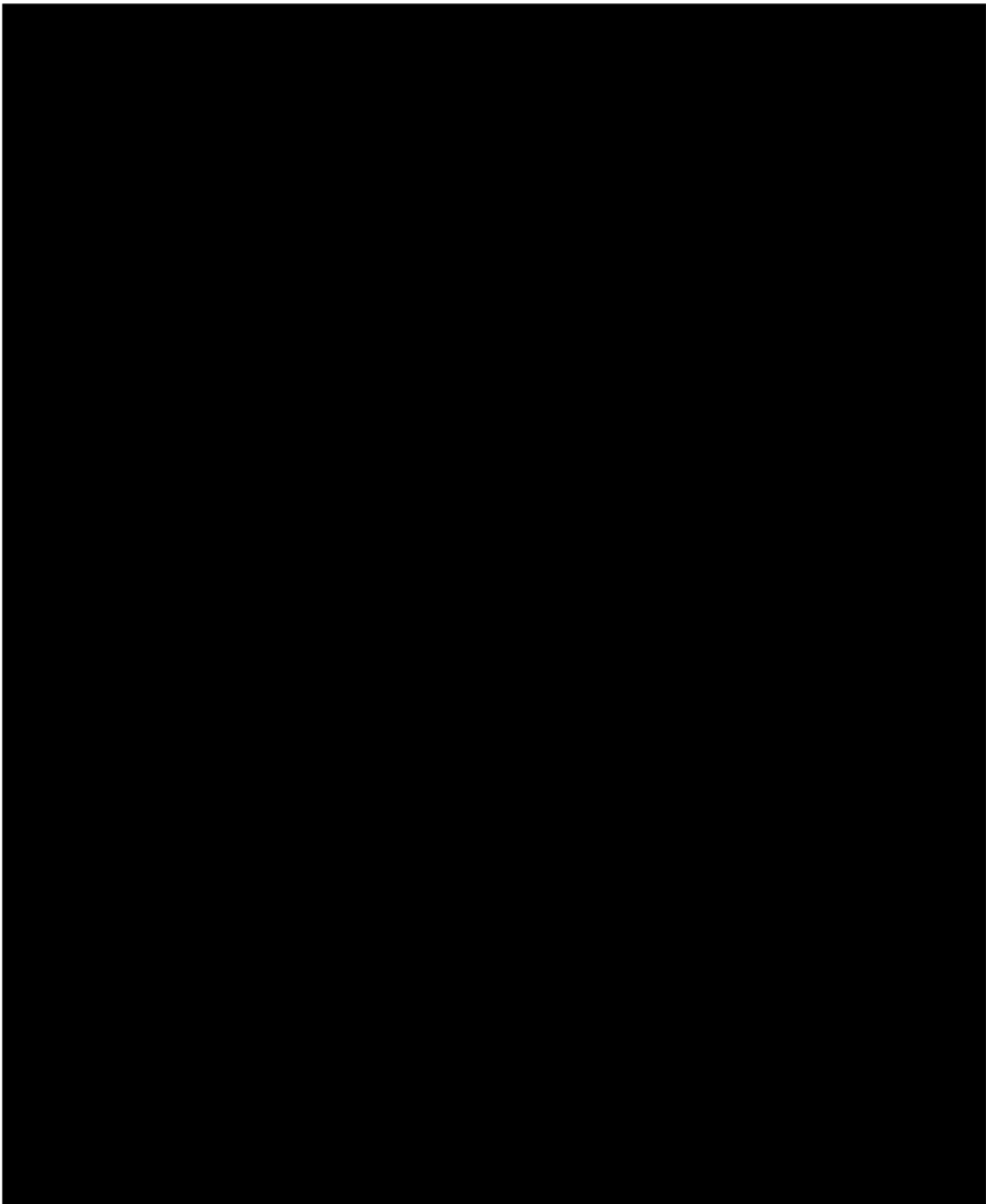




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

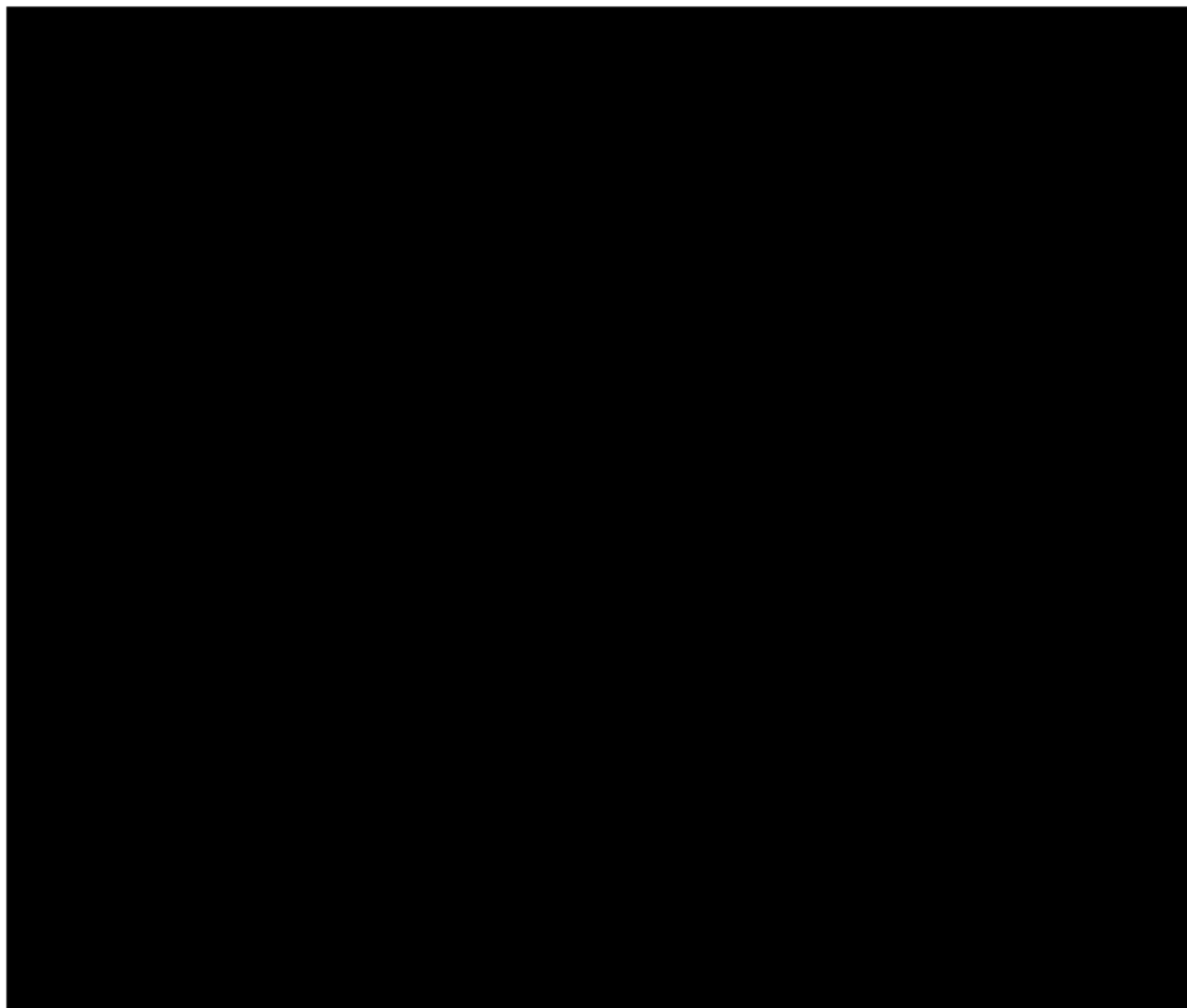




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

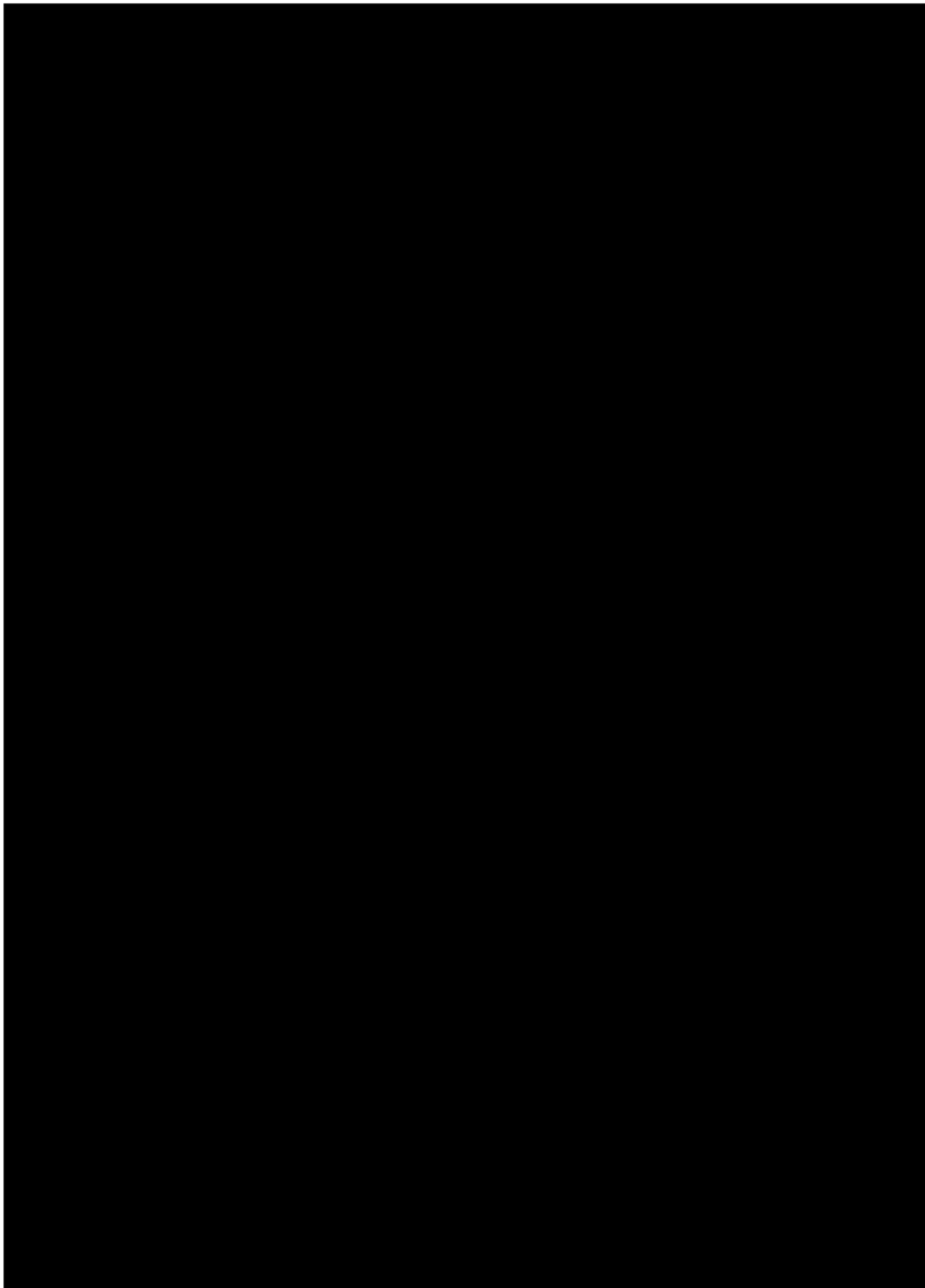




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

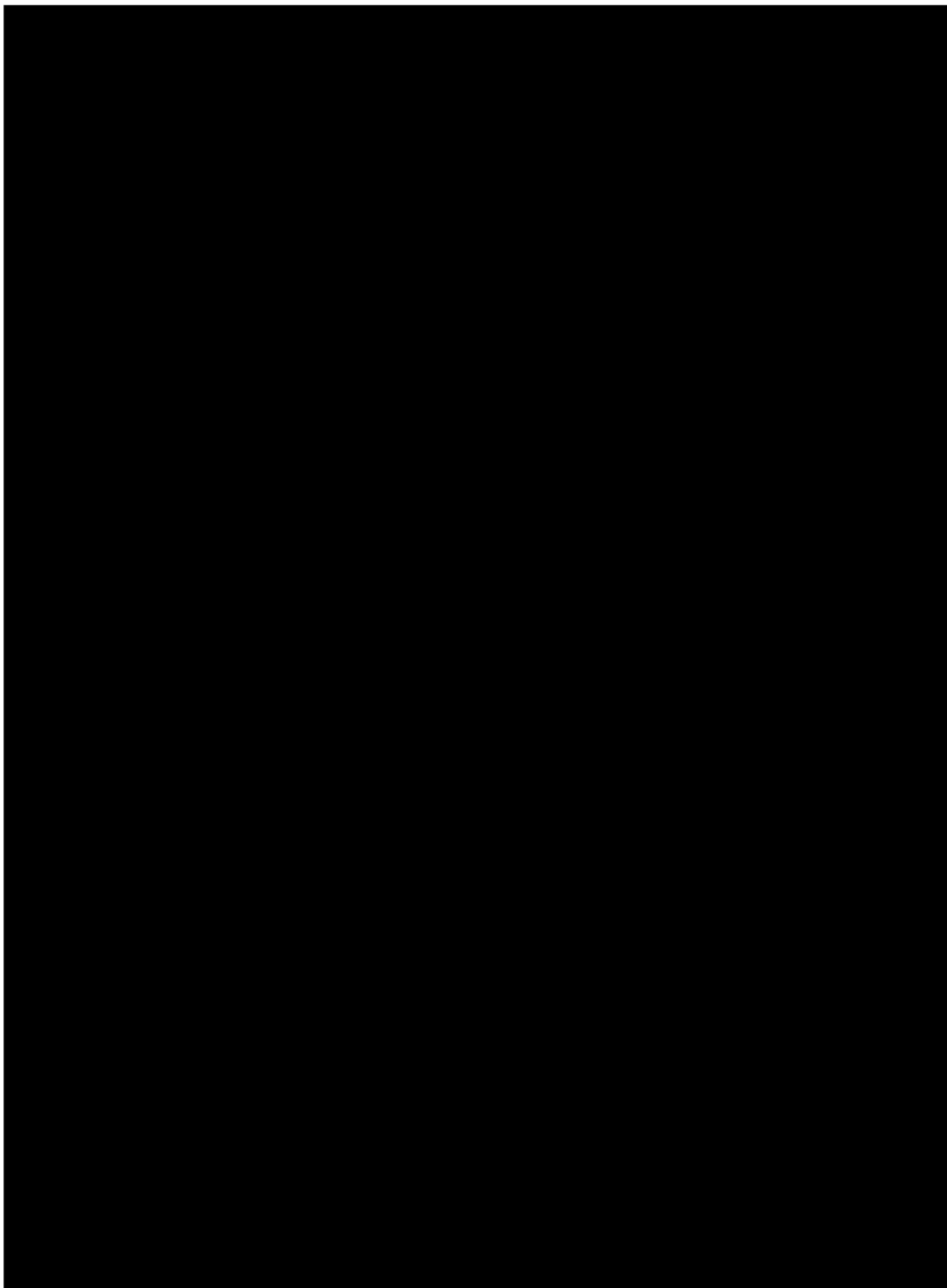




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

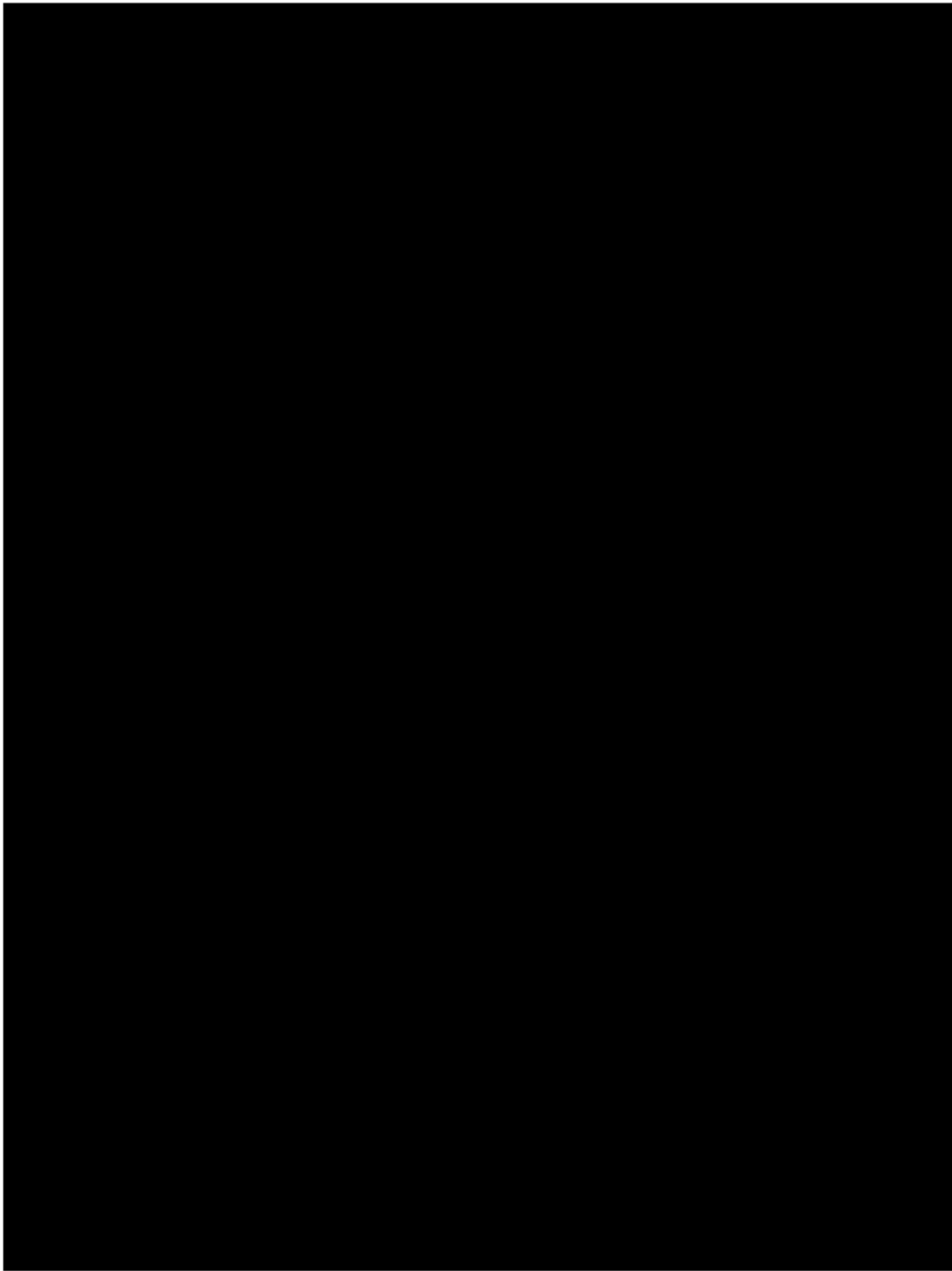




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

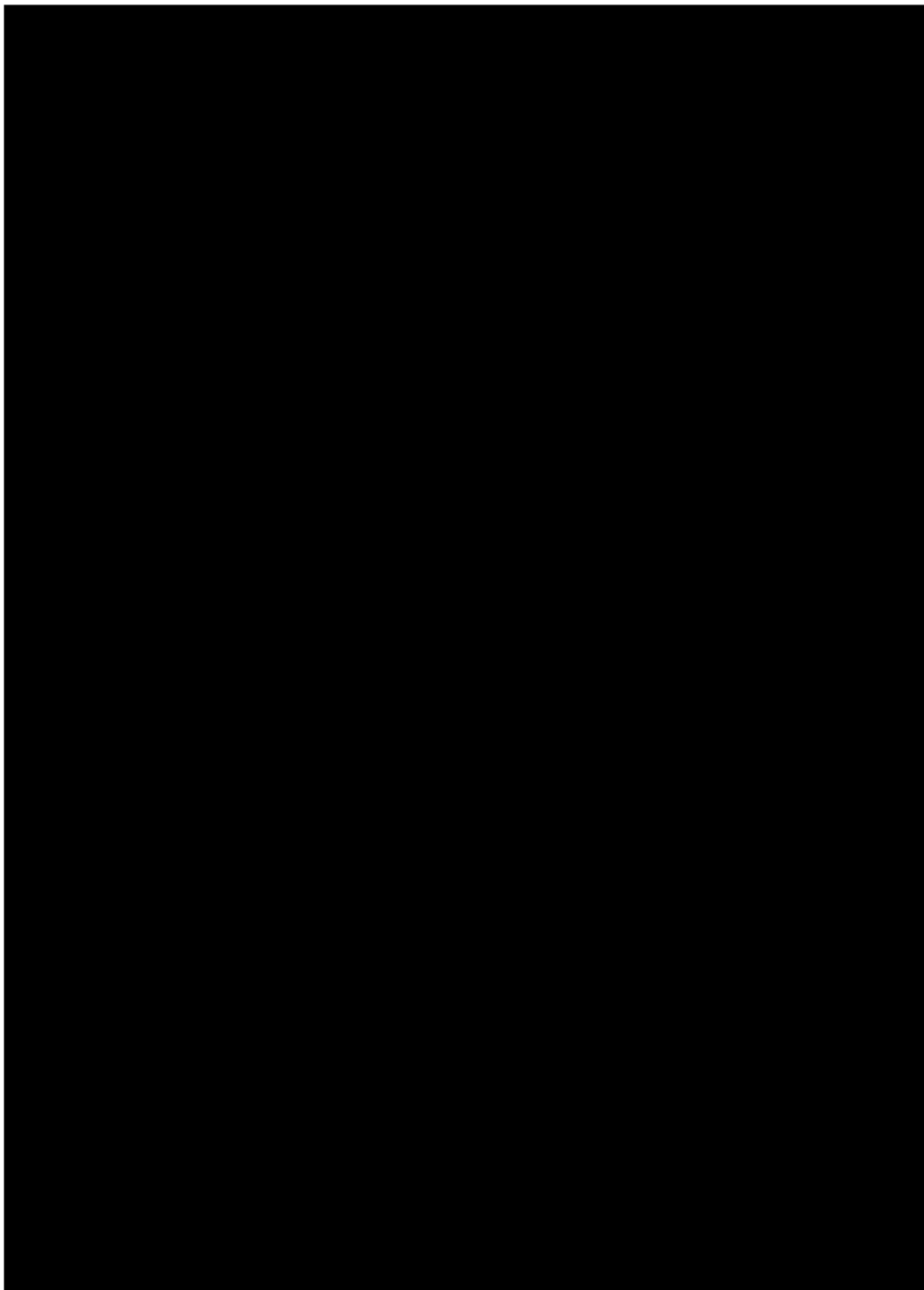




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

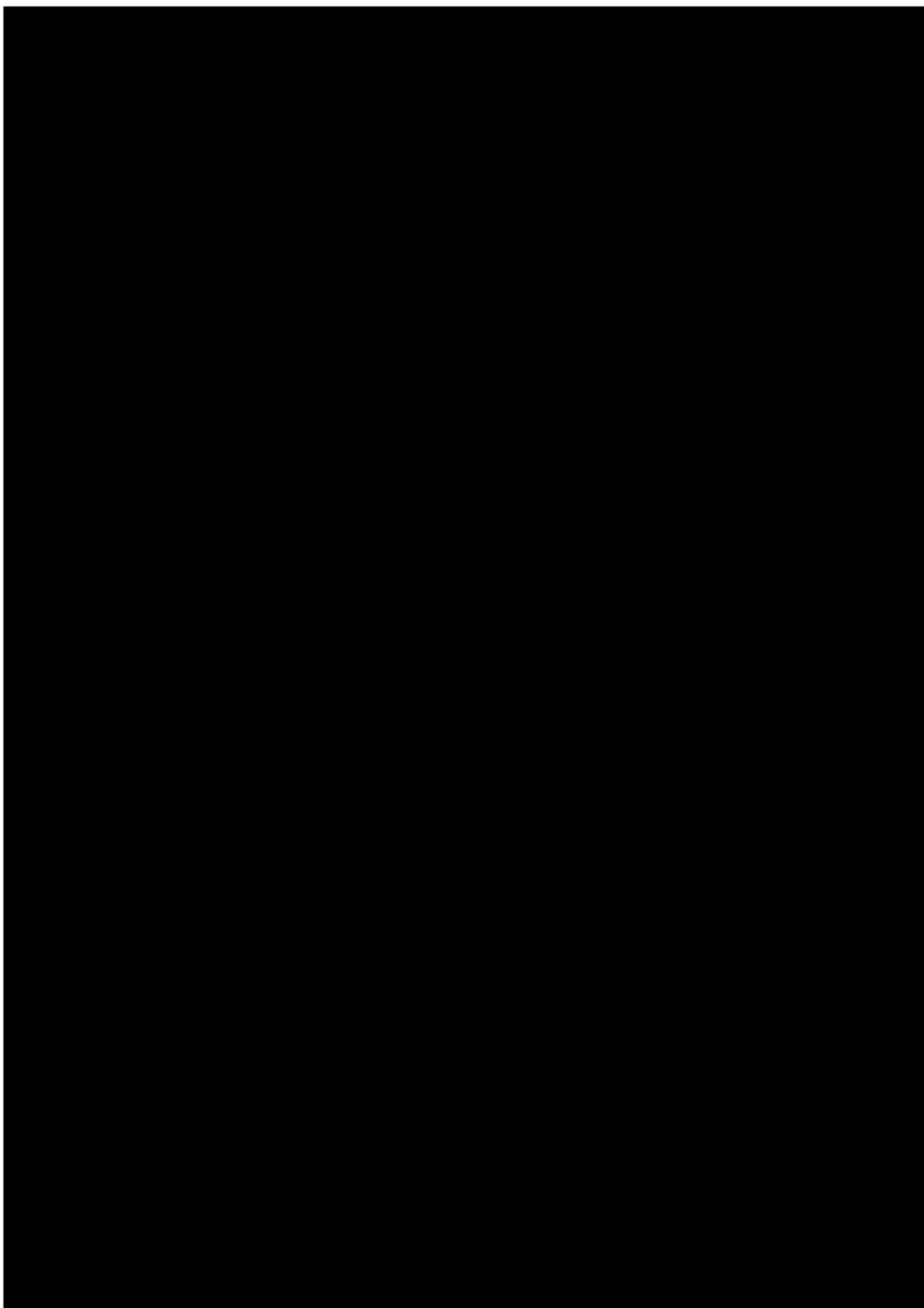




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

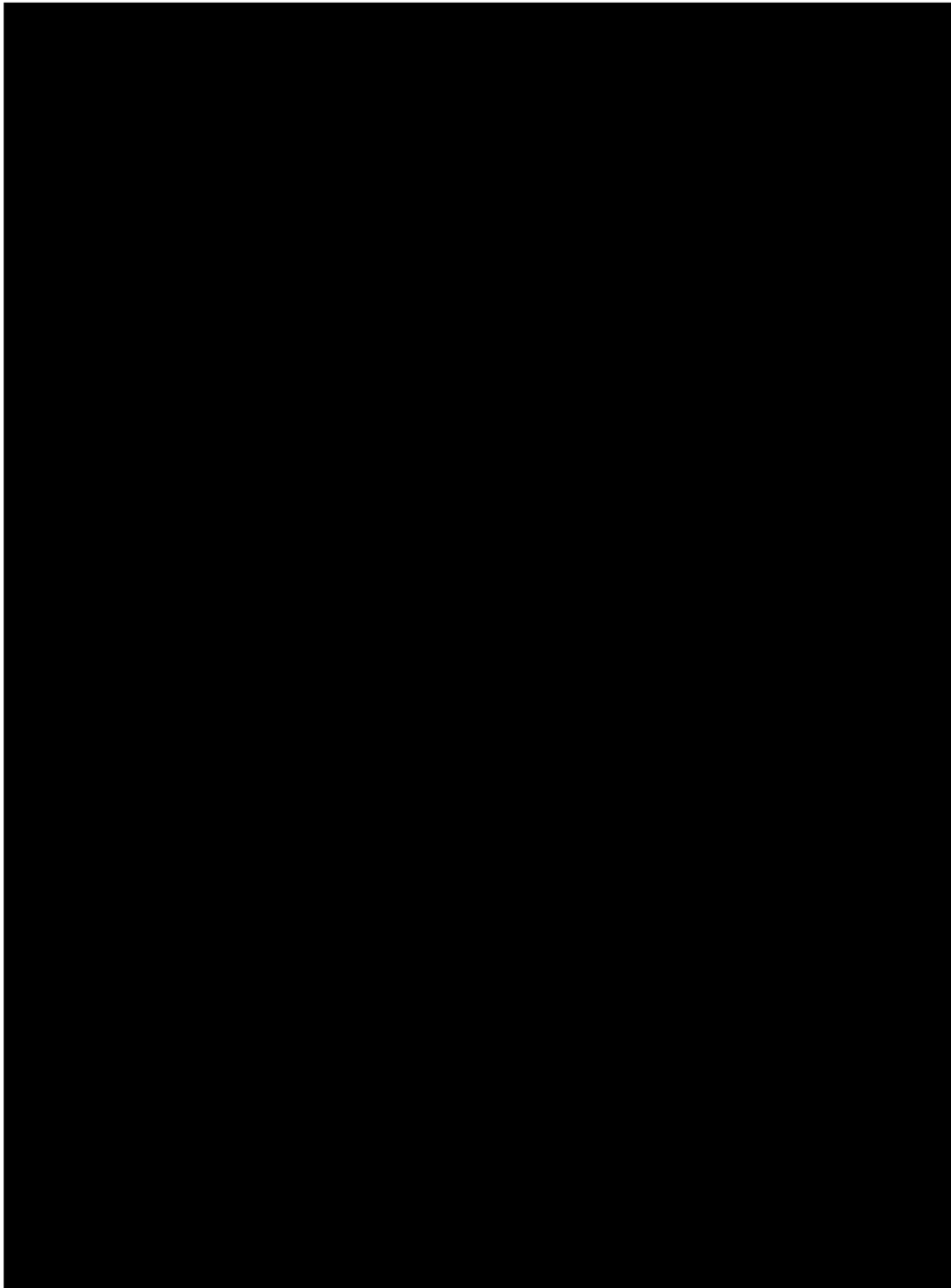




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

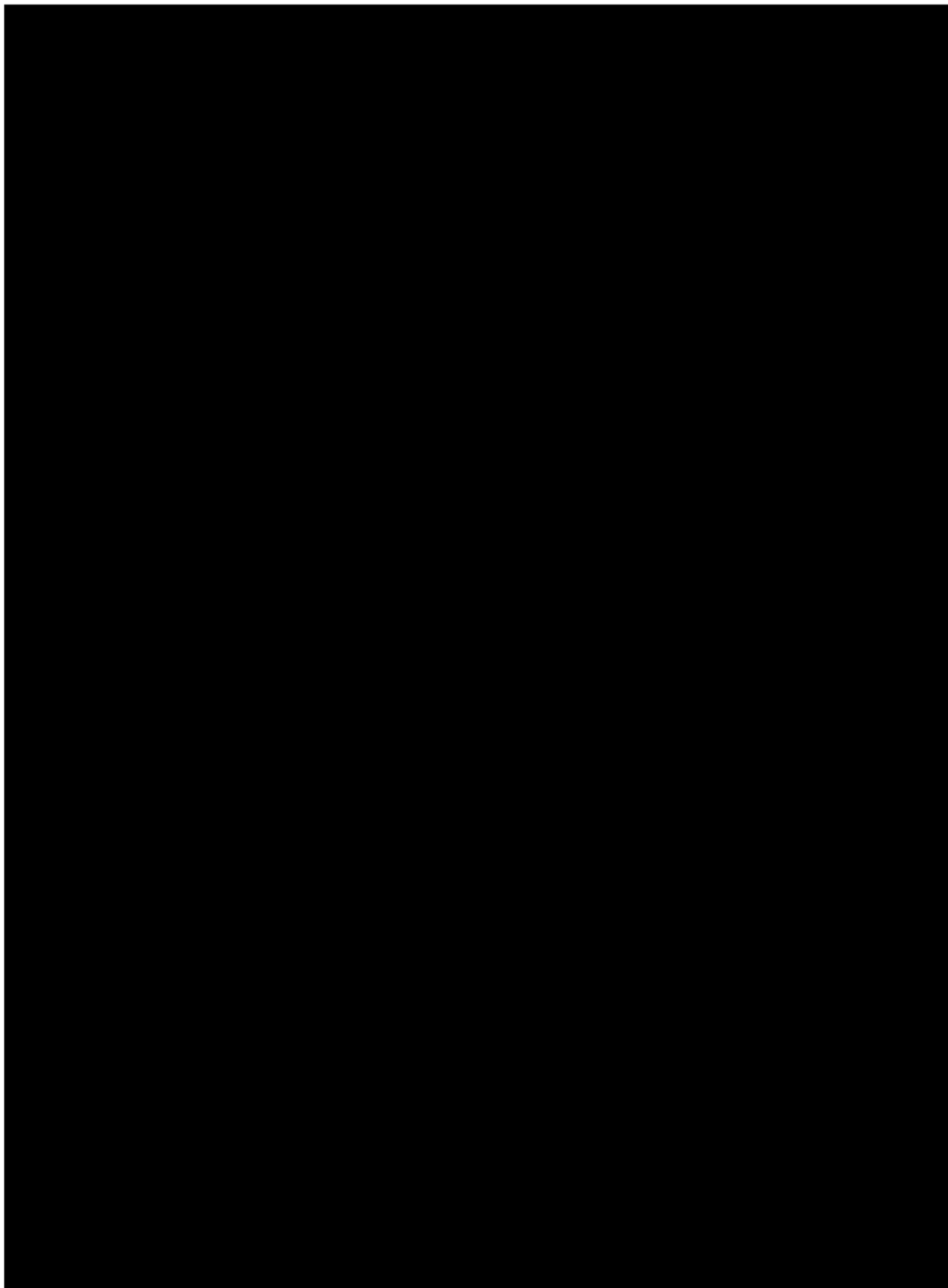




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

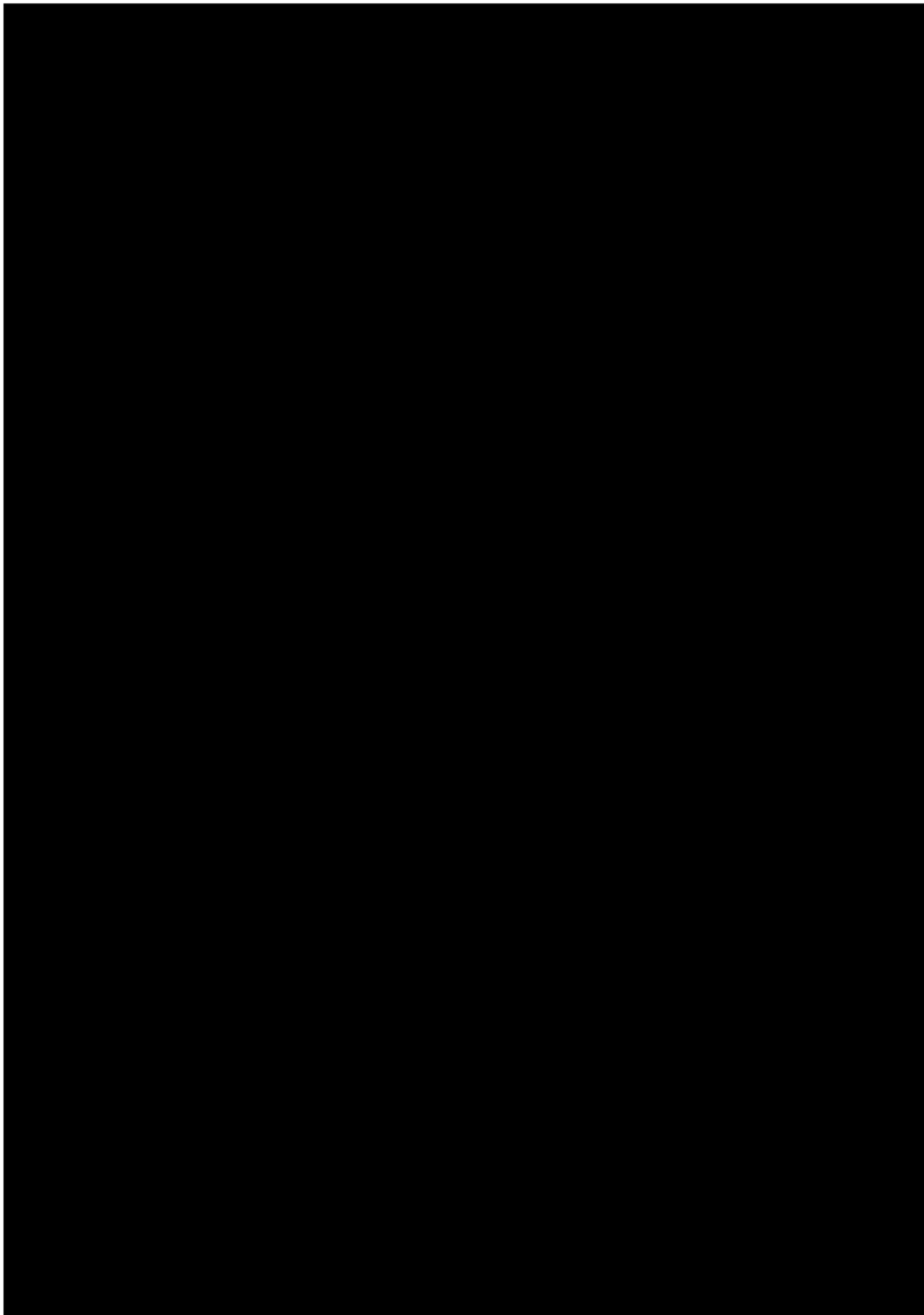




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

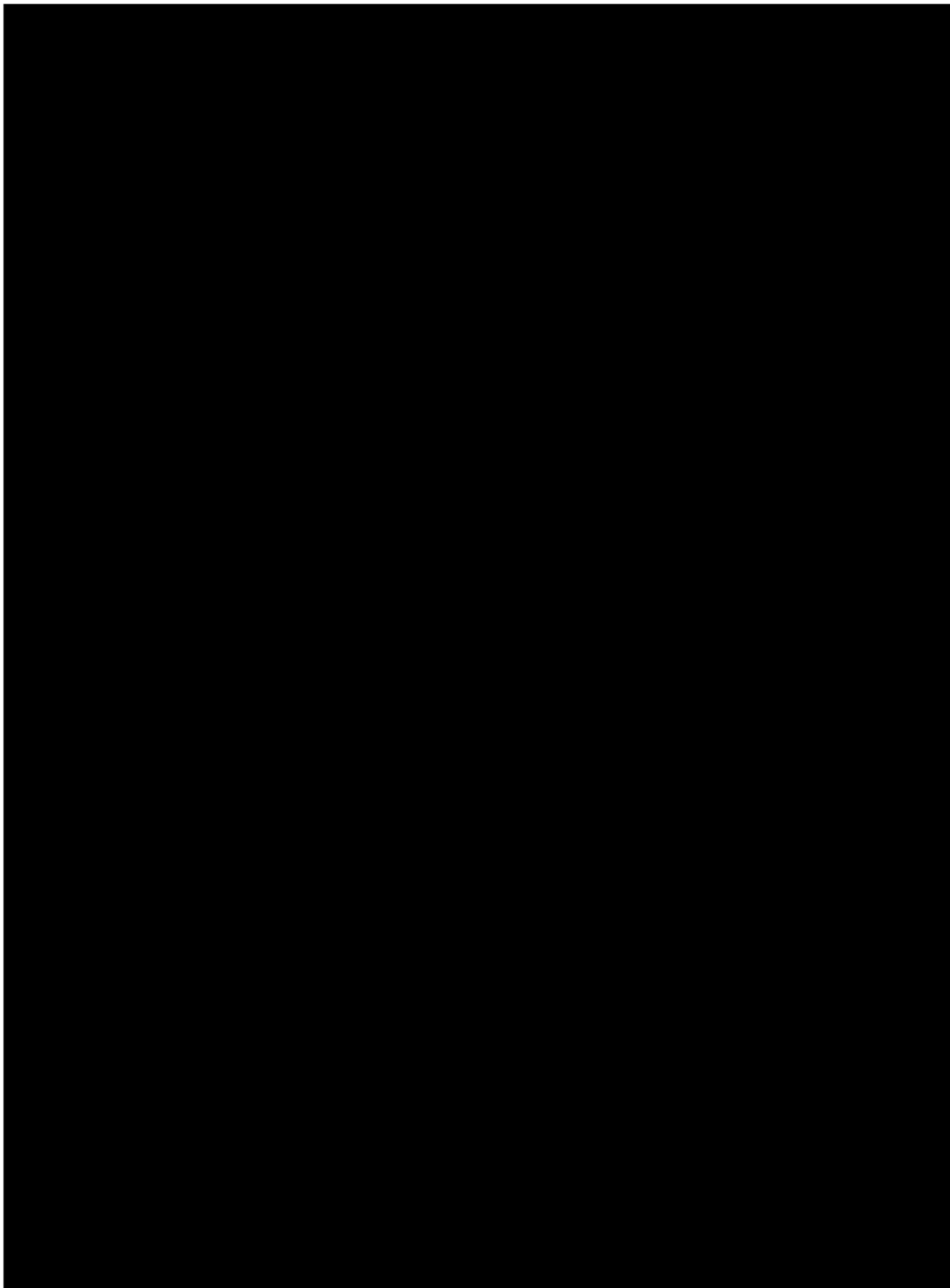




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

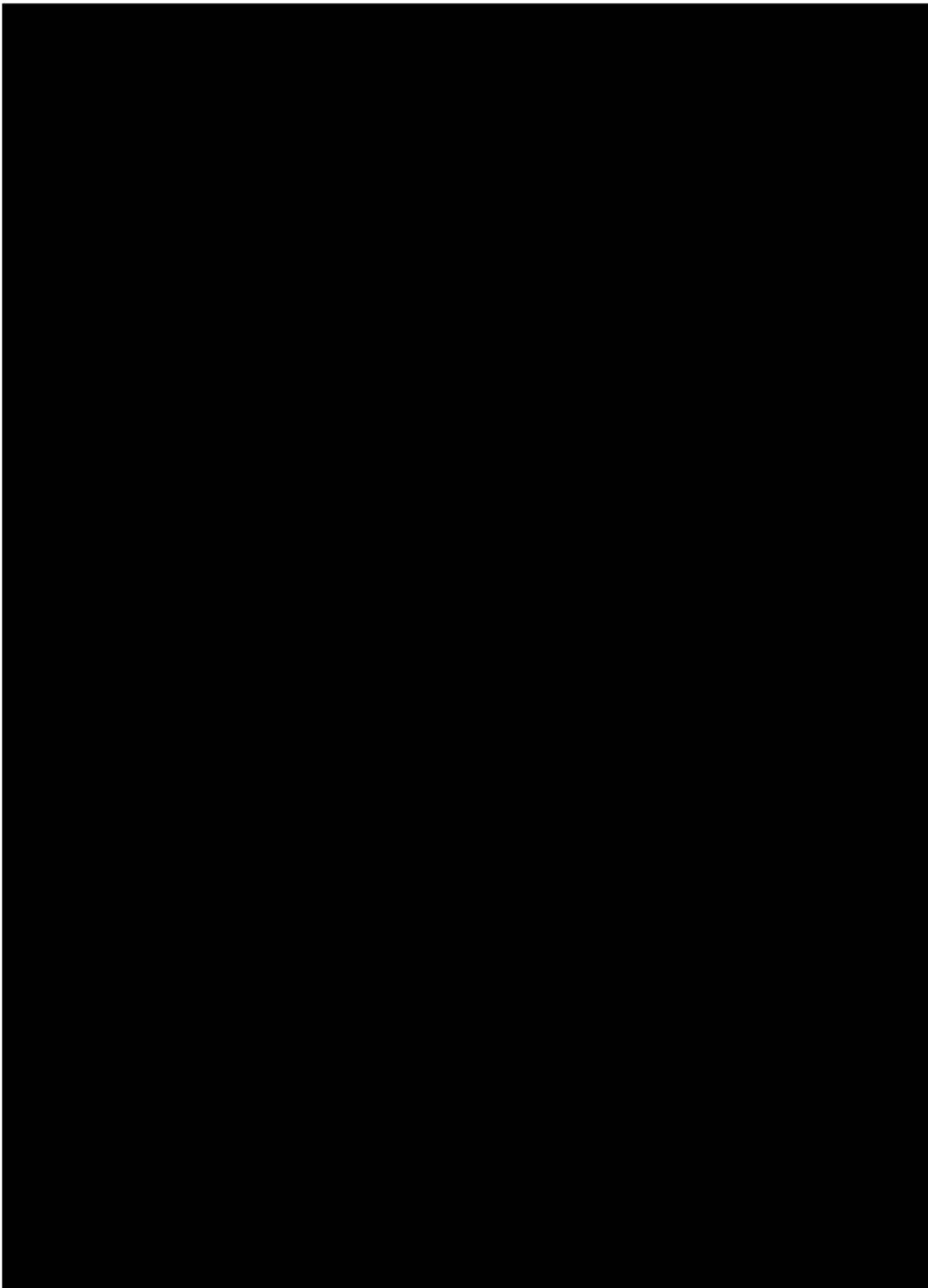




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

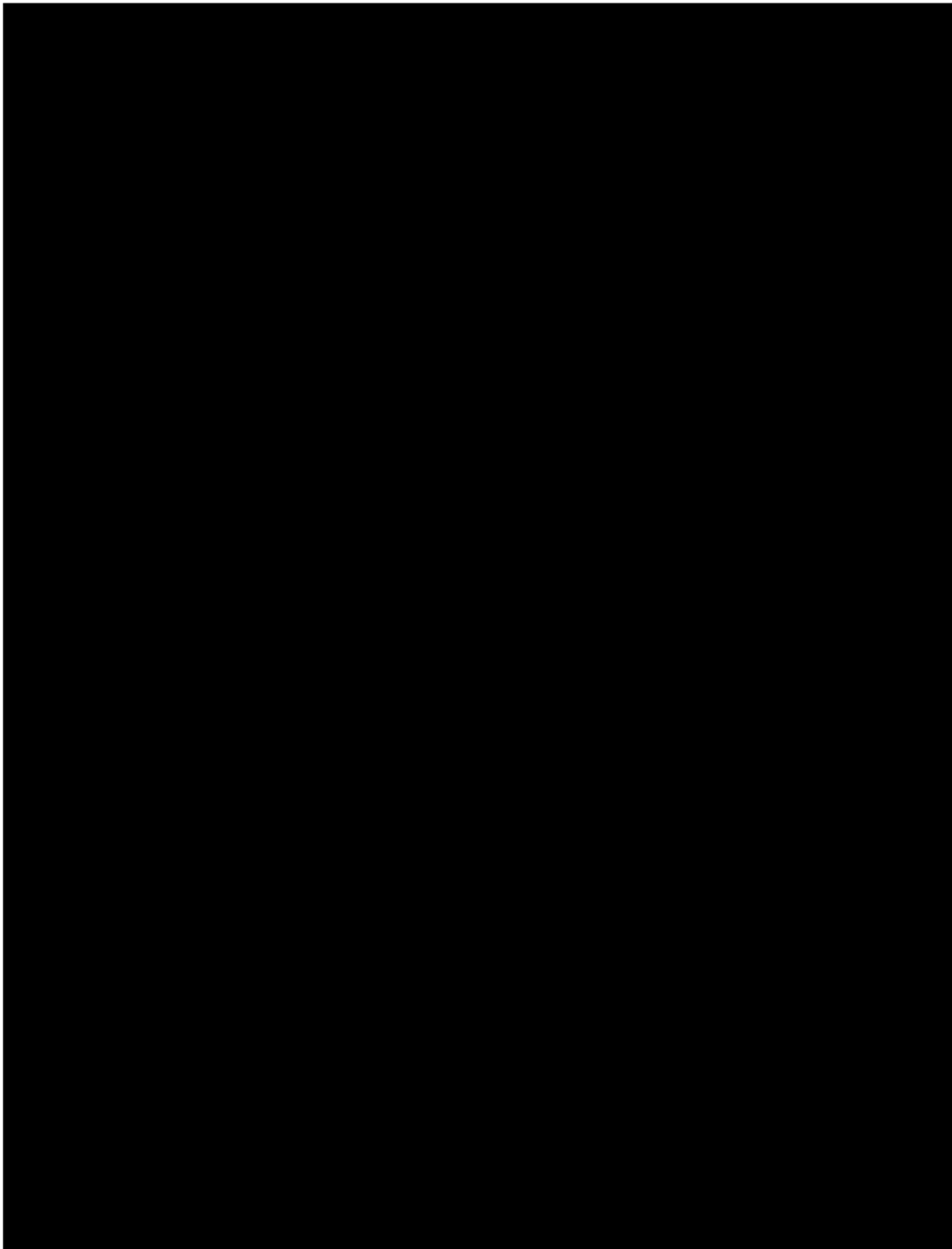




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

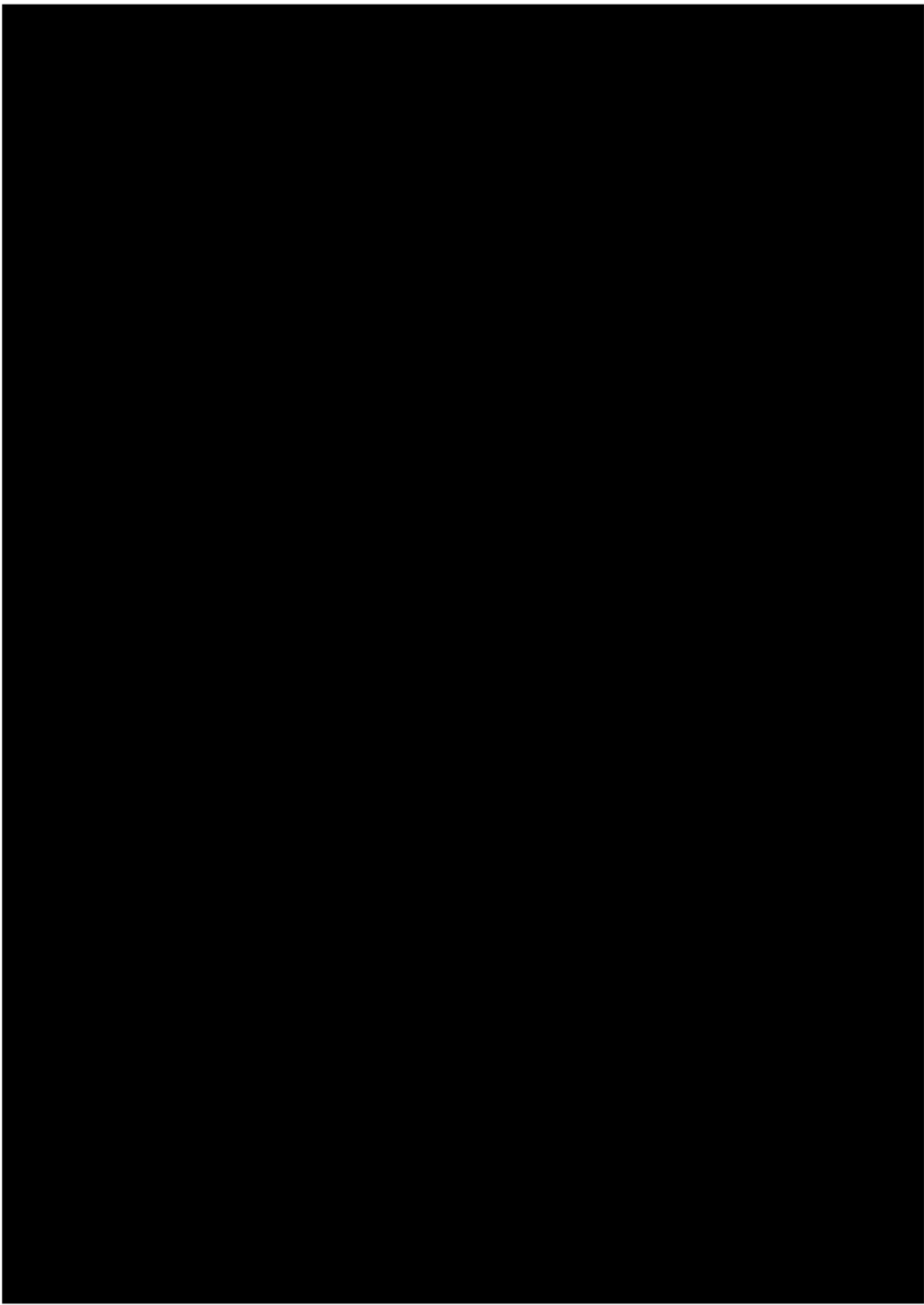




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

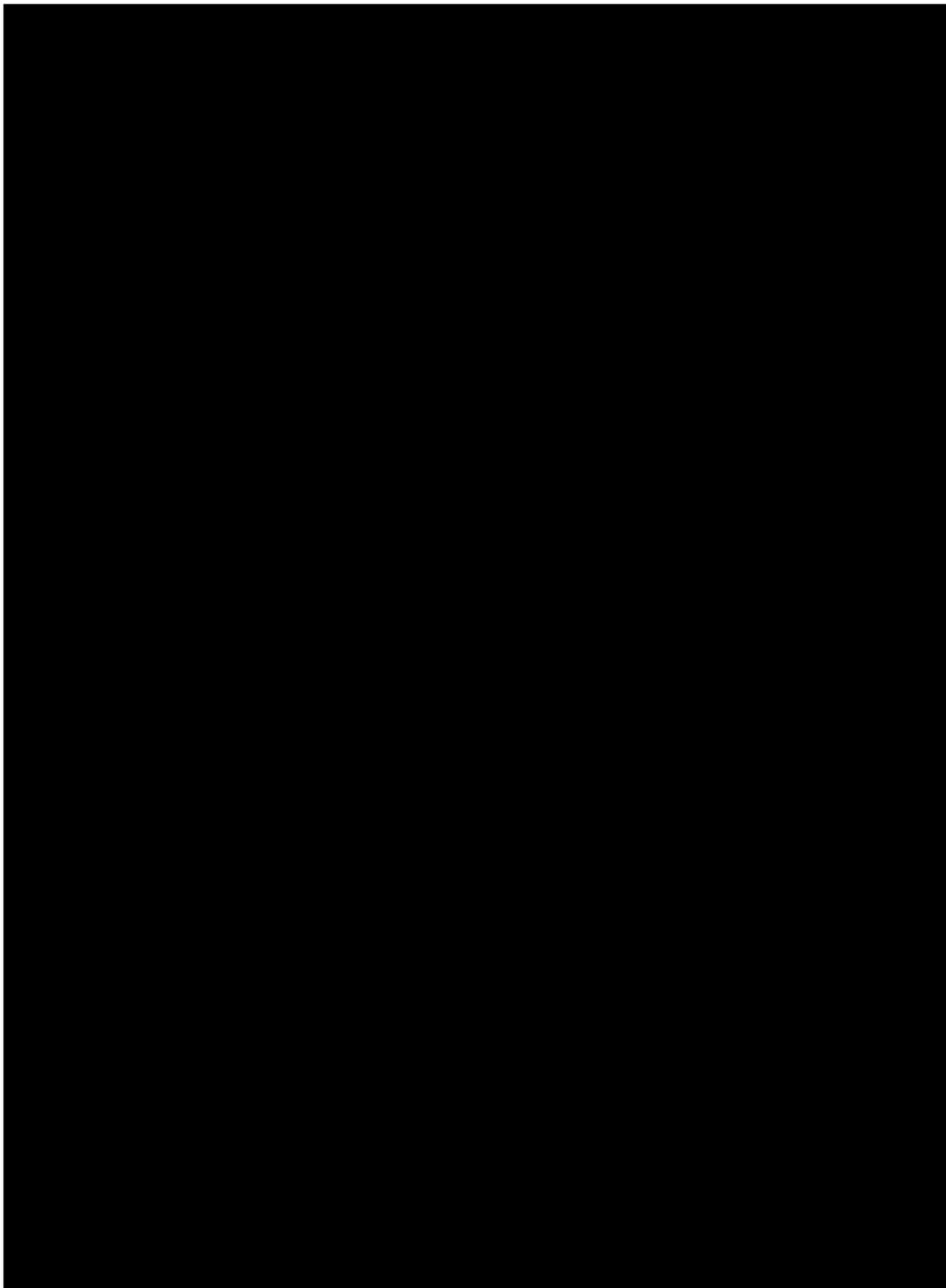




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

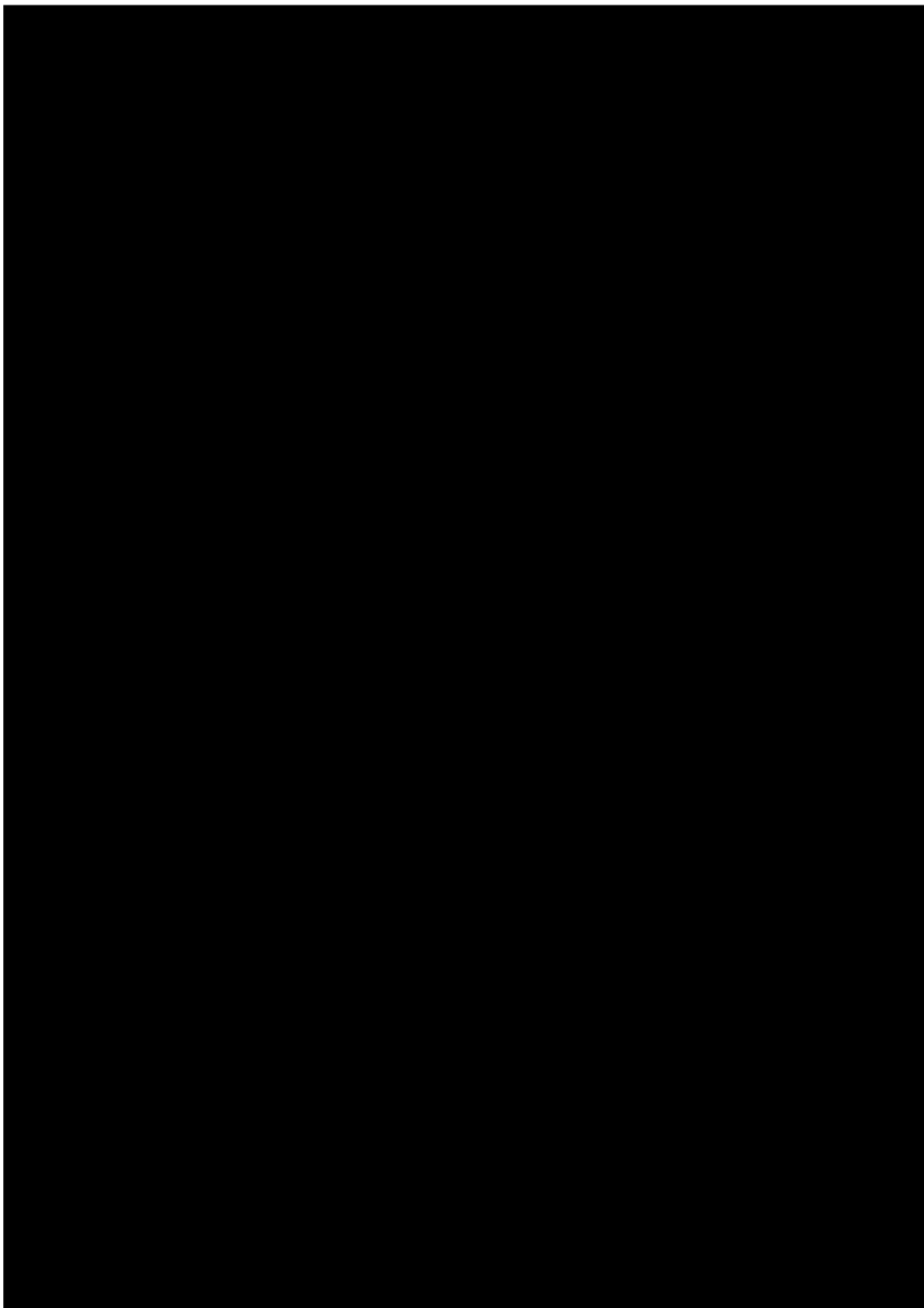




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

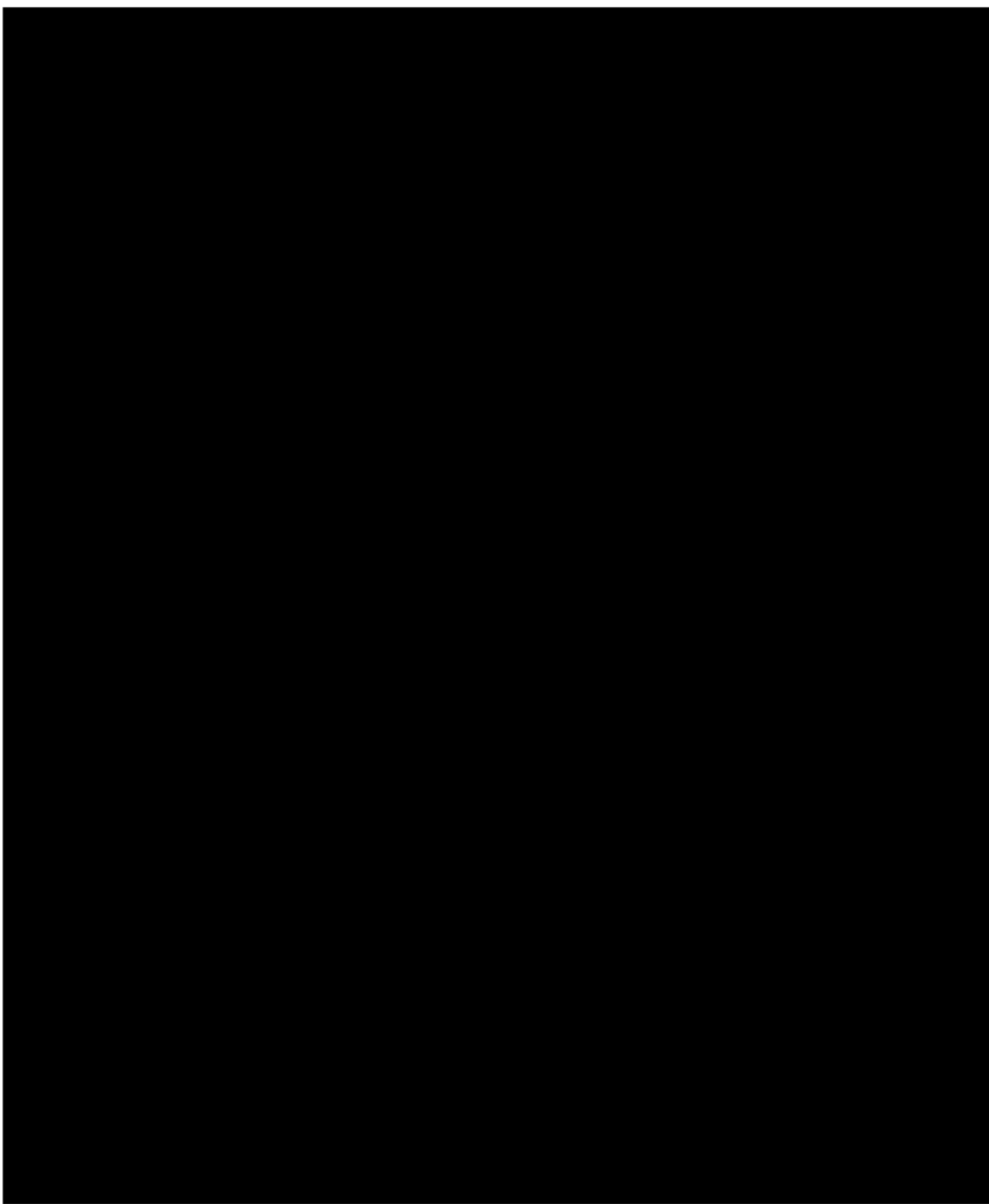




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

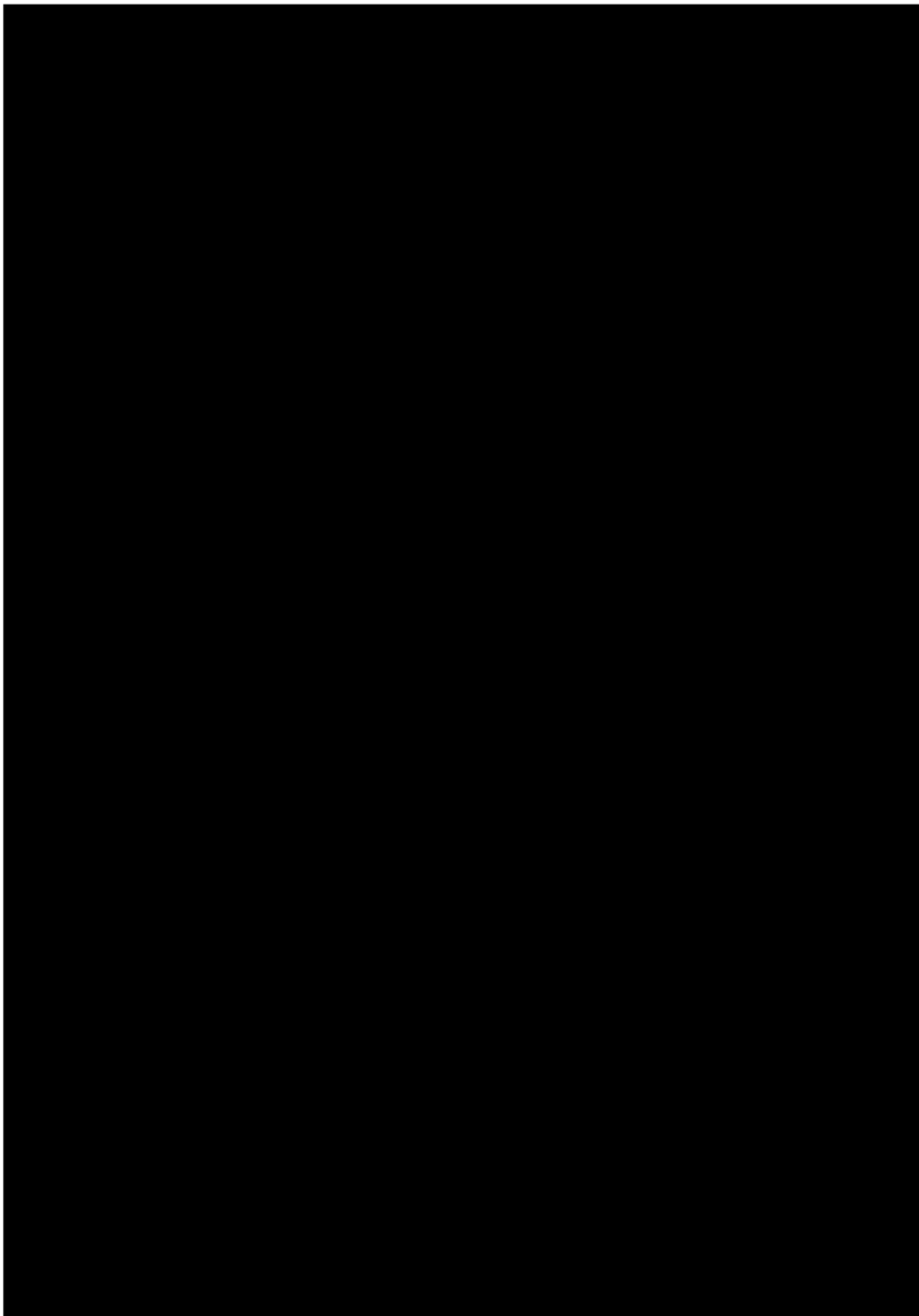




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

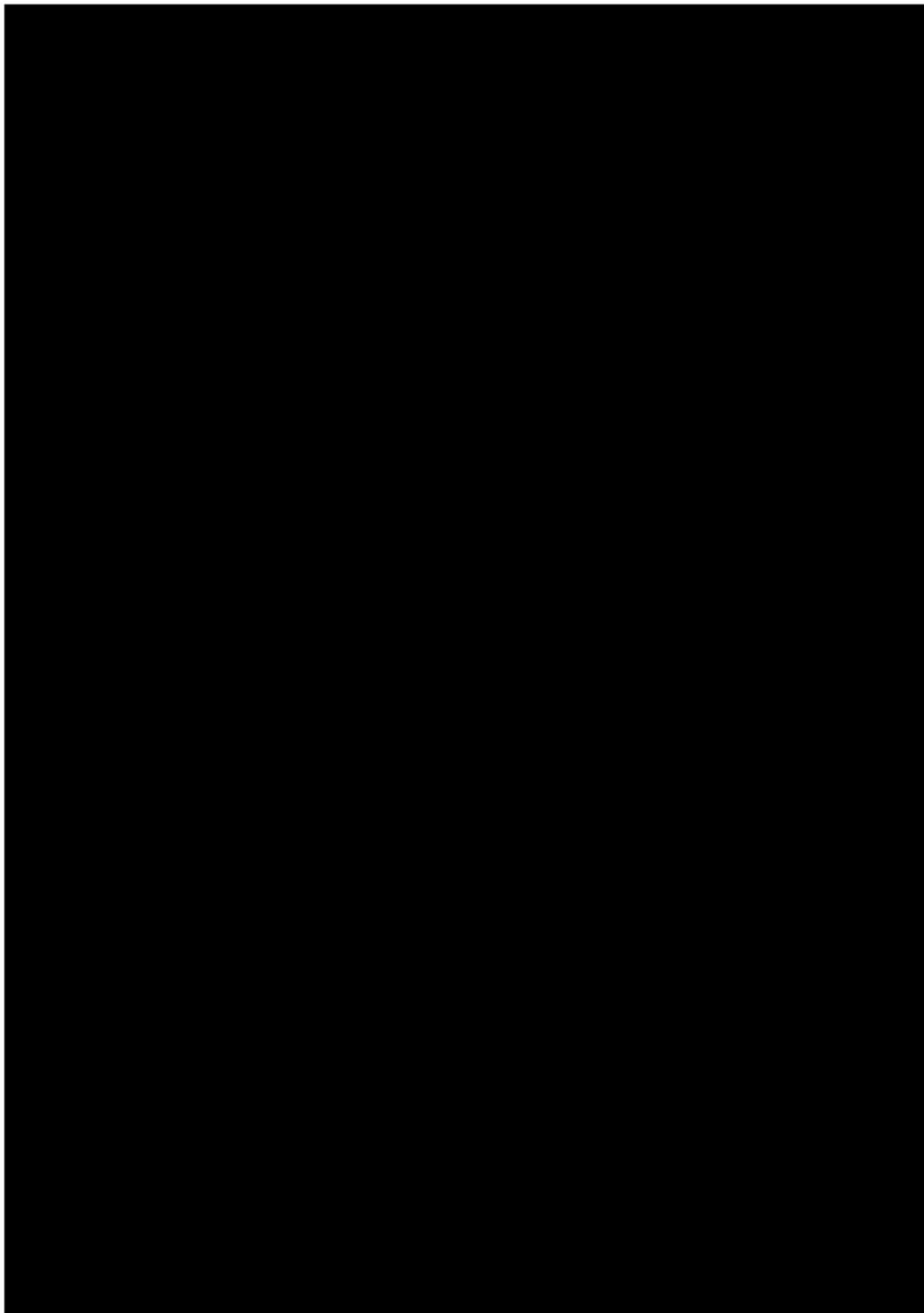




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

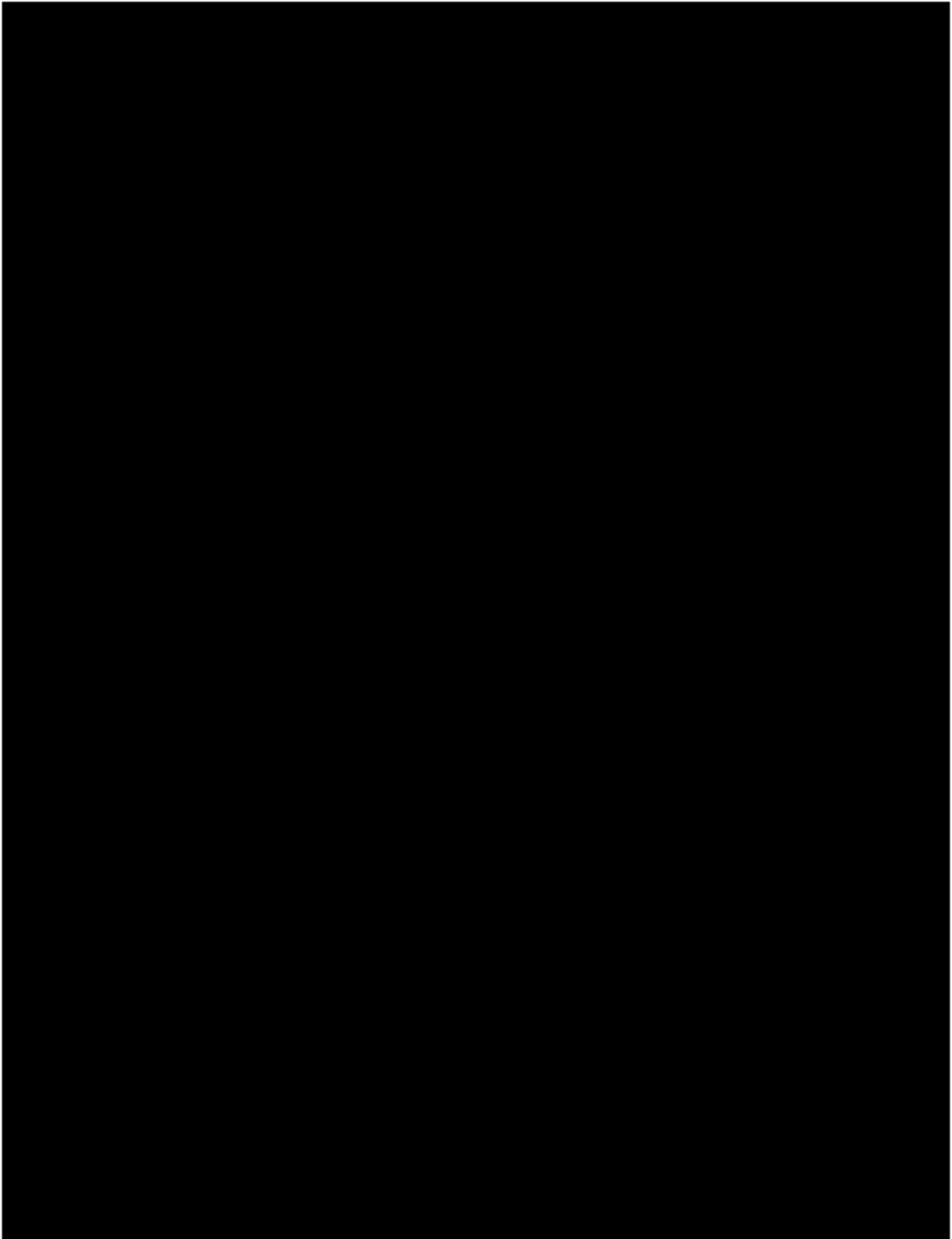




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj





Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

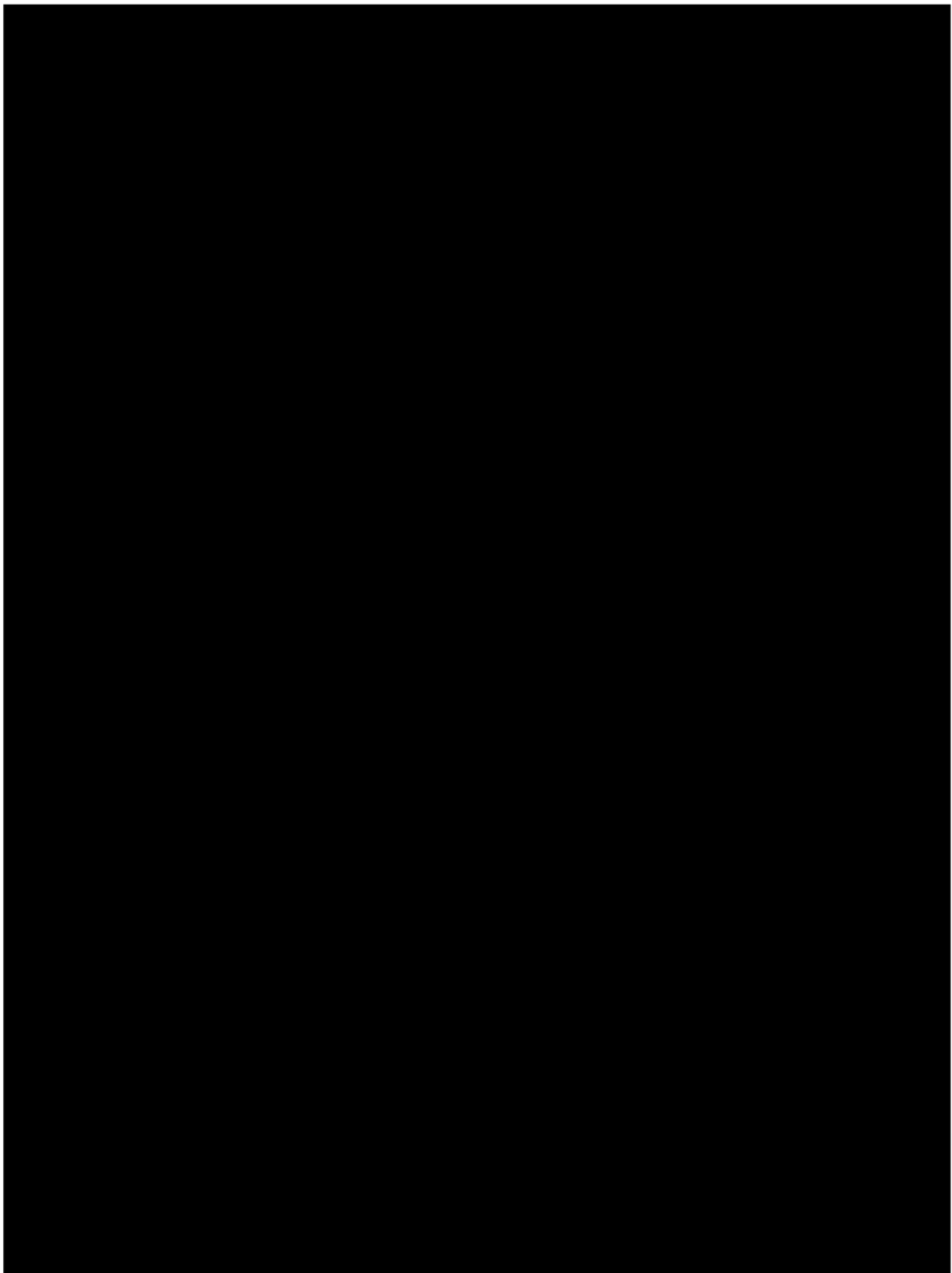




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

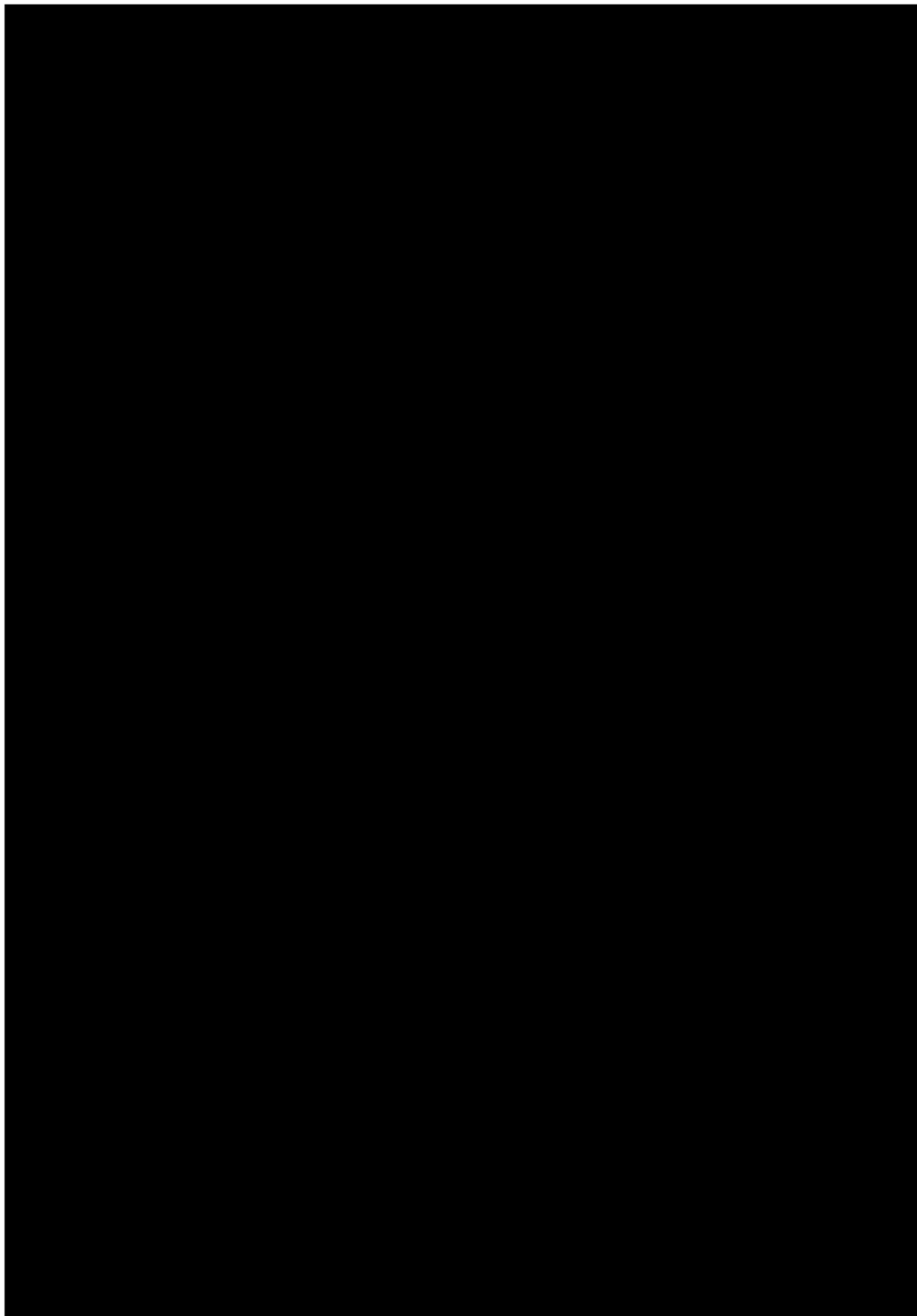




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

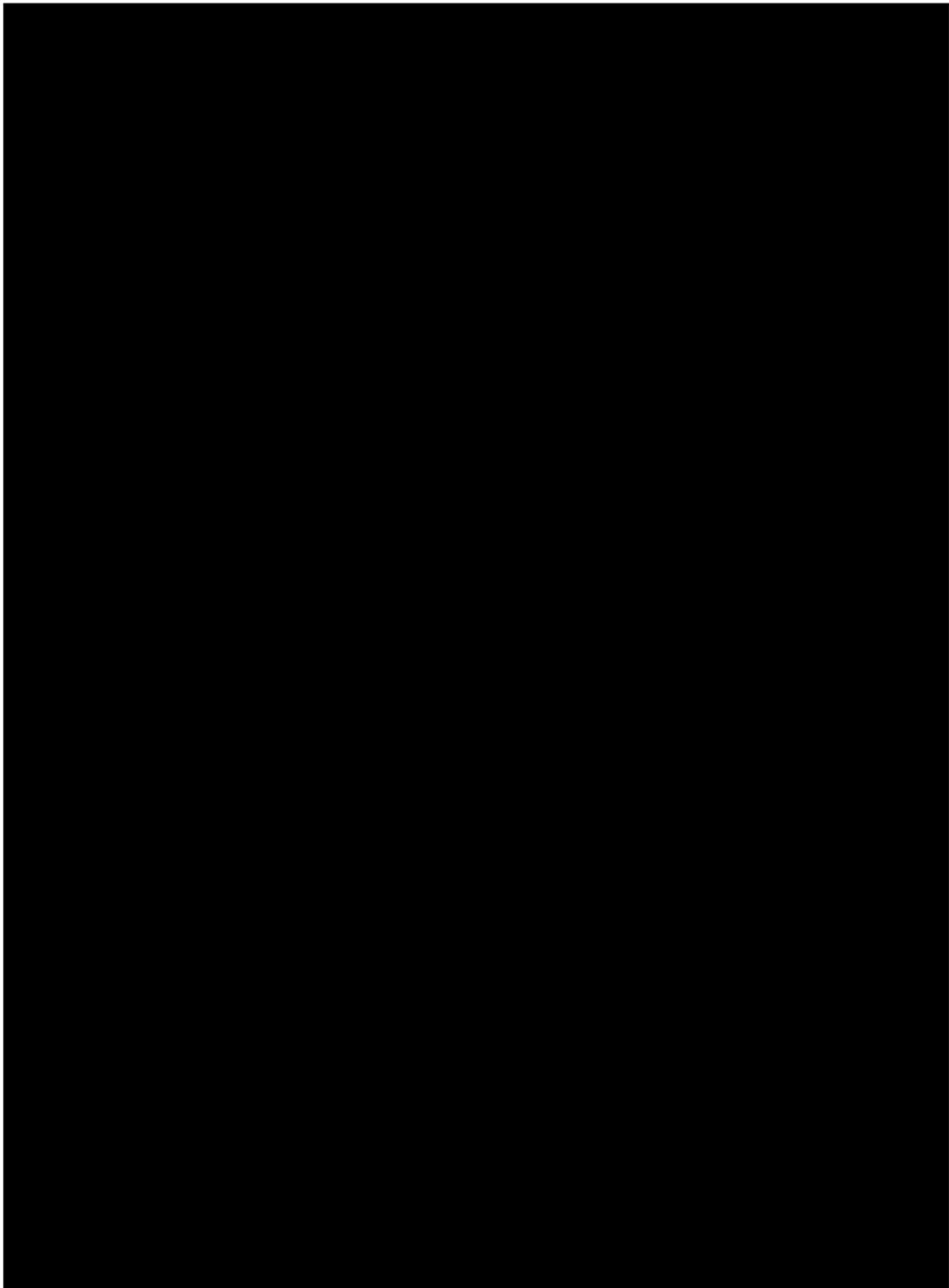




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

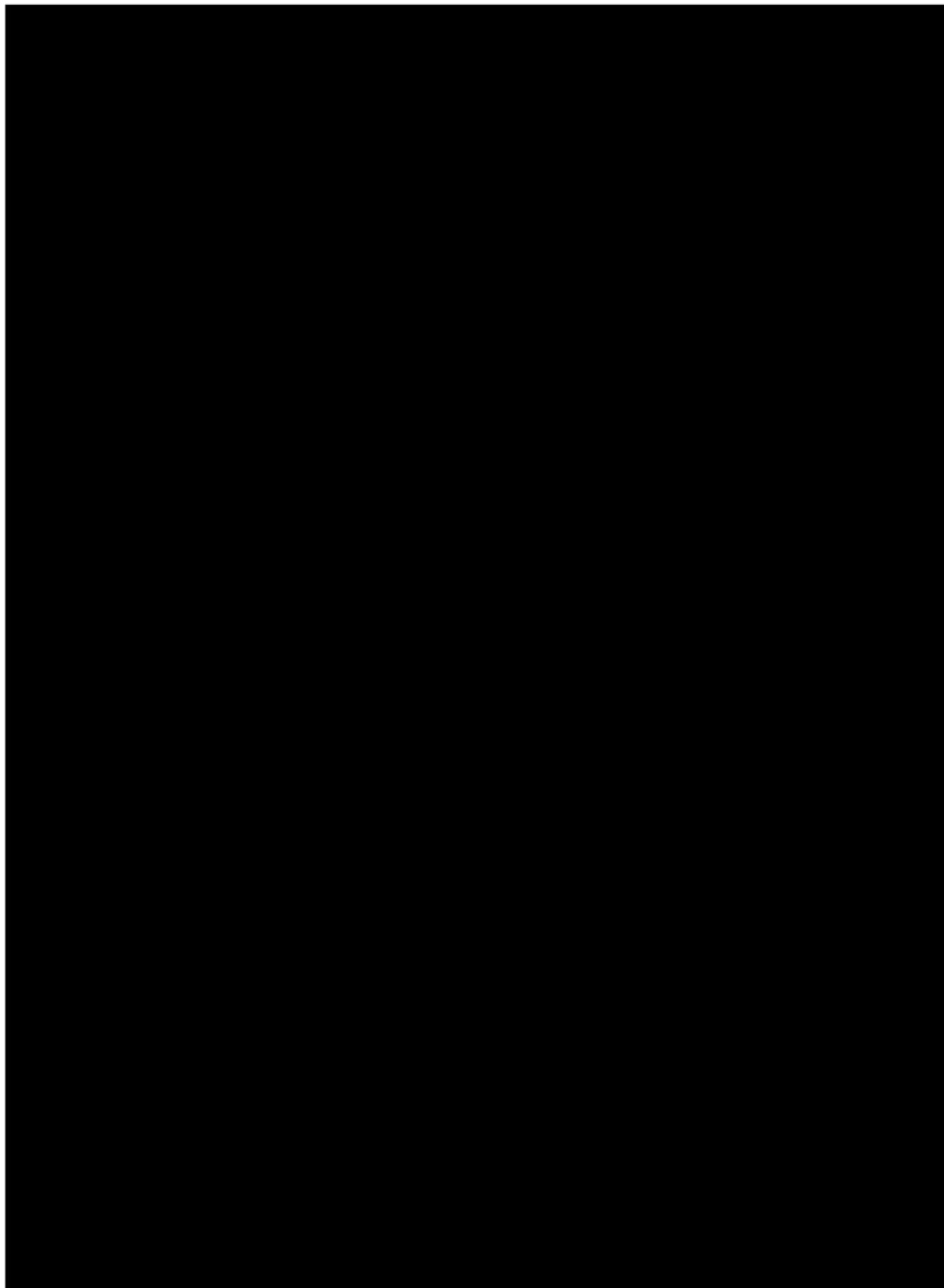




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

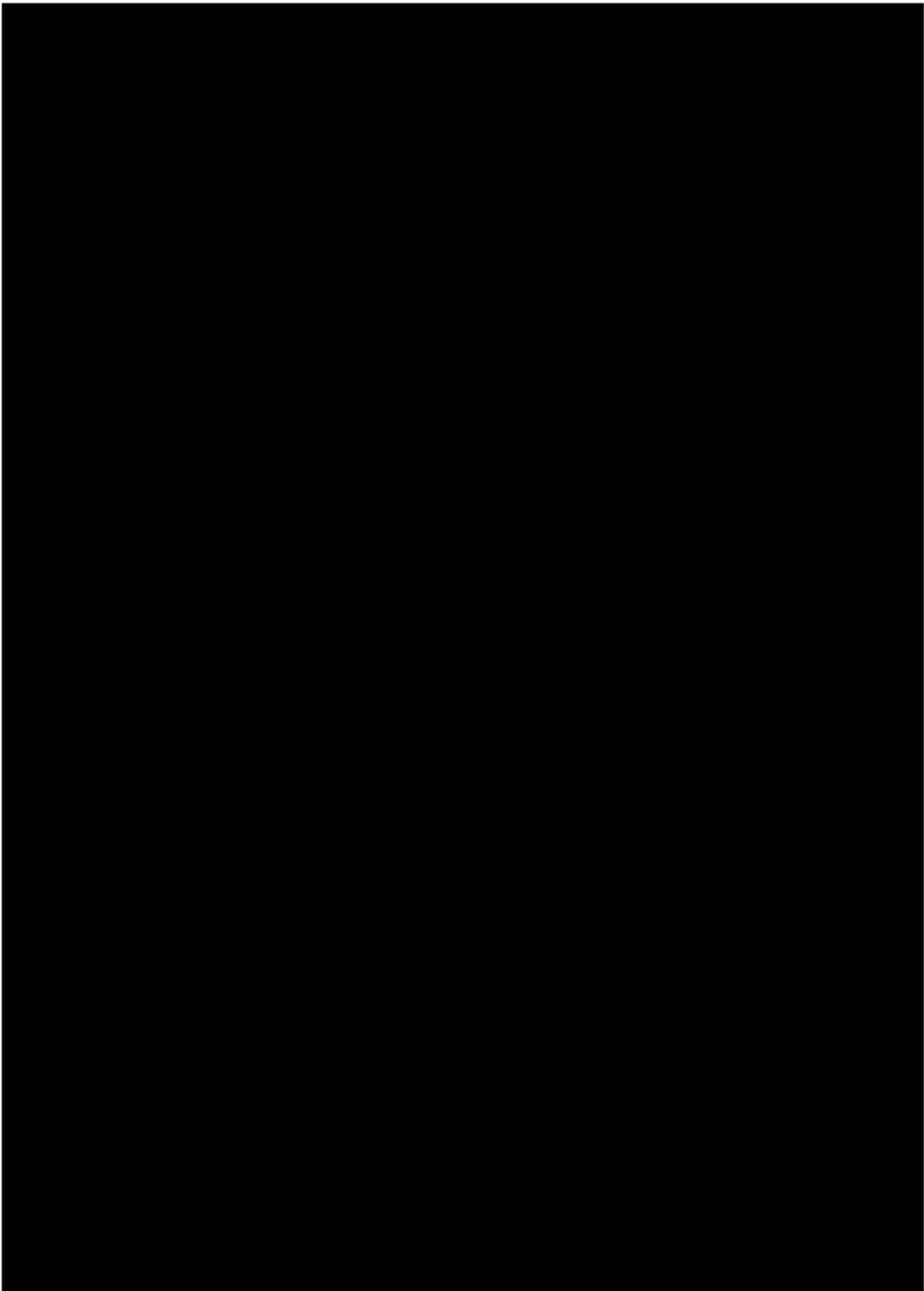




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

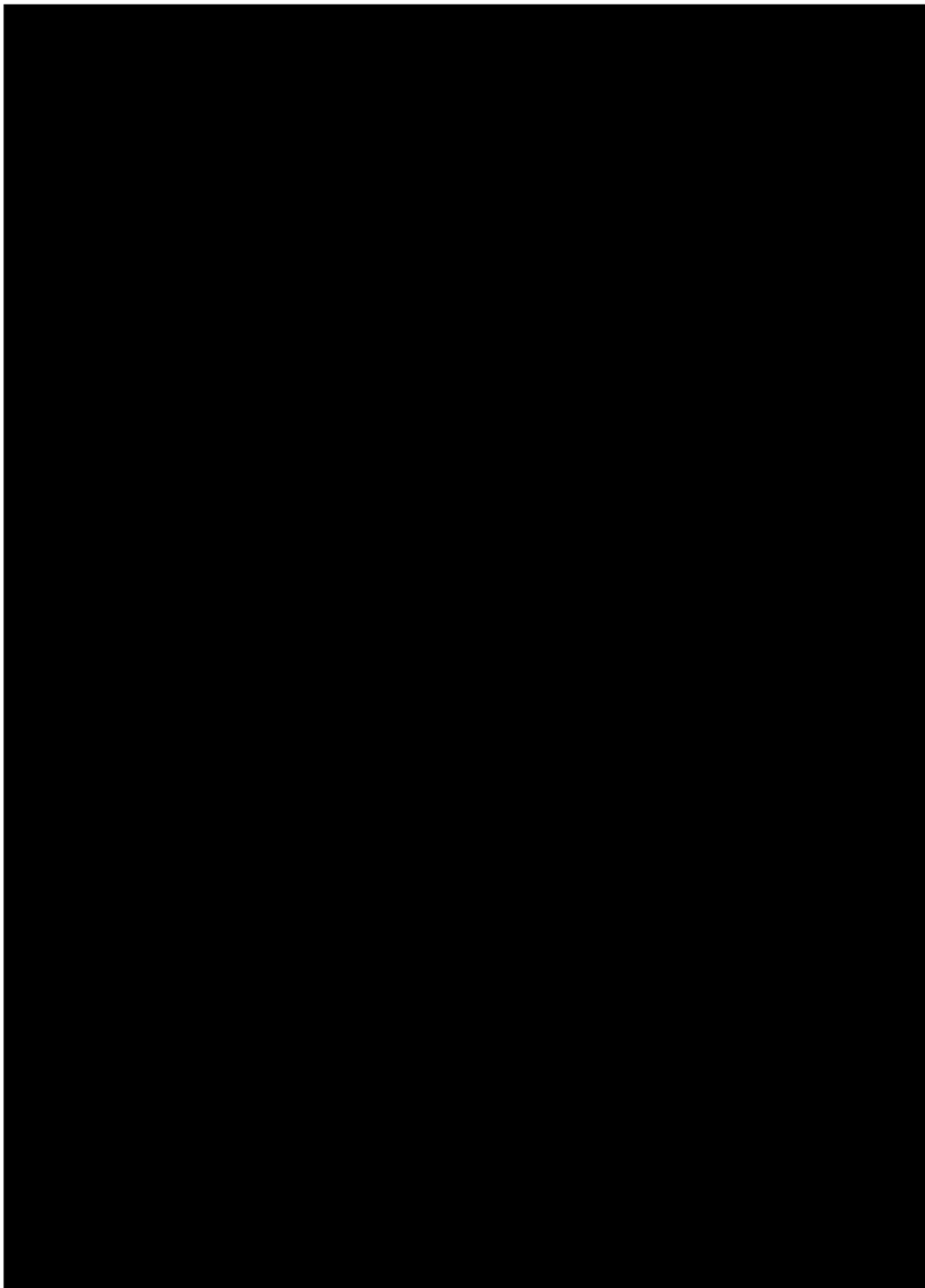




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

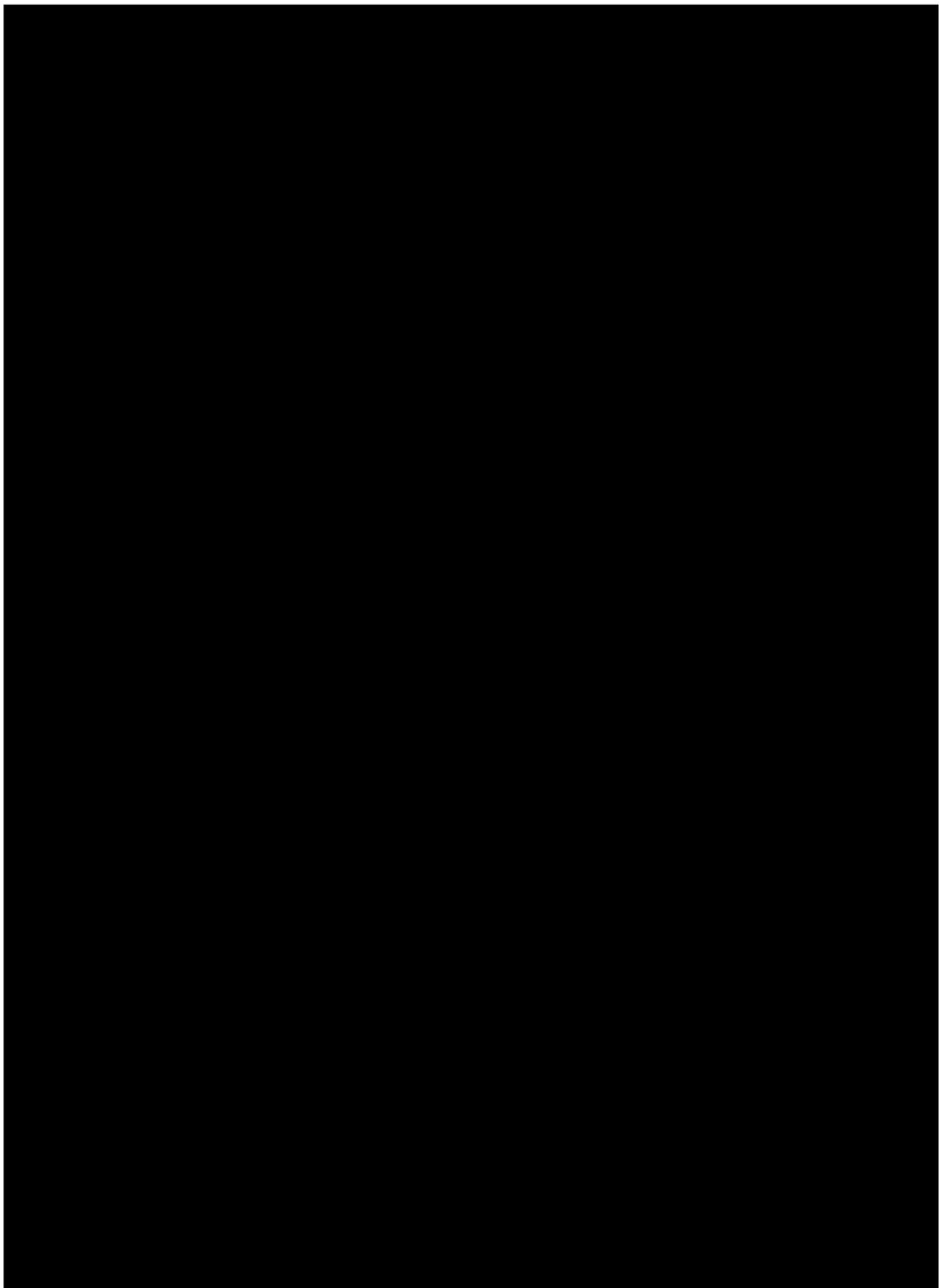




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj





Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

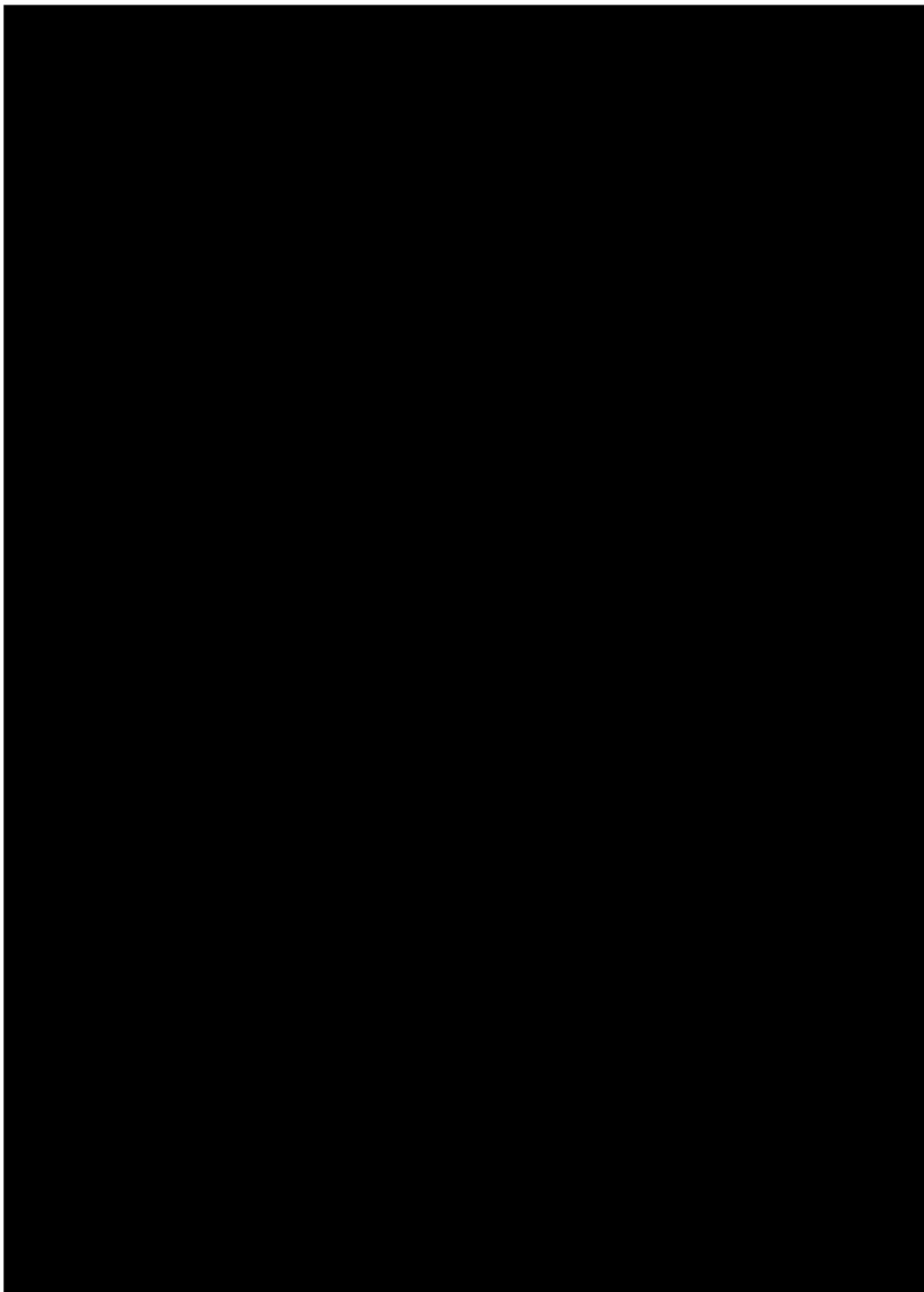




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

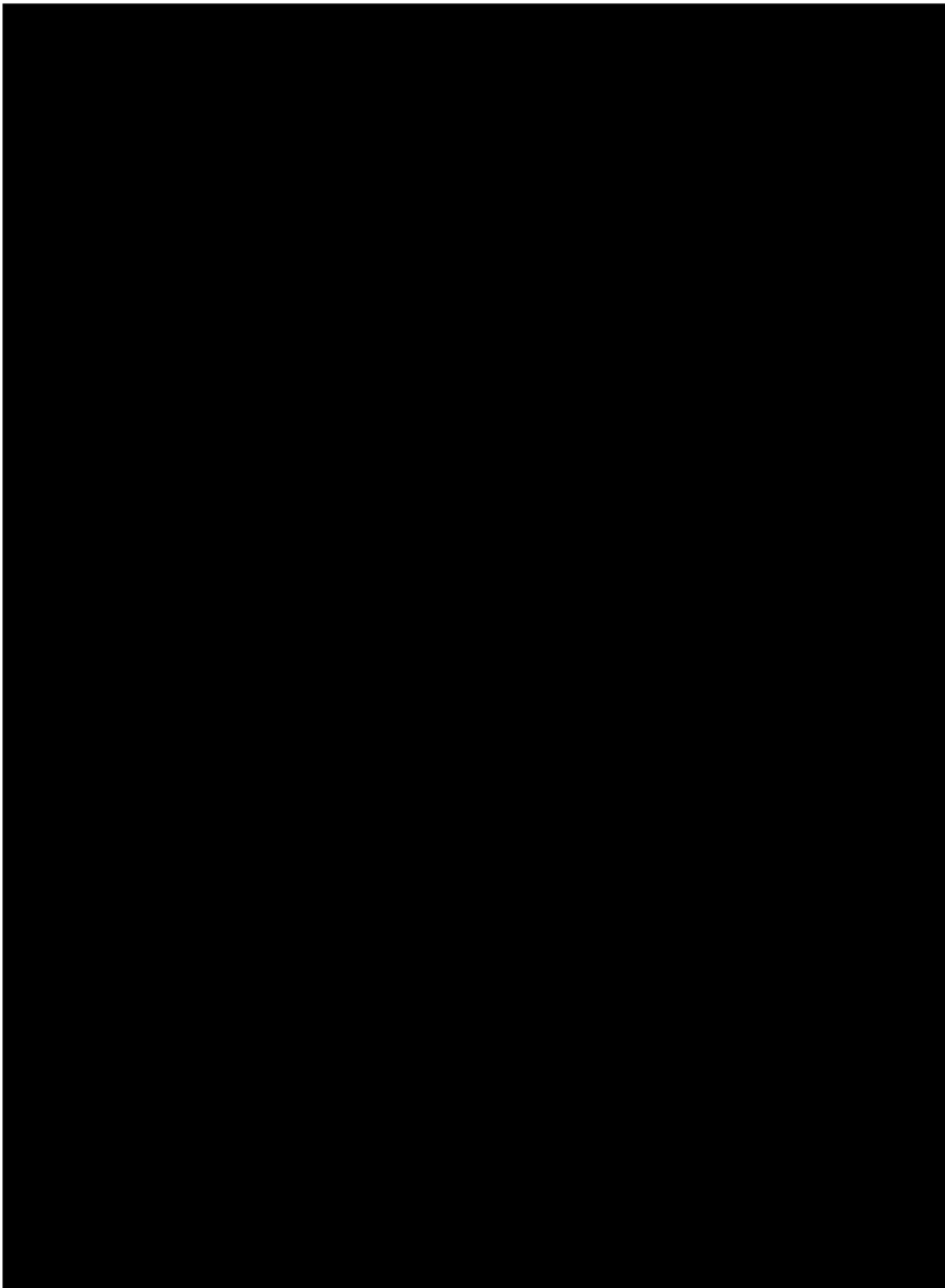




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

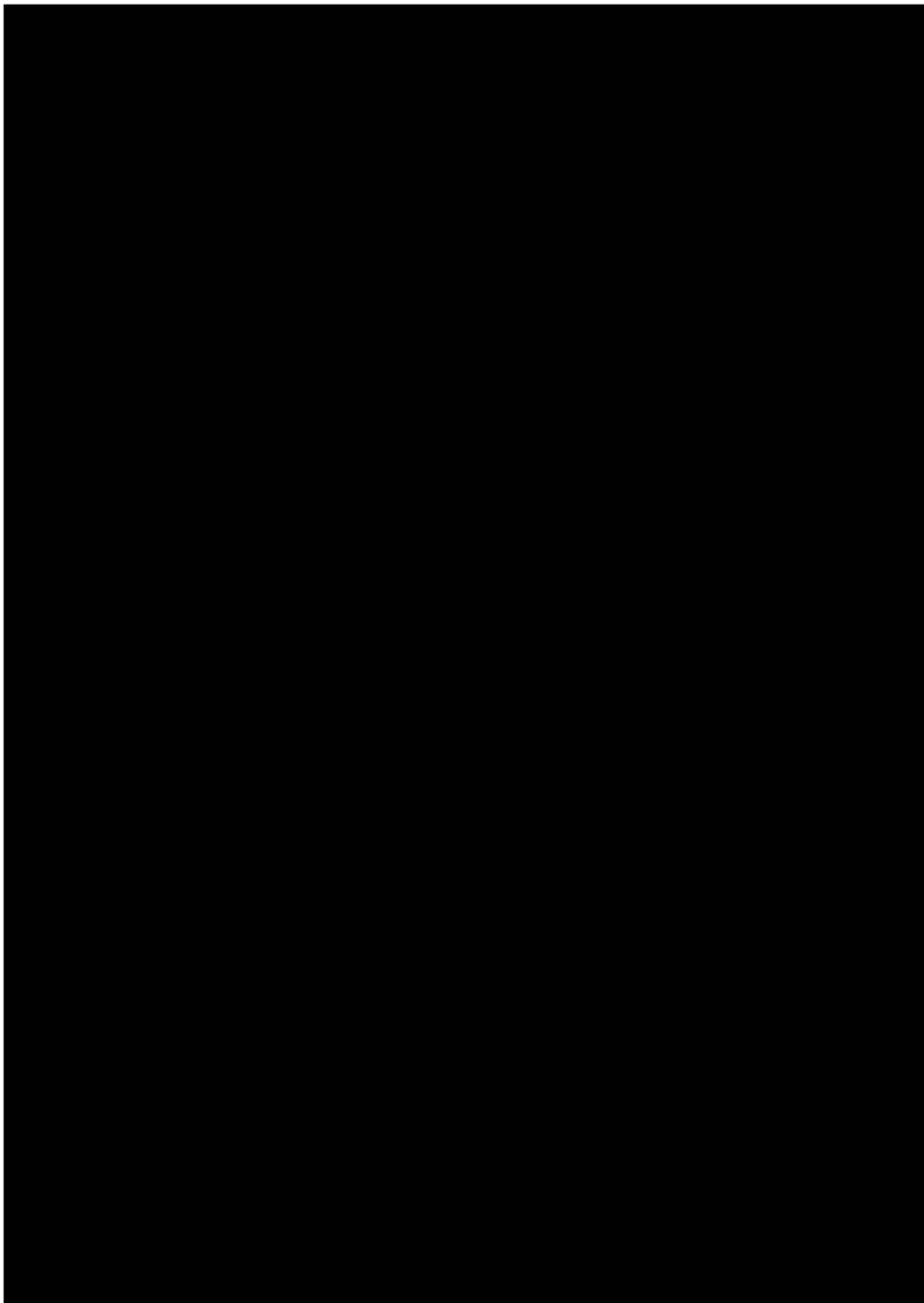




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

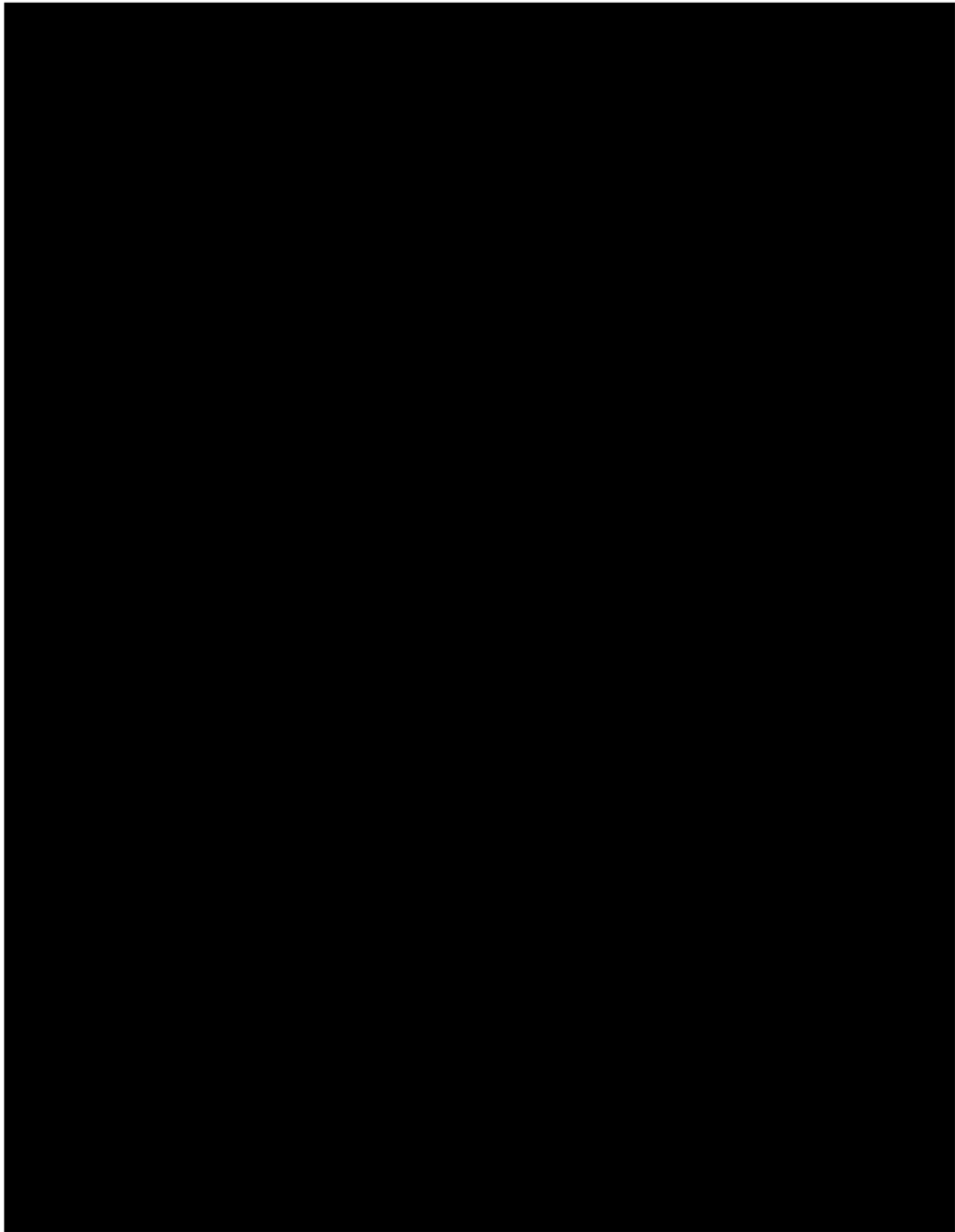




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

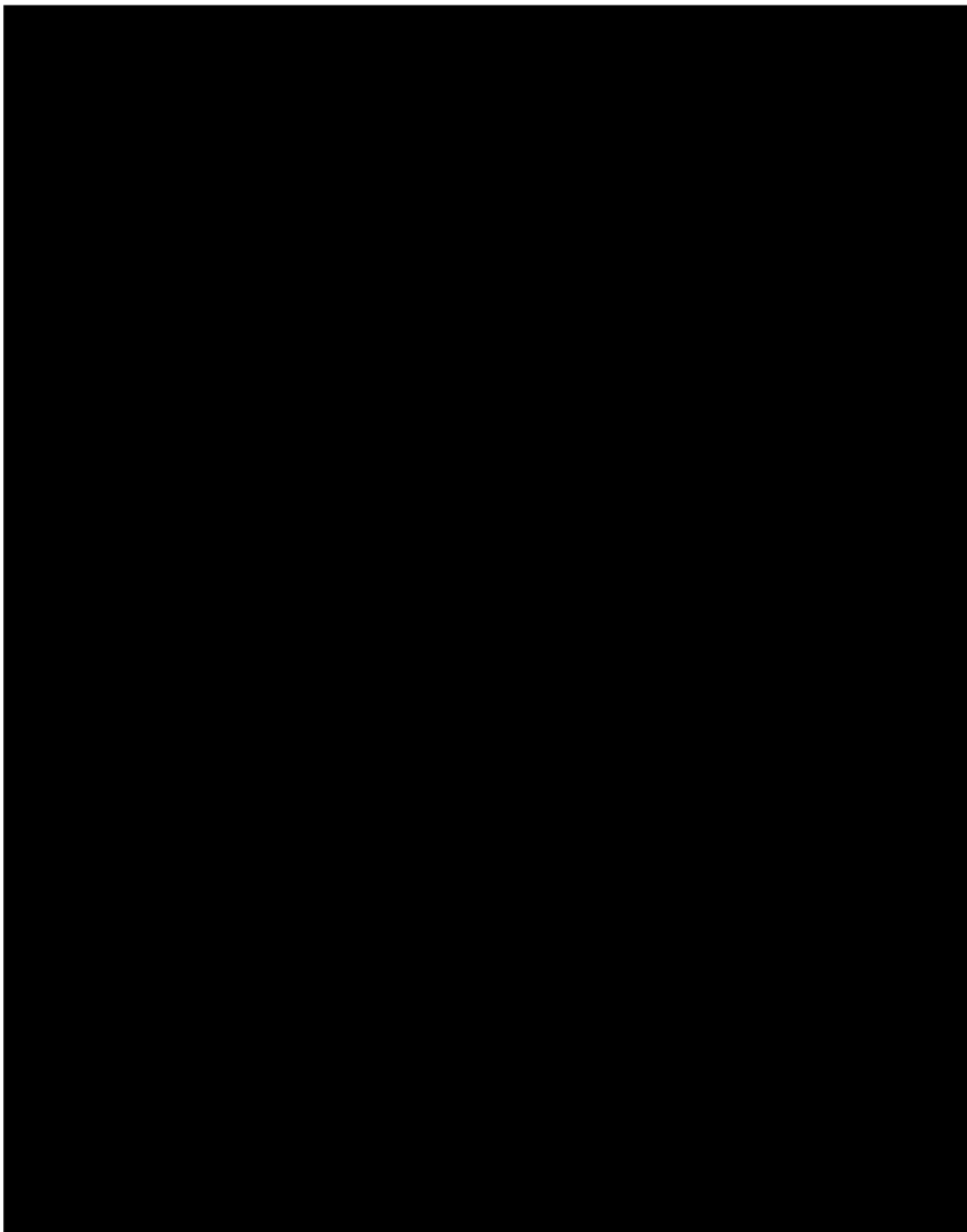




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

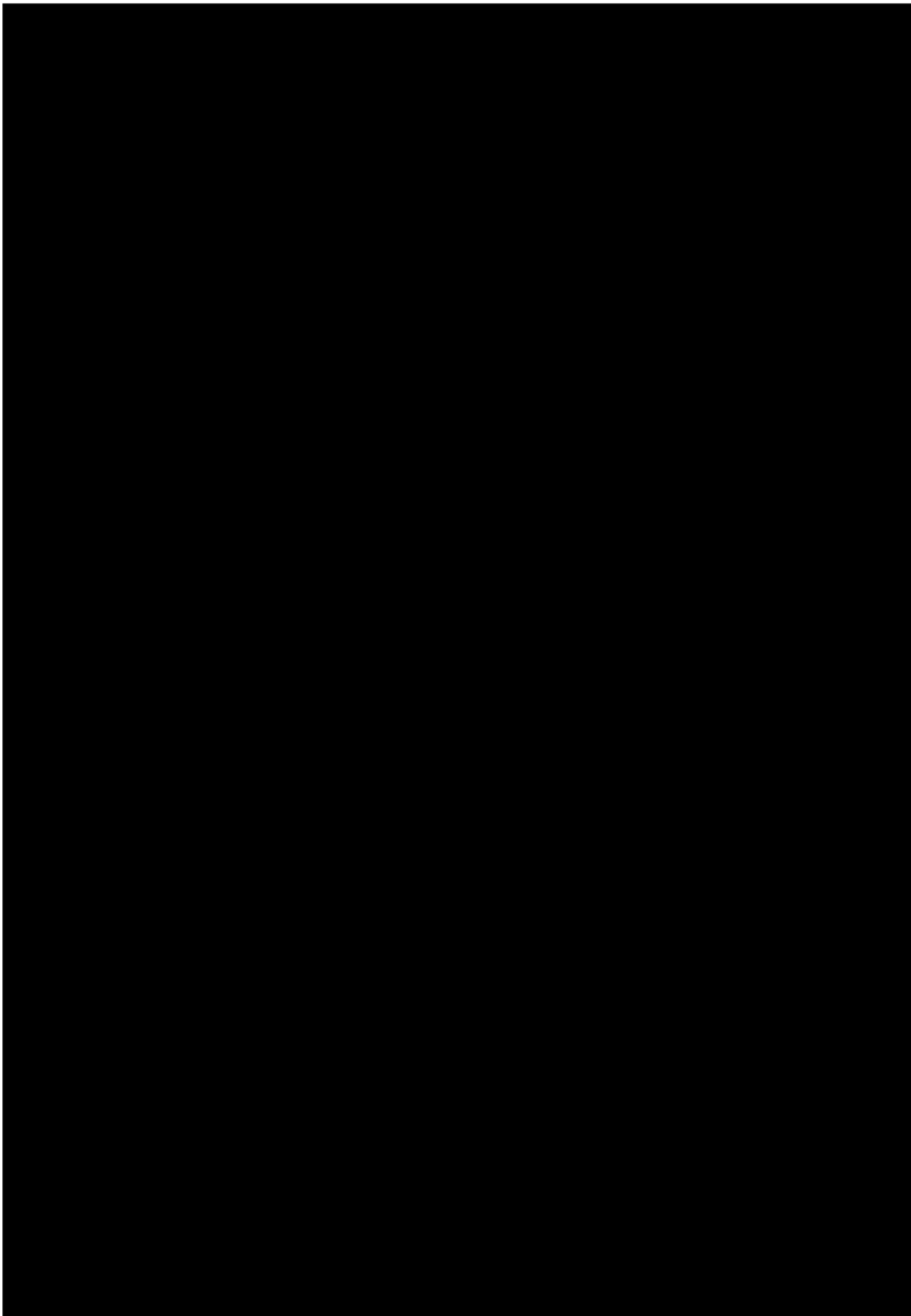




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

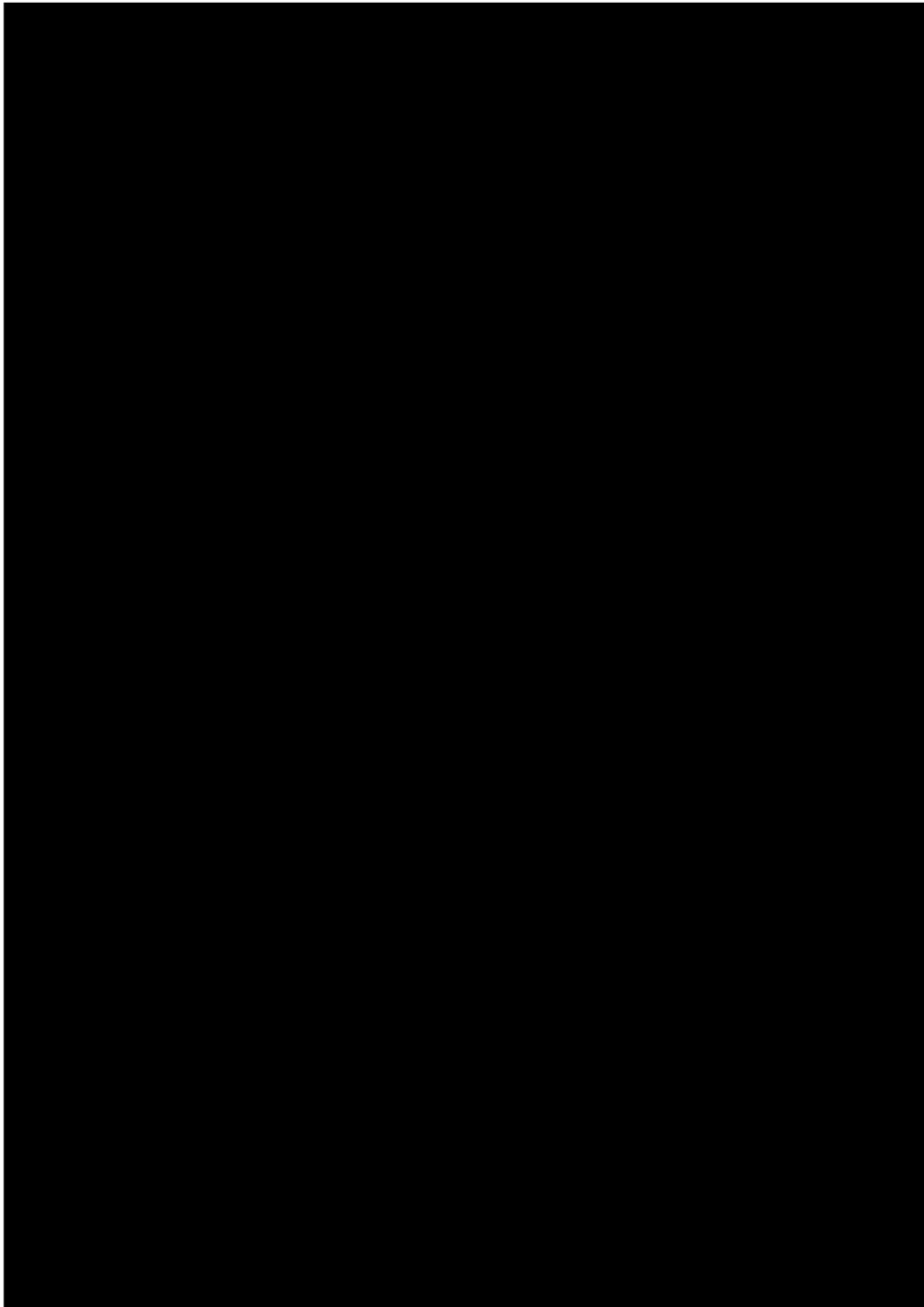




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

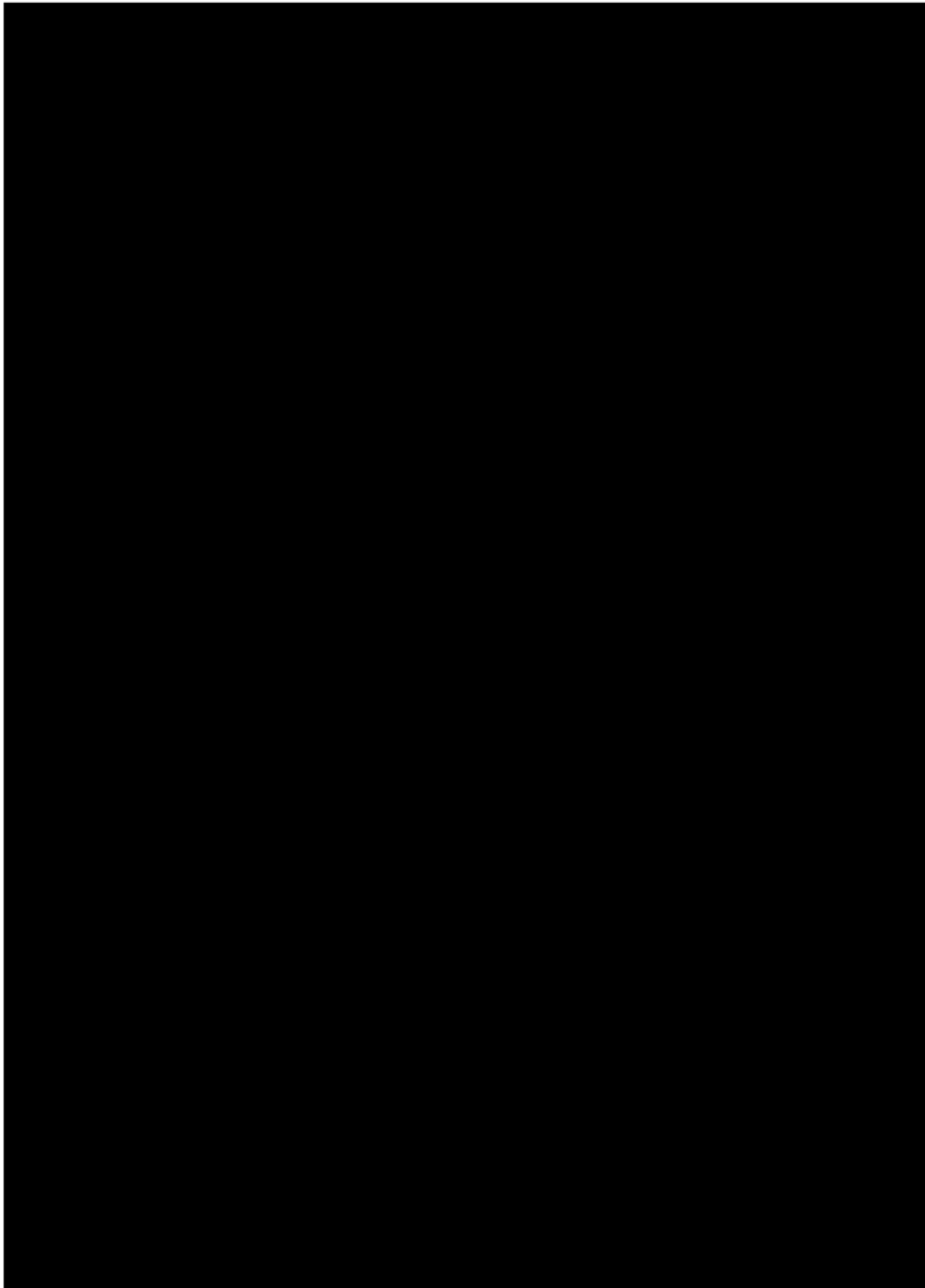




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

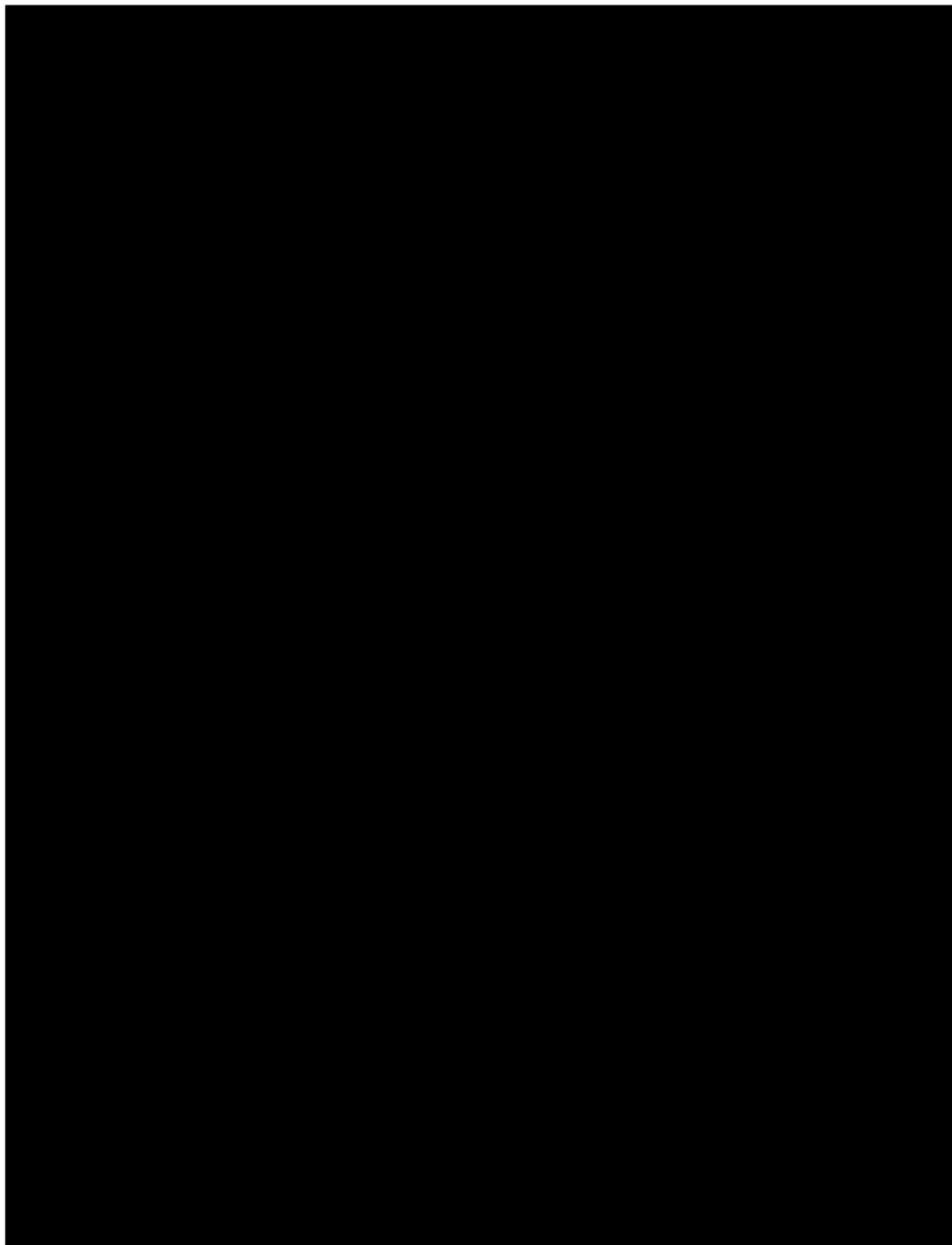




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

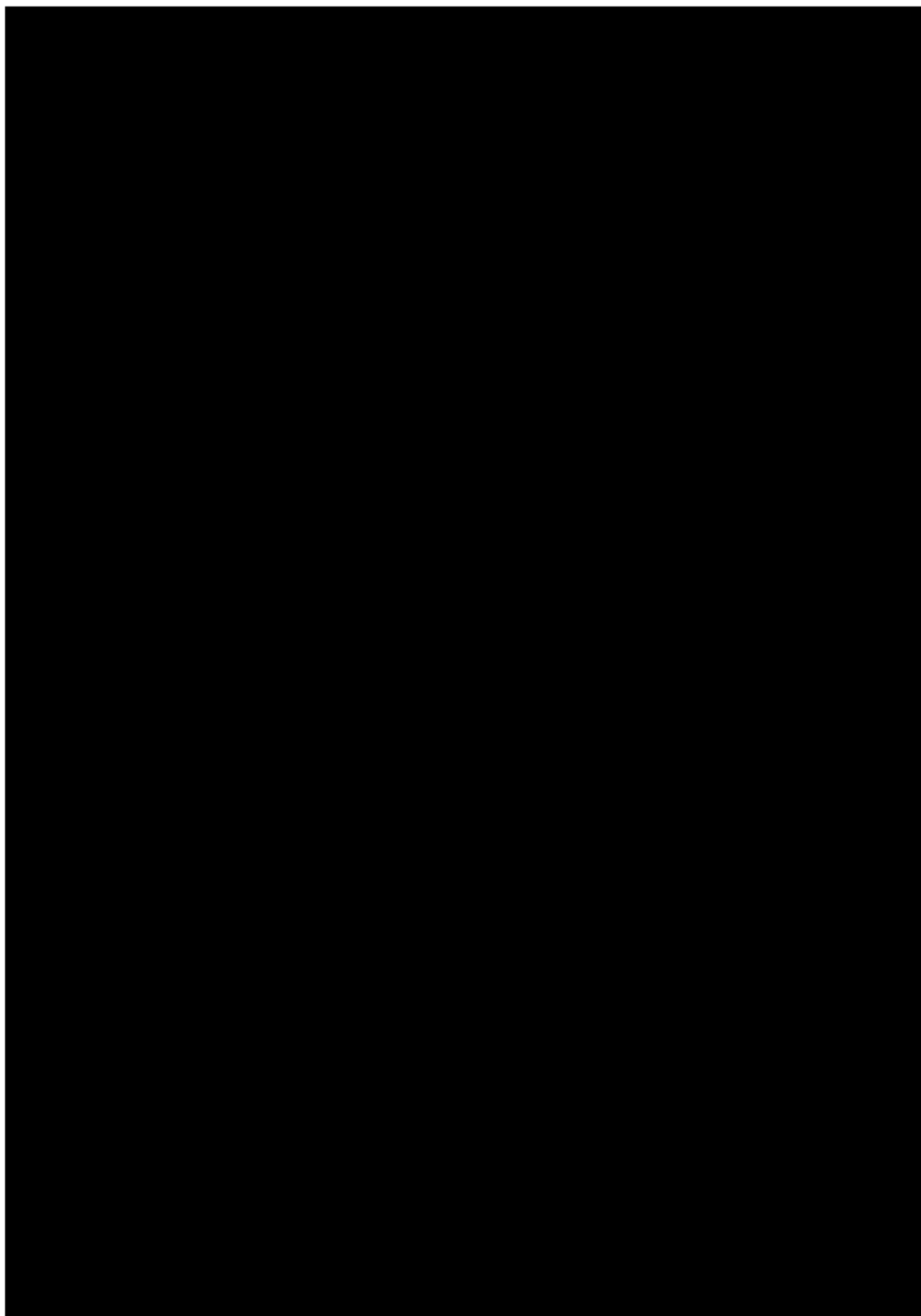




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

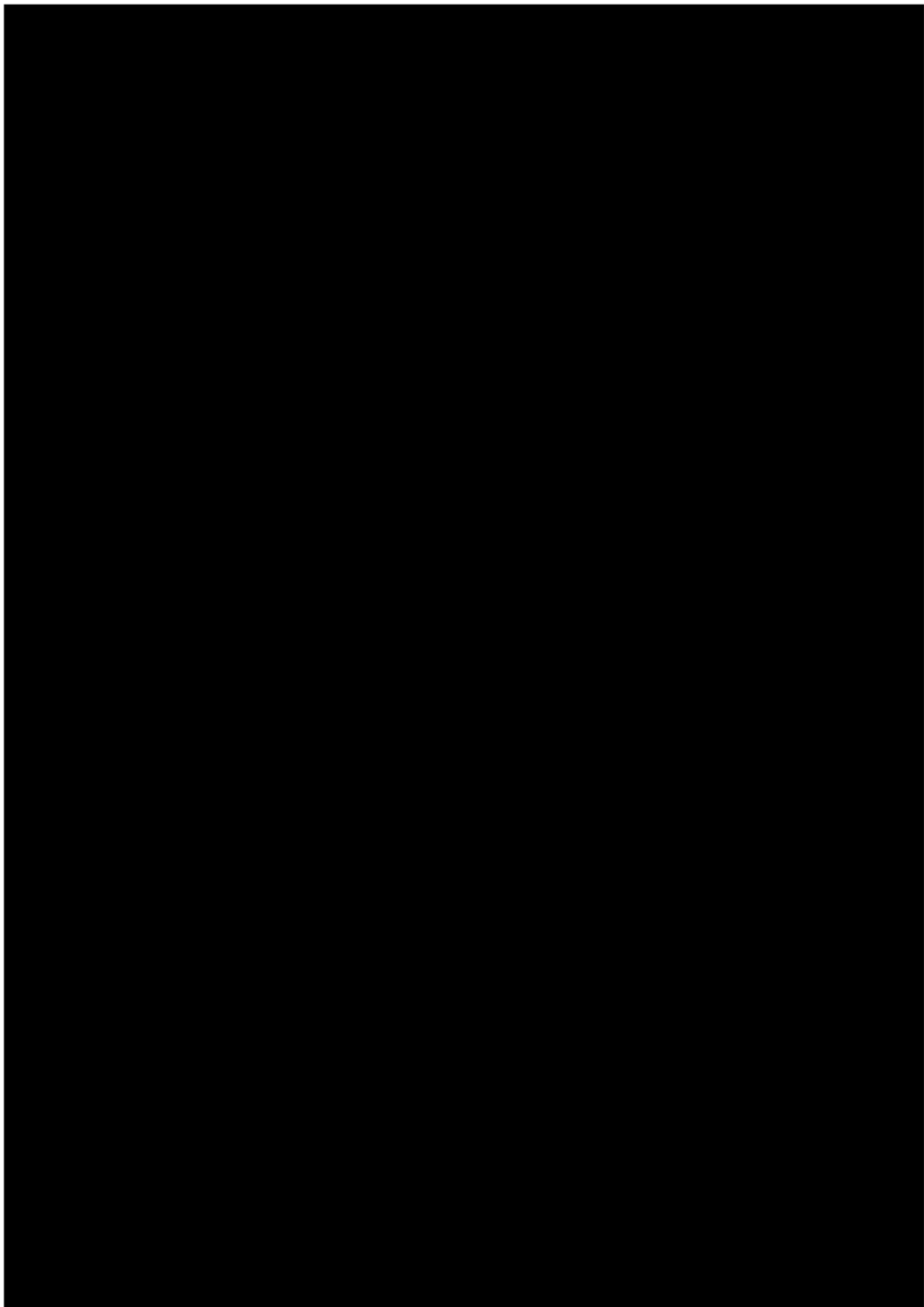




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

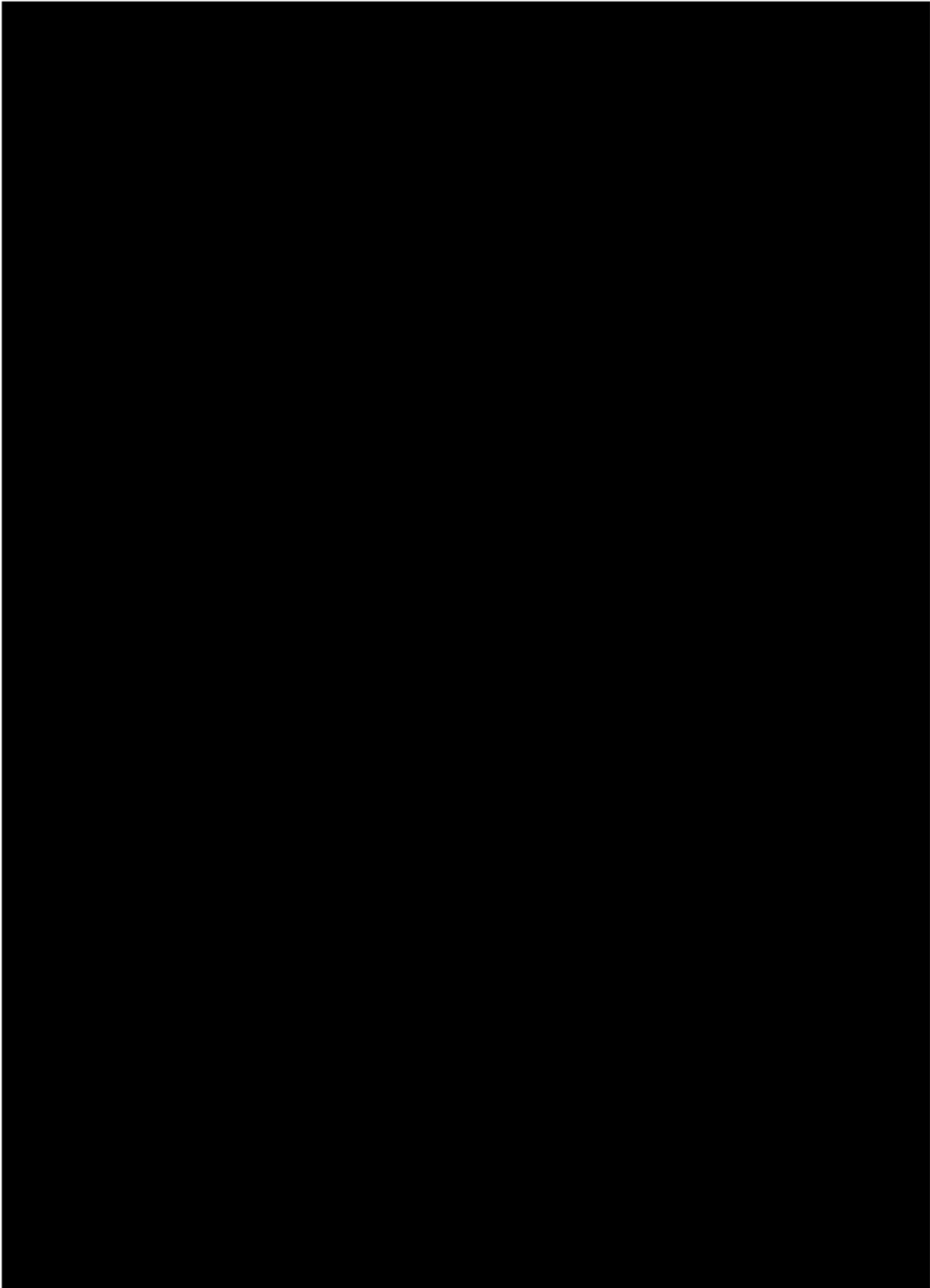




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

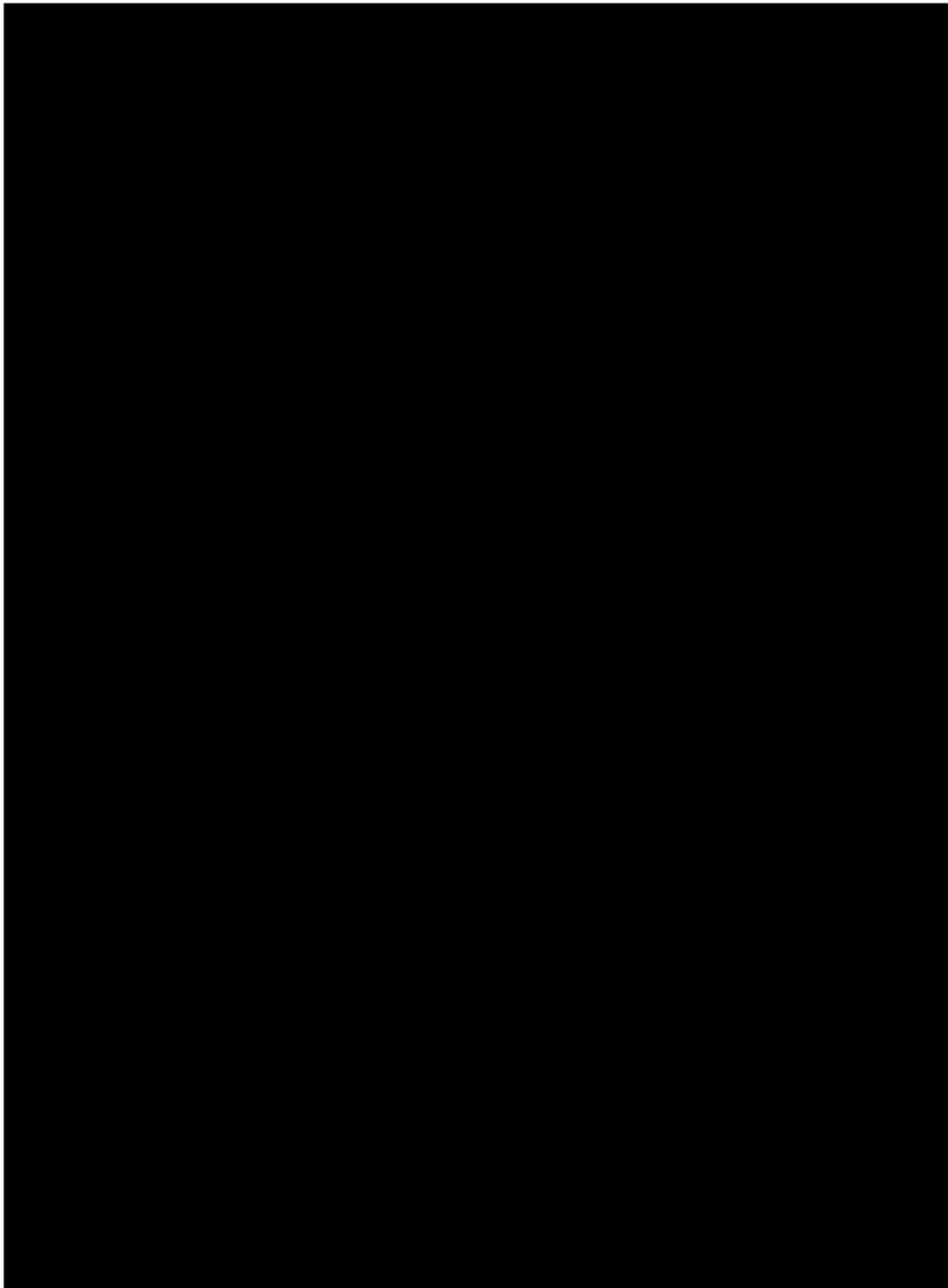




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

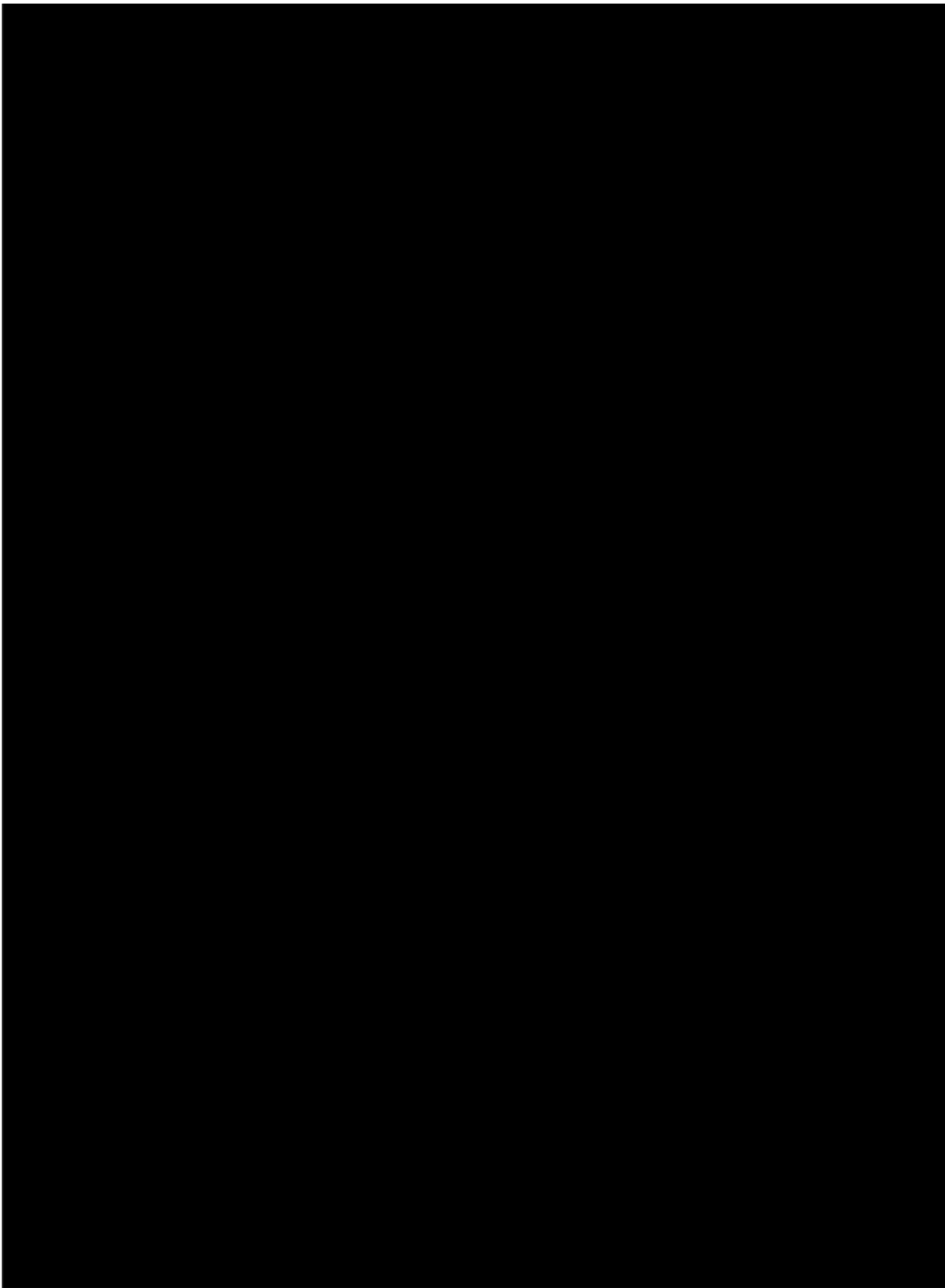




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

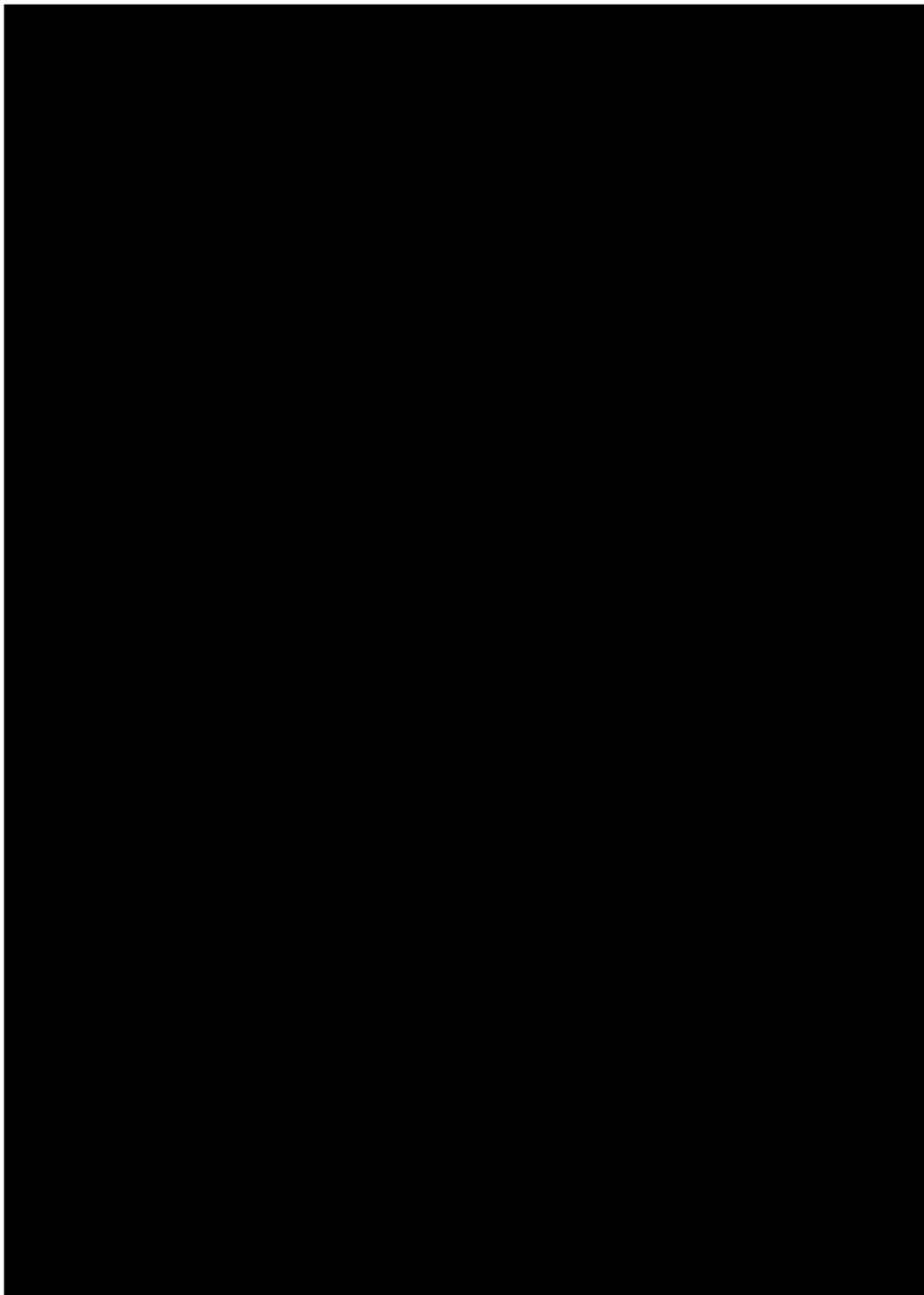




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

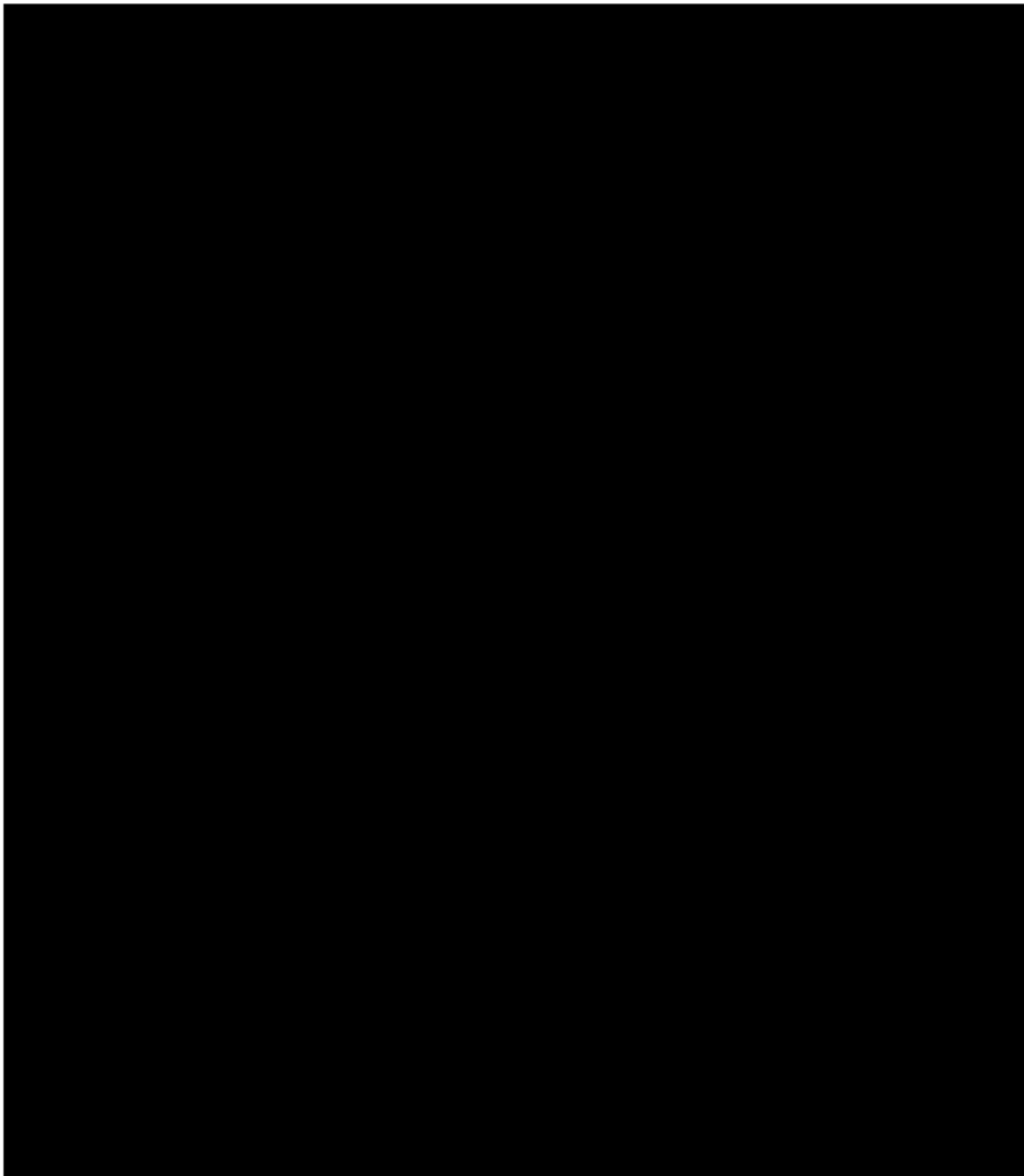




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

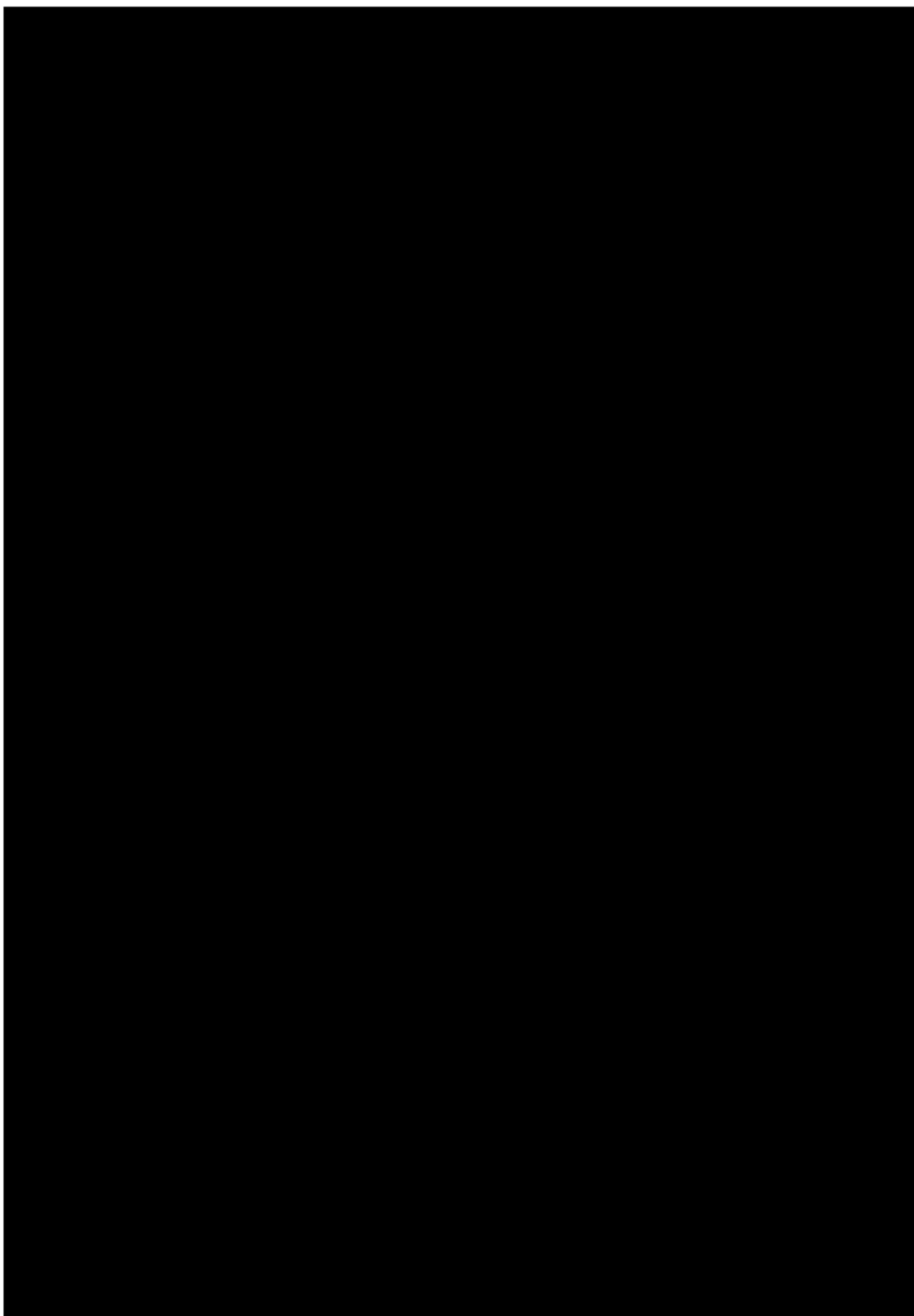




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

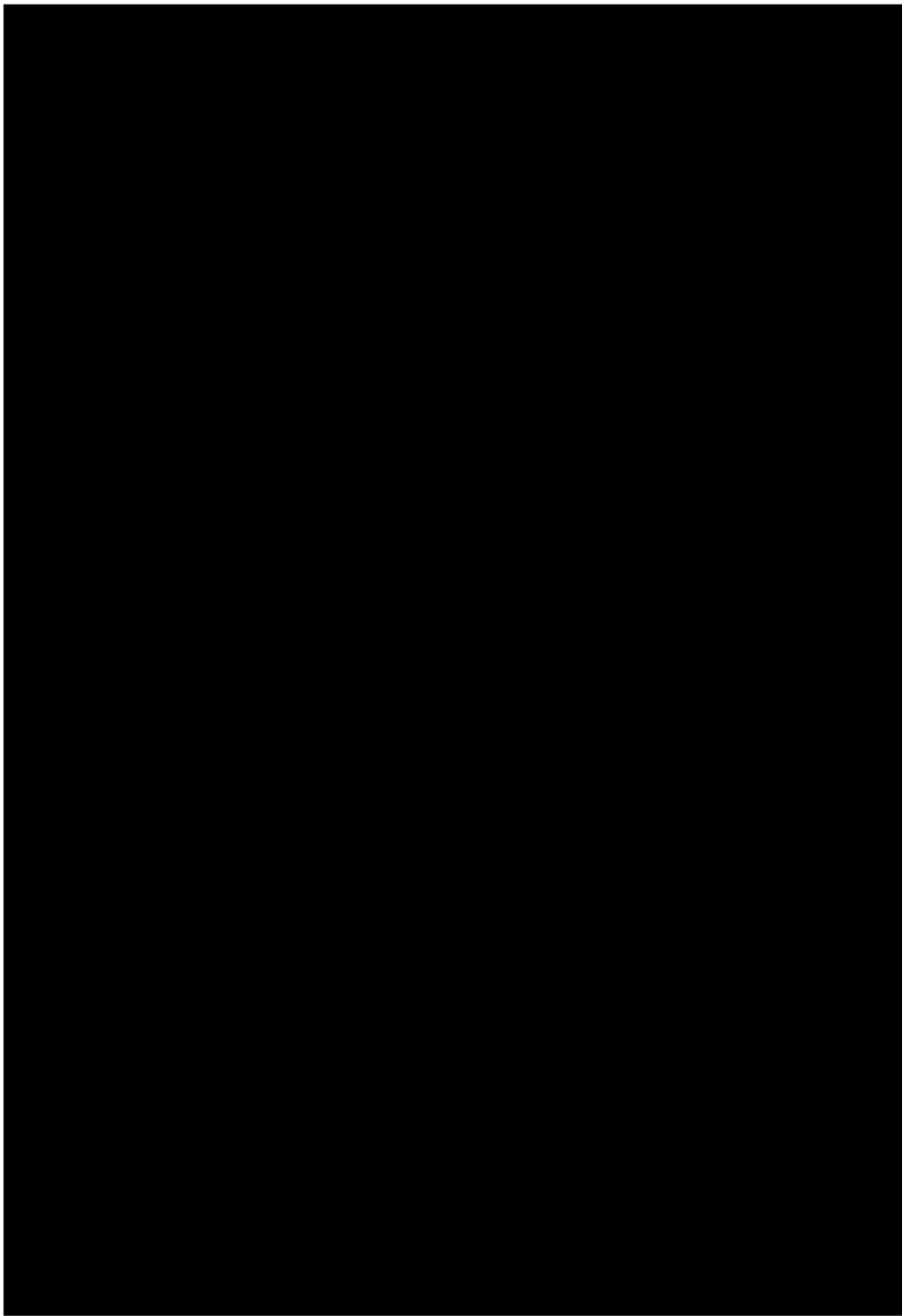




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

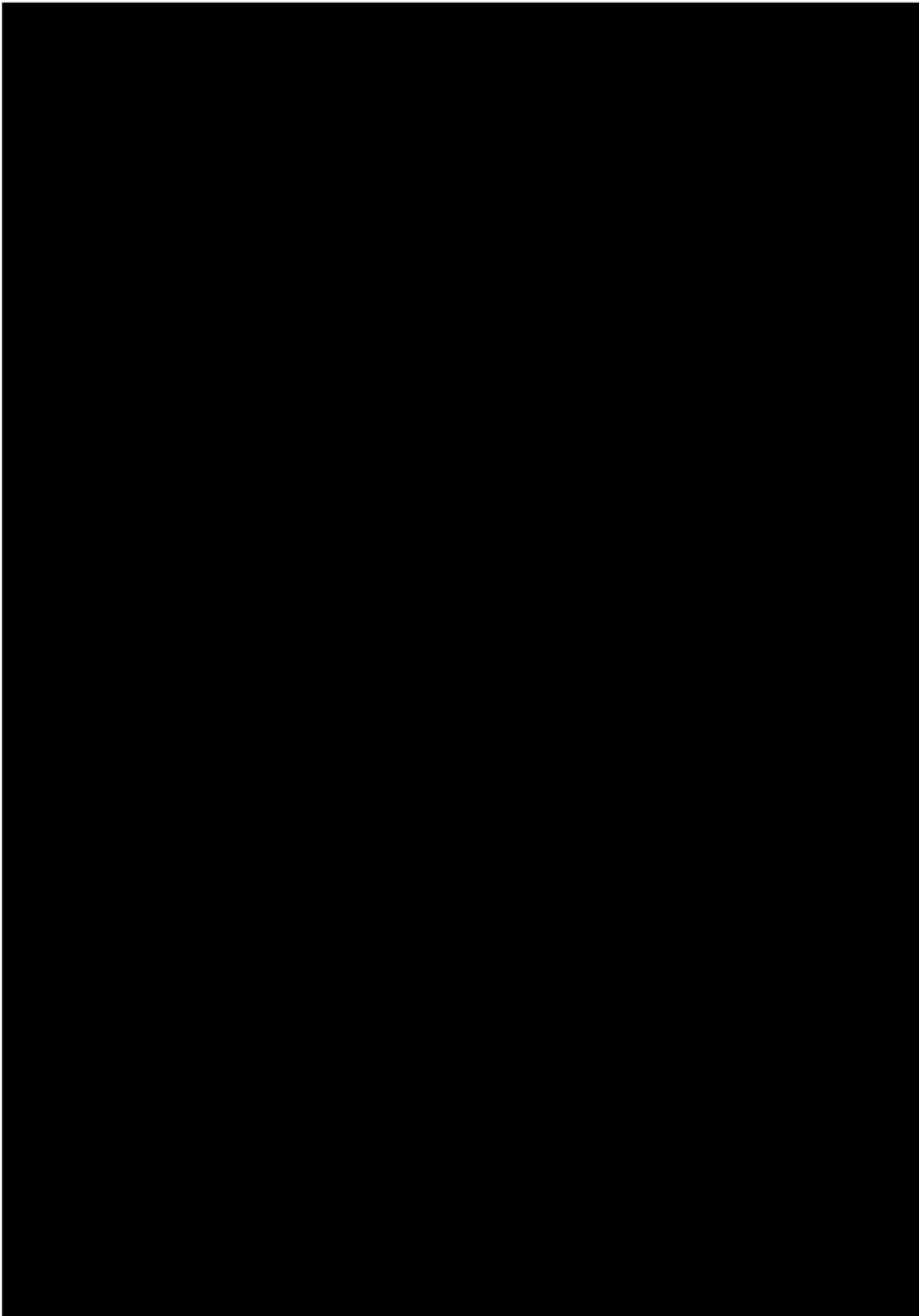




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

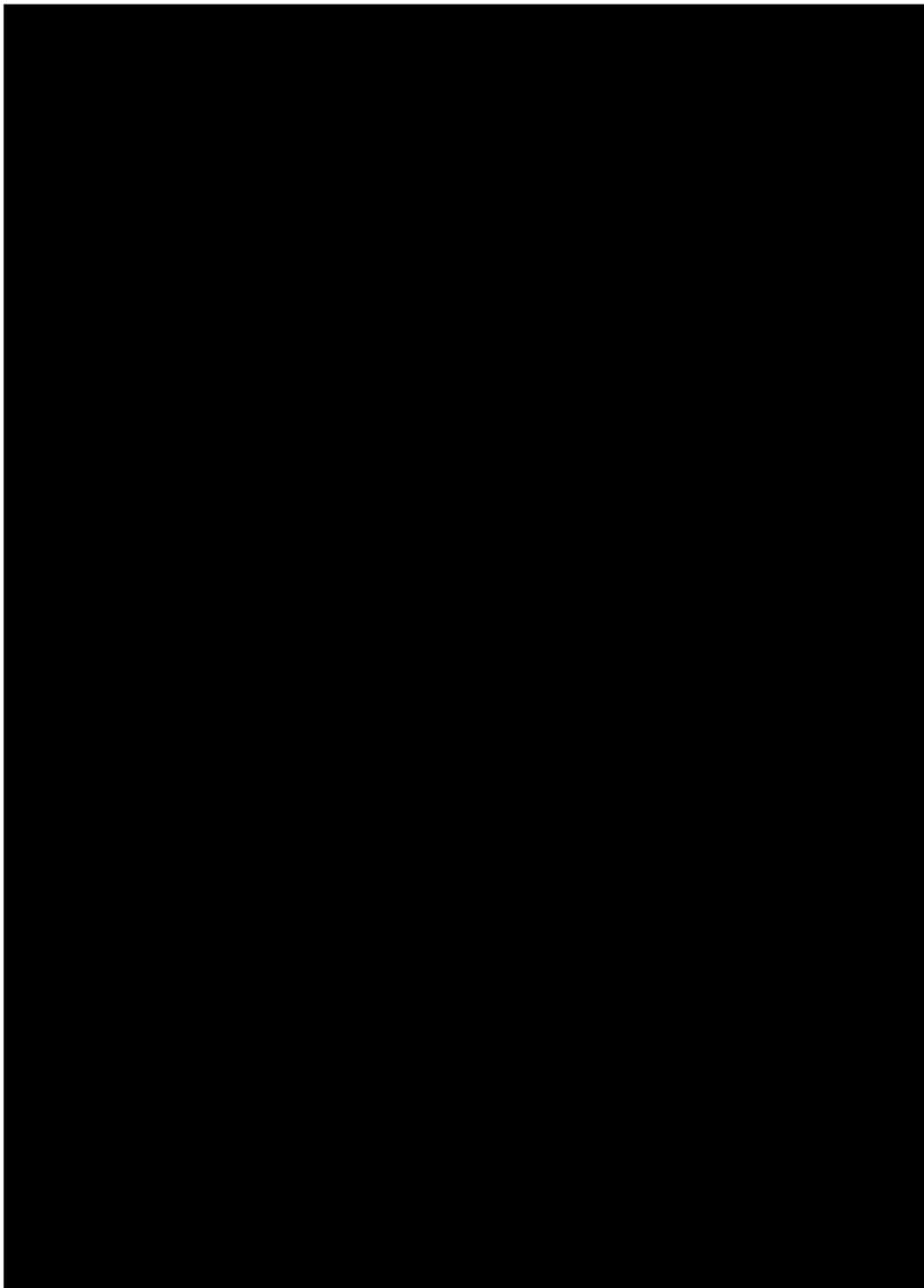




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

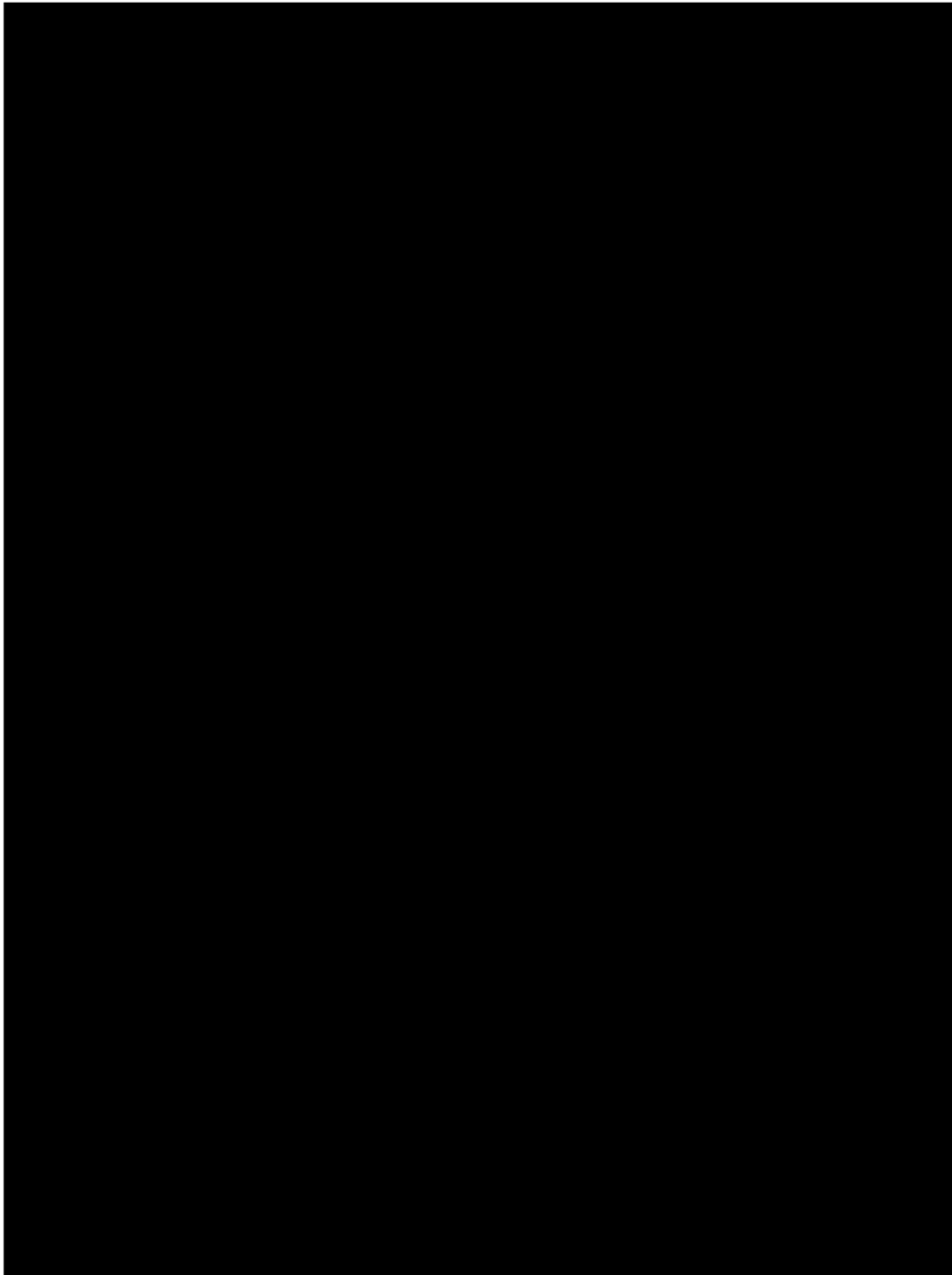




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

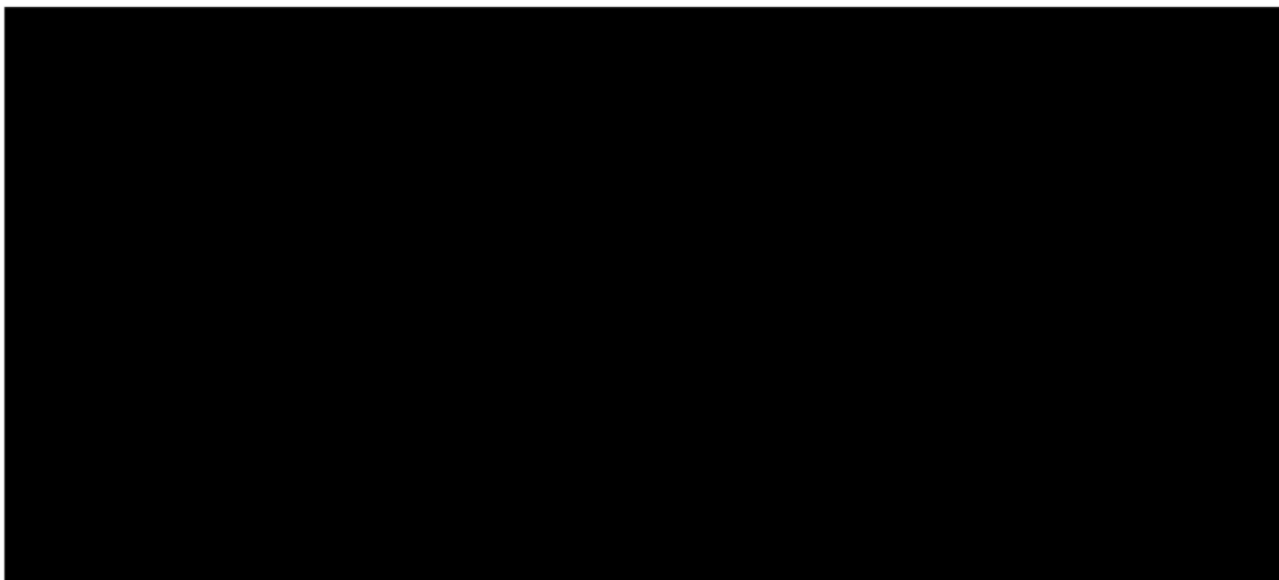




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

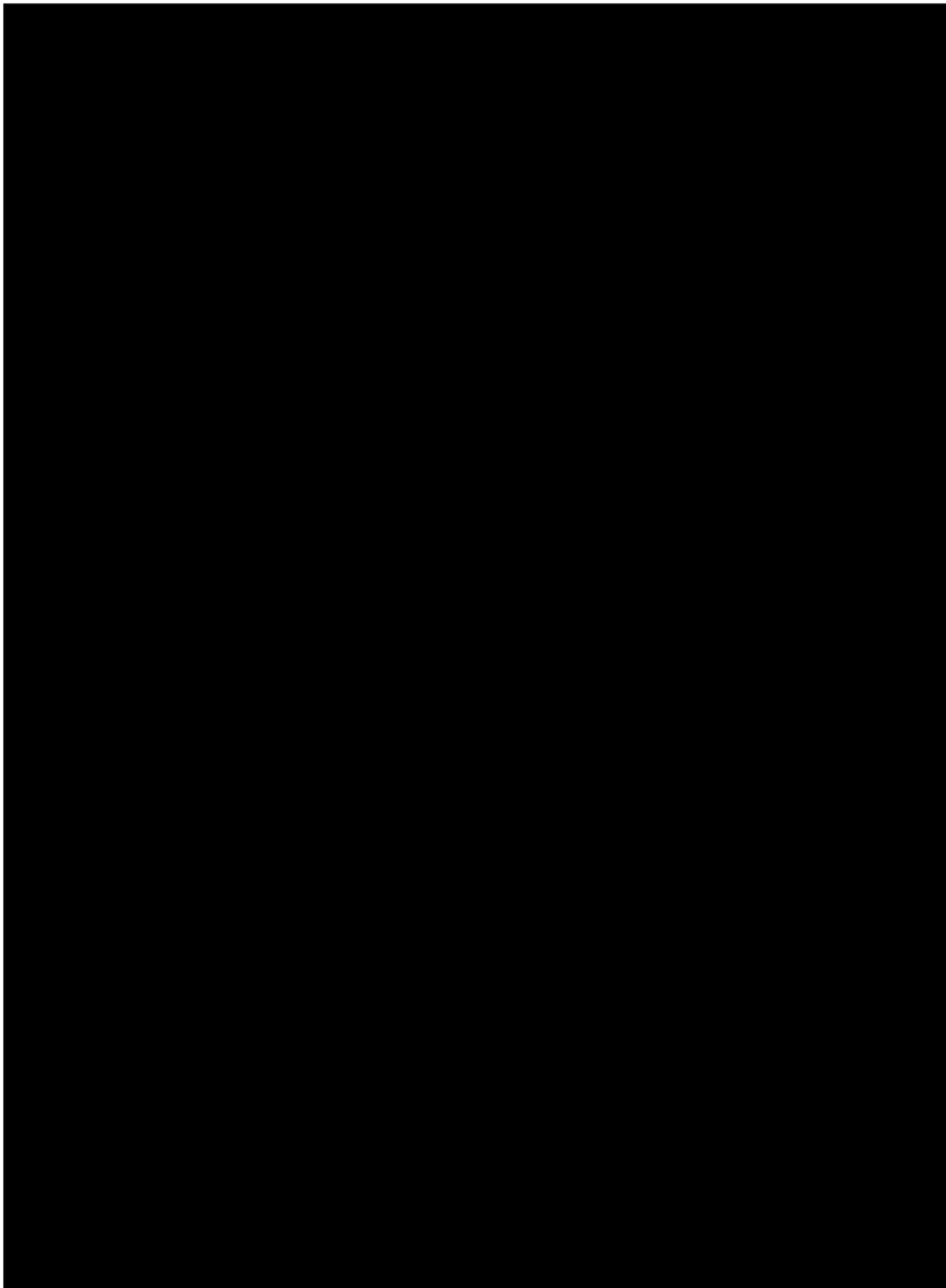




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

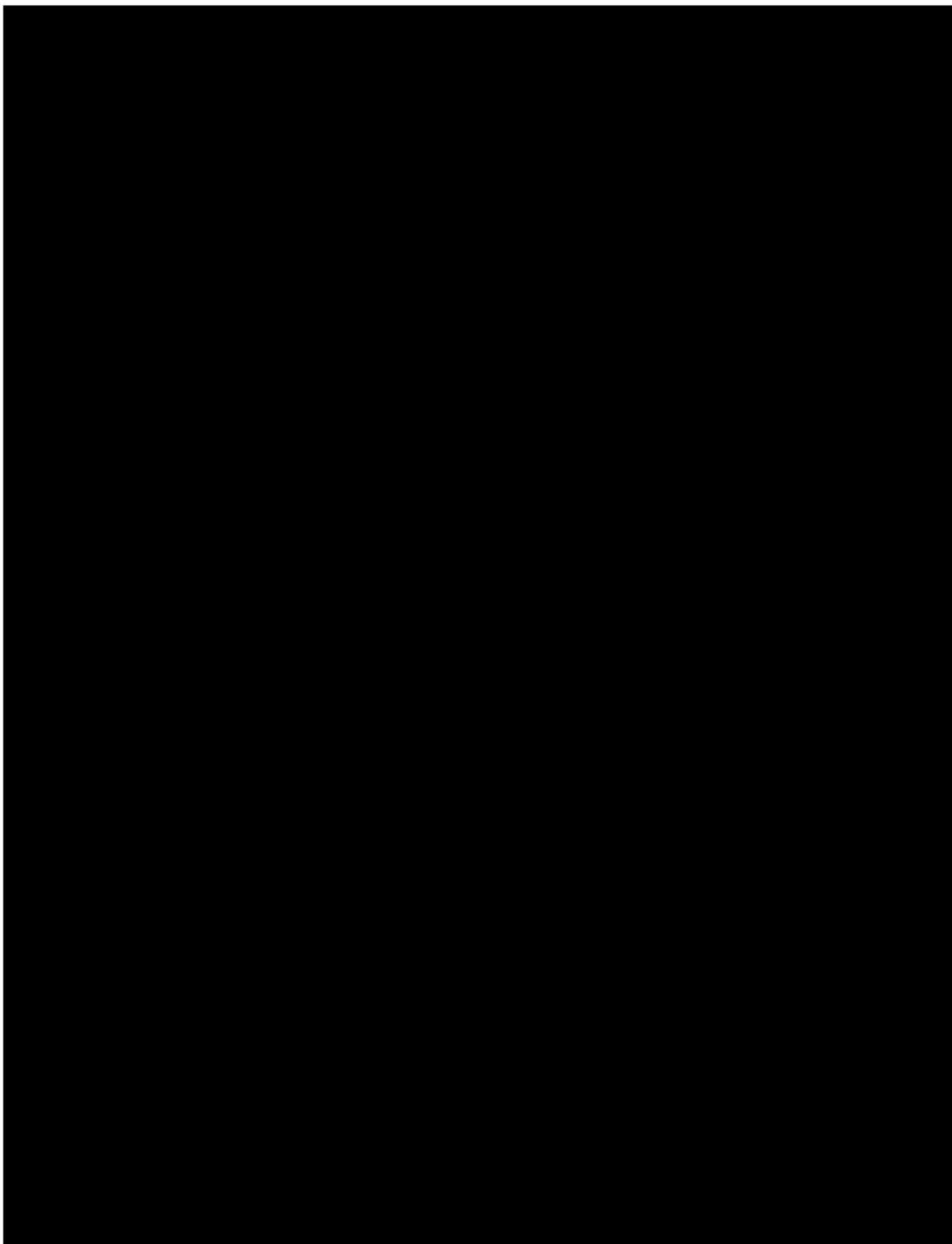




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

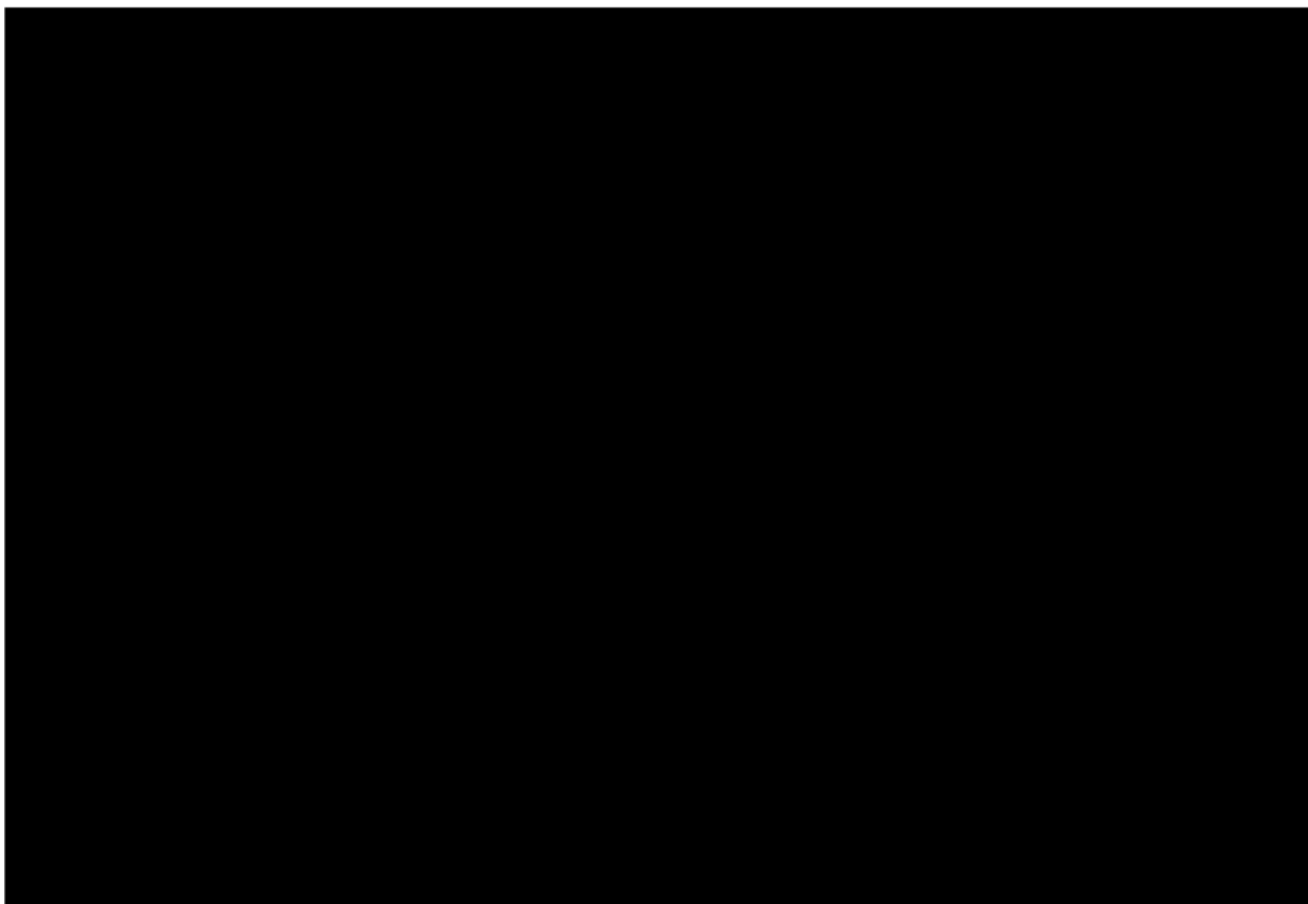




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj





Příloha č. 2 Cena a její úhrada

CENA ZA PROVEDENÍ ZÁKLADNÍCH OPATŘENÍ

Cena za provedení základních opatření celkem bez DPH24 501 199,00 Kč
DPH 5 145 251,79 Kč
Cena za provedení základních opatření celkem včetně DPH29 646 450,79 Kč

CENA ZA ENERGETICKÝ MANAGEMENT

Cena za energetický management celkem bez DPH 1 250 000,00 Kč
DPH 262 500,00 Kč
Cena za energetický management celkem včetně DPH 1 512 500,00 Kč

NABÍDKOVÁ CENA CELKEM bez DPH*25 751 199,00 Kč
DPH 5 407 751,79 Kč
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM včetně DPH31 158 950,79 Kč



Hrubý položkový rozpočet po opatřeních

STAVEBNÍ OPATŘENÍ

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
8.5	VOŠ a SOŠ Březnice - Zateplení stropů do půdy					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Příprava konstrukce před zateplením, doprava, úklid, zařízení staveniště, koordinace	Kpl	1	983 998,50	983 998,50	1 190 638,19
2	Montáž TI + doprava	m2	858,0	380,00	326 040,00	394 508,40
3	Dodávka TI - MW 2x 120mm, $\lambda_D=0,038 \text{ W}\cdot\text{m}^2\cdot\text{K}^{-1}$	m2	858,0	624,38	535 713,75	648 213,64
4	Dodávka a montáž ochranných fólií	m2	858,0	297,00	254 826,00	308 339,46
5	Projektová dokumentace, inženýring	kpl	1	40 000,00	40 000,00	48 400,00
Celkem					2 140 578,25	2 590 099,68

TECHNOLOGICKÁ OPATŘENÍ

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
1.1	Městec Králové - Domov mládeže - Systém MaR					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Řídicí systém	kpl	1	108 000,00	108 000,00	130 680,00
2	Periferie, čidla, výstroj	kpl	1	68 850,00	68 850,00	83 308,50
3	Rozvaděče	kpl	1	121 500,00	121 500,00	147 015,00
4	Software	kpl	1	58 050,00	58 050,00	70 240,50
5	Montážní materiál	kpl	1	60 750,00	60 750,00	73 507,50
6	Demontáž a montáž	kpl	1	71 550,00	71 550,00	86 575,50
7	PD, zkoušení a odladění zařízení, revize, vypracování návodů, doprava, cestovné, koordináční činnosti	kpl	1	144 514,80	144 514,80	174 862,91
8	Měření	kpl	1	40 500,00	40 500,00	49 005,00
Celkem					673 714,80	815 194,91

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
1.2	Městec Králové - Domov mládeže - Instalace TRV					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Dodávka TRV s hlavicí	ks	67	901,80	60 420,60	73 108,93
2	Montáž TRV s hlavicí	ks	67	607,50	40 702,50	49 250,03
3	Dodávka šroubení	ks	67	297,00	19 899,00	24 077,79
4	Montáž šroubení	ks	67	634,50	42 511,50	51 438,92
5	Doprava, spojovací materiál	ks	1	3 037,50	3 037,50	3 675,38
6	Doplnění úpravny vody (změkčovač) s kapacitou cca 0,7 m3/hod	kpl	1	30 000,00	30 000,00	36 300,00
7	Proplach otopné soustavy vodou, inhibitory koroze, odvzdušňování po napuštění.	kpl	1	19 000,00	19 000,00	22 990,00
Celkem					215 571,10	260 841,03



Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
1.3	Městec Králové - Domov mládeže - Výměna osvětlení					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Výměna svítidla z 2x36 za LED 37 W	ks	63	2 276,78	143 436,83	173 558,56
2	Výměna svítidla ž 60, ž 100 za LED 15 W	ks	57	1 181,25	67 331,25	81 470,81
3	Výměna svítidla z 4x36 za LED 72 W	ks	2	4 630,50	9 261,00	11 205,81
4	Výměna svítidla z 3x36 za LED 61 W	ks	5	3 956,18	19 780,88	23 934,86
5	Výměna svítidla z 1x36 za LED 19 W	ks	3	1 971,27	5 913,81	7 155,71
6	Výměna svítidel nočního svícení	ks	5	2 200,00	11 000,00	13 310,00
7	Výměna venkovních svítidel	ks	3	2 700,00	8 100,00	9 801,00
8	Doprava, režie	ks	1	12 420,00	12 420,00	15 028,20
Celkem			138		277 243,76	335 464,95

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
2.1	Městec Králové - Dílny opravářů - Instalace TRV + THR					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Dodávka TRV s hlavicí	ks	28	901,80	25 250,40	30 552,98
2	Montáž TRV s hlavicí	ks	28	607,50	17 010,00	20 582,10
3	Dodávka šroubení	ks	28	297,00	8 316,00	10 062,36
4	Montáž šroubení	ks	28	634,50	17 766,00	21 496,86
5	Doprava, spojovací materiál	ks	1	3 037,50	3 037,50	3 675,38
Celkem					71 379,90	86 369,68

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
2.2	Městec Králové - Dílny opravářů - Výměna osvětlení					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Výměna svítidla z 2x36 za LED 37 W	ks	56	2 276,78	127 499,40	154 274,27
2	Výměna svítidla ž 2x 60 za LED 20 W	ks	4	1 430,81	5 723,24	6 925,12
3	Výměna svítidla v 250 za LED 120 W	ks	18	4 790,00	86 219,97	104 326,17
4	Výměna svítidla z 3x36 za LED 61 W	ks	2	3 956,18	7 912,35	9 573,94
5	Výměna svítidla ž 500 za LED 50 W	ks	1	1 749,47	1 749,47	2 116,85
6	Výměna svítidla ž 60 za LED 10 W	ks	16	1 181,25	18 900,00	22 869,00
7	Výměna svítidla z 4x36 za LED 72 W	ks	5	4 630,50	23 152,50	28 014,53
8	Výměna svítidla z 2x58 za LED 58 W	ks	4	2 736,45	10 945,80	13 244,42
9	Výměna venkovních svítidel	ks	5	2 700,00	13 500,00	16 335,00
10	Příplatek za svítidlo splňující normu nad kovářskou výšně místo obyčejných	ks	7	2 100,00	14 700,00	17 787,00
11	Doprava, režie	ks	1	9 720,00	9 720,00	11 761,20
Celkem			111		320 022,73	387 227,50



Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
3.1	Městec Králové - Cukrářské dílny - Výměna osvětlení					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Výměna svítidla z 4x18 za LED 37 W	ks	2	2 507,63	5 015,25	6 068,45
2	Výměna svítidla ž 60 za LED 15 W	ks	16	1 181,25	18 900,00	22 869,00
4	Výměna svítidla z 2x36 za LED 37 W	ks	39	2 276,78	88 794,23	107 441,01
5	Výměna svítidla z 1x36 za LED 19 W	ks	2	1 971,27	3 942,54	4 770,47
6	Výměna venkovních svítidel (reflektory)	ks	5	2 227,77	11 138,85	13 478,01
8	Doprava, reže	ks	1	9 720,00	9 720,00	11 761,20
Celkem			64		137 510,87	166 388,15

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
4.1	SOU Poděbrady - Výměna zdrojů - kotelna + MaR					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Kotle	kpl	1	270 041,64	270 041,64	326 750,39
2	Čerpadlová skupina	kpl	1	206 360,91	206 360,91	249 696,70
3	neobsazeno					
4	Rozdělovač, sběrač, topné větve	kpl	1	61 722,93	61 722,93	74 684,74
5	Úprava vody	kpl	1	108 839,06	108 839,06	131 695,26
6	Expanzní nádoba	kpl	1	42 537,70	42 537,70	51 470,61
7	Potrubí	kpl	1	85 771,36	85 771,36	103 783,35
8	Izolace	kpl	1	30 491,38	30 491,38	36 894,57
9	Spojovací materiál	kpl	1	47 912,75	47 912,75	57 974,43
10	Elektrorozvody	kpl	1	78 553,89	78 553,89	95 050,20
11	Demontáž kotelny, likvidace	kpl	1	111 054,62	111 054,62	134 376,10
12	Přípravné a dokončovací práce	kpl	1	94 574,72	94 574,72	114 435,41
13	Uvedení do provozu , projekt, revize	kpl	1	97 569,73	97 569,73	118 059,37
14	Odkouření	kpl	1	116 617,48	116 617,48	141 107,15
	MaR					
15	Řídicí systém	kpl	1	87 750,00	87 750,00	106 177,50
16	Periferie, čidla, výstroj	kpl	1	54 000,00	54 000,00	65 340,00
17	Rozvaděče	kpl	1	94 500,00	94 500,00	114 345,00
18	Software	kpl	1	47 250,00	47 250,00	57 172,50
19	Montážní materiál	kpl	1	54 000,00	54 000,00	65 340,00
20	Demontáž a montáž	kpl	1	64 800,00	64 800,00	78 408,00
21	PD, zkoušení a odladění zařízení, revize, vypracování návodů, doprava, cestovné, koordinační činnosti	kpl	1	118 628,55	118 628,55	143 540,55
22	Měření	kpl	1	40 500,00	40 500,00	49 005,00
23	Stavební úpravy kotelny (stavební zapravení (dobetonování, ocel. trny) stávajícího kotlového fundamentu, stěrka a nátěr kotlového fundamentu, výmalba stěn prostoru kotelny, osazení otvoru ve stěně luxferů větrací mřížkou a protidešťovou žaluzií)	kpl	1	41 200,00	41 200,00	49 852,00
24	Strojní úpravy kotelny - D+M tepelných izolací stávajících rozvodů ÚT a vody, demontáž nefunkčního oběhového čerpadla.	kpl	1	31 155,00	31 155,00	37 697,55



25	Proplach otopného systému vodou a dávkování inhibitorů koroze	kpl	1	13 000,00	13 000,00	15 730,00
26	Demontáž a likvidace AZC komína; do 14bm a DN450, v uzavřeném kontrolovaném pásmu s podtlakovým systémem	kpl	1	275 370,00	275 370,00	333 197,70
Celkem					2 409 676,70	2 915 708,81

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
4.2	SOU Poděbrady - Výměna osvětlení					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Výměna svítidla z 2x36 za LED 37 W	ks	146	2 276,78	332 409,15	402 215,07
2	Výměna svítidla ž 60 za LED 15 W	ks	32	1 181,25	37 800,00	45 738,00
3	Výměna svítidla ž stavební za LED 15 W	ks	9	2 000,00	18 000,00	21 780,00
4	Výměna svítidla z 1x36 za LED 19 W	ks	6	1 971,27	11 827,62	14 311,42
5	Výměna svítidla z 2x18 za LED 27 W	ks	14	2 427,57	33 985,98	41 123,04
6	Výměna svítidla z 1x58 za LED 26 W	ks	11	2 199,42	24 193,62	29 274,28
7	Výměna svítidla h 150 za LED 75 W	ks	1	3 611,25	3 611,25	4 369,61
8	Výměna svítidla h 20 za LED 15 W	ks	8	897,75	7 182,00	8 690,22
9	Výměna svítidla z 2x58 za LED 58 W	ks	1	2 736,45	2 736,45	3 311,10
10	Doprava, reže	ks	1	19 170,00	19 170,00	23 195,70
Celkem			228		490 916,07	594 008,44

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
5.1	SŠDG - Čs. Armády 549 - Výměna osvětlení					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Výměna svítidla z 1x18 za LED 10 W	ks	7	2 005,49	14 038,45	16 986,52
2	Výměna svítidla ž 60 za LED 15 W	ks	21	1 181,25	24 806,25	30 015,56
3	Výměna svítidla z 2x36 za LED 37 W	ks	48	2 276,78	109 285,20	132 235,09
4	Výměna svítidla z 2x58 za LED 58 W	ks	6	2 736,45	16 418,70	19 866,63
5	Výměna venkovního svítidla za LED	ks	1	2 700,00	2 700,00	3 267,00
6	Demontáž osvětlovacích ramp ve dvou místnostech vč rozvodů elektro 400 V, odpojení v rozváděči, zaslepovací krabice	kpl	2	26 000,00	52 000,00	62 920,00
7	Doprava, reže	ks	1	11 070,00	11 070,00	13 394,70
Celkem			83		230 318,60	278 685,50

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
6.1	SŠDG - Přemyslova 592 - Systém MaR					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Řídicí systém	kpl	1	87 750,00	87 750,00	106 177,50
2	Periferie, čidla, výstroj	kpl	1	54 000,00	54 000,00	65 340,00
3	Rozváděče	kpl	1	94 500,00	94 500,00	114 345,00
4	Software	kpl	1	47 250,00	47 250,00	57 172,50
5	Montážní materiál	kpl	1	54 000,00	54 000,00	65 340,00



6	Demontáž a montáž	kpl	1	64 800,00	64 800,00	78 408,00
7	PD, zkoušení a odladění zařízení, revize, vypracování návodů, doprava, cestovné, koordinační činnosti	kpl	1	118 628,55	118 628,55	143 540,55
8	Měření	kpl	1	40 500,00	40 500,00	49 005,00
Celkem					561 428,55	679 328,55

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
6.2	SŠDG - Přemyslova 592 - Výměna osvětlení					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Výměna svítidla z 2x36 za LED 37 W	ks	174	2 276,78	396 158,85	479 352,21
2	Výměna svítidla ž 60 za LED 15 W	ks	233	1 181,25	275 231,25	333 029,81
3	Výměna svítidla z 4x36 za LED 72 W	ks	21	4 630,50	97 240,50	117 661,01
4	Výměna svítidla z 2x58 za LED 58 W	ks	63	2 736,45	172 396,35	208 599,58
5	Výměna svítidla z 1x58 za LED 26 W	ks	4	2 736,45	10 945,80	13 244,42
6	Výměna svítidel nočního svícení	ks	38	2 200,00	83 600,00	101 156,00
7	Výměna venkovního svítidla za LED	ks	3	2 700,00	8 100,00	9 801,00
8	Výměna nouzového svítidla za LED	ks	1	3 500,00	3 500,00	4 235,00
9	Stavební práce spojené s nastřelenými světly	ks	536	260,00	139 360,00	168 625,60
10	Doprava, reže	ks	1	68 404,20	68 404,20	82 769,08
Celkem			537		1 254 936,95	1 518 473,71

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
7.1	SOŠ a SOU Hořovice - Výměna zdrojů					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Kotle	kpl	1	463 795,25	463 795,25	561 192,25
2	Čerpadlová skupina, připojení kotlů	kpl	1	530 906,82	530 906,82	642 397,25
3	neobsazeno					
4	Rozdělovač, sběrač, topné větve	kpl	1	33 437,95	33 437,95	40 459,91
5	Úprava vody	kpl	1	68 758,85	68 758,85	83 198,21
6	Expanzní nádoba	kpl	1	41 089,47	41 089,47	49 718,26
7	TUV	kpl	1	312 152,89	312 152,89	377 705,00
8	Potrubí, armatury	kpl	1	209 997,55	209 997,55	254 097,04
9	Izolace	kpl	1	87 774,76	87 774,76	106 207,46
10	Spojovací materiál	kpl	1	4 171,88	4 171,88	5 047,97
11	Elektrozvody	kpl	1	99 250,20	99 250,20	120 092,74
12	Demontáž kotelny, likvidace	kpl	1	37 356,87	37 356,87	45 201,81
13	Přípravné a dokončovací práce	kpl	1	85 819,00	85 819,00	103 840,99
14	Uvedení do provozu, projekt, revize	kpl	1	89 445,49	89 445,49	108 229,04
15	Odkouření	kpl	1	123 439,93	123 439,93	149 362,31
16	Stavební úpravy kotelny (Bourání nadbytečného stavebního fundamentu, zastěrkování, odvoz odpadu, likvidace odpadu, výmalba prostoru, stěrka fundamentu, oprava dlaždic, demontáž 2 ks stávajícího větracího otvoru 600x400, osazení 1x ks větrací mřížky s mechanicky uzavíratelnou žaluzií pro přirozené větrání, 1x zazdění otvoru 600x400 luxfery	kpl	1	95 500,00	95 500,00	115 555,00



17	D+M Výměna plynové BAP, elektropřipojení	kpl	1	42 000,00	42 000,00	50 820,00
18	Proplach otopné soustavy vodou, inhibitory koroze, odvzdušňování	kpl	1	19 000,00	19 000,00	22 990,00
19	Dodávka TRV s hlavicí, montáž TRV s hlavicí	ks	111	2 440,80	270 928,80	327 823,85
Celkem					2 723 447,51	3 295 371,49

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
7.2	SOŠ a SOU Hořovice - MaR					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Řídicí systém	kpl	1	76 950,00	76 950,00	93 109,50
2	Periferie, čidla, výstroj	kpl	1	51 300,00	51 300,00	62 073,00
3	Rozvaděče	kpl	1	94 500,00	94 500,00	114 345,00
4	Software	kpl	1	47 250,00	47 250,00	57 172,50
5	Montážní materiál	kpl	1	54 000,00	54 000,00	65 340,00
6	Demontáž a montáž	kpl	1	64 800,00	64 800,00	78 408,00
7	PD, zkoušení a odladění zařízení, revize, vypracování návodů, doprava, cestovné, koordinační činnosti	kpl	1	118 092,60	118 092,60	142 892,05
8	Měření	kpl	1	40 500,00	40 500,00	49 005,00
Celkem					547 392,60	662 345,05

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
7.3	SOŠ a SOU Hořovice - Výměna osvětlení					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Výměna svítidla z 2x36 za LED 37 W	ks	111	2 276,78	252 722,03	305 793,65
2	Výměna svítidla z 3x36 za LED 61 W	ks	10	3 956,18	39 561,75	47 869,72
3	Výměna svítidla z 4x36 za LED 72 W	ks	7	4 630,50	32 413,50	39 220,34
4	Výměna svítidla z 1x36 za LED 19 W	ks	2	1 971,27	3 942,54	4 770,47
5	Výměna svítidla ž 60 za LED 15 W	ks	135	1 181,25	159 468,75	192 957,19
6	Výměna svítidla z 1x40 W (kruh.) za LED 18 W	ks	45	1 949,41	87 723,23	106 145,10
7	Doprava, režie	ks	1	22 140,00	22 140,00	26 789,40
Celkem			310		597 971,79	723 545,87

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
7.4	SOŠ a SOU Hořovice - Instalace FVE					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Dodávka FVE 7,2 kWp (FV panely, střídače, nosná konstrukce, elektroinstalační materiál)	kpl	1	201 460,00	201 460,00	243 766,60
2	Montáž a dodávka rozvaděče	ks	1	48 500,00	48 500,00	58 685,00
3	Instalace a dodávka MaR, napojení na dispečink	ks	1	38 000,00	38 000,00	45 980,00
4	Kabeláž, el. materiál a příslušenství	ks	1	45 000,00	45 000,00	54 450,00
5	Projektová dokumentace	ks	1	85 000,00	85 000,00	102 850,00
6	Nezbytné úpravy v rozvaděči odběrného místa na platné technické normy a podmínky ČEZ Distribuce (podmínka realizovatelnosti).	kpl	1	95 000,00	95 000,00	114 950,00
Celkem					512 960,00	620 681,60



Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
7.5	SOŠ a SOU Hořovice - Perlátory, sprchové hlavice					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Demontáž a montáž perlátorů	ks	54	135,00	7 290,00	8 820,90
2	Demontáž a montáž sprchových hlavic	ks	18	270,00	4 860,00	5 880,60
3	Dodávka perlátorů	ks	54	202,50	10 935,00	13 231,35
4	Dodávka sprchových hlavic	ks	18	1 620,00	29 160,00	35 283,60
5	Drobný instalační materiál	ks	72	33,75	2 430,00	2 940,30
Celkem					54 675,00	66 156,75

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
8.1	VOŠ a SOŠ Břežnice - Výměna zdrojů + MaR					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Kotle	kpl	1	1 038 580,73	1 038 580,73	1 256 682,68
2	Čerpadlová skupina, připojení kotlů	kpl	1	587 143,45	587 143,45	710 443,57
3	Rozdělovač, sběrač, topné větve	kpl	1	453 604,59	453 604,59	548 861,55
4	Úprava vody	kpl	1	73 076,35	73 076,35	88 422,38
5	Expanzní nádoba	kpl	1	142 948,64	142 948,64	172 967,85
6	TUV	kpl	1	103 379,19	103 379,19	125 088,82
7	Potrubí, armatury	kpl	1	455 367,07	455 367,07	550 994,16
8	Izolace	kpl	1	118 910,75	118 910,75	143 882,01
9	Spojovací materiál	kpl	1	35 519,93	35 519,93	42 979,12
10	Elektrorozvody	kpl	1	107 402,78	107 402,78	129 957,37
11	Demontáž kotelný, likvidace	kpl	1	43 265,97	43 265,97	52 351,82
12	Přípravné a dokončovací práce	kpl	1	77 386,29	77 386,29	93 637,41
13	Uvedení do provozu , projekt, revize	kpl	1	83 704,31	83 704,31	101 282,22
14	Kotelna 2	kpl	1	75 386,83	75 386,83	91 218,07
15	Odkouření 1	kpl	1	184 486,68	184 486,68	223 228,89
16	Odkouření 2	kpl	1	17 976,57	17 976,57	21 751,66
	MaR:					
17	Kotelna č. 1					
18	Řídicí systém	kpl	1	108 000,00	108 000,00	130 680,00
19	Periferie, čidla, výstroj	kpl	1	54 000,00	54 000,00	65 340,00
20	Rozvaděče	kpl	1	101 250,00	101 250,00	122 512,50
21	Software	kpl	1	51 300,00	51 300,00	62 073,00
22	Montážní materiál	kpl	1	60 750,00	60 750,00	73 507,50
23	Demontáž a montáž	kpl	1	72 900,00	72 900,00	88 209,00
24	PD, zkoušení a odladění zařízení, revize, vypracování návodů, doprava, cestovné, koordinační činnosti	kpl	1	141 567,75	141 567,75	171 296,98
	Kotelna č. 3 + Kotelna č. 3 VZT					
25	Řídicí systém	kpl	1	87 750,00	87 750,00	106 177,50
26	Periferie, čidla, výstroj	kpl	1	27 000,00	27 000,00	32 670,00
27	Rozvaděče	kpl	1	55 350,00	55 350,00	66 973,50



28	Software	kpl	1	81 000,00	81 000,00	98 010,00
29	Montážní materiál	kpl	1	24 300,00	24 300,00	29 403,00
30	Demontáž a montáž	kpl	1	47 250,00	47 250,00	57 172,50
31	PD, zkoušení a odladění zařízení, revize, vypracování návodů, doprava, cestovné, koordinační činnosti	kpl	1	118 617,75	118 617,75	143 527,48
32	Kotelna č. 5					
33	Řídicí systém	kpl	1	27 000,00	27 000,00	32 670,00
34	Rozvaděče	kpl	1	10 800,00	10 800,00	13 068,00
35	Software	kpl	1	20 250,00	20 250,00	24 502,50
36	PD, zkoušení a odladění zařízení, revize, vypracování návodů, doprava, cestovné, koordinační činnosti	kpl	1	36 450,00	36 450,00	44 104,50
37	Měření	kpl	1	67 500,00	67 500,00	81 675,00
38	Stavební úpravy kotelny v budově školy	kpl	1	45 000,00	45 000,00	54 450,00
39	D+M Kalové čerpadlo	ks	1	15 000,00	15 000,00	18 150,00
40	Proplach otopné soustavy vodou, inhibitory koroze, odvědušňování	kpl	1	27 000,00	27 000,00	32 670,00
	Kotelna v budově školní jídelny					
41	Kondenzační dvojkotel o výkonu cca 250 kW	kpl	1	670 000,00	670 000,00	810 700,00
42	Rozdělovač a sběrač (2x ÚT, 1x TUV), vystrojení větví	kpl	1	290 000,00	290 000,00	350 900,00
43	Nepřímotopný ohříváč TUV 200 l, cirkulační čerpadlo, související armatury	kpl	1	110 000,00	110 000,00	133 100,00
44	Projektová dokumentace, uvedení do provozu, revize	kpl	1	120 000,00	120 000,00	145 200,00
45	Expanze, doplňování systému	kpl	1	105 000,00	105 000,00	127 050,00
46	Potrubí, armatury	kpl	1	160 000,00	160 000,00	193 600,00
47	Izolace	kpl	1	85 000,00	85 000,00	102 850,00
48	Demontáže	kpl	1	35 000,00	35 000,00	42 350,00
49	Odkouření (fasádní, vnější nerez)	kpl	1	230 000,00	230 000,00	278 300,00
50	Řídicí systém	kpl	1	96 000,00	96 000,00	116 160,00
51	Perifirie, čidla	kpl	1	45 000,00	45 000,00	54 450,00
52	Rozvaděče	kpl	1	85 000,00	85 000,00	102 850,00
53	Montážní materiál	kpl	1	50 000,00	50 000,00	60 500,00
54	Software	kpl	1	45 000,00	45 000,00	54 450,00
55	Demontáž a montáž elektro	kpl	1	65 000,00	65 000,00	78 650,00
56	Stavební úpravy (výmalba, zapravení otvorů)	kpl	1	40 000,00	40 000,00	48 400,00
57	PD, zkoušení a odladění zařízení, revize, vypracování návodů, doprava, cestovné, koordinační činnosti	kpl	1	120 000,00	120 000,00	145 200,00
Celkem					7 229 175,65	8 747 302,54

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
8.2	VOŠ a SOŠ Březnice - TRV					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Dodávka TRV s hlavicí	ks	256	901,80	230 860,80	279 341,57
2	Montáž TRV s hlavicí	ks	256	607,50	155 520,00	188 179,20
3	Dodávka šroubení	ks	256	297,00	76 032,00	91 998,72
4	Montáž šroubení	ks	256	634,50	162 432,00	196 542,72
5	Doplnění TRV s hlavicemi, D+M	ks	6	2 806,92	16 841,52	20 378,24
6	Přeložka trubek ke všem otopným tělesům do stěny v tělocvičně vč. souvisejících stavebních úprav, ochranný stěnový koberec (pás 1 metr)	m	40,0	3 800,00	152 000,00	183 920,00



7	Vsazení otopného tělesa 600x600x11 v prostoru WC bytu (místo trubkového tělesa)	ks	1	8 000,00	8 000,00	9 680,00
Celkem					801 686,32	970 040,45

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
8.3	VOŠ a SOŠ Břežnice - Výměna osvětlení					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Výměna svítidla z 2x36 za LED 37 W	ks	419	2 276,78	953 968,73	1 154 302,16
2	Výměna svítidla ž 60 za LED 15 W	ks	226	1 181,25	266 962,50	323 024,63
3	Výměna svítidla z 2x58 za LED 58 W	ks	31	2 736,45	84 829,95	102 644,24
4	Výměna svítidla v 250 za LED 120 W	ks	8	4 790,00	38 319,99	46 367,18
5	Výměna svítidla z 4x18 za LED 37 W	ks	25	2 507,63	62 690,63	75 855,66
6	Výměna venkovního svítidla za LED	ks	8	2 700,00	21 600,00	26 136,00
7	Sádkarton pro montáž světel nad jevištěm	ks	3	12 500,00	37 500,00	45 375,00
8	Úpravy elektroinstalace a akustických podhledů svítidel nad hledištěm	ks	1	35 000,00	35 000,00	42 350,00
9	Doprava, režie	ks	1	50 760,00	50 760,00	61 419,60
Celkem			721		1 551 631,79	1 877 474,46

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
8.4	VOŠ a SOŠ Břežnice - Instalace FVE					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Dodávka FVE 20 kWp (FV panely, střídače, nosná konstrukce, elektroinstalační materiál)	kpl	1	906 000,00	906 000,00	1 096 260,00
2	Montáž a dodávka rozvaděče	ks	1	65 000,00	65 000,00	78 650,00
3	Instalace a dodávka MaR, napojení na dispečink	ks	1	41 000,00	41 000,00	49 610,00
4	Kabeláž, el. materiál a příslušenství	ks	1	59 000,00	59 000,00	71 390,00
5	Projektová dokumentace	ks	1	90 000,00	90 000,00	108 900,00
6	Nezbytné úpravy v rozvaděči odběrného místa na platné technické normy a podmínky ČEZ Distribuce (podmínka realizovatelnosti).	ks	1	115 000,00	115 000,00	139 150,00
Celkem					1 276 000,00	1 543 960,00

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
3.2	Městec Králové - Cukrářské dílny - Instalace FVE					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Dodávka FVE 7,2 kWp (FV panely, střídače, nosná konstrukce, elektroinstalační materiál)	kpl	1	201 460,00	201 460,00	243 766,60
2	Montáž a dodávka rozvaděče	ks	1	48 500,00	48 500,00	58 685,00
3	Instalace a dodávka MaR, napojení na dispečink	ks	1	38 000,00	38 000,00	45 980,00
4	Kabeláž, el. materiál a příslušenství	ks	1	85 000,00	85 000,00	102 850,00
5	Projektová dokumentace, Nezbytné úprava v rozvaděči odběrného místa na platné technické normy a podmínky ČEZ Distribuce	ks	1	50 000,00	50 000,00	60 500,00
Celkem					422 960,00	511 781,60



Průběžná fakturace

V souladu s požadavky zadavatele, určenými v pokynech po 1. jednání s účastníky, bude předložena jedna dílčí fakturace po provedených opatřeních v průběhu provádění prací v níže uvedené výši. Předpokládaný termín dílčí fakturace je srpen 2024.

Opatření zahrnutá do 1. dílčí fakturace, bez DPH:

1 Městec Králové - Domov mládeže		
1.2	Instalace TRV	215 571
1.3	Výměna osvětlení	277 244
2 Městec Králové - Dílny opravářů		
2.3	Instalace TRV + THR	71 380
2.1	Výměna osvětlení	320 023
3 Městec Králové - Cukrářské dílny		
3.1	Výměna osvětlení	137 511
4 SOU Poděbrady		
4.1	Výměna zdrojů - kotelna + MaR	2 409 677
4.2	Výměna osvětlení	490 916
5 SŠDG - Čs. Armády 549		
5.1	Výměna osvětlení	230 319
6 SŠDG - Přemyslova 592		
6.4	Systém MaR	561 429
6.1	Výměna osvětlení	1 254 937
7 SOŠ a SOU Hořovice		
7.1	Výměna zdrojů	2 723 448
7.2	MaR	547 393
7.3	Výměna osvětlení	597 972
7.5	Perlátory, sprchové hlavice	54 675
8 VOŠ a SOŠ Březnice		
8.1	Výměna zdrojů + MaR	4 878 176
8.2	TRV	801 686
8.3	Výměna osvětlení	1 551 632
8.5	Zateplení stropů do půdy	2 140 578

Opatření zahrnutá do 2. dílčí fakturace:

1 Městec Králové - Domov mládeže		
1.1	Systém MaR	673 715
3 Městec Králové - Cukrářské dílny		
3.2	Instalace FVE	422 960
7 SOŠ a SOU Hořovice		
3.2	Instalace FVE	512 960
8 VOŠ a SOŠ Březnice		
8.1	Výměna zdrojů + MaR	2 351 000
8.4	Instalace FVE	1 276 000

Rekapitulace:

Dílčí fakturace	Dílčí fakturovaná cena bez DPH	Dílčí fakturovaná cena s DPH
1. fakturace:	19 264 564	23 310 123
2. fakturace	5 236 635	6 336 328



3.2 Platba za energetický management

Platby za energetický management budou uvedeny v samostatné tabulce.

Cenu energetického managementu bude ESCO fakturovat Klientovi vždy jedenkrát ročně, a to teprve po projednání a oboustranném odsouhlasení roční průběžné zprávy. Podpis průběžné zprávy se předpokládá nejpozději do konce března následujícího roku po ukončení vyhodnocovaného období. Roční platba za energetický management je stanovena ve výši 250 000 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH dle platných sazeb.

V případě, že roční průběžná zpráva potvrdí nedostatečné plnění zaručené výše úspor, vypočtená sankce za neplnění úspor bude odečtena od platby za energetický management. Pokud tato sankce převyšuje hodnotu platby za energetický management, platba za energetický management nebude vůbec fakturována, a naopak Klient bude fakturovat společnosti ESCO rozdíl mezi sankcí a platbou za energetický management.

Rok	Období		Platba za energetický management	
	od	do	Kč bez DPH	Kč včetně DPH
1	01.07.2025	30.6.2026	250 000,00	302 500,00
2	01.07.2026	30.6.2027	250 000,00	302 500,00
3	01.07.2027	30.6.2028	250 000,00	302 500,00
4	01.07.2028	30.6.2029	250 000,00	302 500,00
5	01.07.2029	30.6.2030	250 000,00	302 500,00
CELKEM	01.07.2025	30.6.2030	1 250 000,00	1 512 500,00



Příloha č. 3 Harmonogram realizace projektu

- fáze I.: předběžné činnosti (Verifikace, Projekční práce) 04_2024-07_2024
- fáze II.: provedení základních opatření 06_2024-06_2025
- fáze III.: poskytování garance a dalších služeb. 07_2025-06_2030

Časový postup prací na realizaci celého projektu

Popis	Rok 2024												Rok 2025					
	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6		
Podpis smlouvy o poskytování služeb																		
1 Výměna zdrojů + MaR																		
2 Systém MaR																		
3 Instalace TRV																		
4 Výměna osvětlení																		
5 Instalace FVE																		
6 Zateplení stropů do půdy																		
7 Perlátory, sprchové hlavice																		
Garantované období 1.7.2025 - 30.6.2030																		

Verifikace + projektová činnost
Projektová činnost + Realizační část
Realizační část

Poznámka:

Podrobný harmonogram bude vypracován a upřesňován v průběhu realizace akce, výše uvedený základní harmonogram musí být dodržen.

Předpoklad termínu podpisu smlouvy s ESCO je v měsíci březnu 2024. Pozdější termín podpisu smlouvy bude znamenat adekvátní posun dokončovacích prací oproti výše uvedenému předpokladu a tím i předání díla a zahájení garance úspor.



Příloha č. 4 Výše garantované úspory, sankce za nedosažení garantované úspory a prémie za překročení garantované úspory

Prémie je vyplácena pouze v případě, že platí nerovnost

$SkutÚ_i > GÚ_i$

kde $SkutÚ_i$ skutečně dosažená úspora nákladů v roce i
 $GÚ_i$garantovaná úspora pro rok i

Výše prémie, kterou vyplácí klient poskytovateli služby, bude stanovena takto:

$PremieRok_i = 0,40 * (SkutÚ_i - GÚ_i)$

kde $PremieRok_i$ prémie splatná za plnění služby v roce i

Sankce je uložena pouze v případě:

v případě, že platí nerovnost

$SkutÚ_i < GÚ_i$

Výše sankce, kterou vyplácí poskytovatel služby klientovi při ročním vyrovnání, bude stanovena takto:

$SankceRok_i = GÚ_i - SkutÚ_i$

kde $SankceRok_i$ sankce splatná při ročním vyrovnání za plnění služby v roce i

Referenční ceny pro vyčíslení úspor nákladů a sankcí v průběhu trvání smlouvy jsou stanoveny v příloze ZD č. 3_04 a musí být uvedeny také v této příloze smlouvy.

Zkratky a značení využité ve vzorcích uvedených v této smlouvě

Ú	...	úspora (energie, nebo nákladů)
ÚE	...	úspora energie
GÚ	...	garantovaná úspora
SE	...	spotřeba energie
Ref	...	referenční
Skut	...	skutečná
nezT, zavT...		hodnota nezávislá, nebo závislá na venkovní teplotě
Nákl	...	náklady

Poznámka: termín „energie“ je zde užíván ve smyslu obecného významu energie, tzn., zahrnuje veškeré formy energie včetně paliv.



Zaručená výše úspor:

Rok	Období		Garantovaná úspora	
	od	do	Kč bez DPH	Kč včetně DPH
1	01.07.2025	30.06.2026	843 995	1 018 372
2	01.07.2026	30.06.2027	843 995	1 018 372
3	01.07.2027	30.06.2028	843 995	1 018 372
4	01.07.2028	30.06.2029	843 995	1 018 372
5	01.07.2029	30.06.2030	843 995	1 018 372
CELKEM	01.07.2025	30.06.2030	4 219 974	5 091 860

Předpokládaná struktura zaručených úspor:

rok	Období	Zaručené úspory				
		energie/média	v techn. jednotkách		v Kč bez DPH	
1	01.07.2025 - 30.06.2026	zemní plyn	424,47	MWh/rok	382 665	Kč/rok
		teplo	0,00	GJ/rok	0	Kč/rok
		elektrická energie	113,59	MWh/rok	413 634	Kč/rok
		voda	558	m3/rok	47 695	Kč/rok
		ostatní provozní náklady	9,73	MWh/rok	0	Kč/rok
		zaručené úspory celkem	1 972,03	GJ/rok	843 995	Kč/rok
		2	01.07.2026 - 30.06.2027	zemní plyn	424,47	MWh/rok
teplo	0,00			GJ/rok	0	Kč/rok
elektrická energie	113,59			MWh/rok	413 634	Kč/rok
voda	558			m3/rok	47 695	Kč/rok
ostatní provozní náklady	9,73			MWh/rok	0	Kč/rok
zaručené úspory celkem	1 972,03			GJ/rok	843 995	Kč/rok
3	01.07.2027 - 30.06.2028			zemní plyn	424,47	MWh/rok
		teplo	0,00	GJ/rok	0	Kč/rok
		elektrická energie	113,59	MWh/rok	413 634	Kč/rok
		voda	558	m3/rok	47 695	Kč/rok
		ostatní provozní náklady	9,73	MWh/rok	0	Kč/rok
		zaručené úspory celkem	1 972,03	GJ/rok	843 995	Kč/rok
		4	01.07.2028 - 30.06.2029	zemní plyn	424,47	MWh/rok
teplo	0,00			GJ/rok	0	Kč/rok
elektrická energie	113,59			MWh/rok	413 634	Kč/rok
voda	558			m3/rok	47 695	Kč/rok
ostatní provozní náklady	9,73			MWh/rok	0	Kč/rok
zaručené úspory celkem	1 972,03			GJ/rok	843 995	Kč/rok
5	01.07.2029 - 30.06.2030			zemní plyn	424,47	MWh/rok
		teplo	0,00	GJ/rok	0	Kč/rok
		elektrická energie	113,59	MWh/rok	413 634	Kč/rok
		voda	558	m3/rok	47 695	Kč/rok
		ostatní provozní náklady	9,73	MWh/rok	0	Kč/rok
		zaručené úspory celkem	1 972,03	GJ/rok	843 995	Kč/rok
		Celkem	1. 7. 2025 - 30.06.2030	zemní plyn	2 122,34	MWh/rok
teplo	0,00			GJ/rok	0	Kč/rok
elektrická energie	567,95			MWh/rok	2 068 172	Kč/rok
voda	2 789,20			m3/rok	238 476	Kč/rok
ostatní provozní náklady	48,64			MWh/rok	0	Kč/rok
zaručené úspory celkem	9 860,14			GJ/rok	4 219 974	Kč/rok

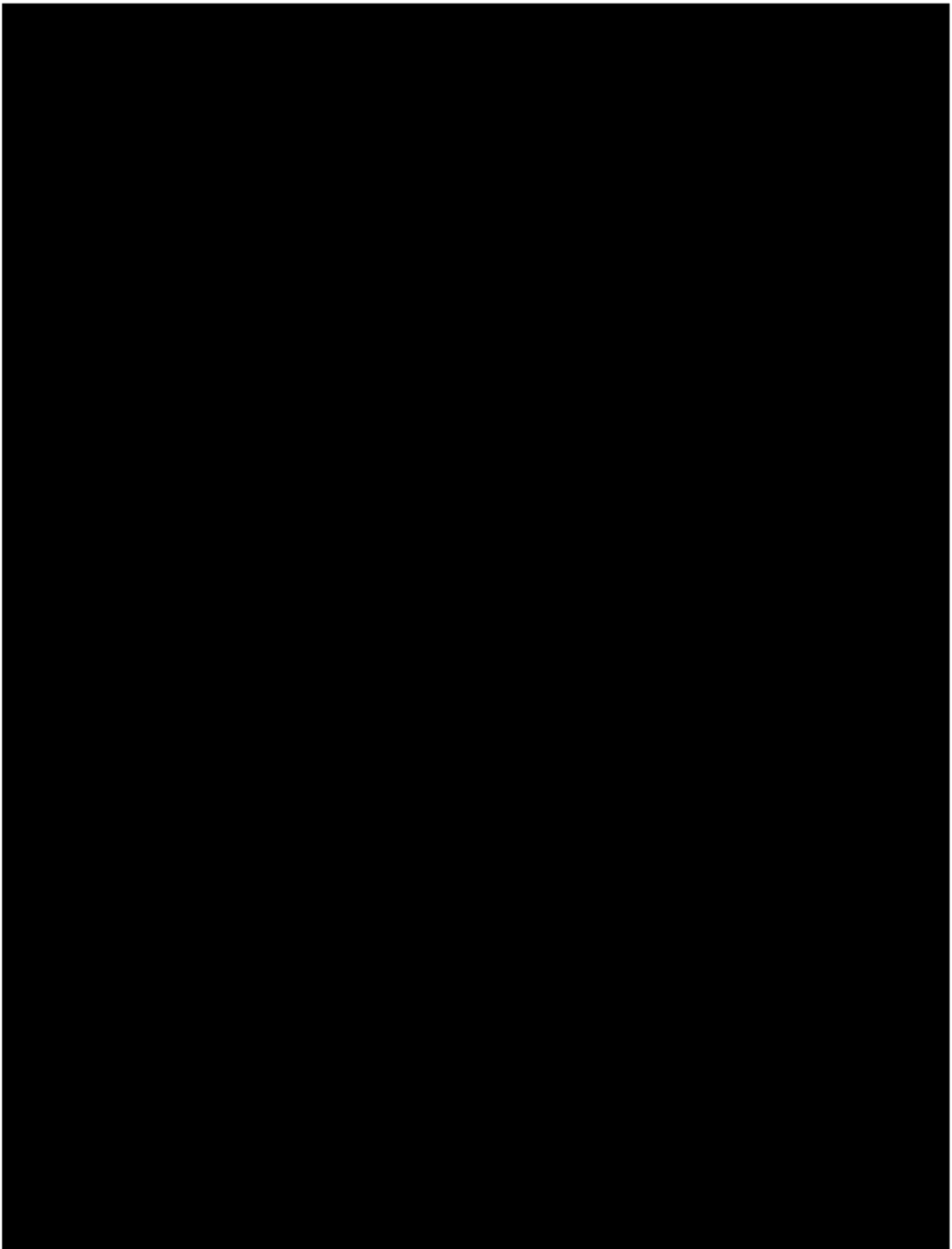


Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

Příloha č. 5 Vyhodnocování dosažených úspor

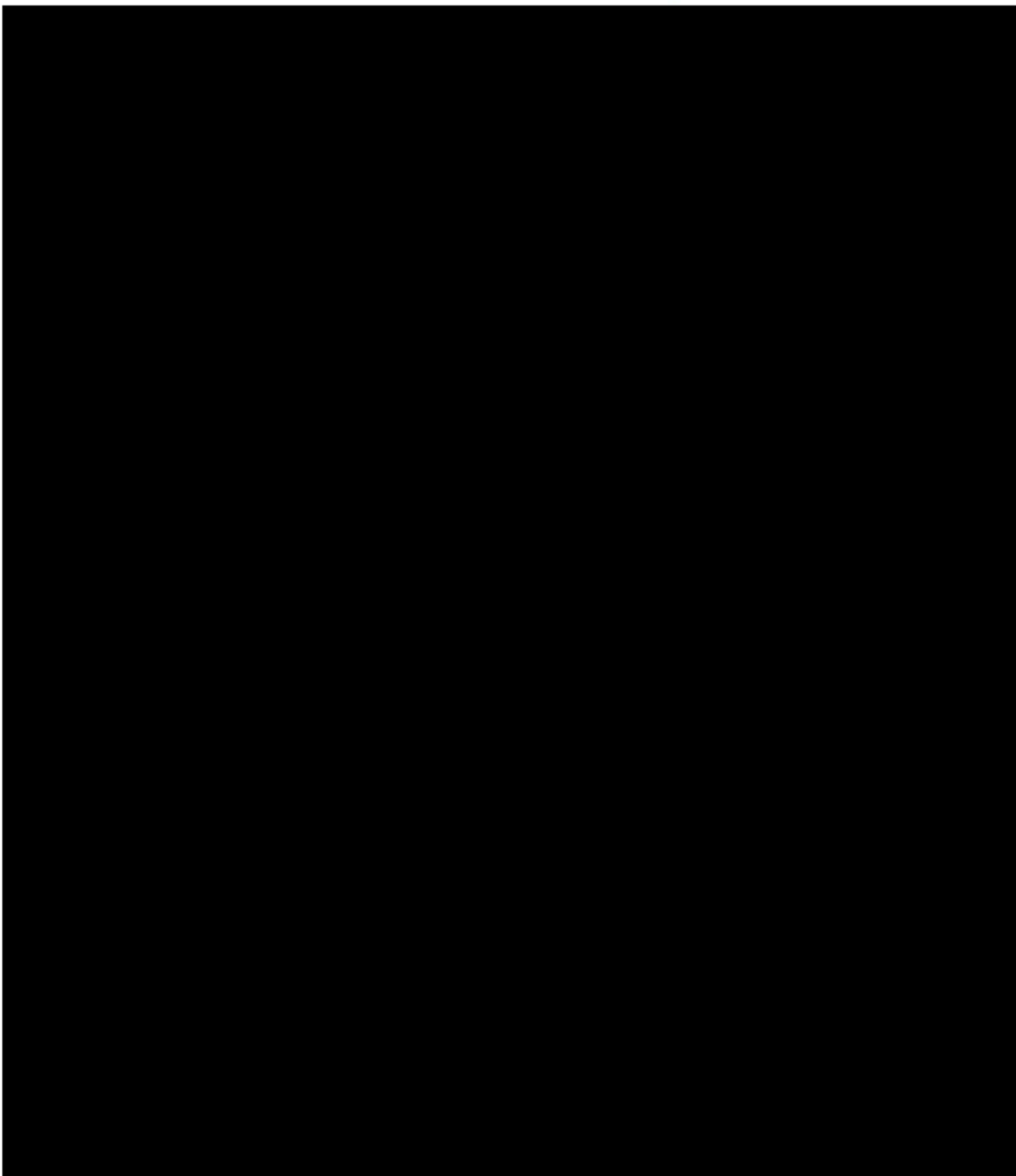




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

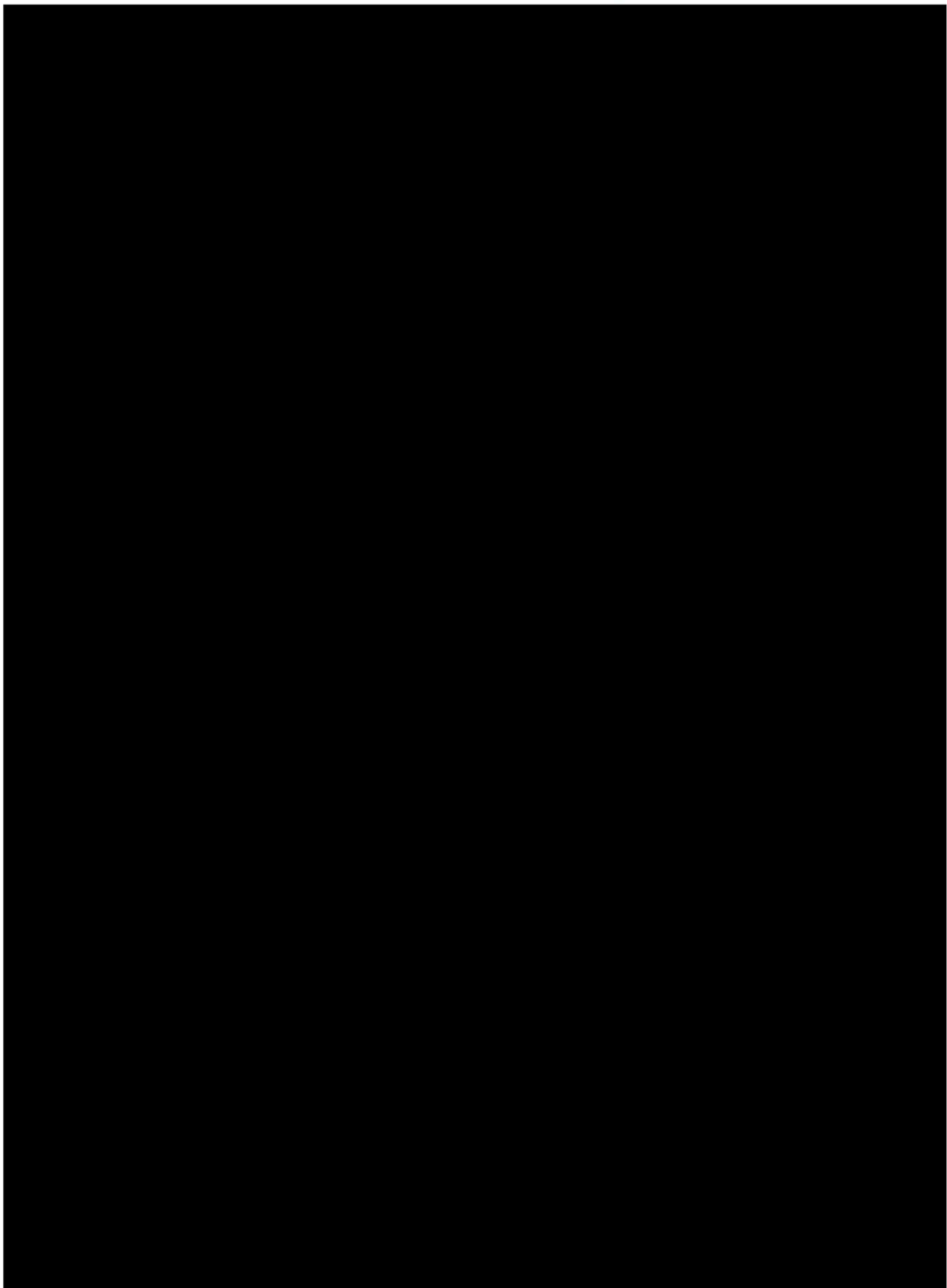




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

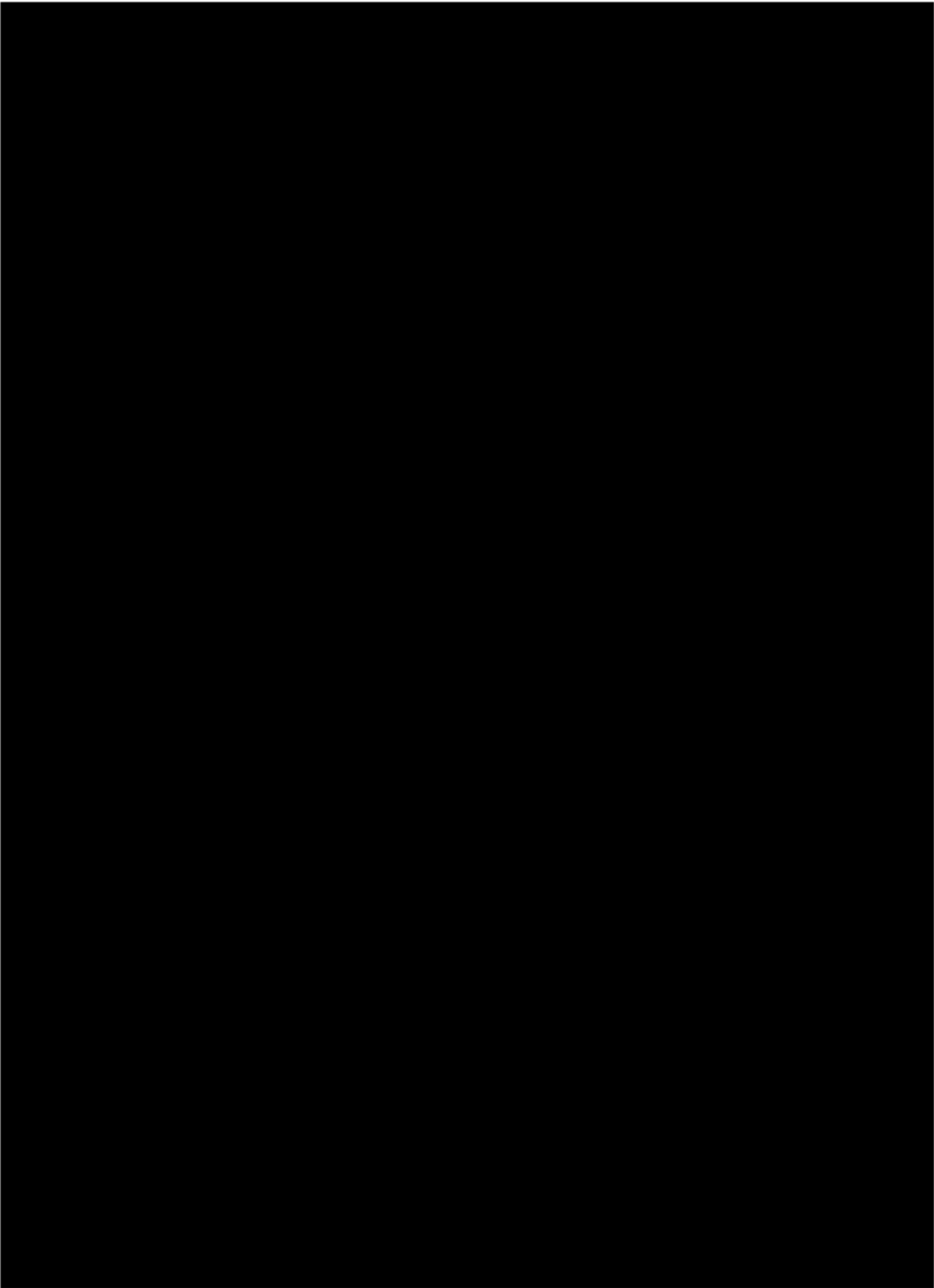




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

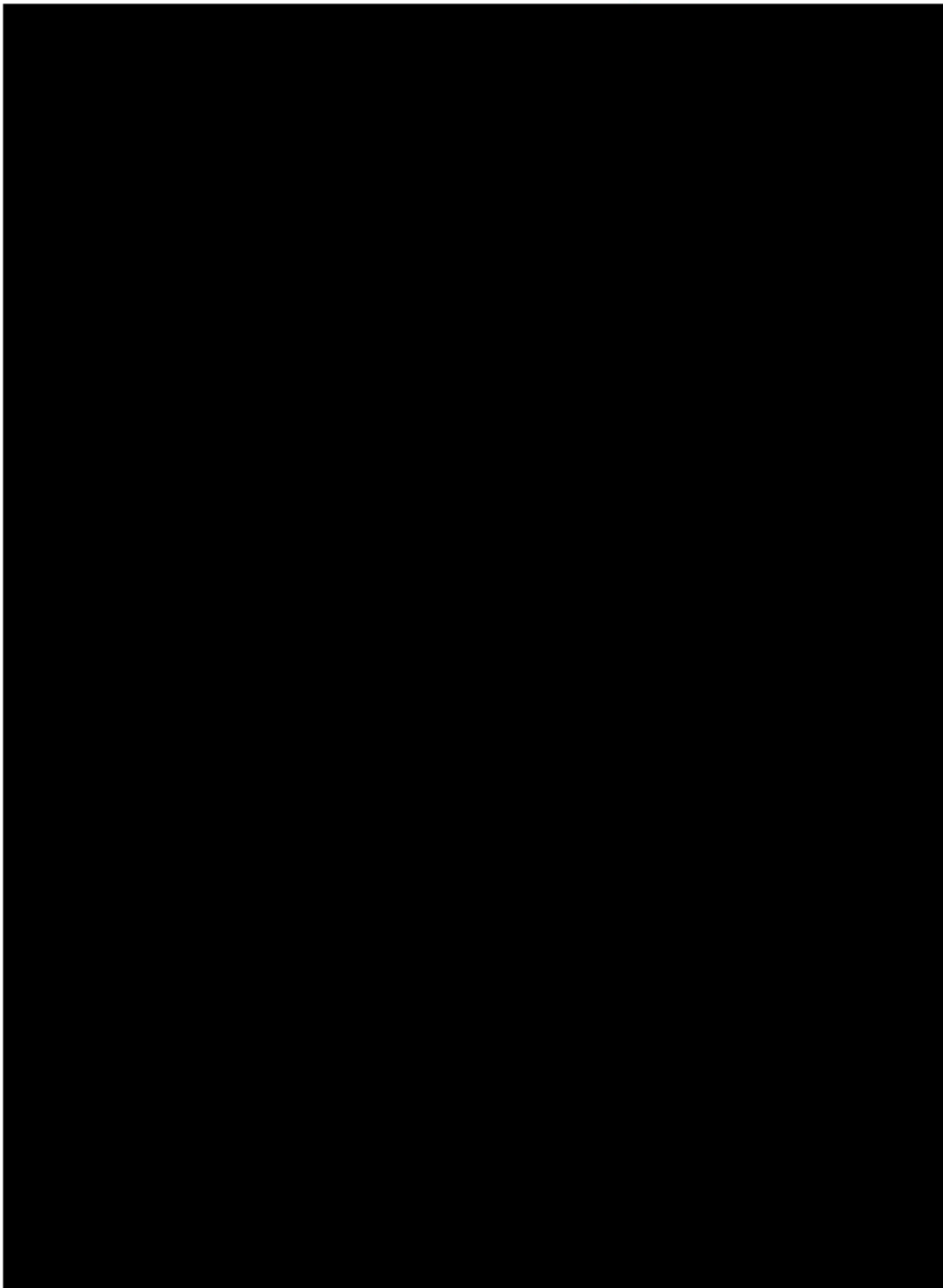




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

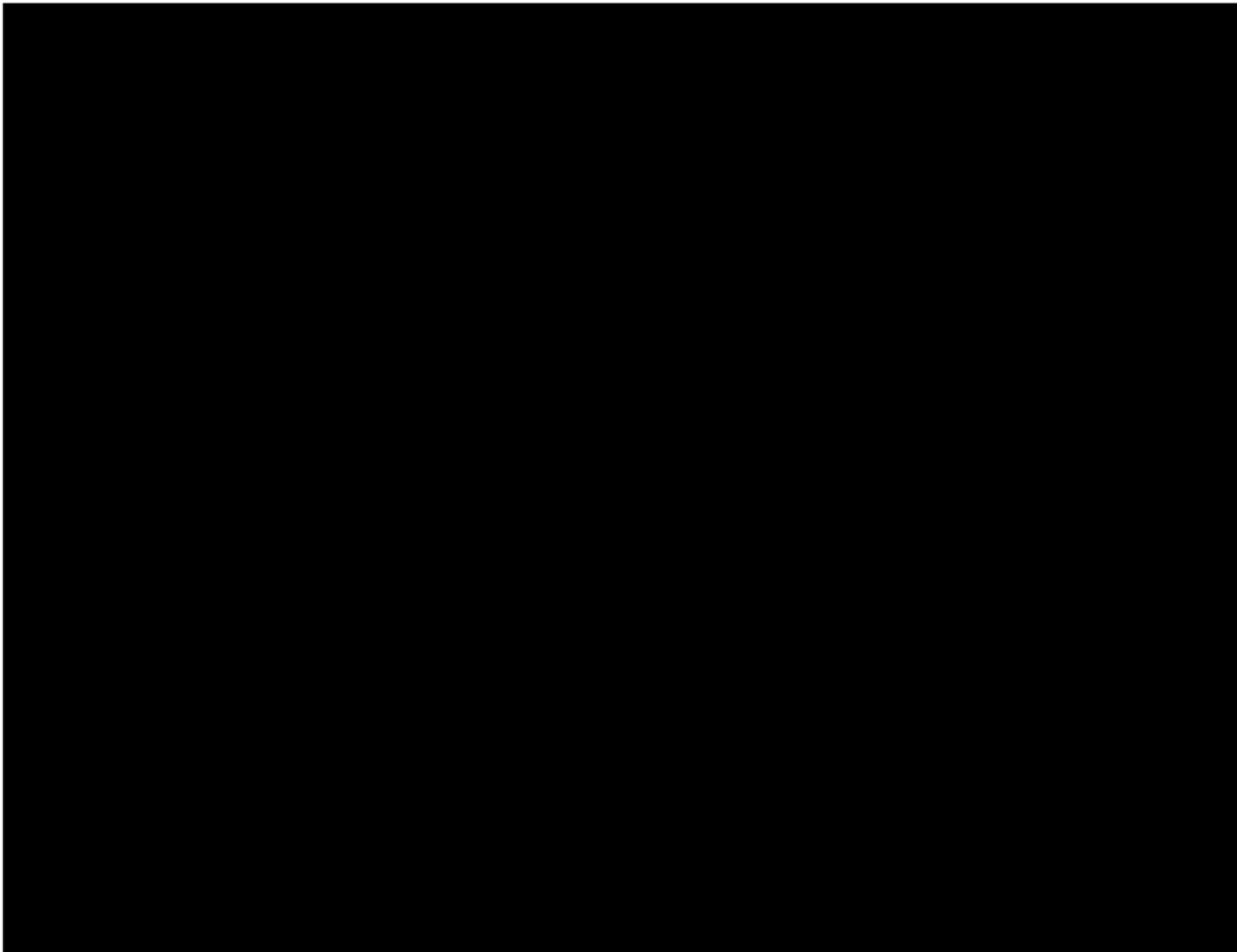




Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj





Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



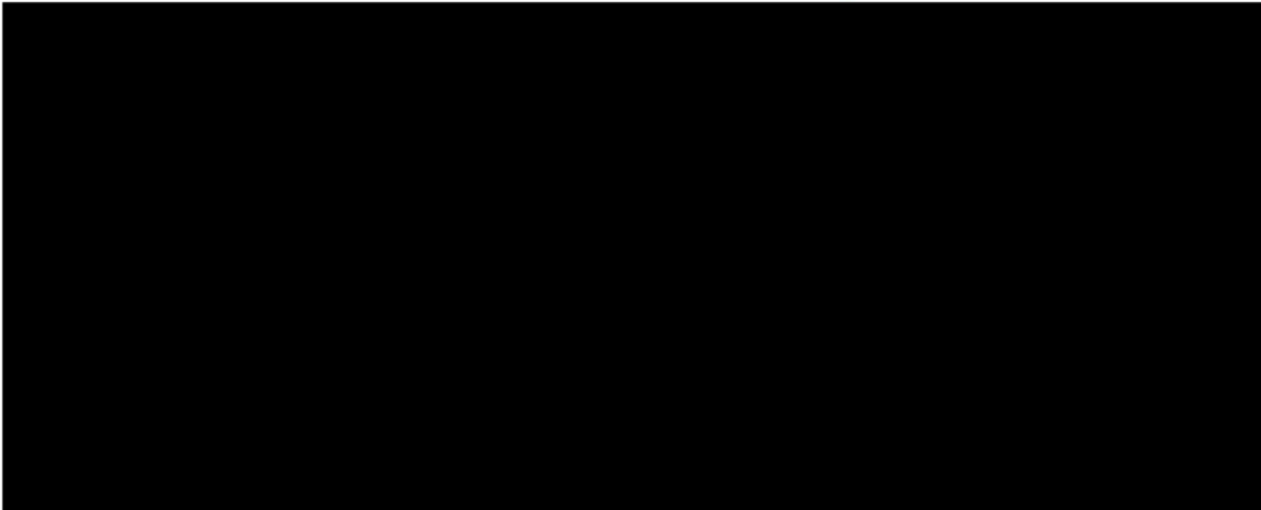
Středočeský kraj



Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj





Příloha č. 6 Seznam poddodavatelů

	podíl v %	podíl v Kč bez DPH
PRÁCE REALIZOVANÉ VLASTNÍMI KAPACITAMI	15	3 862 680
PRÁCE REALIZOVANÉ PODDODAVATELI CELKEM	85	21 888 519

INFORMACE O JEDNOTLIVÝCH PODDODAVATELÍCH:

Název společnosti, právní forma:	Amper Industry, s.r.o.		
Sídlo společnosti:	Vídeňská 134/102, 619 00 Brno		
IČ:	09201793		
Popis poddodávky:	Strojní části UT, stavební opatření, MaR, FVE, osvětlení, ZTI		
Podíl z celkového plnění:	85	%	21 888 519 Kč bez DPH