

Smlouva o dílo

Institut klinické a experimentální medicíny

státní příspěvková organizace, zřizovací listina č.j. 17268-II/2012 ze dne 29.5. 2012

se sídlem Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4

IČO: 00023001, DIČ: CZ00023001

zastoupená Ing. Helena Rögnerová ředitelka

bankovní spojení: ČNB, Praha 1

č. účtu 42334041/0710

(dále jen "objednatel")

a

DPD – služby, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu, v Praze, sp. zn.: C 52276.

se sídlem 252 05 Hvozdnice 140

IČO: 25 13 10 36 DIČ: CZ 25 13 10 36

zastoupená: Alešem Dusíkem – jednatelem společnosti

bankovní spojení: Poštovní spořitelna - ČSOB

č. účtu: 112 407 331 / 0300

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále též „OZ“),
tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tuto Smlouvu smluvní strany uzavírají na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen „VZMR“) s názvem: „**Provádění plynování – desinfekce VZT zařízení IV**“ s evidenčním číslem VZMR PZ-2024-0000 649, a vychází ze zadávacích podmínek pro zadání uvedené VZMR a z nabídky zhotovitele podané v rámci citovaného řízení.
2. Není-li některá otázka řešena touto Smlouvou a jejími přílohami, platí pro vztahy smluvních stran podmínky a požadavky obsažené v zadávacích podmínkách řízení uvedeného v odst. 1. tohoto článku, v nabídce zhotovitele a v občanském zákoníku.

Čl. II.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí plynování VZT zařízení v objektech IKEM (dále též „dílo“ nebo „předmět plnění“).
2. Předání a převzetí dílčí části předmětu plnění bude doloženo předávacím protokolem a protokolem o použité desinfekci.
3. Objednatel se zavazuje vždy převzít objednané a řádně provedené dílo a zaplatit zhotoviteli cenu ve sjednané výši, a to způsobem a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí a v rozsahu, kvalitě a termínech v souladu s touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem plnění podle této Smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a že je pro tuto práci plně kvalifikován.

6. Realizací zakázky se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné provádění díla.
7. Dále se zhotovitel zavazuje při provádění veškerých činností dle této Smlouvy zejména:
 - zabezpečit, aby veškeré práce, dodávky a služby byly v souladu s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
 - zajistit bezpečnost práce a ochranu životního prostředí;
 - zajistit odvoz odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy.

Čl. III.

Způsob a doba plnění

1. Plnění předmětu bude probíhat dle objednávek vystavených objednatelem s odkazem na tuto Smlouvu.
2. Režim postupu pro vystavení objednávky objednatelem:
 - a. Objednatel, před vystavením objednávky, sdělí zhotoviteli požadovaný rozsah prací, navrhne způsob provedení a požadovanou lhůtu pro realizaci a ukončení prací. Zhotovitel poté vypracuje cenovou nabídku v souladu s článkem IV. této Smlouvy. V cenové nabídce uvede místo plnění díla, specifikaci díla (specifikaci jednotlivých prací a dodávek nezbytných pro realizaci díla), dílčí ceny za jednotlivá plnění a celkovou cenu plnění a termíny realizace díla a předá cenovou nabídku objednateli k odsouhlasení.
 - b. Kontaktní osobou pro předání cenové nabídky je [REDAKCE] mobil: [REDAKCE]. Předání nabídky proběhne buď elektronicky na e-mailovou adresu: [REDAKCE] nebo osobně, a to vše **do 10 pracovních dnů** ode dne zaslání požadavku ze strany objednatele.
 - c. Objednatel provede obratem kontrolu cenové nabídky a následně vystaví objednávku, kterou odešle bez zbytečného odkladu elektronicky na e-mailovou adresu zhotovitele [REDAKCE] nebo na [REDAKCE], jejíž nedílnou přílohou bude odsouhlasená cenová nabídka, včetně ostatních náležitostí. Dílčí smlouva o provedení konkrétní poptávané zakázky se považuje za uzavřenou mezi objednatelem a zhotovitelem dnem, kdy bude zhotoviteli doručena objednávka objednatele k provedení díla, jejíž součástí bude vzájemně odsouhlasená cenová nabídka popř. odkaz na vzájemně odsouhlasenou cenovou nabídku.
3. Doba plnění, resp. lhůty plnění (zahájení realizace a konečný termín) jednotlivých prací budou určeny pro každou dílčí objednávku zvlášť dle jejího charakteru, dle obvyklých zvyklostí a v souladu s případnými dodacími lhůtami nadstandardního materiálu, požadovaného objednatelem.
4. Zhotovitel splní svůj závazek dnem řádného dokončení a předání díla nebo jeho části objednateli.
5. O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednatelem sepíší smluvní strany vždy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele.

Čl. IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Jednotkové smluvní ceny se sjednávají na základě závazné nabídky zhotovitele a jsou uvedeny v Příloze č. 1 – Jednotkový ceník prací.
2. Ceny uvedené v odst. 1 jsou cenami nejvýše přípustnými, jsou neměnné po celou dobu účinnosti Smlouvy a jsou v nich zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související se všemi činnostmi dle této Smlouvy.

3. DPH bude k ceně připočtena v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
4. Zhotoviteli vzniká právo na vystavení faktury po řádném provedení dílčího plnění (dle dílčí objednávky). Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno, a to na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu, který bude vždy přílohou vystavené faktury. Objednatel nebude poskytovat žádné zálohy na provedení díla.
5. Platba se uskuteční bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem se splatností 60 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení řádně vystavené faktury objednateli na e-mail [REDACTED]
6. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“), a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátce, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude objednatelům přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákonu o DPH a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH.

7. Zhotovitel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet zhotovitele nebude zveřejněn podle ustanovení § 96 zákona o DPH v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně objednatelům a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.
8. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a zákona o DPH a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) s náležitostmi podle § 29 zákona o DPH. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.
9. Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednatelům, vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou třetí osobě je nepřípustné bez předchozího písemného souhlasu objednatelů.
10. Zhotovitel prohlašuje, že nebude požadovat placení zálohy ani přiměřenou část odměny v průběhu provádění díla ve smyslu § 2611 OZ.
11. Zhotovitel se zavazuje, že uvede na každém daňovém dokladu číslo veřejné zakázky, tzv. evidenční číslo veřejné zakázky (jedná se o číselný údaj uvedený v zápatí této Smlouvy).
12. Nebude-li faktura splňovat předepsané náležitosti nebo nebude-li na faktuře uvedeno evidenční číslo veřejné zakázky nebo bude-li fakturována neodpovídající částka, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, přičemž lhůta splatnosti stanovená v předchozím odstavci začíná běžet až dnem doručení řádné faktury objednateli.

Čl. V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat provozní podmínky v areálu objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat a dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy vztahující se k dílu či jeho realizaci (ČSN). Zhotovitel ručí za kvalitu provedených prací.
3. V případě zjištěných vad v záruční době je zhotovitel povinen tyto vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů od jejich nahlášení ze strany objednatele, a to na vlastní náklad, zejména v případě, že se jedná o vady, které byly způsobeny chybným technologickým postupem zhotovitele, použitím nevhodného materiálu či jinak zaviněné zhotovitelem. V případě, že tak zhotovitel neučiní, má objednatel nárok na přiměřenou slevu z ceny díla či právo od této Smlouvy odstoupit. Další nároky objednatele plynoucí mu z titulu vad díla z této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny.
4. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě jím zaviněné škody na majetku objednatele bude prokazatelná výše škody jednorázově odečtena z fakturované částky.
5. Zhotovitel je povinen v místě provádění díla zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.
6. Realizace díla bude probíhat za současného uživatelského provozu dotčených prostor. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby v míře co možná nejmenší omezil provoz objednatele, jeho zaměstnanců a pacientů, a to po celou dobu realizace díla.
7. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této Smlouvy, vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.

Čl. VI.

Smluvní pokuty

1. Strany se dohodly, že v případě prodlení s plněním díla ze strany zhotovitele v termínech a rozsahu dle této Smlouvy, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč, a to za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady či nedodělky díla ve sjednaných termínech uvedených v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč, a to za každý jeden započatý den a každou jednu vadu.
3. V případě porušení jakékoliv další povinnosti vyplývající z této Smlouvy, zejména povinnosti uvedených v čl. III., bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč, a to za každý započatý den prodlení.
4. Objednatel je oprávněn započíst případné smluvní pokuty proti faktuře vystavené zhotovitelem.
5. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 OZ.

Čl. VII.

Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy v případech stanovených zákonem a touto Smlouvou.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě porušení čl. III této Smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy odstoupit, neodstraní-li zhotovitel vady vytknuté v předávacím protokolu ani ve lhůtě tam určené.

Čl. VIII.

Ostatní ujednání

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registrech smluv). Uveřejnění této Smlouvy zajistí objednatel.
2. Tato smlouva se uzavírána **na dobu 24 měsíců** ode dne nabytí účinnosti této smlouvy **nebo do vyčerpání částky 499.500,- Kč bez DPH jako maximálního objemu zakázek zadaných objednatelem zhotoviteli podle této Smlouvy**. Smlouva bude ukončena podle toho, která ze skutečností, uvedených v předchozí větě, nastane dříve.
3. Tato Smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729 a § 1751 občanského zákoníku. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této Smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
4. Obsah této Smlouvy je možno měnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
5. Tuto Smlouvu může vypovědět kterákoli ze smluvních stran s tím, že výpověď musí být podána písemně. Výpovědní lhůta činí dva měsíce a začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
6. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk s platností originálu. Smlouvu v listinné podobě zašle smluvní strana podepisující jako druhá v pořadí na adresu sídla svého smluvního partnera bez zbytečného odkladu od podpisu Smlouvy. V případě Smlouvy vyhotovené v elektronické podobě s elektronickým uznávaným podpisem pak do datové schránky smluvního partnera, rovněž bez zbytečného odkladu.
7. Ve věcech technických a organizačních je za objednatele oprávněn jednat:
[redacted] vedoucí OTZB, mobil: [redacted] e-mail: [redacted]
8. Ve věcech technických a organizačních je za zhotovitele oprávněn jednat: [redacted] – jednatel společnosti. Tel [redacted], e-mail [redacted], nebo [redacted]:

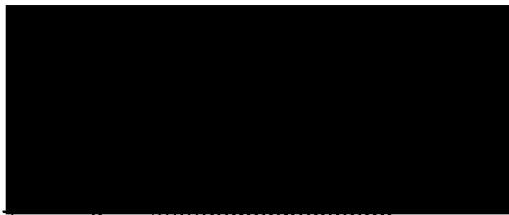
9. Nedílnou součástí této SoD jsou přílohy:

Příloha č. 1 Jednotkový ceník prací

*Příloha č. 2 Bezpečnostní předpisy a požadavky platné pro externí firmy dodávající služby
v areálu IKEM*

V Praze dne 8. 07. 2024

za Institut klinické a experimentální medicíny:



Ing. Helena Rögnerová
ředitelka

Ve Hvozdnici 14.06.2024

za DPD – služby, s.r.o.



Aleš Dusík
jednatel společnosti

VZMR Provádění plynování VZT zařízení IV.**Jednotkový ceník prací**

Prováděná činnost	MJ	Cena jednotková [Kč/MJ]
<u>VZT zařízení do 5.000 m³/h</u>		
Roztok pro aplikaci desinfekce, např. ProCura endostar	kpl	1 610,00 Kč
Provádění desinfekce VZT vč. přípravy, dopravy a protokolu	kpl	3 912,00 Kč
Pomocný technický materiál, apod.	kpl	130,00 Kč
<u>VZT zařízení od 5.000 do 10.000 m³/h</u>		
Roztok pro aplikaci desinfekce, např. ProCura endostar	kpl	2 125,00 Kč
Provádění desinfekce VZT vč. přípravy, dopravy a protokolu	kpl	4 477,00 Kč
Pomocný technický materiál, apod.	kpl	130,00 Kč
<u>VZT zařízení od 10.000 do 15.000 m³/h</u>		
Roztok pro aplikaci desinfekce, např. ProCura endostar	kpl	2 530,00 Kč
Provádění desinfekce VZT vč. přípravy, dopravy a protokolu	kpl	5 692,00 Kč
Pomocný technický materiál, apod.	kpl	130,00 Kč
<u>Ceny prací mimo běžnou desinfekci</u>		
Technik pro VZT	hod	540,00 Kč
Technik pro CH	hod	590,00 Kč
Technik pro MAR	hod	860,00 Kč
Doprava do IKEM (cesta tam a zpět)	kpl	750,00 Kč

Bezpečnostní předpisy a požadavky platné pro externí firmy dodávající služby v areálu IKEM

Před vstupem nebo při opuštění objektů společnosti je povinností externího dodavatele nahlásit se na centrální dispečink ASŘ IKEM, kde uvede své jméno, společnost, kterou zastupuje, a čas příchodu. Při odchodu se opět nahlásí na dispečinku a uvede čas odchodu.

Dodavatel služeb prohlašuje, že zná níže uvedené bezpečnostní předpisy a požadavky a prohlašuje, že s nimi seznámí své zaměstnance a bude je striktně dodržovat.

1. Při svých činnostech je externí dodavatel povinen zachovávat všechna ochranná a bezpečnostní opatření pro zajištění bezpečnosti všech svých pracovníků v místě realizace díla, zejm. pro zamezení úrazům, v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
2. Pro zamezení vzájemného ohrožení se zaměstnanci IKEM a pro zamezení úrazům je určena kontaktní osoba a její zástupce ze strany externího dodavatele i ze strany IKEM. Při provádění prací, které časově a místně kolidují s pracemi IKEM nebo dalších sjednaných subjektů, je externí dodavatel povinen si tyto práce vzájemně odsouhlasit přes kontaktní osobu, aby se vyloučilo jakékoliv nebezpečí. Kontaktní osoba IKEM je kompetentní vůči pracovníkům externího dodavatele k vydávání pokynů pro zajištění BOZP.
3. Odpovědný pracovník externího dodavatele písemně pověří pracovníka odpovědného za činnost pracovní skupiny.
4. Vstup do jiných částí budovy, nesouvisející s pracovní činností externího dodavatele, je přísně zakázán.
5. Všichni pracovníci externího dodavatele jsou povinni dodržovat veškeré výstražné a upozorňující nápisy a značky, včetně dodržování zákazu kouření ve všech objektech nemocnice, a dále na místech, kde je to výslovně zakázáno.
6. Všichni pracovníci externího dodavatele jsou povinni být po dobu své činnosti v areálu IKEM viditelně označení vizitkou/visačkou „Externí dodavatel“, kterou obdrží při svém nahlášení na centrálním dispečinku ASŘ IKEM.
7. Pro svářečské, řezací, letovací a rozmrazovací práce je externí dodavatel povinen řídit se příslušnými předpisy a požární směrnici pro tyto činnosti, jakož i disponovat potřebným povolením pro tyto práce.
8. Potřebné ochranné prostředky a pomůcky pro vykonávanou činnost si zajišťuje externí dodavatel na vlastní náklady.
9. Dnem předání pracoviště přebírá externí dodavatel v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, zejm. za dodržování předpisů BOZP, zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce; zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně; vyhl. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, všechny ve znění pozdějších předpisů, a dalších obecně závazných právních předpisů.
10. Veškerá staveniště a pracoviště (montážní místa) musí být řádně označena a náležitě zajištěna.
11. Za všechny škody na předmětu díla, vzniklé prokazatelně činností externího dodavatele v průběhu realizace díla objednateli nebo třetím osobám, odpovídá externí dodavatel v plném rozsahu.

12. Při pohybu pracovníků a dopravních prostředků externího dodavatele po komunikacích v areálu IKEM jsou pracovníci externího dodavatele povinni dodržovat veškerá dopravní značení, příkazy a omezení.
13. Úmyslné přestupky proti stanoveným předpisům, stejně jako přečiny z nedbalosti, opravňují objednatele k tomu, aby vykázal pracovníky externího dodavatele z areálu IKEM, ukončil uzavřené smlouvy a případně uplatnil i smluvní pokuty.
14. V prostorách IKEM je zakázáno používání alkoholických nápojů, případně jiných návykových látek, včetně jejich jakékoliv distribuce
15. Odpady a zbytky materiálu, vznikající při činnosti externího dodavatele, je externí dodavatel povinen odstranit na vlastní náklady a vlastní riziko v souladu s aktuálně platnými právními předpisy .

Odpovědný pracovník dodavatele

- byl seznámen environmentálními aspekty dodávky/služby,
- doložil příslušná povolení/souhlasy k nakládání s nebezpečnými odpady, vydané oprávněnými orgány státní správy a
- před předáním/vyúčtováním služeb předloží doklad o likvidaci nebezpečných odpadů vzniklých v důsledku provádění díla.

Shromazďovací prostředky rozmístěné v areálu IKEM nelze využívat (jedná se o nádoby na odpad, kontejnery apod.)

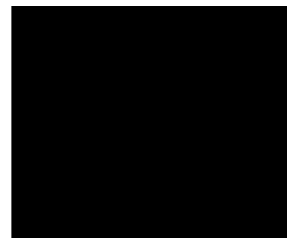
16. Externí dodavatel byl seznámen s vnitřními předpisy objednatele, platnými v areálu IKEM, a to:

OS 109	Nakládání s chemickými látkami a směsmi
OS 111	Požární ochrana
OS 112	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
OS 304	O hygienické a protiepidemické péči v IKEM
OS 308	Používání radioaktivních látek a nakládání s nimi
OS 601	Provozní řád pro nakládání s odpady v IKEM
OS 606	Rozvody medicínálních plynů
OS 609	Provozní řád potrubní pošty

Dále byl dodavatel seznámen s ustanoveními souvisejícími s činností externích firem dle Provozního řádu OTSS IKEM, v platném znění, a identifikací rizik vyskytujících se na pracovištích, na kterých budou zaměstnanci externího dodavatele vykonávat práci, a o souhrnu opatření k jejich eliminaci.

Seznámení s výše uvedenými předpisy zajišťuje vždy vedoucí příslušného oddělení nebo pověřený pracovník objednatele, který činnost externího dodavatele koordinuje a je kontaktní osobou pro pracovníky externího dodavatele. Zástupce dodavatele stvrdí svým podpisem, že se s výše uvedenými předpisy, platnými v areálu IKEM, seznámil, porozuměl jim, a že s nimi seznámil další své pracovníky, kteří budou pro objednatele vykonávat pracovní činnosti.

Ve Hvozdnici.. dne 14.6.2024



podpis

osob(y) oprávněných (oprávněné) účastníka zastupovat