

**S180/2024/0099/OIV**  
**DODATEK Č. 1 K SMLOUVĚ O DÍLO**  
**ČÍSLO S180/2023/0103/OIV**

Uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2**

**Sídlo:** náměstí Míru 20/600, 120 39 Praha 2  
**Zastoupený:** Jan Korseska, starosta MČ Praha 2  
**IČO:** 00063461  
**DIČ:** CZ00063461  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., Praha 2  
**číslo účtu:** [REDACTED]

na straně jedné jako „Objednatel“

a

**ABP HOLDING a.s.**

**Sídlo:** Thámová 21/34, 186 00 Praha 8  
**Zastoupený:** Ing. Jiří Procházka, předseda představenstva  
**IČO:** 15268446  
**DIČ:** CZ15268446  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., Praha 2  
**číslo účtu** [REDACTED]

Zapsaný v: Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 573  
na straně druhé jako „Zhotovitel“

**smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o dílo ze dne 18. 7. 2023, Evidenční číslo objednatele S180/2023/0103/OIV (dále jen „Smlouva“) dodatek tohoto znění:**

**Preambule**

Při provádění stavebních prací v rámci stavby s názvem: „ZŠ Jana Masaryka 21/400 - oprava konstrukce podlah půdy“ se vyskytly dodatečné práce, které nebylo možné před zahájením předvídat. Nutnost provedení těchto prací je odsouhlasena TDS a jsou popsány ve stavebním deníku a v zápisech z kontrolních dnů.

- jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností nebo je zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro dokončení původních stavebních prací;
- vyčíslené změny svou podstatou a rozsahem nepředstavují podstatnou změnu závazku, ani nemění povahu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 3 č. 134/2016 Sb ZZVZ. a splňují všechny podmínky dané ust. § 222 odst. 5 písm. a) a b) ZZVZ.
- dodatečné stavební práce budou zadány témuž dodavateli;
- dodatečné stavební práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky;

**Článek I. Předmět dodatku**

V souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen "Zákon") a se smluvním ujednáním se obě strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

**1.1. Odstavec 1.1 Článku I. Dohodnutý předmět plnění zhotovitele (Dílo) se doplňuje o další odrážky s následujícím zněním:**

- specifikace dodatečných prací uvedených ve výkaze výměr - soupisu prací s názvem:
  - Změnový list č. 1a - ze dne 7. 6. 2024 - ZŠ Jana Masaryka 21/400 - oprava konstrukce podlah půdy - vícepráce (přípočty)
  - Změnový list č. 1a včetně příloh potvrzených podpisy zástupců smluvních stran je uložen u objednatele.
- předmět plnění smlouvy se ponižuje práce, které po dohodě obou smluvních stran nebyly provedeny - tj. o méněpráce. Soupis nerealizovaných prací je uveden ve výkazu výměr - soupisu prací s názvem:
  - Změnový list č. 1b - ze dne 7. 6. 2024 - ZŠ Jana Masaryka 21/400 - oprava konstrukce podlah půdy - méněpráce (odpočty)
  - Změnový list č. 1b včetně příloh potvrzených podpisy zástupců smluvních stran je uložen u objednatele

## **Článek II. Cena díla**

**Odstavec 4.1. Článku IV. Cena díla se mění následovně:**

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

- 4.1. Cena díla** uvedeného v článku I. této smlouvy činí **bez daně z přidané hodnoty** (dále rovněž jen „DPH“) - **cena méněprací + cena dodatečných prací**

**15.782.625,37 Kč**

(15.838.697,62 Kč = cena díla dle SOD - 1.841.337,93 Kč = cena méněprací + 1.785.265,68 Kč cena dodatečných prací)

**Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 %** z celkové ceny díla uvedené v článku III.1. výše činí částku

**3.314.351,33 Kč**

**Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem**

**19.096.976,70 Kč**

(slovy: devatenáct milionů devadesát šest tisíc devět set sedmdesát šest korun českých a sedmdesát haléřů).

## **Článek III. Doba plnění**

**Odstavec 2.1.2. Článku II. Doba plnění se mění následovně:**

- 2.1.2 Řádné ukončení a předání celého díla (Ihůta pro dokončení stavebních prací) - (Zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání), včetně úplného a řádného vyklízení staveniště: nejpozději do 14. 8. 2024**

## **Článek IV. Závěrečná ustanovení**

- IV.1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn, dodatek má celkem 3 strany. Tento dodatek č. 1 bude uzavřen elektronicky a nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- IV.2. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje

---

**V Praze dne**

---

za Objednatele

**Jan Korseska**  
starosta MČ Praha 2

---

za Zhotovitele

**Ing. Jiří Procházka**  
předseda představenstva

**Doložka**  
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu  
ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších  
předpisů

**Zveřejněno: od x do x**

~~Schváleno~~ odsouhlaseno usnesením ~~ZMČ~~ RMČ

**č. 396 ze dne 24. 6. 2024**

**vedoucí odboru: Ing. Petr Grametbauer**

.....  
**podpis**

**Nehodící se škrtněte**

Za OP: Mgr. Jan Bureš