Č.j. SPU 227818/2024

 UID: spuess920b7a4e

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**LONE - ZEMĚDĚLSKÁ SPOLEČNOST, spol. s r.o.**

sídlo: č.p. 271, Násedlovice, PSČ 696 36

IČO: 47915536

DIČ: CZ 47915536

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10310

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: František Hlaváč, jednatel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 1810680217/0100

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 35N05/24**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 1. 3. 2005 nájemní smlouvu č. 35N05/24 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 9. 7. 2024.

Pronajímatel uzavře s nájemcem novou pachtovní smlouvu č. 58N24/24 s datem účinnosti 10. 7. 2024.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 35N05/24 byl zjištěn **nedoplatek ve výši 14 286, - Kč (slovy: čtrnácttisícdvěstěosmdesátšest korun českých)**.

Tento nedoplatek (dluh) nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 1. 10. 2024 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 110015-3723001/0710, variabilní symbol 3510524.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 9. 7. 2024

|  |  |
| --- | --- |
| .......................................................... | ......................................................... |
| Ing. Renata Číhalová | LONE - ZEMĚDĚLSKÁ SPOLEČNOST, spol. s r.o. |
| ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj  | František Hlaváč, jednatel |

 pronajímatel nájemce

 Za správnost: Ing. Kateřina Machová

 …………………………………….

 podpis

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V Brně dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*