



Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Sociální služby Uherské Hradiště, příspěvková organizace**
se sídlem: Štěpnická 1139
686 06 Uherské Hradiště
- Zastoupený:
ve věcech smluvních: Ing. Marie Fremlová, ředitelka organizace
ve věcech technických: Mgr. Michaela Ungerová, vedoucí domova
IČO: 00092096
DIČ: CZ00092096
Bankovní spojení: KB, a.s. Uherské Hradiště, č. ú.: 115-909880257/0100
Tel.: 572 414 512
E-mail: sekretariat@ssluh.cz
- 2. Zhotovitel:** **W.H.G.F. s.r.o.**
se sídlem: Zahradní 881, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Zastoupený: Vlastimil Frýza
IČO: 27749258
DIČ: CZ27749258
Bankovní spojení: KB, a.s., č. ú.: 43-890460227/0100
Tel.: 
E-mail: 

II. Předmět smlouvy

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo: **DZP Velehrad - Vincentinum – výměna 2 ks kotlů DTP ve IV. NP** a objednatel se zavazuje uvedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.

Předmětem díla je výměna 2 ks stávajících poruchových plynových kotlů o výkonu 13,3 – 31,1 kW za nové plynové kondenzační kotle o shodném výkonu vč. souvisejících prací.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

Součástí předmětu díla je též:

- průběžná likvidace odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu
- úklid dotčených prostor stavby
- zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy
- vzhledem k tomu, že realizace akce bude probíhat za plného provozu domova, zhotovitel se zavazuje při realizaci díla učinit maximálně možné technické a organizační opatření proti omezení provozu.

Splněním dodávky díla se rozumí řádné a včasné dokončení prací, úklid staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí díla, a dokladů o odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.

III. Doba plnění

Zahájení prací: ihned po nabytí účinnosti této smlouvy

Ukončení prací a předání díla objednateli: do 10. září 2024

IV. Cena díla a platební podmínky

Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo dle cenové nabídky ze dne 13. 5. 2024 ve výši:

134 312,- Kč bez DPH, vč. 12 % DPH 150 429,44 Kč

Cenu za zhotovení díla je objednatel povinen zaplatit na základě vystavené a doručené faktury - daňového dokladu.

Faktura za provedené práce bude vystavena po dokončení a předání prací bez vad a nedodělků objednateli. Objednatel neposkytuje zálohy.

Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. Splatnost faktury je 30 dnů.

Případné vícepráce budou předem konzultovány s objednatelem a jejich odsouhlasení bude formou dodatku k této smlouvě. Práce mohou být zahájeny a fakturovány až po tomto odsouhlasení objednatelem.

V. Záruka

Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 24 měsíců. Záruka se nevztahuje na vady způsobené běžným provozem a opotřebením, nesprávným používáním a vnějšími vlivy (vodní kámen, rez apod.). Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

VI. Předání díla

Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli s odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci převjímacího řízení.

Protokol o předání a převzetí díla připraví zhotovitel.

VII. Sankční ujednání

V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % denně z dlužné částky.

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla.

VIII. Ostatní ujednání

Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou upraveny touto smlouvou se řídí § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Zhotovitel potvrzuje, že navštívil budoucí staveniště, byl seznámen s tamními poměry a vzal v úvahu všechny těžkosti, které se dají očekávat.

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými; účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.

Za objednatele:
V Uherském Hradišti dne: 9. 7. 2024

Za zhotovitele:
V Ostrožské Nové vsi dne: 9. 7. 2024

.....
Ing. Marie Fremlová
ředitelka organizace

.....
Vlastimil Frýza