

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“ nebo „OZ“)

**Číslo smlouvy objednatele: PVL-1323/2024/SML**

**Číslo smlouvy zhotovitele:**

(dále jen „smlouva“)

## Smluvní strany:

### **objednatel:**

### **Povodí Vltavy, státní podnik**

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

oprávněn k podpisu smlouvy

a k jednání o věcech smluvních:

oprávněni jednat o věcech technických:

[redacted], ředitel sekce technické  
[redacted], ředitel sekce technické  
[redacted], vedoucí oddělení realizace investic  
[redacted], referent oddělení realizace investic

IČO: 70889953

DIČ: CZ70889953

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: [redacted]

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

### **zhotovitel:**

### **KAHAA ATELIER s.r.o.**

sídlo: Uralská 770/6, Bubeneč, 160 00 Praha 6

oprávněn k podpisu smlouvy: Ing. arch. Karel Hašek, jednatel

oprávněn jednat o věcech smluvních: Ing. arch. Karel Hašek, jednatel

oprávněn jednat o věcech technických: Ing. arch. Karel Hašek, jednatel

IČO: 09046097

DIČ: CZ09046097

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: [redacted]

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 329728

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

## I. Účel a předmět smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s §§ 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“ nebo „ZZVZ“) pro veřejnou zakázku s názvem „**PK Smíchov – optimalizace velínu – DPS (BIM)**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), ve kterém byla nabídka zhotovitele vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.
2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, jehož předmětem je zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „**DPS**“) na stavbu s názvem „**PK Smíchov – optimalizace velínu**“ (dále jen „**stavba**“).

3. Dílo bude vycházet z dokumentace pro stavební povolení zpracované společností Sweco a. s. včetně stavebně technického průzkumu, dokladové části dokumentace a podkladů pro využití metody BIM (pre-BEP, 3D model).
4. Zhotovitel zpracuje DPS za dodržení následujících podmínek:
  - a) DPS bude zohledňovat veškeré podmínky vyplývající ze stavebních povolení a ostatních stanovisek zajištěných v rámci stavebních řízení.
  - b) DPS bude zpracována v rozsahu dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby).
  - c) Vzhledem k požadavku na dodržení rozsahu DPS daného vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, nejsou předmětem této smlouvy projektové práce spadající do tzv. dodavatelské dokumentace (např. podrobné výkresy a tabulky výztuže, dílenské dokumentace zařízení nebo dílenské dokumentace prefabrikovaných dílců apod.). DPS však bude obsahovat výkresy umístění konstrukcí obsahující půdorysy a modulovou síť, řezy a pohledy jednoznačně určující nosné konstrukce s označením průřezů všech konstrukčních prvků a podrobností konstrukce a jejího kotvení; rozměrový/obrysový výkres prefabrikovaných stavebních dílců; výkres uspořádání vyztužení monolitických betonových konstrukcí obsahující pohledy a dostatečné množství příčných řezů jednoznačně určujících kvalitu betonu a oceli, polohu a průřezovou plochu, případně počet vložek příslušného profilu výztuže a další případné výkresy jako jednoznačný podklad pro zpracování dodavatelské dokumentace. Dále bude DPS obsahovat veškeré statické výpočty pro možnost zpracování dalších stupňů projektové dokumentace.
  - d) Nad rámec povinných částí ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, bude DPS obsahovat:
    - (1) přílohu „Technické specifikace výrobků a prací“, která bude sloužit pro možnost jednoznačného zadání veřejné zakázky, zpracovanou v souladu s § 89 odst. 5 a 6 a § 90 odst. 4 ZZVZ;
    - (2) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaný v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, a § 89 odst. 5 a 6 a § 90 odst. 4 ZZVZ;
    - (3) kontrolní rozpočet stavby zpracovaný jako ocenění soupisu podle předchozího bodu a aktualizovaný harmonogram činností při realizace stavby s vyznačením kritické cesty;
    - (4) zpracování 3D modelu (aktualizace modelu z DSP);
    - (5) aktualizace dokumentů BIM (BEP);
    - (6) zajištění společného datového prostředí (CDE) po dobu přípravy projektu.
  - e) Zhotovitel bude spolupracovat s objednatelem určeným koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
  - f) Zhotovitel v průběhu zpracování DPS zajistí organizaci min. 3 výrobních výborů s objednatelem, o průběhu výrobního výboru zajistí zápis.
  - g) Zhotovitel předá v určeném termínu objednateli koncept DPS (koncept DPS je v rozsahu čl. I. odst. 4. písm. a) až d) této smlouvy) k připomínkám v elektronické podobě ve formátu \_.pdf.
  - h) Kompletní DPS bude předána objednateli až po zapracování připomínek objednatele ke konceptu DPS předanému objednateli podle písm. g) tohoto odstavce.
  - i) Zhotovitel předá v určeném termínu objednateli kompletní DPS v tištěné podobě ve 3 paré a zároveň v elektronické podobě na CD nebo DVD nosiči, a to 1 x v používaném needitovatelném formátu \_.pdf a 1 x v běžně používaných editovatelných formátech (např. \_.docx, \_.xlsx, \_.txt, \_.dwg). Soupis prací a dodávek s výkazem výměr a kontrolní rozpočet stavby (zpracovaný formou ocenění soupisu prací a dodávek jednotkovými cenami dle ÚRS v příslušné cenové úrovni) budou zpracovány a předány také ve formátu \_.XLSX.

### Další požadavky na zpracování DPS:

Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat tak, aby v maximální možné míře zohlednil principy cirkulární ekonomiky. Při zpracování soupisu prací stavby je zhotovitel povinen zohlednit materiály s obsahem druhotných surovin dle Katalogu výrobků a materiálů s obsahem druhotných surovin pro použití ve stavebnictví (<http://www.recyklujmestavby.cz/download/>), (dále jen „**materiály s obsahem druhotných surovin**“), pokud je použití těchto materiálů možné, účelné a jejich kvalitativní vlastnosti jsou v rámci realizace stavby přibližně srovnatelné s materiály bez obsahu druhotných surovin.

Využití materiálů s obsahem druhotných surovin je zhotovitel povinen s objednatelem projednat v rámci výrobního výboru při zpracování projektové dokumentace stavby. Po odsouhlasení rozsahu využití materiálů s obsahem druhotných surovin objednatelem, zhotovitel přehledným způsobem označí jednotlivé položky obsahující materiály s obsahem druhotných surovin v soupisu prací.

V případě, že použití materiálů s obsahem druhotných surovin není v rámci realizace stavby možné nebo účelné, sdělí tuto skutečnost písemně zhotovitel objednateli nejpozději v termínu dle čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy, včetně uvedení zdůvodnění nemožnosti či neúčelnosti využití materiálů s obsahem druhotných surovin. Obsahem tohoto zdůvodnění budou konkrétní skutečnosti vylučující či omezující využití materiálů s obsahem druhotných surovin. Shora uvedené informace budou součástí technické zprávy vypracované zhotovitelem. Tím není dotčena povinnost zhotovitele projednat s objednatelem využití materiálů s obsahem druhotných surovin v rámci kontrolního dne.

5. Součástí plnění předmětu této smlouvy zhotovitelem jsou veškeré práce a činnosti nezbytné pro provedení díla a poskytnutí dalších služeb v rozsahu sjednaném v této smlouvě, včetně návštěv místa budoucího provádění stavby dle potřeb zhotovitele.
6. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou k plnění této smlouvy.

## **II. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
  - a) zahájení prací na DPS:  
po obdržení písemného pokynu od objednatele;
  - b) předání konceptu DPS:  
nejpozději do 120 kalendářních dní (počínaje následujícím kalendářním dnem po obdržení písemného pokynu objednatele dle písm. a));
  - c) předání kompletní DPS:  
nejpozději do 150 kalendářních dní (počínaje následujícím kalendářním dnem po obdržení písemného pokynu objednatele dle písm. a)).
2. Doby podle odst. 1. tohoto článku mohou být přiměřeně prodlouženy v případě, že dojde ke změně sjednaného rozsahu díla postupem v souladu s touto smlouvou, a to o dobu nezbytně nutnou k provedení takové změny.
3. Veškeré termíny dle této smlouvy mohou být přiměřeně prodlouženy v případě, že
  - a) nastanou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli stran smlouvy dle § 2913 odst. 2 OZ, a dle čl. IX. odst. 2. smlouvy;
  - b) zhotovitel upozornil objednatele na nevhodnost pokynu objednatele, překáží-li takový nevhodný pokyn objednatele v řádném provádění díla; nebo
  - c) objednatel porušil povinnost poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost k provádění díla dle této smlouvy, má-li takové neposkytnutí součinnosti vliv na řádné provádění díla.

4. Prodloužení podle předchozího odstavce bude provedeno o dobu trvání takových překážek, avšak pouze v rozsahu, který nemůže být přičítán k tíži zhotoviteli. Dobou trvání překážky ve smyslu předchozí věty je pro překážku podle odst. 3. písm. b) tohoto článku
  - a) doba od oznámení nevhodnosti pokynu zhotovitelem objednateli do vyjádření objednatele o změně pokynu nebo o skutečnosti, že na pokynu trvá, a
  - b) doba, po kterou nebylo možné řádně provádět dílo z důvodu překonání podstaty nevhodnosti pokynu objednatele ze strany zhotovitele.
5. V případě výskytu překážek dle odst. 3. tohoto článku má zhotovitel v souladu s odst. 4. tohoto článku na prodloužení termínů, jež taková překážka negativně ovlivňuje, nárok, nedohodne-li se s objednatelem na jiném postupu.
6. Prodlouženími podle tohoto článku nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této smlouvy. Tato prodloužení se považují za vyhrazenou změnu závazku a budou provedena v souladu s čl. IX. odst. 7. této smlouvy, a to při dodržení podmínky vyplývající z předchozího odstavce.

### **III. Cena díla a platební podmínky**

1. Celková cena díla v rozsahu čl. I., která zahrnuje veškeré práce nezbytné k včasnému provedení díla při splnění všech technických a kvalitativních podmínek, včetně zajištění všech souvisejících služeb a dodávek, je stanovena částkou ve výši:

**430 000 Kč bez DPH,  
(slovy: čtyři sta třicet tisíc korun českých).**

2. Cena díla je stanovena dohodou. K ceně díla bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Podkladem pro stanovení ceny díla je kalkulace ceny z nabídky zhotovitele ze dne 3. 6. 2024, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
4. Sjednaná cena díla je platná po celou dobu plnění předmětu díla a obsahuje veškeré náklady zhotovitele dle této smlouvy spojené s provedením díla v rozsahu zřejmém z nabídky zhotovitele a ze zadávacích podmínek v dohodnutém termínu a kvalitě. Veškeré změny budou provedeny v souladu s čl. IX. odst. 7. této smlouvy. V případě změn rozsahu nebo objemu díla se pro kalkulaci ceny díla vždy použijí jako prioritní ceny uvedené v nabídce.
5. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě jedné faktury po řádném protokolárním předání a převzetí díla. Faktura bude vystavena do 15 kalendářních dní po předání a převzetí díla. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání a převzetí díla.
6. Platebním dokladem je faktura. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového – účetního dokladu podle účinných právních předpisů, musí obsahovat přesný název akce dle této smlouvy, číslo smlouvy objednatele a podpis osoby, která fakturu vystavila. Přílohou faktury musí být zápis o předání a převzetí části díla, které se faktura týká, podepsaný oprávněným zástupcem objednatele a zhotovitele.
7. Splatnost faktury je do 21 kalendářních dní ode dne jejího doručení objednateli ve formátu \*.pdf na e-mail: [REDACTED].
8. Faktura bude uhrazena na účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude zhotovitel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátcce, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o DPH, ve znění pozdějších předpisů.

- Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že část díla není provedena v souladu s touto smlouvou nebo faktura neodpovídá zápisu o předání a převzetí části díla nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti. Zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace fakturu nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli ve formátu \*.pdf na e-mail: [REDACTED].

#### **IV. Podmínky provádění díla**

- Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a na vlastní odpovědnost. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a sdělit zhotoviteli své případné připomínky k provádění díla a k předávaným dokumentům. Zhotovitel je povinen tyto připomínky s objednatelem neprodleně projednat. Při provádění díla je zhotovitel povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a zadávací podmínky vztahující se k předmětu díla tak, aby jakost díla odpovídala běžnému standardu a požadavkům sjednaným touto smlouvou.
- Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případnou nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu. V případě, že zhotovitel neupozorní objednatele na nevhodnost jeho pokynů vztahujících se k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu, jednal nedbale a zavazuje se nahradit škodu, která tímto vznikla.
- Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v Čestném prohlášení k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky, které je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci Veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
- Pokud v průběhu plnění této smlouvy bude ze strany objednatele vznesen požadavek na neuskutečnění některých činností a prací, jejichž důvodem budou skutečnosti, které nebyly objednateli známy při uzavírání této smlouvy, je zhotovitel povinen na základě takového oprávněného požadavku objednatele tyto práce nevykonat a jejich cenu odečíst z ceny díla.

#### **V. Předání a převzetí díla**

- Objednatel se zavazuje jednotlivě řádně dokončené části díla převzít.
- Část díla se považuje za dokončenou, je-li v době předání provedena v požadovaném rozsahu a kvalitě, je schopna plnit požadovanou funkci. Ukončení a předání části díla je stvrzeno podpisy oprávněných osob objednatele ve věcech technických a oprávněných osob zhotovitele ve věcech technických v zápise o předání a převzetí části díla.
- Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí díla.
- Objednatel však může po zvážení okolností převzít část díla, která vykazuje vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neovlivní řádné využití díla. V zápise o předání a převzetí části díla s výhradami musí být sjednán termín pro odstranění vad, který podléhá smluvní pokutě podle čl. VII. odst. 1. písm. c) této smlouvy.
- V případě, že je dílo zhotovené podle této smlouvy nebo jeho části předmětem ochrany práv duševního vlastnictví, poskytuje zhotovitel objednateli od okamžiku předání díla nebo jeho částí výhradní licenci spočívající v oprávnění k výkonu práva užít dílo nebo jeho části v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to v neomezeném územním rozsahu, po celou dobu trvání práv duševního vlastnictví k dílu nebo jeho částem a způsobem, který vyplývá z účelu

této smlouvy. Objednatel je oprávněn zejména rozmnožovat, uveřejňovat, opravovat, upravovat a měnit dílo nebo jeho části a dále nakládat s dílem nebo jeho částmi jako podkladem pro správní řízení, zadávání veřejných zakázek, zhotovení, opravy, úpravy a změny jiných děl, včetně navazujících stupňů projektové dokumentace, a výkon autorského dozoru. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla. Objednatel může veškerá oprávnění tvořící součást licence poskytnout zcela nebo zčásti třetí osobě jako podlicenci.

## **VI. Záruka a odpovědnost za škody**

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba jednotlivých částí díla začíná běžet dnem jejich předání a převzetí.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány.
5. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od doručení reklamace písemně odpovědět objednateli s tím, že odsouhlasí způsob navržený objednatelem nebo navrhne jiný způsob a lhůty jejich odstranění a bez prodlení současně, po odsouhlasení návrhu objednatelem, zahájí práce k odstranění vad. Nebude-li dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě do 30 kalendářních dní od doručení reklamace, a to bez ohledu na to, zda se jedná o záruční vadu či nikoliv. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve výše uvedených termínech, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. VII. odst. 1. písm. c) této smlouvy.
6. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
7. Smluvní strany si dohodly, že se staví běh záruční doby od uplatnění reklamace u zhotovitele do odstranění reklamovaných záručních vad.
8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, tedy že vada není kryta zárukou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé oprávněné náklady.

## **VII. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené v této smlouvě povinen objednateli uhradit a objednatel je oprávněn po zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:
  - a) Za nesplnění dílčího termínu sjednaného v čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení až do dne předání a převzetí konceptu DPS.

- b) Za nesplnění konečného termínu sjednaného v čl. II. odst. 1. písm. c) této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení až do dne předání a převzetí kompletní DPS.
  - c) Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění vady se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení a jednotlivou vadu až do dne jejího odstranění.
  - d) Za porušení ostatních v tomto odstavci neuvedených smluvních povinností, na jejichž porušení byl zhotovitel upozorněn objednatelem, se sjednává pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý případ.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě oprávněně vystavené faktury – daňového dokladu, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
  3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány a to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžně uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
  4. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
  5. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tedy hradí v plné výši vedle smluvní pokuty.

### **VIII. Zrušení smlouvy a odstoupení od smlouvy**

1. Smlouvu lze zrušit dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
2. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran je oprávněna rovněž odstoupit od smlouvy bylo-li zahájeno insolvenční řízení druhé smluvní strany podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje zejména to, že zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě, přičemž závadný stav nebyl odstraněn v přiměřené době následující po výzvě objednatele, nebo že je zhotovitel v prodlení s předáním díla nebo jeho části delším než 30 dnů.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn převzít nedokončené dílo do 15 kalendářních dní ode dne ukončení této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho výzvu nedokončené dílo ve stejné lhůtě předat. O předání a převzetí nedokončeného díla sepíše smluvní strany zápis. Odpovědnost za vady dohodnutá v této smlouvě i záruka se vztahuje v plném rozsahu i na vady nedokončeného díla. Výše ceny za dosud provedená plnění se řídí výší ujednanou pro ně v této smlouvě, se zohledněním ekonomického významu díla pro objednatele.
5. Ukončení této smlouvy nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, záruk, řešení sporů a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo s touto smlouvou související se řídí platným českým právem, zejména OZ.
2. Splnění smlouvy ze strany zhotovitele se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 OZ. V takovém případě zhotovitel a objednatel dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy, nebo se dohodnou na změně smlouvy.
3. Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odst. 2 OZ, musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti.
4. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že naplnění povinnosti zveřejnění smlouvy v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), zajistí objednatel. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.
6. Obě strany se zavazují písemně informovat o všech změnách identifikačních údajů a změnách a návrzích změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na splnění této smlouvy, a to do 15 kalendářních dní po tom, co tato změna nastala.
7. Případné změny nebo doplnění této smlouvy mohou být realizovány po dohodě smluvních stran, a to pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami s ohledem na § 564 OZ. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv (kromě doručování do datových schránek) a odpověď zhotovitele dle smlouvy podle § 1740 odst. 3 OZ, s dodatkem nebo odchylkou není přijetím návrhu na uzavření dodatku této smlouvy, a to ani, když podstatně nemění podmínky návrhu.
8. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
9. Tato smlouva spolu se všemi přílohami a případnými dodatky představuje kompletní a úplné ujednání mezi smluvními stranami.
10. V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany se v takovém případě zavazují bez zbytečného odkladu zahájit jednání, jehož cílem bude nahrazení takového neplatného ustanovení ustanovením platným, které bude nejbližší účelu a smyslu neplatného ustanovení.
11. Veřejná zakázka je financována z prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury v rámci akce: „PK Smíchov – optimalizace velínu“, ISPROFOND 5115510008.
12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy včetně přílohy.
13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv.
14. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.



15. Nedílnou součástí smlouvy je:  
Příloha č. 1: Kalkulace ceny z nabídky zhotovitele ze dne 3. 6. 2024

objednatel:

zhotovitel:

V Praze dne .....

V Praze dne .....

.....  
[redacted]  
ředitel sekce technické  
**Povodí Vltavy, státní podnik**

.....  
Ing. arch. Karel Hašek  
jednatel  
**KAHAA ATELIER s.r.o.**