

MHMPXPO9HQFV

S m l o u v a
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
č. SOB/36/03/005701/2024
(PPD, a.s. č.: 238/2024)

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného podle § 50a zákona 40/1964 Sb, ve znění pozdějších předpisů uzavřeli

1. Hlavní město Praha

se sídlem: Praha 1, Mariánské nám. 2, PSČ: 110 00

IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581, plátce DPH

zastoupené: Mgr. Pavlou Dytrychovou, ředitelkou odboru evidence majetku MHMP

bank. spojení: PPF banka a.s., č. účtu: 149024-5157998/6000

(dále jen „budoucí povinný“)

2. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

se sídlem: Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08

zastoupená: Olga [redacted] a základě Pověření, účinného ode dne 1. 3. 2024

IČO: 27403505 DIČ: CZ27403505, plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 10356

bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 6103692/0800

datová schránka: w9qfskt

(dále jen „budoucí oprávněný“)

3. ARTup s.r.o.

se sídlem: Ovčí Hájek 2356/66, Stodůlky, Praha 5, PSČ: 158 00

vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou: C2066265

zastoupená: Monikou Vondrákovou, jednatelkou

IČO: 01444875 DIČ: CZ01444875

bankovní spojení: Fio banka, a.s., č. účtu: 2300639614/2010

(dále jen „investor“)

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného podle § 1785 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavřely smluvní strany

společně též jako „smluvní strany“, případně samostatně jako „smluvní strana“)

Článek 1.

Budoucí povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemku **parc. č. 2860/83 v katastrálním území Stodůlky** (dále jen „**k. ú. Stodůlky**“), obec Praha, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1716 pro k.ú. Stodůlky, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „**pozemek**“)

Článek 2.

Investor v rámci akce „EYWA Kulturní a vzdělávací centrum Ovčí hájek“ vybuduje na pozemku přeložku NTL plynovodu (společně dále jen „plynárenské zařízení“). Plynárenské zařízení je zakresleno v plánu, který je přílohou této smlouvy o budoucí smlouvě.

Článek 3.

1. Protože pozemek je ve vlastnictví budoucího povinného, je třeba pro budoucího oprávněného zřídit věcné břemeno zahrnující právo vybudovat na něm plynárenské zařízení a vstupovat a vjíždět na něj za účelem zabezpečení provozu, opravy, stavebních úprav a údržby zařízení. Proto se budoucí oprávněný a budoucí povinný dohodli za podmínek sjednaných touto smlouvou o budoucí smlouvě uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „smlouva“), kterou bude předmětný pozemek zatížen.

2. Budoucí oprávněný vyzve budoucího povinného do 6 měsíců ode dne doručení dokladu opravňujícího budoucího oprávněného k užívání stavby (předmětného zařízení) ve smyslu stavebně právních předpisů k uzavření smlouvy a zavazuje se, spolu s investorem, tuto smlouvu uzavřít do 3 měsíců ode dne doručení návrhu smlouvy od budoucího povinného.

3. V případě, že budoucí oprávněný řádně nevyzve budoucího povinného k uzavření smlouvy ve lhůtě dle odstavce výše nebo v případě, že budoucí oprávněný a investor nepodepíše smlouvu do 6 měsíců od jejího doručení od budoucího povinného, může budoucí povinný uplatnit u budoucího oprávněného a investora zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 20.000,- Kč, a to dle toho, která ze smluvních stran tuto povinnost porušila.

Smlouva bude uzavřena s tímto obsahem, právy a povinnostmi:

S m l o u v a *o zřízení věcného břemene*

č.

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného podle § 1257 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
uzavřely smluvní strany

1. hlavní město Praha

se sídlem: Praha 1, Mariánské nám. 2, PSČ: 110 00

IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581, plátce DPH

zastoupené: Mgr. Pavlou Dytrychovou, ředitelkou odboru evidence majetku MHMP

bank. spojení: PPF banka a.s., č. účtu: 149024-5157998/6000

(dále jen „povinný“)

2. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

se sídlem: Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08

zastoupená:

IČO: 27403505 DIČ: CZ27403505, plátce DPH

*zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 10356
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 6103692/0800
datová schránka: w9qfskt
(dále jen „oprávněný“)*

*3. ARTup s.r.o.
se sídlem: Ovčí Hájek 2356/66, Stodůlky, Praha 5, PSČ: 158 00
vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou: C2066265
zastoupená: Monikou Vondrákovou, jednatelkou
IČO: 01444875
bankovní spojení:
(dále jen „investor“)*

společně též jako „smluvní strany“, případně samostatně jako „smluvní strana“)

Čl. I.

Úvodní ustanovení

- 1. Oprávněný je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území, vymezeném licenci, ve smyslu zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění a je oprávněn na základě uvedeného zákona, v souladu s podmínkami vyplývajícími ze zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, zřizovat na cizích nemovitostech plynárenská zařízení. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu a je liniovou stavbou ve smyslu § 509 občanského zákoníku. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivý provoz a rozvoj distribuční soustavy na území, vymezeném licenci, přičemž zřízení věcného břemene je ze strany oprávněného jedním ze zákonem daných předpokladů pro plnění této povinnosti.*
- 2. Povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parc. č. v katastrálním území (dále jen „k. ú.“), obec Praha, který je zapsán na listu vlastnictví č. pro k.ú., obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen Pozemky).*
- 3. Pozemek se nachází na území, vymezeném licenci, v němž oprávněný provozuje distribuční soustavu. Oprávněný má povinnost zřídit věcné břemeno, umožňující mu ve smyslu § 59 odst. 2 energetického zákona zřídit a provozovat na Pozemku zařízení distribuční soustavy (dále jen plynárenské zařízení).*
- 4. Oprávněný prohlašuje, že na výše uvedeném Pozemku je umístěna stavba plynárenského zařízení: přeložka NTL plynovodu.*

čl. II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti energetického vedení podle § 59 odst. 2 energetického zákona, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě dle § 1267 občanského zákoníku (dále též jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje k tíži Pozemku ve prospěch oprávněného v rozsahu, uvedeném v této smlouvě a vyplývajícím z příslušných ustanovení energetického zákona.

čl. III.
Specifikace věcného břemene

1. Povinný za podmínek, ujednaných v této smlouvě, zřizuje dle geometrického plánu č..... ve prospěch oprávněného k tíži Pozemku právo, odpovídající věcnému břemeni, spočívající v umístění stavby plynárenského zařízení na Pozemku a v právu přístupu a vjezdu na Pozemek za účelem zajištění bezpečného provozu, údržby, oprav a stavebních úprav plynárenského zařízení. Věcné břemeno zahrnuje též právo oprávněného provádět na plynárenském zařízení úpravy za účelem jeho výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění.
2. Geometrický plán č. pro účely zřízení věcného břemene dle bodu 2. tohoto článku, schválený Katastrálním úřadem pro, Katastrální pracoviště dne pod čj., je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Pozemku přecházejí práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Pozemku.
4. Oprávněný prohlašuje, že právo odpovídající věcnému břemeni podle této smlouvy přijímá. Povinný prohlašuje, že si je vědom své povinnosti toto právo strpět a nerušit a zavazuje se zdržet se veškeré činnosti, která by vedla k ohrožení plynárenského zařízení, specifikovaného v této smlouvě, nebo k omezení výkonu práva oprávněného dle této smlouvy.

čl. IV.
Výše náhrady za zřízení věcného břemene

1. Věcné břemeno se zřizuje jako **úplatné**. Celková jednorázová úplata za zřízení věcného břemene se sestává z ceny určené znalcem, znalečného, tj. ceny za vypracování znaleckého posudku, a zákonem stanovené DPH, kterou uhradí investor. Dále je investor povinen uhradit náklady spojené s návrhem na vklad práva odpovídajícího služebnosti, zřizované touto smlouvou, k pozemkům do katastru nemovitostí podaný příslušnému katastrálnímu úřadu.
2. Výše náhrady za zřízení věcného břemene bude určena znalcem dle zásad uvedených v ustanovení zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), v platném znění a dle prováděcích předpisů k zákonu o oceňování majetku v aktualizovaném znění.
3. Výše náhrady za zřízení věcného břemene činí,- Kč bez DPH (slovy: korun českých). **Investor je povinen tuto částku včetně platné sazby DPH, znalečného ve výši,- Kč včetně platné sazby DPH a kolku ve výši,- Kč, osvobozeného od DPH, uhradit na základě povinným vystavené a investorovi zaslané faktury - daňového dokladu.**
4. Povinný vystaví pro Investora řádný daňový doklad – fakturu, dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni podpisu smlouvy. Splatnost úhrady bude 30 dnů ode dne doručení faktury investorovi. Investor je povinen zaplatit fakturu na účet PPF banky, a.s. účet č: 149024-0005157998/6000. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet povinného. V případě prodlení se zaplacením fakturované částky se investor zavazuje zaplatit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1 % dlužné částky za každý den prodlení, minimálně však 300,00 Kč.
5. V případě, že katastr nemovitostí nezapíše služebnost, bude uhrazená cena za zřízení služebnosti vrácena v plné výši na účet investora, a to do 45 dnů ode dne pravomocného rozhodnutí o zamítnutí návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti.

6. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy povinný ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebude mít zveřejněn účet dle příslušných ustanovení zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, na který má být zaplacená úhrada za zřízení věcného břemene, bude tato platba provedena tak, že částku, představující DPH, zaplatí investor přímo na účet správce daně povinného.

7. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy u povinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem dle zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, bude úhrada za zřízení věcného břemene provedena tak, že částku, představující DPH, zaplatí investor přímo na účet správce daně povinného.

čl. V.

Doba trvání věcného břemene

Věcné břemeno, zřízené touto smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.

čl. VI.

Ostatní ujednání

1. Povinný výslovně souhlasí, aby oprávněný a jeho případní smluvní partneři v době do povolení vkladu věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí Pozemek užíval za účelem zajištění bezpečného provozu, údržby, oprav a stavebních úprav plynárenského zařízení.

2. Oprávněný má ve vztahu k Pozemku dále oprávnění, která mu, jako PDS, vznikem věcného břemene dle této smlouvy přísluší především z ustanovení § 59 odst. 1 písm. f) a g) energetického zákona:

- a) vstupovat a vjíždět na Pozemek v souvislosti s realizací práv, vyplývajících z věcného břemene;
- b) odstraňovat a oklešťovat na Pozemku stromoví a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromoví a jiných porostů, ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování plynárenského zařízení v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu neučinil sám povinný.

3. Oprávněný je povinen při výkonu práva dle této smlouvy postupovat dle příslušných ustanovení energetického zákona a co nejvíce šetřit práva povinného. Po skončení prací je oprávněný povinen uvést vždy Pozemek do předchozího stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu či užívání nemovitosti a bezprostředně oznámit tuto skutečnost povinnému.

čl. VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v centrální evidenci smluv (CES), vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.

2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 Občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších připomínek.

3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.

4. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti všech smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji některá ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže každá smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
5. Tato smlouva je vyhotovena v osmi stejnopisech s platností originálu. Jeden stejnopis je určen pro potřeby příslušného katastrálního úřadu k řízení o povolení vkladu práva, odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí. Povinný obdrží pět stejnopisů, investor a oprávněný obdrží každý po jednom stejnopise této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí bude předložen Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště, prostřednictvím povinného.
7. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká v souladu s příslušným ustanovením Občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu, kterým je katastr nemovitostí.
8. V případě, že nebude z formálních důvodů proveden zápis na základě této smlouvy do katastru nemovitostí, zavazují se smluvní strany uzavřít novou smlouvu o stejném předmětu a za stejných podmínek, vyhovující formálním požadavkům pro provedení vkladu, která smlouvu nahradí, a to nejpozději do ... dnů od doručení výzvy oprávněného povinnému.
9. Pokud katastrální úřad přeruší, a to z jakéhokoliv důvodu řízení o povolení vkladu věcného práva, zavazují se smluvní strany k odstranění katastrálním úřadem uvedených vad ve lhůtách stanovených katastrálním úřadem.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v případě, že se na ní podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost uveřejnění. Jinak nabývá účinnost dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami. V případě povinnosti uveřejnění smlouvy dle zákona o registru smluv se strany dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv povinný.
11. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, podepsaných všemi smluvními stranami.
12. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
13. Na právní vztahy, vyplývající nebo související s touto smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení Občanského zákoníku.
14. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.
15. V souladu s § 68 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, hlavní město Praha usnesením Rady hlavního města Prahy č. 3040 ze dne 5. 12. 2017, ve znění pozdějších revokací, svěřuje uzavírání smluv o smlouvách budoucích na zřízení věcného břemene týkající se inženýrských sítí a smluv o zřízení věcného břemene týkající se inženýrských sítí (služebnosti inženýrských sítí) do pravomoci Magistrátu hlavního města Prahy.

příloha:

č. 1 - Geometrický plán č.

Článek 4.

1. Budoucí povinný výslovně souhlasí, aby budoucí oprávněný a jeho smluvní partneři, v době po dokončení zařízení a jeho uvedení do provozu, před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene pozemek užíval za účelem zajištění bezpečného provozu, oprav, údržby a kontroly zařízení.
2. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost při uzavírání smlouvy o zřízení věcného břemene. Budoucí povinný zajistí na své náklady vyhotovení smlouvy a její předání budoucímu oprávněnému. Budoucí povinný vypracuje návrh na vklad práva do katastru nemovitostí a zajistí podání návrhu na vklad u příslušného katastrálního úřadu.
3. Tato smlouva zanikne:
 - dohodou smluvních stran, která musí být uzavřena písemnou formou;
 - v případě, kdy pozemek, který je předmětem této smlouvy, nebude zařízením dotčen;
 - uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene ve shodném obsahu, jaký má tato smlouva o smlouvě budoucí.

Článek 5.

1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
2. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti všech smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji některá ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže ostatní smluvní strany takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v případě, že se na ní podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost uveřejnění. Jinak nabývá účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami. V případě povinnosti uveřejnění smlouvy dle zákona o registru smluv se strany dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv povinný.
4. V souladu s § 68 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, hlavní město Praha usnesením Rady hlavního města Prahy č. 3040 ze dne 5. 12. 2017, ve znění pozdějších revokací, svěřuje uzavírání smluv o smlouvách budoucích na zřízení věcného břemene týkající se inženýrských sítí a smluv o zřízení věcného břemene týkající se inženýrských sítí (služebnosti inženýrských sítí) do pravomoci odborů Magistrátu hlavního města Prahy.
5. Smlouva může být měněna pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky.
6. Smlouva byla sepsána ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž budoucí oprávněný obdrží 1 vyhotovení, investor obdrží 1 vyhotovení a budoucí povinný obdrží 2 vyhotovení.

7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v centrální evidenci smluv (CES), vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Příloha č.1: situační plánec plynárenského zařízení
č.2: pověření Olga Hodoušková

V Praze dne: 06 -05- 2024

za budoucího povinného:

Mgr. Pavla Dytrychová
ředitelka odboru EVM MHMP



V Praze dne: 15.4.2024

za investora:

Monika Vondráková
jednatelka

V Praze dne: 23 -04- 2024

za budoucího oprávněného:

Olga Hodoušková
Pražská plynárenská Distribuce, a.s.,
člen koncernu Pražská plynárenská a.s.

Pražská plynárenská Distribuce, a. s.
člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.
Praha 4 - Michle, U Plynámy 500, PSČ 145 08
(13)

POVĚŘENÍ
pod poř. č. 1/2023

Společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., se sídlem v Praze 4, U Plynáreny 500, PSČ 145 08, IČO: 27403505, vedená u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou B 10356 (dále jen „společnost“) zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Slabým a místopředsedou představenstva Ing. Jiřím Sikou, tímto

pověřuje

zaměstnance této společnosti

paní
datum narození
bytem
funkce


vedoucí správy rozvodných zařízení a koncepce distribuční soustavy

(dále jen „pověřený“)

aby za společnosti jednal ve věcech týkajících se odboru správy distribuční soustavy a podepisoval právní jednání:

- objednávku na DHM, DNM (na základě schváleného požadavku);
- objednávku na materiál;
- objednávku schválených školení, kurzů a konferencí;
- vzdání se práva na odvolání proti stavebnímu povolení, rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (DIR), proti kolaudačnímu rozhodnutí a územní rozhodnutí;
- závazná stanoviska týkající se provozu plynárenských zařízení;
- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene;
- smlouvu o podmínkách umístění stavby oplocení pozemku;
- smlouvu o určení umístění hlavního uzávěru plynu;
- smlouvu o přemístění hlavního uzávěru plynu;
- smlouvu o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení;

- plnou moc k projednání a zajištění uzavření smluv o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a k uzavření smluv o zřízení věcného břemene, a to na základě uzavřené smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení;
- smlouvu o nájmu nebo výpůjčce komunikace (v rámci správy distribuční soustavy);
- smlouvu o nájmu nebo výpůjčce nemovitosti (v rámci správy distribuční soustavy);
- poskytnutí záloh pro dodavatele podle platné smlouvy o dílo;
- vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení;
- smlouvu o provozování plynárenského zařízení;
- veřejnoprávních smluv podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon;

Činnosti vykonávané na základě tohoto pověření musí být v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy společnosti a pokyny představenstva společnosti.

Pověření platí pouze po dobu výkonu shora uvedené funkce pověřeného nebo do odvolání, a to podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.

Pověření nabývá účinnosti dnem 1. srpna 2023 a platí do odvolání.

V Praze dne

[Redacted signature area]

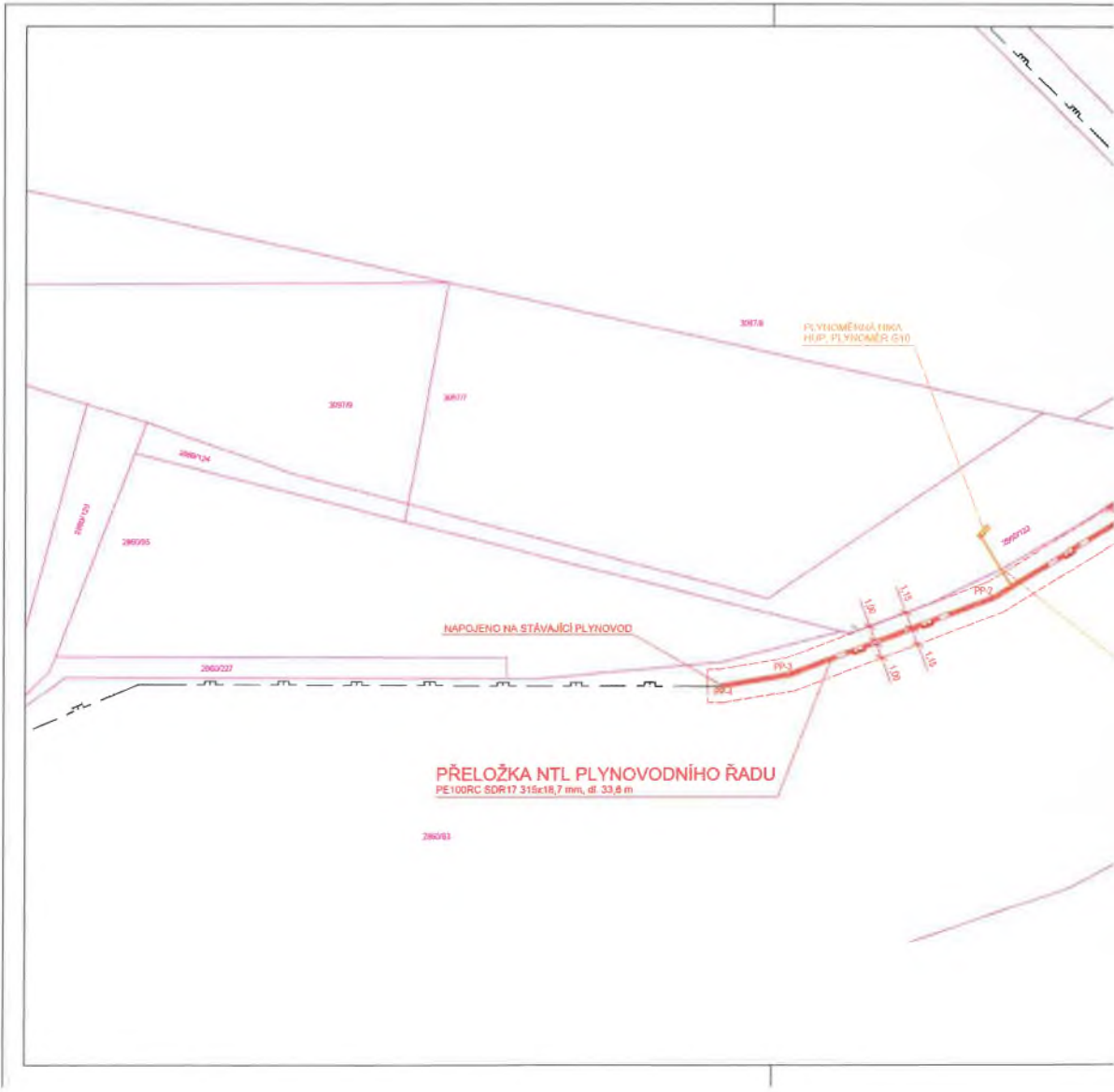
.....
Ing. Martin Slabý
předseda představenstva

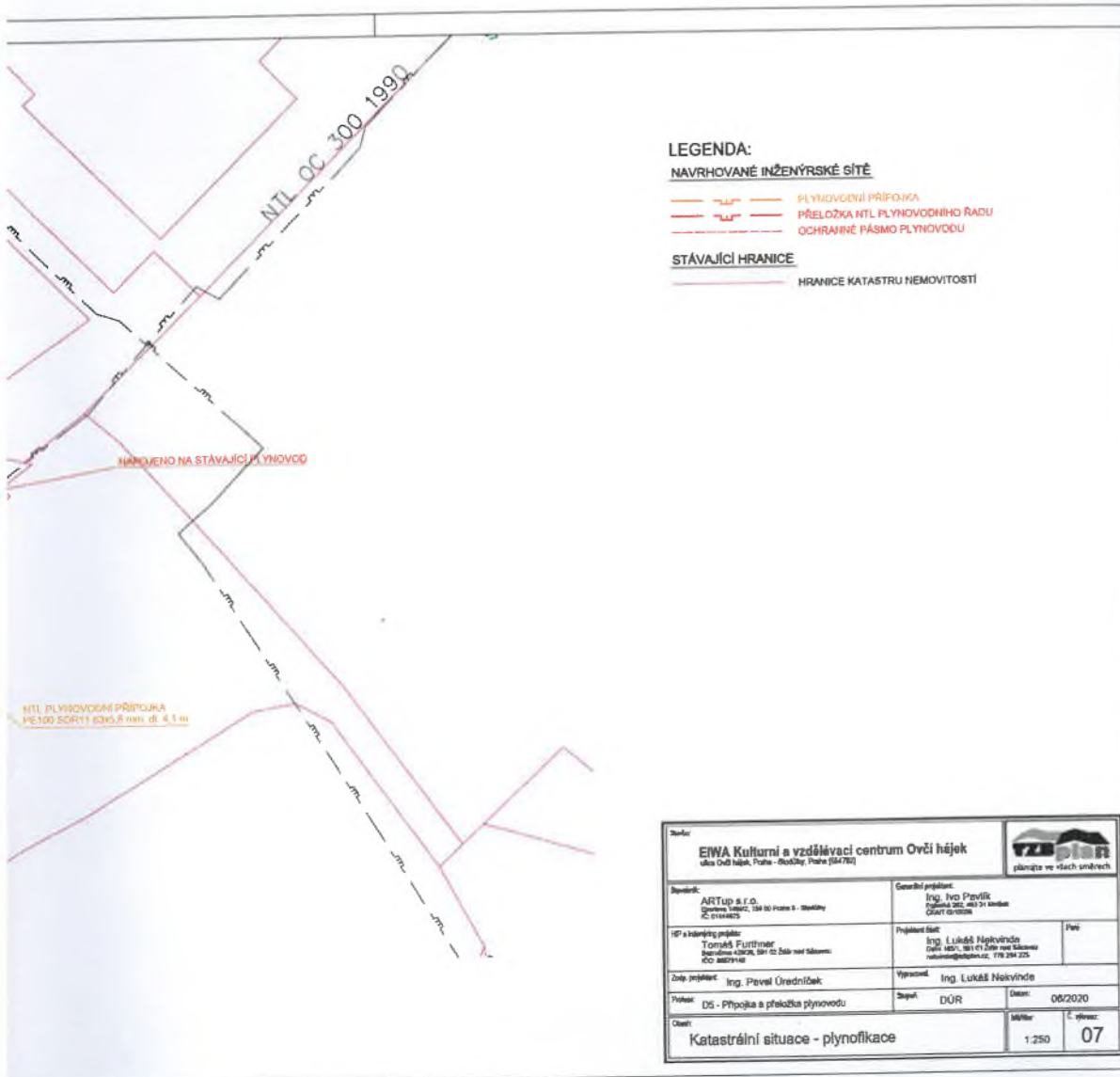
.....
Ing. Jiří Sika
místopředseda představenstva

Tuto plnou moc přijímám

.....
[Redacted signature area]

Číslo projektu: 2023/001
Název projektu: Plynovodní řada
Místo: Praha, ul. ...





LEGENDA:

NAVROVANÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA
- PŘELOŽKA NTL PLYNOVODNÍHO RADU
- OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU

STÁVAJÍCÍ HRANICE

- HRANICE KATASTRU NEMOVITOSTI

Dle: EWA Kulturní a vzdělávací centrum Ovčích hájků ul. Ovčích hájků, Praha - Břevnov, Praha (5476)		 plánuje ve všech směrech	
Dávčík: ARTUD s.r.o. Žitná 146/2, 158 00 Praha 5 - Smolčany IČ: 25144623	Generální projektant: Ing. Ivo Pavlík Pátekova 262, 463 54 Kadaně OÚ: 01/000000		
IČP a inženýrský projekt: Tomáš Furtner Bělohorská 420/26, 501 02 Břežany nad Sázavou IČO: 68221418	Projektant: Ing. Lukáš Nekvindt Čechův 465, 281 01 Lány nad Sázavou telefon: 326326326, fax: 326326326	IČP:	
Dávčík: Ing. Pavel Urdníček	Vypracoval: Ing. Lukáš Nekvindt		
Průkaz: DS - Přípojka a přeložka plynovodu	Druh: DOR	Datum: 08/2020	
Účel: Katastrální situace - plynofikace	Měřítko: 1:250	Č. výkres: 07	

1-7-
Pražská plynárenská Distribuce, a. s.
člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.
Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08
(1342)

