

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE  
Vojenská fakultní nemocnice Praha

## SMLOUVA O DÍLO

D1644/2024-ÚVN

### Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha

příspěvková organizace zřízená Ministerstvem obrany ČR

se sídlem: U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6

IČO: 61383082

DIČ: CZ61383082

bankovní spojení: Česká národní banka Praha

číslo účtu: 32123881/0710

zastoupená: plk. gšt. MUDr. Václavem Masopustem, Ph.D., MBA, LL.M., DBA, ředitelem

(dále jen „objednatel“)

a

### EP Rožnov a.s.

se sídlem: Boženy Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČO: 45193631

DIČ: CZ45193631

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 69000851/0100

zastoupená: Ing. Pavlem Scholzem předsedou představenstva a Vladimírem Nohavicou členem představenstva

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem oddíl B, vložka 346

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a na základě výběrového řízení tuto smlouvu o dílo (dále též jen „smlouva“):

### I. Předmět plnění

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce s názvem „**ÚVN, Pavilon CH1 – zřízení dvojice chirurgických operačních sálů – zpracování PD**“ (systémové číslo NEN N006/24/V00008522, čj.: 2988/2024-ÚVN), uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod. ev. č. Z2024-013013, zahájeného objednatelům jako veřejným zadavatelem, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“). V případě, že je v této smlouvě odkazováno na zadávací dokumentaci, má se na mysli zadávací dokumentace vztahující se k uvedené nadlimitní veřejné zakázce. V případě rozporu mezi smlouvou a zadávací dokumentací mají přednost ustanovení smlouvy.

2. Předmětem plnění podle této smlouvy je zpracování projektové dokumentace na kompletní rekonstrukci stávajícího operačního traktu (operační sál č. 11), včetně zázemí a skladů tak, aby vznikly 2 plnohodnotné aseptické operační sály pro chirurgii včetně potřebného zázemí, a to v rozsahu a dle specifikace uvedené v příloze č. 1 smlouvy a v souladu s požadavky a podmínkami stanovenými ve smlouvě, případně v zadávací dokumentaci, a dále spolupráce při zpracování zadávací dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce a výkon autorského dozoru při realizaci stavby (vše souhrnně dále jen „**dílo**“).
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujícím rozsahu:
  - a) Vypracování návrhu stavby včetně technologického projektu vybavení (dále jen „**studie**“). Studie bude zahrnovat detailní průzkum stávajícího stavu a odhad investičních nákladů. Stávající stav si zhotovitel musí před zahájením prací přesně zaměřit. Studie bude projednána s objednatelem a bude mu předložena k odsouhlasení.
  - b) Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (dále též „**DSP**“) a vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (dále též „**DPS**“) v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), s dílčím výstupem pro projednání dotčených orgánů státní správy (dále též „**DOSS**“) a stavební řízení.
  - c) Zpracování výkazu výměr a rozpočtu v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Výkaz výměr a rozpočet pro vybavení interiéru IT bude oddělen od výkazu výměr a rozpočtu stavby.
  - d) Spolupráce při zpracování zadávací dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce dle výše uvedené projektové dokumentace, jakož i během celého zadávacího řízení, zejména součinnost s odpověďmi na dodatečné informace týkající se PD a jejich součástí, včetně aktualizace této PD a výkazu výměr v co nejkratší možné době, max. do 2 pracovních dnů.
  - e) Spolupráce při provádění stavby dle výše uvedené projektové dokumentace (dále jen „**stavba**“) – autorský dozor na vyzvání objednatele v průběhu celé doby realizace stavby (dále jen „**autorský dozor**“).
4. V průběhu lhůty pro zpracování studie bude do konce 2. týdne od zahájení vypracování studie předložen zástupci objednatele první návrh studie k projednání v rozpracovanosti formou prezentace. Další případné návrhy budou předkládány zástupci objednatele k projednání průběžně. Závěrečný týden bude sloužit pouze k drobným úpravám tak, aby na konci tohoto týdne byla studie připravena ke schválení a odevzdání. Závěrečný týden není určen k vypořádání připomínek zásadního charakteru, které by bránily finálnímu schválení studie a zahájení prací na projektové dokumentaci pro stavební povolení (DSP).
5. Součástí PD bude i návrh interiéru a IT vybavení. Pro vybavení interiéru požaduje objednatel použít nábytek od dodavatele, kterého má vysoutěženého. Katalog bude zhotoviteli poskytnut při podpisu smlouvy.
6. V rámci zpracování slepého položkového rozpočtu zhotovitelem nelze použít odkaz na konkrétní název materiálu vycházejícího z katalogu cen stavebních prací. Výjimku z tohoto pravidla tvoří situace, kdy existuje relevantní a s ohledem na předmět plnění této veřejné zakázky rovněž odpovídající potřeba objednatele, která odůvodňuje a legitimizuje použití takového odkazu (např. kompatibilita s již existujícím technickým řešením objednatele, materiálně technická shoda zajišťující kompatibilitu s již použitým stavebně technickým řešením, které by jinak bylo způsobilé narušit jeho jednotný celkový charakter včetně vizuální podoby).
7. V případě, že obsah požadavku na materiál či výkon určité činnosti v rámci zpracování slepého položkového rozpočtu neumožňuje objednateli vyjádřit takovou míru přesnosti či srozumitelnosti, která by byla pro stanovení technické podmínky dostatečná, úplná a jednoduchým způsobem

identifikovatelná či popisující kvalitativní a v daném odvětví obvyklý standard, může zhotovitel použít odkaz, který takovou schopnost vyjádření obsahu technické podmínky umožní. Pokud zhotovitel u konkrétní položky slepého položkového rozpočtu odkaz využije, vždy bude u takové položky explicitně vyjádřena možnost nabídnout jiné rovnocenné řešení.

8. V rámci autorského dozoru při provádění stavby je zhotovitel v průběhu celé doby provádění stavby povinen k účasti na stavbě, na písemnou výzvu objednatele, posoudit návrhy zhotovitele či objednatele na změny a odchylky, operativně předkládat návrhy na řešení nepředvídatelných okolností a situací tak, aby nebyla narušena nebo ohrožena plynulost výstavby ani podoba autorského díla, vyhotovení výkresů souvisejících s případnými změnami stavby. Dodavatel bude na písemnou výzvu investora reagovat do 24 hodin, návrh řešení předá do 2 dnů, v nutnosti spolupráce s profesemi do 5 dnů.
9. Předpokládaný celkový rozsah spolupráce dle odst. 3 písm. d) a e) tohoto článku je 80 hodin. Zhotovitel bere na vědomí, že uvedený počet hodin této činnosti je pouze předpokládaný a nezahrnuje případné reklamace/odstranění vytknutých vad díla objednatelem.
10. Studie bude zpracována kompletně v českém jazyce a předána objednateli v následující podobě:
  - digitální verze 3x na CD nebo DVD;
  - textové dokumenty ve formátu .pdf, a zároveň .doc, .xls;
  - grafické podklady a výkresová část v .dwg a zároveň .pdf;
  - v tištěné (papírové) verzi ve 3 vyhotoveních.
11. Projektová dokumentace (všechny výstupy) bude zpracována v českém jazyce a předána objednateli v následující podobě:
  - digitální verze: 3x na CD nebo DVD,
  - textové dokumenty ve formátech .pdf, a zároveň .doc, .xls,
  - grafické podklady a výkresová část ve formátech .dwg, .dxf, a zároveň .pdf,
  - dokumentace pro stavební povolení (DSP): nejdříve 3 vyhotovení v tištěné (papírové) verzi pro stanoviska DOSS a po zapracování připomínek DOSS 3 vyhotovení čistopisu v tištěné (papírové) verzi pro Stavební úřad; čistopis dokumentace pro provedení stavby (DPS) v tištěné (papírové) verzi v 6ti vyhotoveních, včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu.
12. Zhotovitel je povinen zajistit a objednateli předložit stanoviska a vyjádření dotčených orgánů státní správy s výjimkou stanovisek Ministerstva obrany ČR, která přímo souvisí s plněním veřejné zakázky a jsou dána přímo zákonem/vyplývají z platné legislativy.
13. Zhotovitel je povinen se účastnit jednání svolaných objednatelem týkajících se zpracování projektové dokumentace, popř. včasného projednání vzniklé problematiky. Smluvní strany se domluvily na svolání min. 6 jednání, a to vstupního k zahájení prací, v průběhu zpracování a před odevzdáním konečného řešení studie, v průběhu zpracování a před odevzdáním konečného řešení DSP a před odevzdáním konečného řešení DPS za účasti zástupců obou smluvních stran a všech zainteresovaných specialistů a správců.
14. Podkladem pro plnění dle této smlouvy je původní projektová dokumentace objektu, která byla zpracována v letech 1986/1996 a její digitální schematické zpracování je z roku 2016. Původní projektová dokumentace z roku 1986/1996 je dostupná pouze v archivu objednatele v tištěné podobě a zhotoviteli bude zpřístupněna na základě písemné žádosti. Zhotovitel má v případě potřeby pro plnění této smlouvy právo pořídit si z této projektové dokumentace fotodokumentaci. Digitální schematické zpracování z roku 2016 je součástí přílohy č. 1 smlouvy.
15. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo v souladu s touto smlouvou, tedy zejména ve smluveném termínu, svým jménem, bez nedodělků a vad a v kvalitě požadované objednatelem, na své náklady a na své nebezpečí. Objednatel se zavazuje řádně provedené díl převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

16. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit, případně pomocí třetích osob (poddodavatelů). V případě, že zhotovitel bude využívat poddodavatele, je seznam poddodavatelů, s uvedením činností, jimiž se jednotliví poddodavatelé budou na provádění díla podílet, přílohou č. 2 smlouvy. Seznam poddodavatelů je pro zhotovitele závazný. Zhotovitel prohlašuje, že zhotovení díla bude zajišťovat výhradně prostřednictvím osob autorizovaných pro obory odpovídající předmětu této smlouvy. V případě, že zhotovitel pověří provedením díla jako poddodavatele třetí osoby, které nejsou uvedeny v příloze č. 2 smlouvy, nebo osoby, které nemají autorizaci dle předchozí věty, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každé porušení této povinnosti. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla, a to i za části díla provedené poddodavatelem. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za jednání, neplnění nebo nedbalost kteréhokoliv poddodavatele, jako kdyby to bylo jeho vlastní jednání, neplnění nebo nedbalost. Objednatel může kdykoli požádat zhotovitele, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který dle názoru objednatele není způsobilý, nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvolání poddodavatele není důvod pro změněnu termínů provedení díla ani ceny díla. V případě, že zhotovitel nebude k provedení díla využívat poddodavatele, je přílohou č. 2 této smlouvy čestné prohlášení zhotovitele o tom, že ke splnění předmětu této smlouvy nebude využívat poddodavatele.

## II. Změny díla

1. Jakékoliv změny v předmětu díla nebo jeho rozsahu oproti této smlouvě musí být předem písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
2. Odsouhlasené změny díla představují změnu smlouvy, jež může být učiněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
3. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že za změnu díla se nepovažují dodatečné práce, jejichž provedení bylo vyvoláno prodloužením zhotovitele s prováděním díla, za které odpovídá, nebo jsou důsledkem jeho vadného plnění.

## III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
  - a. **zahájení plnění díla: do 5ti kalendářních dnů** ode dne obdržení výzvy k zahájení projekčních prací. Objednatel bude k zahájení prací vyzván nejpozději do 10 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy,
  - b. **vypracování studie: do 60ti kalendářních dnů** ode dne zahájení plnění díla. V této lhůtě musí být studie předložena objednateli k odsouhlasení,
  - c. **projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP): do 90ti kalendářních dnů** ode dne protokolárního odsouhlasení studie objednatelem předloží zhotovitel 3 autorizovaná vyhotovení pro DOSS, následně **do 2 týdnů** od vydání souhlasných stanovisek DOSS je zhotovitel povinen zapracovat případné připomínky a předat objednateli čistopisy ve 3 vyhotoveních; **projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS) včetně výkazu výměr a rozpočtu: do 90 kalendářních dnů** ode dne vydání souhlasných stanovisek DOSS je zhotovitel povinen předat objednateli čistopisy v 6 vyhotoveních;
  - d. **spolupráce při zpracování zadávací dokumentace** k veřejné zakázce na stavební práce: během přípravy zadávacího řízení a v jeho průběhu až do uzavření smlouvy se zhotovitelem stavby. Zhotovitel se zavazuje v průběhu zadávacího řízení k veřejné zakázce na stavební práce poskytovat objednateli součinnost s odpověďmi na dodatečné informace týkající se projektové dokumentace a jejích součástí a reagovat v co nejkratší možné době, max. **do 2 pracovních dnů** od obdržení požadavku ze



strany objednatele, včetně zapracování příp. změn, úprav či doplnění projektové dokumentace vč. jejích součástí (zejména výkazu výměr), nedohodnou-li se smluvní strany jinak;

- e. **výkon autorského dozoru na stavbě:** po celou dobu výstavby, tedy od vyzvání objednatelem při zahájení výstavby až po kolaudaci stavby. Na písemnou výzvu objednatele k vypracování návrhu řešení nepředvídatelných okolností a situací nebo výzvu k vyhotovení výkresů souvisejících s případnými změnami stavby ve smyslu čl. I. odst. 8. smlouvy, je zhotovitel povinen reagovat do 24 hodin od jejího obdržení, návrh řešení je zhotovitel povinen předat objednateli do 2 dnů od obdržení výzvy, v případě nutnosti spolupráce se zpracovateli jednotlivých profesních částí projektové dokumentace do 5 dnů od obdržení výzvy.
2. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla nebo jakékoli jeho části. V případě, že provádění díla či jeho části bude pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla.
3. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

#### IV. Místo plnění

1. Projektová dokumentace a studie budou doručeny do sídla objednatele, tj. na adresu U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6.
2. Místem realizace stavby je prostor stávajícího operačního sálu č. 11 v pavilonu CH1, 2. PP (S2) v nemocničním areálu objednatele na adrese jeho sídla, k. ú. Břevnov.

#### V. Cena díla

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádně provedené dílo (všechny části) ve výši **2 047 000 Kč bez DPH**, k níž se připočítá DPH 21 % ve výši 429 870 Kč, tj. celková cena díla vč. DPH **2 476 870 Kč**, a to v závislosti na počtu skutečně odpracovaných hodin autorského dozoru.
2. Celková cena díla za provedení jednotlivých částí díla je stanovena následovně:

a) Vypracování studie

Cena bez DPH	299 000 Kč
DPH 21 %	62 790 Kč
Cena včetně DPH	361 790 Kč

b) Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP):

Cena bez DPH	1 000 000 Kč
DPH 21 %	210 000 Kč
Cena včetně DPH	1 210 000 Kč

c) Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) včetně výkazu výměr a rozpočtu a včetně spolupráce při zpracování zadávací dokumentace k veřejné zakázce na provedení stavby:

Cena bez DPH	537 000 Kč
DPH 21 %	112 000 Kč
Cena včetně DPH	649 770 Kč

- d) Výkon autorského dozoru po dobu realizace stavby bude účtován na základě odsouhlaseného výkazu skutečně odpracovaných hodin. Hodinová sazba pro tuto činnost činí 2 637,5 Kč / hod. bez DPH + DPH 21 % ve výši 553,875 Kč, tj. 3 191,375 Kč / hod. včetně DPH.

Cena při předpokládaném rozsahu 80 hodin tedy činí:

Cena bez DPH	211 000 Kč
DPH 21 %	44 310 Kč
Cena včetně DPH	255 310 Kč

3. Součástí celkové ceny díla jsou veškeré náklady související s řádným provedením díla, a to včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy, či dle obecně závazných právních předpisů bez zřetele na to, zda je v této smlouvě uvedeno, že zhotovitel splní tu kterou povinnost na své vlastní náklady, či nikoliv, a to včetně nákladů na dopravu. Ceny za části díla uvedené v odst. 2. písm. a) – c) tohoto článku a hodinová sazba dle odst. 2. písm. d) tohoto článku jsou maximální a nepřekročitelné.

#### VI. Změna ceny díla

1. Celková cena díla bude upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět.
2. Celková cena díla je překročitelná pouze:
  - a) dojde-li k účinnosti změn právních předpisů týkajících se výše daně z přidané hodnoty,
  - b) pokud bude smluvními stranami v souladu s touto smlouvou sjednáno písemným dodatkem rozšíření díla o dodatečné práce,
  - c) pokud v rámci spolupráce při výkonu autorského dozoru dle odsouhlaseného výkazu skutečně odpracovaných hodin přesáhne rozsah práce 80 hodin, a to za dodržení hodinové sazby uvedené čl. V. odst. 2. písm. d) smlouvy.

#### VII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje na provedení díla zálohu.
2. Cena díla bude hrazena po částech na základě faktur vystavených zhotovitelem, přičemž fakturováno bude následovně:
  - a) **cena za vypracování studie:** po protokolárním předání a převzetí objednatelem odsouhlasené studie; k faktuře bude přiložena kopie předávacího protokolu, kterým bude stvrzeno řádné předání a převzetí této části díla,
  - b) **cena za vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP):** po protokolárním předání a převzetí objednatelem odsouhlasené projektové dokumentace vč. požadovaných příloh; k faktuře bude přiložena kopie předávacího protokolu, kterým bude stvrzeno řádné předání a převzetí této části díla,
  - c) **cena za vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) včetně výkazu výměr a rozpočtu a včetně spolupráce při zpracování zadávací dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce:** po protokolárním předání a převzetí objednatelem odsouhlasené kompletní DPS včetně výkazu výměr a rozpočtu; k faktuře bude přiložena kopie předávacího protokolu, kterým bude stvrzeno řádné předání a převzetí této části díla,
  - d) **cena za výkon autorského dozoru:** jednou za dva kal. měsíce, v nichž zhotovitel vykonával uvedenou činnost, a to na základě odsouhlaseného výkazu skutečně odpracovaných hodin, jehož kopie bude přílohou faktury.

3. Faktury musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákonu č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“) a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH, včetně náležitostí požadovaných v odst. 4. tohoto článku.
4. Faktury vystavené zhotovitelem musí kromě povinných náležitostí stanovených platnými právními předpisy vždy obsahovat:
  - a) název díla a označení části díla,
  - b) systémové číslo NEN uvedené v čl. I. odst. 1. smlouvy,
  - c) důvod účtování s odvoláním na smlouvu (číslo, příp. též datum uzavření smlouvy) a
  - d) kopii předávacího protokolu/výkazu skutečně odpracovaných hodin dle odst. 2. písm. c) tohoto článku jako přílohu.
5. V případě, že faktura zhotovitele nebude mít náležitosti a přílohy stanovené platnými právními předpisy nebo touto smlouvou, je objednatel oprávněn fakturu zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli s uvedením důvodu jejího vrácení a lhůta splatnosti se tím přerušuje. Lhůta splatnosti faktury počíná běžet znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.
6. Doba splatnosti faktury je stanovena na 60 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
7. Platby budou probíhat výhradně v korunách českých (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

#### **VIII. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla s náležitou odbornou péčí. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou, platnými právními předpisy a technickými normami a v souladu s pokyny objednatele.
2. Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel tuto smlouvu na základě údajů, informací a dat vztahujících se k dílu, které mu předal objednatel, a jiných jemu dostupných dat vztahujících se k dílu a potvrzuje, že jeho případné zanedbání seznámit se se všemi údaji, informacemi, skutečnostmi a podklady ho nezbavuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti realizace nebo ceny díla.
3. Jestliže jakékoliv údaje, informace nebo data předané objednatelem nebudou dostatečné nebo kompletní a úplné pro provedení díla, je výlučnou odpovědností zhotovitele obstarat si veškeré chybějící údaje, informace nebo data. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při obstarávání těchto chybějících údajů, informací nebo dat.
4. V případě upozornění ve smyslu § 2594 občanského zákoníku je zhotovitel povinen učinit takové upozornění písemně.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zpracování projektové dokumentace bude průběžně konzultováno s objednatelem. Zhotovitel se zavazuje vyjádřit se k připomínkám objednatele a zpracovat je do díla. Zhotovitel je povinen akceptovat všechny připomínky a návrhy objednatele v případě, že tyto připomínky či návrhy nejsou v rozporu s platnými právními předpisy, závaznými technickými normami a stanovisky příslušných orgánů veřejné správy. Zhotovitel je povinen zpracovat do projektové dokumentace všechny připomínky a závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy. Toto ustanovení nemá vliv na § 2594 občanského zákoníku.
6. Zhotovitel je povinen zajistit provedení díla pouze pracovníky, kteří pro daný předmět činnosti mají všechna potřebná oprávnění a povolení, vyžadovaná platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby dílo bylo prováděno vyškolenými, plně profesionálními a kvalifikovanými pracovníky.
7. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo prostřednictvím realizačního týmu, který svým složením odpovídá požadavkům stanoveným zadávací dokumentací. Seznam členů realizačního týmu je

uveden v příloze č. 3 smlouvy, doklady prokazující splnění odborné způsobilosti členů realizačního týmu zhotovitel doložil již v rámci výběrového řízení. V případě nahrazení člena realizačního týmu jinou osobou je zhotovitel povinen u každého nového člena realizačního týmu prokázat jeho kvalifikaci v rozsahu požadovaném touto smlouvou a zadávací dokumentací.

8. Zhotovitel je povinen účastnit se jednání svolaných objednatelem týkajících se zpracování projektové dokumentace.
9. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele a jeho poddodavatelům přístup do místa realizace stavby dle čl. IV. odst. 2. smlouvy a souvisejících prostor dle potřeby, a to po předchozí domluvě v pracovních dnech od 7.00 hod do 15:45 hod.
10. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si navzájem veškerou potřebnou součinnost pro splnění svých závazků dle této smlouvy, včetně nezbytné součinnosti při vyřizování a zapracování připomínek a závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy.
11. Kontaktní osobou objednatele je [REDAKCE]
12. Kontaktní osobou zhotovitele je [REDAKCE]
13. Zhotovitel bere na vědomí, že ve vnitřních i venkovních prostorách nemocničního areálu objednatele je kouření zakázáno s výjimkou míst vyhrazených pro kouření, a to vlevo od pavilonu CH2 (Emergency, k ulici U Vojenské nemocnice) a před pavilonem E – u vchodu E2. Zhotovitel je povinen u pracovníků svých i pracovníků poddodavatelů zajistit dodržování výše uvedeného zákazu kouření v nemocničním areálu objednatele.

#### **IX. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo nebo jeho část vymezenou v této smlouvě (dále je používáno jen souhrnné označení „**dokončené dílo**“) řádným dokončením a předáním tohoto díla objednateli.
2. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít k posouzení. Objednatel splní svůj závazek převzít dokončené dílo k posouzení podepsáním protokolu o předání a převzetí dokončeného díla (dále jen „**předávací protokol**“).
3. Objednatel není povinen převzít vadné nebo nedokončené dílo, zejména tehdy, jestliže toto dílo nesplňuje všechny požadavky a náležitosti stanovené touto smlouvou a platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami. Výhrady k dokončenému dílu (zjevné vady a nedodělky) vytkne objednatel zhotoviteli nejpozději do 15 dnů ode dne převzetí dokončeného díla k posouzení, a to ve výzvě zaslané zhotoviteli na e-mail uvedený v čl. VIII. odst. 12. smlouvy. Lhůtu k odstranění vad a nedodělků, která nesmí být kratší než 3 pracovní dny, stanoví objednatel ve výzvě dle předchozí věty. Zhotovitel se zavazuje odstranit vytknuté vady a nedodělky způsobem a ve lhůtě uvedené ve výzvě dle tohoto odstavce. Výše uvedeným nejsou dotčena práva objednatele z odpovědnosti zhotovitele za vady.

#### **X. Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je bez faktických a právních vad, je zhotoveno v souladu se smlouvou a jejím účelem a s právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k provádění díla a v kvalitě smlouvou dohodnuté a objednatelem požadované. Zhotovitel dále odpovídá za to, že studie a projektová dokumentace jsou kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňují určenou funkci a odpovídají požadavkům dle smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň, včetně vlivů na životní prostředí.

3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost, jež se vztahuje na vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v **záruční době**. Záruční doba činí 36 měsíců.
4. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla nebo jeho části objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem. Pokud však bylo dílo převzato s vadami či nedodělkami, začíná reklamační doba pro části díla, které byly vadné či nedokončené, běžet až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků.
5. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby. Po tuto dobu záruční doba neběží.
6. V případě výskytu vady díla v reklamační době se zhotovitel zavazuje:
  - a) bezplatně odstranit vady díla, a to ve lhůtě 2 pracovních dnů od uplatnění vady, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak,
  - b) uhradit objednateli účelně vynaložené náklady na odstranění vady díla v případě, že si objednatel zajistí odstranění vady sám, nebo
  - c) poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.

Volba mezi uvedenými nároky náleží objednateli. Nároky objednatele z titulu vad díla se nedotýkají nároku objednatele na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

7. Zhotovitel se v případě uplatnění vady díla objednatelem zavazuje:
  - a) potvrdit objednateli bezodkladně e-mailem nebo telefonicky přijetí uplatnění vady díla a
  - b) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, jde-li o oprávněně uplatněnou vadu, nebo písemně sdělit objednateli odůvodněný nesouhlas s uznáním vady, a to nejpozději ve lhůtě 2 pracovních dnů od jejího uplatnění.
8. Neprokáže-li zhotovitel opak, má se za to, že dílo má vadu, která byla objednatelem uplatněna (oprávněně uplatnění vady).

#### **XI. Pojištění**

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě v souvislosti s plněním závazků dle této smlouvy, a to ve výši minimálně 5.000.000,- Kč. Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát je přílohou č. 4 této smlouvy. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti minimálně po celou dobu provádění díla a po předání díla až do uplynutí reklamační doby podle čl. X. odst. 3. této smlouvy a tuto skutečnost objednateli kdykoliv na jeho výzvu prokázat.
2. Existence pojištění a případné pojistné plnění z pojistné smlouvy nezprošťuje zhotovitele povinnosti nahradit škodu, za kterou dle této smlouvy a platných právních předpisů odpovídá a která přesahuje vyplacené pojistné plnění či nebude pojištěním kryta.

#### **XII. Licenční ujednání**

1. Studie a projektová dokumentace vytvořené zhotovitelem na základě této smlouvy včetně jejího návrhu, konceptu či nedokončených částí je autorským dílem.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku bezúplatnou výhradní licenci ke všem způsobům užití autorského díla zhotoveného dle této smlouvy, a to v neomezeném rozsahu, včetně práva toto dílo upravit, a to i prostřednictvím jiného subjektu dle volby objednatele (možnost udělit podlicenci). Zhotovitel poskytuje objednateli licenci po dobu trvání majetkových práv k autorskému dílu.

#### **XIII. Sankce**

1. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty v případě prodloužení zhotovitelem s provedením díla či jeho jednotlivé části v termínu stanoveném v čl. III. smlouvy. Výše smluvní pokuty při prodloužení zhotovitelem se splněním závazku v termínu

- a) podle čl. III. odst. 1. písm. b), nebo c) činí 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení,
  - b) podle čl. III. odst. 1. písm. a), d), nebo e) činí 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla či nedodělků oproti lhůtám, které byly stanoveny v předávacím protokolu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
  3. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla uplatněných objednatel v záruční době ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
  4. V případě porušení čl. VIII. odst. 7. nebo 13. smlouvy je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každé porušení povinnosti.
  5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zhotovitele je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % denně z dlužné částky až do úplného zaplacení.
  6. Právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním ani zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
  7. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů ode dne jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

#### **XIV. Ukončení smlouvy**

1. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, výpovědí anebo odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy ze zákonných důvodů (včetně důvodů uvedených v zákoně o zadávání veřejných zakázek), a dále pokud zhotovitel:
  - a) je v prodlení s provedením díla nebo kterékoliv jeho části delším než 15 dnů,
  - b) provádí dílo v rozporu se smlouvou a nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatel, která není kratší než 5 dnů,
  - c) bezdůvodně přeruší provádění díla,
  - d) předá dílo nebo jakoukoli jeho část s podstatnou vadou, která činí dílo nepoužitelným k předpokládanému účelu, za kterým objednatel tuto smlouvu se zhotovitelem uzavřel, nebo
  - e) neodstraní vadu díla ve stanoveném termínu v souladu s touto smlouvou.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy před provedením díla, pokud:
  - a) vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení a insolvenční soud rozhodl o úpadku zhotovitele, nebo
  - b) zhotovitel vstoupil do likvidace.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

#### **XV. Uveřejnění smlouvy v registru smluv**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že povinnost zaslat smlouvu správci registru smluv k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, splní objednatel, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli za účelem splnění této povinnosti nezbytnou součinnost.
2. Obě smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel, v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv, znečitelní ve smlouvě zaslané správci registru smluv k uveřejnění ty

informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím (např. osobní údaje, obchodní tajemství nebo informace chráněné právem k nehmotným statkům), případně též za podmínek § 5 odst. 6 zákona o registru smluv vyloučí z uveřejnění metadata smlouvy, která jsou obchodním tajemstvím smluvní strany splňující stanovená kritéria. Objednatel však není povinen znečitelnit, resp. vyloučit z uveřejnění údaje, které již byly oprávněně zveřejněny, např. ve veřejných rejstřících apod.

3. S vědomím, že obchodní tajemství mohou tvořit pouze skutečnosti splňující znaky definované v § 504 občanského zákoníku, a s ohledem na omezení použití obchodního tajemství jako důvodu neposkytnutí informace podle § 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, označují smluvní strany za své obchodní tajemství:
  - a) objednatel: žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství objednatele;
  - b) zhotovitel: žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství zhotovitele

Smluvní strany prohlašují, že uvedený výčet částí smlouvy obsahujících obchodní tajemství je úplný.

4. Bude-li třeba smlouvu nebo metadata smlouvy po jejich uveřejnění v registru smluv opravit uveřejněním částí smlouvy nebo metadat, které byly původně z uveřejnění vyloučeny z důvodu ochrany obchodního tajemství, odpovídá za provedení takové opravy smluvní strana, která danou část smlouvy nebo metadata prohlásila za své obchodní tajemství. Ke splnění této povinnosti, jakož i k provedení jakýchkoliv jiných nutných oprav uveřejněné smlouvy nebo metadat postupem dle zákona o registru smluv se smluvní strany zavazují poskytnout si navzájem nezbytnou součinnost.

#### **XVI. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními platných právních předpisů České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku a stavebního zákona. Ve vztazích mezi smluvními stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
3. Ukáže-li se kterékoliv ustanovení této smlouvy jako neplatné nebo neúčinné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení, která lze od neplatného či neúčinného ustanovení oddělit, ani platnost a účinnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením novým, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem bude nejlépe odpovídat obsahu a smyslu ustanovení původního. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem a předmětný rozpor by působil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by takové ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, dokud smluvní strany dotčené ustanovení nenahradí postupem podle věty druhé.
4. Je-li doručována písemnost na základě této smlouvy doporučeným dopisem na poslední známou adresu smluvní strany prostřednictvím provozovatele poštovních služeb a smluvní strana písemnost nepřevzme, má se za to, že písemnost byla doručena třetím pracovním dnem po předání zásilky provozovateli poštovních služeb, i kdyby se o ní smluvní strana nedozvěděla. Za poslední známou adresu smluvní strany se považuje adresa uvedená v záhlaví této smlouvy, případně nová adresa, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámila.
5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami a číslovanými vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.



6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou. Toto ustanovení se neuplatní v případě, že smluvní strany podepíší smlouvu elektronickými podpisy.
7. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
8. Bude-li v jakékoliv příloze smlouvy uveden pojem „zadavatel“ nebo „investor“ má se tím na mysli objednatel definovaný v záhlaví této smlouvy. Bude-li v jakékoliv příloze smlouvy uveden pojem „dodavatel“ nebo „účastník“, má se tím na mysli zhotovitel definovaný v záhlaví této smlouvy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1: Specifikace a rozsah díla
  - Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů nebo čestné prohlášení o tom, že zhotovitel provede dílo bez poddodavatelů
  - Příloha č. 3: Seznam členů realizačního týmu
  - Příloha č. 4: Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát *(bude přiloženo pouze ke smlouvě s vybraným účastníkem, v jednom vyhotovení)*

V Praze dne:

V Rožnově pod Radhoštěm dne: 26.6. 2024

za objednatele:



Digitálně podepsal  
[Redacted]  
Datum: 2024.07.03  
13:21:39 +02'00'

.....  
plk. gšt. MUDr. Václav Masopust, Ph.D., MBA, LL.M., DBA  
ředitel Ústřední vojenské nemocnice –  
Vojenská fakultní nemocnice Praha

za zhotovitele:

Ing. Scholz  
Pavel

Digitálně podepsal  
Ing. Scholz Pavel  
Datum: 2024.06.26  
08:38:11 +02'00'

.....  
Ing. Pavel Scholz – předseda představenstva  
EP Rožnov a.s.

Ing.  
Vladimír  
Nohavica

Digitálně  
podepsal Ing.  
Vladimír Nohavica  
Datum: 2024.06.26  
08:58:27 +02'00'

.....  
Ing. Vladimír Nohavica – člen představenstva

## **TECHNICKÁ SPECIFIKACE A ROZSAH DÍLA**

Předmětem plnění veřejné zakázky „**ÚVN, Pavilon CH1 – zřízení dvojice chirurgických operačních sálů – zpracování PD**“ je zpracování projektové dokumentace (dále „PD“) na kompletní rekonstrukci stávajícího operačního traktu (operační sál č.11) včetně zázemí a skladů tak, aby zde vznikly 2 plnohodnotné aseptické operační sály pro chirurgii včetně potřebného zázemí a ambulantního zákrového sálku. Minimálně jeden ze sálů bude sloužit pro robotické operace. Obsahem je zajištění studie včetně technologického projektu vybavení, kompletní projektové dokumentace dle vyhlášky č.283/2021 Sb. o dokumentaci staveb a AD.

### **Technické podmínky – Technická specifikace předmětu plnění:**

#### **Místo:**

Budova CH1, 2. PP (S2) – prostor stávajícího operačního sálu č.11 v kat.č. 268/2, stavba na pozemku 268/1 k.ú. Břevnov v areálu Ústřední vojenské nemocnice - Vojenské fakultní nemocnice Praha (dále ÚVN), 169 02 Praha 6, U Vojenské nemocnice 1200.

#### **Investor:**

Ústřední vojenská nemocnice - Vojenská fakultní nemocnice Praha, 169 02 Praha 6, U Vojenské nemocnice 1200.

#### **Účel adaptace:**

Rozšíření kapacity operačního traktu.

#### **Bilance stavby:**

Zastavěná plocha objektu: 4.514 m<sup>2</sup>, odhad obestavěného prostoru včetně podzemních podlaží: 65.500 m<sup>3</sup>.

Plocha určená k rekonstrukci je rámcově vyznačena na výkrese - Půdorys, cca 250m<sup>2</sup> – m.č. S2.400.1 – S2.432. Únikové schodiště S2.04 z vyšších pater musí být zachováno nebo nahrazeno venkovním, okna mohou být zrušena.

Stávající stav musí být před zahájením prací na PD doměřen zpracovatelem PD. V archivu ÚVN je k dispozici kompletní původní projektová dokumentace v papírové podobě.

#### **Popis objektu:**

Dotčený objekt se nachází v centrální části areálu ÚVN. Jedná se o stavební úpravy interiéru objektu v areálu ÚVN v katastrálním území Břevnov (dále jen „objekt“).

Objekt je ve vlastnictví zadavatele.

Objekt Pavilonu CH1 je součástí areálu ÚVN, uvedené do provozu v srpnu 1938, Pavilon CH1 byl dokončen v roce 1996. Dokumentace k provedení stavby byla zpracována Projektovým ústavem výstavby HI. m. Prahy, Atelier 8, Ing. arch. J. Šesták v září 1987. Poté byla dokumentace v srpnu 1996 dopracována Architektonickým ateliérem Y a dostavěna.

Pavilon CH1 je dispozičně propojen s Pavilonem CH2 dvojicí mostů a krčky, přes který je přístupný pro pacienty. V úrovni suterénu je napojen na soustavu podzemních chodeb propojujících jednotlivé objekty areálu nemocnice.

Tento pavilon zajišťuje ambulantní a pooperační léčbu. Součástí jednotlivých klinik a oddělení jsou části příjmu, lůžková oddělení, JIP a sekretariáty.

Centrální operační sály se nacházejí v Pavilonu CH2, kde je umístěna i centrální sterilizace.

#### **Architektonické a stavebně konstrukční řešení – stávající stav:**

Dům na půdorysu dvojitého T je rozdělen na sedm sekcí přibližně čtvercového půdorysu. Konstrukční systém sloupový se ztužujícími komunikačními jádry umístěných v křížení jednotlivých T. Jedná se

o čtyřpodlažní objekt s dvojicí mansardových nástaveb nad komunikačními jádry, kde jsou umístěny strojovny vzduchotechnického zařízení (dále též "VZT"). Dům je propojen mostem a podzemní chodbou s pavilonem CH2, tvoří tak provozní celek.

Fasáda je vyzděna a obložena kontaktním zateplovacím systémem s omítkou, část 1. a 2. patra je obložena plechem. Okna hliníková na únikových schodištích v kombinaci se skleněnými panely copylith. Okna s vnějšími plechovými žaluziemi přisazenými na fasádu. Spojovací krček kombinace lehkého obvodového pláště s kamenným obkladem.

V interiéru jsou povlakové krytiny z PVC, keramická dlažba a lité povrchy podlah. Omítky štukové, keramické obklady, podhledy plný sádrokarton, nebo lamelové či minerální podhledy. Dveře dřevěné do ocelových zárubní. Na chodbách dřevěná madla. Hliníkové mřížky VZT, ocelové litinové radiátory.

### **Stavebně konstrukční řešení – stávající stav**

Konstrukční systém budovy je tvořen prefabrikovaným železobetonovým sloupovým skeletem MS 71. Systém je tvořen stropními dutinovými panely tl. 250mm uložených na deskové průvlaky. Průvlaky uloženy na železobetonový prefabrikovaný sloup o standardizovaném rozměru 390x390mm, 390x590mm, 590x590mm. V úsecích A a B tvoří nosnou část železobetonová monolitická konstrukce. Založení objektu je provedeno na železobetonových patkách. Obvodové zdivo je vyzdíváno z cihelných tvarovek CD-IVA a je založeno na železobetonových pasech uložených na patkách. Pro příčkové zdivo je použito keramických plných pálených cihel na vápenocementovou maltu v kombinaci se sádrokartonovými konstrukcemi. Konstrukční výška podlaží je 3 600 mm.

### **Dispoziční řešení:**

Objekt CH1 je tvořen pěti nadzemními podlažními. Pod druhým suterénem objektu se nachází instalační kanál, který se rozprostírá jen v centrální části půdorysu a systém kolektorů, ve kterém jsou vedeny vodorovné rozvody inženýrských sítí. Pátevní kolektory jsou průchozí, podružné větve jsou pouze průlezné, nebo nepřístupné. Ve 2. suterénu až přízemí jsou zastoupeny jednotlivá oddělení pavilonu, jejich ambulantní, lůžkové a části JIP. 1. patro je využito jako administrativní část pro jednotlivá oddělení objektu. Jsou zde situovány sekretariáty jednotlivých oddělení a lékařské pokoje. V 2. patře, rozprostírající se v centrální části půdorysu objektu, je soustředěno technické zázemí budovy, strojovny výtahů a strojovny vzduchotechniky.

Pavilon CH1 je spojen v přízemí se sousedním Pavilonem CH2 spojovacím nadzemním krčkem a v úrovni 2. suterénu podzemní chodbou. Krajní křídla objektu jsou dispoziční pěti až sedmi-trakt, pokud uvažujeme i sociální zařízení v chodbách s proměnnou velikostí nosných sloupů. Střední křídlo je naproti tomu dispoziční šesti-trakt. Oba systémy mají dvojici paralelních vnitřních chodeb.

Objekt má v dispozici symetricky umístěné dvě komunikační vertikály pod označením „A“ a „B“, které jsou o pěti nadzemních podlažích, ve kterých se nachází vždy trojice výtahů a chráněné únikové schodiště. Komunikační jádra obsahují dvouramenná schodiště, výtahové a instalační šachty.

Upravená dispozice nových operačních sálů v 2.PP zahrne 2 nové aseptické operační sály, přípravu a probouzení pacientů, umývámú lékařů, mytí nástrojů a personální, hygienické a materiálové zázemí.

Zadavatel požaduje i vyřešení vstupu ambulantních pacientů (jednodenní chirurgie) – optimálně se zřízením samostatného zákrového sálu.

### **Rozsah stavebních prací:**

Kromě demolic vnitřních příček a následné čisté suché vestavby dvojice operačních sálů a zázemí a dispozičních změn budou v dotčeném prostoru provedeny nové nášlapné lité vrstvy podlah, podhledy, vzduchotechnika, elektroinstalace, rozvody ZT, medicinálních plynů, potrubní pošta a ochranná protiprachová opatření.

Povrch čistých prostor operačních sálů bude řešen systémovou modulární vestavbou (kovové panely s práškovou barvou s automatickými dveřmi s automatickou těsnící lištou. Součástí vestavby budou veškeré provozní koncové prvky (revizní dvířka, ovladače, osvětlení, vyústky VZT apod.) Vestavba musí

splňovat požadavky na čistitelnost, těsnost, rozebíratelnost, dezinfikovatelnost a akustiku. Součástí vestaveb bude napojení na okolní stavební konstrukce.

### **Podlahy**

Nášlapné vrstvy budou řešeny lité, polyuretanové, třída odolnosti 34, součinitel smykového tření min.0,6/R10 s vytahovaným soklem min. 100mm. V prostoru operačních sálů a přípravný pacientů bude litá podlaha elektrostaticky vodivá, vnitřní odpor max. 10-6  $\Omega$  s vytahovaným soklem.

### **Podhledy**

Ve všech místnostech bude nově navržen rastrový podhled podle účelu místnosti.

V operačních sálech a v souvisejícím zázemí budou navrženy podhledy kazetové akustické s přiznaným rastrostrem, se zvýšenými hygienickými nároky, vhodné pro zdravotnické prostory. Kazety budou mít povrch bílý, omyvatelný, pro materiál kazet je doporučena kamenná anorganická vlna, která má výborné akustické vlastnosti a je odolná proti vodě, rozměr 600x600 mm a rastr bude viditelný v obou směrech. se zapuštěnými osvětlovacími tělesy a laminárním stropem. Do stropu budou umístěna nová systémová světla pro čistý prostor a filtrační nástavce s příslušnými filtry. Nouzové osvětlení čistého prostoru bude řešeno světly s nouzovým zdrojem.

Součástí dodávky podhledů jsou veškeré související prvky (lišty, lemování, závěsy, kotvicí prvky, dilatační prvky apod.), které tvoří ucelenou dodávku a bez nichž nelze podhledy považovat za hotové. V rámci sdružené montáže se do podhledů osazují svítidla, výústky vzduchotechniky, prvky ozvučení, vývody el. instalace, apod.

### **Nátěry a malby**

Vnitřní výmalba bude provedena plněm v rozsahu stěn a stropů místností, které nebudou obloženy, barevně budou stěny provedeny dle stávajícího interiérového řešení, převážně tónované. Malba vnitřní otlěrvozdomná – bílá pro nátěr stěn a stropů, vnitřní nátěr s vysokou bělostí (86 % BaSO<sub>4</sub>) a výbornou kryvostí, v případě barevných nátěrů vnitřní nátěr probarvený s výbornou kryvostí; odolná proti mytí a drhnutí. Neuzavírá průchod vodním parám, spadá do střední třídy propustnosti pro vodní páru dle ČSN EN ISO 7783. Dvojnásobná aplikace, vydatnost závisí na typu podkladu. Včetně úpravy povrchu penetrací.

### **Obklady**

Na stávající stěny, které ohraničují prostor operačního traktu budou použity systémové obklady- stejný systém a povrch jako systémová vestavba sálu. Budou použity na celou výšku místnosti tam, kde nebude nová systémová vestavba.

### **Dveře vnitřní**

Dveře vnitřní běžné budou dveře s plnými otočnými křídly dle požadavků s požadovanou požární odolností, které splňují i požadavky na odolnost vůči danému prostředí, v případě potřeby akustické, včetně povrchové úpravy, kování apod. včetně zárubní a nosných rámu. Dveře budou plně hladké s dřevěným rámem a povrchem MDF, zárubně ocelové opatřené 1x základním zátěrem a 2x vrchním syntetickým nátěrem.

### **Dveře vnitřní – automatické.**

Do sálu a jeho zázemí budou navrženy automatické posuvné jednokřídlé nebo dvoukřídlé dveře s pojezdem po stěně, v horní části prosklené, /zasklení bezp. sklem/. Součástí pohonů bude integrovaná baterie, umožňující otevření dveří i v případě výpadku napětí. Dveře splňují požadavky na odolnost vůči danému prostředí, v případě potřeby akustické, včetně povrchové úpravy, kování apod. Dveře budou materiálově odpovídat řešení povrchu stěn, dodávka včetně systémových zárubní a nosných rámu.

### **Prostupy**

Veškeré prostupy do technických mezipater budou požárně a vodotěsně uzavřeny.

### **Demolice**

Musí být počítáno s tím, že stavební úpravy budou probíhat za provozu sousedních oddělení – s ohledem na to je nutno již v PD navrhnout protiprašné opatření a detailní technologický postup

výstavby. Předání prostor k demolici by mělo být provedeno komisionálně včetně stanovení případně omezujících podmínek k demolici ze strany dotčených uživatelských složek apod.

Bourací práce stavebních konstrukcí, jednotlivých instalací a související zásahy do dotčených stávajících konstrukcí a instalací budou prováděny za účasti a součinnosti provozovatele, resp. uživatele jednotlivých zařízení.

Musí dojít k postupnému odpojování části objektu od stávajících inženýrských sítí (voda, elektrické rozvody silnoproudu a slaboproudu, kanalizace, plynovod, vytápění, medicínální plyny). Instalace a zařízení, které bude nutné zachovat ve funkci jako např. provizorní opatření pro navazující části budovy, bude nutno ochránit a zabezpečit odpovídajícím způsobem, popř. budou provedeny přeložky.

Bude provedeno vyvěšení veškerých dveřních křídel a jejich následná výměna v prostoru rekonstruované části. Rozsah demontáže dělicích příček a keramických obkladů dle výkresu bouracích prací.

Předpokládá se vybourání nášlapných vrstev podlah, pokud to bude s ohledem na niveletu nutné. Stávající bourané podlahy jsou z keramických dlaždic, PVC a lité.

V rámci bouracích prací budou odstraněny veškeré pomocné a doplňkové konstrukce, taktéž i zámečnické, klempířské a ostatní výrobky, které již nebudou využity nebo budou nahrazeny novými v rámci rekonstrukce. Zároveň bude vybouráno veškeré interiérové vybavení a všechny vnitřní zařizovací předměty, které uživatel již nebude dále využívat.

Odstranění zabudovaného vnitřního vybavení včetně všech kovových pomocných konstrukcí, kabelových povrchových rozvodů, ocelového potrubí technologických rozvodů a vnitřních instalací vody kanalizace a topení

V průběhu prací nesmí dojít k nekontrolovatelnému porušení stability objektu nebo jeho částí.

Veškeré instalace na místě bourané části procházející a ponechávané, musí být vytyčeny a řádně ochráněny. Před započítím bouracích prací musí být vymezen ohrožený prostor v závislosti na technologii práce, tento prostor bude zajištěn proti vstupu nepovolaných osob.

Součástí stavby budou odstraňovány tak, aby se co nejméně omezilo užívání okolních prostor a staveb. Při změně podmínek v průběhu bouracích prací se musí technologický postup upravit tak, aby byla vždy zajištěna bezpečnost při práci.

Pro odběr elektrického proudu pro potřebu provádění bouracích prací musí být zřízeno samostatné odběrové místo a samostatné vedení. Bourací práce je nutno provádět za stálé přítomnosti odborně způsobilé osoby.

Bourání bude zásadně prováděno postupným rozebíráním a odbouráváním konstrukcí, razantnější způsoby demolice, zde nejsou vzhledem k blízkosti a návaznosti zdravotnických prostor použitelné. Hlučnost při demolicích bude částečně eliminována použitím méně hlučných strojů a zařízení stavby, práce budou omezeny důsledně na dohodnutou pracovní dobu.

Prašnost bude snižována účinnými zábranami proti šíření prachu.

Způsob ochrany a vymezení ohroženého prostoru – před zahájením bouracích prací je nutno vymežit ohrožený prostor a zajistit jej proti vstupu nepovolaných fyzických osob, dále je nutno bezpečně zajistit vstupy do rekonstruované stavby jakož i na jednotlivá pracoviště a přijmout nezbytná opatření k ochraně veřejného zájmu, jenž by mohl být těmito pracemi ohrožen.

Ze strany dalších částí objektů je potřeba realizovat kolem vstupních a bouracích otvorů provizorní sádkartonové příčky oddělující prostor stavby od provozované části. Příčka musí být utěsněna tak aby se zabránilo pronikání nečistot do nedotčených prostor nemocnice v provozu. Stejný typ příčky vymeží koridor pro zásobování od výtahu.

Pro zamezení vnikání prachu a nečistot ze stavební činnosti budou provedeny opatření:

- protiprachové těsnění křídel dveří,

- zavěšená protiprachová textilie,
- čistící rohožka na zemi na obou stranách dveří, na šířku dveří,
- dotěsnění a dotmelení SDK příček k stávajícím konstrukcím protiprachovým těsněním.

Provizorní stěny budou demontovány před ukončením výstavby a následně budou provedeny dokončovací práce – omítky, malby, nášlapní vrstvy podlahy, podhled, ochranná madla apod. V místech provizorních příček.

### **Požadavky na ostatní profese TZB**

Objekt je napojen na splaškovou kanalizaci, vodovod, plyn, centrální otopnou soustavu, telefon, elektro rozvody, rozvod medicinálních plynů a podzemní komunikace. Tyto rozvody budou upraveny na základě dispozičních změn. V případě použití sádkokartonových příček musí stavba zabezpečit příslušné výztuhy pro možnost montáže závěsných skříněk zdravotnického a komerčního nábytku a dalších předmětů, které vyžadují montáž na zeď a jejichž hmotnost převyšuje nosnost příslušné příčky. Projektová příprava zdravotnických staveb se musí řídit příslušnými Vyhláškami MZdr a příslušnými platnými normami zvláště ČSN 332000-7-710. Všechny profese se musí řídit platnými normami a směrnici pro navrhování ve zdravotnictví.

### **Rozvod vody:**

Obecně platí, že přívod vody musí být v blízkosti přístroje opatřen uzavíracím ventilem na přístupném místě. Pokud není dohodnuto jinak, jsou míchací baterie a odpadní soupravy součástí dodávky ZTI. To platí i v případě, že je umyvadlo nebo dřez integrované v pracovní lince, která je součástí dodávky zdravotnické technologie.

### **Odpady:**

Běžně používané materiály pro odpadová potrubí vyhovují pro většinu pracovišť.

V případě použití přístrojů pracujících s parou nebo horkou vodou jsou údaje o teplotě odpadní vody uvedené v tabulce stavebních požadavků nebo na příslušném montážním detailu v dalším stupni dokumentace. Projektant profese ZTI navrhne odpadní potrubí podle těchto údajů. Napojovací body v mezipatře.

### **Vzduchotechnika, chlazení:**

Stávající vzduchotechnické zařízení je pro navrhovanou dvojici sálů pravděpodobně výkonově nedostačující. Bude nutné v rámci projektové činnosti přípravy záměru řešit instalaci nového samostatného vzduchotechnického zařízení včetně systému MaR (kompatibilní se systémem zadavatele SAIA včetně zdrojových klíčů a zaškolení) a chlazení nebo úpravu stávajícího systému. Podkladem pro návrh vzduchotechniky jsou požadavky hygienických, protipožárních a bezpečnostních předpisů a požadavků ostatních projektových dílů. Dále pak požadavky investora, jsou-li přísnější než požadavky legislativy. Nová jednotka VZT bude v hygienickém provedení. Vlhčení pro zařízení bude provedeno nepřímo pomocí distribučních nerezových trubíc do potrubí s odporovými elektrickými vyvíječi.

Z pohledu VZT se předpokládá do aseptického sálu teplota 20-25°C, vlhkost 30-60 %. V nemocnici je zdroj chlazené vody. Teplota chladicí vody je 6/12°C. V nemocnici je zdroj topné vody. Má dostatečnou rezervu pro doplnění nového operačního sálu. Teplota topné vody je cca 70/90°C - kolísá. Odtah AGSS a odtahy pohonu chirurgických nástrojů lze vyvést na fasádu objektu. Samozřejmostí je laminární podhled v sálech.

V sestavě VZT jednotky použít podle možností rekuperační díl. U blokových chladících jednotek osadit na kondenzátoru filtr EU 3 proti jeho zanášení. V sestavě přívodních VZT jednotek umisťovat chladicí díl do přetlakové části za díl ventilátorový z důvodu snadnějšího odtoku kondenzátu a nepřisávání nečistot při eventuálním vyschnutí sifonu.

U hlavních motorů na VZT zařízení (přívod, odtah, čerpadla) osadit v jejich těsné blízkosti montážní, resp. servisní vypínače. Zajistit větrání strojovny VZT pro případy havárie freonových okruhů nebo při dezinfekci VZT apod.

Zařízení, která potřebují pravidelnou údržbu (čištění, výměnu filtrů aj.) zásadně neumísťovat na nepřístupná místa např. do podhledu nebo na fasádu ve výši 2. patra a podobně.

### **Rozvod elektroinstalace:**

Elektroinstalace ve zdravotnických místnostech se ČSN 332000-7-710. Pro přístroje a zařízení pevně montované je nutno na přívod vřadit hlavní vypínač. Umístění a jištění musí být provedeno v souladu s technologickým zařízením. Pokud není určen počet el. zásuvek na jeden okruh na výkrese, stanoví jej projektant profese elektro podle účelu místnosti, důležitosti obvodů a podle předpokládaných příkonů zařízení, která do nich budou zapojena. Zásuvkové okruhy budou provedeny kabely 3Jx2,5. Všechny zásuvky pro všeobecné použití, dle požadavků zdravotnické technologie budou mít samostatné jištění proudovým chráničem s vybavovacím rozdílovým proudem max. 30 mA. Umístění zásuvek bude +300 mm, +1200 mm nad čistou podlahou. Zásuvky umístěné nad umyvadly budou umístěny mimo zóny 0,1 a 2 +1200 mm nad podlahou.

Veškeré zásuvky v lékařských prostorech budou dle požadavků zdravotnické technologie. V lékařských prostorech budou zásuvky v těchto barevných provedení:

- barva bílá – zásuvky MDO (sít) – zvláštní případy (PC, lednice);
- barva bílá – zásuvky MDO (obvody jištěné proudovým chráničem s  $I_r=30$  mA);
- barva zelená – zásuvky DO (soustava napájená z DO) – zvláštní případy (PC, lednice);
- barva zelená – zásuvky DO (obvody jištěné proudovým chráničem s  $I_r=30$  mA);
- barva žlutá – zásuvky ZIS-DO (zdravotnická izolovaná soustava napájená z DO);
- barva oranžová – zásuvky ZIS-VDO (zdravotnická izolovaná soustava napájená z VDO).

Zdrojové sloupy budou dodány kompletně vybavené vč. veškerých zásuvek. Pro sloupy budou provedeny pouze přívody pro zásuvkové okruhy zásuvek umístěných na sloupech dle požadavků dodavatele.

Veškeré zásuvky budou v rámečku s popisovým polem, popsány dle požadavku investora.

V případech, kdy je požadován záskokový nebo náhradní zdroj, musí být dodržena doba záskoku, aby nedošlo ke znehodnocení údajů nebo materiálu, případně ohrožení života pacienta.

El. zásuvky a další přívody vyžadující zálohování jsou detailně označeny a popsány na hlavním výkrese nebo na montážních detailech v následujícím stupni PD. Pospojování a uzemnění ve zdravotnických místnostech dle platné ČSN a v dalších prostorách řeší projektant profese elektro, stejně jako svody elektrostaticky vodivé uzemněné podlahové krytiny, pokud je v některých místnostech požadována. Uzemňovací vývody vyžadované pro technologické vybavení jsou vyznačeny a popsány na výkrese.

Pro osvětlení prostor budou použita v maximální míře LED svítidla provedení dle požadavků investora.

Osvětlení bude navrženo na minimální hladiny intenzit osvětlení dle ČSN EN 12464-1.

Nouzové osvětlení bude zajištěno LED svítidly s vestavěnými nouzovými bateriovými zdroji s dobou svítivosti 1 hodina s autotestem. Svítidla s piktogramy označující směr únikové cesty budou v trvalém provozu. V chodbách lékařských prostorech bude osvětlení doplněno o pomocné nouzové osvětlení (náhradní), které je zajištěno napojením na DO – dieselagregát.

V obou sálech bude provedena příprava pro osazení 2ramenného operačního svítidla (světlo není součástí dodávky, součástí projektu elektro je pouze příprava na osazení tohoto svítidla) a satelitního svítidla (světlo není součástí dodávky, součástí projektu elektro je pouze příprava na osazení tohoto svítidla). Umístění světél ze stropu.

### **Slaboproud:**

Slaboproud zahrnuje signální a zabezpečovací zařízení, dorozumívací zařízení-systém videotelefonů, jednotný čas, elektrická požární signalizace, telefonní rozvody a vývody strukturované kabeláže pro jednotlivá pracovní místa v minimálním potřebném rozsahu. Eventuální zvýšení počtu a druhu vývodů této kabeláže po dohodě projektanta profese slaboproudých rozvodů se správcem sítí.



K řešení kabelových rozvodů ve ÚVN se používá výhradně tzv. strukturovaná kabeláž. Pojem strukturovaná kabeláž označuje souhrn doporučení k řešení kabelových rozvodů. Tyto rozvody musí splňovat všechny technické normy s touto problematikou spojené a také legislativní a technické požadavky (např. pospojování a zemnění, ochrana před bleskem atd.). Realizovaná kabeláž všech sítí v ÚVN, bez ohledu na způsob realizace, musí být minimálně ve třídě E (což odpovídá původnímu značení CAT6). Pro všechny budované trasy platí, že veškeré trasy horizontální i vertikální (stoupačky) kabeláže musí být zhotoveny tak, aby bylo možno kabeláž bez jakýchkoli dalších stavebních zásahů do trasy dále rozšiřovat (volně odklopné desky nebo víka, montážní otvory a podobně).

Použitá kabeláž musí splňovat následující technické požadavky: elektrické vlastnosti splňující minimálně 24 AWG, NVP min. 65 %, izolační materiál LSZH -vodič – drát, 100 %.

Zásuvky musí být kompatibilní s konektory Panduit řady Mini-COM nebo Solarix keystone.

Aktivní prvky jsou požadovány výhradně od firmy Cisco. Konkrétní typ je vždy nutné konzultovat s Oddělením Informatiky. Vlastní konfiguraci AP smí provádět pouze Oddělení informatiky.

Do datových rozvaděčů budou zataženy telefonní kabely z telefonních rozvodů zakončené na straně datového rozvaděče patch panely RJ45. Přesné počty telefonních linek a napojovací body na telefonní rozvodny bude konzultován s telefonním technikem ÚVN. Obecně platí, že nástěnné rozvaděče větší, než 6U musí být otvírací, tj. odklápěcí celý rozvaděč.

Součástí PD bude v potřebných místech vybavení monitorovacím systémem teplot Falcon včetně koncových prvků v návaznosti na centrální systém v ÚVN.

Rozvody EPS budou řešeny podle platných ČSN a ostatních předpisů. Řídicí systém požární signalizace v ÚVN je ESSER se signalizací na centrální dispečink.

Pro zabezpečení prostoru (EZS) je požadována kompletní plášťová a prostorová ochrana PZTS ve stupni zabezpečení 2. Dále zabezpečení všech vstupů EKV a monitoring vstupu CCTV. Vše výše uvedené plně kompatibilní se systémy ÚVN a připojené do těchto systémů.

Všechny optické kabely pro propojení mezi budovami nebo rozvaděči budou typu single mode 9/125 mikrometru v provedení LZSH.

#### **Měření a regulace:**

Systém MaR s možností připojení na centrální dispečink – řídicí systém SAIA. Naprogramování řeší ÚVN. Dodávka včetně softwarového napojení do centrálního systému. MaR vybavit funkcí restart po odeznění poruchy „výpadek sítě“.

#### **Medicínální plyny:**

Dokumentace musí obsahovat projekt Rozvodu medicínálních plynů. Ve výkresech musí být zakresleny koncové prvky medicínálních plynů (stropní zdrojové mosty, nástěnné rychlospojky) a popsány jednotlivé vývody. Rozvody MP v ÚVN budou řešeny podle platných ČSN a ostatních předpisů. Nové rozvody budou na chodbě vybaveny ventilovou uzavírací skříní s integrovanou signalizací (bez propojení na dispečink).

Zdroje a rozvody musí být v souladu s platnou ČSN EN 7396-1 ED.2 Potrubní rozvody pro stlačené medicínální plyny a podtlak a LEK-15 Medicínální vzduch pro použití s rozvody medicínálních plynů. Při montáži je nutno dodržet vyhlášky ČÚBP č. 48/82 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006, které souvisejí se zajištěním bezpečnosti práce. Potrubí všech medicínálních plynů bude z měděného atestovaného potrubí ČSN EN 13348. Potrubí je spojováno pájením natvrdo pájkou Ag45 a bude řádně barevně označeno. Podpěry potrubí musí svým provedením /materiál, vzdálenosti, umístění/ odpovídat podmínkám ČSN EN 7396-1 ED.2. Uzavírací armatury tvoří kulové uzávěry.

#### **Popis požadované výbavy a funkce:**

Pacient bude na sály vstupovat přes předsálí (Příprava pacientů), které přímo navazuje na operační sály, personál pak přes umývárnu lékařů vybavenou nerez korytem se třemi umývacími pozicemi

s bezdotykovými mechanicky ovládanými bateriemi (senzorové baterie budou mít vlastní připojení na napájecí přívod nízkého napětí), bezdotykovými zásobníky na mýdlo, 6x desinfekcí a 1 zásobníkem na sterilní papírové ručníky.

Předsálí (Příprava pacientů, anestezie) bude vybaveno pracovní linkou s nerez pracovní plochou, nerez dvoudřezem, umyvadlem a chladničkou včetně horních skříněk, dále je požadována 2x stropní rampa anesteziologická pevná (O<sub>2</sub> 2x, vzduch medicínální 2x, N<sub>2</sub>O 2x, podtlak 2x, elektrické zásuvky 6x, datové zásuvky 4x, odvod anestetických plynů AGSS 1x) a případně mobilní stropní dělicí zástěnou.

Sály nebudou mít vlastní sterilizaci. Přísun sterilního materiálu z centrální sterilizace nemocnice bude probíhat v uzavřených kontejnerech. Sterilní materiál se uloží v čistém skladu do prokládacích skříní určených pro sterilní materiál. Dále budou v čistém skladu prachotěsné skříně po obvodu zbývajících stěn této místnosti (na kontejnery a sterilní materiál k operacím) a 4x zásuvka EL. Kontejnery nejsou součástí dodávky.

Použitý materiál určený ke sterilizaci se v místnosti mytí nástrojů zdekontaminuje a zabalený putuje opět v uzavřených kontejnerech do centrální sterilizace, ostatní a spalitelný materiál do odpadového hospodářství nemocnice.

Umyvárna nástrojů bude vybavena: přívodem vody a odpadu, zásuvkou el (4x), nerezovým dřezem, nerezovými skřínkami pod dřezem na histologie, na dezinfekci, formaldehydové nádoby, bezdotykovou vodovodní baterii 1x, přívodem ke vzduchové (medicínální rychlospojka AIR, nikoliv kulový ventil) a vodní pistolí, bezdotykovými zásobníky na mýdlo a desinfekci, nerez pracovním stolem a směšovačem – dávkovačem dekontaminačních roztoků, bez horních skříněk.

Každý sál bude vybaven 3-4x stropním otočným tubusem (z toho 1x pro anesteziologii) vybaveným odpovídajícími zásuvkami EL a SLP a vývody MP (O<sub>2</sub> 2x, vzduch medicínální 2x, vzduch technický 1x, N<sub>2</sub>O 2x, podtlak 2x, elektrické zásuvky 6 x, datové zásuvky 4x, odvod anestetických plynů AGSS 1x).

Na stěně sálu je uvažováno s dalšími el. zásuvkami (10x) a datovými vývody(5x) pro možné připojení přístrojů, do budoucna zabudovaný dotykový, programovatelný, ovládací panel s displejem – světla, teplota, ovládání světelné výstrahy, spotřeba anest. plynů, světelné označení nevstupovat, bezdotykové otevírání dveří – v případě dotyku ve výši kolen, zásuvka LASER, RTG. Na dveřích bude světelná bezpečnostní signalizace v případě použití laseru. Není požadováno, aby byly operační sály stíněny proti ionizujícímu záření. Oba sály budou vybaveny zařízením pro telemedicínu (kamerový systém + obrazovka).

Součástí sálu bude i prostor pro uskladnění technologie (robot, C rameno)

**Další vybavení sálu, které není předmětem dodávky a dodavatel provede pouze stavební přípravu:**

Sály budou vybaveny elektricky ovládaným operačním stolem s potřebným příslušenstvím (stůl není předmětem zakázky – konkrétní typ bude doplněn zadavatelem v průběhu realizace prostřednictvím samostatné zakázky).

Dále se na obou sálech počítá s instalací nových 2ramenných operačních svítidel včetně přídavného monitoru – hlavní i vedlejší včetně přídavného monitoru (není předmětem zakázky – konkrétní typ bude doplněn zadavatelem v průběhu realizace) pro které bude provedena příprava viz specifikace.

Specifikace hlavní světlo – 1 ks, Zdroj světla – monochromatické bílé LED diody, Intenzita podle Ec min. 160 000 lx, Barevná teplota min. 4000 K, Colour Rendering Index CRI Ra min. 95, Endo mód – osvětlení zatemněného operačního sálu – zelené LED, Systém „aktivního inteligentního vykrývání zastínění“, Ovládání na závěsu lampy i na medirampě, Montáž umožňující plynulé otáčení lampy i ramen o 350° bez omezení, Životnost LED min. 60.000 hod., Umístění světla ze stropu.

Specifikace satelitního světla – 1 ks, Zdroj světla – monochromatické bílé LED diody, Intenzita podle min. 130 000 lx, Barevná teplota min. 4000 K, Colour Rendering Index CRI Ra min. 95, Endomód – osvětlení zatemněného operačního sálu – zelené LED, Systém „aktivního inteligentního vykrývání

zastínění, Ovládání na závěsu lampy i na medirampě, Montáž umožňující plynulé otáčení lampy i ramen o 350° bez omezení, Životnost LED min. 60.000 hod., Umístění světla ze stropu.

Ve stěně nebo ze stropu u stěny operačního sálu bude dále instalován LCD operační 55" (PC bude umístěn mimo sál) (LCD není součástí zakázky. Jedná se pouze o připravený otvor pro doplňování další kabeláže a silový a datový přívod a provedena příprava pro budoucí vestavbu dalšího LCD, který je integrován ve stěnovém systému a umožňuje lékařům na sále přehledně zobrazit potřebné dokumenty. K jeho ovládání slouží výklopná klávesnice, dálkový ovladač nebo přímo prsty na plně dotykové obrazovce monitoru. Dále zde bude multifunkční panel, který bude osazen do stěnového systému a slouží k ovládání a sledování důležitých provozních parametrů na operačním sále a k zobrazování požadovaných aktuálních dat jako je čas, teplota, vlhkost vzduchu na operačním sále a hodiny-přesný čas včetně stovek.

Dalším vybavením bude anesteziologický přístroj, endoskopická věž a další standardní přístrojové vybavení a mobiliář dle požadavku uživatele (není předmětem zakázky).

Součástí PD musí být i návrh vybavení a interiéru (kromě výše uvedeného). Toto vybavení od firmy, kterou má zadavatel vysoutěženou, bude předmětem samostatného výkazu výměr a rozpočtu a bude zahrnovat i vestavěné kuchyňské/pracovní linky. Odkaz na katalog bude předán vybranému zhotoviteli při podpisu smlouvy.

V rámci zpracování projektové dokumentace je projektant/zhotovitel povinen projednat navrhované řešení v průběhu zpracování projektové dokumentace s odbornými útvary objednatele.

Tyto útvary, respektive jejich určení kompetentní zástupci, jsou proto povinni poskytnout projektantovi vysvětlující informace a svoje požadavky k technickému řešení a projektovou dokumentaci na závěr v rámci své profese odsouhlasit sepsáním protokolu, kde prohlásí, zda dílo, resp. jeho předávanou část, přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů (dále jen „Souhlasné stanovisko k PD“) – viz Seznam odborných útvarů.

#### **Další požadavky a představy uživatele – lékařů a sester:**

Prostory by měly obsahovat (viz nákres):

SÁL č.1 a 2:

- spojený 1 umývárnou, na umývání koryto s 3 - 4mi odtoky a bateriemi a ovládání nohou (mechanické ovládání),
- dále vhodné propojení viz nákres " komorou" na odložení robota...věže...aj. a příručním skladem (malou sterilkou),
- před sály by měla být ARO přípravná, k přípravě navážených pacientů, event. dobuzení a úpravě stavu zoperovaných (ARO by si mělo nadefinovat svoji potřebu na event. stojany, zabudované skříňky, umyvadlo aj.).

zámková místnost pro ambulantní výkony:

- by měla být samostatně, ideálně blízko u vstupu i kvůli proudícím pacientům a návazné šatně,
- samostatná – ARO přípravná,
- umývárna, opět s korytem a 3mi odtoky na ovládání nohou (mechanické ovládání).

**PŘÍSLUŠENSTVÍ:**

- pro ambulantní pacienty vstup do čekárny, kde budou sedačky (ale i 1 x lůžko – kdyby bylo pacientovi zle po výkonu), stoleček na reklamní naše materiály a čtení, vyplňování souhlasů aj., měly by být 2 toalety s umyvadlem (1 x dámská, 1 x pánská),
- čekárna by měla navazovat na šatnu (kde by byly 2 uzamykatelné skříňky pro pacienty – budou se střídát na sále) a součástí by měla být sprcha a umyvadlo – holení a příprava pacienta, po výkonu umytí od krve, desinfekce aj., ze šatny by v sálovém pacientů vstupovali do sálu.

## DALŠÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ:

- ARO pokoj dohromady sestry a lékaře, s umyvadlem,
- chir. pokoj pro sestry a lékaře dohromady průchozí z popisovny, kde budou dva stoly a dva PC s tiskárnou,
- velký sklad (více než příruční) tak, aby se pro vše neběhalo nahoru, může být uloženo i C rameno,
- filtry (viz nákres rovnou vstup do mužského a ženského filtru – alternativní řešení společného filtru s oddělenou převlékárnou + sociální příslušenství (na každém filtru odděleně 2 toalety a umyvadlo a sprcha/ respektive adekvátní alternativa při společném řešení...) - v případě provozu v kontaminovaném prostředí možnost využití jednoho filtru pro vstup do rizikové zóny a druhého pro dekontaminaci a výstup z rizikové zóny (operace vysoce nakažlivých onemocnění LEVEL 3/4),
- samostatná úklidová místnost,
- výlevka.

## VYBAVENÍ ELEKTIVNÍCH SÁLŮ (stejně pro 1+2):

### videomanagement:

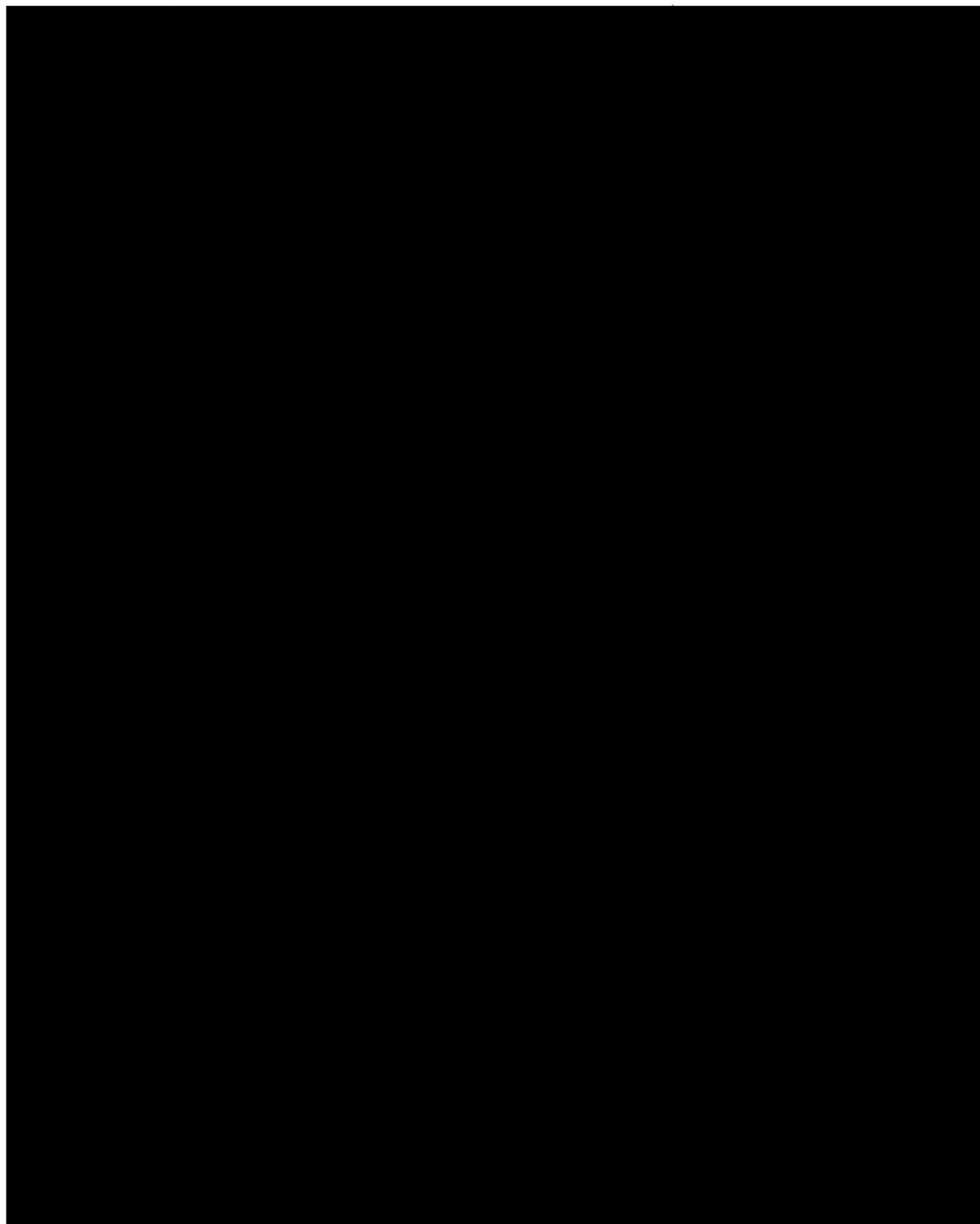
- na zeď instalovaný tv monitor min 4K UHD (min4x hdmi, DisplaPort...atd.) Obnovovací frekvence panelu min 100 Hz, minim. úhlopříčka 55 inch/140 cm – napojení na sálový počítač s přístupem k intranetu/ NISu/ prohlížeči snímků + přepínatelný obrazový vstup z laparoskopické věže, robotického systému, kamery z operačních lamp, ..., funkce televize obraz v obraze,
- do zdi zabudované digitální hodiny s vteřinovou ručičkou nebo stopkami (2x – nad ARO a na boční stěnu),
- v rohu sálu sklopný stolek s PC (ke spuštění NIS/ elektronické dokumentace PACs a dat pacienta) + 1 PC pro ARO v rámci anesteziologického přístroje,
- ze stropu na otočné noze laparoskopický monitor 4 K UHD 3D/2D s minimální úhlopříčkou 43 inch/109 cm pro operátora (s možností 3D zobrazení), při otevřených výkonech pro instrumentářku (videopřenos z kamery z operačního světla),
- ze stropu na otočné noze laparoskopický monitor 4 K UHD 3D/2D s minimální úhlopříčkou 32 inch/80 cm pro asistenta (s možností 3D zobrazení), při otevřených výkonech pro ARO,
- stropní operační lampy LED systém s kamerovým přenosem centrálně, možnost videa možnost fotografie, asymetrické zavěšení,
- sound systém,
- systém do stěny zabudovaných reproduktorů + mikrofonů,
- řídicí jednotka – ideálně společná pro video a sound systém;
  - umožňující realizovat telefonní hovor z pevné linky a mobilního telefonu;
  - možnost konferenčního režimu přenosu zvuku ze sálu v rámci videokonference;
  - možnost bluetooth/ line in připojení hudebního přehrávacího zařízení/ mobilního telefonu s přehráváním datových/ zvukových souborů;
  - krom centrálního ukládání zaznamenaných dat možnost přímého videozáznamu z kamerového systému (robot/ laparoskopické věže/ kamera v operační lampě...).

### Systém rozvodů:

- 2x stropní pohyblivý stativ obsahující zásuvky, rozvody medicinálních plynů, odsávání (1x pro ARO s možností připojení anesteziologického přístroje, 1x pro operační skupinu s možností připojení laparoskopické věže),

- systém zásuvek na každé stěně sálu (min. 8 zásuvkových bloků),
- centrální rozvod CO2 se systémem min. 2 zásobníků – tlakových lahví umístěných mimo vlastní operační sál (ideálně v technické místnosti mimo operační trakt.),
- nezávislé datové kabely + cable management robotického systému.

Schémata dle představy uživatele:



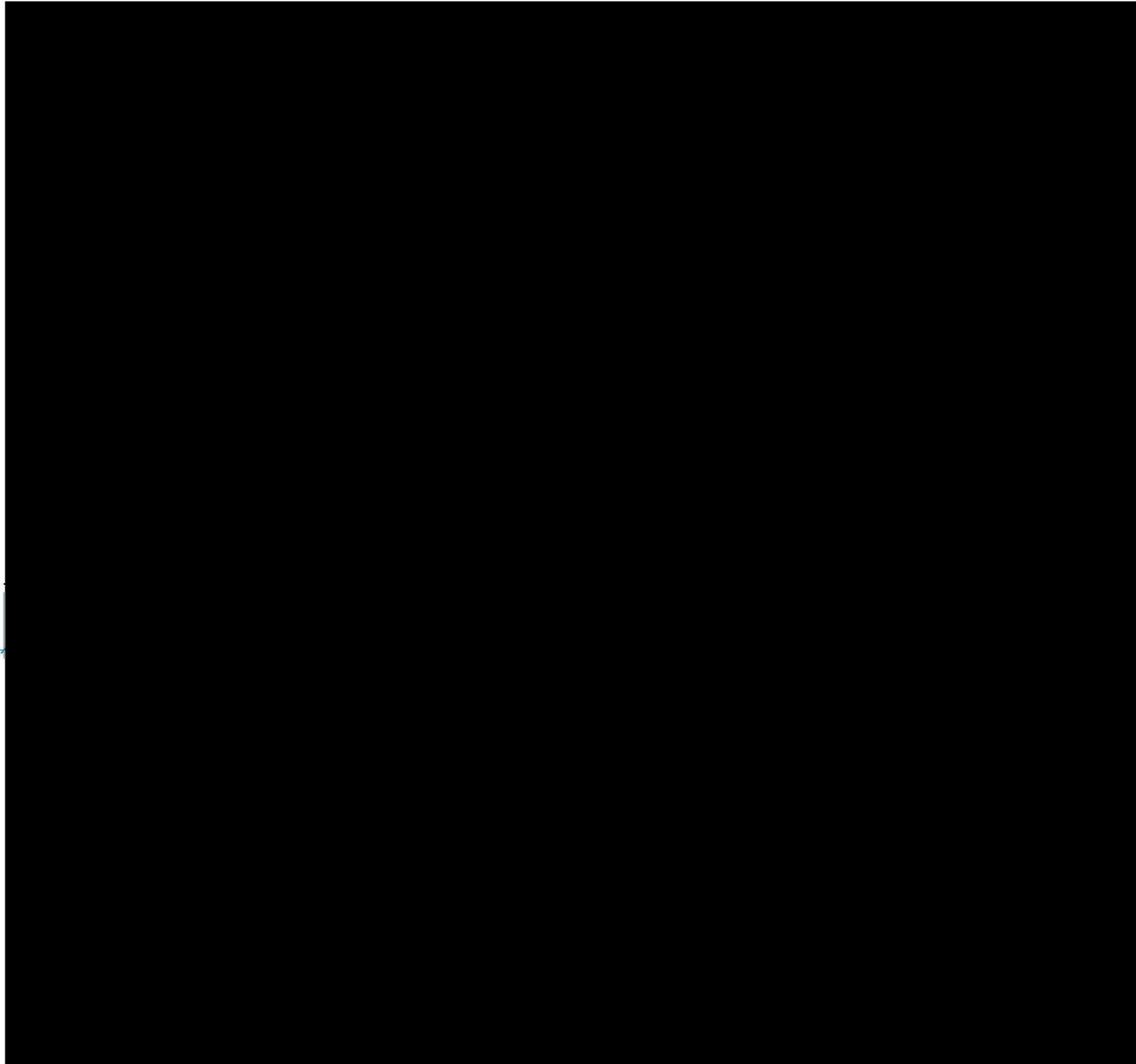
**Předpokládaná doba realizace stavby: 2025.**



**ÚVN**

ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE  
Vojenská fakultní nemocnice Praha

Půdorys – rozsah ploch, které jsou k dispozici





## Seznam odborných útvarů ÚVN pro konzultace a projednání PD

Oblast	Věcně příslušné oddělení ÚVN	Odpovědná osoba (pozice)	Odpovědná osoba (jmenovitě)	Odpovědná osoba (kontakt)
Architektonicko-stavební část	OPRI	Oddělení plánování a realizace investic OPRI		
Silnoproudé instalace	ODU elektro-Rozvody elektrických sítí a osvětlení, rozvaděče, hromosvody	Vedoucí oddělení údržby ODU		
Slaboproudé instalace	OBT – rozvody pro EZS, EPS, CCTV, ACS, telefony	Vedoucí odd. bezpečnost. technologií OBT		
	OI – Vyvolávací systémy	Vedoucí skupiny Oddělení informatiky OI		
	ODU – Dorozumívací zařízení	externista pod vedoucí oddělení údržby ODU		
	OI – Datové rozvody	Vedoucí skupiny Oddělení informatiky OI		
PO – BOZP	HYG – Odd. nemocniční hygieny	Bezpečnostní referent HYG		
	OTSB – PO, EPS	Hlavní technik požární ochrany oddělení tech. správy budov OTSB		
TZB – VZT, ÚT, ZTI, výtahy, plošiny	OPSB	Vedoucí odd. provozu OPSB		
	OPSB – MaR	Správce systému MaR OPSB		
	OPSB – VZT a chlazení	Vedoucí pracoviště OPSB		
	OPSB – ÚT, ZTI	Vedoucí pracoviště OPSB		





	<b>OPSB</b> potrubní pošta	–	Vedoucí pracoviště OPSB	
<b>Zdravotnická technika</b>		<b>OZT</b>	biomedicínský inženýr odd. zdravotnické techniky OZT	
<b>Medicinální plyny</b>		<b>OZT – MP</b>	Provozní technik OZT	
		<b>OTER</b>	Vedoucí odd. technického rozvoje OTER	

V případě požadavku na kompatibilitu se stávajícím řešením provozovaným v ÚVN bude tento požadavek řádně odůvodněn. Za řádné odůvodnění nelze považovat např. jednoduchou manipulaci apod.

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE  
Vojenská fakultní nemocnice Praha

Příloha č. 2 Smlouvy o dílo

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH**

Dodavatel:	EP Rožnov a.s.
Sídlo:	Boženy Němcové 1720
IČ:	451193631
Název veřejné zakázky:	ÚVN, PAVILON CH1 – zřízení dvojice chirurgických operačních sálů – zpracování PD

Účastník zvolí jednu z možností 1) či 2), dle skutečnosti:

- 1) Jako osoba oprávněná jednat jménem či za výše uvedeného dodavatele předkládám **následující seznam poddodavatelů**, kteří se budou podílet na realizaci předmětu plnění veřejné zakázky:

Poddodavatel č. 1

Název poddodavatele (vč. právní formy):	Drager Medical s. r. o.
Sídlo / místo podnikání:	Obchodní 124, 251 01 Čestlice
IČO / DIČ:	26700760/CZ26700760
Činnosti realizované poddodavatelem na předmětu plnění veřejné zakázky	PD – část medicínální plyny

*\*Pozn.: tabulku použije účastník dle počtu poddodavatelů.*

### Seznam členů realizačního týmu

Dodavatel:	EP Rožnov a.s.
Sídlo:	Boženy Němcové 1720
IČO:	45193631
Název veřejné zakázky:	ÚVN, Pavilon CH1 – zřízení dvojice chirurgických operačních sálů – zpracování PD

Výše uvedený účastník výběrového řízení tímto čestně prohlašuje, že se na plnění veřejné zakázky budou podílet:

Zodpovědný projektant	
Titul, jméno a příjmení	
Délka praxe (počet roků odborné praxe <u>v pozici zodpovědného projektanta</u> )	25 let – vedoucí úseku projekce
Poměr k dodavateli	zaměstnanec

#### a) Informace k prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona

ÚDAJE K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFKACE	
účast na min. 1 referenční službě, tj. dokončené projektové práci – vypracování projektové dokumentace v rozsahu stupeň DSP, DPS na stavbu obdobného charakteru, tj. stavby charakteru vestaveb čistých prostor pro zdravotnictví s investičními náklady stavby min. 6 mil. Kč bez DPH	
Název referenční zakázky	Priemyselno-obchodný areál – rekonštrukcia
Objednatel / Investor	IVIO Services s.r.o., Sereďská 9423/255E, Trnava
Investiční náklady stavby v Kč bez DPH	648 325- EUR, (16,856 mil Kč bez DPH)
Doba a místo realizace zakázky	10/2019-03/2020, Trnava
Stručný popis zakázky (stupeň PD)	Zpracování PD vestavba 2 operačních sálů a jednoho zákrokového DUR, DSP, DPS
Kontaktní osoby objednatele / investora, u kterých zadavatel může uvedené informace ověřit	Mgr. Petra Hirnerová – jednatel dle osvědčení

\*Pozn.: tabulku příp. použije účastník tolikrát, kolikrát je třeba (podle počtu uvedených referenčních zakázek k prokázání kvalifikace)

**b) Informace rozhodné pro hodnocení nabídek**

ÚDAJE ROZHODNÉ PRO HODNOCENÍ KRITÉRIA „OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA PLNĚNÍ DÍLA“ další zkušenost vyjma té, kterou zodpovědný projektant v této pozici prokazoval k splnění požadavků technické kvalifikace	
Název referenční zakázky pro hodnocení nad rámec technické kvalifikace	FN Olomouc – novostavba hlavní budovy B a vnitřní dostavba nízkoprahového urgentního příjmu
Objednatel / Investor	FN Olomouc, Zdravotníků 248/7, 779 00 Olomouc
Investiční náklady v Kč bez DPH	3,8 mld. Kč bez DPH
Doba a místo realizace zakázky	11/2021-04/2023, FN Olomouc
Stručný popis zakázky a stupně PD	Studie,DUR,DSP,DPS – součástí PD je vestavba 12 OS
Kontaktní osoby objednatele / investora, u kterých zadavatel může uvedené informace ověřit	

Název referenční zakázky pro hodnocení nad rámec technické kvalifikace	PD – Stavební úpravy operačních sálů KUČOCH
Objednatel / Investor	FN Olomouc, Zdravotníků 248/7, 779 00 Olomouc
Investiční náklady v Kč bez DPH	48 254 862, - Kč Bez DPH
Doba a místo realizace zakázky	11/2021-04/2023, FN Olomouc
Stručný popis zakázky a stupně PD	Studie,DSP,DPS – vestavba 2 OS + zákrokového sálu
Kontaktní osoby objednatele / investora, u kterých zadavatel může uvedené informace ověřit	

\*Pozn.: tabulku příp. použije účastník tolikrát, kolikrát je dle potřeb třeba. Hodnoceny budou pouze zkušenosti výše uvedené osoby s dokončenými projekty v dané pozici nad rámec těch pro prokázání splnění kvalifikace



**ÚVN**

ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE  
Vojenská fakultní nemocnice Praha

Příloha č. 4 Smlouvy o dílo

**POJISTNÁ SMLOUVA NEBO POJISTNÝ CERTIFIKÁT**