



AA1268

Dodatek č. 3
ke Smlouvě o nájmu č. 2017-02045 ze dne 23.8.2017
číslo smlouvy Nájemce: NAN/40/05/003382/2017

uzavřený v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Kongresové centrum Praha, a. s.

se sídlem 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4

IČ: 63080249

DIČ: CZ63080249, plátce DPH

ID datové schránky: k4ietd4

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 6502790257/0100, IBAN: CZ0501000000006502790257,

BIC: KOMBCZPPXXX

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 3275

zastoupená: Ing. Lenkou Žlebkovou, generální ředitelkou

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám 2/2, 110 00 Praha 1

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

ID datové schránky: 48ia97h

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

č.ú.: 27-5157998/6000

zastoupena Mgr. Jiřím Károlým, ředitelem odboru informatických činností MHMP

(dále jen „**Nájemce**“)

(společně též jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 23.8.2017 smlouvu o nájmu č. 2021-07300 a dále dodatek č. 1 (č.2018-03773) ze dne 16.1.2019 a dodatek č. 2 (2019-04721) ze dne 26.6.2019 (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 Smluvní strany se dohodly na prodloužení účinnosti Smlouvy za stejných smluvních podmínek, a za tímto účelem uzavírají Dodatek č. 3 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).

II. Předmět Dodatku

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na nahrazení ustanovení **bodů 9.2. čl. 9 Trvání smluvního vztahu** zcela následujícím zněním:

„9.2.

Účinnost této Smlouvy je Smluvními stranami sjednána na dobu určitou, a to do 31.12.2025.

Pronajímatel se zavazuje jednat s nájemcem o nových podmínkách pronájmu prostor tvořících předmět nájmu přednostně. Tento závazek pronajímatele pozbývá účinnosti dnem 31.7.2025.“

- 2.2 Smluvní strany se dohodly na nahrazení ustanovení **bodů 11.2. čl. 11 Další ujednání** zcela následujícím zněním:

„11.2.

Kontaktní osobou Pronajímatele za věci obchodní je Renata Janouchová, telefon: [REDAKCE]. Kontakt na technický dispečink pronajímatele – NON STOP provoz je: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]

V záležitostech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je za Pronajímatele oprávněn jednat p. František Král, kontaktní údaje: [REDAKCE] email: [REDAKCE]

Za Nájemce je kontaktní osobou Luděk Chaloupka, telefon: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]. Změny těchto osob je oprávněna provést každá ze smluvních stran jednostranným úkonem a o takové změně je povinna vhodným způsobem informovat druhou smluvní stranu.“

- 2.3 Smluvní strany se dohodly na doplnění nového ustanovení **bodů 11.8. čl. 11 Další ujednání** zcela následujícím zněním:

„11.8.

Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o smluvních podmínkách a o dalších skutečnostech, které se dozvěděly nebo které vyšly najevo v průběhu nájmu nebo v souvislosti s ním, a to i po skončení nájmu. Za porušení tohoto závazku se nepovažuje:

- postoupení informací obecné povahy (předpisů, pokynů a informací pronajímatele týkajících se provozních a bezpečnostních záležitostí) dalším nájemcům nebo uživatelům budovy*
- poskytnutí informací a dokumentů partnerům nájemce poskytujícím právní, účetní, auditorské nebo jiné poradenské služby pod zákonným nebo smluvním závazkem mlčenlivosti*
- povinné poskytnutí informací dle příslušných právních předpisů (např. orgánům činným v trestním řízení)*

Nájemce prohlašuje, že všechny informace, které se v souvislosti s touto smlouvou od Pronajímatele dozví, jsou důvěrné povahy. Pronajímatel považuje za chráněné informace dle tohoto ustanovení obchodní tajemství společnosti, osobní údaje a důvěrné informace, které jsou jako důvěrné označeny, popř. výslovně sdělené. Nájemce se zavazuje zachovávat o chráněných informacích mlčenlivost a chráněné informace používat pouze k plnění předmětu této smlouvy. Povinnost zachovávat mlčenlivost znamená zejména

povinnost zdržet se jakéhokoliv jednání, kterým by chráněné informace byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo by byly využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo pro potřeby třetí osoby, případně by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto chráněných informací. Nájemce je oprávněn předat chráněné informace třetí osobě v případě, kdy mu tato povinnost vyplývá ze zákona nebo jiného právního předpisu nebo z pravomocného rozhodnutí soudu. Nájemce se zavazuje v takovém případě spolupracovat a učinit všechna možná opatření nutná k ochraně zájmů druhé smluvní strany.“

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Všechna ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.3 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí nájemce. Nájemce bude o uveřejnění Dodatku Pronajímatele informovat, a to zasláním potvrzení o uveřejnění Dodatku v registru smluv v elektronické podobě. Doklad o uveřejnění Dodatku se stane nedílnou součástí Smlouvy o nájmu jako jeho příloha č. 12 a to po uveřejnění Dodatku.
- 3.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že Dodatek bude uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené nájemcem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení Dodatku, datum jeho podpisu a plný text Dodatku. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3.5 Tento Dodatek je vyhotoven v pěti (5) stejnopisech, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží Pronajímatel a tři (3) vyhotovení obdrží Nájemce. Předchozí věta neplatí, bude-li smlouva uzavřena v elektronické podobě s připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran. Pro tento případ postačí jedno vyhotovení smlouvy. Pro účely elektronického podepisování stanovují smluvní strany důvěryhodné kontaktní údaje:
Za Pronajímatele: podatelna@praguecc.cz
Za Nájemce: ID datové schránky - 48ia97h

V Praze dne

V Praze dne

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

.....
Ing. Lenka Žlebková
generální ředitelka
Kongresové centrum Praha, a.s.

.....
Mgr. Jiří Károly
ředitel odboru informatických činností
Hlavní město Praha