

Dodatek č. 1

k Pachtovní smlouvě č. 791/2014 ze dne 02.10.2014

1. Město Znojmo, IČO 00293881, DIČ CZ00293881

se sídlem Obroková 1/12, 669 22 Znojmo

povinný subjekt dle § 2 odst. 1) zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv)

pro účely této smlouvy jednající Mgr. Alenou Rybníčkovou, vedoucí odboru majetkového Městského úřadu Znojmo

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-0000224741/0100

variabilní symbol: 1390000004

jako propachtovatel na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

a

2. Rybníkářství Pohořelice a.s., IČO 46961062

Se sídlem Pohořelice, Vídeňská 717, 691 23

jako pachtýř na straně druhé (dále jen „**pachtýř**“)

(Propachtovatel a pachtýř společně také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 791/2014 ze dne 02.10.2014 uzavřené mezi propachtovatelem a pachtýřem (dále jen „**Dodatek**“), a to na základě usnesení RM č. 69/2024, bodem 2393 ze dne 08.04.2024, na základě kterého dojde ke změně výměry u parc. č. 320/1 a ke změně výše nájemného.

I.

Předmět dodatku

1.1 Ustanovení čl. I. Pachtovní smlouvy č. 791/2014 ze dne 02.10.2014 o pacht nemovité věci (dále jen „**Smlouva**“) se mění na následující znění:

- a) pozemku parc. č. 709 v k.ú. Šumná o výměře 91 401 m², zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 323, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, na němž se nachází vodní plocha – rybník Vlkov;
- b) pozemků parc. č. 1627/1 o výměře 22 253 m², parc. č. 1627/17 o výměře 595 m², parc. č. 1627/18 o výměře 438 m², parc. č. 1627/19 o výměře 208 m², parc. č. 1627/22 o výměře 640 m², všechny v k.ú. Olbramkostel, zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 422, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, na nichž se nachází vodní plocha – rybník Čekal;
- c) pozemků parc. č. 320/1 o výměře 17 820 m², parc. č. 320/2 o výměře 137 m², parc. č. 320/3 o výměře 80 m² parc. č. 320/4 o výměře 3 193 m², všechny v k.ú. Zálesí u Bítova, zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 115, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, na nichž se nachází vodní plocha – rybník Vyrazil;

- d) pozemku parc. č. 184 v k.ú. Přímětice o výměře 5 551 m², zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, na nichž se nachází vodní plocha – Návesní rybník Přímětice.

1.2 Ustanovení čl. III. odst. 3.1. Smlouvy se mění na následující znění:

3.1. Nájemné se sjednává dohodou smluvních stran ve výši **65.043** Kč/rok + příslušná sazba DPH (slovy: *šedesát pět tisíc čtyřicet tři korun českých*). Výše nájemného byla stanovena dle Směrnice pro nakládání s majetkem města Znojma č. 9/2017, účinné dnem 01.01.2018.

Smluvní strany se dohodly, že za užívání předmětu nájmu v období od 01.05.2024 do 31.12.2024 bude uhrazena částka ve výši 64.876 Kč + příslušná sazba DPH.

II.

Závěrečné ustanovení

- 2.1 Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
- 2.2 Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě vyhotovení obdrží nájemce.
- 2.3 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti od 01.05.2024.
- 2.4 Pronajímatel zveřejnil záměry změn pronájmu předmětu nájmu na úřední desce Městského úřadu Znojmo v době od 06.03.2024 do 21.03.2024 a uzavření Dodatku ke Smlouvě bylo schváleno usnesením Rady města Znojma č. 69/2024, bodem 2393, ze dne 08.04.2024

Ve Znojmě dne: 15. 04. 2024

Pronajímatel:

Město Znojmo
odbor maj.
- 4 -

Město Znojmo
Mgr. Alena Rybníčková
vedoucí odboru majetkového MěÚ Znojmo

Nájemce:

RYBNÍKÁŘSTVÍ
V
881 0
DÍČ

Rybníkářství Pohořelice a.s.
Ing. Roman Osička
ředitel a.s.

