

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 2024/002038 ze dne 28. 3. 2024

Číslo smlouvy objednatele: 2024/002038/1
Číslo objednávky objednatele:
Definice prvku projektu:

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Objednatel: **statutární město Plzeň**
se sídlem: náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň
IČO: 00075370
DIČ: CZ00075370
jednající prostřednictvím: **ODBORU SPRÁVY INFRASTRUKTURY**
Magistrátu města Plzně
adresa: Palackého náměstí 6, 301 00 Plzeň
zastoupený: Ing. Veronikou Vítovou, MBA, vedoucí odboru

zástupce pověřený jednáním ve věcech
a) smluvních: Ing. Veronika Vítová, MBA, vedoucí odboru
b) technických:

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: **SWIETELSKY stavební s.r.o.**
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddílu C, vložka 8032
se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
IČO: 48035599
DIČ: CZ48035599
zastoupený: Ing. Martinem Haškem a Ing. Petrem Pížou, na základě plné moci, odštěpný závod Pozemní stavby ZÁPAD, Zemská 259, 337 01 Ejpovice

zástupce pověřený jednáním ve věcech
a) smluvních: Ing. Martin Hašek, Ing. Petr Píža
b) technických: Ing. Petr Píža

(dále jen „zhotovitel“)

tento

d o d a t e k č. 1

Čl. I.

1. Dne 28.3.2024 uzavřeli účastníci tohoto dodatku smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele k provedení díla – Rekonstrukce očištěných a přelivových žlábků vnitřního bazénu v Plzni na Slovanech, a dále závazek objednatele zaplatit za provedení díla dohodnutou cenu.
2. V průběhu realizace díla byla zjištěna nutnost provedení dodatečných prací, jakož i méněprací. Jedná se o nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle ustanovení § 222 odst. 4 Zákona, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky jejichž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty zakázky, viz změnový list č. 1 a 2. Změna předmětu díla je odsouhlasena ze strany technického dozoru stavebníka a její bližší specifikace a zdůvodnění je uvedeno v Odůvodnění technického dozoru stavebníka, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1. Vyčíslení dodatečných stavebních prací a méněprací (rekapitulace, změnový list č. 1 a 2) pak tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.
3. Celková cena „méněprací“ činí částku 855 279 Kč bez DPH.
4. Celková cena dodatečných stavebních prací činí částku 2 265 400 Kč bez DPH.
5. Celková finanční bilance představuje zvýšení ceny za dílo o částku 1 410 121 Kč bez DPH.
6. V návaznosti na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně ceny díla. S ohledem na tuto skutečnost se stávající text čl. IV. CENA odst. 1 Smlouvy v celém rozsahu ruší a nahrazuje tímto zněním:
 1. Cena za práce uvedené v článku II. této smlouvy se sjednává, dle doložené cenové kalkulace zhotovitele, ve výši:

cena celkem bez DPH

41 400 452,-

Kč

slovy: čtyřicet jedna milionů čtyři sta tisíc čtyři sta padesát dva korun českých

7. Smluvní strany se dohodly na doplnění odst. 2 v čl. III. DOBA PLNĚNÍ. S ohledem na tuto skutečnost se stávající text čl. III. DOBA PLNĚNÍ doplňuje o odst. 2 s tímto zněním:
 2. Pro vyloučení všech pochybností se předáním staveniště rozumí den, kdy objednatel umožní zhotoviteli zahájení realizace stavebních prací na Díle v celém rozsahu, tj. den uzavření vnitřního bazénu Slovany pro veřejnost.
8. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Čl. II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek je vyhotoven v šesti (6) stejnopisech, z nichž pět (5) náleží objednavateli a jeden (1) obdrží zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku, tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ho uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, což níže svými podpisy stvrzují.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Odůvodnění technického dozoru stavebníka

Příloha č. 2 – Vyčíslení dodatečných stavebních prací a méněprací (Rekapitulace, ZL č. 1, ZL č. 2)

V Plzni dne 25.6.2024

V Plzni dne 8. 07. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

statutární město Plzeň
Odbor spravy infrastruktury MMP
Ing. Veronika Vítová, MBA
vedoucí odboru

SWITELSKY stavební s.r.o.
Ing. Martin Hašek

SWITELSKY stavební s.r.o.
mg. Petr Píza

Odůvodnění technického dozoru stavebníka

Akce: Rekonstrukce očištěných a přelivových žlabů a vnitřního bazénu v Plzni na Slovanech

Místo stavby: Plavecký bazén Slovany, nám. Generála Píky 42, 326 00 Plzeň

Objednatel: statutární město Plzeň, náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň, jednající prostřednictvím
Odboru správy infrastruktury Magistrátu města Plzně, Palackého náměstí 6, 306 32 Plzeň
Zastoupený: Ing. Veronikou Vítovou, MBA, vedoucí odboru

Zhotovitel: Swietelsky stavební s.r.o. Zemská 259; 337 01 Ejpovice, IČ: 480 35 599

ZL 1 Náhrada přelivového žlabu za nerezový žlab

Projektová dokumentace vypracovaná společností SUDOP Project Plzeň a.s v roce 2020 (zakázka 621-20-3-1 – 09/2020) neuvažovala s osazením startovacích bloků z boku bazénu. Projektant v této projektové dokumentaci navrhl opravit přelivové žlábkové ze stejného materiálu, jako je stávající keramický obklad. Pod tímto keramickým obkladem navržena hydroizolace. Na základě požadavku provozovatele bazénu, byla do projektové dokumentace dodatečně doplněn požadavek na osazení startovacích bloků na boční hranu bazénu. Tyto startovací bloky jsou osazeny do odtokového žlabu tak, že prostupující nosná konstrukce těchto startovacích bloků prochází keramickým obkladem a hydroizolací. Na koordinační schůzce technický dozor stavebníka upozornil, že průchodky do přelivového žlábkové není vhodné realizovat z důvodu možných poruch a zatékání do opravené konstrukce ochozu bazénu. Projektant navrhl provést přelivový žlab z nerezového plechu, přičemž nosná konstrukce startovacích bloků bude přivařena do nerezového žlabu. Položky hydroizolace a provedení keramického obkladu přelivových žlábkové budou odečteny z položkového rozpočtu.

Tyto změny představují úpravu:

Vícepráce celkem	1 725 000,-- Kč bez DPH
Méněpráce celkem	855 279,-- Kč bez DPH

Celková úprava ceny ZL 1

869 721,-- Kč bez DPH

ZL 2 Doplnění startovní platformy (s detekcí startu RGB) pro měření OMEGA do startovacích bloků

V projektové dokumentaci nebylo uvažováno se startovacími bloky s přípravou pro měření OMEGA. Pro zvýšení uživatelského standardu a zároveň předcházení komplikací s osazováním desky pro měření OMEGA se rozhodlo do startovacích bloků zakomponovat již startovací desku s detekcí startu RBD pro měření OMEGA. Integrovaná startovací deska eliminuje potřebu dodatečného montování a demontování při každém závodě, což sníží časovou a technickou náročnost přípravy. Menší množství oddělených součástí bude znamenat snazší údržbu a menší riziko poškození nebo opotřebení jednotlivých částí. Díky těmto výhodám se integrovaná startovací desky s detekcí startu RBD jeví jako optimální řešení pro zvýšení uživatelského standardu a celkové efektivity provozu bazénu. Tato deska bude doplněna do 20 ks startovacích bloků.

Tyto změny představují úpravu:

Vícepráce celkem	540 400,-- Kč bez DPH
Méněpráce celkem	0,-- Kč bez DPH

Celková úprava ceny ZL 2

540 400,-- Kč bez DPH

**Celkové navýšení ceny ZL č. 1 - č. 2 na investiční akci Rekonstrukce očištných a přelivových žlabů
a vnitřního bazénu v Plzni na Slovanech**

Kč 1 410 121,-- bez DPH

Tyto změny nemají vliv na termín dokončení díla



Swietelsky stavební s.r.o.

Zemská 259; 337 01 Ejovice

email:

IČ: 480 35 599

ZL_01

Zákazník: statutární město Plzeň, náměstí Republiky 1/1, 301 00 Plzeň
Projekt: Rekonstrukce očištěných a přelivových žlábků a souvisejícího technického zázemí plaveckého bazénu v Plzni - Slovanech 20.06.2024
Popis: **Náhrada přelivového žlábu za nerezový žlab**

Pof. č.	Označení/Výkres č.	Popis, druh	Jednotka	Množství	Jedn. cena (CZK)	Cena (CZK)
CELKEM SOUPIS VÝKONŮ						869 770,00
CELKEM PŘÍPOČTY						1 725 049,00
I. ETAPA						862 524,50
1		Atypický nerezový přelivový žlab	m	50,66	17 025,75	862 524,50
II. ETAPA						862 524,500
2		Atypický nerezový přelivový žlab	m	50,66	17 025,75	862 524,50
CELKEM ODPOČTY						-855 279,06
I. ETAPA						-287 198,34
771		Podlahy z dlaždic				-203 053,99
147	771574-R1	Příplatek za spárování keramické dlažby speciální pryskyřičnou spárovací hmotou, spára min. 5 mm (kompletní popis materiálu viz skladby B, C, D, E), spotřeba pro zvolený typ dlažby a tl. spáry 5 mm 644 g/m ²	m ²	-66,465	529,00	-35 159,99
148	771574-R2	Příplatek za pružné gelové, strukturální, multifunkční lepidlo 5-8 mm (kompletní popis materiálu viz skladby B, C, D, E)	m ²	-66,465	414,00	-27 516,51
149	77159120R	Montáž izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve 3 vrstvách	m ²	-66,465	253,00	-16 815,65
150	24551R	hydroizolační stěrka certifikovaná ekompatibilní minerální paropropustná membrána (kompletní popis materiálu viz skladby B, C, D, E)	kg	-319,032	143,45	-45 765,46
151	771591237	Montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry	m	-400,000	80,50	-32 200,00
152	24771221	páska pružná těsnící hydroizolační š do 120mm	m	-401,050	84,69	-33 963,32
153	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	-2,890	4 025,00	-11 633,06
781 Dokončovací práce - obklady						-84 144,35
154	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m ²	-43,250	46,00	-1 989,50
158	781474111	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 6 do 9 ks/m ²	m ²	-43,250	1 002,80	-43 371,10
159	B.17	KERAMICKÝ OBKLAD HLADKÝ, ROZMĚRY 244/494/8 MM, TAŽENÁ, CELKEM (BN) = 63,25 M ² . KOMPLETNÍ DODÁVKA VIZ. ODKAZ B.017	ks	-355,000	109,25	-38 783,75
II. ETAPA						-568 080,72
771 Podlahy z dlaždic						-200 978,29
132	771574-R1	Příplatek za spárování keramické dlažby speciální pryskyřičnou spárovací hmotou, spára min. 5 mm (kompletní popis materiálu viz skladby B, C, D, E), spotřeba pro zvolený typ dlažby a tl. spáry 5 mm 644 g/m ²	m ²	-66,465	529,00	-35 159,99
133	771574-R2	Příplatek za pružné gelové, strukturální, multifunkční lepidlo 5-8 mm (kompletní popis materiálu viz skladby B, C, D, E)	m ²	-66,465	414,00	-27 516,51
134	77159120R	Montáž izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve 3 vrstvách	m ²	-66,465	253,00	-16 815,65
135	24551R	hydroizolační stěrka certifikovaná ekompatibilní minerální paropropustná membrána (kompletní popis materiálu viz skladby B, C, D, E)	kg	-319,032	143,45	-45 765,46
136	771591237	Montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry	m	-400,000	80,50	-32 200,00
137	24771221	páska pružná těsnící hydroizolační š do 120mm	m	-401,050	84,69	-33 963,32
138	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	-2,375	4 025,00	-9 557,36
781 Dokončovací práce - obklady						-367 102,43
139	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m ²	-43,250	46,00	-1 989,50
141	781474111	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 6 do 9 ks/m ²	m ²	-43,250	1 002,80	-43 371,10
142	B.17	KERAMICKÝ OBKLAD HLADKÝ, ROZMĚRY 244/494/8 MM, TAŽENÁ, CELKEM (BN) = 63,25 M ² . KOMPLETNÍ DODÁVKA VIZ. ODKAZ B.017	ks	-355,000	906,32	-321 741,83

Dopad do celkové ceny díla ANO 869 770 Kč

Dopad do dílčích termínů harmonogramu NE

Dopad do konečného termínu dokončení díla NE

Vystavil:
V Ejovicích, dne 20.06.2022
Ing. Petr Piža, ředitel oblasti

Odsouhlasil:
V Plzni, dne 20.06.2024



Swietelsky stavební s.r.o.

Zemská 259; 337 01 Ejpvovice

email:

IČ: 480 35 599

ZL_02

Zákazník: statutární město Plzeň, náměstí Republiky 1/1, 301 00 Plzeň
Projekt: **Rekonstrukce očištných a přelivových žlábků a souvisejícího technického zázemí plaveckého bazénu v Plzni - Slovanech** 20.06.2024
Popis: **Doplnění startovní platformy (s detekcí startu RBD) pro měření OMEGA do startovacích bloků**

Pof. č.	Označení/Výkres č.	Popis, druh	Jednotka	Množství	Jedn. cena (CZK)	Cena (CZK)
CELKEM SOUPIS VÝKONŮ						540 400,00
CELKEM PŘÍPOČTY						540 400,00
I. ETAPA						270 200,00
1		Doplnění startovní platformy (s detekcí startu RBD)	ks	10,000	27 020,000	270 200,00
II. ETAPA						270 200,00
2		Doplnění startovní platformy (s detekcí startu RBD)	ks	10,000	27 020,000	270 200,00
CELKEM ODPOČTY						0,00

Dopad do celkové ceny díla ANO 540 400 Kč

Dopad do dílčích termínů harmonogramu NE

Dopad do konečného termínu dokončení díla NE

Vystavil:

V Ejpvovicích, dne 20.06.2024

Ing. Petr Píža, ředitel oblasti

Odsouhlasil:

V Plzni, dne 20.06.2024