

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Číslo smlouvy objednatele: 2023/00653/OTSMI

Číslo smlouvy zhotovitele: 23-002

1. Objednatel

Městská část Praha 3

se sídlem na adrese: Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3

IČ: 00063517

DIČ: CZ00063517

Zastoupená: Mgr. Michalem Vronským, starostou

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: RNDr. Jan Materna Ph.D., radní městské části
(dále též jen „objednatel“)

ID bankovní schránky: egkbt8g

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

a

2. Zhotovitel

PROXIMA, a.s.

se sídlem na adrese: Charlese de Gaulla 3/800, 160 00 Praha 6

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4616

IČ: 60916478

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: 5wqr3gm

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Preambule

V průběhu provádění stavebních prací zhotovitelem bylo zjištěno, že je s ohledem na skutečný stav odhalených stávajících konstrukcí třeba provést další dílčí úpravy navrženého technického řešení díla.

Objednatel se zhotovitelem projednali pro jednotlivé změny změnové listy č. 21 – 48 a tímto dodatkem upravují rozsah provedení díla a v návaznosti na to změnu cenu díla a doby plnění. Provedení změn dohodnutých uvedenými změnovými listy prodlužují termín dokončení díla o další jeden měsíc.

Změny dle tohoto dodatku jsou v souladu s § 222 odst. 4 - 6 zákona č. 134/2016 Sb. a uzavření tohoto dodatku není podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Na základě těchto skutečností se proto strany dohodly na úpravě uzavřené smlouvy o dílo.

Článek 1. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na doplnění ustanovení odst. II.1. smlouvy takto:
Nedílnou součástí díla je i provedení prací v rozsahu změnových listů č. ZL21-ZL48, které jsou přílohou tohoto dodatku.
2. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení odst. III.2. smlouvy, takže toto ustanovení nadále zní takto:
Zhotovitel se zavazuje dílo řádně a včas provést, a to tak, že dokončí a předá objednateli předmět díla (včetně předání veškeré dokumentace dle této smlouvy a pro získání kolaudačního souhlasu), **a to nejpozději do 14 měsíců ode dne zahájení stavebních prací.**
3. Smluvní strany se dohodly v průběhu provádění díla na provedení změn díla. Tyto změny byly dokumentovány ve změnových listech č. ZL21-ZL248. V návaznosti na změny provedené tímto dodatkem došlo ke zvýšení ceny díla o 1 489 313,38 Kč bez DPH a částky v bodě IV.1. smlouvy se mění takto:
Cena bez DPH 38 321 041, 45 Kč - (slovy: třicet osm milionů tři sta dvacet jedna tisíc čtyřicet jedna korun a čtyřicet pět haléřů)
DPH činí 21 % 8 047 418, 70 Kč - (slovy: osm milionů čtyřicet sedm tisíc čtyři sta osmnáct korun sedmdesát haléřů)
cena včetně DPH 46 368 460, 15 Kč - (slovy: čtyřicet šest milionů tři sta šedesát osm tisíc čtyři sta šedesát korun patnáct haléřů)
(dále jen „cena za dílo“).
4. Dále se v ustanovení odst. XV.15 upravuje bod d) a e) takto:
d) Příloha 4 – Podrobný harmonogram (příloha č. 4) se nahrazuje aktualizovaným Finančním a časovým harmonogramem (příloha 4b);
e) Příloha 5 – Soupis stavebních prací (příloha č. 5) se doplňuje o Změnové listy ZL21 – ZL48 (příloha 5b);
5. Další ustanovení smlouvy a dodatku č. 1 se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
6. Tento dodatek č. 2 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
7. Tento dodatek nabývá platnosti jejím podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Praze dne

V Praze dne

RNDr. Jan Materna, Ph.D.
pověřený člen rady
městské části Praha 3

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání Městské části Praha 3: Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno rozhodnutím rady městské části Praha 3, a to usnesením č. 499 ze dne 26.6.2024

Seznam VCP a MNP	Cena bez DPH	č. ZL
Změna skladby podlah v 1.NP - m.č. 1.01-1.03.	110 516,62	ZL 001
Dopojení kanalizace ve výkopu soklu na západní straně - gajgry.	9 933,19	ZL 002
Linkrusta - odstranění.	11 519,80	ZL 003
Odpočet injektáže.	-4 151,91	ZL 004
Broušení podkladu pod pojistnou izolaci.	38 350,75	ZL 005
Demontáž a zpětná montáž topení (12ks).	9 558,00	ZL 006
Demontáž ÚT potrubí vč. zazdění prostupu.	13 695,73	ZL 007
Doplnění lapačů splavenin a dešťového svodu.	4 238,00	ZL 008
Nastavení původní kanalizace a vodovodu - nové stoupačky.	12 656,89	ZL 009
Zastropení bývalé výtahové šachty vč. bouracích prací.	17 516,29	ZL 010
Demolice zídky u schodiště.	8 909,30	ZL 011
Navýšení počtu demolovaných angl. dvorků.	44 102,58	ZL 012
Snížení tl. zateplení soklu.	-6 556,21	ZL 013
Přesun suti - doplnění	14 980,44	ZL 014
Betonové angl. dvorky - doplnění.	40 720,13	ZL 015
Náhrada pož. omítky za min. obklad Ordexal B - pilíře.	-1 765,95	ZL 016
Štuková vrstva omítky m.č. 1.01-1.03 - náhrada za rozmytí podkladu.	59 525,45	ZL 017
Bourání žb. zídek - střecha 1.NP	38 732,28	ZL 018
Střecha 1.NP - bourací práce.	-571 326,83	ZL 019
Strop nad 1.NP - nová skladba.	116 573,52	ZL 020
Fasádní lešení	31 059,66	ZL 021
Požární řešení dilatační spáry	12 880,00	ZL 022
Umyvadla - doplnění	16 180,91	ZL 023
Parapetní dobetonávka ve 2.NP	38 563,25	ZL 024
Revizní dvířka - podhled 1.PP	3 011,40	ZL 025
Soklové zídky pro světlíky - střecha	36 402,46	ZL 026
Meteocentrála - ovládání žaluzí	47 740,09	ZL 027

STA - kompletní odpočet	-192 322,02	ZL 028
VZT - doplnění požární klapky - m.č. 2.07	9 558,61	ZL 029
Výměna části dešťových svodů pod KZS	10 123,46	ZL 030
Dlažba, obklad - změna standardu	84 653,58	ZL 031
Změna skladby izolace - střecha	-100 987,70	ZL 032a
	178 961,20	ZL 032b
Pisoáry - změna	31 988,01	ZL 033
Drobné stavební práce dle Přílohy č. 34.1	84 011,59	ZL 034
Dveře D01 - záměna dveří	-21 070,27	ZL 035
Změna okna 06 vč. odpočtu zábradlí	-39 721,32	ZL 036
Úprava skladby podlahy v místnosti č. 2.05, 2.NP - zdvojená podlaha.	2 465,00	ZL 037
Díličí opravy podkladu říms před KZS.	19 834,30	ZL 038
Čerpací stanice - doplnění čerpadla.	12 811,50	ZL 039
Elektroinstalace - doplnění	257 172,94	ZL 040
Komunikace - zpevnění skladby	760 286,51	ZL 041
Čistící zóny - změna rozměrů a odečet	10 287,64	ZL 042
Vjezdová vrata - záměna	5 327,84	ZL 043
Detail založení copilit	28 485,99	ZL 044
Drobné stavební dokončovací práce	12 002,92	ZL 045
Venkovní schodiště - úpravy a změny	66 167,45	ZL 046
ZTI, ÚT - úpravy a změny	80 678,38	ZL 047
VZT - úpravy a změny	2 760,00	ZL 048

Změnové listy celkem bez DPH

1 457 041,45

Dodatek č. 1	-32 271,93	ZL 01 - 20
Dodatek č. 2	1 489 313,38	ZL 21 - 48
Celkem	1 457 041,45	