

## Objednávka č. VZMC240102 - výmalby bytových jednotek

Datum objednávky: 27.6.2024

<b>Objednatel</b> Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	<b>Zhotovitel</b> BAB mont s.r.o. Klíčovská 805/11 190 00 Praha IČ: 61498858, DIČ: CZ61498858
<b>Příjemce</b> (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	<b>Určeno pro</b> Kardašovská 670, 671 Kardašovská 753, 754, 755, 756

### Předmět objednávky: výmalby bytových jednotek

objednáváme u vás výmalbu bytových jednotek, včetně oprav omítek stěn a stropů na adresách:

Kardašovská 670, Rochovská

### Přílohy

CN\_malba\_Kardasovska\_670\_BAB mont.pdf  
CN\_malba\_Kardasovska\_756\_BAB mont.pdf  
CN\_malba\_Kardasovska\_756\_BAB mont.pdf  
CN\_malba\_Kardasovska\_756\_BAB mont.pdf

<b>Předpokládaná cena</b> 117 652,16 Kč bez DPH	<b>Termín dodání</b> doba neurčitá
<b>Splatnost</b> neuveдено	

<b>Vystavil (kontaktní osoba)</b>	
-----------------------------------	--

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

<b>Akceptace zhotovitelem</b>		
<b>Jméno a příjmení</b> Heroldová	<b>Dne</b> 1.7.2024	<b>Razítko a podpis</b> AKCEPTOVÁNO

## Objednávka č. VZMC240102 - výmalby bytových jednotek

Datum objednávky: 27.6.2024

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu [faktury@spravamaj14.cz](mailto:faktury@spravamaj14.cz)

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail [REDACTED]

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvená cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

**SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.**



## ZJEDNODUŠENÝ ROZPOČET

### KALKULACE NÁKLADŮ

Objekt:

Bytový dům Kardašovská 670, Praha 14 - Hloubětín

Stavba:

Lokální vyspravení omítek stěn a stropů a kompletní výmalba bytové jednotky

	MJ	počet	jedn.cen	Cena bez DPH
<b>Oprava poškozených maleb stěn a stropů</b>				
zakrývání stávajících konstrukcí proti znečištění a poškození - zřízení, odstranění	sb	1,00	1 300,00	1 300,00
lokální oškrábání stávajících nesoudržných štuků a maleb stěn a stropů, odstranění skob a háčků	m2	99,44	45,00	4 474,80
lokální vyspravení stěn a stropů	m2	99,44	35,00	3 480,40
penetrace stěn a stropů	m2	120,30	30,00	3 609,00
malba stěn a stropů Primalex plus bílý	m2	120,30	77,00	9 263,10
<b>Ostatní náklady</b>				
Přesun hmot - vykládky, nakládky, manipulace	kpl	1,00	870,00	870,00
Pomocné lešení - montáž, demontáž, přesun	kpl	1,00	500,00	500,00
Odvoz odpadu a sutin po stavební činnosti, odpad smíšený, vč. pytlování a nakládky	kpl	1,00	800,00	800,00
Průběžný a závěrečný kompletní hrubý stavební úklid	kpl	1,00	400,00	400,00
Doprava osob, materiálu a náradí	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
Režie a ostatní náklady	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00

Cena bez DPH: **28 697,30 Kč**

DPH 12%: **3 443,68 Kč**

Cena s DPH: **32 140,98 Kč**

Tato cenová nabídka obsahuje provedení lokální opravy poškozených omítek stěn a stropů a kompletní výmalbu bytové jednotky. Cena obsahuje, oškrábání poškozených maleb, lokální vyspravení podkladu, následnou kompletní výmalbu, pomocné lešení, přesun hmot, dopravu materiálu a pracovníků, průběžný a závěrečný úklid, odvoz odpadu a sutin.

Petr Antal  
BAB mont s.r.o.



## ZJEDNODUŠENÝ ROZPOČET

### KALKULACE NÁKLADŮ

Objekt:

Bytový dům Kardašovská 756, Praha 14 - Hloubětín, [REDACTED]

Stavba:

Lokální vyspravení omítek stěn a stropů a kompletní výmalba bytové jednotky [REDACTED]

	MJ	počet	jedn.cen	Cena bez DPH
<b>Oprava poškozených maleb stěn a stropů</b>				
zakrývání stávajících konstrukcí proti znečištění a poškození - zřízení, odstranění	sb	1,00	500,00	500,00
lokální oškrábání stávajících nesoudržných štuků a maleb stěn a stropů, odstranění skob a háčků	m2	110,74	45,00	4 983,30
lokální vyspravení stěn a stropů	m2	110,74	35,00	3 875,90
penetrace stěn a stropů	m2	147,18	30,00	4 415,40
malba stěn a stropů Primalex plus bílý	m2	147,18	77,00	11 332,86
<b>Ostatní náklady</b>				
Přesun hmot - vykládky, nakládky, manipulace	kpl	1,00	724,00	724,00
Pomocné lešení - montáž, demontáž, přesun	kpl	1,00	550,00	550,00
Odvoz odpadu a sutin po stavební činnosti, odpad smíšený, vč. pytlování a nakládky	kpl	1,00	900,00	900,00
Průběžný a závěrečný kompletní hrubý stavební úklid	kpl	1,00	400,00	400,00
Doprava osob, materiálu a náradí	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
Režie a ostatní náklady	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00

Cena bez DPH: **31 681,46 Kč**

DPH 12%: **3 801,78 Kč**

Cena s DPH: **35 483,24 Kč**

**Tato cenová nabídka obsahuje provedení lokální opravy poškozených omítek stěn a stropů a kompletní výmalbu bytové jednotky [REDACTED]. Cena obsahuje, oškrábání poškozených maleb, lokální vyspravení podkladu, následnou kompletní výmalbu, pomocné lešení, přesun hmot, dopravu materiálu a pracovníků, průběžný a závěrečný úklid, odvoz odpadu a sutin.**

Petr Antal  
BAB mont s.r.o.



## ZJEDNODUŠENÝ ROZPOČET

### KALKULACE NÁKLADŮ

Objekt:

Bytový dům Kardašovská 756, Praha 14 - Hloubětín, [REDACTED]

Stavba:

Lokální vyspravení omítek stěn a stropů a kompletní výmalba bytové jednotky [REDACTED]

	MJ	počet	jedn.cen	Cena bez DPH
<b>Oprava poškozených maleb stěn a stropů</b>				
zakrývání stávajících konstrukcí proti znečištění a poškození - zřízení, odstranění	sb	1,00	1 000,00	1 000,00
lokální oškrábání stávajících nesoudržných štuků a maleb stěn a stropů, odstranění skob a háčků	m2	103,41	45,00	4 653,45
lokální vyspravení stěn a stropů	m2	103,41	35,00	3 619,35
penetrace stěn a stropů	m2	128,30	30,00	3 849,00
malba stěn a stropů Primalex plus bílý	m2	128,30	77,00	9 879,10
<b>Ostatní náklady</b>				
Přesun hmot - vykládky, nakládky, manipulace	kpl	1,00	640,00	640,00
Pomocné lešení - montáž, demontáž, přesun	kpl	1,00	500,00	500,00
Odvoz odpadu a sutin po stavební činnosti, odpad smíšený, vč. pytlování a nakládky	kpl	1,00	800,00	800,00
Průběžný a závěrečný kompletní hrubý stavební úklid	kpl	1,00	400,00	400,00
Doprava osob, materiálu a náradí	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
Režie a ostatní náklady	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00

Cena bez DPH: **29 340,90 Kč**

DPH 12%: **3 520,91 Kč**

Cena s DPH: **32 861,81 Kč**

**Tato cenová nabídka obsahuje provedení lokální opravy poškozených omítek stěn a stropů a kompletní výmalbu bytové jednotky [REDACTED]. Cena obsahuje, oškrábání poškozených maleb, lokální vyspravení podkladu, následnou kompletní výmalbu, pomocné lešení, přesun hmot, dopravu materiálu a pracovníků, průběžný a závěrečný úklid, odvoz odpadu a sutin.**

Petr Antal  
BAB mont s.r.o.



## ZJEDNODUŠENÝ ROZPOČET

### KALKULACE NÁKLADŮ

Objekt:

Bytový dům Kardašovská 756, Praha 14 - Hloubětín, [REDACTED]

Stavba:

Lokální vyspravení omítek stěn a stropů a kompletní výmalba bytové jednotky [REDACTED]

	MJ	počet	jedn.cen	Cena bez DPH
<b>Oprava poškozených maleb stěn a stropů</b>				
zakrývání stávajících konstrukcí proti znečištění a poškození - zřízení, odstranění	sb	1,00	1 200,00	1 200,00
lokální oškrábání stávajících nesoudržných štuků a maleb stěn a stropů, odstranění skob a háčků	m2	75,10	45,00	3 379,50
lokální vyspravení stěn a stropů	m2	75,10	35,00	2 628,50
penetrace stěn a stropů	m2	133,50	30,00	4 005,00
malba stěn a stropů Primalex plus bílý	m2	133,50	77,00	10 279,50
<b>Ostatní náklady</b>				
Přesun hmot - vykládky, nakládky, manipulace	kpl	1,00	700,00	700,00
Pomocné lešení - montáž, demontáž, přesun	kpl	1,00	540,00	540,00
Odvoz odpadu a sutin po stavební činnosti, odpad smíšený, vč. pytlování a nakládky	kpl	1,00	800,00	800,00
Průběžný a závěrečný kompletní hrubý stavební úklid	kpl	1,00	400,00	400,00
Doprava osob, materiálu a náradí	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
Režie a ostatní náklady	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00

Cena bez DPH: **27 932,50 Kč**

DPH 12%: **3 351,90 Kč**

Cena s DPH: **31 284,40 Kč**

**Tato cenová nabídka obsahuje provedení lokální opravy poškozených omítek stěn a stropů a kompletní výmalbu bytové jednotky [REDACTED]. Cena obsahuje, oškrábání poškozených maleb, lokální vyspravení podkladu, následnou kompletní výmalbu, pomocné lešení, přesun hmot, dopravu materiálu a pracovníků, průběžný a závěrečný úklid, odvoz odpadu a sutin.**

Petr Antal  
BAB mont s.r.o.