

Smlouva

o zrušení a zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu (služebnosti)

(dále jen „smlouva“)

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli podle ust. § 1257 a § 1267 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů:

1. **Město Dačice**
se sídlem Krajířova 27, 380 13 Dačice I
IČO: 00246476
DIČ: CZ00246476
zastoupené starostou  Milošem Novákem
jako oprávněný z věcného břemene na straně druhé (dále také jen jako „*oprávněný*“)

a

2. **REALIA DAČICE s.r.o.**
se sídlem Kolbenova čp. 882/5a, 190 00 Praha 9 – Vysočany
IČO: 08059438
zastoupená jednatelem Tomášem Oplíštěm
jako povinný z věcného břemene na straně jedné (dále také jen jako „*povinný*“)

dále společně také jako „smluvní strany“

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. REALIA DAČICE s.r.o., jako povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 2271/120, 2271/195, 2271/196, 2271/210 a 2271/222 v k.ú. Dačice, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, na listu vlastnictví č. 3219 pro katastrální území Dačice a obec Dačice (dále jen „původní služebné pozemky I“).
2. REALIA DAČICE s.r.o., jako povinný dále prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 2271/195, 2271/196, 2271/210, 2271/222, 2271/223 a 2271/224 v k.ú. Dačice, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, na listu vlastnictví č. 3219 pro katastrální území Dačice a obec Dačice. Tyto pozemky jsou nově zatěžovány touto smlouvou.

3. Město Dačice prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 2271/1 a 2271/7 v k.ú. Dačice, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Dačice a obec Dačice (dále jen „původní služebné pozemky 2“).
4. Město Dačice, jako oprávněný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 2271/57 v k.ú. Dačice zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Dačice a katastrální území Dačice (dále jen „původní panující nemovitost“).

Oprávněný je vlastníkem stavby „Vodovodního a kanalizačního řadu a vodovodních a kanalizačních přípojek“, která je z části uložena ve služebných pozemcích uvedených v článku I. odstavci 2. této smlouvy.

Článek II.

Zrušení služebnosti

1. Oprávněný, jako současný vlastník původní panující nemovitosti, a povinný, jako současný vlastník původních služebných pozemků 1, se dohodli, že ruší věcné břemeno vedení provozování a údržby inženýrské sítě – vodovodního řadu zřízené v rozsahu dle geometrického plánu č. 2864a-130/2018 písmeno „A“ a dále ruší věcné břemeno vedení provozování a údržby inženýrské sítě – kanalizačního řadu dle geometrického plánu č. 2864b-130/2018 písmeno „D“, „E“, „F“, obojí zapsané v katastru nemovitostí na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – bezúplatné ze dne 3.10.2018, právní účinky zápisu k okamžiku 07.01.2019 13:20:30, zápis proveden dne 29.01.2019 řízením V-113/2019-303.
2. Město Dačice, jako současný vlastník původní panující nemovitosti, a zároveň jako současný vlastník původních služebných pozemků 2, **tímto projevuje svoji vůli a ruší věcné břemeno vedení provozování a údržby inženýrské sítě – vodovodního řadu dle geometrického plánu č. 2864a-130/2018 písmeno „A“ a dále ruší věcné břemeno vedení provozování a údržby inženýrské sítě – kanalizačního řadu dle geometrického plánu č. 2864b-130/2018 písmeno „D“, „E“, „F“, obojí zapsané v katastru nemovitostí na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – bezúplatné ze dne 3.10.2018, právní účinky zápisu k okamžiku 07.01.2019 13:20:30, zápis proveden dne 29.01.2019 řízením V-113/2019-303.**

Článek III.

Zřízení služebnosti

1. Povinný tímto **zřizuje k tíži služebných pozemků p. č. 2271/210, p.č. 2271/222 a p.č. 2271/223 ve prospěch oprávněného právo odpovídající věcnému břemenu, a to služebnost provozování a údržby inženýrské sítě – kanalizačního řadu „E“, spočívající v právu oprávněného na výše uvedených služebných pozemcích tuto inženýrskou síť mít, udržovat a**

provádět na ní úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení výkonnosti, a to v rozsahu, který vymezuje zákresem „E“ geometrický plán č. 2864b-130/2018 ze dne 30.8.2018, odsouhlasený Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Jindřichův Hradec dne 30.8.2018, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.

Pro úplnost se poznamenává, že zápisem geometrického plánu č. 2963-8873/2020 došlo ke změně hranic pozemků a věcné břemeno v rozsahu písmene „E“ nyní zasahuje do služebných pozemků uvedených v tomto odstavci výše.

2. Povinný tímto **zřizuje k tíži služebných pozemků p. č. 2271/210, p. č. 2271/222, p. č. 2271/224, 2271/195 a p. č. 2271/196 ve prospěch oprávněného právo odpovídající věcnému břemenu, a to služebnost provozování a údržba inženýrské sítě – kanalizačního řadu, vodovodního řadu a vodovodních a kanalizačních přípojek**, spočívající v právu oprávněného na výše uvedených služebných pozemcích tuto inženýrskou síť mít, udržovat a provádět na ní úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení výkonnosti, a to v rozsahu, který vymezuje zákresem „B“ geometrický plán č. 2963-8873/2020 ze dne 20.5.2020, odsouhlasený Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Jindřichův Hradec dne 26.5.2020, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.
3. Služebnosti dle tohoto článku zahrnují též právo přístupu a příjezdu na služební pozemky za účelem provozování, údržby a úpravy inženýrské sítě. Právo přístupu a příjezdu na služební pozemky za účelem provozování, udržování a provádění případných úprav inženýrské sítě výše uvedené, se vztahuje i na pracovníky oprávněného a další osoby, které oprávněný těmito činnostmi pověří. Vstupovat a vjíždět za tímto účelem na služební pozemky má oprávněný právo kdykoli v kteroukoli roční dobu a hodinu, a to pěšky i motorovými vozidly a se všemi potřebnými mechanismy.
4. Nesnese-li záležitost zásah při náhlém poškození inženýrské sítě odkladu, oprávněný obstará opravu i bez předchozího projednání s povinným; povinnému však neprodleně oznámí provádění opravy. Po skončení prací uvede oprávněný služební pozemek na vlastní náklady neprodleně do původního stavu, případně nahradí škodu způsobenou provedením prací.
5. Oprávněný se zavazuje neprodleně odstranit nebo finančně nahradit škody způsobené činností oprávněného nebo škody způsobené v příčinné souvislosti s provozem inženýrské sítě na služebném pozemku.
6. Oprávněný právo ze služebnosti přijímá.
7. Povinný se zavazuje právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě strpět a zavazuje se zdržet se všeho, čím by ztěžoval jeho výkon.

Článek IV.

Doba, úplata za služebnost, vklad práva do katastru nemovitostí

1. Věcná břemena (služebnosti) specifikované v článku III. této smlouvy se zřizují bezúplatně, na dobu neurčitou.

2. Služebnosti vzniknou zápisem do veřejného seznamu, tj. vkladem do katastru nemovitostí zpětně ke dni podání návrhu na vklad.
3. Náklady spojené se zhotovením geometrického plánu č. 2963-8873/2020 nese povinný, poplatek za výmaz a vklad do katastru nemovitostí ponese oprávněný z věcného břemene.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy a zákony, zejména občanským zákoníkem.
3. Jakékoliv změny obsahu této smlouvy mohou být činěny pouze po dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
4. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný, oddělený závazek takovým novým, platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v této smlouvě.
5. Pro případ, že příslušný katastrální úřad vkladové řízení přeruší, zavazují se strany kupní smlouvy vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby došlo k odstranění vad, které brání vkladu či výmazu věcného břemene podle této smlouvy. Smluvní strany se současně zavazují sjednat bez zbytečného odkladu novou smlouvu anebo dodatek k této smlouvě, které nahradí původní smlouvu, a to ve stejném rozsahu a za stejných podmínek, avšak s nápravou vad bránících vkladu či výmazu věcného břemene podle této smlouvy.
6. V případě, že se na základě této smlouvy doručuje (zasílá písemnost) druhé smluvní straně, doručuje se na poslední známou adresu druhé smluvní strany – tedy na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny se navzájem neprodleně písemně informovat o změně adresy. Není-li písemně oznámena jiná adresa, má se za to, že se jedná o

adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že okamžikem doručení všech písemností se rozumí osobní převzetí písemností adresátem nebo třetí den po uložení písemnosti na poště v případě, že adresát nebyl osobně zastižen, i když se o uložení nedozvěděl nebo den, kdy adresát odmítne převzetí písemností. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti zasílané podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy mohou být rovněž doručovány do datové schránky smluvních stran. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.

7. Veškeré spory budou přednostně řešeny dohodou smluvních stran. Nedohodnou-li se smluvní strany budou spory vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti se smlouvou řešeny výlučně obecnými soudy České republiky. Smluvní strany dále sjednávají ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že spory podle předchozí věty budou řešeny u soudu příslušného dle sídla oprávněného.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy, a všech jejích případných dodatků, je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede oprávněný. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou může docházet ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
10. Město Dačice, ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Dačice na jejím 37. zasedání konaném dne 6.3.2024 pod usnesením č. 834/37/RM/2024 nadpoloviční většinou hlasů a že tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost této smlouvy.
11. Tato smlouva se pořizuje ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž oprávněný obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží povinný a jedno vyhotovení (opatřené úředně ověřeným podpisem povinného, přičemž oprávněný předložil příslušnému katastrálnímu úřadu podpisový vzor jednající osoby) slouží jako příloha návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

12. Smluvní strany si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, prohlašují, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné a vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Geometrický plán 2864b-130/2018 ze dne 30.8.2018

Příloha č. 2: Geometrický plán 2963-8873/2020 ze dne 26.5.2020

V Dačicích

- 8. 07. 2024

oprávněný
za město Dačice

Miloš Novák, starosta

V

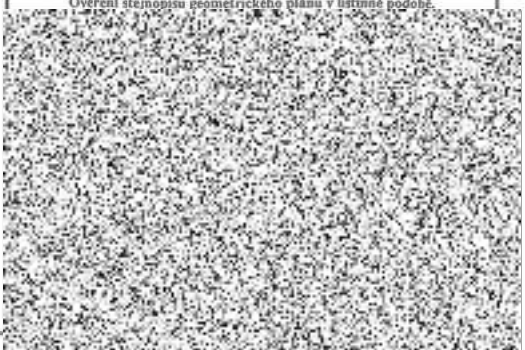
Prate, 2.7.2024

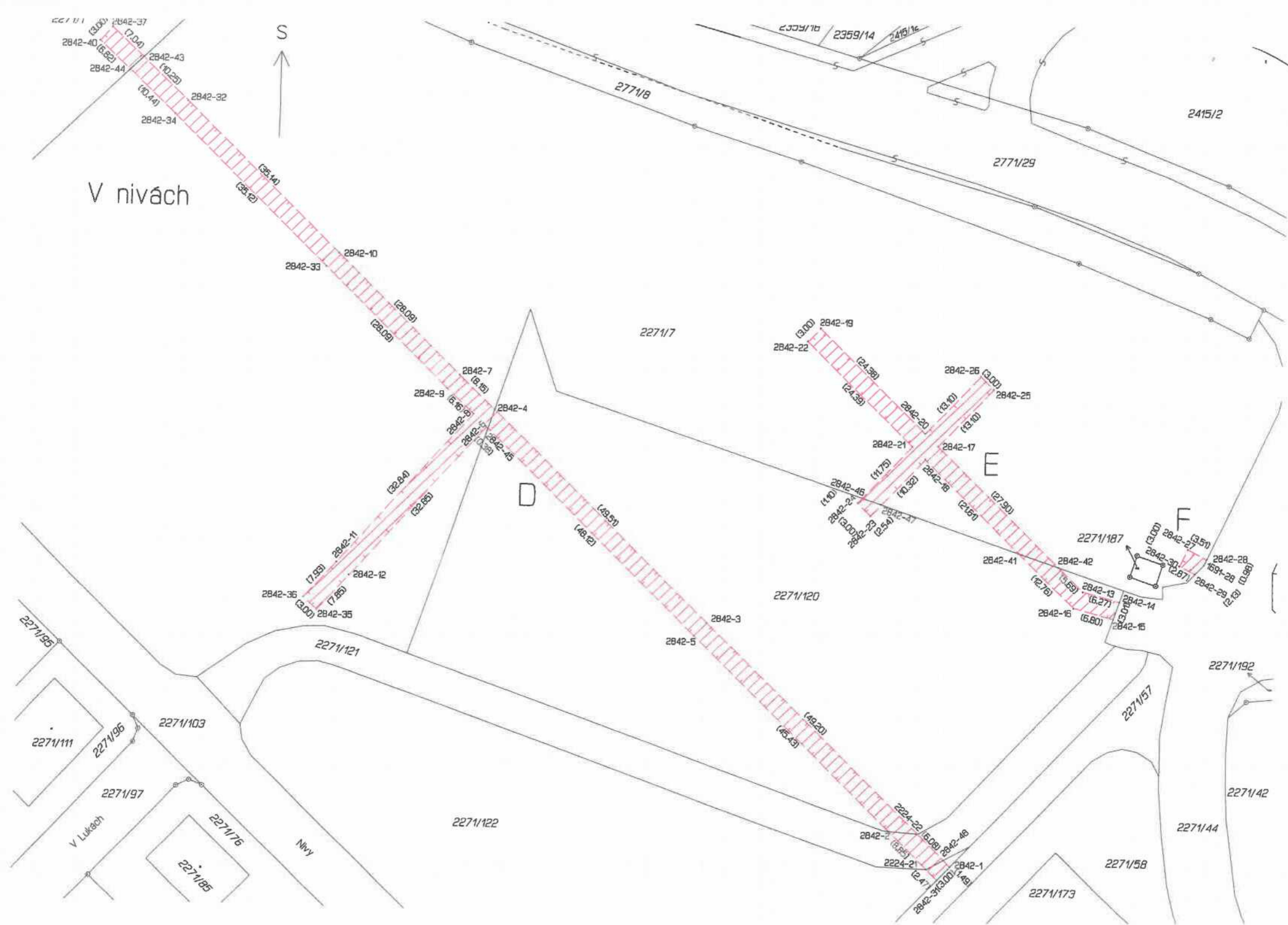
povinný
za REALIA DAČICE s.r.o.
Tomáš Oplíštil, jednatel

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
			Způsob využití				Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha	m ²	
2271/1										2271/1		10001		
2271/7										2271/7		10001		
2271/120										2271/120		3219		
2271/121										2271/121		10001		
2271/122										2271/122		10001		

Druh věcného břemene: dle smluv

Oprávněný: dle smluv

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:					
		Jméno, příjmení: 		Jméno, příjmení: 					
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2235/2004		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2235/2004					
		Dne: 27. srpna 2018 Číslo: 122A/2018		Dne: 30. srpna 2018 Číslo: 115S/2018					
Vyhotořitel:  Petr Skořepa		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.					
Číslo plánu: 2864b-130/2018		Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel. KÚ pro Jihočeský kraj KP Jindřichův Hradec PGP-1251/2018-303 2018.08.30 13:18:12 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.					
Okres: Jindřichův Hradec									
Obec: Dačice									
Kat. území: Dačice									
Mapový list: DKM (Dačice 4-1/41)									
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: nestabilizovány									



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

1	685784.78	1163377.63	3	budova
2	685807.47	1163401.83	3	budova
3	685848.09	1163363.78	3	budova
4	685839.22	1163354.32	3	budova
5	685846.40	1163347.57	3	budova
6	685846.85	1163348.06	3	budova
7	685867.55	1163328.68	3	budova
8	685856.03	1163316.38	3	budova
9	685860.57	1163312.23	3	budova
10	685853.55	1163304.79	3	budova
11	685849.01	1163308.90	3	budova
12	685838.14	1163297.49	3	budova
13	685817.57	1163316.82	3	budova
14	685832.57	1163332.83	3	budova
15	685770.59	1163385.06	3	trafostanice
16	685768.44	1163382.84	3	trafostanice
17	685767.47	1163383.79	3	trafostanice
18	685769.61	1163386.01	3	trafostanice
31	685791.74	1163408.78	3	obrubník
32	685794.86	1163406.09	3	obrubník
33	685795.47	1163405.87	3	obrubník
34	685796.07	1163406.12	3	obrubník
35	685798.15	1163408.30	3	obrubník
36	685801.25	1163410.86	3	obrubník
37	685804.75	1163412.83	3	obrubník
38	685808.60	1163413.97	3	obrubník
39	685812.61	1163414.25	3	obrubník
40	685816.58	1163413.59	3	obrubník
41	685820.32	1163412.14	3	obrubník
42	685822.85	1163410.50	3	obrubník
43	685825.17	1163408.57	3	obrubník
44	685830.85	1163403.25	3	obrubník
45	685833.46	1163401.85	3	obrubník
46	685835.27	1163401.33	3	obrubník
72	685890.67	1163337.82	3	obrubník
73	685890.08	1163337.70	3	obrubník
74	685884.92	1163332.34	3	obrubník
75	685876.04	1163322.85	3	obrubník
76	685862.37	1163308.28	3	obrubník
77	685852.11	1163297.33	3	obrubník
78	685848.88	1163295.02	3	obrubník
79	685843.99	1163293.99	3	obrubník
80	685839.55	1163294.36	3	obrubník
81	685836.99	1163295.92	3	obrubník
82	685827.50	1163304.80	3	obrubník
83	685816.55	1163315.02	3	obrubník
84	685810.08	1163311.30	3	obrubník
85	685809.46	1163311.54	3	obrubník
86	685808.87	1163311.26	3	obrubník
87	685806.02	1163308.26	3	obrubník
88	685786.28	1163326.71	3	obrubník
89	685765.80	1163345.87	3	obrubník
90	685760.35	1163350.92	3	obrubník
91	685763.17	1163353.93	3	obrubník
92	685763.39	1163354.55	3	obrubník
93	685763.13	1163355.14	3	obrubník
94	685774.88	1163390.75	3	obrubník
95	685777.97	1163387.99	3	obrubník
96	685778.23	1163387.39	3	obrubník
97	685777.98	1163386.80	3	obrubník
102	685763.57	1163371.49	3	obrubník
103	685759.52	1163368.55	3	obrubník
104	685755.71	1163367.43	3	obrubník
108	685755.13	1163358.98	3	obrubník
109	685759.77	1163357.32	3	obrubník
110	685811.67	1163309.80	3	obrubník
111	685835.51	1163401.61	3	plastový mezník

Č. bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

112	685897.29	1163331.64	3	obrubník
113	685856.73	1163338.81	3	budova
114	685829.60	1163335.62	3	budova
115	685802.32	1163396.34	3	budova
116	685819.48	1163390.58	3	budova
120	685784.64	1163401.19	3	obrubník
121	685767.81	1163375.97	3	obr/věcné břemeno
122	685764.54	1163372.49	3	obr/věcné břemeno
123	685769.59	1163354.45	3	věcné břemeno
124	685776.70	1163352.21	3	věcné břemeno
125	685816.37	1163314.83	3	obr/věcné břemeno
126	685814.15	1163312.46	3	obr/věcné břemeno
127	685788.57	1163405.39	3	obr/věcné břemeno
128	685794.31	1163406.57	3	obr/věcné břemeno
129	685797.03	1163407.13	3	obr/věcné břemeno
130	685842.00	1163383.02	3	věcné břemeno
131	685853.24	1163379.25	3	věcné břemeno
132	685866.04	1163367.16	3	věcné břemeno
133	685864.52	1163362.54	3	věcné břemeno
134	685883.54	1163330.86	3	obr/věcné břemeno
135	685889.27	1163336.86	3	obr/věcné břemeno
136	685887.07	1163320.74	3	věcné břemeno
141	685855.02	1163286.55	3	věcné břemeno
142	685838.73	1163293.75	3	věcné břemeno
143	685837.71	1163290.26	3	věcné břemeno
144	685764.71	1163359.04	3	věcné břemeno
145	685767.95	1163360.46	3	věcné břemeno
146	685767.74	1163382.92	3	věcné břemeno
148	685777.42	1163406.51	3	obrubník - vb
149	685785.98	1163404.86	3	věcné břemeno
150	685803.14	1163408.38	3	věcné břemeno
151	685810.62	1163405.83	3	věcné břemeno
152	685817.64	1163406.49	3	věcné břemeno
153	685819.48	1163411.16	3	věcné břemeno
154	685832.36	1163398.99	3	věcné břemeno
155	685836.03	1163401.12	3	věcné břemeno
156	685841.80	1163395.72	3	věcné břemeno
157	685838.70	1163393.00	3	věcné břemeno
158	685838.93	1163385.82	3	věcné břemeno
159	685872.84	1163360.73	3	věcné břemeno
160	685875.72	1163363.92	3	věcné břemeno
161	685881.67	1163358.34	3	věcné břemeno
162	685878.53	1163355.71	3	věcné břemeno
163	685890.44	1163345.40	3	věcné břemeno
164	685885.02	1163343.89	3	věcné břemeno
165	685881.74	1163315.05	3	věcné břemeno
166	685885.78	1163311.30	3	věcné břemeno
1691-33	685750.10	1163360.56	3	obrubník
1691-34	685752.97	1163369.12	3	
2175-8	685845.08	1163330.76	3	
2175-9	685849.76	1163317.58	3	
2224-22	685782.91	1163401.30	3	věcné břemeno
2832-3	685867.50	1163371.62	3	
2832-5	685852.25	1163385.92	3	
2832-6	685802.17	1163432.87	3	
2842-2	685787.76	1163400.98	3	věcné břemeno
2842-60	685843.63	1163291.38	3	věcné břemeno
2842-70	685762.55	1163390.62	3	obrubník - vb
2842-71	685760.49	1163388.41	3	obrubník - vb
2842-100	685780.63	1163409.92	3	obrubník - vb
2842-111	685764.40	1163383.77	3	věcné břemeno
2842-112	685766.46	1163385.98	3	věcné břemeno
2859-25	685752.51	1163367.75	3	obrubník
2859-26	685751.38	1163367.98	3	
2859-32	685903.30	1163338.05	3	plastový mezník
2859-33	685853.33	1163284.75	3	dřevěný kolík

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			ha	m²						Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²			ha	m²							ha	m²		
2271/7	74	73	orná půda									2271/7	10001			
2271/120	50	60	orná půda	2271/120	22	69	zast. pl.	č.p. obchod	2	2271/120	3219		22	69		
				2271/223	16	56	ostat. pl. manipulační pl.		2	2271/120	3219		16	56		
				2271/224	8	69	ostat. pl. manipulační pl.		2	2271/120	3219		8	69		
				2271/225	2	62	ostat. pl. zeleň		2	2271/120	3219		2	62		
				2271/228		4	zast. pl.	bez čp/če tech.vyb.	2	2271/120	3219			4		
2271/195	7	63	orná půda	2271/195	*1)	9	40	ostat. pl. manipulační pl.	2	2271/195	3219		3	83	c	
										2271/196	3219		5	58	d	
												*1)	9	41		
				2271/221		62	zast. pl.	č.p. obchod	2	2271/195	3219			61	a	
										2271/196	3219			1	b	
														62		
2271/196	11	03	orná půda	2271/196	*2)	8	64	ostat. pl. zeleň	2	2271/195	3219		3	19	e	
										2271/196	3219		5	44	f	
												*2)	8	63		
2271/210	69	56	orná půda	2271/210	30	00	ostat. pl. zeleň		2	2271/210	3219		30	00		
				2271/220	9	92	zast. pl.	č.p. obchod	2	2271/210	3219		9	92		
				2271/222	29	64	ostat. pl. manipulační pl.		2	2271/210	3219		29	64		
	2	13	55		2	13	55									

*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 2271/195

*2) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 2271/196

Druh věcného břemene: Dle listiny

Oprávněný: Dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN
prorozdělení pozemku,
změnu hranic pozemků,
vyznačení obvodu budovy,
vymezení rozsahu věcného břemene k části
pozemkuVyhotořitel: GEOPLAN DAČICE s.r.o.
Vokáčovo nám. 156
380 01 Dačice I

Číslo plánu: 2963-8873/2020

Okres: Jindřichův Hradec

Obec: Dačice

Kat. území: Dačice

Mapový list: Dačice 4-1/41 (DKM)

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost
seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic,
které byly označeny předepsaným způsobem.

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Číslo položky seznamu úředně oprávněných
zeměměřických inženýrů: 54/95

Dne: 25. května 2020

Číslo: 93/2020/a

Náležitosti a předměty odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad seznámil s očišťováním parcel.

KÚ pro Jihočeský kraj
KP Jindřichův Hradec
685 762/2020-303
2020.05.26 09:26:11 CEST

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Číslo položky seznamu úředně oprávněných
zeměměřických inženýrů: 54/95

Dne: 26. května 2020

Číslo: 90/2020

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uložnému
v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě

