

SERVISNÍ SMLOUVA

Uzavřena dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Sídlo: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
Zastoupena: Bc. Radek Holuša, jednatel
Zapsána v obchodním rejstříku: u KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466

Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních: [REDAKCE]

b) ve věcech technických: [REDAKCE]

IČ: 47308095
DIČ: CZ47308095
Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Chomutov
Číslo účtu: 17102-441/0100
Tel. / Fax: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]

Zhotovitel: Bowling – Pool s.r.o.
Sídlo: Varšavská 715/36, 120 00 Praha 2
Zastoupena: Martin Kubal, jednatel
Zapsána v obchodním rejstříku: u MS v Praze, spis. značka C 219059

Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních: [REDAKCE] -

b) ve věcech technických: [REDAKCE]

IČ: 02403862
DIČ: CZ02403862
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha
Číslo účtu: 3393261319/0800
Tel. / Fax: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je poskytování pravidelného servisu na zařízení bazénové technologie ve střediscích:

- Oddychové a relaxační centrum AQUASVĚT, Mostecká 5887, Chomutov (dále jen „AQUASVĚT“)
- Sauna, Mostecká 5921, Chomutov (dále jen „SAUNA“)

v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.

III. SERVISNÍ INTERVAL

1. Na zařízení bazénové technologie byl touto smlouvou sjednán servisní interval:

V prvním týdnu každého kalendářního měsíce v roce a to bez jakéhokoliv pokynu bude proveden pravidelný měsíční servis bazénové technologie – dále (BT)

- servis BT 1 x měsíčně v prvním týdnu každého kalendářního měsíce v roce a to bez jakéhokoliv pokynu, bude proveden pravidelný měsíční servis BT

2. Takto sjednané termíny vycházejí ze zkušeností a doporučení dodavatele a jsou platné a pro obě smluvní strany závazné až do doby sjednání jejich změny.

IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena byla sjednána na základě dohody takto:

- paušální cena za servisní návštěvu ve středisku AQUASVĚT: 13.800,- Kč
- paušální cena za servisní návštěvu ve středisku SAUNA: 4.000,- Kč

Uvedené ceny neobsahují DPH v zákonem stanovené výši.

2. Vedle toho objednatel na základě předchozího písemného souhlasu (cenová nabídka) dále hradí výměnu opotřebovaných dílů, komponentů a dílů podléhajícím rychlému opotřebení (okroužky, těsnění, měřicí elektrody a komponentů přicházejících do styku s chlórem), spotřebního materiálu a chemikálií, drobného materiálu spotřebního materiálu dodavatele. Dále hradí ty opravy, které nejsou zahrnuty do doby provádění údržby nebo které lze provést mimo rámec sjednaných termínů údržby dle čl. III.

3. V ceně odstavce 1. jsou zahrnuty následující práce a výkony dodavatele:

Servisní návštěva obsahuje:

- dopravu / dodávku provozních chemikálií (v ceně servisní smlouvy však není zahrnuta cena samotných chemikálií)
- kontrola provozního stavu zařízení na místě (vizuální kontrola kompletního zařízení servisním technikem)
- kontrola funkce dávkovacího zařízení na místě (technik demontuje a pročistí všechna dávkovací zavedení, vizuálně zkontroluje stav hadiček (zda nejsou poškozené a pod.),
- seřízení zařízení nebo nové nastavení při změně provozních poměrů

- kontrola pískového filtru, kontrola odvodušňovacích ventilů (technik demontuje a vyčistí odvodušňovací ventily, pokud jsou filtry s praním vzduchem tak filtry pročistí vzduchem, pokud ne pouze propláchne vodou a provede filtraci) kontrola funkce automatiky...
- oběhová čerpadla - kontrola funkce (technik odstaví filtraci, uzavře všechny ventily na přívodu sání a výtlačku a vyčistí vlasové před filtry na všech čerpadlech)
- malé opravy (výměna opotřebovaných těsnění na zavedení atd.)
- kalibrace snímacích sond regulačního a měřicího zařízení a nové nastavení (technik naměří hodnoty volného i vázaného Cl a pH svým měřicím přístrojem a zkontroluje hodnoty ukazované na automatickém dávkovacím přístroji SEKO. Je nutné odstavení dávkování a demontáž sond, jejich očištění a nová kalibrace pomocí kalibračních roztoků. Odkoušení funkce dávkovacích čerpadel, pročištění, popř. jejich odvodušňování. Poté je zařízení uvedeno zpět do provozu).
- kontrola funkce filtrační stanice bazénu a jejich komponentů (technik zkontroluje průtoky jednotlivých bazénů, zkontroluje uzavírací a zpětné klapky, popřípadě provede zpětné praní na filtrech).
- rozbor bazénové vody, případně ruční nadávkování (technik si naměří hodnoty volného i vázaného Cl a pH svým měřicím přístrojem a zkontroluje hodnoty ukazované na automatickém dávkovacím přístroji SEKO).
- vystavení protokolu / zápisu o údržbě (servisní technik popíše servisní práce, které byly vykonány, datum a čas servisních prací. Tento protokol bude podepsán servisním technikem a odpovědným pracovníkem koupaliště). Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- jízdné a podíl denních výloh servisního technika.

4. V případě, že dojde k poruše takového rázu, kdy nebude možné úpravnu provozovat – tzn., že nelze pustit návštěvníky na koupaliště z důvodu havárie (není možno udržovat provoz dle vyhlášky 135/2004, kterou se stanoví hygienické požadavky na koupaliště, sauny a hygienické limity) a nebude se jednat o záruční opravu, bude na místě servisní technik do 48 hodin.

Pokud dojde k poruše takového rázu, že se omezí pouze provoz úpravny vody nebo provoz atrakcí, bez toho, že by nebylo možné plnit vyhlášku 135/2004 o požadavcích na vodu na koupání, kontrolu kvality vody na koupání a na koupaliště a hygienické limity (případným ručním nadávkováním provozních chemikálií) a pokud se nebude jednat o záruční opravu, bude na místě servisní technik do 72 hodin.

• hodinová sazba	750,- Kč
• cestovné	15,- Kč
• čas strávený na cestě	250,- Kč

K výše uvedeným cenám se připočítá sazba DPH platná v době fakturace.

5. Za provedené práce bude vystavena faktura (daňový doklad) se splatností 14 dnů od doručení. Na faktuře budou vyúčtovány jednotlivá střediska odděleně.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato servisní smlouva byla uzavřena na období 60 měsíců od data jejího podpisu a automaticky se prodlužuje vždy o dalších 12 měsíců, pokud není vypovězena tři měsíce před datem ukončení její sjednané platnosti. Smlouva může být předčasně ukončena písemnou výpovědí kteroukoliv ze smluvních stran, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet 1. dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Podmínky pro provádění údržby.
3. Tato smlouva je vyhotovena celkem ve 2 exemplářích, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky.
4. Kontaktními osobami na straně dodavatele jsou:

Kontaktními osobami na straně objednatele jsou:

████████████████████
████████████████████
████████████████████

Přílohy: 1. Podmínky pro provádění údržby

V Chomutově dne: 1.7.2024

████████████████████

Bc. Radek Holuša
jednatel

V Praze

████████████████████
.....
Martin K
jednatel

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095

████████████████████ (2)

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ÚDRŽBY

I. Všeobecné podmínky

1. Tyto podmínky platí v případě, že se smluvní strany nedohodly jinak.
2. Podmínky objednatele, které jsou v rozporu s těmito podmínkami, jsou nezávazné, jediné pokud by byly dodavatelem výslovně akceptovány.
3. Přednost před touto smluvní úpravou by mohly mít pouze ustanovení případného zákona na ochranu spotřebitele.
4. Podklady, jakými jsou výkresy, vyobrazení, údaje o hmotnosti a rozměrech jsou informativní, pokud by dodavatelem nebyly výslovně označeny jako závazné.
5. Vlastnická a autorská práva k nabídce a podkladům zůstávají zachována dodavateli. Podklady nesmí být bez souhlasu dodavatele (nabízejícího) poskytnuty třetí osobě a na požádání musí být vráceny, zejména v případě, kdy nabízející zakázku nezískal.
6. Výpočty kvality vody nebo jiných předmětem prodeje dosahovaných vlastností vody se provádějí na základě dodavatelem zjištěných nebo jemu k dispozici daných výsledků rozborů.
7. Pokud by s poskytnutím údržby byla spojena potřeba přenocovat v místě, objednatel se zavazuje poskytnout dodavateli svoji účinnou součinnost potřebnou k zajištění ubytování v místě.

II. Pracovní a materiálové náklady a cestovné

1. Paušál za smluvní servis zahrnuje potřebnou pracovní dobu, krytí cestovních nákladů spojených s poskytnutím servisních a údržbových prací. V těchto paušálech nejsou kalkulovány případné opravy a materiál tyto jsou účtovány samostatně dle platných hodinových nebo denních sazeb. Pokud by vzhledem k rozsahu potřebných oprav byly nutné další cesty k odběrateli, tyto budou účtovány zvlášť. Smluvní práce na provádění údržby se provádějí v zákonné pracovní době nebo v pracovní době stanovené dodavatelem.
2. Při nárůstu cen vstupů je dodavatel oprávněn na základě předchozí písemné dohody s objednatelem a doložení růstu cen vstupů sjednané paušální částky zvýšit.

III. Rozsah prací a dodávek

1. Rozsah poskytovaných prací je určen v těchto podmínkách a v Servisní smlouvě s objednatelem.
2. Dodavatel je oprávněn provádět i dodatečné práce v nutném rozsahu, který se projeví až při samotném poskytování sjednaných výkonů, tak, aby byla zachována kvalita jím poskytované údržby a zejména zajištěn bezporuchový provoz zařízení, které je provozováno.

IV. Výpočet odměn a výkonů a platba za ně

1. Veškeré platby paušálů a úhrad za další výkony jsou splatné ve lhůtě do 14 dnů po obdržení vyúčtování od dodavatele. Na tyto platby se nevztahují jakékoliv slevy nebo srážky z ceny. Za opožděnou úhradu po termínu splatnosti sjednána byla smluvní pokuta ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení dlužné částky.
2. Sjednané paušální poplatky za výkony jsou účtovány i pokud by jejich skutečná cena dosažená dodavatelem byla vyšší nebo nižší.

3. Pokud by během provádění údržby bylo dodavateli znemožněno její provádění ze strany objednatele/odběratele nebo třetími osobami zdržujícími se v jeho objektu, byla sjednána smluvní pokuta 35% z ceny předpokládaného plnění jako poplatek za storno.

V. Přijetí zakázky

1. Přijetí zakázky vyplývá z termínů uvedených v Servisní smlouvě.
2. Přijetí plnění ze strany objednatele a potvrzení jeho převzetí je provedeno podpisem servisního protokolu/zápisu. Po dobu provádění servisní prohlídky bude v místě přítomen správce bazénu nebo jeho zplnomocněný zástupce.
3. Převzetím plnění přecházejí rizika na objednatele.

VI. Výhrada vlastnického práva

1. Zabudované náhradní díly zůstávají až do úplného zaplacení veškerých příp. pohledávek za odběratelem ve vlastnictví dodavatele.
2. Z uvedeného důvodu není povoleno zastavení předmětu plnění nebo ručení těmito předměty, na které se vztahuje výše uvedená výhrada vlastnického práva. Pokud by třetí osoba uplatnila na jakýkoliv předmět objednatele obsahující takovéto plnění dodavatele zádržní právo, je objednatel povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit dodavateli.

VII. Záruka

1. Objednatel je oprávněn a povinen provedená plnění dodavatele překontrolovat. Reklamací je třeba uplatnit písemnou formou ve lhůtě 7 dnů poté, co bylo možno závadu či poškození zjistit. Dodavatel musí mít umožněn přístup k předmětu plnění v místě plnění tak, aby mohl reklamaci prověřit a posoudit.
2. Záruka se nevztahuje na škody způsobené cizími vlivy, zásahy třetích osob nebo neodbornou či nesprávnou obsluhou nebo vadným skladováním.
3. U všech oprávněně reklamovaných závad je dodavatel povinen vadné zařízení opravit nebo během zákonné lhůty vyměnit za bezvadné. Odstranitelné závady, pokud jsou řádně a v přiměřené lhůtě odstraněny, nezakládají právo objednatele na slevu z ceny.
4. Řádné provedení prací se omezuje na funkčnost dodaného zařízení.
5. Záruční lhůta na zabudované náhradní díly činí 6 měsíců.
6. Záruka se nevztahuje na chemikálie, zkušební činidla, maziva, hmoty a díly podléhající rychlému opotřebení jako jsou těsnění, ucpávky, membrány, pojistky, světelné zdroje, měřicí články přicházející do styku s chlorem, vysokým pH, vodivostí, Redoxem, akumulátory, bateriemi, UV zářením atd.
7. Nejsou-li dodržovány doporučení výrobce/dodavatele a uznána technická pravidla a zásady, doporučené intervaly údržby a kontroly zařízení a tyto nejsou doloženy, nároky na plnění ze záruky objednateli nevznikají.
8. Stejně tak zanikají jakékoliv nároky ze záruky, které se vztahují na náhradu nepřímých a přímých škod, ztráty na výdělku, následné škody a škody třetím osobám.

VIII. Zvláštní podmínky pro údržbu cizích zařízení

1. Dodavatel nepřebírá záruky za to, že úprava odpovídá požadavkům objednatele.
2. Pokud je třeba provést výměnu ND, může dojít k prodloužení dodacích lhůt. Za s tím spojené odstavení zařízení a ev. škody tím způsobené nenese dodavatel žádnou zodpovědnost.
3. Pokud by nebylo možno zajistit originální ND, může být vyměněna i větší část zařízení za rovnocenné nové, předchozí souhlas odběratele však vždy bude vyžádán písemně.
4. U starších zařízení dodavatel upozorňuje na možnost potřeby zvýšeného počtu oprav i přes pravidelnou údržbu.

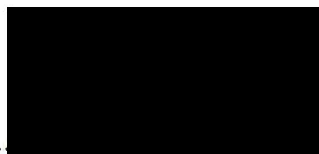
5. Všechny jiné opravy, než smluvní jsou účtovány dle Servisní smlouvy, avšak mimo její rámec.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré spory vzniklé ze Servisní smlouvy a těchto její přílohu tvořících Podmínek se řídí Občanským zákoníkem v platném znění.

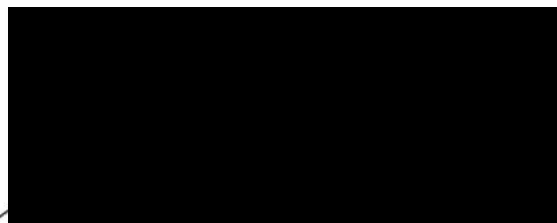
2. Podpisem servisní smlouvy nabývají účinnosti i tyto Podmínky pro provádění údržby, které tvoří nedílnou součást Servisní smlouvy uzavřené mezi oběma smluvními stranami.

V Chomutově dne 1.7.2024



Bc. Radek Holuša
jednatel společnosti

V Praze dne 1.7.2024



jednatel společnosti

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
IČ: 4730995, DIČ: CZ4730995

