Příloha č. 1

Vysvětlení majetkoprávních vztahů

1. Vlastníci jednotek v domovním celku na adrese Gallašova 2, Grmelova 10 v Brně přistoupili k narovnání majetkových vztahů k nemovitostem na uvedené adrese tak, že byla vyhotovena Dohoda spoluvlastníků budovy o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví budovy s prohlášením vlastníka budovy o vy-mezení jednotek, týkající se nemovitostí v k.ú. Štýřice - budova Štýřice, č.p. 782, bytový dům, postavená na pozemku parc.č. 565/2 k.ú. Štýřice , budova Štýřice, č.p. 45, bytový dům, postavená na pozemku parc.č. 565/1 k.ú. Štýřice, v katastru nemovitostí zapsaných na listech vlastnictví č. 858 a č. 772, vedených pro katastrální území Štýřice, obec Brno a okres Brno-město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

2.Vlastníci jednotek se zavázali i k vypořádání vlastnictví k pozemkům pod budovou Štýřice, č.p. 782, č.p. 45, tj. k pozemkům parc.č. 565/2 a parc.č. 565/1 k.ú. Štýřice tak, že každý vlastník jednotky nabude do svého vlastnictví spoluvlastnický podíl na pozemcích pod domem ve výši, odpovídající spolu-vlastnickému podílu na společných částech budovy Štýřice, č.p. 782, 45, který náleží k jednotkám, vymezeným Prohlášením vlastníka, které tvořící součást Dohody spoluvlastníků budovy o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví budovy s prohlášením vlastníka budovy o vymezení jednotek.

3. Dohoda spoluvlastníků budovy o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví budovy s prohlášením vlastníka budovy o vymezení jednotek byla schválena zastupitelstvem města Brna na 9. zasedání ZMČ BS dne 21.02.2024 usnesením č. ZMČ/2024/9/21, a je v procesu jejího podepisování. Její podání na vklad práva do katastru nemovitostí bude provedeno bez odkladu poté, kdy tato Dohoda bude všemi spoluvlastníky podepsána, tzn. platně ujednána.

4. Dohoda spoluvlastníků budovy o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví budovy s prohlášením vlastníka budovy o vymezení jednotek obsahuje v Prohlášení vlastníka určení spoluvlastnických podílů na společných částech, jak dále uvedeno:

* jednotka č. 782/1 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 623/21174
* jednotka č. 782/2 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 276/21174
* jednotka č. 782/3 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 276/21174
* jednotka č. 782/4 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 276/21174
* jednotka č. 782/5 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 276/21174
* jednotka č. 782/6 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 278/21174
* jednotka č. 782/7 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 281/21174
* jednotka č. 782/8 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 281/21174
* jednotka č. 782/9 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 282/21174
* jednotka č. 782/10 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 286/21174
* jednotka č. 782/11 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 252/21174
* jednotka č. 782/12 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 276/21174
* jednotka č. 782/13 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 254/21174
* jednotka č. 782/14 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 285/21174
* jednotka č. 782/15 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 300/21174
* jednotka č. 782/16 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 282/21174
* jednotka č. 782/17 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 284/21174
* jednotka č. 782/18 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 281/21174
* jednotka č. 782/19 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 279/21174
* jednotka č. 782/20 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 281/21174
* jednotka č. 782/21 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 280/21174
* jednotka č. 782/22 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 280/21174
* jednotka č. 782/23 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 280/21174
* jednotka č. 782/24 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 286/21174
* jednotka č. 45/1 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 276/21174
* jednotka č. 45/2 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 276/21174
* jednotka č. 45/3 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 275/21174
* jednotka č. 45/4 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 275/21174
* jednotka č. 45/5 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 277/21174
* jednotka č. 45/6 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 489/21174
* jednotka č. 45/7 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 486/21174
* jednotka č. 45/8 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 242/21174
* jednotka č. 45/9 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 244/21174
* jednotka č. 45/10 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 241/21174
* jednotka č. 45/11 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 243/21174
* jednotka č. 45/12 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 278/21174
* jednotka č. 45/13 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 288/21174
* jednotka č. 45/14 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 282/21174
* jednotka č. 45/15 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 277/21174
* jednotka č. 45/16 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 280/21174
* jednotka č. 45/17 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 566/21174
* jednotka č. 45/18 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 280/21174
* jednotka č. 45/19 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 277/21174
* jednotka č. 45/20 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 277/21174
* jednotka č. 45/21 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 243/21174
* jednotka č. 45/22 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 288/21174
* jednotka č. 45/23 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 240/21174
* jednotka č. 45/24 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 244/21174
* jednotka č. 45/25 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 242/21174
* jednotka č. 45/26 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 284/21174
* jednotka č. 45/27 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 281/21174
* jednotka č. 45/28 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 277/21174
* jednotka č. 45/29 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 279/21174
* jednotka č. 45/30 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 286/21174
* jednotka č. 45/31 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 347/21174
* jednotka č. 45/32 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 348/21174
* jednotka č. 45/33 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 286/21174
* jednotka č. 45/34 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 337/21174
* jednotka č. 45/35 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 283/21174
* jednotka č. 45/36 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 301/21174
* jednotka č. 45/37 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 285/21174
* jednotka č. 45/38 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 286/21174
* jednotka č. 45/39 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 287/21174
* jednotka č. 45/40 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 283/21174
* jednotka č. 45/41 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 282/21174
* jednotka č. 45/42 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 300/21174
* jednotka č. 45/43 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 287/21174
* jednotka č. 45/44 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 285/21174
* jednotka č. 45/45– spoluvlastnický podíl o velikosti id. 285/21174
* jednotka č. 45/46 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 284/21174
* jednotka č. 45/47 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 281/21174
* jednotka č. 45/48 – spoluvlastnický podíl o velikosti id. 299/21174