



# SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1. Město Třinec

adresa: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec  
zastoupeno RNDr. Věrou Palkovskou, starostkou města  
jednání ve věcech:  
a) smluvních: RNDr, Věra Palkovská, starostka města  
b) technických: Ing. Daniel Fojcik, vedoucí odboru investic  
Bc. Alexandra Lipovská, vedoucí oddělení výstavby  
Daniel Heczko, referent oddělení výstavby  
c) reklamací: Ing. Daniel Fojcik, vedoucí odboru  
Zdeňka Nováková, referentka oddělení rozvoje města  
telefon: xxxxxxxxxxxxxx  
fax: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
IČ: 002 97 313  
DIČ: CZ00297313  
bankovní spojení: Komerční banka Frýdek-Místek, expozitura Třinec  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx  
**(dále jen objednatel)**

a

### 2. R+M stavební s.r.o. (Obchodní firma / Jméno / Název)

zapsána v ..... obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě  
oddíl C, vložka 41850  
zastoupena: Milanem Vysokým – jednatelem společnosti  
k podpisu oprávněn na základě obchodního rejstříku ze dne: 11.dubna 2007  
jednání ve věcech:  
smluvních: Milan Vysoký – jednatel společnosti  
technických – stavbyvedoucí: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
reklamací: Milan Vysoký  
se sídlem: Bukovecká 615, 739 91 Jablunkov  
IČ: 27797376  
DIČ: CZ27797376  
telefon: xxxxxxxxxxxxxxxx  
fax:  
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
bankovní spojení: KB a.s., Třinec  
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx  
**(dále jen zhotovitel)**



Zástupci objednatele i zhotovitele ve věcech technických jsou mj. oprávněni k odsouhlasení změnových listů, které jsou podkladem pro realizaci prací, resp. vytvoření dodatku k této smlouvě.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „**Čekárna ČD, Jablunkovská čp. 110 – úprava vnitřních prostor**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované společností Projekční kancelář lay-out s. r. o., nám. Svobody 527, Třinec, IČ 286 10 861, dne 31.05.2017, pod č. L2017-09 (dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
  - a) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
  - b) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - c) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
  - d) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
  - e) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
  - f) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
  - g) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
  - h) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
  - i) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
  - j) zajistit vlastní podružné měření pro odběr vody, elektřiny
  - k) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
  - l) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, stanovené dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
  - m) dodržet podmínky uvedené ve smlouvách s jednotlivými vlastníky nemovitostí,
  - n) splnit podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla,
  - o) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
  - p) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,



- q) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
  - r) označit staveniště v souladu s právními předpisy,
  - s) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, technického dozoru investora, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí.
3. Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
- a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
  - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
  - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
  - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na změnový list.
4. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.
5. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě.
6. Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.
7. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“).
8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci. Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy jsou, a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
9. Dojde-li při realizaci stavby k nutnosti jakýchkoliv změn (v množství nebo kvalitě), doplňků nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je zhotovitel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na jejich úhradu.
10. Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit. Pokud v průběhu provádění díla bude zhotovitel požadovat záměnu materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality,



může je realizovat pouze po předchozím odsouhlasení ze strany objednatele (pokud tyto změny nemají vliv na cenu díla, pak postačí odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických formou změnového listu, pokud však tyto změny mají vliv na cenu díla, mohou být realizovány po jejich odsouhlasení formou dodatku k této smlouvě).

11. Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
12. Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
13. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
14. Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení, které je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 2). Bude-li chtít zhotovitel použít pro provedení díla jiného poddodavatele než je uvedeno v Příloze č. 2 k této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto změnu sdělit objednateli. O této skutečnosti musí být proveden záznam zhotovitele ve stavebním deníku a odsouhlasen objednatelem, v opačném případě není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě. Dochází-li ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze takovým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Nedodrží-li zhotovitel poddodavatelské schéma uvedené v Příloze č. 2 této smlouvy nebo nenahradí-li zhotovitel poddodavatele odpovídajícím subjektem dle předchozí věty, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

### **III. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

1. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
3. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
4. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
5. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo



provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

#### **IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 3 dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 3 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo **v termínu do 25 dnů** od protokolárního předání staveniště. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. Zhotoviteli z takového přerušení za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě přerušení prací na straně objednatele se o dobu přerušení prodlužuje termín pro dokončení díla.
5. K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
6. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
7. Přílohou této smlouvy je Časový harmonogram obsahující termíny prováděných prací v členění na stavební objekty.
8. Místem plnění je Třinec, parc. č. 720/1 k. ú. Lyžbice, budova čp. 110, ul. Jablunkovská.

#### **V. CENA DÍLA**

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. II této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena díla bez DPH

**984.624,06 Kč**



K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.

Předmět plnění této smlouvy nebude využíván ani částečně pro ekonomickou činnost, objednatel jej pořizuje výlučně pro výkon veřejné správy. Pokud jsou poskytnuté stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebude použit.

2. Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu, který je pro obě smluvní strany závazný po celou dobu plnění dle této smlouvy. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
3. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
4. Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
5. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
6. Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
7. Změna ceny:
  - a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
  - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
  - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny maximálně do výše odpovídající cenám v ceníku ÚRS.
  - d) v případech, kdy se dané položky v ceníku ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu; tato kalkulace podléhá odsouhlasení objednatelem,
  - e) u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na



náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.

9. V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
10. V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto bez zbytečného odkladu zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.

## **VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
2. Úhrada díla bude provedena jednou fakturou. Z této faktury bude provedena pozastávka ve výši 10% v případě, že se na díle vyskytnou vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí díla. Pozastávku uhradí objednatel do 10 dnů po odstranění vady anebo nedodělku.
3. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 5. pracovního dne následujícího měsíce oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu na plnění, nejpozději do 10. pracovního dne ode dne předání a převzetí díla. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli do 3 dnů od jejího vystavení. Za den zdanitelného plnění se považuje den předání a převzetí díla dle předávacího protokolu. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.
4. Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
5. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací a přímo na staveništi.
6. Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele a číslo soupisu provedených prací. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
8. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.



## **VII. JAKOST DÍLA**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
2. Dílo se nesmí odchýlit od EN, ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

## **VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
2. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
3. Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
4. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
5. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
6. Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vyvstane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen TDI, a nebude-li ho, pak zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (resp. technický dozor, je-li sjednán) nejméně 3 dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
8. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.





9. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
10. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
11. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
12. Zhotovitel tímto prohlašuje, že bere na sebe nebezpečí zcela mimořádných nepředvídatelných okolností, které podstatně ztěžují dokončení díla.
13. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby byla zajištěna provozuschopnost nájemců v budově a to zejména Českých drah a. s. a Plackárny Třinec.
14. Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

## **IX. STAVEBNÍ DENÍK**

1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatelem. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
2. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
3. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatelem.

## **X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že dílo nebude předáváno po částech.
2. Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
3. Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení



díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.

4. Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatelům odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

## **XI. ZÁRUKA ZA JAKOST A VADY DÍLA**

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatel, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel se nemůže zprostit povinností z vady stavby i přesto, že by prokázal, že vadu způsobila jen chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil nebo jen selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si objednatel zvolil.
4. Záruční doba na stavbu se sjednává **v délce 60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
5. Smluvní strany se dohodly, že záruční lhůta začíná běžet dnem převzetí díla objednatelům.
6. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatel zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
7. Objednatel písemně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy a zároveň elektronicky na e-mail uvedený v záhlaví smlouvy oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak. Za den obdržení oznámení o reklamaci se považuje den odeslání elektronické zprávy na e-mailovou adresu zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 3 dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
10. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
11. Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatel, je



objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.

12. Oznámení o provedení opravy vady zhotovitel objednateli předá písemně.
13. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

## **XII. SANKCE**

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla v termínu sjednaném dle čl. IV odst. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že stavbu budou realizovat poddodavatelé v rozporu s poddodavatelským schématem uvedeným v Příloze č. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý jednotlivý případ porušení poddodavatelského schématu.
3. V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatel, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem a doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené dle § 252 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH za každý den prodlení.
5. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,-- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
6. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s nástupem k jejich odstranění.
7. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu nebo nedodělek.
8. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době a byla objednatel označena jako havárie, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
9. V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
10. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení



s plněním.

11. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

### **XIII. ZÁNİK SMLOUVY**

1. Tato smlouva zaniká:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran nebo
  - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména a smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy v těchto případech:
    - nenastoupení zhotovitele k realizaci plnění předmětu díla do 6 dnů od protokolárního předání staveniště,
    - prodlení s plněním jednotlivých částí harmonogramu prací delší 5 dnů,
    - neuhrazení ceny díla objednatelem ani po třetí výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá a třetí výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení předchozí výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a) byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

### **XIV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 3 dnů“.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle správci registru smluv tuto smlouvu k uveřejnění. Tato povinnost se týká i všech dalších dodatků smlouvy uzavřených v budoucnosti.
5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.



6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků (vyjma změny poddodavatelského schématu, které se změní zápisem zhotovitele ve stavebním deníku a odsouhlasením objednatelem rovněž zápisem ve stavebním deníku).
7. Objednatel si ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje právo zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků, dále skutečnou výši úplaty za plnění veřejné zakázky a seznam poddodavatelů, jimž zhotovitel za plnění subdodávky k předmětné veřejné zakázce uhradil více než 10% z ceny díla. Zhotovitel je povinen nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy předložit seznam poddodavatelů, jimž zhotovitel za plnění subdodávky k předmětné veřejné zakázce uhradil více než 10% z ceny díla objednateli.
8. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
10. O přidělení veřejné zakázky a o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2017/3326 ze dne 10.07.2017
11. Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří: 1. Položkový rozpočet, 2. Subdodavatelské schéma, 3. Časový harmonogram

V Třinci dne 12.07.2017  
za objednatele

V Třinci dne 13.07.2017  
za zhotovitele

.....  
RNDr. Věra Palkovská  
starostka města

.....  
Milan Vysoký  
jednatel společnosti



## **Seznam poddodavatelů**

kterým má účastník zadávacího řízení v úmyslu zadat jednu nebo více částí předmětné veřejné zakázky

*Název veřejné zakázky:* **Čekárna ČD, Jablunkovská čp. 110 – úprava vnitřních prostor**  
*Název veřejného zadavatele:* **město Třinec**

Jako účastník nemám v úmyslu zadat část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli).  
Toto prohlášení podepisuji jako Milan Vysoký, jednatel společnosti

V Třinci, dne 13.7.2017

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: L2017-09  
Stavba: Čekárna ČD, Jablunkovská č. 110 - úprava vnitřních prostor

KSO: 801 61 12  
Místo: Obec Třinec

CC-CZ: 12741  
Datum: 3.7.2017  
CZ-CPA: 41.00.20

Zadavatel:  
Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
R+M stavební s.r.o.

IČ: 27797376  
DIČ: CZ27797376

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **984 624,06**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>984 624,06</b>	<b>206 771,05</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

---

**Cena s DPH** **v** **CZK** **1 191 395,11**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: L2017-09

Stavba: Čekárna ČD, Jablunkovská č. 110 - úprava vnitřních prostor

Místo: Obec Třinec

Datum:

03.07.2017

Zadavatel: Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Projektant:

Uchazeč: R+M stavební s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>984 624,06</b>	<b>1 191 395,11</b>	
01	Stavební část	866 299,61	1 048 222,53	STA
02	Úprava elektroinstalace	59 838,00	72 403,98	STA
03	Vedlejší rozpočtové náklady	58 486,45	70 768,60	STA



# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Čekárna ČD, Jablunkovská č. 110 - úprava vnitřních prostor

Objekt:

## 01 - Stavební část

KSO: 801 61 12  
Místo: Obec Třinec

CC-CZ:  
Datum: 03.07.2017

Zadavatel:  
Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
R+M stavební s.r.o.

IČ: 27797376  
DIČ: CZ27797376

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

**866 299,61**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	866 299,61	21,00%	181 922,92
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

**1 048 222,53**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Čekárna ČD, Jablunkovská č. 110 - úprava vnitřních prostor

Objekt:

**01 - Stavební část**

Místo: Obec Třinec

Datum: 03.07.2017

Zadavatel: Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Projektant:

Uchazeč: R+M stavební s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>866 299,61</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>136 396,62</b>
1 - Zemní práce	8 982,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	28 385,10
5 - Komunikace pozemní	9 330,00
8 - Trubní vedení	1 200,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	45 572,20
997 - Přesun sutě	28 435,92
998 - Přesun hmot	14 491,40
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>714 502,99</b>
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	106 342,12
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	105,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	2 309,20
734 - Ústřední vytápění - armatury	2 024,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	8 197,20
764 - Konstrukce klempířské	1 530,00
766 - Konstrukce truhlářské	208 754,50
767 - Konstrukce zámečnické	275 826,63
771 - Podlahy z dlaždic	3 300,00
77R01 - Doplnkové konstrukce	3 300,00
776 - Podlahy povlakové	65 466,13
777 - Podlahy lité	3 438,50
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 069,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	34 140,11
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>15 400,00</b>
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	15 400,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Čekárna ČD, Jablunkovská č. 110 - úprava vnitřních prostor

Objekt:

**01 - Stavební část**

Místo: Obec Třinec

Datum: 03.07.2017

Zadavatel: Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec  
Uchazeč: R+M stavební s.r.o.

Projektant:

PC	Ty p.	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**866 299,61**

D	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>136 396,62</b>	
D	1		<b>Zemní práce</b>				<b>8 982,00</b>	
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic	m2	15,000	105,00	1 575,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěši, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěši s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby					
	VV		15°viz. D.02		15,000			
2	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	3,710	150,00	556,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých					
	VV		2,01+1,7°viz. D.02		3,710			
3	K	131303101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudrých horninách tř. 4	m3	1,200	1 500,00	1 800,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Hloubení zapaučených i nezapačených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 4 soudrých					
	VV		4°0,3°viz. D.04 a D.05		1,200			
4	K	131303109	Příplatek za lepiost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 4	m3	1,200	250,00	300,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Hloubení zapaučených i nezapačených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 4 Příplatek k cenám za lepiost horniny tř. 4					
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1,200	500,00	600,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
6	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	2,520	150,00	378,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)					
	VV		1,2°2,1		2,520			
7	K	180404111	Založení hřišového trávníku výsevem na vrstvě ornice	m2	5,000	50,00	250,00	CS ÚRS 2013 01
	PP		Založení hřišového trávníku výsevem na vrstvě ornice					
	VV		5°viz. D.04		5,000			
8	M	005724100	osivo směs travní parková 3kg/100m2	kg	0,015	1 500,00	22,50	CS ÚRS 2013 01
	PP		osivo směs travní parková					
	VV		5		5,000			
	VV		5°0,003 Přepočtené koeficientem množství		0,015			
9	K	181111121	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 150 mm v rovinné a svahu do 1:5	m2	5,000	100,00	500,00	CS ÚRS 2013 01
	PP		Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 150 mm v rovinné a svahu do 1:5					
10	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	5,000	100,00	500,00	CS ÚRS 2013 01
	PP		Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5					
11	M	103715000	substrát pro trávníky A VL	m3	0,500	5 000,00	2 500,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Hnojiva humusová substrát pro trávníky A VL					
	VV		5°0,1		0,500			
D	3		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>28 385,10</b>	
12	K	317321311	Překlady ze ŽB tř. C 16/20	m3	0,306	8 000,00	2 448,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Překlady z betonu železového (bez výztuže) tř. C 16/20					
	VV		1,5°0,34°0,2°3°viz. D.04		0,306			
13	K	317351107	Zřízení bednění překladů v do 4 m	m2	3,754	550,00	2 064,70	CS ÚRS 2016 01
	VV		1,5°0,3°2°3+1,1°0,34+1°0,34°2°viz. D.04		3,754			
14	K	317351108	Odstanění bednění překladů v do 4 m	m2	3,754	150,00	563,10	CS ÚRS 2016 01
15	K	317351109	Příplatek k bednění překladů za zřízení i odstranění podpěrné konstrukce v přes 4 do 6 m	m2	1,054	100,00	105,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů překladů neproměnného nebo proměnného průřezu nebo při tvaru zalomeném půdorysně nebo nárysně podpěrné konstrukce ve výšce do 4 m Příplatek k cenám za podpěrnou konstrukci (zřízení i odstranění), o výšce přes 4 do 6 m					
	VV		1,1°0,34+1°0,34°2		1,054			
16	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	0,243	12 000,00	2 916,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm					
17	M	130107180	ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=160 mm	t	0,243	25 000,00	6 075,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ocel profilová v jakosti 11 375 ocel profilová I IPN h=160 mm					
	VV		1,5°3°3°18/1000		0,243			
18	M	311971021	tyč závitová pozinkovaná 8.8 M10 x 1000 mm	kus	5,000	50,00	250,00	
	PP		Materiál spojovací speciální tyče závitové DIN 975 ocel třídy 4.6 pozinkované M10 x 1000 mm					
19	M	311111281	matice přesná šestihránná s podložkou - 8, M 10	kus	9,000	5,00	45,00	

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	PP		Matice přesné matice přesné šestihřanné, DIN 934, pevnost 8, pozinkované M 10 DIN 934 - 8 s podložkou					
20	K	342272323	Příčky tl 100 mm z párobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	6,656	350,00	2 329,60	CS ÚRS 2016 01
	PP		Příčky z párobetonových přesných příčkových hladkých, objemové hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup> na tenké maltové lože, tloušťky příčky 100 mm					
	VV		1,6*3,16+1*0,8*2 viz. D.04, D.05		6,656			
21	K	342272523	Příčky tl 150 mm z párobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	13,462	525,00	7 067,55	CS ÚRS 2016 01
	PP		Příčky z párobetonových přesných příčkových hladkých, objemové hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup> na tenké maltové lože, tloušťky příčky 150 mm					
	VV		4,26*3,16 viz. D.04, D.05		13,462			
22	K	342272632	Stěny výplňové tl 300 mm z párobetonových přesných hladkých tvárníc hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	1,875	1 050,00	1 968,75	CS ÚRS 2016 01
	PP		Stěny z přesných párobetonových tvárníc, výplňové a oddělovací pevné hladkých jakékoli pevnosti na tenké maltové lože, tloušťka stěny 300 mm, objemová hmotnost 500 kg/m <sup>3</sup>					
	VV		0,75*2,5 viz. D.04		1,875			
23	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	1,600	150,00	240,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm					
	VV		1,6 viz. D.04		1,600			
24	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	5,760	150,00	864,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm					
	VV		4,26+0,75*2 viz. D.04		5,760			
25	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	14,480	100,00	1 448,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné					
	VV		3,16*3+2,5*2 viz. D.04, D.05		14,480			
<b>D 5</b>			<b>Komunikace pozemní</b>				<b>9 330,00</b>	
26	K	564821111	Podklad ze šterkordrtě ŠD tl 80 mm	m <sup>2</sup>	19,000	120,00	2 280,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podklad ze šterkordrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 80 mm					
	VV		15+4		19,000			
27	K	564871111	Podklad ze šterkordrtě ŠD tl 250 mm	m <sup>2</sup>	4,000	375,00	1 500,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podklad ze šterkordrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 250 mm					
	VV		4 viz. D.04 a D.05		4,000			
28	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	19,000	250,00	4 750,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kamenná těžehého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetáním přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m <sup>2</sup>					
	VV		15+4 viz. D.04		19,000			
29	M	592451090	dlažba skladebná 20x10x8 cm přírodní	m <sup>2</sup>	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Dlaždice betonové dlažba zámková (ČSN EN 1338) dlažba skladebná, s fasetou 1 m <sup>2</sup> =50 kusů, 20 x 10 x 8 přírodní					
	VV		4 viz. D.04		4,000			
<b>D 8</b>			<b>Trubní vedení</b>				<b>1 200,00</b>	
30	K	899231111VP	Výšková úprava lapače střechních splavenin do 200 mm	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
	PP		Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže					
	VV		1 viz. D.04		1,000			
<b>D 9</b>			<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>45 572,20</b>	
31	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky					
	VV		3 viz. D.04		3,000			
32	M	592174100	obrubník betonový chodníkový ABO 100/10/25 II nat 100x10x25 cm	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Obrubník betonový chodníkový ABO 100/10/25 II 100 x 10 x 25					
33	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	101,720	75,00	7 629,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup> , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
	VV		(19,71+18,73+7,62)*2 vnitřní prostor		92,120			
	VV		(4+2+2)*1,2 vnější prostor		9,600			
	VV		Součet		101,720			
34	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	57,760	50,00	2 888,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů, při světle výšce podlaží do 4 m					
	VV		19,71+18,73+8,28+3,42+7,62 viz. D.04		57,760			
35	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m <sup>2</sup>	6,650	250,00	1 662,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm					
	VV		2,04*3,26 viz. D.02, D.05		6,650			
36	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 150 mm	m <sup>2</sup>	1,800	250,00	450,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Bourání zdíva příček nebo vbourání otvorů ze skleněných tvárníc, tl. do 150 mm					
	VV		1,2*1,5 viz. D.02		1,800			
37	K	966080103	Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tloušťky do 120 mm	m <sup>2</sup>	3,450	500,00	1 725,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrenových desek, tloušťky přes 60 do 120 mm					
	VV		1,5*2,3 viz. D.02		3,450			
38	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1,576	250,00	394,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Ty P.	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m <sup>2</sup>					
	VV		0,8*1,97"viz. D.02			1,576		
39	K	968072559	Vybourání kovových vrat pl přes 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	8,450	600,00	5 070,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů vrat, mimo posuvných a skládacích, plochy přes 5 m <sup>2</sup>					
	VV		3,38*2,5"viz. D.02			8,450		
40	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m <sup>2</sup> na MVC nebo MV tl do 600 mm	m <sup>3</sup>	2,315	2 500,00	5 787,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příček z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m <sup>2</sup> , tl. do 600 mm					
	VV		1*1,8*0,34*2+1,1*2,1*0,34"otvory viz. D.02			2,009		
	VV		1,5*0,34*0,2*3"překlady			0,306		
	VV		Součet			2,315		
41	K	975022251	Podchycení nadzákladového zdiva tl do 450 mm dřevěnou výztuhou v do 3 m dl podchycení do 5 m	m	12,000	50,00	600,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podchycení nadzákladového zdiva dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3 m, při tl. zdiva do 450 mm a délce podchycení přes 3 do 5 m					
	VV		4,5*2*3"nové otvory viz. D.02			12,000		
42	K	975022651	Příplatek k podchycení dl do 5 m nadzákladového zdiva tl do 450 mm dřevěnou výztuhou ZKD 1 m v	m	12,000	50,00	600,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podchycení nadzákladového zdiva dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3 m, při tl. zdiva Příplatek k cenám za každý další 1 m výšky přes 3 m, při tl. zdiva do 450 mm a délce podchycení přes 3 do 5 m					
43	K	977151126	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 225 mm do stavebních materiálů	m	0,820	11 000,00	9 020,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 200 do 225 mm					
	VV		0,41*2"viz. D.02			0,820		
44	K	978021161	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn o rozsahu do 50 %	m <sup>2</sup>	100,172	50,00	5 008,60	CS ÚRS 2016 01
	VV		21,75*3,16+(6,28+3,67)*3,16"viz. D.02, D.05			100,172		
45	K	978021291	Otlučení cementových omítek vnitřních stropů o rozsahu do 100 %	m <sup>2</sup>	31,980	120,00	3 837,60	CS ÚRS 2016 01
	PP		Otlučení vnitřních cementových omítek stěn, stropů stropů, v rozsahu do 100 %					
	VV		27,9+2,04*2"viz. D.02			31,980		
<b>D 997 Přesun sutě</b>							<b>28 435,92</b>	
46	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	16,111	220,00	3 544,42	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km					
47	K	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	322,220	20,00	6 444,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další 1 km přes 1 km					
	VV		16,111*20			322,220		
48	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	16,111	145,00	2 336,10	CS ÚRS 2016 01
	PP		Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění					
49	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	16,111	1 000,00	16 111,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného					
<b>D 998 Přesun hmot</b>							<b>14 491,40</b>	
50	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	26,348	550,00	14 491,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					
<b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>714 502,99</b>	
<b>D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>							<b>106 342,12</b>	
51	K	611131101	Cementový postřik vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m <sup>2</sup>	46,070	25,00	1 151,75	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omtaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stropů					
	VV		19,71+18,73+7,63"viz. D.04			46,070		
52	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m <sup>2</sup>	19,710	200,00	3 942,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů					
	VV		19,71"viz. D.04			19,710		
53	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m <sup>2</sup>	46,070	140,00	6 449,80	CS ÚRS 2016 01
	PP		Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně					
54	K	611321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m <sup>2</sup>	184,280	35,00	6 449,80	CS ÚRS 2016 01
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stropů					
	VV		46,07*4			184,280		
55	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m <sup>2</sup>	173,401	23,00	3 988,22	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omtaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn					
	VV		18,13*3,16+12,6*3,16+23,84*3,16+(1+0,1*2)*0,8"viz. D.04, D.05			173,401		
56	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m <sup>2</sup>	57,291	180,00	10 312,38	CS ÚRS 2016 01
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn					
	VV		18,13*3,16"viz. D.04			57,291		
57	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m <sup>2</sup>	184,280	130,00	23 956,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvourstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky šuku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn					
58	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m <sup>2</sup>	689,764	30,00	20 692,92	CS ÚRS 2016 01

PČ	Ty P.	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších 1 započatých 5 mm tloušťky omitky přes 10 mm stěn					
	VV		172,441*4		689,764			
59	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m <sup>2</sup>	16,685	100,00	1 668,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou					
	VV		2,63*2,5+1,2*1,5+1,1*2,1+1,5*4 viz. D.04		16,685			
60	K	619991021	Oblepení rámu a keramických soklů lepící páskou	m	32,060	50,00	1 603,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí rámu oken a dveří, keramických soklů oblepením malířskou páskou					
	VV		(2,63+2,5)*2+(1,2+1,5)*2+(1,1+2,1)*2+(1+1,5)*2*2 viz. D.01, D.04		32,060			
61	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m <sup>2</sup>	8,000	180,00	1 440,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmełu stěn					
	VV		5+2+1 oprava fasády viz. D.06		8,000			
62	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	39,610	35,00	1 386,35	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou					
	VV		2,5*2+3,16*3+1,5*6+2,5*2+2,1*2+0,8*4 viz. D.04 - ostění oken a dveří		35,880			
	VV		2,63+1,1 viz. D.04 - vstupní dveře		3,730			
	VV		Součet		39,610			
63	M	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	35,880	11,00	394,68	CS ÚRS 2016 01
	PP		Kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta rohová s tkaninou - rohovník 2,5m PVC 10/10 cm					
	VV		34,1714285714286*1,05 Přepočtené koeficientem množství		35,880			
64	M	590515100	profil okenní s nepříznanou okapnicí LTU plast 2,0 m	m	3,917	17,00	66,59	CS ÚRS 2016 01
	PP		Kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů profil okenní s nepříznanou okapnicí - Thermospoj LTU plast 2,0 m					
	VV		2,63+1,1 viz. D.04		3,730			
	VV		3,73*1,05 Přepočtené koeficientem množství		3,917			
65	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začíšťovacích profilů (APU lišt)	m	50,260	35,00	1 759,10	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepících (APU lišt)					
	VV		(2,63+2,5*2+1,2+1,5*2+(1+1,5)*2+1,1+2,1*2)*2 viz. D.10		50,260			
66	M	590514750	profil okenní začíšťovací s tkaninou - Thermospoj 6 mm/2,4 m	m	52,773	28,00	1 477,64	CS ÚRS 2016 01
	PP		Kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů profil okenní začíšťovací s tkaninou Thermospoj 6 mm/2,4 m					
	VV		50,26*1,05 Přepočtené koeficientem množství		52,773			
67	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 120 mm	m <sup>2</sup>	1,875	500,00	937,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm					
	VV		0,75*2,5 viz. D.04		1,875			
68	M	283759390	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 120 mm	m <sup>2</sup>	1,913	180,00	344,34	CS ÚRS 2016 01
	PP		Desky z lehčených plastů desky polystyrenové fasádní typ EPS 70 F fasádní, stabilizovaný, samozhášivý objemová hmotnost 15 až 20 kg/m <sup>3</sup> rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 120 mm					
	VV		1,875*1,02 Přepočtené koeficientem množství		1,913			
69	K	622215114	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tloušťky do 80 mm plochy do 1,0m <sup>2</sup>	kus	8,000	1 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		5+2+1 viz. D.06		8,000			
70	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž lišt kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami					
	VV		1 viz. D.04		1,000			
71	M	590516490	lišta soklová Al s okapnicí, základací U 12 cm, 0,95/200 cm	m	1,050	75,00	78,75	CS ÚRS 2016 01
	PP		Kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů soklové - základací spodní profil U - Form s okapnicí, Al, délka 200 cm U 12 cm 0,95/200					
	VV		1*1,05 Přepočtené koeficientem množství		1,050			
72	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m <sup>2</sup>	12,461	245,00	3 052,95	CS ÚRS 2016 01
	PP		Omitka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn					
	VV		0,75*2,5+(2,63+2,5*2)*0,2+(1,1+2,1*2)*0,2 úprava otvorů viz. D.04		4,461			
	VV		5+2+1 oprava fasády viz. D.06		8,000			
	VV		Součet		12,461			
73	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m <sup>2</sup>	7,000	50,00	350,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně					
	VV		3+2*2 chodník podél objektu		7,000			
74	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začíšťovací lišty	m <sup>2</sup>	10,685	50,00	534,25	CS ÚRS 2016 01
	VV		2,63*2,5+1,2*1,5+1,1*2,1 viz. D.04		10,685			
75	K	629992111VP	Zatmělení spar u oken 5 do 10 mm PUR tmelem	m	17,130	40,00	685,20	
	PP		Zatmělení styčných spar mezi mostními prefabrikáty a konstrukcemi trvale pružným polyuretanovým tmelem včetně vyčištění spar, provedení penetračního nátěru a vyplnění spar pěnou pro spáry šířky do 10 mm					
	VV		2,63+2,5*2+1,2+1,5*2+1,1+2,1*2 viz. D.10		17,130			
76	K	631311112	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tr. C 8/10	m <sup>3</sup>	0,183	12 000,00	2 196,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tr. C 8/10					
	VV		(1,2+1*2+1,1)*0,34*0,1+2,04*0,18*0,1 viz. D.04		0,183			
77	K	631351101	Zřízení bedněrní rýh a hran v podlahách	m <sup>2</sup>	0,430	1 500,00	645,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Bednění v podlahách rýh a hran zřízení					
	VV		(1,2+1*2+1,1)*0,1 viz. D.10		0,430			
78	K	631351102	Odstranění bedněrní rýh a hran v podlahách	m <sup>2</sup>	0,430	300,00	129,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Bednění v podlahách rýh a hran odstranění					

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
79	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti přes 150 x 200 do 300 x 300 mm					
	VV		4"viz. D.04, D.08		4,000			
80	M	553414130	průvětrník mřížový s klapkami 30x30 cm	kus	4,000	500,00	2 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Výplně otvorů staveb - kovové průvětrníky a větrací mřížky průvětrník mřížový s klapkami s Al mřížkou 30 x 30 cm					
	D	722	Zdravotnická - vnitřní vodovod				105,00	
81	K	722171913VP	Potrubí plastové odříznutí trubky D do 25 mm se zaslepením potrubí ve zdi	kus	1,000	87,00	87,00	
	PP		Potrubí plastové odříznutí trubky D do 25 mm se zaslepením potrubí ve zdi					
	VV		1"viz. D.02		1,000			
82	K	722260811	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2	kus	1,000	18,00	18,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž vodoměrů závitových G 1/2					
	VV		1"viz. D.02		1,000			
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				2 309,20	
83	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38	m	2,400	32,00	76,80	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých D do 38					
	VV		2,4"viz. D.07		2,400			
84	K	733222202	Potrubí měděné polotvrdé spojované tvrdým pájením D 15x1	m	8,400	261,00	2 192,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných tvrdým pájením D 15/1					
	VV		8,4"viz. D.07		8,400			
85	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,004	10 000,00	40,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				2 024,00	
86	K	734211120	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120° C automatický	kus	1,000	178,00	178,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ventily odvzdušňovací závitové automatické PN 14 do 120 st.C (R 99 Giacomini) G 1/2					
87	K	734221683	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110° C s vestavěným čidlem	kus	1,000	315,00	315,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110 st.C kapalinové s vestavěným čidlem (R 456)					
88	K	734261233	Šroubení topenařské přímé G 1/2 PN 16 do 120° C	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Šroubení topenařské PN 16 do 120 st.C přímé (R 18 Giacomini) G 1/2					
89	K	734261712	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2 bez vypouštění	kus	1,000	199,00	199,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Šroubení regulační radiátorové přímé bez vypouštění (R 15TG Giacomini) G 1/2					
90	K	734292714	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185° C vnitřní závit	kus	2,000	258,00	516,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185 st.C přímé vnitřní závit (R 250 D Giacomini) G 3/4					
91	K	734292723	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185° C vnitřní závit s vypouštěním	kus	2,000	278,00	556,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185 st.C přímé vnitřní závit s vypouštěním (R 250 D5 Giacomini) G 1/2					
92	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,002	10 000,00	20,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				8 197,20	
93	K	735151601	Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 22 výška/délka 900/1600 mm	kus	1,000	7 156,00	7 156,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		1"viz. D.07		1,000			
94	K	735161812	Demontáž otopného tělesa trubkového s hliníkovými lamelami délka do 2680 mm	kus	1,000	118,00	118,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž otopných těles trubkového s hliníkovými lamelami; stavební výšky přes 1300 do zubařny					
	VV		1"viz. D.07		1,000			
95	K	735191910	Napouštění vody do otopných těles	m2	1,620	10,00	16,20	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ostatní opravy otopných těles napouštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles					
96	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	kus	1,000	17,00	17,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží					
97	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,089	10 000,00	890,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	764	Konstrukce klempířské				1 530,00	
98	K	764216444	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš 330 mm	m	1,200	1 000,00	1 200,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm					
	VV		1,2"viz. D.08		1,200			
99	K	764216465	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ plechu rš do 400 mm	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm					
100	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,003	10 000,00	30,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	766	Konstrukce truhlářské				208 754,50	
101	K	766622131VP	Doprava a montáž nerezových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do zdíva	komplet	1,000	43 705,00	43 705,00	
	PP		Doprava a montáž nerezových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do zdíva, účast na KD stavby dodavatele a výrobce okenní přepážky s podávacím parapetem!					
	VV		1"PO2 viz. D.08		1,000			
102	M	611305702VP	podávací okno na výdej lístků - PO2 a parapet s otočnou miskou a šuplíkem D01	komplet	1,000	150 931,00	150 931,00	

PČ	Ty P.	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Dodávka a montáž okna s vnitřním parapetem s otočnou miskou 501 GIM, šuplíkem s bankovníkem ai vnějším nerezovým parapetem po celé délce čekárny dle specifikace D.08					
	VV		1"komplet		1,000			
103	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m <sup>2</sup> otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdíva	m <sup>2</sup>	4,800	850,00	4 080,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m <sup>2</sup> otevíravých nebo sklápěcích do zdíva, výšky přes 1,5 do 2,5 m					
	VV		1,2*1,5+1*1,5*2"viz. D.08		4,800			
104	M	611305701VP	okno dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí - P01	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	
	PP		Dodávka a montáž okna dle specifikace D.08					
	VV		1"viz. D.08		1,000			
105	K	766629513	Příplatek k montáži oken rovné ostění perlínka přípojovací spára do 20 mm	m	22,060	25,00	551,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž oken - Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, tesnicí páskou s perlínkou, přípojovací spára tl. do 20 mm					
	VV		(2,63+2,5)*2+(1,2+1,5)*2+(1,1+2,1)*2"viz. D.10		22,060			
106	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm					
107	M	611444010	parapet plastový vnitřní - komůrkový 25 x 2 x 100 cm	m	1,200	700,00	840,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Okna a dveře balkonové z plastů parapety plastové vnitřní - komůrkové 5 x tl. x l (šířka x tloušťka x délka) 25 x 2 x 100 cm					
	VV		1,2"viz. D.08		1,200			
108	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,297	1 000,00	297,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	767	Konstrukce zámečnické				275 826,63	
109	K	767640111	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku					
110	M	553412466VP	vstupní dveře hliníkové jednokřídlové - H02	kus	1,000	61 896,00	61 896,00	
	PP		Dodávka a montáž dveří dle specifikace D.08					
	VV		1"viz. D.08		1,000			
111	K	767640112	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových s nadsvětlíkem	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových s nadsvětlíkem					
112	M	553412461VP	automatické vstupní posuvné dveře hliníkové jednokřídlové s bočním světlíkem - H01	kus	1,000	96 957,00	96 957,00	
	PP		Dodávka a montáž dveří dle specifikace D.08					
	VV		1"viz. D.08		1,000			
113	K	767662210VP	Montáž mříží otvíravých, pevných	m <sup>2</sup>	13,375	655,00	8 760,63	
	PP		Montáž mříží otvíravých, pevných					
	VV		2,63*2,5*Z01 viz. D.10		6,575			
	VV		1,2*1,5*Z02 viz. D.10		1,800			
	VV		1*1,5*2*Z03 viz. D.10		3,000			
	VV		1*2*Z04 viz. D.10		2,000			
	VV		Součet		13,375			
114	M	130105321VP02	shrnovací mříž - Z01	kus	1,000	22 848,00	22 848,00	
	PP		shrnovací mříž dodávka dle specifikace Z01 - viz. D.08, včetně předepsané povrchové úpravy					
	VV		1"viz. D.08		1,000			
115	M	130105321VP03	shrnovací mříž - Z02	kus	2,000	10 976,00	21 952,00	
	PP		shrnovací mříž dodávka dle specifikace Z02 - viz. D.08, včetně předepsané povrchové úpravy					
	VV		2"viz. D.08		2,000			
116	M	130105321VP04	okenní mříž - Z03	kus	1,000	9 632,00	9 632,00	
	PP		okenní mříž dodávka dle specifikace Z03 - viz. D.08, včetně předepsané povrchové úpravy					
	VV		1"viz. D.08		1,000			
117	M	130105321VP05	dveřní mříž - Z04	kus	1,000	9 408,00	9 408,00	
	PP		otevíravá mříž ke stávajícím dveřím dodávka dle specifikace Z04 - viz. D.08, včetně předepsané povrchové úpravy					
	VV		1"viz. D.08		1,000			
118	K	767691823	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří přes 2 m <sup>2</sup>	kus	8,450	60,00	507,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel - ostatní práce s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dveří, plochy přes 2 m <sup>2</sup>					
	VV		3,38*2,5"viz. D.02		8,450			
119	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	100,000	50,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg					
	VV		100"odhad přístřešek nad vstupem		100,000			
120	M	130105320VP01	zaoblený přístřešek nad vstup do čekárny 3,0/0,9 m - D02	t	1,000	30 000,00	30 000,00	
	PP		Zaoblený přístřešek nad vstupem do čekárny 3,0/0,9 m, dle stávajícího přístřešku nad vstupem do stávajících prostor ČD					
	VV		1"viz. D.08		1,000			
121	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,866	1 000,00	866,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	771	Podlahy z dlaždic				3 300,00	
	D	77R01	Doplňkové konstrukce				3 300,00	
122	K	7701R02	D04_nástěnný hasicí přístroj práškový - 6kg	kus	3,000	1 100,00	3 300,00	
	PP		Kompletní dodávka a montáž doplňkové konstrukce (výrobku) dle specifikace, včetně dopravy					
	D	776	Podlahy povlakové				65 466,13	
123	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m <sup>2</sup>	46,060	22,00	1 013,32	CS ÚRS 2016 01
	PP		Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky					
	VV		19,71+18,73+7,62"m.č. 1.01, 1.02, 1.05 viz. D.04		46,060			



PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
124	K	776111311	Vysáti podkladu povlakových podlah	m2	46,060	6,00	276,36	CS ÚRS 2016 01
	PP		Příprava podkladu vysáti podlah					
125	K	776121511	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah proti vlhkosti	m2	46,060	35,00	1 612,10	CS ÚRS 2016 01
	PP		Příprava podkladu penetrace dvouvrstev podlah zábrana proti vlhkosti					
126	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	46,060	258,00	11 883,48	CS ÚRS 2016 01
127	K	776141114	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 10 mm	m2	46,060	325,00	14 969,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm					
128	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	19,810	34,00	673,54	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky					
	VV		14,7+5,11*m.č. 1.02 a 1.05 viz. D.02		19,810			
129	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	38,440	90,00	3 459,60	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních					
	VV		19,71+18,73*m.č. 1.01, 1.02 viz. D.04		38,440			
130	M	284110130	PVC heterogenní protiskluzné, nášlapná vrstva 0,70 mm, R 11, zátěž 34/43, otlak do 0,05 mm, hořlavost Bfl S1	m2	42,284	437,00	18 478,11	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podlahoviny z polyvinylchloridu bez podkladu heterogenní podlahová krytina pásy povlakové z PVC, role 2 m heterogenní protiskluzné PVC R11, tl. 2,00 mm					
	VV		38,44*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		42,284			
131	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	m	19,010	28,00	532,28	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za tepla (včetně frézování)					
	VV		4,43*3+3,68*2,04		19,010			
132	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	22,810	17,00	387,77	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových					
	VV		13,51+9,3*m.č. 1.02 a 1.05 viz. D.02		22,810			
133	K	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	41,970	45,00	1 888,65	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž soklíků lepením obvodových, výšky přes 80 do 100 mm					
	VV		18,13+23,84*m.č. 1.01, 1.02 viz. D.04		41,970			
134	M	283421640VP	prefabrikovaný vytažený sokl z PVC, 100/100 mm	m	42,809	202,00	8 647,42	
	PP		Prefabrikované vytažované sokly z PVC, zpevněné polymerem na zadní straně. Svařují se k podlahovině a lepi na stěny. Zajišťují snadnou údržbu a hygienu					
	VV		41,97*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		42,809			
135	M	283421641VP	prefabrikovaný vytažený sokl z PVC, 100/100 mm vnější roh	kus	7,000	45,00	315,00	
	PP		Prefabrikované vytažované sokly z PVC, zpevněné polymerem na zadní straně. Svařují se k podlahovině a lepi na stěny. Zajišťují snadnou údržbu a hygienu					
	VV		7*viz. D.04		7,000			
136	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	1,329	1 000,00	1 329,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	777	Podlahy lité				3 438,50	
137	K	777615217	Nátěry epoxidové podlah betonových dvojnásobně 261 systém silnovrstvý nátěr	m2	9,510	350,00	3 328,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Nátěry epoxidové podlah s penetrací s penetrací betonových dvojnásobně 261 systém, silnovrstvý nátěr					
138	K	998777101	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	t	0,011	10 000,00	110,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				3 069,60	
139	K	783601715	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí do DN 50 mm	m	29,400	15,00	441,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem ředidlovým					
	VV		10,5*2+4,2*2*viz. D.07		29,400			
140	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí do DN 50 mm	m	29,400	15,00	441,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní					
141	K	783624551	Základní jednonásobný akrylátový nátěr potrubí do DN 50 mm	m	29,400	15,00	441,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm akrylátový					
142	K	783627611	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr potrubí do DN 50 mm	m	29,400	40,00	1 176,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický akrylátový					
143	K	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	9,510	10,00	95,10	CS ÚRS 2016 01
	PP		Příprava podkladu omítek před provedením nátěru ometení					
	VV		7,62+12,6*0,15*viz. D.04		9,510			
144	K	783813101	Penetrační syntetický nátěr hladkých betonových povrchů	m2	9,510	50,00	475,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých betonových povrchů syntetický					
	VV		7,62+12,6*0,15*viz. D.04		9,510			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				34 140,11	
145	K	784171001	Olepečování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	32,060	25,00	801,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Olepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		(2,63+2,5)*2+(1,2+1,5)*2+(1,1+2,1)*2+(1+1,5)*2*2*viz. D.01, D.04		32,060			
146	M	581248380	páska pro malířské potřeby 50mm x 50 m	m	33,663	10,00	336,63	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zeminy jílovinové - hlinky a nátěry malířské nátěry upravené tekuté, páska a fólie - malířské potřeby páska do 60° C 50mm x 50 m					
	VV		32,06*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		33,663			
147	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	46,060	22,00	1 013,32	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah					
	VV		19,71+18,73+7,62*viz. D.01, D.04		46,060			

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
148	M	581248440	fólie pro maliřské potřeby zakrývací, 25µ, 4 x 5 m	m2	48,363	15,00	725,45	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zeminy jílovinové - hlínky a nátěry maliřské nátěry upravené tekuté, páska a fólie - maliřské potřeby páska do 60° C LDPE 40µ 4 x 5 m					
	VV		46,06*1,05 Přepočtené koeficientem množství		48,363			
149	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	16,685	30,00	500,55	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80					
	VV		2,63*2,5+1,2*1,5+1,1*2,1+1*1,5*4 viz. D.01, D.04		16,685			
150	M	581248420	fólie pro maliřské potřeby zakrývací, 7µ, 4 x 5 m	m2	17,519	15,00	262,79	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zeminy jílovinové - hlínky a nátěry maliřské nátěry upravené tekuté, páska a fólie - maliřské potřeby páska do 60° C 7µ 4 x 5 m					
	VV		16,685*1,05 Přepočtené koeficientem množství		17,519			
151	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	218,511	25,00	5 462,78	CS ÚRS 2016 01
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		46,07*strop		46,070			
	VV		172,441*stěny		172,441			
	VV		Součet		218,511			
152	K	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení maliřských prací	m2	27,320	35,00	956,20	CS ÚRS 2016 01
	PP		Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení maliřských prací omytím dveří nebo vrat					
	VV		2,62*2,5+1,2*1,5+2+1,1*2,1*2,1*1,5*2 viz. D.04		27,320			
153	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení maliřských prací	m2	46,060	25,00	1 151,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení maliřských prací omytím podlah					
	VV		19,71+18,73+7,62 viz. D.04		46,060			
154	K	784211021	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	218,511	30,00	6 555,33	CS ÚRS 2016 01
	PP		Malby z maliřských směsí otěruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m					
155	K	784211121	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	218,511	60,00	13 110,66	CS ÚRS 2016 01
	PP		Malby z maliřských směsí otěruvzdorných za mokra dvounásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m					
156	K	784361001VP	Silikonové malby v místnosti výšky do 3,80 m, omyvatelné	m2	36,260	90,00	3 263,40	
	PP		Malby trvale pružné (armovací) v místnostech výšky do 3,80 m, omyvatelné silikonové, středně tmavý odstín dle požadavku investora a zástupce ČD					
	VV		18,13*2 m.č. 1.01 viz. D.04		36,260			
D	M		Práce a dodávky M				15 400,00	
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				15 400,00	
157	K	46003018ZVP	Rezáni podkladu nebo stěn hloubky do 15 cm	m	22,000	700,00	15 400,00	
	PP		Přípravné terénní práce rezáni spár v podkladu nebo krytu betonovém, stěny, hloubky přes 10 do 15 cm					
	VV		2,1*4+1,7*8 nové otvory ve zdivu viz. D.02		22,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Čekárna ČD, Jablunkovská č. 110 - úprava vnitřních prostor

Objekt:

## 02 - Úprava elektroinstalace

KSO: 801 61 12  
Místo: Obec Třinec

CC-CZ:  
Datum: 03.07.2017

Zadavatel:  
Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
R+M stavební s.r.o.

IČ: 27797376  
DIČ: CZ27797376

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **59 838,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	59 838,00	21,00%	12 565,98
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH** **v CZK 72 403,98**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Čekárna ČD, Jablunkovská č. 110 - úprava vnitřních prostor

Objekt:

**02 - Úprava elektroinstalace**

Místo:

Obec Třinec

Datum:

03.07.2017

Zadavatel:

Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Projektant:

Uchazeč:

R+M stavební s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady soupisu celkem**

**59 838,00**

N00 - Elektroinstalace vnitřní

59 838,00

N01 - Silnoproud a slaboproud

59 838,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Čekárna ČD, Jablunkovská č. 110 - úprava vnitřních prostor

Objekt:

## 02 - Úprava elektroinstalace

Místo: Obec Třinec

Datum: 03.07.2017

Zadavatel: Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Projektant:

Uchazeč: R+M stavební s.r.o.

PC	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**59 838,00**

D N00 Elektroinstalace vnitřní 59 838,00

D N01 Silnoproud a slaboproud 59 838,00

1	K	921VP001	Elektroinstalace viz. samostatný rozpočet	kus	1,000	59 838,00	59 838,00	
	PP		Elektroinstalace viz. samostatný rozpočet					



# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Čekárna ČD, Jablunkovská č. 110 - úprava vnitřních prostor

Objekt:

## 03 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: 801 61 12  
Místo: Obec Třinec

CC-CZ:  
Datum: 03.07.2017

Zadavatel:  
Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
R+M stavební s.r.o.

IČ: 27797376  
DIČ: CZ27797376

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **58 486,45**

---

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	58 486,45	21,00%	12 282,15
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH** **v CZK 70 768,60**

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Čekárna ČD, Jablunkovská č. 110 - úprava vnitřních prostor

Objekt:

**03 - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Obec Třinec

Datum: 03.07.2017

Zadavatel: Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Projektant:

Uchazeč: R+M stavební s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>58 486,45</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	15 499,45
763 - Konstrukce suché výstavby	15 499,45
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	42 987,00
VRN3 - Zařízení staveniště	19 600,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	23 387,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Čekárna ČD, Jablunkovská č. 110 - úprava vnitřních prostor

Objekt:

**03 - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Obec Třinec

Datum: 03.07.2017

Zadavatel: Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Projektant:

Uchazeč: R+M stavební s.r.o.

PC	Ty p.	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>58 486,45</b>	
D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>15 499,45</b>	
D	763		<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>15 499,45</b>	
1	K	763121415	SDK stěna předsazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xA 12,5 bez TI s utěsněním stěny proti prachu	m2	13,209	950,00	12 548,55	CS ÚRS 2016 01
	PP		Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, bez TI, stěna tl. 112,5 mm, profil 100, s utěsněním stěny proti prachu					
	VV		(3,68+0,5)*3,16*provizorní zástěna pro nepřerušovaný provoz výdejny ČD		13,209			
2	K	763121811	Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché	m2	13,209	100,00	1 320,90	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž předsazených nebo šachtových stěn ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché					
3	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,163	10 000,00	1 630,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D	VRN		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>42 987,00</b>	
D	VRN3		<b>Zařízení staveniště</b>				<b>19 600,00</b>	
4	K	032103000	Náklady na stavební buňky, sklady, suché WC	komplet	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na dopravu, umístění a odstranění: stavební buňky, skladu materiálu, suché WC, apod.					
	VV		1		1,000			
5	K	034103000	Energie pro zařízení staveniště	komplet	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zabezpečení staveniště elektrickou energií z objektu č.p. 110 pro zařízení staveniště a stavbu, včetně podružného měření a poplatku za odebranou el. energii					
6	K	034103001	Voda pro zařízení staveniště	komplet	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zabezpečení staveniště vodou z objektu č.p. 110 s podružným měřením pro staveniště včetně poplatku za vodné					
7	K	034203000	Oplocení staveniště	m	40,000	125,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zabezpečení staveniště mobilním oplocením výšky min. 1,8 m v prostoru staveniště, včetně nájemného a následného odstranění					
	VV		40"viz. C.03		40,000			
8	K	034403000	Dopravní značení na staveništi	komplet	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zabezpečení staveniště provizorním dopravním značením v areálu včetně projednání značení na odboru dopravy MěÚ Třinec, nájemného a odstranění					
9	K	034503000	Informační tabule na staveništi	komplet	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zabezpečení staveniště informačními tabulemi a páskami, dle plánu BOZP, včetně odstranění					
10	K	039203000	Úklid vnějšího prostoru v okolí stavby	m2	180,000	20,00	3 600,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Úprava terénu po zařízení staveniště do původního stavu					
	VV		180"odhad		180,000			
D	VRN8		<b>Přesun stavebních kapacit</b>				<b>23 387,00</b>	
11	K	081103000	Mimostaveništní doprava - 2,5%	komplet	1,000	23 387,00	23 387,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Náklady na mimostaveništní dopravu včetně denní dopravy pracovníků na pracoviště					

Čekárna ČD, Jablunkovská čp. 110 - oprava vnitřních prostor

Harmonogram		Měsíc/ Kalendářní den																								
č.	Druh práce	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	Bourací práce																									
2	Dozdívky + výplně otvorů																									
3	Elektroinstalace																									
4	Povrchové úpravy zdi a podlah																									
5	Zpevněné plochy																									
6	Dokončující práce																									
7																										
8																										
9																										
10																										
Předpokladaný začátek prací																										
Předpokladaný konec prací																										

V Třinci 3.7.2017

