

## SMLOUVA O DÍLO – Dodatek č. 5

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

### Smluvní strany:

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Hradec Králové  
Adresa: Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové  
Zastoupený: Dipl.-Ing. et Ing. Jaroslavem Novotným, vedoucím Pobočky Hradec Králové  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Dipl.-Ing. et Ing. Jaroslav Novotný, *Pobočka Hradec Králové*  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Hana Stříhavková, *Pobočka Hradec Králové*  
Adresa: Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové  
Tel. +420 702 126 654  
E-mail: hkralove.pk@spucr.cz  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** **Geoplan Hradec Králové** – společnost geodetů a projektantů  
Společníci:  
1. Ing. Vladimír Dušek, xxxxxxxxxxxxxx, 500 11 Hradec Králové, IČO 18844031, DIČ CZxxxxxxxxxxxx  
2. Ing. Magdaléna Hofmanová, xxxxxxxxxxxxxx, 500 02 Hradec Králové, IČO 73660914, DIČ CZxxxxxxxxxxxx  
Sídlo: xxxxxxxxxxxxxx, 500 03 Hradec Králové  
Zastoupena: Ing. Vladimírem Duškem, zástupcem společnosti  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Vladimír Dušek  
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Tel./Fax: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
ID DS: xxxxxxxx  
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
IČO: 18844031  
DIČ: CZxxxxxxxx  
Společnost není zapsaná v obchodním rejstříku.

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo – dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č. objednatele 1033-2020-514201, č. zhotovitele 179/2020**

**Název zakázky: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Černožice n/L (B), vč. ucelené části k.ú. Semonice a Vlkov u Jaroměře“.**

## **Předmět dodatku**

Změna termínu plnění – bod 3.5.2. a 3.6.

- 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona  
Původní termín: 31.10.2024                      **Nový termín: 28.2.2025**

- 3.6. mapové dílo celkem  
Původní termín: 30.9.2025                      **Nový termín: 31.1.2026**

### **Odůvodnění:**

Po vzájemné dohodě se zpracovatelem na kontrolním dnu dne 13.6.2024 se termín vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení a mapového díla posouvá o 4 měsíce, z důvodu zajištění půdy pro společná zařízení. Práce na návrhu nového uspořádání pozemků budou pokračovat až po zápisu směnných smluv a kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

## **Závěrečná ustanovení**

- 1.1. Smlouva – dodatek č. 5 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
- 1.2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 1.3. Smlouva – dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 1.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu – dodatek č. 5 přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva – dodatek č. 5 nebyla sepsána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 2.7.2024

V Hradci Králové dne 3.7.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Dipl.-Ing. et Ing. Jaroslav Novotný  
vedoucí Pobočky Hradec Králové  
Státní pozemkový úřad

---

Ing. Vladimír Dušek – zástupce společnosti  
Geoplan Hradec Králové

Příloha: Položkový výkaz činností – dodatek č. 5

Položkový výkaz činnosti - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Černožice n/L (B), vč. ucelené části k.ú. Semonice a Vlkov u Jaroměře\_Dodatek č. 5

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	25	500,-	12.500,-	31.12.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	4.000,-	20.000,-	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	190	850,-	161.500,-	30.04.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	99	2.500,-	247.500,-	31.03.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	9	4.000,-	36.000,-	31.03.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 7)	100 bm	85	300,-	25.500,-	31.03.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	190	200,-	38.000,-	31.01.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	190	250,-	47.500,-	30.9.2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>588.500,-</b>	<b>30.09.22</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	190	500,-	95.000,-	31.3.2024
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	7	500,-	3.500,-	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	16	1.000,-	16.000,-	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodoohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	0	5.000,-	0,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	188	650,-	122.200,-	<b>28.2.2025</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	4	8.000,-	32.000,-	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>268.700,-</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	190	250,-	47.500,-	do 3 měsíců od výzvy objednatele
<b>Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>47.500,-</b>	<b>31.01.26</b>
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					588.500,-	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					268.700,-	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					47.500,-	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>904.700,-</b>	
DPH 21% v Kč					189.987,-	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>1.094.687,-</b>	

V Hradci Králové dne 2.7.2024

V Hradci Králové dne 3.7.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Dipl.-Ing. et Ing. Jaroslav Novotný

Ing. Vladimír Dušek - zástupce společnosti Geoplan Hradec Králové

vedoucí Pobočky Hradec Králové  
Státní pozemkový úřad

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem ke smlouvě. 6.3.6.4.

7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.