

SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

č. smlouvy ŘSD s. p.: RSD-173228/2022-1

uzavřená v souladu s ustanovením § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a příslušnými ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o pozemních komunikacích**“)

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
spisová značka: A 80478 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupený:
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Praha**
se sídlem: Brankovická 337, 280 12 Kolín
oprávněn jednat: ředitel Správy Praha
datová schránka: zjq4rhz

jako „**Budoucí dárce**“ na straně jedné

a

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČO: 70891095
DIČ: CZ70891095
zastoupený: radním Středočeského kraje
pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek,
na základě pověření hejtmanky ze dne 22.06.2021
datová schránka: keebyf

jako „**Budoucí obdarovaný**“ na straně druhé

Budoucí dárce a Budoucí obdarovaný dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souvislosti se stavbou „I/38 Církvice obchvat“, tuto smlouvu o budoucí darovací smlouvě (dále jen „**Smlouva**“)

Článek I. Účel Smlouvy

- 1.1 Tato Smlouva se uzavírá, ve smyslu ustanovení § 3 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích, za účelem naplnění zákonných podmínek pro budoucí změnu třídy úseku silnice I/38, který ztratí dopravní význam silnice I. třídy po výstavbě obchvatu v rámci stavby „I/38 Církvice obchvat“, a dále pro budoucí převod tohoto silničního úseku Budoucímu obdarovanému a jeho zařazení do silnic III. třídy.
- 1.2 Budoucí dárce má dle své Zakládací listiny a Statutu ŘSD s. p. právo hospodařit s dálnicemi a silnicemi I. třídy, které na základě ustanovení § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vlastní Česká republika.

- 1.3 Budoucí obdarovaný je na základě téhož ustanovení § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vlastníkem silnic II. a III. třídy, které se nacházejí na jeho území.
- 1.4 Bezúplatný převod majetku státu dle této Smlouvy do vlastnictví Budoucího obdarovaného je ve veřejném zájmu, neboť darovaný silniční úsek bude i nadále sloužit jako veřejně přístupná pozemní komunikace.

Článek II. Předmět Smlouvy

- 2.1 Předmětem této Smlouvy jsou práva a povinnosti Smluvních stran spojené s budoucím bezúplatným převodem úseku stavby stávající silnice I. třídy č. I/38 a to:
 - a) **úsek stavby stávající silnice I/38** v délce 1,105 km, od km 97,961 (UB 1341A021) do km 99,066 (UB 1341A024) provozního staničení k datu 1.7.2022,
 - b) **včetně pozemků pod stavbou** (nebo jejich oddělených částí), a to pozemku parc. č. 410/11 a pozemku parc. č. 408/3, obec Církvice, katastrální území Církvice u Kutné Hory, vedených v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kutná Hora,(dále společně jen „**Předmět budoucího daru**“).
- 2.2 Hodnota Předmětu budoucího daru bude specifikována v darovací smlouvě dle účetní evidence Budoucího dárce.
- 2.3 Předmět budoucího daru je vyznačen v situačním snímku návrhu budoucího uspořádání silniční sítě, který je nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 1.
- 2.4 Bude-li potřeba zpracovat geometrický plán pro rozdělení dotčených pozemků, pak jej nechá zpracovat Budoucí dárce a předloží nejméně ve 4 vyhotoveních jako přílohu k darovací smlouvě.

Článek III. Prohlášení Budoucího dárce

- 3.1 Budoucí dárce se na základě této Smlouvy zavazuje, nejpozději do 3 měsíců ode dne nabytí právní moci rozhodnutí příslušného správního úřadu, tedy rozhodnutí Ministerstva dopravy o vyřazení úseku stavby silnice I. třídy, předložit návrh darovací smlouvy Budoucímu obdarovanému, kterou Budoucí dárce převede Budoucímu obdarovanému z vlastnictví České republiky Předmět budoucího daru.
- 3.2 Budoucí dárce předem vylučuje možnost uzavření darovací smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku druhé Smluvní strany k zaslanému návrhu darovací smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

Článek IV. Prohlášení Budoucího obdarovaného

- 4.1 Budoucí obdarovaný se zavazuje, že ve stejné lhůtě, tj. nejdéle do 3 měsíců, ode dne, kdy bude k tomuto právnímu jednání Budoucím dárce písemně vyzván, s ním na základě této Smlouvy uzavře řádnou darovací smlouvu a Předmět budoucího daru do svého vlastnictví bezúplatně převezme, a to ve stavu běžného opotřebení. Zároveň se zavazuje zajistit zařazení převáděné komunikace jako silnice III. třídy.

- 4.2 Budoucí bezúplatné nabytí Předmětu budoucího daru bylo schváleno v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 068-33/2024/ZK ze dne 29.4.2024. Právní jednání splňuje tímto podmínky stanovené v ust. § 23 cit. zákona.

Článek V. Další ujednání

- 5.1 Nesplní-li Budoucí obdarovaný závazek uzavřít řádnou darovací smlouvou a na jejím základě Předmět budoucího daru převzít, může Budoucí dárce požádat, aby tuto povinnost určil v zákonné lhůtě soud a současně má právo na Budoucím obdarovaném požadovat náhradu škody, vzniklou Budoucímu dárci z porušení závazku darovací smlouvu uzavřít.
- 5.2 Uzavření této Smlouvy je podmínkou pro vydání rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu (Ministerstva dopravy) o vyřazení silnice I. třídy. O vyřazení požádá Budoucí dárce, tj. Ředitelství silnic a dálnic s. p. Smluvní strany jsou však svými smluvními projevy, do vydání tohoto rozhodnutí a do uplynutí lhůty stanovené v článku III. a IV. této Smlouvy, vázány.
- 5.3 Náklady spojené s uzavřením darovací smlouvy uhradí Budoucí obdarovaný.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly, že spolu v budoucnu uzavřou vlastní darovací smlouvu.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Budoucí obdarovaný, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o jeho svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. občanského zákoníku. Budoucí dárce prohlašuje, že:
- Budoucí obdarovaný je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této Smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této Smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - veškeré údaje uvedené v této Smlouvě, popř., které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu, směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
- 6.2 Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě (2) vyhotovení obdrží Budoucí dárce, dvě (2) Budoucí obdarovaný a jedno (1) vyhotovení obdrží Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., IČO: 00066001.
- 6.3 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku než ta, jež jsou obsažena v textu této Smlouvy.
- 6.4 Smluvní strany prohlašují, že vztahy ze Smlouvy nevyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona o pozemních komunikacích a občanského zákoníku.

- 6.5 Tato Smlouva se ruší, pokud Ministerstvo dopravy jako příslušný silniční správní úřad nevyřadí převáděnou komunikaci ze silnic I. třídy.
- 6.6 Smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.
- 6.7 Ukáže-li se kterékoli z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoli důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 6.8 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní Budoucí dárce.
- 6.9 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 6.10 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 6.11 Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:
- Situace se zákresem Budoucího předmětu daru
 - Pověření pro pana Libora Lesáka ze dne 22.06.2021

Za Budoucího dárce:

01. 07. 2024

V Praze dne

Za Budoucího obdarovaného:

17 -06- 2024

V Praze dne

.....
Ředitelství silnic a dálnic s. p.

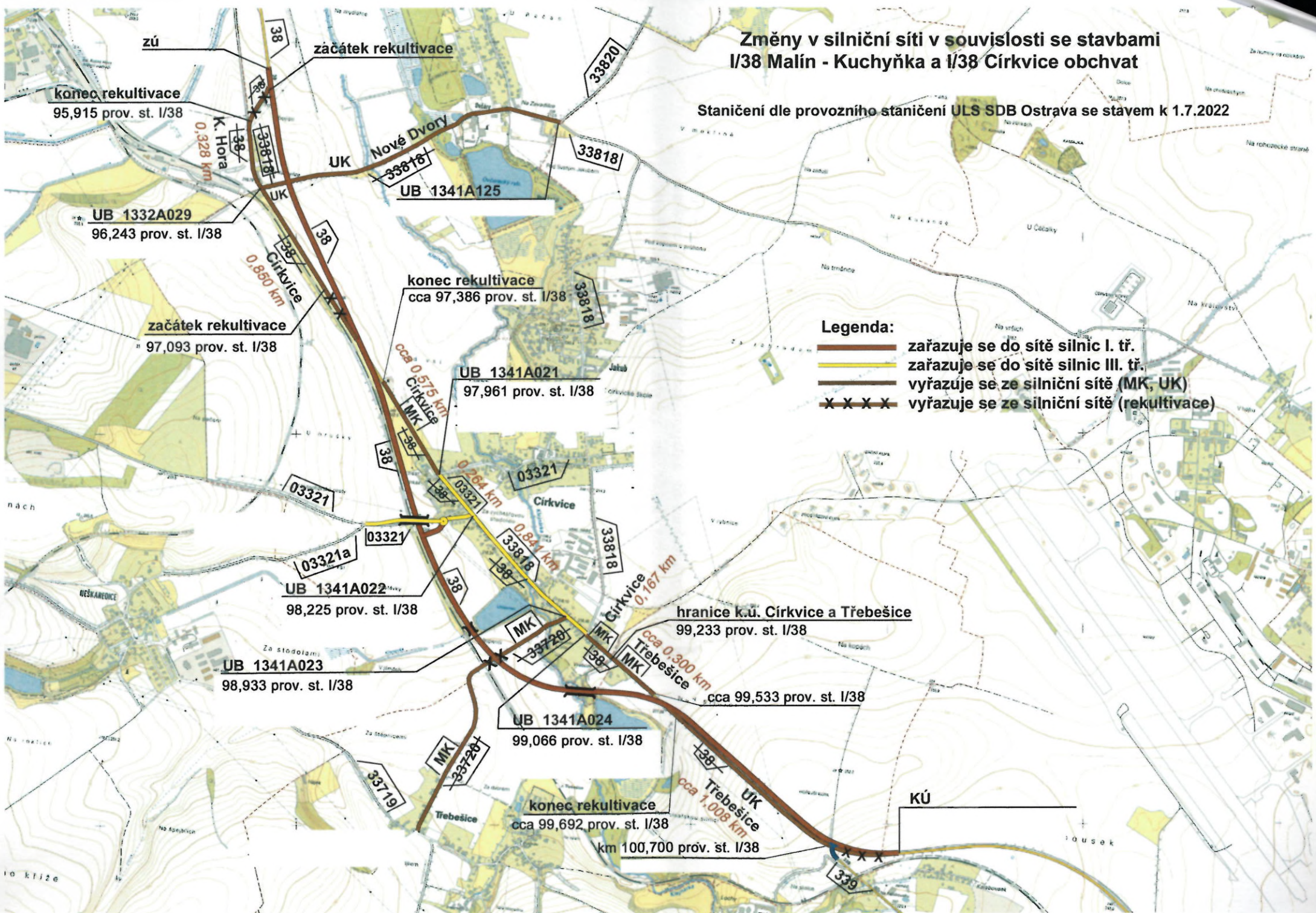
pověřen řízením Správy Praha

.....
Středočeský kraj

radní pro oblast investic,
majetku a veřejných zakázek

Změny v silniční síti v souvislosti se stavbami I/38 Malín - Kuchyňka a I/38 Čírkvice obchvat

Staničení dle provozního staničení ULS SDB Ostrava se stavem k 1.7.2022



- Legenda:**
- zařazuje se do sítě silnic I. tř.
 - zařazuje se do sítě silnic III. tř.
 - vyřazuje se ze silniční sítě (MK, UK)
 - vyřazuje se ze silniční sítě (rekultivace)

P O V Ě Ř E N Í

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 039-24/2021/RK, ze dne 3.6.2021

POVĚŘUJI

tímto pana _____, **radního Středočeského kraje pro oblast investic, majetku** a veřejných zakázek, aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškeré úkony související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského

kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.

V Praze
