

Dodatek č.1

SMLOUVA

ZUS/2106/CH/2024

**o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání,
uzavřená podle § 1746 Občanského zákoníku**

mezi stranami:

zvláštním uživatelem :

OHLA ŽS a.s.

se sídlem Brno, Tuřanka 1554/115b, PSČ: 627 00,

tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

IČO: 46342796, DIČ: CZ 46342796

vedená u Krajského soudu v Brně, B 695

zastoupena na základě zmocnění Maškem Janem, tel.: [REDACTED]

osoba odpovědná za průběh zvláštního užívání:

[REDACTED] narozen [REDACTED] tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

/dále jen „zvláštní uživatel“/

a

majetkovým správcem silnice:

**Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje,
příspěvková organizace**

se sídlem Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01

IČ: 70947023, DIČ CZ70947023

zastoupená správním inspektorem, [REDACTED],

na základě plné moci ze dne 01. 07. 2021

Zřizovací listina Karlovarský kraj ze dne 13.12.2001

Výpis z obch. rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni v oddílu

Pr, ve vložce 114

Odpovědná osoba: J. [REDACTED], správní inspektor

Telefon: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

/dále jen KSÚS KK/

/dále jen tato smlouva/:

I. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se mění Smlouva v následujících bodech:

Původní text článku I., bodu 1.2:

1.2. K provádění výše uvedených stavebních prací KSÚS KK stanovuje na základě § 25 zákona č. 13/1997 Sb., (o pozemních komunikacích), následující podmínky zvláštního užívání silnice:

- a. O povolení zvláštního užívání silnice a povolení částečné nebo úplné uzavírky, včetně potvrzení termínů realizace, je nutno požádat příslušný silniční správní úřad, který vydá patřičné rozhodnutí. **Do doby vydání Rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace nebude zvláštní uživatel oprávněn dočasně omezit běžné užívání komunikace.**
- b. Stavební práce budou zahájeny dne **22. 04. 2024** a ukončeny nejpozději dne **05. 07. 2024 včetně finální úpravy komunikace**. Uložení vodovodní přípojky bude provedeno příčným překopem komunikace $12,84 \times 1 \times 1,7 = 12,84 \text{ m}^2$, vedení SSZ a přeložka CETIN příčným překopem komunikace $15,07 \times 0,6 \times 1,2 = 9,04 \text{ m}^2$ a stavba nového propustku příčným překopem komunikace $28,16 \times 2,2 \times 3,27 = 61,95 \text{ m}^2$. Před zahájením prací bude na základě vydaného Rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace protokolárně mezi zhotovitelem /zvláštní uživatel/ a KSÚS KK předán předmětný úsek silnice. O ukončení stavebních prací se sepíše protokol.
- c. Jednotlivé stavební práce budou probíhat v souladu se schváleným DIO DI Policie ČR.
- d. Stavební činnost v komunikace III/2149 bude provedena dle schválené PD a vydaného společného povolení Drážního úřadu v Plzni, sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň č.j. ML-SDL0267/22-10/Kom ze dne 30.05.2023.
- e. Při provádění stavebních prací v silničních pozemcích bude postupováno dle TP č. 146 MDaS ČR. Výkopky nebudou ukládány na silniční pozemky.
- f. Zásypový materiál u všech výkopů bude zhutnitelný a hutnění bude prováděno po vrstvách max. 30 cm, kdy míra zhutnění musí odpovídat TP č. 146 MDaS ČR.
- g. Konstrukce v místě dotčení vozovky výkopem bude obnovena se zazubením 30 cm v obrusné vrstvě a to následovně: řez v živičném krytu v šíři výkopu, odstranění živičného krytu a podkladních vrstev, uložení zařízení – zásyp, dosyp hutnitelným materiálem, obnova podkladní vrstvy ACP 22 tl. 80 cm, spojovací postřik, obnova ložné živice ACL 11 tl. cca 5 cm, spojovací nátěr a pokládka obrusné živice ACO 11 tl. 5 cm, pracovní spára napojení na stávající povrch vložení a zažehlením asfal. pásky nebo modifikovanou asfaltovou zálivkou. VZD bude obnoveno na náklady investora.
- h. KSÚS KK bude zván na kontrolní dny stavby, na kterých projednáván postup činností dotýkajících se pozemků e správě KSÚS KK.
- i. Stavebními pracemi nesmí docházet ke znečišťování komunikace **III/2149 a III/2144**. Bude zajištěno **pravidelné a průběžné čištění komunikací** včetně součástí komunikace (směr. sloupky, VZD, nezpevněné krajnice).
- j. Uvedení místa po provedení prací bude písemně předáno pověřenému zástupci KSÚS.
- k. Hrozí-li při provádění stavebních prací nebezpečí poškození jiných částí silnice a jejího příslušenství, budou práce okamžitě zastaveny a s odpovědným zástupcem KSÚS KK bude projednán další postup.
- l. Stavební práce smí být prováděny jen v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami a osobu k tomu odborně způsobilou. Pokud zvláštní uživatel není k provádění *stavebních prací* odborně způsobilý, je povinen si k provedení stavebních prací sjednat odborně způsobilou osobu, se kterou musí mít uzavřenou řádnou smlouvu o dílo. Ve smlouvě musí být sjednána záruka za jakost díla v trvání nejméně 36 měsíců.
- m. Zvláštní uživatel se zavazuje k seznámení s výše uvedenými podmínkami případného subdodavatele stavebních prací.

Se nahrazuje novým textem:

1.2. K provádění výše uvedených stavebních prací KSÚS KK stanovuje na základě § 25 zákona č. 13/1997 Sb., (o pozemních komunikacích), následující podmínky zvláštního užívání silnice:

- n. O povolení zvláštního užívání silnice a povolení částečné nebo úplné uzavírky, včetně potvrzení termínů realizace, je nutno požádat příslušný silniční správní úřad, který vydá patřičné rozhodnutí. **Do doby vydání Rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace nebude zvláštní uživatel oprávněn dočasně omezit běžné užívání komunikace.**
- o. Stavební práce budou zahájeny dne **22. 04. 2024** a ukončeny nejpozději dne **17. 07. 2024 včetně finální úpravy komunikace**. Uložení vodovodní přípojky bude provedeno příčným překopem komunikace $12,84 \times 1 \times 1,7 = 12,84 \text{ m}^2$, vedení SSZ a přeložka CETIN příčným překopem komunikace $15,07 \times 0,6 \times 1,2 = 9,04 \text{ m}^2$ a stavba nového propustku příčným překopem komunikace $28,16 \times 2,2 \times 3,27 = 61,95 \text{ m}^2$. Před zahájením prací bude na základě vydaného Rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace protokolárně mezi zhotovitelem /zvláštní uživatel/ a KSÚS KK předán předmětný úsek silnice. O ukončení stavebních prací se sepíše protokol.
- p. Jednotlivé stavební práce budou probíhat v souladu se schváleným DIO DI Policie ČR.
- q. Stavební činnost v komunikaci III/2149 bude provedena dle schválené PD a vydaného společného povolení Drážního úřadu v Plzni, sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň č.j. ML-SDL0267/22-10/Kom ze dne 30.05.2023.
- r. Při provádění stavebních prací v silničních pozemcích bude postupováno dle TP č. 146 MDaS ČR. Výkopky nebudou ukládány na silniční pozemky.
- s. Zásypový materiál u všech výkopů bude zhutnitelný a hutnění bude prováděno po vrstvách max. 30 cm, kdy míra zhutnění musí odpovídat TP č. 146 MDaS ČR.
- t. Konstrukce v místě dotčení vozovky výkopem bude obnovena se zazubením 30 cm v obrusné vrstvě a to následovně: řez v živičném krytu v šíři výkopu, odstranění živičného krytu a podkladních vrstev, uložení zařízení – zásyp, dosyp hutnitelným materiálem, obnova podkladní vrstvy ACP 22 tl. 80 cm, spojovací postřík, obnova ložné živice ACL 11 tl. cca 5 cm, spojovací nátěr a pokládka obrusné živice ACO 11 tl. 5 cm, pracovní spára napojení na stávající povrch vložení a zažehlením asfal. pásky nebo modifikovanou asfaltovou zálivkou. VDZ bude obnoveno na náklady investora.
- u. KSÚS KK bude zván na kontrolní dny stavby, na kterých projednáván postup činností dotýkajících se pozemků e správě KSÚS KK.
- v. Stavebními pracemi nesmí docházet ke znečišťování komunikace **III/2149 a III/2144**. Bude zajištěno **pravidelné a průběžné čištění komunikací** včetně součástí komunikace (směr. sloupky, VDZ, nezpevněné krajnice).
- w. Uvedení místa po provedení prací bude písemně předáno pověřenému zástupci KSÚS.
- x. Hrozí-li při provádění stavebních prací nebezpečí poškození jiných částí silnice a jejího příslušenství, budou práce okamžitě zastaveny a s odpovědným zástupcem KSÚS KK bude projednán další postup.
- y. Stavební práce smí být prováděny jen v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami a osobu k tomu odborně způsobilou. Pokud zvláštní uživatel není k provádění *stavebních prací* odborně způsobilý, je povinen si k provedení stavebních prací sjednat odborně způsobilou osobu, se kterou musí mít uzavřenou řádnou smlouvu o dílo. Ve smlouvě musí být sjednána záruka za jakost díla v trvání nejméně 36 měsíců.
- z. Zvláštní uživatel se zavazuje k seznámení s výše uvedenými podmínkami případného subdodavatele stavebních prací.

Původní text článku II., bodu 2.1. a 2.2.:

2.1. Zvláštní uživatel silnice je za podmínek uvedených v této smlouvě oprávněn dočasně omezit běžné užívání pozemní komunikace v *místě zvláštního užívání* za účelem provedení *stavebních prací* **na vybudování propustku** a to **bezúplatně**. Vzhledem k uzavřené Smlouvě o nájmu části nemovité věci – pozemku mezi investorem a KSÚS KK a úhradě nájemného za užívání místa zvláštního užívání, které hradí investor, není požadována úhrada za zvláštní užívání komunikace po dobu výstavby.

Dále je zvláštní uživatel silnice je za podmínek uvedených v této smlouvě oprávněn dočasně omezit běžné užívání pozemní komunikace v *místě zvláštního užívání* za účelem provedení *stavebních prací* na **uložení vodovodní přípojky, přípojky SSZ a přeložky CETIN** a zavazuje se za to zaplatit KSÚS KK finanční úhradu **v sazbě 50,--Kč/m²/den za příčný překop ve vozovce** (vodovodní přípojka plocha 6,2 m², vedení SSZ a přeložka CETIN plocha 6,6 m², celkem 12,80 m²) v pozemku sil. III. třídy.

2.2. V tomto případě se jedná o příčný překop silnice III. třídy (vodovodní přípojka plocha 6,2 m², vedení SSZ a přeložka CETIN plocha 6,6 m²) o celkové ploše 12,8 m², kdy po výpočtu 12,8x50,--x74 dnů činí částka k úhradě 47 360,- Kč. Celková částka k úhradě činí celkem **47 360,- Kč**. Platba bude provedena po podpisu této smlouvy, (číslo smlouvy bez písmen jako variabilní symbol) na účet pronajímatele–KB K.Vary č.ú. 78-2496840247/0100, kdy doklad o zaplacení bude předložen při převjímce stavbou dotčeného úseku silnice, před zahájením stavebních prací.

Se nahrazuje novým textem

2.1. Zvláštní uživatel silnice je za podmínek uvedených v této smlouvě oprávněn dočasně omezit běžné užívání pozemní komunikace v *místě zvláštního užívání* za účelem provedení *stavebních prací* **na vybudování propustku** a to **bezúplatně**. Vzhledem k uzavřené Smlouvě o nájmu části nemovité věci – pozemku mezi investorem a KSÚS KK a úhradě nájemného za užívání místa zvláštního užívání, které hradí investor, není požadována úhrada za zvláštní užívání komunikace po dobu výstavby.

Dále je zvláštní uživatel silnice je za podmínek uvedených v této smlouvě oprávněn dočasně omezit běžné užívání pozemní komunikace v *místě zvláštního užívání* za účelem provedení *stavebních prací* na **uložení vodovodní přípojky, přípojky SSZ a přeložky CETIN** a zavazuje se za to zaplatit KSÚS KK finanční úhradu **v sazbě 50,--Kč/m²/den za příčný překop ve vozovce** (vodovodní přípojka plocha 6,2 m², vedení SSZ a přeložka CETIN plocha 6,6 m², celkem 12,80 m²) v pozemku sil. III. třídy.

2.2. V tomto případě se jedná o příčný překop silnice III. třídy (vodovodní přípojka plocha 6,2 m², vedení SSZ a přeložka CETIN plocha 6,6 m²) o celkové ploše 12,8 m², kdy po výpočtu 12,8x50,--x86 dnů činí částka k úhradě **55 040,- Kč**. Úhrada ve výši 47 360,- byla uhrazena před uzavřením Dodatku č.1. **Doplatek činí 7 680,- Kč**. Platba bude provedena po podpisu tohoto Dodatku č.1 smlouvy, (číslo smlouvy bez písmen jako variabilní symbol) na účet pronajímatele–KB K.Vary č.ú. 78-2496840247/0100, kdy doklad o zaplacení bude předložen při převjímce stavbou dotčeného úseku silnice, před zahájením stavebních prací.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

Obě strany svými podpisy potvrzují souhlas s uzavřením tohoto dodatku.

V Chebu dne 05.07.2024

V Chebu dne 05.07.2024

za zvláštního uživatele:

za majetkového správce silnice:

.....
OHLA ŽS a.s.

.....
[redacted]
správní inspektor
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje
příspěvková organizace