



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor životního prostředí

Město Litoměřice

KUPNÍ SMLOUVA

na základě veřejné zakázky malého rozsahu
„Sadba květin pro rok 2024 – dvouletky“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Ing. Pavlem Gryndlerem, vedoucím OŽP

(dále jen „**Kupující**“)

na straně jedné a

Greenhop Žatec s.r.o.

se sídlem: Svatováclavská 2527, Žatec 43801

IČO: 11969784

DIČ: CZ11969784

jednající: Ing. Vít Nachlinger

zapsaná: Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddíle C, vložka 47804

(dále jen „**Prodávající**“)

na straně druhé

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen „**ObčZ**“)

tuto

kupní smlouvu na základě veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „**Smlouva**“):

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky malého rozsahu číslo VZ/024/2024 s názvem „Sadba květin pro rok 2024 – dvouletky“ spočívající v dodávce sadby dvouletek a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení dodávky ze strany Prodávajícího pro Kupujícího.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Prodávající se zavazuje na základě této Smlouvy dodat Kupujícímu jím objednané zboží, a to sazenice květin – hotové rostliny (dvouletky) a převést na Kupujícího vlastnické právo a právo užívání k tomuto Zboží (dále jen „Zboží“).
2. Kupující se zavazuje od Prodávajícího Zboží uvedené v přechodím odstavci odebrat a zaplatit za ně kupní cenu dle článku 3. této Smlouvy.
3. Součástí závazku dodat předmět koupě za sjednanou kupní cenu jsou rovněž tyto povinnosti prodávajícího:
 - dodání proběhne do místa dodání ustanoveného v čl. IV odst. 2 této Smlouvy ve dnech pondělí až středa,
 - konkrétní termín dodání bude oznámen nejpozději 48 hodin předem způsobem uvedeným v čl. IV. odst. 2 této Smlouvy,
 - dodávka proběhne do 12 hodin dohodnutého dne,
 - kdykoli v průběhu trvání této smlouvy si Kupující vyhrazuje právo vyžádat od Prodávajícího seznam dodavatelů osiv, popř. mladých rostlin,
 - v průběhu pěstování Prodávající kdykoliv na vyzvání Kupujícího předloží doklady prokazující pravost pěstovaných odrůd,
 - Prodávající umožní Kupujícímu kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy kontrolu své provozovny (pěstebních ploch) na adrese uvedené v čl. IV. odst. 3 Smlouvy,
 - v průběhu pěstování rostlin si Kupující vyhrazuje právo na možnost provedení 3 kontrolních návštěv provozovny (pěstebních ploch) Prodávajícího v termínu červenec až září 2024 spojené s přehlídkou porostů zaměřenou na pravost odrůd a zdravotní stav rostlin,
 - sadba bude odpovídat kategorii hotových rostlin, kdy v době expedice bude minimálně 75 % rostlin kvetoucích.
 - Rostliny budou prokořeněné v celém objemu kontejneru,
 - nedodržení kvalitativních parametrů bude důvodem pro vrácení rostlin, které budou neprodleně nejdéle však do 5 pracovních dnů nahrazeny rostlinami v požadované jakosti.
4. Předmět koupě je podrobně specifikován v příloze číslo 1. této smlouvy – Seznam druhů, která tvoří její nedílnou součást.
5. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě dle této smlouvy je zcela v souladu s požadavky Kupujícího uvedenými v zadávacích podmínkách výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky,
6. Prodávající garantuje Kupujícímu, že předmět koupě včetně příslušenství je nový a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními, technickými, kvalitativními a zdravotními) a českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k předmětu koupě, a to jak závaznými, tak doporučenými.
7. Prodávající odpovídá za to, že předmět koupě je vypěstován v prvotřídní kvalitě.

8. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu koupě, že na předmětu nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem koupě podle této smlouvy disponovat a že předmět koupě nemá žádné vady, které by bránily jeho použití ke sjednaným či obvyklým účelům.
9. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět koupě Kupujícímu prodává
a Kupující touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět koupě od prodávajícího kupuje.

III. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena Zboží byla stanovena na základě Cenové nabídky a činí:

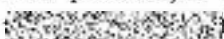
Cena bez DPH (ZD pro 12 % DPH)	174 009 Kč
DPH 12 %	20 881 Kč

Cena celkem včetně DPH 194 890 Kč

(Slovy: „stodevadesátčtyřitisícosmsetdevadesát korun“)

2. Kupní cena včetně DPH je sjednána jako nejvýše přípustná. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady Prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu této Smlouvy.
3. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Zboží bude provedena jednou splátkou po předání Zboží. Nedílnou součástí faktury bude zápis o předání a převzetí Zboží oběma Smluvními stranami stanovící, že Zboží je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
4. Smluvní strany sjednávají, že Prodávající nemá právo na zálohové platby.
5. Faktura musí být doručena Kupujícímu a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Kupující oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
6. Faktura je splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu. Cena se hradí bezhotovostním převodem na účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odeslání příslušné částky z účtu Kupujícího na účet Prodávajícího.

IV. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

1. Prodávající se zavazuje dodat Zboží **v průběhu 39. a 40. týdne roku 2024.**
2. Místem plnění je areál Technických služeb Litoměřice, Technická 1, Litoměřice (dále jen „**Místo plnění**“). Na dodání Zboží upozorní prodávající zástupce Kupujícího Ing. Lenku Brožovou, telefonicky na telefonním čísle:  nejméně 48 hodin předem.
3. V průběhu trvání této smlouvy je Kupující oprávněn provádět kontroly porostů, pravosti odrůd a zdravotního stavu rostlin na této adrese: U Oharky, Žatec 438 01

O předání a převzetí Zboží vyhotoví Smluvní strany písemný zápis o dodání (dodací list), který podepíší zástupci obou Smluvních stran.

4. Doprava zboží do místa plnění je v ceně zboží.

V. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ZBOŽÍ

1. Zboží se považuje ze dodané a závazek prodávajícího dodat zboží za splněný okamžikem protokolárního převzetí zboží kupujícím bez vad. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, je závazek prodávajícího splněn až okamžikem odstranění poslední vady, kterou zboží vykazovalo v době převzetí.
2. Prodávající je povinen spolu se zbožím předat kupujícímu zejména tyto doklady:
 - Veškeré dokumenty, jichž je třeba k nakládání se zbožím a k jeho řádnému užívání,
 - Ostatní doklady uvedené v této smlouvě
3. Prodávající odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace, jakož i za to, že neobsahuje žádné nepřesnosti, chyby nebo opomenutí.
4. Zboží bude Prodávajícím předáno a Kupujícím převzato na základě shodných prohlášení stran v dodacím listu, který bude obsahovat specifikaci zboží, místo a datum jeho předání. Součástí předávacího protokolu bude rovněž údaj o splnění ostatních částí předmětu této smlouvy prodávajícím.
5. Kupující není povinen převzít zboží v případě, že vykazuje jakékoliv vady. Důvodem k nepřevzetí rostlin bude také nedodržení kvalitativních parametrů. V případě, že Kupující odmítne zboží převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Veškeré odborné práce související s dodáním a zajištěním funkčnosti zboží musí vykonávat pracovníci prodávajícího nebo jeho smluvních partnerů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Prodávající povinen předložit na požádání Kupujícímu.

VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

1. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které zboží má v době jeho předání Kupujícímu, byť se projeví až později. Vadou se rozumí odchylka od množství, technické specifikace, jakosti a provedení stanovených zadávacími podmínkami ve shora uvedeném zadávacím řízení, touto smlouvou, příslušnými obecně závaznými právními předpisy České republiky či Evropské unie nebo českými technickými normami nebo z nich vyplývajících. Není-li jakost nebo provedení jimi stanovena, ani z nich nevyplývá, je vadou odchylka od jakosti a provedení vhodných pro účel patrný z této smlouvy, jinak pro účel obvyklý. Za vadu se považují i vady v dokladech nutných pro řádné užívání předmětu koupě.
2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě Smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma Smluvními stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení reklamace Prodávajícímu, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak s ohledem na období vhodné pro výsadbu rostlin.
3. Prodávající je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává jako oprávněnou. Prodávající je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní zboží.
4. Náklady na odstranění reklamované vady nese Prodávající, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že Kupující reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Prodávajícímu veškeré náklady prodávajícím účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě sporu o prokázání oprávněnosti reklamace je rozhodující a pro obě Smluvní strany právně závazné stanovisko Kupujícího, a to až do vydání případného pravomocného soudního rozhodnutí, ze kterého by případně vyplýval jiný závěr.
5. O odstranění reklamované vady sepíší Smluvní strany protokol, ve kterém Kupující potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
6. V případě, že Prodávající bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je Kupující oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Prodávajícího. Zároveň v takovém případě vzniká Kupujícímu právo požadovat po Prodávajícím smluvní pokutu ve výši 1.000, – Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady do dne jejich odstranění. Náklady na odstranění reklamované vady budou uhrazeny na základě faktury vystavené Kupujícím s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za dodání Zboží.
7. Kupujícímu přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamace (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
3. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní především dohodou; není-li dohoda ani do 30 dnů od předložení sporu ke smírnému řešení jednou Smluvní stranu druhé Smluvní straně, budou rozhodovány příslušnými obecnými soudy České republiky.

4. Prodávající je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Kupujícího.
5. Kupující jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „**ISRS**“).
6. Smluvní strany jsou si vědomy, že Kupující je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
7. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
9. Smlouva je uzavřena v písemné podobě, není-li Smluvními stranami dohodnuto, že bude uzavřena v elektronické podobě. V případě listinné podoby je Smlouva vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dvě vyhotovení obdrží Kupující a jedno vyhotovení Prodávající.

KupujícíV Litoměřicích, dne **08. 07. 2024**Ing. Pavel Gryllauer
vedoucí OŽP**MĚSTO LITOMĚŘICE**Mírové náměstí 15/7
412 01 Litoměřice
IČ: 00263958
DIČ: CZ00263958
-31-**Prodávající**

V Žatci, dne 10.6. 2024



Ing. Vít Nachlinger



Příloha č. 1 – Seznam druhů

"Sadba květin pro rok 2024 - dvouletky"

druh	množství v ks	kontejner v cm	cena v Kč za 1 ks bez DPH	cena v Kč za předpokládané množství bez DPH
Viola x wittrockiana F1 Delta Pro "Lavender Blue Shades"	2 970,00	9		
Viola x wittrockiana F1 Delta Pro "Citrus Mix"	900,00	9		
Viola x wittrockiana F1 Delta Pro "Neon Violet"	682,00	9		
Viola x wittrockiana F1 Delta "Mardi Mix"	3 108,00	9		
Viola x wittrockiana F1 Delta "Inferno Mix"	5 263,00	9		
Viola x wittrockiana F1 Delta Pro "All Colors Mix"	514,00	9		
celkem	13 437,00			174 009,15 Kč