**SMLOUVA O POSKYTNUTÍ UBYTOVÁNÍ**

uzavřená mezi níže podepsanými stranami podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Hotel Passage a.s.**

se sídlem Lidická 702/23, 602 00, Brno, Česká republika

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v sekci B, vložka 7612

IČO: 01750062, DIČ: CZ 01750062

Zastoupený: Markéta Bdinková – General Manager

Dále jako POSKYTOVATEL

a

**Národní divadlo Brno, příspěvková organizace**

Dvořákova 589/11, 60200 Brno

IČO: 00094820, DIČ: CZ00094820

Zápis v OR u KS Brno, oddíl Pr, vložka 30

Bankovní spojení: UniCredit Bank, č.ú. 2110126623/2700

Zastoupené MgA Martinem Glaserem, ředitelem

Kontaktní osoba: Ing. Vlasta Macháčková

e-mail: [machackova@ndbrno.cz](mailto:machackova@ndbrno.cz)

tel. 542158252, mobil 602 766738

Dále jako KLIENT

I.

1. Klient si touto smlouvou objednává u Poskytovatele ubytovací kapacity v rozsahu a za níže uvedené ceny, pro soubor Staatsoper Unter den Linden, Berlin:

**14.11.2024 – 19.11.2024, tj. 5 nocí - 40 jednolůžkových pokojů za cenu za každý pokoj vč. snídaně ve výši**

**2.450,- Kč vč. 12% DPH, tj. 2.187,50 Kč bez DPH + městský poplatek 40,- Kč/noc/osobu**

**tj.**

**CENA CELKEM**

**ubytování** ***490 000 Kč vč. DPH. tj. 437 500 Kč bez DPH + městský poplatek celkem 8 000 Kč***

2. Všechny další případné služby, vyžádané a poskytnuté Poskytovatelem ubytovaným v rámci

tohoto projektu, Klient nebude hradit, úhradu těchto služeb musí Poskytovatel požadovat

od ubytovaných.

3. Berlínská státní opera poskytne při check-inu kreditní kartu jako garanci doplňkových

služeb na částku 40 000 Kč.

4. Poskytovatel se zavazuje Klientovi ubytovací kapacitu v souladu s přiloženou rezervací

poskytnout.

5. Check-in: v den příjezdu od 15 hodin

Check-out: v den odjezdu do 11 hodin

Celý hotel je nekuřácký.

Wi-Fi připojení je v celém hotelu zdarma.

II.

Platební podmínky

1. Na cenu ubytování vč. DPH, bez městských poplatků, dohodnutou v této smlouvě v Čl. I., bodu 1. budou Klientem uhrazené zálohy dle níže uvedené tabulky, na základě proforma faktur, vystavených Poskytovatelem po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, splatných 14 dnů od doručení faktury Klientovi, nejdříve však druhý den po zveřejnění této smlouvy v registru smluv.

|  |  |
| --- | --- |
| **Splatnost zálohy** | **Výše zálohy** |
| **Do 25. června 2024** | 30 % z celkové ceny vč. DPH bez městských poplatků = 147 000 CZK |
| Do 6. září 2024 | 30 % z celkové ceny vč. DPH bez městských poplatků = 147 000 CZK |
| Zálohy celkem 60 % z celkové částky vč. DPH bez městských poplatků | 294 000 CZK |
|  |  |

1. Doplatek ceny dle Čl. I., bodu I. vč. DPH za poskytnuté plnění bude klientem uhrazen po ukončení ubytování, v souladu s rezervací dle této smlouvy a skutečným ubytováním, včetně odpovídajících městských poplatků na základě zúčtovací faktury Poskytovatele, vystavené se splatností 14 dnů od doručení faktury Klientovi na e-mail [faktury@ndbrno.cz](mailto:faktury@ndbrno.cz) a v kopii na [machackova@ndbrno.cz](mailto:machackova@ndbrno.cz).
2. Fakturační adresa:

Národní divadlo Brno, příspěvková organizace

Dvořákova 589/11, 60200 Brno, ČR

IČO 00094820, DIČ CZ00094820

Zápis v OR u KS Brno, oddíl Pr, vložka 30

1. Všechny platby na základě této smlouvy budou provedeny bezhotovostně, bankovním převodem na účet Poskytovatele, uvedený v záhlaví této smlouvy.
2. Cena za ubytování bude účtována včetně DPH, v sazbě, platné v den uskutečnění zdanitelného plnění a městských poplatků.
3. V případě, že bude Poskytovatel ke dni zdanitelného plnění zveřejněn podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty jako nespolehlivý plátce, nebo uvede jiný účet, než je uveden v „Registru plátců DPH“, podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, souhlasí se zajištěním částky DPH přímo ve prospěch správce daně.

III.

Storno podmínky

1. Do níže uvedeného data je možné bezplatně zrušit z celkového objemu 40x pokojů:

|  |  |
| --- | --- |
| **Termín** | **Počet pokojů** |
| Od  31.5.2024 – 30.6.2024 | 10 pokojů |
| Od  1.7.2024 - 30.10.2024 | 5 pokojů |
| Od 31.10.2024 do 9.11.2024 | 2 pokoje |

1. Změna jména v rezervaci je vždy bez poplatku.
2. Pokud nebude ubytování možné realizovat z důvodu zásahu vyšší moci, obě smluvní strany jsou zbavené plnění svých závazků. V takovém případě bude Klient povinen uhradit pouze skutečně realizované ubytování.

Mezi případy vyšší moci patří m. j. válka, stávka, vládní nařízení, epidemie vč. Covid 19, nemoc ubytovaných, doložená lékařským potvrzením.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se sjednává na jednorázovou akci, pořádanou v termínu uvedeném v příloze této smlouvy.
2. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, postupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují smluvní strany své podpisy
5. Obě smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti teprve jejím uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru.
6. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami a v účinnost dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne podpisu této smlouvy a pro případ, že smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv, považují veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy za plnění poskytnutá podle této smlouvy.

V Brně dne V Brně dne

……………………………………………………. ……..…………………………………………….

Národní divadlo Brno, Hotel Passage a.s.

příspěvková organizace