

# S M L O U V A O D Í L O

č. /2024

**Statutární město Ústí nad Labem**

**Městský obvod Ústí nad Labem – Neštémice**

**U Radnice 229, 403 31 Ústí nad Labem**

**IČO: 00081531**

**DIČ: CZ00081531**

**jednající: Bc. Yveta Tomková, starostka Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštémice**

ve věcech technických a ve věcech týkajících se plnění předmětu smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat:

Úřad městského obvodu Ústí nad Labem – Neštémice

U Radnice 229, 403 31 Ústí nad Labem

vedoucí odboru správy a údržby obecního majetku

tel. mail –

*(dále jen „objednatel“)*

a

**DOKOM FINAL s. r. o.**

**Kamenná 2**

**407 11 Děčín**

**zapsán v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. C, vl. 20411**

**bankovní spojení č. ú.**

**jednající:**

**telefon:**

**mail: dokomfinal@dokomfinal.cz**

**zastoupení ve věcech technických stavbyvedoucí, tel. e-mail:**

*(dále jen „zhotovitel“)*

objednatel a zhotovitel (dále též „smluvní strany“) se dohodli na uzavření této smlouvy

## I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí dílo specifikované v článku II. smlouvy a objednatel se zavazuje za řádně a včas zhotovené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

## II. Specifikace díla

1. Předmětem plnění zakázky je akce „**Oprava chodníku – Dubová 490 – 491, Neštěmice**“
2. Předmět díla zahrnuje také provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, zejména:
  - a) zajištění zařízení staveniště, včetně jeho zřízení, údržby, odstranění a likvidace
  - b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provádění díla, včetně uvedení sousedních pozemků a komunikací dotčených prováděním díla do původního stavu
  - c) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu
3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovených touto smlouvou a případných změn a dodatků smlouvy sjednaných smluvními stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.
4. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit prověření skutečného stavu inženýrských sítí před započítím provádění díla se správci uvedených inženýrských sítí a současně zajistit vytýčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.
5. Zhotovitel není oprávněn ani povinen provést jakoukoli změnu díla bez písemné dohody s objednatelem, a to formou písemného dodatku této smlouvy.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází při provádění díla v úvahu, budou pro provedení díla považovat obě smluvní strany za závazné v plném rozsahu.

## III. Doba plnění

***Předpokládané zahájení díla:*** 7/2024

***Předpokládané dokončení díla:*** 9/2024

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně a včas provést tak, aby toto bylo objednateli předáno nejpozději do **45 dnů** ode dne předání staveniště a to zápisem do stavebního deníku.
2. Zhotovitel splní svou povinnost řádným provedením a protokolárním předáním díla objednateli. Dílo se považuje za řádně provedené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací, bude bez vad a nedodělků a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána fotodokumentace, dokumentace a další doklady vyžadované touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.
3. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů spočívajících výlučně na straně objednatele nebo nepříznivých klimatických podmínek, má zhotovitel právo na přiměřené

prodloužení doby provádění díla, a to o dobu, o kterou bylo provádění díla takto prodlouženo.

#### IV. Místo provádění díla

Místo provádění díla:

chodník v ulici Dubová v katastrálním území Ústí nad Labem, Neštěmice

#### V. Cena za dílo, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na výši ceny za dílo (všechno v Kč):

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>614 662,54Kč</b>
<b>Cena bez DPH slovy:</b>	šest set čtrnáct tisíc šest set šedesát dvě Koruny české
<b>DPH:</b>	<b>129 079,13Kč</b>
<b>DPH slovy:</b>	jedno sto dvacet devět tisíc sedmdesát devět Korun českých
<b>Cena včetně DPH:</b>	<b>743 741,67Kč</b>
<b>Cena včetně DPH slovy:</b>	sedm set čtyřicet tři tisíce sedm set čtyřicet jedna Koruna česká

**Cena vzešla z výběrového řízení a je popsána v cenové nabídce ze dne:  
17.06.2024**

2. V ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s ním vynaloží, tj. nejen náklady, které jsou uvedeny v dokumentech předaných mu objednatelem, nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou a ani z nich zjevně nevyplývají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných děl. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místa plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště, fotodokumentaci, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních zpráv a všech dalších dokumentů nutných k řádnému předání či kolaudaci díla. Dále se jedná zejména o náklady na režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných právních předpisů.
3. Zaplacením ceny za dílo ve výši sjednané smlouvou a za sjednaných podmínek je splněna povinnost objednatele. Žádné další nároky zhotovitele na zaplacení v souvislosti s cenou nebo úhradou nákladů nebudou zohledněny, nebude-li výslovně smluvními stranami dohodnuto něco jiného.
4. Objednatelem nebudou zhotoviteli poskytována jakákoli finanční plnění před zahájením provádění díla.
5. Daňové doklady budou obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem o DPH a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že některý daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn takový daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen tento daňový doklad opravit, event. vystavit

nový daňový doklad. Nová lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu objednateli.

6. Platba proběhne na základě celkové fakturace po dodání díla.
7. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li v poslední den lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Zhotovitel má nárok na zaplacení vyšší ceny za dílo, než ceny sjednané při uzavření této smlouvy, pouze při současném splnění těchto podmínek: bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaného při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo v projektové dokumentaci, ani z ní jinak nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit při prověřování vhodnosti projektové dokumentace a při tvorbě nabídkové ceny ani při vynaložení odborné péče (dále jen „vícepráce“) a současně se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel dohodne s objednatelem ve formě písemného dodatku k této smlouvě před jeho zahájením.
9. V případě výskytu víceprací je objednatel povinen postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o veřejných zakázkách a dalšími předpisy či jinými dokumenty, jimiž je vázán.
10. Zhotoviteli zaniká jakýkoli nárok na navýšení ceny za dílo, jestliže písemně neoznámí objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného navýšení bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je toto navýšení nevyhnutelné. Samotné písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na navýšení ceny za dílo, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

## **VI. Součinnost smluvních stran**

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro řádné provedení díla dle podmínek stanovených touto smlouvou. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
2. Pokud jsou kterékoli smluvní straně známy skutečnosti, které jí brání nebo mohou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

## **VII. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla,

dění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že má k provedení díla potřebná platná oprávnění k podnikání, provádění díla zajistí osobami odborně způsobilými, je schopen provést dílo v rozsahu a způsobem dle této smlouvy odborně a při dodržení všech profesionálních zvyklostí.

2. Zhotovitel potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny za dílo a doby provedení díla zohledňují všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly.
3. Zhotovitel na základě výše uvedeného dále prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu za dílo, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později, v průběhu provádění díla, bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných mu objednatelem, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit, jinak odpovídá za vady díla, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost pokynů nebo věcí upozornit.
4. Objednatel je oprávněn:
  - a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět kontrolu v průběhu provádění díla a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; zhotovitel se zavazuje k pravidelné účasti na kontrolních dnech, které bude svolávat pověřený zástupce objednatele;
  - b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor stavby a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektové dokumentace, technických podmínek a technických norem, příslušných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku;
  - c) objednatel nebo technický dozor stavby jsou oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací, je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví osob zúčastněných při provádění díla či třetích osob, anebo pokud je předmět díla prováděn v rozporu s vyhláškami, normami nebo jinými právními předpisy či hrozí-li nebezpečí porušení podzemních nebo nadzemních sítí.

### **VIII. Stavební deník**

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést na staveništi stavební deník, a to v jednom originále a dvou průpisech. Zhotovitelem bude veden pouze jeden stavební deník, v němž budou zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací případných subdodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené příslušnými právními předpisy a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, např. změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na u stavbyvedoucího a bude kdykoli přístupný oběma smluvním stranám, technickému doзору stavby, osobě vykonávající autorský dozor projektanta a osobě vykonávající státní stavební dohled. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předávacím řízení.

2. Stavbu a stavební deník povede zhotovitelem odborně způsobilá **pověřená osoba** - [REDAKCE] V případě změny osoby stavbyvedoucího, musí být tato skutečnost zhotovitelem bezodkladně oznámena objednateli a uvedena ve stavebním deníku, a to nejpozději 10 dní před touto změnou.
3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očíslovají shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné první kopie zápisů ze stavebního deníku.
6. Právo zapisovat do stavebního deníku mají dále: technický dozor stavby; orgány státního stavebního dozoru; příslušné orgány státní správy; zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
7. Zápisy ve stavebním deníku nepředstavují ani nenahrazují dohodu smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoli ze smluvních stran, která se dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

## IX. Staveniště a jeho zařízení

1. Práce budou zahájeny bez odkladu po předání staveniště zhotoviteli. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo provádění díla, ve smyslu podmínek této smlouvy. O předání staveniště bude veden záznam ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, a to i materiálu vytěženého, přičemž náklady s plněním závazku jsou zahrnuty v ceně za dílo. Zhotovitel zajistí dodržování předpisů o bezpečnosti práce u všech pracovníků na staveništi.
3. Zhotovitel bude mít v průběhu provádění díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
  - a) zabezpečení staveniště, zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, zajištění jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami, dodržování příslušných hygienických předpisů a udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
  - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací vč. potřebného osvětlení a označení cest pro stavbu nepovolané osoby, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště včetně osazení případného dopravního značení, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště; bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům a nepovolaným osobám a zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu;
  - c) dodržení všech ustanovení plynoucích z dopravních rozhodnutí, výkopových povolení a podmínek sjednaného záboru komunikací a respektování kontrolní činnosti objednatele, technického dozoru stavby, osoby vykonávajících autorský dozor projektanta a osob vykonávajících státní stavební dohled;

- d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidací a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Zhotovitel nesmí umístit na staveništi, jeho zařízení či prostory se staveništem související, jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
5. Nejpozději 5 dnů po předání díla objednateli bude staveniště vyklizeno, zařízení staveniště odstraněno a bude proveden závěrečný úklid místa provádění díla. Sousední pozemky a komunikace dotčené prováděním díla budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu. O předání staveniště zhotovitelem objednateli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a tento protokol bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## **X. Podmínky provádění díla**

1. Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou a projektovou dokumentací. Zhotovitel bude dále provádět dílo v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby provádění díla:
- a) v co nejmenší míře omezovalo či narušovalo užívání veřejných prostranství či jiných dotčených pozemků a staveb;
  - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolí hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům;
  - c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí provádění díla; a
  - d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce případných subdodavatelů.
3. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na prováděném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem. Stejně tak zhotovitel odpovídá za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku. V případě jakéhokoli narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

## **XI. Předání a převzetí díla**

1. Nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dle čl. III. odst. 1 smlouvy dílo provést, svolá zhotovitel předávací řízení. Na předávací řízení pozve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň pět pracovních dnů předem. V případě, že nebude objednateli pozvání řádně a včas doručeno, může dojít

k předávacímu řízení nejdříve po uplynutí pátého pracovního dne ode dne jeho řádného doručení.

2. K předání díla objednateli dojde na základě předávacího řízení, formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace a doklady), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný předávací protokol však nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případné vady, s nimiž bude dílo převzato.
3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň název díla, popis předmětu a charakteristiky díla, označení místa provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou při předání díla zjištěny nějaké vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla a vyjádření zhotovitele k vadám díla. Pokud objednatel dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění těchto vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo převzal či nikoli a soupis příloh. Prohlášení objednatele o tom, že dílo převzal, nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za vady. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma smluvními stranami a bude mít právní sílu originálu.
4. Skutečnost, že dílo je provedeno co do množství, jakosti a kompletnosti prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předloží objednateli nezbytné písemné doklady. Zhotovitel doloží objednateli před zahájením předávacího řízení fotodokumentaci, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách, revizích a certifikaci použitých materiálů a výrobků, potvrzené záruční listy a doklady o zabezpečení likvidace odpadu. V případě, že nedojde k předložení a předání shora uvedených dokladů nejpozději při předávacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně provedené a objednatel není povinen dílo převzít.
5. V případě, že při předání díla objednatel prokáže, že dílo má vady či nedodělky, není objednatel povinen dílo převzít. Vadou či nedodělkem se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady či nedodělky dílo nepřevezme, opakuje se předávací řízení po jejich odstranění analogicky dle předchozích ustanovení smlouvy.
6. Prohlídkou převzatého díla je objednatel oprávněn zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato, ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou písemně oznámí objednatel zhotoviteli a smluvní strany si dohodnou termín, v němž mají být oznámené vady odstraněny.
7. Záruční lhůta na provedené dílo činí **60 měsíců**.

## XII. Sankce

1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly smluvní strany níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobenou porušením povinnosti, zajištěnou smluvní pokutou. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny za dílo.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti provést dílo včas a řádně bez vad a nedodělků je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny za dílo, a to za každý i započatý den prodlení.



3. V případě porušení povinnosti zhotovitele respektovat pokyny objednatele, technického dozoru stavby nebo koordinátora BOZP, které budou učiněny formou zápisu do stavebního deníku, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý případ porušení takové povinnosti.
4. Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad ve stanoveném termínu a v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu, je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zákonný úrok z prodlení, a to z částky, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení. Za prodlení není považován postup objednatele ve smyslu ustanovení čl. V. odst. 8 smlouvy.
5. Sankce je splatná do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné smluvní straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.

### **XIII. Odstoupení od smlouvy, zánik závazku**

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit z důvodu uvedených v této smlouvě.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě závažného porušení závazků či povinností ze strany zhotovitele, přičemž za závažné porušení závazků či povinností ze strany zhotovitele se v tomto případě považuje zejména:
  - a) ocitne-li se zhotovitel v prodlení s provedením díla po dobu delší než 15 kalendářních dnů.
  - b) zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu, ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, vady či nedodělky díla, na které byl písemně objednatelem upozorněn.
  - c) zhotovitel i přes písemné upozornění objednatele provádí dílo neodborně nebo v rozporu se smlouvou, projektovou dokumentací a dokumentací či dokumenty, podle kterých je povinen dílo provést.
  - d) zhotovitel přeruší provádění díla bez dohody s objednatelem nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle smlouvy.

V případech zde uvedených je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy bez dalšího poté, co se o důvodu k odstoupení dozví.

3. Objednatel je oprávněn smlouvu písemně vypovědět, a to i bez uvedení důvodu. Tato výpověď vstoupí v účinnost dvacátý den po jejím doručení zhotoviteli. V souvislosti s ukončením smlouvy dle tohoto ustanovení nebude objednatel žádným způsobem sankcionován a nevznikne mu povinnost uhradit zhotoviteli z žádného titulu náhradu za dosud neprovedenou část díla. Zaplacením ceny za provedenou část díla jsou v tomto případě nároky zhotovitele uspokojeny.
4. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy jen po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé smluvní straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 5 pracovních dnů počínaje dnem následujícím po doručení upozornění druhé smluvní straně. Po marném uplynutí lhůty je pak oprávněná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit, a to písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
5. V případech uvedených v Úvodních ustanoveních odst. 4, čl. VII. odst. 4, čl. XIII. odst. 2 a čl. XV. smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit již bez dalšího poté, co se o důvodu k odstoupení dozví.

6. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy jsou jednostrannými právními úkony, jejichž účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy ani výpověď smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků objednatele vyplývajících z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady, nároků z titulu záruky za provedení díla a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z příslušných ustanovení smlouvy, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
7. Odstoupením od smlouvy nebo výpovědí smlouvy se smlouva ruší až od okamžiku účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Odstoupením od smlouvy nebo výpovědí smlouvy zanikají práva a povinnosti smluvních stran ohledně části závazku založeného smlouvou a nesplněného ke dni účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Pro část závazku, splněného do dne účinnosti odstoupení nebo výpovědi, zůstávají podmínky sjednané smlouvou v platnosti.
8. Zanikne-li tato smlouva odstoupením z jakéhokoli důvodu, nebo jiným způsobem, než je splnění závazku smluvních stran, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli za níže uvedených podmínek cenu za část díla, kterou do doby ukončení smlouvy zhotovitel řádně provedl.
9. Zhotovitel je v případě ukončení smlouvy zejména povinen:
  - zastavit provádění díla a učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod;
  - provést soupis všech dosud provedených prací a dodávek oceněný v souladu s touto smlouvou, přičemž tento soupis musí být odsouhlasen objednatelem;
  - předat objednateli provedenou část díla podle pravidel sjednaných pro předání díla s přihlédnutím ke skutečnosti, že je předávána pouze část díla; zejména je povinen předat objednateli doklady, které se vztahují k provedené části díla a které by předkládal objednateli v souladu se smlouvou při vystavování daňových dokladů nebo při předání díla;
  - uklidit a vyklidit staveniště ve stanoveném termínu;
  - po převzetí dokončené části díla objednatelem a odsouhlasení ceny provedené části díla objednatelem, vystavit daňový doklad na zbývající cenu provedené a předané části díla;
  - postoupit objednateli práva, která nabyl ke dni ukončení smlouvy, zejména práva z titulu subdodavatelských smluv, u kterých to objednatel bude vyžadovat, ostatní subdodavatelské smlouvy ukončit a vypořádat veškeré nároky z těchto smluv, postoupit objednateli případná práva z licenčních smluv, patentů, know-how apod.

#### XIV. Pojištění

Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností třetí osobě s minimální výší pojistné částky **1 000 000,-- Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že toto pojištění bude udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla. V případě porušení tohoto závazku je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit. **Při podpisu smlouvy a vždy na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen objednateli neprodleně předložit věrohodný doklad o uzavřeném pojištění vystavený příslušnou pojišťovnou.**

## XV. Společná a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud bude příslušná částka odepsána z účtu povinné smluvní strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
2. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každý stejnopis má právní sílu originálu. Objednatel i zhotovitel obdrží každý jeden stejnopis smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
7. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce
8. Obě strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v **Registru smluv** zajistí objednatel.
9. Smlouva o dílo byla schválena Radou městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice na svém jednání dne .....2024, a to **Usnesením č...../24.**

V Ústí nad Labem, dne:

V Děčíně, dne 27.06.2024

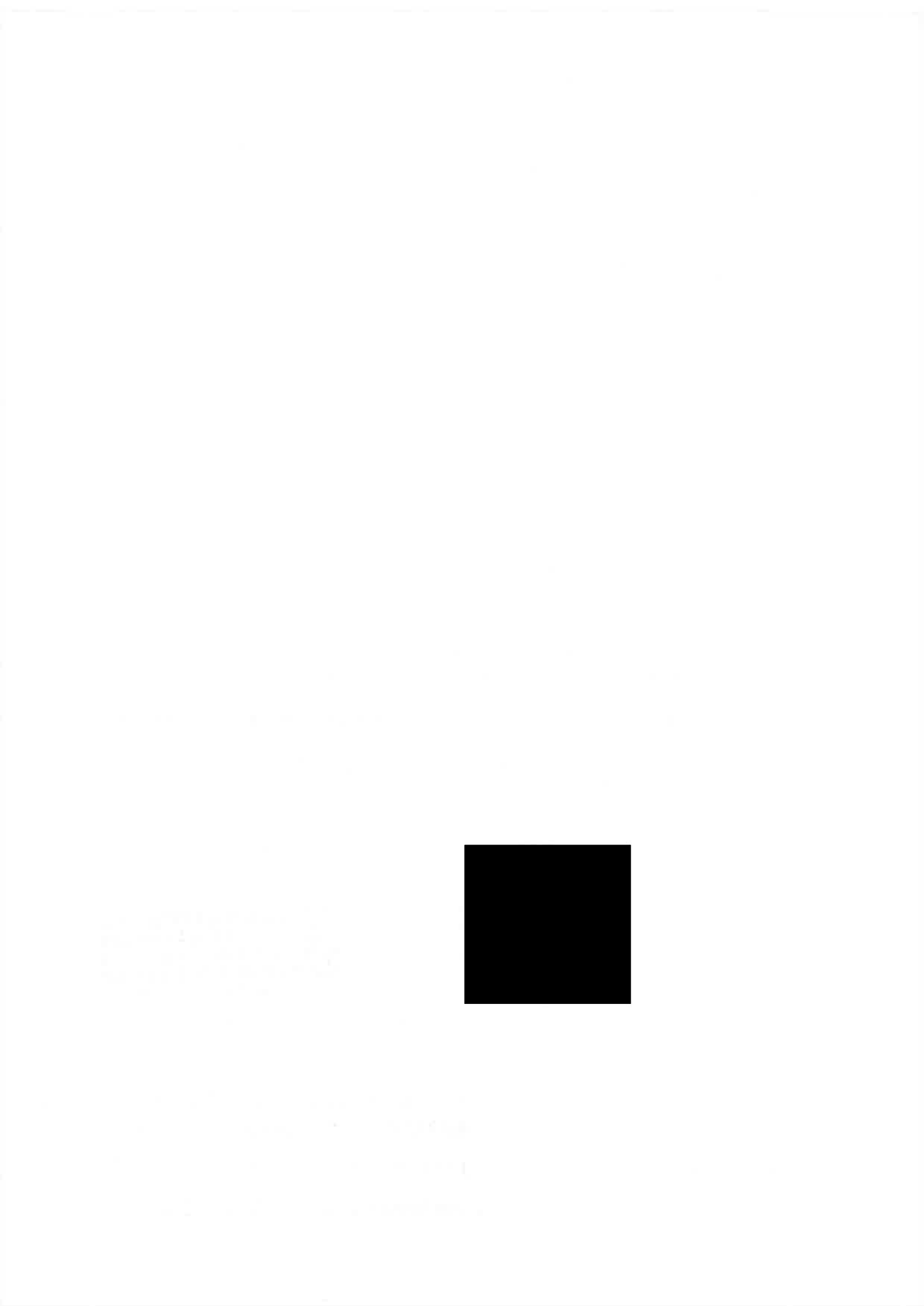
Za objednatele:

Za zhotovitele:

Bc. Yveta Tomková  
starostka

Jednatelé společnosti

Přílohy: Položkový rozpočet



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024/030  
Stavba: Rekonstrukce komunikací - Dubová 490

KSO:  
Místo: Dubová 490, Ústí nad Labem - Neštěmice

CC-CZ:  
Datum: 17.06.2024

Zadavatel:  
ÚMO Neštěmice

IČ: 00081531  
DIČ:

Uchazeč:  
DOKOM FINAL s. r. o.

IČ: 25487230  
DIČ: CZ25487230

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>316 344,25</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 316 344,25	Výše daně 66 432,29
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>382 776,54</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Datum a podpis:

jednatel

jednatelka  
Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024/030

Stavba: Rekonstrukce komunikací - Dubová 490

Místo: Dubová 490, Ústí nad Labem - Neštětice

Datum: 17.06.2024

Zadavatel: ÚMO Neštětice

Projektant:

Uchazeč: DOKOM FINAL s. r. o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>316 344,25</b>	<b>382 776,54</b>
2024/030	Rekonstrukce komunikací - Dubová 490	316 344,25	382 776,54



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Rekonstrukce komunikací - Dubová 490**

KSO:

Místo: Dubová 490, Ústí nad Labem - Neštětice

CC-CZ:

Datum: 17.06.2024

Zadavatel:

ÚMO Neštětice

IČ:

00081531

DIČ:

Uchazeč:

DOKOM FINAL s. r. o.

IČ:

25487230

DIČ:

CZ25487230

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**316 344,25**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	316 344,25	21,00%	66 432,29
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**382 776,54**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Datum a podpis:

**jednatel**

**Jednatelka**

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Rekonstrukce komunikací - Dubová 490**

Místo: Dubová 490, Ústí nad Labem - Neštětice

Datum: 17.06.2024

Zadavatel: ÚMO Neštětice

Projektant:

Uchazeč: DOKOM FINAL s. r. o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**316 344,25**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**308 744,25**

1 - Zemní práce	46 659,18
-----------------	-----------

5 - Komunikace pozemní	134 254,95
------------------------	------------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	89 611,35
---	-----------

997 - Přesun sutě	24 409,02
-------------------	-----------

998 - Přesun hmot	13 809,75
-------------------	-----------

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**7 600,00**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	4 500,00
---	----------

VRN3 - Zařízení staveniště	2 600,00
----------------------------	----------

VRN4 - Inženýrská činnost	500,00
---------------------------	--------



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Rekonstrukce komunikací - Dubová 490**

Místo: Dubová 490, Ústí nad Labem - Neštětice

Datum: 17.06.2024

Zadavatel: ÚMO Neštětice

Projektant:

Uchazeč: DOKOM FINAL s. r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>316 344,25</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				308 744,25
D	1		Zemní práce				46 659,18
1	K	11310713R01	Odstranění podkladu z betonu prostého tl do 50 mm ručně	m2	149,700	91,00	13 622,70
	VV		24*3		72,000		
	VV		3*1,5		4,500		
	VV		11*1,2		13,200		
	VV		40*1,5		60,000		
	VV	F01	Součet		149,700		
2	K	11310714R1	Odstranění krytu živičného tl do 30 mm ručně	m2	149,700	55,00	8 233,50
	VV		F01		149,700		
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	40,000	79,00	3 160,00
	VV	F02	40		40,000		
4	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	86,000	55,00	4 730,00
	VV		39+11+5+2*5+21		86,000		
	VV	F03	Součet		86,000		
5	K	121112003	Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm ručně	m2	43,000	132,00	5 676,00
	VV		F03*0,5		43,000		
	VV		Součet		43,000		
6	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	43,000	30,00	1 290,00
	VV		F03*0,5		43,000		
7	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	43,000	120,00	5 160,00
	VV		F03*0,5		43,000		
	VV		Součet		43,000		
8	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	43,000	20,00	860,00
	VV		F03*0,5		43,000		
	VV		Součet		43,000		
9	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	1,935	105,00	203,18
	VV		43*0,045 *Přepočtené koeficientem množství		1,935		
10	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl do 50 mm rovina v rovině a svahu do 1:5	m2	43,000	20,30	872,90
	VV		F03*0,5		43,000		
	VV		Součet		43,000		
11	M	10371500	substrát pro trávníky VL	m3	2,193	1 300,00	2 850,90
	VV		43*0,051 *Přepočtené koeficientem množství		2,193		
D	5		Komunikace pozemní				134 254,95
12	K	566501111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného přes 0,08 do 0,10 m3/m2	m2	149,700	157,00	23 502,90
	VV		F01		149,700		
13	K	596211123	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl přes 300 m2	m2	149,700	373,00	55 838,10
	VV		F01		149,700		
	VV		Součet		149,700		
14	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	157,185	270,00	42 439,95
	VV		F01		149,700		
	VV		Součet		149,700		
	VV		149,7*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		157,185		
15	K	596991111.1	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby do tl do 60 mm	m	126,000	99,00	12 474,00
	VV		F02+F03		126,000		
	VV		Součet		126,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				89 611,35
16	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	40,000	380,00	15 200,00
	vv		F02		40,000		
	vv		Součet		40,000		
17	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	44,945	130,00	5 842,85
	vv		44,5*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		44,945		
18	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	86,000	334,00	28 724,00
	vv		F03		86,000		
	vv		Součet		86,000		
19	M	59217017	obrubník betonový chodnikový 1000x100x250mm	m	86,000	130,00	11 180,00
20	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m	44,500	89,00	3 960,50
	vv		1,5*3		4,500		
	vv		40		40,000		
	vv		Součet		44,500		
21	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	40,000	89,00	3 560,00
	vv		F02		40,000		
22	K	916111112	Osazení obruby z velkých kostek bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	40,000	171,00	6 840,00
	vv		F02		40,000		
23	M	58381008	kostka štípaná dlažební žula velká 15/17	m2	6,800	1 580,00	10 744,00
	vv		40*0,17 'Přepočtené koeficientem množství		6,800		
24	K	919125111	Těsnění svislé spáry mezi živičným krytem a ostatními prvky samolepicí asfaltovou páskou š 35 mm	m	40,000	89,00	3 560,00
	vv		F02		40,000		
D 997			Přesun sutě				24 409,02
25	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	37,135	50,90	1 890,17
26	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	742,700	11,40	8 466,78
	vv		37,135*20 'Přepočtené koeficientem množství		742,700		
27	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	37,135	193,00	7 167,06
28	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	30,066	180,00	5 411,88
	vv		37,252-F01*0,048		30,066		
	vv		Součet		30,066		
29	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	7,186	205,00	1 473,13
	vv		F01		149,700		
	vv		149,7*0,048 'Přepočtené koeficientem množství		7,186		
D 998			Přesun hmot				13 809,75
30	K	998229111	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem z kameniva, betonu, živice na vzdálenost do 50 m	t	92,065	150,00	13 809,75
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				7 600,00
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				4 500,00
31	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
32	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
D VRN3			Zařízení staveniště				2 600,00
33	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
34	K	035103001	Pronájem ploch	kpl	1,000	100,00	100,00
D VRN4			Inženýrská činnost				500,00
35	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	500,00	500,00

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024/031  
Stavba: Rekonstrukce komunikací - Dubová 491

KSO:  
Místo: Dubová 490, Ústí nad Labem - Neštětice

CC-CZ:  
Datum: 17.06.2024

Zadavatel:  
ÚMO Neštětice

IČ: 00081531  
DIČ:

Uchazeč:  
DOKOM FINAL s. r. o.

IČ: 25487230  
DIČ: CZ25487230

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 298 318,29

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	298 318,29	62 646,84
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 360 965,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024/031

**Stavba:** Rekonstrukce komunikací - Dubová 491

Místo: Dubová 490, Ústí nad Labem - Neštětice

Datum: 17.06.2024

Zadavatel: ÚMO Neštětice

Projektant:

Uchazeč: DOKOM FINAL s. r. o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>298 318,29</b>	<b>360 965,13</b>
2024/031	Rekonstrukce komunikací - Dubová 491	298 318,29	360 965,13

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce komunikací - Dubová 491

KSO:

Místo: Dubová 490, Ústí nad Labem - Neštětice

CC-CZ:

Datum: 17.06.2024

Zadavatel:

ÚMO Neštětice

IČ:

00081531

DIČ:

Uchazeč:

DOKOM FINAL s. r. o.

IČ:

25487230

DIČ:

CZ25487230

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

298 318,29

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	298 318,29	21,00%	62 646,84
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

360 965,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Rekonstrukce komunikací - Dubová 491**

Místo: Dubová 490, Ústí nad Labem - Neštětice

Datum: 17.06.2024

Zadavatel: ÚMO Neštětice

Projektant:

Uchazeč: DOKOM FINAL s. r. o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>298 318,29</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	290 718,29
1 - Zemní práce	48 058,67
5 - Komunikace pozemní	120 831,66
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	87 443,58
997 - Přesun sutě	21 662,28
998 - Přesun hmot	12 722,10
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7 600,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	4 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 600,00
VRN4 - Inženýrská činnost	500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Rekonstrukce komunikací - Dubová 491**

Místo: Dubová 490, Ústí nad Labem - Neštětice

Datum: 17.06.2024

Zadavatel: ÚMO Neštětice

Projektant:

Uchazeč: DOKOM FINAL s. r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**298 318,29**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				290 718,29
D	1		Zemní práce				48 058,67
1	K	11310713R01	Odstranění podkladu z betonu prostého tl do 50 mm ručně	m2	131,400	91,00	11 957,40
	VV		40*1,5		60,000		
	VV		18*3		54,000		
	VV		10*1,2+3*1,8		17,400		
	VV	F01	Součet		131,400		
2	K	11310714R1	Odstranění krytu živičného tl do 30 mm ručně	m2	131,400	55,00	7 227,00
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	31,000	79,00	2 449,00
	VV	F02	31		31,000		
4	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	105,000	55,00	5 775,00
	VV		15+40+5+10+2*1,5+11+3+18		105,000		
	VV	F03	Součet		105,000		
5	K	121112003	Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm ručně	m2	52,500	132,00	6 930,00
	VV		F03*0,5		52,500		
	VV		Součet		52,500		
6	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	52,500	30,00	1 575,00
	VV		F03*0,5		52,500		
7	K	181311103	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	52,500	120,00	6 300,00
	VV		F03*0,5		52,500		
	VV		Součet		52,500		
8	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	52,500	20,00	1 050,00
	VV		F03*0,5		52,500		
	VV		Součet		52,500		
9	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	2,363	105,00	248,12
	VV		52,5*0,045 'Přepočtené koeficientem množství		2,363		
10	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl do 50 mm rovina v rovině a svahu do 1:5	m2	52,500	20,30	1 065,75
	VV		F03*0,5		52,500		
	VV		Součet		52,500		
11	M	10371500	substrát pro trávníky VL	m3	2,678	1 300,00	3 481,40
	VV		52,5*0,051 'Přepočtené koeficientem množství		2,678		
D	5		Komunikace pozemní				120 831,66
12	K	566501111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného přes 0,08 do 0,10 m3/m2	m2	131,400	157,00	20 629,80
13	K	596211123	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl přes 300 m2	m2	131,400	373,00	49 012,20
14	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	136,710	270,00	36 911,70
	VV		F01-F04		130,200		
	VV		Součet		130,200		
	VV		130,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		136,710		
15	M	59245006	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná	m2	1,260	646,00	813,96
	VV		2*1,5*0,4		1,200		
	VV	F04	Součet		1,200		
	VV		1,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1,260		
16	K	596991111.1	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby do tl do 60 mm	m	136,000	99,00	13 464,00
	VV		F02+F03		136,000		
	VV		Součet		136,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				87 443,58
17	K	916111112	Osazení obruby z velkých kostek bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	31,000	171,00	5 301,00
	vv		F02		31,000		
18	M	58381008	kostka štípaná dlažební žula velká 15/17	m2	5,270	1 580,00	8 326,60
	vv		31*0,17 'Přepočtené koeficientem množství		5,270		
19	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	31,000	380,00	11 780,00
	vv		F02		31,000		
	vv		Součet		31,000		
20	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	34,832	137,00	4 771,98
	vv		34,4875*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		34,832		
21	K	916231213	Osazení chodňového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	105,000	334,00	35 070,00
	vv		F03		105,000		
	vv		Součet		105,000		
22	M	59217017	obrubník betonový chodňový 1000x100x250mm	m	105,000	130,00	13 650,00
23	K	919125111	Těsnění svislé spáry mezi živичným krytem a ostatními prvky samolepicí asfaltovou páskou š 35 mm	m	31,000	89,00	2 759,00
	vv		F02		31,000		
24	K	919735111	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 50 mm	m	34,000	89,00	3 026,00
	vv		1,5*2		3,000		
	vv		31		31,000		
	vv		Součet		34,000		
25	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	31,000	89,00	2 759,00
	vv		F02		31,000		
D	997		Přesun sutě				21 662,28
26	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	32,630	50,90	1 660,87
27	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	652,600	11,40	7 439,64
	vv		32,63*20 'Přepočtené koeficientem množství		652,600		
28	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	32,630	193,00	6 297,59
29	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	27,618	180,00	4 971,24
	vv		37,252-9,634		27,618		
	vv		Součet		27,618		
30	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	6,307	205,00	1 292,94
	vv		F01		131,400		
	vv		131,4*0,048 'Přepočtené koeficientem množství		6,307		
D	998		Přesun hmot				12 722,10
31	K	998229111	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem z kameniva, betonu, živice na vzdálenost do 50 m	t	84,814	150,00	12 722,10
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				7 600,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				4 500,00
32	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
33	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				2 600,00
34	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
35	K	035103001	Pronájem ploch	kpl	1,000	100,00	100,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				500,00
36	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	500,00	500,00