

DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB
Č. OBJEDNATELE: 304/KSÚS/2016

(dále také jen „**Smlouva**“)
uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

adresa: Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 00

zastoupený: Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem

IČ: 00066001

DIČ: CZ00066001

Poskytovatel

CR PROJECT S.R.O.

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 95206

sídlo: Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav

zastoupený: Ing. Janem Horákem, jednatelem

IČ: 270 86 135

DIČ: CZ27086135

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

č.ú.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Jan Horák, jednatel společnosti

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jindřich Jiráček, ředitel společnosti

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany dohodly na následujícím znění dodatku
č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb ze dne 2. 5. 2016 na akci:

„II/332, III/27212, III/3323 STRAKY“

I.

PŘEDMĚT DODATKU

Na základě důvodové zprávy ze dne 23.6.2016, která je přílohou č. 1 tohoto dodatku se rozšiřuje předmět plnění o vyhotovení projektové dokumentace pro ohlášení stavby vč. zajištění ohlášení stavby. Z tohoto důvodu se mění i termíny plnění, navyšuje se cena za dílo, a proto dochází ke změně následujících článků:

1. V článku 2. Předmět smlouvy se mění odst. 2.2., který nyní zní následovně:
- 2.2. Předmětem Smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro ohlášení stavby (dále jen „DOS“) včetně výkonu inženýrské činnosti k ohlášení stavby (dále jen „IČ k OS“), stavební povolení (dále jen „DSP“) včetně výkonu inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení (dále jen „IČ k SP“), projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PDPS“) a výkon autorského dozoru (dále jen „AD“) na akci

„II/332, III/27212, III/3323 STRAKY“

Konkrétně se jedná o provedení průzkumů a zaměření, zhotovení projektové dokumentace výše uvedené stavby, která bude obsahovat projektové dokumentace v úrovni DOS, DSP, PDPS, včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr a zabezpečení inženýrské činnosti pro ohlášení stavby a pro vydání příslušných stavebních povolení včetně podání žádosti o ohlášení stavby a podání žádosti o pravomocného stavebního povolení.

Součástí projektu jsou i související nebo vyvolané stavební a inženýrské objekty a přeložky inženýrských sítí.

Před zahájením prací Poskytovatel prověří, zda stavba není zatížena ochrannými podmínkami, tj. zejména podmínkami Národního památkového ústavu a/nebo zda se na stavbu nevztahují podmínky vyplývající z lokalit chráněného území, apod.

Poskytovatel je povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Objednatele, který rozhodne o dalším postupu v dané věci formou zápisu na výrobním výboru svolaném Poskytovatelem do 10 pracovních dnů od zjištění této skutečnosti. V případě, že tato skutečnost nastane, má Objednatel právo odstoupit od této Smlouvy.

2. Článek 2. Předmět smlouvy odst. 2.2. se tímto doplňuje o následující nové odstavce:

2.2.6. Dokumentace pro ohlášení stavby (DOS)

DOS bude realizována v rozsahu přílohy č. 8 k vyhlášce č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o projektové dokumentaci dopravních staveb“) ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy, v souladu se souvisejícími směrnici a dle podmínek a požadavků Objednatele.

DOS bude Poskytovatelem zpracována tak, aby stavba zůstala v současném záboru pozemků. Nebude-li to z technického nebo jiného důvodu možné, svolá Poskytovatel neprodleně (tj. do 5 pracovních dnů od zjištění této skutečnosti) výrobní výbor, na kterém bude s Objednatelem projednán a odsouhlasen další postup formou zápisu z výrobního výboru.

2.2.7. Výkon investorsko-inženýrské činnosti (IČ) související s ohlášením stavby

Předmětem je projednání projektové dokumentace pro zajištění ohlášení stavebních úprav s příslušnými veřejnoprávními orgány, organizacemi, vlastníky pozemků a sousedních nemovitostí (oprávněný z věcného břemene), případně dalšími dotčenými subjekty a získání dokladů a stanovisek za účelem vydání stavebního povolení, vypracování a podání žádosti o povolení stavby (případně dalších povolení podmiňujících realizaci stavby, např. vodoprávní souhlas, povolení k odstranění stavby atd.), a účast při stavebním řízení. Do rámce výkonu specifikované IČ je zahrnuto též zabezpečení majetkoprávní agendy spojené s přípravou stavby včetně zabezpečení příslušných smluv (např. vstup na pozemky, věcná břemena, a pronájmy pozemků, popřípadě objektů, atd.). Nedílnou součástí majetkoprávní agendy je i projednání s dotčenými majiteli

Bude-li to technické řešení DOS vyžadovat, použije Poskytovatel přednostně a po dohodě s Objednatelem při majetkoprávním projednání zejména tyto druhy smluv:

- a) *Smlouvu podle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku o možnosti provést stavbu na cizím pozemku (dohoda s vlastníkem pozemku);*
- b) *Nájemní smlouvu podle § 2201 a násl. občanského zákoníku;*
- c) *Smlouvu o výpůjčce podle ustanovení § 2193 občanské zákoníku;*
- d) *Smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku.*

Závazné vzory výše uvedených smluv poskytne Objednatel, na vyzvání Poskytovatele.

V případě, že bude v rámci projednávané stavby nutné provést výkupy pozemků, informuje Poskytovatel o této skutečnosti neprodleně Objednatele, který rozhodne o dalším postupu v dané věci, a to na výrobním výboru svolaném neprodleně Poskytovatelem po zjištění této skutečnosti. Součástí majetkoprávní přípravy není zajištění podkladů pro vyvlastnění. Objednatel nepředpokládá využití vyvlastnění jako nástroje zajištění majetkoprávní přípravy.

3. **V článku 3. Předání výsledků poskytnutých služeb se mění odst. 3.2. a 3.3.,** které nyní zní následovně:

3.2. V případě DOS a DSP bude Objednateli nejdříve předložen koncept k projednání. Objednatel do 14 dní předloží Poskytovateli připomínky k DOS a DSP, se kterými se Poskytovatel vypořádá ve lhůtě stanovené Objednatelem. Poté Poskytovatel protokolárně předá čistopis, a to vše při respektování termínů stanovených v čl. 5 této Smlouvy.

4. **V článku 5. Termíny plnění se mění odst. 5.1.,** který nyní zní následovně:

5.1 Poskytovatel je povinen provést služby v termínech:

Dokumentace pro ohlášení stavby - vybraný úsek - koncept

- **Nejpozději do 24.8.2016**

Dokumentace pro ohlášení stavby – vybraný úsek - čistopis

- **Nejpozději do 7-mi dnů od obdržení písemných připomínek ke konceptu od poskytovatele**

5.1.1 Podání ohlášení stavby – vybraný úsek

▪ **Nejpozději do 14-ti dnů od obdržení souhlasu vlastníků všech sousedních pozemků a obdržení podepsané smlouvy o právu provést stavbu od všech vlastníků dotčených pozemků nebo případně smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí**

5.1.2 Dokumentace pro stavební povolení - koncept

▪ **Nejpozději do 23.9.2016**

5.1.3 Dokumentace pro stavební povolení - čistopis

▪ **Nejpozději do 14-ti dnů od obdržení písemných připomínek ke konceptu dokumentace pro stavební povolení od Objednatele**

5.1.4 Podání žádosti o vydání stavebního povolení

▪ **Nejpozději do 14-ti dnů od obdržení podepsané smlouvy o právu provést stavbu od všech vlastníků dotčených pozemků nebo případně smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí**

5.1.5 Dokumentace pro provedení stavby (vč. položkového rozpočtu)

▪ **Nejpozději do 30-ti dnů od vydání pravomocného stavebního povolení nebo písemné výzvy Objednatele k zahájení plnění na této dílčí části služeb**

5.1.6 Dokumentace pro provedení stavby (vč. položkového rozpočtu) – vybrané úseky

▪ **Nejpozději do 45-ti dnů od odevzdání čistopisu DOS**

5.1.7 Výkon autorského dozoru

▪ **Na výzvu Objednatele, v průběhu realizace stavby**

5. V článku 6. Cena za poskytování služeb se mění odst. 6.1., který nyní zní následovně:

6.1. **Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli za řádné poskytnutí služeb dle této Smlouvy odměnu v následující výši:**

a) Cena za AD je stanovena na základě závazné hodinové sazby uvedené v příloze č. 2 tohoto dodatku Oceněného soupisu prací, vynásobené skutečným rozsahem Poskytovatelem poskytnutého a Objednatelem dle odst. 7.7. Smlouvy odsouhlaseného rozsahu plnění. Hodinová sazba je stanovena v Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). Výše hodinové sazby je závazná po celou dobu plnění této Smlouvy Poskytovatelem.

b) Ceny za ostatní dílčí služby dle této Smlouvy jsou stanoveny na základě závazných cen za jednotlivé dílčí služby uvedených v příloze č. 2 tohoto dodatku Oceněného soupisu prací. Ceny za dílčí služby jsou stanoveny v Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). Ceny za dílčí

služby jsou stanoveny jako neměnné a konečné a jsou závazné po celou dobu plnění dle této Smlouvy.

6. **Článek 7. Platební podmínky** se tímto doplňuje o následující nové odstavce:

7.12. Cena za vyhotovení DOS dle Smlouvy bude Poskytovatelem vyúčtována po převzetí čistopisu DOS (tj. po zapracování připomínek a požadavků Objednatele) bez vad a nedodělků Objednatelem.

7.13. Cena za inženýrskou činnost pro OS bude Poskytovatelem vyúčtována ve dvou splátkách, a to následovně: 50 % smlouvené ceny bude Poskytovatelem vyúčtováno do 10 dní po podání žádosti o ohlášení stavby k příslušnému stavebnímu úřadu, a zbývající část ceny bude vyúčtována Poskytovatelem po získání souhlasu s provedením ohlášené stavby. Faktura na tuto zbývající část ceny bude vystavena na základě písemného potvrzení Objednatele o převzetí všech pravomocných rozhodnutí (povolení) podmiňující realizaci stavby s vyznačenou doložkou právní moci.

II.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Veškerá další ustanovení Smlouvy o poskytování služeb ze dne 2. 5. 2016 zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek ke Smlouvě o poskytování služeb se v pěti (5) stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží tři (3) stejnopisy a Poskytovatel dva (2) stejnopisy.
3. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít dodatek ke Smlouvě o poskytování služeb a vyjadřují souhlas s celým jeho obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je
Příloha č. 1: Důvodová zpráva ze dne 23.6.2016
Příloha č. 2: Oceněný soupis prací

V Říčanech dne 1.7.2016

V Mladé Boleslavi dne 1.7.2016

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, příspěvková
organizace

Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel

CR Project s.r.o.
Ing. Jan Horák, jednatel