

Servisní smlouva – úpravna vody pro chlazení**1. Smluvní strany:****OBJEDNATEL**

Obchodní firma	Technické služby města Dvora Králové nad Labem
Sídlo	Seifertova 2936
IČ	000 52 981
DIČ	CZ 000 52 981
Statutární orgán	Dominik Valenta, ředitel
Číslo účtu	193125052/0300
Zápis v obchodním rejstříku	
osoba odpovědná za otázky technické	Jiří Schreiber

(dále jen „**OBJEDNATEL**“)**ZHOTOVITEL**

Obchodní firma	CHemServis EU s.r.o.
Sídlo	140 00 Praha 4, Pod Vrstevnicí 1529/18,
IČ	023 80 943
DIČ	CZ 023 80 943
Statutární orgán	Ing. Leoš Kysela - jednatel společnosti
Bankovní spojení	Moneta Bank,
Číslo účtu	213963791/0600
Zápis v obchodním rejstříku	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 218830
osoba odpovědná za otázky technické	Ing. Leoš Kysela

(dále jen „**ZHOTOVITEL**“)

Zhotovitel a objednatel uzavírají ve smyslu občanského zákoníku (zákon č. 89/2012) vzájemnou smlouvu o dílo.

Článek I.

Předmět díla a cenové podmínky služeb

1.1/ Zhotovitel zajistí a poskytne následující chemické služby pro úpravu chladicí vody odpařovacích kondenzátorů

Předmět stálého komplexního chemického servisu zahrnuje:

- zapůjčení 1ks automatického změkčovacího filtru duplexního o výkonu max. 2,5 m3 vody /hod ks, 1ks potrubní filtr coullový
- provedení kontroly chemického režimu včetně seřízení úpravny vody
- odběr vzorků tech. vody
- analytické vyhodnocení vzorků tech. vody
- vyhodnocení výsledků včetně návrhu nápravných opatření
- technologii úpravy vody
- aplikaci potřebného množství chemikálií Polybetalux
- ochranu biologickému znečištění
- zajištění odběru veškerých prázdných nádob od chemikálií

Cena za měsíční chemický servis činí 12 012 Kč bez DPH/měs

1.2/ Zhotovitel zajistí a poskytne CHUV

Automatického systému (odluhu) na měření konduktivity včetně odkalovacího ventilu...1 ks

- poskytnutí včetně prodloužené 5leté záruky na funkčnost zapůjčené chemické úpravy vody – CHÚV

Cena za poskytnutí CHÚV (1ks automatický odluh) činí 4 590 Kč bez DPH/měs

Článek II.

Místo plnění

2.1/ Místem plnění je technologický okruh umístěný v objektu ZS na adrese sídla objednatele.

Článek III.

Termín plnění

3.1/ Práce předmětu díla budou prováděny měsíčně po dobu provozu.

Článek IV.

Cena díla

4.1/ Ceny prací plnění této smlouvy v bodě 1.1/,1.2/ činí 16 602 Kč bez DPH/měsíčně po dobu provozu ZS.

4.2/ Zhotovitel je oprávněn navýšit cenu o 5 % v případě, že Český Statistický Úřad oznámí překročení meziroční inflace v daném roce 5 % a to vždy k následujícímu roku

Článek V. Fakturace

5.1/ Provedené servisní práce zhotovitelem specifikované v bodě 1.1/ budou fakturovány objednateli měsíčně po provedení prací.

5.2/ Splatnost faktur je 30 dnů.

Článek VI. Práva a povinnosti zhotovitele

6.1/ Zhotovitel bude postupovat v rámci BOZP objednatele.

6.2/ Zhotovitel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozví od objednatele a neposkytovat bez předchozího písemného souhlasu objednatele veškeré písemnosti třetím osobám, které obdrží od objednatele pro interní potřebu týkající se plnění této smlouvy.

6.3/ Zhotovitel zajistí požadovaný chemický režim dle provozních podmínek objednatele.

6.4/ Zhotovitel poskytne CHÚV na dobu 60 měsíců po dobu provozu. Po dobu 60 měsíců poskytnuté zařízení zůstává majetkem zhotovitele.

Článek VII. Práva a povinnosti objednatele

7.1/ Objednatel umožní vstup dle bodu do příslušných objektů v průběhu celé realizace díla.

7.2/ Objednatel poskytne zhotoviteli v místě realizace bez úhrady:

- možnost používat zdroje elektrického proudu (230 400V)
- možnost používat sociální zařízení pracovníky zhotovitele
- poskytne nezbytné podklady a dokumentaci
- poskytne pověřeného pracovníka pro součinnost při plnění předmětu smlouvy

7.3/ Objednatel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob (seřizování úpravny vody, odběry vzorků chladících vod apod.) bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele.

7.4/ Objednatel je povinen zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od zhotovitele a neposkytovat bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele veškeré písemnosti třetím osobám, které obdrží od zhotovitele pro interní potřebu týkající se plnění této smlouvy i po jejím ukončení.

7.5/ Objednatel odpovídá za to, že provoz studniční vody zajistí dle příslušných provozních předpisů (pravidelné revize, provozní kontroly zařízení, pravidelné údržbové čištění atp.) a norem.

7.6/ Objednatel nese plnou odpovědnost a za případné odcizení zapůjčeného zařízení CHÚV poskytne zhotoviteli náhradu.

7.7/ Objednatel zajistí provoz poskytnutých zařízení CHÚV.

Článek VIII. Smluvní pokuty

8.1/ Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je povinen zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

8.2/ V případě předčasné výpovědi uhradí objednatel zhotoviteli zbytkovou cenu uvedenou v bodě 4.1/ za dodané zařízení násobené počtem měsíců zbývajících do konce smlouvy a to do 30ti dnů.

Článek IX.

Ostatní ujednání

9.1/ Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

9.2/ Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálů z nichž 1 paré obdrží objednatel a 1 paré zhotovitel.

9.3/ Pro vztahy touto smlouvou neupravené platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

9.4/ Smluvní vztah je založený touto smlouvou na dobu určitou 60ti měsíců provozních od data podpisu smlouvy. Po uplynutí této doby se automaticky prodlužuje na dobu neurčitou s výpovědí kterékoliv smluvní strany s šestiměsíční výpovědní lhůtou při čemž výpovědní doba začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po obdržení písemné výpovědi.

9.5/ Smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemné dohody.

9.6/ Smluvní strany budou případné právní spory, které by mohly vzniknout řešit v rámci vzájemného porozumění, dobré vůle, obchodních zvyklostí a poctivého jednání.

9.7/ Smluvní strany uzavřely smlouvu ze svobodné vůle a bez nátlaku.

9.8/ Smluvní strany souhlasí s uzavřením smlouvy za podmínek uvedených shora.

9.9/ Případné vícepráce budou hrazeny zvlášť na základě písemné dohody smluvních stran formou dodatku smlouvy, případně objednávkou.

9.10/ Zhotovitel po 60ti provozních měsících převede bezúplatně poskytnuté zařízení do majetku objednatele.

Ve Dvoře Králové dne 1.7.2024

Za OBJEDNATELE:



Za ZHOTOVITELE:

