

# Smlouva č. 321/2024 o poskytování služeb fyzické ostrahy v objektu ÚP ČR – ÚL

## Smluvní strany:

Název: Česká republika - Úřad práce České republiky  
se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7

Jednající: Daniel Křištof, Ph.D., generální ředitel Úřadu práce České republiky  
Zastoupená: v souladu s platným Podpisovým řádem Ing. Martinou Bečvářovou, ředitelkou Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí nad Labem

Doručovací adresa: Úřad práce České republiky - Krajská pobočka ÚP ČR v Ústí nad Labem  
Revoluční 3289/13, 400 01 Ústí nad Labem

ID datové schránky: 6sbzpx5  
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem  
Číslo účtu: [REDACTED]  
IČ: 724 96 991  
DIČ: není plátce DPH  
Telefon/Fax: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]

Zástupce oprávněný jednat za Objednatele v záležitostech:  
smluvních: Ing. Martina Bečvářová, ředitelka Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí nad Labem  
technických: [REDACTED] vedoucí Oddělení vnitřní správy, tel. [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
[REDACTED] ředitelka odboru NSD, tel. [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
[REDACTED] pověřen řízením odboru zaměstnanosti, vedoucí oddělení evidence a Pvn, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Název: “Sdružení K2S pro ÚP ČR – ÚL” zastoupeno vedoucím společníkem K2S Facility, spol. s r.o.  
se sídlem: Průmyslová 566/5, 10800 Praha  
Zastoupen/a: Kateřinou Svitákovou, MBA, jednatelkou společnosti  
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 248908

Doručovací adresa: Průmyslová 566/5, 10800 Praha  
ID datové schránky: 4xdby9b  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.  
číslo účtu: [REDACTED]  
IČ: 04561325  
DIČ: CZ04561325  
E-mail: [REDACTED]  
Telefon: [REDACTED]

Zástupce oprávněný jednat za objednatele v záležitostech:  
smluvních: Kateřina Svitáková, tel. [REDACTED] email: [REDACTED]  
technických: [REDACTED] tel. + [REDACTED] email: [REDACTED]

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel společně též jako „**Smluvní strany**“ a/nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného roku, měsíce a dne tuto Smlouvu o poskytování služeb fyzické ostrahy v objektu ÚP ČR – Ústí nad Labem (dále jen „**Smlouva**“) dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“).

## Článek 1

### Úvodní ustanovení

- 1.1. Na základě zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také „Zákon“), jejíž předpokládaná hodnota dosáhne limitu stanoveného v § 26 odst. 1 Zákona pod názvem „ÚP ČR – ÚL - poskytování služeb ostrahy majetku a osob II“ (dále také „Veřejná zakázka“), předložil Poskytovatel, v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky, nabídku dne 5. 6. 2024 (dále jen „Nabídka“). Tato nabídka byla pro plnění Veřejné zakázky, v souladu se základním hodnotícím kritériem, kterým je ekonomická výhodnost (nabídky), vybrána jako nejvýhodnější. V návaznosti na tuto skutečnost se Smluvní strany dohodly na uzavření této Smlouvy.
- 1.2. Při výkladu obsahu této Smlouvy jsou Smluvní strany povinny přihlížet k zadávacím podmínkám Veřejné zakázky, k účelu zadávacího řízení Veřejné zakázky a dalším úkonům Smluvních stran učiněným v průběhu zadávacího řízení, jako k relevantnímu jednání Smluvních stran o obsahu této Smlouvy před jejím uzavřením. Ustanovení platných a účinných právních předpisů o výkladu právních jednání tím nejsou nijak dotčena.
- 1.3. Objednatel prohlašuje, že je právnickou osobou zřízenou zákonem č. 73/2011 Sb. o Úřadu práce České republiky a o změně souvisejících zákonů a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.4. Poskytovatel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu. Prohlašuje také, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené. Poskytovatel prohlašuje, že je na základě platných právních předpisů oprávněn vykonávat ostrahu majetku a osob.

## Článek 2

### Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele zajistit fyzickou ostrahu na pracovišti ÚP ČR v Ústí nad Labem v objektu Revoluční 3289 užívaném na základě Zápisu o bezúplatnému užívání č. 1/2023/UL (dále jen „objekt“) a povinnost Objednatele za řádně poskytnuté plnění zaplatit Poskytovateli cenu sjednanou v souladu s čl. 7 této Smlouvy.
- 2.2. Předmětem plnění (dále i „ostraha“) dle této Smlouvy jsou následující činnosti:
  - a. Fyzická ostraha objektu a ochrana movitého a nemovitého majetku, které Objednatel užívá, před odcizením, zničením či poškozením.
  - b. Dohled a obsluha vjezdu k objektu Objednatele.
  - c. Dohled nad nevhodným parkováním a řešení a zajišťování případného odtahu vozidel neoprávněně parkujících na parkovacích plochách za budovou.
  - d. Zajištění ochrany života a zdraví zaměstnanců, klientů a dalších osob v objektu a před objektem.
  - e. Monitorování, obsluha a vyhodnocování výstupních hlášení technických zařízení k ochraně majetku a osob a přijímání opatření v reakci na provozní a poplachové stavy instalovaných systémů technické ochrany v souladu se Smlouvou a interními pravidly pro výkon ostrahy.
  - f. Zajišťování kontrolní obchůzkové činnosti, tj. fyzická kontrola vnitřních i venkovních prostor (vizuální prohlídka), včetně dokumentování jejího provádění.
  - g. Zajištění součinnosti s Policií České republiky, Městskou policií a ostatními složkami integrovaného záchranného systému.
  - h. Vedení stanovených záznamů, tj. vedení písemných záznamů spojených s výkonem činnosti (předání a převzetí služby, závady, záznamy o mimořádných událostech apod.).
  - i. Plnění oznamovací povinnosti vůči Objednateli, průběžné informování odpovědné osoby Objednatele o výkonu služby fyzické ostrahy.
  - j. Plnění opatření při vzniku mimořádných událostí a plnění preventivních opatření proti vzniku mimořádných událostí.
  - k. Součinnost při poskytování informací zaměstnancům Objednatele, klientům Objednatele, popř. jiným návštěvníkům objektu.
  - l. Doprovod osob (návštěv, osob se zdravotním postižením apod.); popř. další neuvedené činnosti přímo související s výkonem fyzické ostrahy.
  - m. Ustanovení funkce „vedoucí ostrahy“ k zajištění kontaktu s pověřenou osobou Objednatele a řízení výkonu ostrahy.
  - n. Plnění povinností Objednatele souvisejících s požární ochranou a protipožární prevencí, tj. plnění povinností vyplývajících z řádu ohlašovy požáru a dalších směrnic požární ochrany.
  - o. Zajištění operativního posílení fyzické ostrahy objektu za podmínek stanovených v této Smlouvě, resp. její příloze č. 1 a cenových podmínkách uvedených v čl. 7 této Smlouvy.

- p. Na základě domluvy se zaměstnancem ÚP ČR být preventivně přítomen u jednání s problémovým klientem.
  - q. Slušné a asertivní chování při jednání se zaměstnanci a klienty ÚP ČR.
  - r. Chovat se k zaměstnancům, návštěvám a klientům Objednatele zdvořile a korektně, dodržovat zásady společenského chování a tím spoluvytvářet dobré jméno Objednatele.
  - s. Bezdůvodně neopouštět strážní stanoviště bez vystřídání; pokud nedojde k vystřídání na směně nahlásit tuto skutečnost nadřízenému a vyčkat na vystřídání.
  - t. Odemykání (nejpozději v 6:00 hod.) vchodových dveří do veřejných/neveřejných prostor včetně kódování. Zakódování a uzamčení budovy zajistí úklidová firma.
- 2.3. Detailní specifikace požadavků Objednatele na výkon fyzické ostrahy, požadavky na personální zajištění fyzické ostrahy, požadavky na bezpečnostní pracovníky apod. jsou obsaženy v příloze č. 1 této Smlouvy – Specifikace předmětu plnění.

### Článek 3

#### Místo a doba plnění

- 3.1. Poskytovatel je povinen zajistit plnění na adrese Revoluční 3289/14, 400 01 Ústí nad Labem, který je užíván na základě Zápisu o bezúplatnému užívání č. 1/2023/UL ze dne 25. 4. 2023, dle bodu 2.1 této Smlouvy.
- 3.2. Doba plnění je stanovena od 2. 9. 2024 do 31. 8. 2025.

### Článek 4

#### Způsob poskytování služeb

- 4.1. Poskytovatel je povinen zajišťovat předmět plnění ve sjednanou dobu dle přílohy č. 1 této Smlouvy, a to po celou dobu plnění této Smlouvy.
- 4.2. Poskytovatel je povinen zajistit, že bezpečnostní pracovníci Poskytovatele budou při výkonu předmětu plnění oblečeni v jednotném oděvu (uniforma, pracovní stejnokroj apod.) a vyzbrojeni odpovídajícími donucovacími prostředky. Poskytovatel je povinen zajistit minimálně následující:
  - a. Vybavení bezpečnostních pracovníků Poskytovatele standardním stejnokrojem (uniformou) odpovídající povaze vykonávané činnosti a ročnímu období s tím, že stejnokroj musí být opatřen logem Poskytovatele.
  - b. Viditelné označení bezpečnostních pracovníků Poskytovatele osobním identifikačním průkazem (visačkou s fotografií, jménem a příjmením a osobním identifikačním číslem).
  - c. Vybavení bezpečnostních pracovníků Poskytovatele přenosnou elektrickou svítilnou.
  - d. Vybavení jednotlivých stanovišť věcnými bezpečnostními prostředky typu - distanční tyč (tonfa), pouta, slzotvorný prostředek, a to v přiměřeném rozsahu a dle povahy výkonu ostrahy.
  - e. Vybavení bezpečnostních pracovníků Poskytovatele na jednotlivých stanovištích mobilním telefonem nebo radiostanicí k zajištění vzájemné komunikace či splnění hlášené povinnosti.
- 4.3. Poskytovatel je povinen zajišťovat ostrahu řádně, s náležitou odbornou péčí, postupovat dle popisu požadavků a podmínek pro výkon bezpečnostní služby v souladu s právními předpisy a interními pravidly pro výkon ostrahy objektu (dále jen „**Pravidla pro výkon ostrahy**“). Pravidla pro výkon ostrahy předá Objednatel Poskytovateli nejpozději v den uzavření této Smlouvy.
- 4.4. Poskytovatel je povinen veškeré skutečnosti týkající se předmětu plnění zaznamenávat v souladu s postupem uvedeným v Pravidlech pro výkon ostrahy objektů Objednatele a neprodleně sdělit Objednateli veškeré události, k nimž v průběhu předmětu plnění dojde, a které mají nebo mohou mít význam pro zajištění ochrany osob a majetku či pro ochranu zájmů Objednatele. Ústní sdělení bude dodatečně zpracováno písemně formou „Hlášení o průběhu služby“ a bude předáno prostřednictvím oprávněné osoby Poskytovatele uvedené v čl. 5 odst. 5.2. nebo 5.3. této Smlouvy Objednateli, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 4.5. Objednatel si vyhrazuje právo prostřednictvím oprávněné osoby vyhodnocovat alespoň jednou za měsíc průběh poskytování předmětu plnění ze strany Poskytovatele a jeho bezpečnostních pracovníků. Případné nedostatky a návrhy na jejich odstranění Poskytovatel zaznamená v souladu s postupem uvedeným v Pravidlech pro výkon ostrahy objektu Objednatele. Poskytovatel je povinen obsah těchto zápisů neprodleně vyhodnotit a přijmout odpovídající opatření k nápravě a odstranění vad.
- 4.6. Objednatel je povinen poskytnout bezpečnostním pracovníkům Poskytovatele pro výkon jejich činnosti vytápěnou a osvětlenou místnost s nezbytným vybavením, včetně přístupu k sociálnímu zařízení.

- 4.7. Poskytovatel je povinen zajistit, že osoby, které se budou podílet na plnění této Smlouvy, budou po celou dobu poskytování plnění fyzicky způsobilé (zdatné) pro výkon konkrétní činnosti/pozice v rámci poskytování služeb fyzické ostrahy, na kterou budou Poskytovatelem přiřazeny.
- 4.8. Všichni bezpečnostní pracovníci Poskytovatele, příp. poddodavatelé Poskytovatele, kteří se budou podílet na plnění této Smlouvy, i v případě operativního posílení fyzické ostrahy objektu, musí být starší 18 let a trestně bezúhonní (bez záznamu v evidenci Rejstříku trestů fyzických osob).
- 4.9. Poskytovatel se zavazuje prokázat bezúhonnost všech osob poskytujících plnění dle této Smlouvy předložením výpisu z Rejstříku trestů fyzických osob všech bezpečnostních pracovníků, a to do 10 kalendářních dnů od uzavření této Smlouvy, nejpozději však 1 pracovní den před zahájením plnění. Na místo plnění jsou oprávněny vstupovat pouze osoby, jejichž výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob Poskytovatel předložil Objednateli. Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob předkládaný Poskytovatelem nesmí být starší 3 měsíců ke dni předložení Objednateli.
- 4.10. Poskytovatel je povinen zajistit, že všechny osoby, které se budou podílet na plnění této Smlouvy, budou používat veškeré předepsané ochranné pracovní pomůcky a nebudou:
- konzumovat alkohol, užívat psychotropní látky bezprostředně před nástupem služby a v jejím průběhu,
  - provádět neoprávněnou manipulaci se svěřenými klíči od příslušných prostor nebo je vydávat neoprávněným osobám,
  - spát při výkonu služby,
  - svévolně opouštět pracoviště,
  - manipulovat s technologickými zařízeními nesouvisejícími s předmětem činnosti Objednatele,
  - vykonávat jinou činnost nesouvisející s prováděním ostrahy objektu, která může mít za následek narušení či ohrožení bezpečnosti střeženého objektu, majetku Objednatele a ohrožení zdraví nebo života zaměstnanců Objednatele či třetích osob,
  - zvat si nebo přijímat jakékoli návštěvy v prostorách výkonu služby a v jejím průběhu.
- Smluvní strany sjednávají, že každý z výše uvedených bodů ustanovení je pro účely této Smlouvy považován za hrubé porušení povinností.
- 4.11. Poskytovatel je povinen předat Objednateli k odsouhlasení výkaz rozsahu poskytnutých služeb nejpozději do 5 kalendářních dnů následujícího měsíce od ukončení kalendářního měsíce v rámci kterého bylo poskytnuto plnění dle této Smlouvy. Výkaz rozsahu poskytnutých služeb schvaluje osoba oprávněná jednat za Objednatele ve věcech technických. Tato osoba výkaz rozsahu poskytnutých služeb neschválí, v případě, že služby v něm uvedené neodpovídají skutečnému stavu.
- 4.12. Poskytovatel je povinen vést a předávat Objednateli seznam bezpečnostních pracovníků poskytujících fyzickou ostrahu v objektu Objednatele, včetně dalších údajů uvedených v Příloze č. 3 této Smlouvy (Seznam údajů o bezpečnostních pracovnících; dále jen „Seznam“).
- Seznam předá (e-mailem elektronicky podepsané, osobně, nebo poštou) Poskytovatel Objednateli nejpozději 3 pracovní dny před nástupem bezpečnostních pracovníků k první směně dle této Smlouvy a dále vždy při jakémkoliv změně údajů evidovaných v tomto Seznamu.
- Jedná-li se o uvedení nové (v Seznamu neuvedené) osoby bezpečnostního pracovníka, musí být aktualizovaný Seznam poskytnut nejpozději 1 pracovní den před tím, než tato osoba nastoupí k výkonu fyzické ostrahy na objektu Objednatele.
- V případě, že se jedná o změnu v jiných údajích než v osobě bezpečnostního pracovníka, musí být aktualizovaný Seznam poskytnut nejpozději do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se Poskytovatel o takové změně dozvěděl nebo ji provedl.
- Poskytovatel není oprávněn poskytovat fyzickou ostrahu v objektu Objednatele prostřednictvím osob neuvedených v tomto Seznamu.
- Počet bezpečnostních pracovníků uvedených v Seznamu nesmí být více než 30 (včetně vedoucího ostrahy).
- Seznam bude předávat kontaktní osoba Poskytovatele dle čl. 5 odst. 5.2. této Smlouvy kontaktní osobě Objednatele dle čl. 5 odst. 5.1. této Smlouvy. Kontaktní osoby Smluvních stran mohou určit jinou osobu, která musí být písemně oznámena druhé Smluvní straně.
- 4.13. Poskytovatel není oprávněn zapojit do plnění více jak 3 nové (tj. v Seznamu neuvedené) bezpečnostní pracovníky za 3 měsíce. Předchozí věta neplatí během prvního měsíce poskytování plnění dle této Smlouvy (počítáno od nástupu první směny). Objednatel je oprávněn povolit zapojení

většího množství nových osob (nad uvedený limit), je-li to nezbytné k zajištění plnění dle této Smlouvy a Poskytovatel vznik takové situace objektivně nemohl ovlivnit. Odebírat bezpečnostní pracovníky ze Seznamu je možné dle potřeb Poskytovatele.

## Článek 5

### Kontaktní osoby pro účely Smlouvy

- 5.1. Osoby oprávněné jednat jménem Objednatel ve věcech technických jsou uvedeny v záhlaví této Smlouvy.
- 5.2. Kontaktní osobou Poskytovatele, tj. osobou pověřenou pro účely této Smlouvy, nejedná-li se o osoby uvedené v záhlaví této Smlouvy a neoznámí-li Poskytovatel Objednateli jinak, je [redacted] e-mail: [redacted] tel.: [redacted]. V případě vyhlášení stavu nouze, poplach, ekologických havárií, eventuálně dalších mimořádných situací vyžadujících okamžité řešení, přechází právo zadávat úkoly službu konajícím bezpečnostním pracovníkům Poskytovatele na osoby podle havarijních plánů v místě plnění.
- 5.3. Vedoucí ostrahy Poskytovatele je [redacted] email: [redacted] tel. [redacted].

## Článek 6

### Součinnost

- 6.1. Smluvní strany jsou povinny vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy, zejména včas informovat o všech organizačních změnách, poznatcích z kontrolní činnosti, podnětech vlastních zaměstnanců a dalších skutečnostech významných pro plnění předmětu Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o veškerých skutečnostech (informace o střeženém objektu, o specifikacích či zvláštnostech), které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 6.2. Smluvní strany jsou povinny plnit povinnosti vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a k prodlení se zaplacením jednotlivých peněžních závazků.

## Článek 7

### Cena za poskytování plnění a platební podmínky

- 7.1. Cena za poskytování plnění se sjednává dohodou Smluvních stran a činí:

	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč včetně DPH
Cena Poskytovatele za 1 hodinu střežení na jednoho pracovníka (člověkohodina)	89,00	18,69	107,69
Cena Poskytovatele za 1 hodinu střežení na jednoho pracovníka v případě požadavku Objednatel na operativní posílení fyzické ostrahy (člověkohodina)	130,00	27,30	157,30

- 7.2. Cena za poskytnutou službu za jeden kalendářní měsíc bude stanovena násobkem ceny za jednu člověkohodinu a celkového počtu skutečně odpracovaných hodin v daném zúčtovacím období, kterým je jeden kalendářní měsíc, na základě Objednatel schváleného měsíčního výkazu odpracovaných hodin. Přičemž začátek a konec pracovní doby je pevně stanovený v Příloze č. 1 této Smlouvy. Objednatel stanovuje pevnou dobu, kdy je možné uskutečnit přestávku v práci na jídlo a oddech (§ 88 zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce). Tuto přestávku Objednatel neproplácí a je odečtena z celkového měsíčního počtu hodin výkonu ostrahy.
- 7.3. Cena za poskytovanou službu je pevná a neměnná po celou dobu platnosti této Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele na poskytování služby dle této Smlouvy, a to zejména:

a) mzdové náklady pracovníků Poskytovatele včetně zákonem stanovených odvodů a příplatků,

b) služební oděvy, potřebné vybavení, ochranné pomůcky, případně jakékoliv další jiné vybavení nezbytné pro poskytování služby dle této Smlouvy.

- 7.4. Poskytovatel prohlašuje, že před uzavřením této Smlouvy přezkoumal a prověřil možnosti a podmínky poskytnutí plnění dle této Smlouvy a potvrzuje, že jej lze za ceny ve stanovené výši a za stanovených podmínek poskytnout tak, aby plnily Objednatelům požadovaný účel. Poskytovatel tímto na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 7.5. Výše cen uvedená v odst. 7.1. tohoto článku Smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu plnění této Smlouvy, vyjma případu změny sazby DPH, a to pouze o částku odpovídající této změně.
- 7.6. Smluvní strany prohlašují, že v případě, kdy mzdové náklady na 1 hodinu střežení jednoho pracovníka dle odst. 7.1. této Smlouvy bez DPH v průběhu plnění této Smlouvy klesnou pod právními předpisy danou výši minimální zaručené mzdy pro oblast bezpečnostních služeb, bude sjednáno takové navýšení ceny za poskytování plnění, aby mzdové náklady vždy dosahovaly minimálně výše minimální zaručené mzdy dle platných a účinných právních předpisů.
- 7.7. Objednatel je povinen cenu hradit na základě daňových dokladů vystavovaných Poskytovatelem vždy za předchozí kalendářní měsíc na základě odsouhlaseného výkazu rozsahu poskytnutých služeb oprávněnou osobou Objednatelů ve věcech technických dle čl. 5 odst. 5.1. Smlouvy.
- 7.8. Poskytovatel je povinen vystavit daňový doklad do 15 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední kalendářní den v měsíci.
- 7.9. Vystavený daňový doklad musí být označen názvem „**Smlouva č. 321/2024 o poskytování služeb fyzické ostrahy v objektu ÚP ČR – ÚL**“.
- 7.10. Smluvní strany sjednávají, že splatnost daňového dokladu činí **30 kalendářních dnů** ode dne prokazatelného doručení na adresu **Úřad práce ČR, Krajská pobočka ÚP ČR Ústí nad Labem, Revoluční 3289/13, 400 01 Ústí nad Labem**. Daňové doklady musí splňovat veškeré náležitosti obsažené v § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“) a § 435 Občanského zákoníku a musí být předloženy Objednateli ve dvou vyhotoveních. K daňovému dokladu musí být rovněž připojen výkaz poskytnutých služeb potvrzený oprávněnou osobou Objednatelů jednat ve věcech technických dle čl. 5 odst. 5.1. této Smlouvy. Pokud daňový doklad nespĺní náležitosti dle zákona o DPH této Smlouvy nebo bude vykazovat věcné chyby, je Objednatel oprávněn ve lhůtě jeho splatnosti daňový doklad Poskytovateli vrátit a žádat Poskytovatele o zjednání nápravy. Nová lhůta splatnosti počíná běžet doručením opraveného (bezvadného) daňového dokladu Objednateli.
- 7.11. Daňový doklad se pro účely této Smlouvy považuje za zaplacený okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Objednatelů ve prospěch účtu Poskytovatelů. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré uvedené cenové údaje budou v Kč.
- 7.12. Smluvní strany sjednávají, že se nepřipouští zálohové platby.
- 7.13. V případě, že bude s Poskytovatelem či jeho poddodavatelem zahájeno správní řízení pro porušení pracovněprávních předpisů ze strany Poskytovatelů či jeho poddodavatelů v souvislosti s plněním této Smlouvy, je Poskytovatel povinen Objednateli oznámit zahájení správního řízení a Objednatel je oprávněn pozastavit výplatu 10% celkové výše měsíční ceny za poskytování plnění do okamžiku právní moci rozhodnutí ve věci s tím, že výše cen uvedených v čl. 7 této Smlouvy zůstává zachována. V případě, že příslušný kontrolní orgán zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této Smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany Poskytovatelů či poddodavatelů Poskytovatelů, je Objednatel oprávněn s okamžitou platností odstoupit od této Smlouvy s tím, že pozastavená část výplaty dle předchozí věty tohoto odstavce připadá Objednateli. V případě okamžitého odstoupení od této Smlouvy z důvodů uvedených v tomto odstavci vzniká Objednateli nárok na náhradu nákladů spojených se zajištěním náhradního řešení ostrahy daného objektu. Objednatel si vyhrazuje právo podat podnět příslušnému orgánu inspekce práce v případě důvodné pochybnosti o nedodržování pracovněprávních předpisů ze strany Poskytovatelů či poddodavatelů Poskytovatelů.

## Článek 8

### Práva a povinnosti Poskytovatelů

- 8.1. Poskytovatel je povinen zabezpečit, že plnění dle této Smlouvy bude poskytováno v souladu s touto Smlouvou, nebude zatíženo jakýmkoli právy třetích osob, zejména takovými, ze kterých by pro Objednatelů plynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky ve prospěch třetích osob. V opačném případě Poskytovatel ponese veškeré důsledky takového porušení práv třetích osob a zároveň je povinen takové právní vady bez zbytečného odkladu a na svůj náklad odstranit, resp. zajistit jejich

odstranění.

- 8.2. Poskytovatel je povinen zajistit, že jím poskytované plnění dle této Smlouvy, odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných a účinných právních předpisů či příslušných norem, které se na dané plnění vztahují.
- 8.3. Poskytovatel se zavazuje, že při plnění předmětu Smlouvy bude dbát na dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet. Jmenovitě, že bude ve vztahu k zaměstnancům zajištěno důsledné dodržování pracovněprávních předpisů, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisů upravujících mzdu a odměnu z dohod mimo pracovní poměr zaměstnanců (včetně odpovídající odměny za případnou práci přes čas, práci ve svátek atd.), pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, bezpečnost práce apod.
- 8.4. Poskytovatel se dále zavazuje zajistit, že každý bezpečnostní pracovník zapojený do plnění dle této Smlouvy bude dostávat hrubou mzdu či odměnu alespoň ve výši uvedené Poskytovatelem pro účely hodnocení nabídek, tj. hrubou hodinovou mzdu min. ve výši 116,10 Kč bez započítání plnění peněžité hodnoty (naturální mzda), osobních ohodnocení, odměn za práci v sobotu, neděli nebo ve státní svátek, odměn za práci ve zhoršených pracovních podmínkách, ročních bonusů a dalších příplatků.
- 8.5. Poskytovatel se zavazuje v souvislosti s touto povinností za účelem kontroly na výzvu Objednatele umožnit kontrolu v souladu s čl. 9 odst. 9.5. této Smlouvy. Totožné musí být zajištěno ze strany příp. poddodavatelů. Neposkytne-li Poskytovatel či jeho poddodavatel součinnost nezbytnou k provedení kontroly dle čl. 9 odst. 9.5. této Smlouvy, obrátí se Objednatel na příslušný orgán dohledu (tj. SÚIP) s žádostí, aby jakožto orgán k tomu zákonem oprávněný takovou kontrolu provedl.
- 8.6. Poskytovatel se zavazuje, že bezpečnostní pracovníci vykonávající ostrahu u Objednatele dle této Smlouvy budou odměňováni v souladu s odst. 8.4. této Smlouvy. Poskytovatel je povinen na žádost Objednatele prokázat plnění svého závazku dle tohoto ustanovení, při splnění zákonných požadavků týkajících se přístupu k osobním údajům, a to takovým způsobem a takovým nástroji, jak je uvedeno v čl. 9 odst. 9.5. této Smlouvy. Poskytovatel je povinen zajistit, že výše hrubé mzdy či odměny (v podobě dle odst. 8.4. této Smlouvy) bezpečnostního pracovníka poskytujícího plnění u Objednatele dle této Smlouvy bude ověřitelná z dokumentů a nástrojů uvedených v čl. 9 odst. 9.5. této Smlouvy.
- 8.7. Poskytovatel je povinen poskytovat plnění dle této Smlouvy svědomitě, řádně, včas, při vynaložení veškeré odborné péče, v náležitě kvalitě a dle požadavků Objednatele. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na skryté překážky nebo na nevhodnost předaných věcí (podkladů) Objednatele či nesprávnost pokynů Objednatele, jinak odpovídá za škodu tímto Objednateli způsobenou.
- 8.8. Poskytovatel je povinen provádět kontrolu předmětu plnění, nejméně 1x týdně. Záznam o kontrole, včetně zjištění, je Poskytovatel oprávněn zaznamenat v souladu s Pravidly pro výkon ostrahy Objednatele.
- 8.9. Poskytovatel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost bezpečnostních pracovníků Poskytovatele.
- 8.10. Poskytovatel je povinen zajistit, že bezpečnostní pracovníci Poskytovatele budou ve všech prováděných činnostech aktivně prosazovat pravidla ochrany životního prostředí a pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 8.11. Poskytovatel je povinen zajistit vystřídání bezpečnostního pracovníka do 2 hodin od vyžádání oprávněnou osobou Objednatele jednat ve věcech technických uvedenou v čl. 5 odst. 5.1. této Smlouvy, na základě zjištění nedostatků ve výkonu ostrahy (např. požití/vliv alkoholu nebo jiných návykových látek bezpečnostním pracovníkem na směně nebo před jejím nástupem, hrubé chování k zaměstnancům, návštěvám Objednatele nebo k veřejnosti; neprovedení obchůzky nebo nedůsledné provádění ostrahy, porušování předpisů k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany). V případě opakovaného porušování povinností ze strany bezpečnostních pracovníků Poskytovatele je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 8.12. Poskytovatel je dále povinen:
  - a. zajišťovat poskytování plnění dle této Smlouvy bezúhonnými bezpečnostními pracovníky, kteří splňují požadavky na odbornou způsobilost, tzn., jsou držiteli Osvědčení o profesní kvalifikaci pro výkon povolání Strážný (kód: 68-008-E) nebo Pracovník dohledového centra (kód: 68-003-H) jako vyššího stupně profesní kvalifikace,
  - b. zajišťovat poskytování plnění stálým týmem bezpečnostních pracovníků a o případných změnách informovat osobu Objednatele oprávněnou jednat ve věcech technických uvedenou v čl. 5 odst. 5.1. této Smlouvy v souladu s pravidly dle čl. 4 odst. 4.12. této Smlouvy,

- c. okamžitě řešit zástup bezpečnostních pracovníků v případě nemoci, dovolených atd.
  - d. upozornit Objednatele na potenciální rizika vzniku škod,
  - e. podrobit se externímu bezpečnostnímu auditu auditora, který se prokáže plnou mocí Objednatele, umožnit auditorovi kontrolu dokumentace pro výkon předmětu plnění a praktického výkonu předmětu plnění.
- 8.13. Bezpečnostní pracovníci Poskytovatele jsou povinni se podrobit vstupnímu školení a instruktáži na pracovišti Objednatele v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany (dále jen „školení“) před započítáním poskytování předmětných služeb. Absolvování školení je podmínkou započítání výkonu předmětných služeb. Školení bude provedeno pověřeným zaměstnancem Objednatele po předchozí dohodě a přihlášení. Poskytovatel je rovněž oprávněn toto školení provádět sám za podmínky, že toto školení absolvuje jím pověřená osoba, která dostane od Objednatele potvrzení o tom, že je schopna školit bezpečnostní pracovníky Poskytovatele sama. Poskytovatel je v tomto případě povinen na vyzvání Objednatele doložit, že všichni bezpečnostní pracovníci Poskytovatele byli touto osobou proškoleni. Instruktáž na pracovišti před započítáním práce provede kompetentní vedoucí zaměstnanec Objednatele.
- 8.14. Všichni bezpečnostní pracovníci Poskytovatele jsou povinni absolvovat opakované školení v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany, které provádějí v příslušných objektech pověřeným zaměstnancem Objednatele po předchozí dohodě a přihlášení. Poskytovatel je rovněž oprávněn toto školení provádět sám za podmínky, že toto školení absolvuje jím pověřená osoba, která dostane od Objednatele potvrzení o tom, že je schopna školit bezpečnostní pracovníky Poskytovatele sama. Poskytovatel je v tomto případě povinen na vyzvání Objednatele doložit, že všichni bezpečnostní pracovníci byli touto osobou proškoleni.
- 8.15. Všichni bezpečnostní pracovníci Poskytovatele jsou povinni absolvovat školení vztahující se k poskytování plnění dle této Smlouvy. Rozsah a termíny školení budou stanoveny Objednatelem.
- 8.16. Bezpečnostní pracovníci nebo jiné osoby Poskytovatele jsou při své činnosti povinni dodržovat platné právní předpisy k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany, včetně místních bezpečnostních předpisů (vnitřních norem Objednatele), s nimiž byli řádně seznámeni, podrobit se na vyzvání oprávněného zaměstnance Objednatele dechové zkoušce nebo lékařskému vyšetření ke zjištění přítomnosti alkoholu nebo jiných návykových látek v organismu. K plnění povinnosti dle tohoto odstavce jsou bezpečnostní pracovníci nebo jiné osoby Poskytovatele povinni při kontrolách a činnostech souvisejících se zajištěním bezpečnosti práce a požární ochrany spolupracovat s pověřenými zaměstnanci Objednatele a řídit se jejich pokyny.
- 8.17. Poskytovatel není oprávněn, bez předchozího písemného souhlasu oprávněné osoby Objednatele jednat ve věcech technických dle čl. 5 odst. 5.1. této Smlouvy, poskytovat plnění dle této Smlouvy prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele), s výjimkou poddodavatelů uvedených Poskytovatelem v Nabídce na Veřejnou zakázku. Předchozí písemný souhlas je rovněž nezbytný pro změnu poddodavatele. V případě užití třetí osoby (poddodavatele) pro poskytování plnění dle této Smlouvy, resp. jeho části, není Poskytovatel oprávněn zprostit se odpovědnosti za řádné poskytování plnění, tedy odpovídá, jako by plnění poskytoval sám.
- 8.18. Poskytovatel je povinen po celou dobu trvání Smlouvy udržovat v platnosti pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatelem třetí osobě.
- 8.19. Pojištění podle odst. 8.18. tohoto článku Smlouvy musí být uzavřeno s pojišťovnou, která má povolení podle zákona č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o pojišťovnictví), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel má právo kdykoliv po Poskytovateli požadovat předložení pojistné smlouvy.
- 8.20. Poskytovatel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s placením zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 8.21. Poskytovatel je povinen dodržovat přesný počet bezpečnostních pracovníků na stanovišti dle Přílohy č. 1 této Smlouvy. Navyšování počtu bezpečnostních pracovníků nad rámec této Smlouvy bude považováno za hrubé porušení povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 8.22. Poskytovatel se zavazuje provádět změny poddodavatelského systému jen
- s předchozím písemným souhlasem kontaktní osoby Objednatele uvedené v hlavičce této Smlouvy. Poskytování služeb Poskytovatelem prostřednictvím poddodavatele, s nímž Objednatel neprojevil předchozí písemný souhlas, je považováno za podstatné porušení této



Smlouvy.

- v případě, že Poskytovatel nahrazuje poddodavatele, kterým byla prokazována kvalifikace, nový poddodavatel musí také splňovat podmínky a prokázat kvalifikaci v min. stejném rozsahu jako poddodavatel, který je nahrazován. Poskytovatel předloží Objednateli aktualizovaný Seznam poddodavatelů v případě jeho změny.

## **Článek 9**

### **Práva a povinnosti Objednatele**

- 9.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat poskytování plnění dle této Smlouvy prostřednictvím oprávněné osoby Objednatele jednat ve věcech technických uvedené v čl. 5 odst. 5.1. této Smlouvy, případně prostřednictvím další osoby, kterou k tomu Objednatel písemně zmocní. Poskytovatel je povinen umožnit pověřeným osobám Objednatele provádět kontrolu řádného poskytování plnění dle této Smlouvy, a to i bez předchozího ohlášení takové kontroly.
- 9.2. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu výkonu předmětu plnění nepravidelně, každé stanoviště ostrahy samostatně. Záznam o kontrole, včetně zjištění je Objednatel povinen zaznamenat v souladu s Pravidly pro výkon ostrahy Objednatele.
- 9.3. Objednatel je povinen zajistit Poskytovateli telefonní spojení na odpovědnou osobu Objednatele a složky integrovaného záchranného systému s právem vést hovory v nezbytném rozsahu. V případě zjištění použití telefonického spojení nad tento rámec je Objednatel náklady na hovorné oprávněn fakturovat Poskytovateli a ten je povinen tyto náklady Objednateli uhradit. Úhrada za použití telefonu (pevné linky) bude vyúčtována podle skutečných nákladů, a to 1x měsíčně.
- 9.4. Objednatel je povinen včas a řádně podle svých možností provést taková opatření, která sníží nebo zcela vyloučí rizika, na která upozornil Poskytovatel podle čl. 8 odst. 8.12. písm. c) této Smlouvy.
- 9.5. Objednatel je oprávněn ověřovat, zda jsou bezpečnostní pracovníci vykonávající ostrahu v objektu Objednatele odměňováni v souladu s čl. 8 odst. 8.4. této Smlouvy. Ověřování je Objednatel oprávněn provádět prostřednictvím následujících dokumentů a nástrojů:
  - pracovní smlouva, případně dohoda mimo pracovní poměr bezpečnostního pracovníka zapojeného do plnění dle této Smlouvy (případně též dokument související s pracovní smlouvou či dohodou mimo pracovní poměr, v němž lze ověřit dodržení výše hrubé mzdy či odměny dle čl. 8 odst. 8.4. této Smlouvy, tj. pracovní smlouva, dohoda o provedení práce, příp. výplatní lístek předložená bezpečnostním pracovníkem během výkonu ostrahy u Objednatele bezprostředně po žádosti Objednatele;
  - pracovní smlouva, případně dohoda mimo pracovní poměr bezpečnostního pracovníka zapojeného do plnění dle této Smlouvy (případně též dokument související s pracovní smlouvou či dohodou mimo pracovní poměr, v němž lze ověřit dodržení výše hrubé mzdy či odměny dle čl. 8 odst. 8.4. této Smlouvy, tj. pracovní smlouva, dohoda o provedení práce, příp. výplatní lístek předložená Poskytovatelem/poddodavatelem Poskytovatele do 2 pracovních dnů od žádosti Objednatele;
  - náhled do účetního/mzdového systému Poskytovatele/poddodavatele Poskytovatele či zasláním výpisu/opisu z tohoto systému, ze kterého bude zřejmé, zda je dodržována výše poskytované hrubé mzdy či odměny dle čl. 8 odst. 8.4. této Smlouvy za poslední 3 měsíce, a to do 2 pracovních dnů od žádosti Objednatele;
  - náhled dotazníkového šetření u osob poskytujících ostrahu v objektu Objednatele zaměřené na pracovní podmínky osob poskytujících ostrahu.
- 9.6. Z dokumentů dle čl. 9 odst. 9.5. této Smlouvy je Objednatel současně oprávněn ověřovat soulad dalších údajů uváděných Poskytovatelem v Seznamu.
- 9.7. Objednatel je oprávněn požadovat předložení pracovní smlouvy (příp. souvisejícího dokumentu) bezpečnostního pracovníka Poskytovatelem za účelem ověření, zda jsou osoby vykonávající u Objednatele ostrahu odměňovány v souladu s čl. 8 odst. 8.4. této Smlouvy již před nástupem první směny takového bezpečnostního pracovníka.

## **Článek 10**

### **Ochrana informací, mlčenlivost**

- 10.1. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech souvisejících s plněním této Smlouvy.

- 10.2. Poskytovatel bere na vědomí, že se v místě plnění nachází osobní údaje a je povinen zajistit, aby při realizaci předmětu plnění nedošlo k jejich odcizení, zničení, ztrátě či zneužití.
- 10.3. Poskytovatel je povinen při nakládání s osobními údaji získanými v rámci provádění předmětu plnění striktně dodržovat veškeré právní předpisy, které upravují nakládání s osobními údaji, zejména zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů. Poskytovatel je povinen zajistit dohodu o mlčenlivosti u všech zaměstnanců provádějící předmět plnění.
- 10.4. Poskytovatel není oprávněn zpřístupnit třetí osobě důvěrné informace, o kterých se při poskytování plnění dle této Smlouvy dozví. To neplatí, mají-li být za účelem poskytování plnění dle této Smlouvy potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům, orgánům Smluvních stran nebo jejich členům a poddodavatelům Poskytovatele podílejících se na poskytování plnění dle této Smlouvy za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny Smluvním stranám, a to jen v rozsahu nezbytně nutném pro řádné poskytování plnění dle této Smlouvy.
- 10.5. Ochrana informací se nevztahuje na případy, kdy:
- 10.5.1. Poskytovatel prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobil on sám.
- 10.5.2. Poskytovatel prokáže, že měl tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění Objednatelem, a že ji nenabyl v rozporu se zákonem.
- 10.5.3. Poskytovatel obdrží písemný souhlas Objednatele zpřístupňovat danou informaci.
- 10.5.4. Je-li zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 10.6. Poskytovatel je povinen nakládat s důvěrnými informacemi, které mu byly poskytnuty Objednatelem, nebo je jinak získal v souvislosti s poskytováním plnění dle této Smlouvy, jako s obchodním tajemstvím, zejména je uchovávat v tajnosti a učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující jejich zneužití či prozrazení.
- 10.7. Poskytovatel je povinen poučit své bezpečnostní pracovníky, statutární orgány, jejich členy a poddodavatele, kterým jsou zpřístupněny důvěrné informace, o povinnosti utajovat důvěrné informace ve smyslu tohoto článku Smlouvy. Za porušení jakékoliv povinnosti dle tohoto článku Smlouvy ze strany pracovníků Poskytovatele a poddodavatelů Poskytovatele a jejich pracovníků nese odpovědnost Poskytovatel.

## **Článek 11**

### **Ochrana osobních údajů a důvěrných informací**

- 11.1. Smluvní strany se zavazují zpracovávat při plnění této Smlouvy osobní údaje zaměstnanců druhé Smluvní strany, příp. i dalších osob v souvislosti s plněním Smlouvy v souladu s platnými a účinnými právními předpisy na ochranu osobních údajů, tj. s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Smluvní strany se zavazují v souvislosti s plněním Smlouvy zpracovávat osobní údaje zaměstnanců druhé Smluvní strany, příp. i dalších osob pouze v rozsahu nezbytném pro plnění Smlouvy či plnění povinností Smluvní strany souvisejících s plněním Smlouvy a po dobu nezbytnou k plnění Smlouvy či plnění povinností Smluvní strany souvisejících s plněním Smlouvy. Smluvní strany se zejména zavazují zachovávat mlčenlivost o zpracovávaných osobních údajích zaměstnanců druhé Smluvní strany, příp. i dalších osob.

## **Článek 12**

### **Odpovědnost za škodu, sankce**

- 12.1. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany nesou odpovědnost za škodu způsobenou při plnění této Smlouvy v rámci platných a účinných právních předpisů, případně vzniklou škodu či jinou újmu jsou povinny si nahradit. Poskytovatel plně odpovídá za poskytování plnění dle této Smlouvy rovněž v případě, že příslušnou část plnění poskytuje prostřednictvím třetí osoby, tj. poddodavatele.
- 12.2. Žádná ze Smluvních stran není odpovědná za škodu nebo prodlení způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 12.3. Poskytovatel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč v případě porušení

jakékoli povinnosti Poskytovatele dle této Smlouvy, a to za každé jednotlivé porušení, vyjma porušení povinností uvedených v odst. 12.4. až odst. 12.11. tohoto článku Smlouvy, za něž je Poskytovatel povinen Objednateli povinen uhradit smluvní pokutu ve výši v něm stanovenou.

- 12.4. Poskytovatel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu za níže uvedená porušení povinnosti ve výši uvedené v tabulce, a to za každé jednotlivé porušení:

<b>Porušení smluvní povinnosti</b>	<b>Výše smluvní pokuty</b>
Prokazatelné neobsazení strážního stanoviště bezpečnostním pracovníkem	10.000 Kč
Bezdůvodné opuštění strážního stanoviště bezpečnostním pracovníkem	5.000 Kč
Spánek bezpečnostního pracovníka na strážním stanovišti	5.000 Kč
Výkon ostrahy bezpečnostním pracovníkem pod vlivem alkoholu či jiné návykové nebo psychotropní látky	10.000 Kč
Neoprávněné užívání majetku Objednatele	2.000 Kč
Porušení vnitřních předpisů a směrnic Objednatele bezpečnostním pracovníkem	2.000 Kč
Zařazení bezpečnostního pracovníka do výkonu ostrahy bez vstupních školení (zejména vstupní školení prováděné Objednatelem)	2.000 Kč
Výdej klíčů neoprávněné osobě bezpečnostním pracovníkem	5.000 Kč
Neumožnění Objednateli provést kontrolní činnosti výkonu ostrahy	2.000 Kč
Prokazatelné neprovedení kontrolní obchůzkové činnosti bezpečnostním pracovníkem	2.000 Kč
Prokázaný podíl bezpečnostního pracovníka na trestné činnosti směřující vůči majetku či osobám Objednatele	20.000 Kč

- 12.5. Poskytovatel je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč v případě porušení povinnosti uvedené v čl. 8 odst. 8.18. a 8.20. této Smlouvy, a to za každé jednotlivé porušení.
- 12.6. Nepředá-li Poskytovatel Objednateli Seznam dle čl. 4 odst. 4.12. této Smlouvy nejpozději 3 pracovní dny před nástupem první směny, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení.
- 12.7. Bude-li poskytováno plnění bezpečnostním pracovníkem neuvedeným v Seznamu dle čl. 4 odst. 4.12. této Smlouvy, Poskytovatel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ a každý den.
- 12.8. Nebude-li Seznam dle čl. 4 odst. 4.12. této Smlouvy aktualizován v Jiných údajích Seznamu ve stanovené lhůtě, Poskytovatel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ a každý den prodlení.
- 12.9. Bude-li překročen limit pro zapojení nových (v Seznamu neuvedených) bezpečnostních pracovníků dle čl. 4 odst. 4.13. této Smlouvy, Poskytovatel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 12.10. Nezdaří-li se Objednateli ověřit, zda jsou bezpečnostní pracovníci vykonávající u Objednatele ostrahu odměňováni v souladu s čl. 8 odst. 8.4. této Smlouvy dle čl. 9 odst. 9.5. této Smlouvy z důvodů spočívajících na straně Poskytovatele či jeho poddodavatele, ač bylo Objednatelem využito též možností uvedených pod druhou a třetí odrážkou čl. 9 odst. 9.5. této Smlouvy, uloží Objednatel Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč a požádá Poskytovatele o součinnost při ověřování předmětného údaje způsobem uvedeným v čl. 9 odst. 9.5 této Smlouvy opětovně. Nezdaří-li se ověření opakovaně, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.
- 12.11. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti Poskytovatele vyplývající z čl. 10 této Smlouvy a/nebo povinnosti zajištění ochrany osobních údajů a důvěrných informací dle čl. 11 této Smlouvy je Poskytovatel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 12.12. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny za poskytnuté plnění dle této Smlouvy, vzniká Poskytovateli nárok na zaplacení úroku z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění nařízení vlády č. 184/2019 Sb..
- 12.13. Smluvní strany sjednávají, že v případě vzniku nároku Objednatele na více smluvních pokut uložených Poskyvateli podle této Smlouvy se takové pokuty sčítají.

- 12.14. Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, zaplacení jakékoliv smluvní pokuty nezbujuje povinnou Smluvní stranu povinnosti splnit své závazky a povinnosti vyplývající z této Smlouvy a nedotýká se nároku na náhradu škody či jiné újmy v plné výši.
- 12.15. Smluvní strany sjednávají, že smluvní pokuty a nároky na náhradu škody či jiné újmy jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy budou stranou oprávněnou vůči straně povinné uplatněny.
- 12.16. Smluvní strany sjednávají, že jakoukoliv smluvní pokutu či vzniklou škodu vyjádřitelnou v penězích je Objednatel oprávněn jednostranně započíst formou jednostranného zápočtu proti jakékoliv pohledávce (splatné či nesplatné) Poskytovatele proti Objednateli z titulu zaplacení části ceny za poskytování plnění dle této Smlouvy.

### **Článek 13**

#### **Trvání smluvního vztahu**

- 13.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 13.2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení této Smlouvy, zejména, nikoli však výlučně v případech v této Smlouvě přímo uvedených a dále:
- 13.2.1. Objednatel je v prodlení se zaplacením Poskytovatelem řádně vystavené faktury o více než 30 kalendářních dnů po splatnosti, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 10 kalendářních dnů od doručení písemného oznámení Poskytovatele o takovém prodlení s žádostí o jeho nápravu.
- 13.2.2. Objednatel znemožňuje řádný výkon služby ze strany Poskytovatele, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 5 kalendářních dnů od doručení písemného oznámení Poskytovatele o takovém prodlení s žádostí o jeho nápravu.
- 13.2.3. Poskytovatel hrubým způsobem porušil své povinnosti vyplývající z této Smlouvy.
- 13.2.4. Poskytovatel trvale řádně neplní své povinnosti vyplývající z této Smlouvy.
- 13.2.5. Pokud Poskytovatel opakovaně poruší povinnosti Poskytovatele dle čl. 10 a/nebo 11 této Smlouvy či pokud Poskytovatel jedná v rozporu s jakýmkoliv právním předpisem.
- 13.2.6. Pokud bezpečnostní pracovník není odměňován dle čl. 8 odst. 8.4. této Smlouvy.
- 13.3. Pro zamezení jakýchkoliv pochybností Smluvní strany sjednávají, že oznámení se žádostí o nápravu ve smyslu předchozích odstavců tohoto článku Smlouvy může být doručeno kdykoliv po započítání prodlení jedné ze Smluvních stran.
- 13.4. Objednatel je rovněž oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud je na majetek Poskytovatele vedeno insolvenční řízení nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Poskytovatele, dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud Poskytovatel vstoupí do likvidace.
- 13.5. Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit v souladu s § 2001 a násl. Občanského zákoníku.
- 13.6. Odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele nesmí být spojeno s uložením jakékoli sankce ze strany Poskytovatele k tíži Objednatele.
- 13.7. Odstoupení od této Smlouvy je účinné dnem doručení písemného projevu oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, a tento smluvní vztah zaniká dnem doručení takového oznámení s tím, že ustanovení, která mají podle zákona nebo této Smlouvy trvat i po ukončení tohoto smluvního vztahu, zejména ustanovení týkající se náhrady škody, smluvních pokut, ochrany informací a řešení sporů, přetrvávají.
- 13.8. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné vyhotovení výpovědi prokazatelně doručeno Poskytovateli.
- 13.9. Poskytovatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět v souladu s Občanským zákoníkem. Výpovědní doba činí 3 měsíce a začíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné vyhotovení výpovědi prokazatelně doručeno Objednateli.
- 13.10. Poskytovatel je povinen poskytnout Objednateli v případě předčasného ukončení této Smlouvy nezbytnou součinnost tak, aby Objednateli nevznikala škoda či jiná újma.
- 13.11. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 2 Zákona vyhradil možnost změny dodavatele v průběhu plnění

této Smlouvy, a to pro případ, že by tato Smlouva byla ukončena:

a) odstoupením od Smlouvy z některého z následujících důvodů:

- Poskytovatel hrubým způsobem porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy (13.2.3. Smlouvy);
- Poskytovatel trvale řádně neplní své povinnosti vyplývající ze Smlouvy (13.2.4. Smlouvy);
- Poskytovatel opakovaně poruší povinnosti Poskytovatele dle čl. 10 a/nebo 11 Smlouvy (13.2.5. Smlouvy);
- Poskytovatel jedná v rozporu s jakýmkoliv závazným právním předpisem (13.2.5. Smlouvy);
- bezpečnostní pracovník podílející se na plnění dle Smlouvy není odměňován dle čl. 8 odst. 8.4. Smlouvy (13.2.6. Smlouvy);
- odstoupení od Smlouvy v souladu s čl. 8 odst. 8.11. Smlouvy (opakované nedostatky ve výkonu ostrahy ze strany bezpečnostních pracovníků);
- odstoupení od Smlouvy v souladu s čl. 12 odst. 12.10. Smlouvy (nezdaří-li se Objednateli z důvodů spočívajících na straně Poskytovatele nebo jeho poddodavatele opakovaně ověřit, zda jsou bezpečnostní pracovníci vykonávající u Objednatele ostrahu odměňováni v souladu s odst. 8.4. Smlouvy);
- odstoupení od Smlouvy v souladu s čl. 13 odst. 13.4. Smlouvy (na majetek Poskytovatele je vedeno insolvenční řízení nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Poskytovatele, dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud Poskytovatel vstoupí do likvidace

b) odstoupením od Smlouvy z důvodů dle § 223 odst. 2 Zákona,

c) výpovědí Smlouvy ze strany Poskytovatele služeb.

13.12. Nastane-li některý z případů odstoupení od Smlouvy popsanych v čl. 13 odst. 13.11. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uzavřít Smlouvu s novým dodavatelem za následujících podmínek. Předpokladem pro uzavření Smlouvy s novým dodavatelem je souhlas nového dodavatele s uzavřením Smlouvy a posouzení nabídky nového dodavatele s ohledem na její ekonomickou výhodnost. S novým dodavatelem bude uzavřena Smlouva za podmínek dle jeho nabídky předložené v zadávacím řízení. Předmět plnění bude shodný s plněním vymezeným v zadávacím řízení. Rozsah předmětu plnění bude snížen o již provedené plnění původním dodavatelem, resp. ve Smlouvě s novým dodavatelem bude upravena doba plnění tak, aby plnění novým dodavatelem plynule navázalo na plnění původního dodavatele a bylo ukončeno ve stejné době jako bylo sjednáno s původním dodavatelem.

13.13. V případě odstoupení od Smlouvy z důvodů dle čl. 13 odst. 13.11. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn vyzvat k uzavření Smlouvy dalšího účastníka v pořadí dle hodnocení nabídek v zadávacím řízení. Objednatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v původním zadávacím řízení. Objednatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 odst. 4 Zákona a posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 Zákona (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít Smlouvu s druhým účastníkem v pořadí“). Pokud účastník, který se umístil druhý v pořadí, nesouhlasí s uzavřením Smlouvy za podmínek dle jeho nabídky nebo jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít Smlouvu s druhým účastníkem v pořadí v původním zadávacím řízení, může zadavatel oslovit dodavatele, který se umístil jako další v pořadí. Účastník, s nímž má být uzavřena Smlouva je povinen též splnit podmínky uzavření Smlouvy dle § 122 Zákona.

## **Článek 14**

### **Závěrečná ustanovení**

- 14.1. Nestanoví-li tato Smlouva jinak, je možné ji měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných jejich oprávněnými zástupci.
- 14.2. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce Smluvních stran.
- 14.3. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou a k jejich vyřešení. Nedohodnou-li se

Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, spor bude rozhodován věcně a místně příslušnými soudy České republiky.

- 14.4. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel podléhá režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.5. Vztahy mezi Smluvními stranami touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 14.6. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této Smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této Smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této Smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
- 14.7. Tato Smlouva bude uzavřena v elektronické podobě, tj. prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu opatřeného časovým razítkem.
- 14.8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 14.9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1: Specifikace předmětu plnění  
Příloha č. 2: Seznam údajů o bezpečnostních pracovnících

Za Objednatele:

V Ústí nad Labem dne elektronického podpisu

Ing.  
Martina  
Bečvářová



Datum: 2024.07.01  
22:29:23 +02'00'

**Ing. Martina Bečvářová**

ředitelka Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí nad Labem  
Úřad práce České republiky  
Krajská pobočka ÚP ČR v Ústí nad Labem

Za Poskytovatele:

V Praze dne dle elektronického podpisu

Kateřina  
Svitáková



Datum: 2024.07.01  
10:43:24 +02'00'

**Kateřina Svitáková**

Jednatelka K2S Facility, spol. s r.o.

### Specifikace předmětu plnění

Předmětem plnění dle Smlouvy je zajištění služeb spočívajících v ochraně a dohledu levé části objektu Revoluční 3289, 400 01 Ústí nad Labem.

#### Bližší specifikace předmětu plnění

Poskytovatel je povinen zajistit služby fyzické ostrahy specifikované jako stanoviště typu A a B (viz níže).

**Stanoviště A** Jedná se o pevné stanoviště/zázemí bezpečnostních pracovníků fyzické ostrahy situované u vstupu do objektu.

**Stanoviště B** Jedná se o pohyblivé stanoviště fyzické ostrahy, kdy bezpečnostní pracovník v rámci vymezeného venkovního a vnitřního prostoru daného objektu zajišťuje kontrolní obchůzkovou činnost, prochází jednotlivá pracoviště, dohlíží na klid a pořádek uvnitř, popř. vně objektu, zajišťuje doprovod klientů a ostatních návštěv, popř. i osob se zdravotním postižením a provádí další činnosti dle pokynů vedoucího bezpečnostní směny a odpovědné osoby Objednatele.

Doba výkonu ostrahy:

	Stanoviště typ A (pevné stanoviště)	Stanoviště typ A (pevné stanoviště)	Stanoviště typ B (pohyblivé stanoviště)	Stanoviště typ B (pohyblivé stanoviště)
Den v týdnu	Počet bezpečnostních pracovníků na stanovišti	Doba výkonu ostrahy	Počet bezpečnostních pracovníků na stanovišti	Doba výkonu ostrahy
pondělí	1	5:50-17:30**	4	7:45-17:10**
úterý	1	5:50-15:00**	2	7:45-11:10
středa	1	5:50-17:30**	4	7:45-17:10**
čtvrtek	1	5:50-15:00**	2	7:45-11:10
pátek	1	5:50-15:00**	2	7:45-11:10
Počet hodin za týden	48 hodin 20 min		91 hodin 50 min	
Celkem* počet hodin za měsíc	193 hodin 20 min		367 hodin 20 min	

\*) Ke stanovení počtu hodin ostrahy za 1 kalendářní měsíc jsou použity hodnoty součtu počtu hodin za týden x 4 týdny = počet hodin za měsíc.

\*\*\*) Přestávka v práci na jídlo a oddech (§ 88 zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce) bude v čase 12:15-12:45 hod., v délce 30 min. Tuto přestávku Objednatel neproplácí a je odečtena z celkového měsíčního počtu hodin výkonu ostrahy.

Poskytovatel je povinen, v případě požadavku Objednatele z důvodu nastalé nutnosti, zajistit operativní posílení výkonu fyzické ostrahy na příslušném místě plnění.

Lhůty pro zajištění operativního posílení výkonu fyzické ostrahy:

- **nejpozději do 2 hodin** od okamžiku prokazatelného vyžádání posílení ze strany Objednatele
  - minimální počet bezpečnostních pracovníků, kteří mohou být Objednatelem jednorázově vyžádáni pro účely posílení fyzické ostrahy ve lhůtě nejpozději do 2 hodin, je 1 pracovník a maximální počet jsou 2 pracovníci

Na základě zkušeností Objednatel uvádí, že vznik potřeby na zajištění operativní posily fyzické ostrahy předpokládá v řádu jednotek případů za rok (např. při nárazovém náporu klientů počátkem čtvrtletí).

## Požadavky na bezpečnostní pracovníky

### **Požadavky na bezpečnostní pracovníky:**

- a. Jsou v pracovněprávním vztahu k účastníkovi zadávacího řízení.
- b. Splňují požadavky na odbornou způsobilost, tzn., jsou držiteli Osvědčení o profesní kvalifikaci pro výkon povolání Strážný (kód 68 008-E) nebo Pracovník dohledového centra (kód 68 003-H) jako vyššího stupně profesní kvalifikace.
- c. Odpovídající komunikační schopnost – znalost českého jazyka na úrovni roditelého mluvčího.
- d. Bez záznamu v evidenci Rejstříku trestů fyzických osob.
- e. Fyzická způsobilost (zdatnost) k předmětné činnosti.
- f. Vystupování a chování na odpovídající úrovni.
- g. Psychické vlastnosti umožňující bezkonfliktní výkon fyzické ostrahy, styk s veřejností a bezproblémové zvládnání mimořádných událostí.
- h. Spolehlivost ve výkonu fyzické ostrahy a při obsluze technického zařízení.
- i. Absolvování proškolení v rozsahu stanoveném Objednatелеm.



## Seznam údajů o bezpečnostních pracovnících

*Během plnění této Smlouvy bude předkládán Seznam s údaji dle této přílohy v souladu s odst. 4.12. této Smlouvy; Příloha č. 2 jako taková nebude nijak měněna ani doplňována – jedná se pouze o seznam údajů, které mají být během plnění Smlouvy Poskytovatelem předkládány Objednateli.*

Pořadové číslo bezpečnostního pracovníka (max. 30 osob)	Jméno a příjmení a přidělené osobní identifikační číslo <sup>1</sup>	Druh pracovního poměru <sup>2</sup>	Předpokládaný časový fond u Objednatele <sup>3</sup>	Uplatňovaný pracovní režim <sup>4</sup>	OZP (ANO/NE) a pokud ano – uvedení výše předpokládaného příspěvku <sup>5</sup>
---	--	-------------------------------------	--	---	--

<sup>1</sup>Jméno a příjmení konkrétních osob (bezpečnostních pracovníků), které mohou být přítomny na objektu Objednatele za účelem poskytování ostrahy dle Smlouvy. Jména a příjmení konkrétních osob budou poprvé uvedena vybraným dodavatelem po uzavření Smlouvy v souladu s pravidly dle čl. 4 odst. 4.12. Smlouvy.

<sup>2</sup>HPP, DPČ, DPP, zkrácený úvazek ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce.

<sup>3</sup>Předpokládaný průměrný měsíční počet hodin odsloužený na objektu Objednatele ve vztahu ke každé jednotlivé osobě.

<sup>4</sup>Uplatňovaný pracovní režim ve smyslu § 78 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce (jednosměnný/ dvousměnný/ třisměnný/ nepřetržitý pracovní režim).

<sup>5</sup>Zda se jedná o osobu zdravotně postiženou ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., zákon o zaměstnanosti a pokud ano, uvedení výše předpokládaného příspěvku ve vztahu ke každé takové osobě.