

Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen smlouva)

ČL.I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Uherskohradištská nemocnice a. s.**
sídlo: J. E. Purkyně 365
686 06 Uherské Hradiště

jejímž jménem jedná: MUDr. Petr Sládek, předseda představenstva

Registrace: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4420

IČ: 27660915

DIČ: CZ27660915

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

2. Zhotovitel: **STAVSPEKTRUM s.r.o.**
Sokolovská 758
686 01 Uherské Hradiště

jejímž jménem jedná: Ing. Jaroslav Martinák, jednatel společnosti

Registrace: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 30584

IČO: 25526863

DIČ: CZ25526863

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

ČL.II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje provést na své náklady a riziko dílo, kterým jsou stavební práce na akci „**Uherskohradištská nemocnice a.s. – Stavební úpravy v budově 33**“, v rozsahu daném zadávacími podklady, kterými jsou:

a) položkový výkaz výměr požadovaného rozsahu stavebních prací zpracovaný útvarem Stavební investice,

b) cenová nabídka zpracovaná na základě poptávky k veřejné zakázce malého rozsahu I. kategorie na stavební práce. Cenová nabídka tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy.

2. Zhotovitel zadávací podklady zkontroloval a odsouhlasil, potvrzuje, že jim plně porozuměl a že jsou úplným podkladem pro kompletní zhotovení díla. V případě, že zhotovitel po podpisu této smlouvy a v průběhu provádění díla zjistí eventuální rozdíly mezi jednotlivými částmi zadávacích podkladů, nebudou tyto rozdíly důvodem pro změnu ceny díla. Zhotovitel se rovněž seznámil se stavenišťem a všemi okolnostmi realizace díla. Objednatel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje dílo převzít a zaplatit.

Místem plnění je: areál Uherskohradištské nemocnice a.s., budova 33 (technická údržba, p.č.st.817)
Adresa: J. E. Purkyně 365, 686 06 Uherské Hradiště

Součástí dodávky je dále:

- a) veškeré nutné pomocné a přidružené činnosti a práce (vodorovná a svislá doprava materiálu a výrobků, pomocné lešení) zkoušky a revize spojené s komplexním a bezvadným provedením díla, jeho předáním a zprovozněním,
 - b) předání prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky dle platných právních předpisů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů.
3. Zhotovitel se zavazuje akceptovat v průběhu provádění díla požadavky objednatele na změny díla (zvětšení nebo zmenšení rozsahu díla, změna standardu výrobků a materiálů).
4. Zhotovitel provede a dokončí dílo v souladu s veškerými platnými právními, technologickými a technickými předpisy a normami. Za jakékoliv porušení právních předpisů v souvislosti s provedením díla (včetně předpisů požární ochrany a BOZP) nese zhotovitel bezvýhradnou odpovědnost. Zjistí-li zhotovitel nesoulad mezi zadávacími podklady nebo požadavky objednatele na straně jedné a právními nebo technickými předpisy a normami na straně druhé, je povinen na toto okamžitě písemně upozornit objednatele.

ČL.III. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Provádění díla bude zahájeno: 15. 7. 2024
2. Dílo bude dokončeno a předáno: 30. 9. 2024
3. **Harmonogram provádění díla**
- a) Zhotovitel předložil harmonogram provádění prací v podrobnostech na týdny realizace.
 - b) Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s harmonogramem, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
 - c) Zhotovitel je povinen průběžně harmonogram aktualizovat, a to podle skutečně provedených prací. Aktualizovaný harmonogram předloží Zhotovitel na vyžádání Objednateli na kontrolních dnech stavby. Zhotovitel se zavazuje upravit termínový postup provádění díla dle pokynů objednatele, uvedených v zápisech ve stavebním deníku a zápisech z jednání z kontrolních dnů.

ČL.IV. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednaly dohodou ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, pevnou a nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Cena díla bez DPH	401 827,34 Kč
DPH 21%	84 383,74 Kč
Celkem	486 211,08 Kč

2. Cena je rozepsána do položek prací v **příloze č. 1**. Tento rozpis ceny slouží pouze pro účely:
- a) fakturace
 - b) ocenění objednatelem požadovaných víceprací
 - c) ocenění méněprací
 - d) soupisu provedených prací
3. Daň z přidané hodnoty (dále jen DPH) bude zhotovitelem účtována dle předpisů, platných v den uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

5. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným provedením díla, jeho předáním a zprovozněním. Do ceny díla zakalkuloval zhotovitel veškeré inflační a kursovní vlivy a rizika pro celou dobu provádění díla.
6. Zhotovitel prohlašuje, že do ceny díla zahrnul všechny podmínky staveniště a realizace díla, které má zkušený zhotovitel odůvodněně předvídat.
7. Na cenu díla nemají vliv eventuální, později zjištěné rozdíly mezi zadávacími podklady.
8. Cena díla dle **odst. 1.** tohoto článku může být zvýšena pouze, pokud objednatel písemně požádá o zvětšení rozsahu prací nad rámec této smlouvy a dojde k písemné dohodě o jejich ceně. Objednatel není povinen uhradit vícepráce, které písemně neobjednal a nevyžádal.
9. Cena díla bude snížena, pokud dílo z jakéhokoli důvodu nebude provedeno v celém rozsahu.
10. Pro ocenění víceprací budou použity jednotkové ceny uvedené v **příloze č. 1.** Pokud **příloha č. 1** neobsahuje příslušnou jednotkovou cenu vícepráce, bude použita:
 - a) jednotková cena dle ceníku ÚRS,
 - b) pokud ceníky ÚRS neobsahují příslušnou jednotkovou cenu, bude zhotovitelem navržena objednateli k odsouhlasení jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla.

ČL.V . PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Skutečně provedené práce bude zhotovitel účtovat měsíčními fakturami (pod pojmem faktura se rozumí daňový doklad). Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den kalendářního měsíce, ve kterém došlo k realizaci díla nebo jeho části, nebo den předání převzetí díla. Postup pro uhrazení faktur je následující:
 - a) nejdříve poslední pracovní den příslušného měsíce vystaví oprávněný zástupce zhotovitele soupis provedených prací a dodávek (dále jen SPPD) a předloží jej objednateli ke kontrole,
 - b) objednatel si vyhrazuje na kontrolu SPPD lhůtu 2 dnů,
 - c) na základě odsouhlaseného SPPD, podepsaného oprávněným zástupcem objednatele vystaví zhotovitel fakturu, jejíž přílohou bude odsouhlasený SPPD.
 - d) faktura včetně přílohy v elektronické formě bude odeslána na e-mail: financni@nemuh.cz
2. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele ve lhůtě do **30** kalendářních dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se rozumí datum odepsání úhrady z účtu objednatele. V případě prodlení s úhradou faktury nebo její části, může zhotovitel účtovat úrok z prodlení. Výše úroku z prodlení je stanovena nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.
3. Konečná faktura zhotovitele musí splňovat a obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle zákona **č. 235/2004 Sb.**, o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a musí obsahovat jako přílohu SPPD, potvrzený pověřeným pracovníkem objednatele. V opačném případě má objednatel právo fakturu vrátit zhotoviteli. Splatnost opravené faktury počíná běžet dnem jejího opětovného doručení objednateli. Faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
4. Eventuální vícepráce má zhotovitel právo fakturovat samostatnými fakturami až po podpisu dodatku smlouvy, po jejich provedení a předchozím odsouhlasení SPPD.
5. Splatnost oprávněně vystavené faktur, kterými budou smluvní strany eventuálně účtovat smluvní pokuty, úroky z prodlení, škody, služby a přeúčtování nákladů je 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.

ČL.VI . MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA

1. Objednatel předá zhotoviteli místo pro provedení díla protokolárně nebo zápisem ve stavebním deníku.

2. V souladu s ust. § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce (dále jen ZP) informuje tímto objednatel zhotovitele o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která vznikají v rámci Uherskohradištské nemocnice a.s. Zpracované hodnocení rizik je uvedeno na webových stránkách objednatele: www.nemuh.cz/zhotovitel (soubor „Hodnocení rizik (katalog rizik“). Podpisem této smlouvy zhotovitel stvrzuje, že se s výše uvedenými riziky seznámil.
3. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 101 odst. 3 ZP písemně informovat objednatele o rizicích a přijatých opatřeních na jeho straně, což učiní nejpozději k okamžiku převzetí místa pro provedení díla.
4. Zhotovitel bude udržovat místo pro provedení díla (staveniště) čisté a v náležitém pořádku a bude průběžně odstraňovat na své náklady veškeré odpady a zbytkové materiály související s prováděním díla.
5. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody včetně ekologických, které způsobí v souvislosti s prováděním díla.
6. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pracovníků a požární ochranu staveniště a stavby.
7. Objednatel nenese zodpovědnost za zhotovitelův dosud nezabudovaný materiál a dodávky, uskladněné na staveništi.
8. Zhotovitel vyklidí staveniště do **3 dnů** od převzetí díla objednatelem.

ČL.VII . PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen 2 dni před předpokládaným dokončením díla písemně vyzvat objednatele k jeho převzetí. Součástí této výzvy bude předložení veškerých dokladů ke kontrole objednatelem, zejména:
 - a) prohlášení o shodě dle zákona č. **22/1997 Sb.**, o technických požadavcích na výrobky, nebo **“Ujištění o existenci prohlášení o shodě”** na zabudované výrobky a materiály,
 - b) veškeré atesty, zkoušky, revize, provozní řády, návody k obsluze a záruční listy, vše v českém jazyce,
 - c) doklady o likvidaci odpadů.Bez předložení těchto dokladů se má za to, že objednatel nebyl k převzetí řádně vyzván, a řízení o předání a převzetí díla nebude zahájeno.
2. Podmínkou pro převzetí díla je, že dílo je řádně dokončeno a provedeno podle platných technických norem.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které má vady.
4. Dílo se považuje za dokončené a objednatelem převzaté podpisem protokolu o předání a převzetí díla pověřenými pracovníky obou smluvních stran.

ČL.VIII . SMLUVNÍ POKUTY, NÁHRADA ŠKODY

1. Za nesplnění termínu dokončení díla dle **ČL.III . odst. 2. ,** zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.
3. Za nesplnění termínu odstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě prodlení s odstraněním vad v záruční době v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.
5. Úhrada smluvní pokuty nevylučuje případný nárok objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

6. Pokud vznikne objednateli škoda v souvislosti s porušením jakýchkoliv právních, technologických a technických předpisů zhotovitelem, je zhotovitel povinen takovou škodu objednateli nahradit.
7. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla jako celku, nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a uskladňovaných částech,
 - b) plochách a objektech umístěných na dočasně užívaných pozemcích nebo pod nimi v souvislosti s prováděním díla.Odpovědnost za škodu vzniklou na těchto věcech je odpovědností objektivní.
8. Smluvní strany mohou v odůvodněných případech po písemné dohodě od výše uvedených smluvních pokut ustoupit.

ČL. IX. Odstoupení od smlouvy

1. Pokud zhotovitel poté, co obdržel písemnou výzvu objednatele ke sjednání nápravy v plnění smlouvy, tuto nápravu do **3 dnů** neprovede, může objednatel odstoupit od smlouvy, zejména pak v následujících případech:
 - a) zhotovitel nezahájí provádění díla, nepokračuje s prováděním díla, nebo přeruší provádění díla před jeho dokončením a důvody tohoto stavu nejsou na straně objednatele,
 - b) zhotovitel je v prodlení oproti termínům, stanoveným na kontrolních dnech stavby, a to natolik, že podle odůvodněného názoru objednatele nebude dílo dokončeno ve smluvním termínu.
 - c) zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, pokyny objednatele, stavebním povolením, projektovou dokumentací, technickými normami, nebo obecně závaznými předpisy,
 - d) zhotovitel podstatným způsobem nebo opakovaně nedodrží některé ze svých závazků podle smlouvy.
2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy:
 - a) je zhotovitel povinen do 2 dnů vyklidit staveniště,
 - b) je zhotovitel povinen do 5 dnů předložit objednateli vyúčtování skutečně provedených prací a poskytnutých plateb,
 - c) je zhotovitel povinen do 2 dnů předat objednateli doklady dle **ČL. VII odst. 1 a), b), c)** za dosud provedenou část díla,
 - d) je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli náklady a škody, které mu vzniknou nesplněním závazku zhotovitele,
 - e) je zhotovitel povinen dokončit nezbytné práce, aby bylo zamezeno vzniku škody na budovaném díle.

ČL. X. Záruky

1. Zhotovitel poskytuje na předané dílo záruku v délce **60 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla mezi objednatelem a investorem stavby. Zhotovitel ručí po celou dobu záruky za to, že dílo a jeho jednotlivé části budou mít funkčnost, vlastnosti, kvalitu a parametry dané, touto smlouvou a technickými normami.
2. Pokud se v průběhu záruční doby vyskytnou na díle vady, na které se dle této smlouvy vztahuje záruka, zavazuje se zhotovitel na své náklady tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatelem.
3. Objednatel uplatní vady v záruční lhůtě reklamačním dopisem, ve kterém specifikuje vadu a stanoví termín jejího odstranění.
4. V případě, že objednatel svolá k řešení reklamace jednání, je zhotovitel povinen dostavit se k reklamačnímu jednání na místo a v termínu určenými objednatelem.
5. Ode dne doručení oprávněné reklamace zhotoviteli se přerušuje běh záruční doby, týkající se reklamované části díla, a pokračuje až dnem řádného odstranění vady.

ČL. XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel předal zhotoviteli staveniště s vyznačením všech rozvodů a uzávěrů.
2. Zhotovitel je povinen účastnit se na výzvu objednatele koordinačních jednání a je povinen respektovat a plnit úkoly objednatelem zde uložené.
3. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele a ve stanoveném termínu předložit bezplatně vzorky materiálů, výrobků nebo příslušné katalogy technické specifikace, a to v cenovém standardu, uvedeném v zadávacích podmínkách.
4. Zhotovitel je při provádění díla zodpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví (**BAOZ**) svých zaměstnanců, požární ochranu (**PO**) na montážním pracovišti, dodržování veškerých předpisů **BAOZ**, **PO** a je povinen proškolit své pracovníky v oblasti **BAOZ a PO** na konkrétní podmínky stavby.
5. Zhotovitel je po celou dobu provádění díla v plném rozsahu odpovědný za:
 - a) újmu na zdraví způsobenou osobám, ke které by mohlo dojít v souvislosti s prováděním díla,
 - b) způsobení škody na nemovitém nebo movitém majetku odlišném od díla, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla,
 - c) vznik škody na díle a materiálu na staveništi způsobené požárem, bleskem, výbuchem, bouřkou, vichřicí, záplavou nebo v souvislosti v prováděním díla.
6. Oprávněným zástupcem objednatele je [REDAKCE], který je objednatelem pověřen následujícími činnostmi:
 - a) kontrolou provádění díla a vydáváním pokynů k jeho provádění,
 - b) jednáním se zhotovitelem stran plnění této smlouvy,
 - c) potvrzováním soupisů provedených prací,
 - d) projednáním cenových změn a změn předmětu díla,
 - e) odsouhlasováním termínových změn,
 - f) převzetím díla.
7. Oprávněným zástupcem zhotovitele je [REDAKCE], který je zhotovitelem pověřen následujícími činnostmi:
 - a) řízením provádění prací a jejich kontrolou,
 - b) jednáním s objednatelem stran plnění této smlouvy,
 - c) vystavováním podkladů pro fakturaci,
 - d) odsouhlasením změn předmětu ceny a termínu díla,
 - e) odsouhlasováním termínových změn a sjednáváním uzlových termínů,
 - f) předáním díla.
8. Zhotovitel se zavazuje, že nepostoupí své pohledávky za objednatelem vzniklé z tohoto smluvního vztahu třetím osobám.
9. Zhotovitel se zavazuje, že nebude ohrožovat a poškozovat složky životního prostředí a zejména bude dodržovat zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a ostatní právní předpisy vydané na ochranu životního prostředí s respektováním podmínek uvedených ve vyhlášce MŽP č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady (o produkci a nakládání s odpady bude vedena průběžná evidence). Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat při své činnosti zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, a zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
10. Zhotovitel předá objednateli při předání staveniště jmenný seznam svých zaměstnanců, kteří se budou podílet na realizaci díla, a kteří jediní budou mít povolen vstup na staveniště (tento seznam lze v průběhu díla aktualizovat doručením změny potvrzené odpovědným zástupcem zhotovitele).

ČL. XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smluvní vztah příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (**zákon č. 89/2012 Sb.**) a ostatních souvisejících právních předpisů České republiky.
2. Pokud při plnění této smlouvy vznikne mezi smluvními stranami spor, bude řešen následovně:

- a) smířícím jednáním smluvních stran,
 - b) respektováním rozhodnutí společně stanoveného experta,
 - c) rozhodnutím příslušného soudu.
3. Smluvní strany se zavazují, že nebudou bez předchozího souhlasu protistrany poskytovat jakékoliv informace stran tohoto smluvního vztahu třetím osobám. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele je považováno za podstatné porušení smluvních povinností.
 4. Vztahuje-li se na tuto smlouvu povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, souhlasí obě smluvní strany s tímto uveřejněním a sjednávají, že správci registru smluv zašle tuto smlouvu v plném znění k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
 5. Smlouvu je možno změnit pouze písemnými číslovanými dodatky smlouvy, oboustranně podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
 6. Tato smlouva je podepsaná vlastnoručně, nebo elektronicky. Je-li smlouva podepsaná vlastnoručně, je vyhotovena v příslušném počtu stejnopisů, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Je-li smlouva podepsána elektronicky, je podepsána pomocí elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.
 7. Podpisem této smlouvy pozbývají platnosti eventuelní předchozí ujednání stran předmětu plnění a tato smlouva je jediným platným dokumentem, kterým se řídí vztah smluvních stran.
 8. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka (oceněný položkový rozpočet)

Příloha č. 2 – Harmonogram provádění prací

Podpisem této smlouvy potvrzují smluvní strany i platnost této přílohy.

V Uherském Hradišti dne

V Uherském Hradišti dne

.....
STAVSPEKTRUM s.r.o.

Ing. Jaroslav Martinák
jednatel společnosti

.....
Uherskohradišťská nemocnice a.s.

MUDr. Petr Sládek
předseda představenstva

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **Stavební úpravy v budově č.33**

Objekt: **SO-01 Budova č.33**

Rozpočet: **1 Kancelář č.1**

Zadavatel **Uherskohradišťská nemocnice a.s.**
J. E. Purkyně 365
68606 Uherské Hradiště

IČO: **27660915**

DIČ: **CZ27660915**

Zhotovitel: **STAVSPEKTRUM s.r.o.**
Sokolovská 758
686 01 Uherské Hradiště

IČO: **25526863**

DIČ: **CZ25526863**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			111 176,53
PSV			52 104,38
MON			19 960,00
Vedlejší náklady			3 659,86
Ostatní náklady			0,00
Celkem			186 900,77

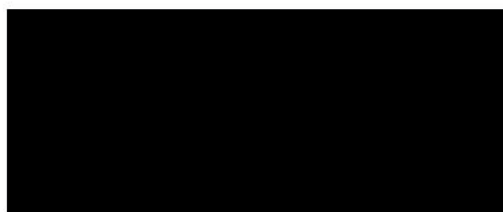
Rekapitulace daní

Základ pro základní DPH	21 %	186 900,77 CZK
-------------------------	-------------	-----------------------

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	-----------------

Cena celkem s DPH	226 149,93 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ dne _____



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			29 010,83	15,5
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			5 252,92	2,8
64	Výplně otvorů	HSV			47 553,23	25,4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 283,51	1,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			4 379,12	2,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			15 770,24	8,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 564,18	0,8
730	Ústřední vytápění	PSV			3 820,00	2,0
764	Konstrukce klempířské	PSV			937,74	0,5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			5 171,04	2,8
767	Konstrukce zámečnické	PSV			8 639,39	4,6
776	Podlahy povlakové	PSV			27 658,92	14,8
783	Nátěry	PSV			723,68	0,4
784	Malby	PSV			5 153,61	2,8
M21	Elektromontáže	MON			19 960,00	10,7
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			4 362,50	2,3
VN	Vedlejší náklady	VN			3 659,86	2,0
Cena celkem					186 900,77	100,0

CN neobsahuje:

- demontáž již nepoužitelných a přežitých el.rozvodů, světel, jističů, spínačů, zásuvek - zajistí objednatel
- demontáž nepoužívaných rozvodů ÚT (centrální vytápění) - zajistí objednatel
- demontáž rozvodů vody a vnitřní kanalizace vedených před omítkou - zajistí objednatel
- úklid po provedení stavebních prací (před předáním díla) - zajistí objednatel

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební úpravy v budově č.33	
O:	SO-01	Budova č.33
R:	1	Kancelář č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				29 010,83
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, venk.dveře, okno + vnitř.dveře : 1,4*2,6+0,8*1,5+0,8*2 radiátor : 0,9*1,8	m2	8,06000	59,00	475,54
2	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový po jednotlivých vrstvách sv.3,2 m : 3,2*2*(3,05+5,325)-(0,8*1,5+1,4*2,6+0,8*2)	m2	47,16000	64,00	3 018,24
3	612421321R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hladkých Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m2	47,16000	167,50	7 899,30
4	612471411RT2	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnütnejším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením, sv.3,2 m : 3,2*2*(3,05+5,325)-(0,8*1,5+1,4*2,6+0,8*2)	m2	47,16000	245,00	11 554,20
5	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, nové okno : 0,5*(1,5+0,8)	m2	1,15000	1 012,00	1 163,80
6	612401191R00	Omítky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, zapravení po el.instalaci, držáků ÚT, prostupy apod. : 17	kus	17,00000	147,00	2 499,00
7	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. maltou vápenou začištění kolem dveří, sokl : 2*(0,9+2*2,1)+2*(5,325+3,05)-(1,4+0,8)	m	24,75000	97,00	2 400,75

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební úpravy v budově č.33	
O:	SO-01	Budova č.33
R:	1	Kancelář č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				5 252,92
8	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin okno : 0,8*1,5	m2	1,20000	59,10	70,92
				1,20000		
9	622311754R00	Zateplení ostění , minerálními deskami s kolmým vláknem, tloušťky 40 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových lišt, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položky pro zateplení minerální deskou obsahují před armovací vrstvou kaširování desek. Včetně rohových lišt, zakončovacích lišt s okapničkou, napojovacích lišt a výztužné tkaniny. Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,041 W/mK. doplnění ostění u nového okna, š.0,15 m : 1,5+0,8	bm	2,30000	1 680,00	3 864,00
				2,30000		
10	622311764RX	Zatepl.systém Baumit, parapet, miner.vlna 40 mm, š/d - 0,15 x 0,8 m, s minerální vlnou Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,041 W/mK.	ks	1,00000	1 318,00	1 318,00
Díl: 64		Výplně otvorů				47 553,23
11	317121151RT2	Montáž ŽB překladů dodatečně do připravených rýh včetně dodávky železobetonových prefabrikátů délky 1190 mm, šířky 140 mm, výšky 140 mm včetně pomocného pracovního lešení	kus	1,00000	729,00	729,00
12	642944121R00	Osazování ocelových zárubní dodatečně plochy do 2,5 m2 lisovaných nebo z úhelníků s vybetonováním prahu	kus	1,00000	1 285,00	1 285,00
13	5533300420R	Zárubeň ocelová ZH 160/1970/800 mm, pravé pro cihelné zdívo, s pevnými závěsy	kus	1,00000	1 873,20	1 873,20
14	631312141R00	Doplnění mazanin betonem prostým rýh v dosavadních mazaninách prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru,	ks	1,00000	74,50	74,50

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební úpravy v budově č.33	
O:	SO-01	Budova č.33
R:	1	Kancelář č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
15	647666291RX	Montáž oken hliníkových plochy do 1,50 m2 včetně připasování ke stávajícím dveřím	kus	1,00000	7 650,00	7 650,00
16	55389116R	Odhad ceny okna - hliníkové, se sklopným křídlem, 3komorové, stavební hloubka 70 mm, oboustranně bílé; počet křidel: 1; sklápěcí; funkce: klasické, doplňkové š / v -800 x 1500 mm s nadsvětlíkem v.300 mm : 0,8*1,5+0,3*0,8	m2	1,44000	24 462,50	35 226,00
17	648991113RT6	Osazení parapetních desek z plastických hmot Dodávka a osazení parapetních desek z plastických hmot šířky 500 mm a poloplastických hmot na montážní pěnu, zapravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka silikonu.	m	0,85000	841,80	715,53

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	3 283,51			
18	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m pro vybourání otvoru, osazení překladu : 2*0,6*1,5 pro montáž SDK podhledu : 5,325*3,05	m2	18,04125	182,00	3 283,51

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	4 379,12			
19	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě 3,05*5,325*3	m2	48,72375	6,96	339,12
20	900 R02	Hodinové zúčtovací sazby stavební dělník, tarifní třída 5 práce neměřitelné při opravě, sondy apod. : 8 zaslepení stávající šachty v podlaze - 0,35x0,35x0,4 m :	h	8,00000	505,00	4 040,00

Díl: 96		Bourání konstrukcí	15 770,24			
21	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vykrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 30 %	m2	47,16000	33,30	1 570,43
22	965048515R00	Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm 3,05*5,325+0,4*1,4	m2	16,80125	361,00	6 065,25

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební úpravy v budově č.33	
O:	SO-01	Budova č.33
R:	1	Kancelář č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	975032241R00	Podchycení příček dřevěnou výztuhou do výšky podchycení 3 m při tloušťce zdiva do 150 mm, při délce podchycení do 3 m vybourání otvorů pro podvléknutí vynášecích trámů a oboustranné vynesení podchycené konstrukce	m	1,50000	1 372,00	2 058,00
24	970231100RX1	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 50 mm pro zřízení dveří do příčky : 2*2,25	m	4,50000 4,50000	410,00	1 845,00
25	973031813R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro zavázání nových příček na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, tloušťky do 150 mm	ks	2,00000	174,50	349,00
26	971033531R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m2, tloušťky do 150 mm základovém nebo nadzákladovém, 0,9*2,25	m2	2,02500 2,02500	375,50	760,39
27	970241100R00	Řezání prostého betonu hloubka řezu 100 mm vyřezání prahové spojky : 0,9	m	0,90000 0,90000	655,00	589,50
28	978041114R00	Odstranění kontaktního zateplovacího systému z fasádního polystyrenu EPS F, tloušťky 140 mm, s omítkou pro nové okno : 0,85*1,55	m2	1,31750 1,31750	164,00	216,07
29	970231100R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 100 mm pro zřízení okna do fasády : 1,5	m	1,50000 1,50000	576,00	864,00
30	971033561R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m2, tloušťky do 600 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). pro okno ve fasádě : 0,45*0,8*1,5	m3	0,54000 0,54000	2 690,00	1 452,60

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební úpravy v budově č.33	
O:	SO-01	Budova č.33
R:	1	Kancelář č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 564,18
31	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	1,54411	1 013,00	1 564,18
Díl: 730		Ústřední vytápění				3 820,00
32	R_730-1	Úprava rozvodů ÚT včetně zednického zapravení úprava stáv. vedení rozvodů, otočení radiátoru z jedné stěny na druhou : 1	kpl	1,00000	3 820,00	3 820,00
Díl: 764		Konstrukce klempířské				937,74
33	764816144R00	Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 445 mm, dodávka a montáž včetně rohů včetně krytek a spojovacích prostředků.	m	0,85000	1 080,00	918,00
34	998764201R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	9,18000	2,15	19,74
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				5 171,04
35	766661112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,00000	765,00	765,00
36	61160103R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; materiál rámu křídla: MDF; materiál výplně: voština; materiál pláště: HDF; povrchová úprava: lakovaný RAL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo; barva: bílá	kus	1,00000	1 964,80	1 964,80
37	766670021R00	Doplňky ke dveřním křídům - montáž	kus	1,00000	445,00	445,00
38	54914632RX	Dveřní kování, klika-klika	kus	1,00000	980,00	980,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební úpravy v budově č.33	
O:	SO-01	Budova č.33
R:	1	Kancelář č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
39	76669922R00	Oprava dveřních křídel výměna kování dveřních křídel vložky FAB	kus	1,00000	46,80	46,80
40	54964111R	Vložka cylindrická oboustranná; materiál: mosaz; povrchová úprava: matný nikl; dl = 29,0 mm; délka 2 = 40,0 mm; RC 3	kus	1,00000	898,00	898,00
41	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	49,61200	1,44	71,44
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				8 639,39
42	767587211RU4	Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy podhled minerální, , 600x600 mm, včetně dodávky kazet 5,325*3,05	m2	16,24125	521,00	8 461,69
43	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	84,61690	2,10	177,70
Díl: 776		Podlahy povlakové				27 658,92
44	777101101R00	Příprava podkladu vysávání podlah průmyslovým vysavačem	m2	18,05625	8,10	146,26
45	771100012RAA	Vyrovnání podkladů pod dlažby stěrkovými hmotami tloušťka 5 mm, použití v interiéru, s penetrací podlaha : 5,325*3,25+0,45*1,4+0,8*0,15	m2	18,05625	437,00	7 890,58
46	776520010RAF	Podlahy povlakové z PVC podlahovina homogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku, bez vyrovnání podkladu lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkkého PVC. Pastování a vyleštění podlah. bez vyrovnání podkladu podlaha : 5,325*3,25+0,45*1,4+0,8*0,15	m2	18,05625	1 061,00	19 157,68
47	776981113R00	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily přechodová lišta, různá výška podlahoviny, eloxovaný hliník, samolepicí profil, výška profilu 8 mm, šířka profilu 35 mm	m	0,80000	580,50	464,40

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební úpravy v budově č.33	
O: SO-01	Budova č.33	
R: 1	Kancelář č.1	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		nové dveře : 0,8		0,80000		
Díl: 783 Nátěry 723,68						
48	783220010RAC	Nátěry kovových doplňkových konstrukcí syntetické dvojnásobý krycí s emailováním	m2	1,18500	610,70	723,68
		80/197/15 cm : 1*1,185		1,18500		
Díl: 784 Malby 5 153,61						
49	784450075RA0	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	50,03500	103,00	5 153,61
		stěny : 2*(5,325+3,05)*3,3-(1,4*2,6+0,8*2)		50,03500		
Díl: M21 Elektromontáže 19 960,00						
50	R_EL-1	Úprava elektroinstalce (el.rozvody, spínače, zásuvky, jistič apod.), včetně osazení stropních svítidel - 4 ks	kpl	1,00000	16 800,00	16 800,00
51	R_EL-2	Stavební výpomoci pro elektroinstalaci	kpl	1,00000	3 160,00	3 160,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot 4 362,50						
52	979087312R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	2,24120	377,50	846,05
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.				
53	979087392R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti vybouraných hmot,	t	2,24120	163,50	366,44
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,				
54	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,24120	275,50	617,45
55	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	13,44720	25,00	336,18
		2,2412*6		13,44720		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební úpravy v budově č.33	
O:	SO-01	Budova č.33
R:	1	Kancelář č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
56	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady	t	2,24120	980,00	2 196,38
Díl: VN		Vedlejší náklady				
57	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	3 659,86	3 659,86
Celkem						186 900,77

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: Stavební úpravy v budově č.33

Objekt: SO-01 Budova č.33

Rozpočet: 2 Kancelář č.2

Zadavatel Uherskohradištská nemocnice a.s.
J. E. Purkyně 365
68606 Uherské Hradiště

IČO: 27660915
DIČ: CZ27660915

Zhotovitel: STAVSPEKTRUM s.r.o.
Sokolovská 758
686 01 Uherské Hradiště

IČO: 25526863
DIČ: CZ25526863

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			119 859,68
PSV			70 052,64
MON			20 800,00
Vedlejší náklady			4 214,25
Ostatní náklady			0,00
Celkem			214 926,57

Rekapitulace daní

Základ pro základní DPH	21 %	214 926,57 CZK
-------------------------	------	----------------

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	260 061,15 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ dne _____

STAVSPEKTRUM s.r.o.
Sokolovská 758
Uherské Hradiště
686 01



DIČ: CZ25526863, IČ: 255 26863
tel.: 777 822 220, zázn. / fax: 572 555 30

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 778,75	3,6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			29 936,74	13,9
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			8 816,14	4,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			15 487,85	7,2
64	Výplně otvorů	HSV			5 519,03	2,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 022,79	1,4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 004,00	2,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			26 214,28	12,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 867,31	1,8
730	Ústřední vytápění	PSV			5 300,00	2,5
764	Konstrukce klempířské	PSV			2 040,96	0,9
766	Konstrukce truhlářské	PSV			5 168,37	2,4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			8 356,13	3,9
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			18 411,11	8,6
776	Podlahy povlakové	PSV			24 966,76	11,6
783	Nátěry	PSV			723,68	0,3
784	Malby	PSV			5 085,63	2,4
M21	Elektromontáže	MON			20 800,00	9,7
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			14 212,79	6,6
VN	Vedlejší náklady	VN			4 214,25	2,0
Cena celkem					214 926,57	100,0

CN neobsahuje:

- demontáž již nepoužitelných a přežitých el.rozvodů, světel, jističů, spínačů, zásuvek - zajistí objednatel
- demontáž nepoužívaných rozvodů ÚT (centrální vytápění) - zajistí objednatel
- demontáž rozvodů vody a vnitřní kanalizace vedených před omítkou - zajistí objednatel
- úklid po provedení stavebních prací (před předáním díla)

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební úpravy v budově č.33	
O:	SO-01	Budova č.33
R:	2	Kancelář č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				7 778,75
1	317168135R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 2250 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	5,00000	1 477,00	7 385,00
2	317998115R00	Překlady keramické izolace vkládaná mezi překlady tloušťky 100 mm	m	2,25000	175,00	393,75
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				29 936,74
3	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	8,48000	59,00	500,32
		kteř se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, venk.dveře, okno + vnitř.dveře : 1,4*2,6+1,8*0,9+0,8*2 radiátor : 0,9*1,8		6,86000		
				1,62000		
4	612421321R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hladkých	m2	46,10000	167,50	7 721,75
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. sv.3,2 m : 3,2*2*(2,95+5,325)-(1,8*0,9+1,4*2,6+0,8*2)		46,10000		
5	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	46,10000	64,00	2 950,40
		po jednotlivých vrstvách sv.3,2 m : 3,2*2*(2,95+5,325)-(1,8*0,9+1,4*2,6+0,8*2)		46,10000		
6	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou	m2	1,26000	1 012,00	1 275,12
		okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, nové okno : 0,35*(2*0,9+1,8)		1,26000		
7	612471411RT2	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná	m2	44,84000	245,00	10 985,80
		na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnutenějším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením, 46,1-1,26		44,84000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební úpravy v budově č.33	
O:	SO-01	Budova č.33
R:	2	Kancelář č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
8	612401391R00	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,25 do 1 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, otlučení omítky s olejovou skvrnou : 1,1*0,9	kus	0,99000	600,00	594,00
9	612401191R00	Omítky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, zapravení po el.instalaci, držáků ÚT, prostupy apod. : 24	kus	24,00000	147,00	3 528,00
10	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. maltou vápenou začištění kolem dveří, sokl : 2*(0,9+2*2,1)+2*(5,325+2,95)-(1,4+0,8)	m	24,55000	97,00	2 381,35
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						8 816,14
11	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin okno : 0,9*1,8	m2	1,62000	59,10	95,74
12	622311754RL1	Zatepl.syst. Baumit, ostění, miner.desky tl.40 mm včetně napojení na stávající fasádu, včetně rohového, začišťovacího profilu Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,041 W/mK. doplnění ostění u nového okna š.0,15 m : 2*0,9+1,8	bm	3,60000	1 680,00	6 048,00
13	622311764RL1	Zatepl.systém Baumit, parapet, miner.vlna tl.40 mm, š/d - 0,15 x 1,8 m, včetně vyrovnání Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,041 W/mK.	ks	1,00000	2 672,40	2 672,40
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						15 487,85
14	632418150RV2	Potěr ze suchých směsí cementový potěr pro všechny běžné podkladové minerální materiály, tloušťky 50 mm, bez penetrace s rozprostřením a uhlazením	m2	16,26875	952,00	15 487,85

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební úpravy v budově č.33	
O:	SO-01	Budova č.33
R:	2	Kancelář č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 64		Výplně otvorů				5 519,03
15	317121151RT2	Montáž ŽB překladů dodatečně do připravených rýh včetně dodávky železobetonových prefabrikátů délky 1190 mm, šířky 140 mm, výšky 140 mm včetně pomocného pracovního lešení vnitřní dveře : 1	kus	1,00000	729,00	729,00
16	642944121R00	Osazování ocelových zárubní dodatečně plochy do 2,5 m2 lisovaných nebo z úhelníků s vybetonováním prahu	kus	1,00000	1 285,00	1 285,00
17	5533300420R	Zárubeň ocelová ZH 160/1970/800 mm, pravé pro cihelné zdivo, s pevnými závěsy	kus	1,00000	1 873,20	1 873,20
18	631312141R00	Doplnění mazanin betonem prostým rýh v dosavadních mazaninách prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru,	ks	1,00000	74,50	74,50
19	648991113RT5	Osazení parapetních desek z plastických hmot Dodávka a osazení parapetních desek z plastických hmot šířky 400 mm a poloplastických hmot na montážní pěnu, zapravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka silikonu.	m	1,85000	841,80	1 557,33
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				3 022,79
20	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m pro montáž SDK : 5,325*2,95 pro vybourání otvoru, osazení překladu pro dveře : 0,6*1,5	m2	16,60875	182,00	3 022,79
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 004,00
21	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě 2,95*5,325*3	m2	47,12625	6,96	328,00
22	900 R02	Hodinové zúčtovací sazby stavební dělník, tarifní třída 5 práce neměřitelné při opravě, sondy apod. : 8	h	8,00000	505,00	4 040,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební úpravy v budově č.33	
O:	SO-01	Budova č.33
R:	2	Kancelář č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	289970111R00	Geotextilie separační, filtrační, zpevňující polypropylén, 300 g/m2 chodba schodiště - pro vybourání otvoru pro dveře : 2*2	m2	4,00000	159,00	636,00
				4,00000		
Díl: 96 Bourání konstrukcí						26 214,28
24	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % otlučení omítky s olejovou skvrnou : 1,1*0,9	m2	0,99000	108,00	106,92
				0,99000		
25	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 30 % sv.3,2 m : 3,2*2*(2,95+5,325)-(1,8*0,9+1,4*2,6+0,8*2)	m2	46,10000	33,30	1 535,13
				46,10000		
26	975032241R00	Podchycení příček dřevěnou výztuhou do výšky podchycení 3 m při tloušťce zdiva do 150 mm, při délce podchycení do 3 m vybourání otvorů pro podvléknutí vynášecích trámů a oboustranné vynesení podchycené konstrukce	m	1,50000	1 372,00	2 058,00
27	970231100RX1	Řezání cihelného zdiva hl. řezu do 50 mm pro zřízení dveří do příčky : 2*2,25	m	4,50000	410,00	1 845,00
				4,50000		
28	973031813R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro zavázání nových příček na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, tloušťky do 150 mm	ks	2,00000	174,50	349,00
29	971033531R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m2, tloušťky do 150 mm základovém nebo nadzákladovém, 0,9*2,25	m2	2,02500	375,50	760,39
				2,02500		
30	970241100R00	Řezání prostého betonu hloubka řezu 100 mm pro ocel.zárubeň dveří : 0,9	m	0,90000	655,00	589,50
				0,90000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební úpravy v budově č.33	
O:	SO-01	Budova č.33
R:	2	Kancelář č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
31	978041114R00	Odstranění kontaktního zateplovacího systému z fasádního polystyrenu EPS F, tloušťky 140 mm, s omítkou pro nové okno : 0,9*1,8	m2	1,62000	164,00	265,68
32	975022241R00	Podchycení nadzákladového zdiva dřevěnou výztuhou do výšky 3 m při tloušťce zdiva do 450 mm, při délce podchycení do 3 m vybourání otvorů pro provlékání vynášecích trámů a kapes pro vzpěry a oboustranné vynesení podchycené konstrukce pro nové okno ve fasádě : 2,2	m	2,20000	2 515,00	5 533,00
33	970231150R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 150 mm nové okno : 2*(0,9+1,8)	m	5,40000	874,00	4 719,60
34	971033561R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m2, tloušťky do 600 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). okno ve fasádě : 0,9*1,8*0,45	m3	0,72900	2 690,00	1 961,01
35	973031335R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,16 m2, hloubky do 300 mm	kus	2,00000	434,00	868,00
36	965043341RT4	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2 stávající podlaha tl.10 cm : 0,1*(5,325*2,95+0,4*1,4) stávající základ pod soustruhem : 0,15*1,2*3	m3	2,16688	2 595,00	5 623,05
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3 867,31
37	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	3,81768	1 013,00	3 867,31

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební úpravy v budově č.33	
O:	SO-01	Budova č.33
R:	2	Kancelář č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 730		Ústřední vytápění				5 300,00
38	R_730-1	Úprava rozvodů ÚT včetně zednického zapravení	kpl	1,00000	5 300,00	5 300,00
		úprava stáv. vedení rozvodů, otočení radiátoru z jedné stěny na druhou : 1		1,00000		
Díl: 764		Konstrukce klempířské				2 040,96
39	764816144R00	Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 445 mm, dodávka a montáž	m	1,85000	1 080,00	1 998,00
		včetně rohů				
		včetně krytek a spojovacích prostředků.				
40	998764201R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	%	19,98000	2,15	42,96
		50 m vodorovně				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				5 168,37
41	766661112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,00000	765,00	765,00
42	61160103R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet plné křídlo; barva: bílá	kus	1,00000	1 964,80	1 964,80
		křídel: 1; materiál rámu křídla: MDF; materiál výplně: voština; materiál pláště: HDF; povrchová úprava: lakovaný RAL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení:				
43	766670021R00	Doplňky ke dveřním křídlům - montáž	kus	1,00000	445,00	445,00
44	54914632RX	Dveřní kování, klika-klika	kus	1,00000	980,00	980,00
45	766669922R00	Oprava dveřních křídel výměna kování dveřních křídel vložky FAB	kus	1,00000	42,20	42,20
46	54964111R	Vložka cylindrická oboustranná; materiál: mosaz; povrchová úprava: matný nikl; dl = 29,0 mm; délka 2 = 40,0 mm; RC 3	kus	1,00000	898,00	898,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební úpravy v budově č.33	
O:	SO-01	Budova č.33
R:	2	Kancelář č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
47	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	50,95000	1,44	73,37

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				8 356,13
48	767587211RU4	Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy podhled minerální , 600x600 mm, včetně dodávky kazet 5,325*2,95	m2	15,70875	521,00	8 184,26
				15,70875		

49	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	81,84260	2,10	171,87
----	--------------	---	---	----------	------	--------

Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				18 411,11
50	766629302R00	Montáž otvorových prvků plastových oken, plochy do 2,70 m2	kus	1,00000	1 665,00	1 665,00
51	766601213R00	Těsnění připojovací spáry spára ostění, interiér - fólie parotěsná šířky 70 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - fólie paropropustná šířky 50 mm samolepicí, expanzní páska š. 20 mm pod rám a pod vnější parapet Dodávka a aplikace parotěsné a paropropustné okenní fólie. 2*(0,9+1,8)	m	5,40000	157,00	847,80
				5,40000		

52	61143638RX	Okno plastové 2křídlové, sloupek 1800 x 900 mm, O/OS, trojsklo Ug=0,6	kus	1,00000	15 680,00	15 680,00
----	------------	---	-----	---------	-----------	-----------

53	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	181,92800	1,20	218,31
----	--------------	---	---	-----------	------	--------

Díl: 776		Podlahy povlakové				24 966,76
54	777101101R00	Příprava podkladu vysávání podlah průmyslovým vysavačem y : 5,325*2,95+0,4*1,4	m2	16,26875	8,10	131,78
				16,26875		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební úpravy v budově č.33	
O:	SO-01	Budova č.33
R:	2	Kancelář č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
55	771100012RAA	Vyrovnaní podkladů pod dlažby stěrkovými hmotami tloušťka 5 mm, použití v interiéru, s penetrací	m2	16,26875	437,00	7 109,44
56	776520010RAF	Podlahy povlakové z PVC podlahovina homogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku, bez vyrovnaní podkladu	m2	16,26875	1 061,00	17 261,14
lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC. Pastování a vyleštění podlah.						
bez vyrovnaní podkladu						
57	776981113R00	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily přechodová lišta, různá výška podlahoviny, eloxovaný hliník, samolepicí profil, výška profilu 8 mm, šířka profilu 35 mm	m	0,80000	580,50	464,40
Díl: 783 Natěry 723,68						
58	783220010RAC	Natěry kovových doplňkových konstrukcí syntetické dvojnásobý krycí s emailováním	m2	1,18500	610,70	723,68
ocel.zárubeň - 80/197/15 cm : 1*1,185				1,18500		
Díl: 784 Malby 5 085,63						
59	784450075RA0	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	49,37500	103,00	5 085,63
stěny v.3,3 m : 3,3*2*(5,325+2,95)-(1,4*2,6+0,8*2)				49,37500		
Díl: M21 Elektromontáže 20 800,00						
60	R_EL-1	Úprava elektroinstalce (el.rozvody, spínače, zásuvky, jističe apod.), včetně osazení nástrojních svítidel - 4 ks	kpl	1,00000	18 000,00	18 000,00
61	R_EL-2	Stavební výpomoci pro elektroinstalaci	kpl	1,00000	2 800,00	2 800,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot 14 212,79						
62	979087312R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	7,30171	377,50	2 756,40
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Stavební úpravy v budově č.33	
O:	SO-01	Budova č.33
R:	2	Kancelář č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.						
63	979087392R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti vybouraných hmot, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	7,30171	163,50	1 193,83
64	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	7,30171	275,50	2 011,62
65	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	43,81026	25,00	1 095,26
		7,30171*6		43,81026		
66	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady	t	7,30171	980,00	7 155,68
Díl: VN Vedlejší náklady						4 214,25
67	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	4 214,25	4 214,25
Celkem						214 926,57

HARMONOGRAM STAVBY: STAVEBNÍ ÚPRAVY V BUDOVĚ č.33

Zhotovitel : STAVSPEKTRUM s.r.o., Sokolovská 758, Uherské Hradiště

Číslo	Název			srpen 2024				září 2024			
		3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	Kancelář č.1 - předání staveniště / předání díla	12.7.									30.9.
61	Úpravy povrchů vnitřní										
62	Úpravy povrchů vnější										
64	Výplně otvorů										
94	Lešení a stavební výtahy										
95	Dokonč. k-ce na pozemních stavbách										
96	Bourání konstrukcí										
99	Staveništní přesun hmot										
730	Ústřední vytápění										
764	Konstrukce klempířské										
766	Konstrukce truhlářské										
767	Konstrukce zámečnické										
776	Podlahy povlakové										
783	Nátěry										
784	Malby										
M21	Elektromontáže										
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot										
VN	Vedlejší náklady										
2	Kancelář č.2 - předání staveniště / předání díla	12.7.									30.9.
3	Svislé a kompletní konstrukce										
61	Úpravy povrchů vnitřní										
62	Úpravy povrchů vnější										
63	Podlahy a podlahové konstrukce										
64	Výplně otvorů										
94	Lešení a stavební výtahy										
95	Dokonč. k-ce na pozemních stavbách										
96	Bourání konstrukcí										
99	Staveništní přesun hmot										
730	Ústřední vytápění										
764	Konstrukce klempířské										
766	Konstrukce truhlářské										
767	Konstrukce zámečnické										
769	Otvorové prvky z plastu										
776	Podlahy povlakové										
783	Nátěry										
784	Malby										
M21	Elektromontáže										
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot										
VN	Vedlejší náklady										

Pozn. V průběhu stavby je nutná součinnost prací neobsažených v cenové nabídce (zajišťuje zadavatel):

-demontáž nepoužitelných el.rozvodů,světel,jističů,spínačů,zasuvek, rozvodů ÚT (centrál.vytápění), rozvodů vody a vnitřní kanalizace, úklid před předáním díla