Č.j.: SPU 209571/2024

UID: spuess920b33d1

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Andrea Čápová, vedoucí pobočky Beroun

adresa: Pod Hájem 324, 26701 Králův Dvůr

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo Mořina**

sídlo: Mořina 29, Mořina, 267 17

IČO: 00103004

DIČ: CZ00103004

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl DrXCVII, vložka 423

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Ing. Jiří Hýbl – předseda představenstva

- Karel Jelínek-místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## Dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 12N12/37**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 01.05.2012 nájemní smlouvu č. 12N12/37 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu**30.06.2024.**

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou pachtovní smlouvu č. 26N24/37 s datem účinnosti 01.07.2024. Na pozemky KN p.č. 193/9, KN p.č. 193/10 a KN p.č. 193/41 v k.ú. Hudlice pronajímatel a nájemce uzavřou novou nájemní smlouvu č. 34N24/37.

### Čl. III

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. **12N12/37** byl zjištěn nedoplatek ve výši **7.705,- Kč** (slovy: sedmtisícsedmsetpět korun českých).

Tento nedoplatek (dluh) pachtýř uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do **31.7.2024** na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu **140011-3723001/0710**, variabilní symbol **1211237**.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určený pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí propachtovatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 28.06.2024

…………………………………..                         ……………………………………..

**Státní pozemkový úřad               Zemědělské družstvo Mořina**

vedoucí pobočky Beroun **Ing. Jiří Hýbl** – předseda představenstva

**Andrea Čápová**  nájemce

pronajímatel

…………………………………….                 **Zemědělské družstvo Mořina**

**Karel Jelínek** – místopředseda představenstva

nájemce

Za správnost: Ing. Marcela Závorová

………………………………………

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl/a ……………………… *(uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)*

V Králově Dvoře dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*