

## Dodatek č.1

ke smlouvě odílo č. 6440-0003-2024-176

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany,  
IČO: 60162694,  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,  
Číslo účtu: 404881/0710,  
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA,  
vedoucí oddělení provozu Brno, odboru provozu nemovité infrastruktury,  
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,  
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku  
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších  
předpisů.

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Peter Cekul, MBA, [REDACTED]

ve věcech technických: za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem,  
Michal Čačala, [REDACTED]

ve věcech technických za Provozní středisko 0623 Prostějov (PS 0623):

Bc. Bronislav Smolka, [REDACTED]

Aleš Novotný, [REDACTED]

Renáta Janštová, [REDACTED]

ve věcech BOZP: Ing. Jiří Hošek, [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk,

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno,  
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

### 2. Servis staveb a budov s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 59865,

Sídlo: Majakovského 204/4, 798 11 Prostějov 6,

IČO: 28303423,

DIČ: CZ28303423,

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,

Číslo účtu: 43-2864400297/0100,

Zastoupená: Ing. Filipem Navrátilem – jednatelem,

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 73rzxip,

Adresa pro doručování: Majakovského 204/4, 798 11 Prostějov 6

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

se dle níže uvedeného, měsíce a roku v souladu s čl. 4 odst. 4.3.1 smlouvy o dílo č. 6440-0003-2024-176 ze dne 16.5.2024 uzavřené na plnění zakázky „PS 0623 – Oprava rozvodů TUV, SV, výměna

**podlahových krytin a vymalování, b.č. 52 v posádce Prostějov“**, systémové číslo NEN N006/24/V00010125 (dále jen smlouva) dohodly na znění dodatku č.1 smlouvy (dále jen „dodatek č. 1“):

### **Článek 1 Účel dodatku**

Účelem dodatku č.1 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v navýšení rozsahu prací o vícepráce, které vyvstaly v průběhu provádění díla a nebylo je možné předvídat, celkové navýšení ceny a úprava smluvního textu v souvislosti se změnami kontaktních osob objednatele ve věcech organizačních a technických

### **Článek 2 Změny smlouvy**

- 2.1.** V záhlaví smlouvy o dílo č. 6440-0003-2024-176 se na straně objednatele mění kontaktní osoby, jednající ve věcech organizačních a technických tak, jak je uvedeno v záhlaví tohoto dodatku č. 1 k citované smlouvě.
- 2.2.** Článek 14 odstavec 14.6. smlouvy o dílo č. 6440-0003-2024-176 se mění takto:  
„Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Pouze u změn v kontaktních osobách, jednajících ve věcech organizačních a technických, není nutno uzavírat dodatek ke smlouvě, avšak smluvní strany jsou povinny si takové změny neprodleně písemně oznámit. Doručením takového oznámení je změna účinná vůči druhé smluvní straně.“

### **Článek 3 Předmět dodatku**

V článku 2 Předmět smlouvy, odst. 2.1. se předmět smlouvy doplňuje o vícepráce.

Podrobná specifikace víceprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

**Článek 3. Cena za dílo, odst. 3.1. a 3.2.** smlouvy se mění a nově zní takto:

- „3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**2 463 578,24 Kč bez DPH**

**(slovy: dvamilionyčtyřistašedesáttřítisícpětsedmdesátosm korun českých dvacetčtyři haléřů).**

- 3.2.** K celkové ceně díla bez DPH bude, v případě zhotovitele plátce DPH, účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 517 351,43 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **2 980 929,67 Kč.**“

Odůvodnění:

Původní cena za dílo dle smlouvy:

2 418 490,78 Kč bez DPH

2 926 373,84 Kč včetně DPH

Sazba DPH 21 % činí 507 883,06 Kč

Zvýšení ceny (vícepráce) za dílo dle dodatku č. 1:

45 087,46 Kč bez DPH

54 555,83 Kč včetně DPH

Sazba DPH 21 % činí 9 468,37 Kč

#### Článek 4 Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2. Tento dodatek č. 1 o 3 očíslovaných stranách je vyhotoven pouze v elektronické podobě a uložen v NEN.
- 3.3. Tento dodatek č.1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č.1 před podpisem přečetly a stvrzují že byl uzavřen po vzájemné shodě na jeho obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní na základě nevýhodných podmínek.
- 3.5. Nedílnou součástí dodatku č.1 jsou přílohy:

Příloha č. 1: Soupis víceprací - počet listů: 6

za objednatele

Ing. Peter Cekul, MBA  
vedoucí oddělení provozu Brno  
Česká republika – Ministerstvo obrany  
Agentura hospodaření s nemovitým  
majetkem

za zhotovitele

Ing. Filip Navrátil  
Digitálně podepsal  
Ing. Filip Navrátil  
Datum: 2024.07.03  
13:01:28 +02'00'

Ing. Filip Navrátil  
jednatel  
Servis staveb a budov s.r.o.  
Prostějov

**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: 24\_022  
Stavba: Kasárna - DUKLA VCP

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 06.06.2024

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH** **45 087,46**

DPH základni	Sazba dané	Základ dané	Výše dané
snížená	21,00%	<b>45 087,46</b>	<b>9 468,37</b>
	12,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH** **54 555,83** **v CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ**

Kód: 24 022

**Stavba: Kasárna - DUKLA VCP**

Místo:

Datum:

06.06.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>45 087,46</b>	<b>54 555,83</b>	
SO 01	PZ potrubí k hydrantovým skříním	36 818,03	44 549,82	STA
SO 02	Doplnění komponentů pro správnou funkčnost	8 269,43	10 006,01	STA



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kasárna - DUJKA VCP

Objekt:

**SO 01 - PZ potrubí k hydrantovým skříním**

Místo:

Datum:

06.06.2024

Zedavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**36 818,03**

PSV - Práce a dodávky PSV

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kasárna - DUKLA VCP

Objekt:

SO 01 - PZ potrubí k hydrantovým skříním

Místo:

Datum: 06.06.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>36 818,03</b>	
D	PSV		Práce a dodávky PSV					
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod					
1	K	722130235	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 40	m	12,000			
2	K	722130236	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 50	m	18,000			
3	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 9 do 45 mm DN přes 22 do 45 mm	m	12,000			
4	K	722181233	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 45 do 63 mm	m	18,000			
5	K	722239106	Montáž amatur vodovodních se dvěma závity G 2"	kus	2,000			
7	M	55111296	ventil přímý průchozí mosazný s odvodňovacím ventilem a zátkou 2"	kus	1,000			
8	M	551135736	Klapka zpětná N5 2" Giacomini	ks	1,000			
9	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	366,130			

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kasárna - DUKLA VCP

Objekt: **SO 02 - Doplnění komponentů pro správnou funkčnost**

Místo:

Datum: 06.06.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**8 269,43**

PSV - Práce a dodávky PSV

734 - Ústřední vytápění - armatury



**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Kasáma - DUKLA VCP

Objekt:

**SO 02 - Doplnění komponentů pro správnou funkčnost**

Místo:

Datum:

06.06.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>8 269,43</b>	
D	PSV		Práce a dodávky PSV					
D	734		Ústřední vytápění - armatury					
1	K	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	1,000			
2	K	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4	kus	1,000			
3	M	RG15	Multifunkční termostatický cirkulační ventil Danfoss MTCV DN 15	ks	1,000			
4	M	RG20	Multifunkční termostatický cirkulační ventil Danfoss MTCV DN 20	ks	1,000			
5	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	82,770			