

Dodatek č.2

ke smlouvě odílo č. 6440-0003-2024-176

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany,
IČO: 60162694,
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,
Číslo účtu: 404881/0710,
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA,
vedoucí oddělení provozu Brno, odboru provozu nemovité infrastruktury,
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů.

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Peter Cekul, MBA, [redacted]

ve věcech technických: za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem,
Michal Čačala, [redacted]

ve věcech technických za Provozní středisko 0623 Prostějov (PS 0623):

Bc. Bronislav Smolka,

Aleš Novotný,

Renáta Janštová,

ve věcech BOZP: Ing. Jiří Hošek, [redacted]

Datová schránka: hjyaavk,

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno,
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Servis staveb a budov s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 59865,

Sídlo: Majakovského 204/4, 798 11 Prostějov 6,

IČO: 28303423,

DIČ: CZ28303423,

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,

Číslo účtu: 43-2864400297/0100,

Zastoupená: Ing. Filipem Navrátilem – jednatelem,

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: 73rxzip,

Adresa pro doručování: Majakovského 204/4, 798 11 Prostějov 6

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

se dle níže uvedeného, měsíce a roku v souladu s čl. 4 odst. 4.3.1 smlouvy a dodatku č. 1 o dílo č.
6440-0003-2024-176 ze dne 16.5.2024 uzavřené na plnění zakázky „PS 0623 – Oprava rozvodů

TUV, SV, výměna podlahových krytin a vymalování, b.č. 52 v posádce Prostějov“, systémové číslo NEN N006/24/V00010125 (dále jen smlouva) dohodly na znění dodatku č.1 smlouvy (dále jen „dodatek č. 2“):

Článek 1 Účel dodatku

Účelem dodatku č.2 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v snížení rozsahu prací o méněpráce a navýšení rozsahu prací o vícepráce, které vyvstaly v průběhu provádění díla a nebylo je možno předem předvídat a tím dochází k celkovému navýšení ceny dále úprava prodloužení termínu pro dokončení plnění, pro předání a převzetí části díla z důvodu provádění prací na místnosti č. 301 teprve po odsouhlasení dodatku č.2.

Článek 2 Změny smlouvy

V čl. 4. Čas a místo plnění, odst. 4.3. se mění termín pro dokončení plnění, pro předání a převzetí díla u místnosti č. 301.

Článek 4. Čas a místo plnění, odst. 4.3. se mění a nově zní takto:

„4.3. Termín pro dokončení plnění, pro předání a převzetí díla: nejpozději do 25. 7. 2024. (jen práce prováděné na místnosti č. 301 nejpozději do 8. 8. 2024)“

Článek 3 Předmět dodatku

V článku 2 Předmět smlouvy, odst. 2.1. se předmět smlouvy doplňuje o vícepráce.

Podrobná specifikace víceprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek 3. Cena za dílo, odst. 3.1. a 3.2. smlouvy se mění a nově zní takto:

„3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

2 720 553,62 Kč bez DPH

(slovy: dvamilionysedmsetdvacetisícpětsetpadesát tři korun českých a šedesát dva haléřů).

3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude, v případě zhotovitele plátce DPH, účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 571 316,26 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **3 291 869,88 Kč.**“

Odůvodnění:

Původní cena za dílo dle smlouvy a dodatku č.1:

2 463 578,24 Kč bez DPH

2 980 929,67 Kč včetně DPH

Sazba DPH 21 % činí 517 351,43 Kč

Navýšení ceny za dílo dle dodatku č. 2:

256 975,38 Kč bez DPH

310 940,21 Kč včetně DPH

Sazba DPH 21 % činí 53 964,83 Kč

Článek 4 Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2. Tento dodatek č. 2 o 3 očíslovaných stranách je vyhotoven pouze v elektronické podobě a uložen v NEN.
- 3.3. Tento dodatek č.2 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č.1 před podpisem přečetly a stvrzují že byl uzavřen po vzájemné shodě na jeho obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní na základě nevýhodných podmínek.
- 3.5. Nedílnou součástí dodatku č.1 jsou přílohy:

Příloha č. 1: Soupis víceprací - počet listů: 4

za objednatele

Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika – Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele

Ing. Filip Navrátil
Digitálně podepsal
Ing. Filip Navrátil
Datum: 2024.07.03
14:25:58 +02'00'

Ing. Filip Navrátil
jednatel
Servis staveb a budov s.r.o.
Prostějov

REKAPITULACE STAVBY			
Kód:	24_022		
Stavba:	Kasárna - DUKLA VCP		
KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	21.06.2024
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Instalatel:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Společnost:		IČ:	
		DIČ:	
Technik:		IČ:	
		DIČ:	
Cena bez DPH			266 975,38
DPH (základ)	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	266 975,38	53 964,83
DPH (sazba)	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			310 940,21
v CZK			
Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Zhotovitel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Číslo: 24 022

Stavba: Kasárna - DUKLA VCP

Místo:

Datum:

21.06.2024

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		256 975,38	310 940,21
SO 03	Podlaha 3.01	256 975,38	310 940,21

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Objekt

Kaučuna - DUISKO, s.r.o.

Číslo

SO 03 - Podlaha 3.01

Město

Datum

21.06.2024

Zadavatel

Projektant

Zhotvitel

Správce

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

256 975,38

PSV - Práce a dodávky PSV

762 - Konstrukce tesátské

775 - Podlahy skládané

776 - Podlahy povlakové

SOUPIS PRACÍ

Objekt:

Kašpersko - PŘÍDA 122

Objekt:

SO 03 - Podlaha 3.01

Město:

Datum:

21.06.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Upracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

256 975,38

D		PSV	Práce a dodávky PSV					
D		762	Konstrukce tesařské					
1	K	762511266	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2		341,940		
2	K	998762121	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské ruční v objektech v do 6 m	1		4,746		
D		775	Podlahy skládané					
3	K	775591912	Oprava podlah dřevěných - broušení střední a tmelení	m2		341,940		
D		776	Podlahy povlakové					
4	K	776141321	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání dřevěného podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm vyztužená vlákny	m2		341,940		
5	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2		-341,940		