

SMLOUVA O DÍLO

o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti, uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Čl. 1 Smluvní strany

Objednatel

Název: „Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí
Sídlo: 17. listopadu 138/14, 680 01 Boskovice
Zastoupený: Ing. Jiří Charvát, MSc, MBA, předseda Svazku
Technicky oprávněn jednat: [redacted]
IČ: 49468952
DIČ: CZ49468952
Zápis v registru: Krajský úřad Jihomoravského kraje Brno, č.j.: RVV/5/93/Mo
Bankovní spojení: [redacted] č.ú.: [redacted]

(dále jen Objednatel)

Zhotovitel

Název: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Sídlo: Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Zastoupený: [redacted]
Ve věcech smluvních oprávněn jednat: [redacted]
Ve věcech technických oprávněn jednat: [redacted]
IČ: 49455842
DIČ: CZ49455842
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Korespondenční a doručovací adresa: divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice
Zapsaný: v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, č. vložky 1181

(dále jen Zhotovitel)

Čl. 2 Předmět smlouvy

2.1 Na základě objednávky objednatele se zavazuje zhotovitel k provedení projektových a inženýrských prací dle čl. 2 a 3 této smlouvy na akci :

„PITNÁ VODA JEDOVNICKO“, projektová dokumentace a inženýrská činnost pro územní rozhodnutí

2.2 Předmět smlouvy o dílo zahrnuje následující dílčí části:

- 2.2.1 Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR)
 - 2.2.2 Inženýrská činnost k územnímu řízení – orgány a organizace
 - 2.2.3 Inženýrská činnost k územnímu řízení – majetkoprávní vztahy
 - 2.2.4 Podání žádosti o územní rozhodnutí
 - 2.2.5 Geodetické zaměření trasy
 - 2.2.6 Hydrogeologický průzkumný vrt HV-1-17 v k.ú. Jedovnice
- 2.3 Projektovaná akce má zabezpečit dodávku pitné vody do oblasti Jedovnicka rekonstrukcí vodního zdroje Jedovnice a propojením na SV Boskovice – Blansko. Zahnuje celkem cca 15 km vodovodních řadů DN 80-200, výstavbu nových vodojemů Rudice a Kojál, rekonstrukci objektů ČS Klepačov, VDJ Klepačov II, ČS Kovárna, VDJ Větrák, VDJ Kotvrdovice, VDJ Lipovec dolní, ÚV Jedovnice a rušení vodojemů Senetářov, Lipovec, Holštejn i dalších objektů.
- 2.4 Rozsah projektové dokumentace je dán investičním záměrem stavby „Pitná voda Jedovnicko“ z 08/2015 zpracovaného VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s., divizí Boskovice.

Čl. 3 Rozsah díla

- 3.1 Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR)
 Projektová dokumentace bude upravena na základě průběhu inženýrských sítí od správců sítí a upravena dle platné legislativy. Dokumentace bude vypracována dle zákona č. 183/2006 Sb., v souladu s vyhláškou č. 503/2006 Sb., v platném znění, a podmínek dle Sazebníku UNIKA.
 Účelem zpracování dokumentace pro územní řízení je vydání pravomocného územního rozhodnutí. Zhotovitel zajistí projednání navrženého technického řešení se správci inženýrských sítí. Toto projednání je možné i formou zápisu z výrobního výboru. Pro zajištění územního rozhodnutí bude vyhotoveno 6 stejnopisů v tištěné podobě a 1x na CD v elektronické podobě.
- 3.2 Inženýrská činnost na úrovni územního řízení - veřejnoprávní organizace
 Projednání zpracovaného projektu s dotčenými orgány veřejné správy, vlastníky dotčené infrastruktury a správci komunikací a dotčených vodotečí apod. tak, aby bylo možno vydat územní rozhodnutí. Podání žádosti o vydání územního rozhodnutí. Projednání DUR s dotčenými orgány veřejné správy a organizacemi.
- předání dokladové části k projektu objednateli, 1x originály
 - podání žádosti o vydání územního rozhodnutí
 - zastupování investora v územním řízení
- Součástí ceny nejsou níže uvedené poplatky za vyjádření, poplatky pro správce komunikací, apod.:
- správní poplatky
 - výpis z evidence katastrálního úřadu
 - snímky z katastrální mapy od katastrálního úřadu
 - správní poplatek k územnímu rozhodnutí, správní poplatek za věcné břemeno
 - správní poplatek za uložení vodovodu do komunikace
 - správní poplatek za povolení zvláštního užívání komunikace
 - poplatek za vystavení vyjádření k existenci podzemních sítí
 - případně další poplatky, pokud budou požadovány.
- Tyto poplatky budou přefakturovány objednateli dle vzniklé skutečnosti.
- 3.3 Inženýrská činnost na úrovni územního řízení - majetkoprávní vztahy
 Zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků a uzavření smluv o výpůjčce a o budoucí smlouvě (věcné břemeno, nájem, odkup pozemků) dle požadavků objednatele.
- 3.4 Rozsah projektové dokumentace je dán investičním záměrem stavby „Pitná voda Jedovnicko“ z 08/2015 zpracovaného VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s., divizí Boskovice.

3.5 Geodetické zaměření trasy pro zpracování projektové dokumentace.

3.6 Hydrogeologický průzkumný vrt HV-1-17 v k.ú. Jedovnice
Realizace, zkoušky, vyhodnocení, závěrečná zpráva.

Čl. 4 Čas plnění

4.1 Termíny předání dílčích částí díla jsou sjednány takto:

4.1.1 Předání pracovních výtisků DUR k projednání	do 20. 06. 2017
4.1.2 Zajištění dokladové části (projednání) vč. předání 4 výtisků čistopisu DUR	do 31. 08. 2017
4.1.3 Hydrogeologický průzkumný vrt HV-1-17	do 31. 08. 2017

4.2 Předmět plnění dle této smlouvy bude splněn řádným zajištěním služby, vypracováním a odevzdáním díla nebo jejich dílčích částí objednateli v dohodnutém počtu vyhotovení.

4.3 Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení lhůt dle čl. 4 v těchto případech:

- 4.3.1 Dojde-li k prodlení pro neúčast objednatele nebo investora na jednáních, kde jsou zhotovitelem nezastupitelní.
- 4.3.2 Pokud nepředá objednatel dohodnuté podklady dle čl. 7 této smlouvy a nebude-li dohodnuto jinak.
- 4.3.3 Pokud dojde ke zvýšení rozsahu díla oproti této smlouvě o dílo a nebude-li dohodnuto jinak.
- 4.3.4 Pokud k prodlení dojde z jiných prokazatelných důvodů neležících na straně zhotovitele.

Čl. 5 Cena za dílo

5.1 Cena za zhotovení díla podle čl. 3 této smlouvy je stanovena dohodou o ceně podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, podle nabídky zhotovitele jako cena maximální a nejvýše přípustná a činí:

Čís.	Popis činnosti	Částka v Kč
5.1.1.	Dokumentace pro územní rozhodnutí	832 000,00
5.1.2.	Geodetické zaměření trasy – podklad pro zpracování projektové dokumentace	192 000,00
5.1.3.	Inženýrská činnost na úrovni územního řízení – orgány a organizace	195 000,00
5.1.4.	Inženýrská činnost na úrovni územního řízení – vlastníci (předpoklad 34)	95 000,00
5.1.5.	Hydrogeologický průzkumný vrt HV-1-17	1 260 000,00
5.1.4.	Cena celkem bez DPH	2 574 000,00
5.1.5.	DPH 21 %	540 540,00
5.1.6.	Cena celkem vč. DPH	3 114 540,00

5.2 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 6 této smlouvy.

- 5.3 Cena za projednání s vlastníky pozemků – zajištění souhlasů vlastníků je stanovena 2.000 Kč bez DPH za 1 vlastníka. Celková cena bude stanovena na základě skutečně projednaného počtu vlastníků. Jednání s vlastníky pozemků bude realizováno za podmínek:
- V ceně jsou zahrnuti vlastníci pozemků, kteří mají bydliště v České republice, jsou zde také dosažitelní v čase potřebném pro plnění díla.
 - V ceně je zahrnuto vstupní a druhé jednání s vlastníky pozemků na základě mandátu poskytnutého objednatelem za účelem podpisu smlouvy nebo zjištění jejich požadavků.
 - V případě, že ani podruhé nebudou vlastníci dotčených pozemků souhlasit s podmínkami objednatele, předá zhotovitel objednateli neprodleně požadavky konkrétních vlastníků k projednání.
 - Ve smluvní ceně již nejsou další návštěvy vlastníků dotčených pozemků za účelem dalšího jednání se změněnými podmínkami investora. Cena za tyto další jednání s vlastníky pozemků za účelem podpisu smlouvy nebo zjištění stanoviska vlastníka bude stanovena dodatkem ke smlouvě o dílo.
 - V případě, že bude vlastníkem pozemků osoba, která není dosažitelná v České republice v potřebném čase, bude další postup (cena, termíny) dohodnut oběma smluvními stranami v dodatku ke smlouvě o dílo.
 - V případě, že při vynaložení maximálního úsilí zhotovitele v souladu se sjednaným postupem dle odst. 5.2. nebude možné získat kladné stanovisko vlastníků dotčených pozemků, budou se považovat za splnění této dílčí části díla i písemná záporná stanoviska vlastníků pozemků.
- 5.4 Součástí sjednané ceny není cena za správní poplatky (výpis z evidence katastrálního úřadu, snímek z katastrální mapy, správní poplatek k územnímu řízení, správní poplatek ke stavebnímu povolení, správní poplatek za věcné břemeno – za uložení do komunikace – pokud bude požadován, správní poplatek za povolení zvláštního užívání komunikace a poplatek za vystavení vyjádření k existenci podzemních sítí). Tyto poplatky budou zadavateli účtovány dle skutečných nákladů.
- 5.5 Požadované práce nad rámec předmětu smlouvy, např. vicetisky situací budou účtovány dle ceníku planografických prací.

Čl. 6 Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly na úhradě prací formou dílčích splátkových faktur – daňových dokladů za jednotlivá dílčí plnění v ceně za činnost v dohodnutých termínech:
- 6.1.1. Daňový doklad po předání dokladové části a čistopisu DUR ve výši 100% ceny dle položek 5.1.1., 5.1.2., 5.1.3., 5.1.4. dle čl. 5 smlouvy) Kč 1 314 000,00 bez DPH
- 6.1.2. Daňový doklad po předání závěrečné zprávy HG vrtu (pol. 5.1.5.) Kč 1 260 000,00 bez DPH
- 6.2 Cena za projednání DUR s vlastníky dotčených pozemků bude zhotovitelem fakturována dle skutečného počtu projednaných vlastníků ke dni podání žádosti o územní rozhodnutí.
- 6.3 Platby dle bodu 6.1 a 6.2 budou hrazeny na základě faktur – daňových dokladů zhotovitele. Jejich úhradu provede objednatel bezhotovostním převodem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl.1 smlouvy. Splatnost daňových dokladů se sjednává 14 dní ode dne jejich vystavení.
- 6.4 Odmítnout úhradu faktury je objednatel oprávněn jen do uplynutí data její splatnosti, a to pouze v případě, že dílo má vady nebo faktura neobsahuje náležitosti sjednané smlouvou nebo stanovené obecně platnými předpisy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

Čl. 7 Součinnost objednatele

- 7.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel zhotoviteli neprodleně po jejich získání.

- 7.2 Objednatel odsouhlasí nebo připomínkuje doposud zpracovanou dokumentaci a projektové detaily předložené zhotovitelem nejpozději do 5-ti pracovních dní.
- 7.3 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.
- 7.4 Objednatel vystaví zhotoviteli na jeho vyžádání plnou moc k prokazování sjednaných činností.
- 7.5 Objednatel se zavazuje vyvinout úsilí pro zdárné projednání dokumentace s dotčenými organizacemi a vlastníky/uživateli dotčených pozemků.

Čl. 8 Záruky za dílo

- 8.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě. Odpovědnost za vady díla je podle § 2615 a následujícího občanského zákoníku.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 8.3 Záruční doba pro záruky poskytované dle čl. 8 se sjednává po dobu 60 měsíců od předání kompletního díla dle této smlouvy. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady, které se objeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 30-ti pracovních dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 8.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele.

Čl. 9 Ostatní ujednání

- 9.1 Odpovědnost zhotovitele za případné vady díla ve smyslu čl. 8 této smlouvy zaniká v případě, že realizační projekt a stavba bude provedena v jakémkoliv rozporu proti projektové dokumentaci dle této smlouvy bez předchozího písemného odsouhlasení zhotovitele.
- 9.2 Objednatel se zavazuje neposkytovat výsledek činnosti, jenž je předmětem díla, jiným subjektům než těm, jež jsou oprávněny to od něj vyžadovat.
- 9.3 Změny projektu, které nebudou vyvolány vinou zhotovitele - na které se nevztahují záruky specifikované v čl. 8 této smlouvy, budou chápány jako vícepráce. Cena za tyto vícepráce včetně termínu jejich provedení bude stanovena po dohodě obou smluvních stran. Objednatel vyžádá provedení těchto prací písemnou formou.
- 9.4 Práce, které se případně vyskytnou nad rámec rozsahu díla dle této smlouvy budou sjednány formou oboustranně potvrzeného dodatku smlouvy o dílo.
- 9.5 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasení případných změn a dodatků projektového řešení navržených zhotovitelem

Čl. 10 Závěrečná ustanovení

- 10.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.
- 10.3 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
- 10.4 Tato smlouva o dílo obsahuje šest stran, je vyhotovena ve dvou stejnopisech a to jeden pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

V Brně, dne 14. 6. 2014

Za zhotovitel



V Boskovicích dne 12. 6. 2014

Za objednatele :



.....
Ing. Jirř Charvat, MSc, MBA
předseda Svazku