

## Smlouva o dílo

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi níže uvedenými smluvními stranami:

### I.

#### Smluvní strany

- Statutární město Brno,**  
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,  
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4,  
č. účtu: 111 211 222/0800,  
- ve věcech smluvních je oprávněn jednat Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru  
životního prostředí Magistrátu města Brna (dále „MMB“),  
- ve věcech technických je oprávněna jednat Bc. Nicol Matějová, DiS., odborný referent-  
metodik oddělení ekonomiky Odboru životního prostředí MMB,

(dále jen „objednatel“)

- MARSTON-CZ s.r.o.**  
se sídlem Jahodová 533/56, 620 00 Brno  
zastoupené jednatelem Mgr. Jiřím Markem  
IČO: 26226642 DIČ: CZ26226642  
bankovní spojení – číslo účtu: 258017598/0300, vedený u Československé obchodní  
banky, a.s.

(dále jen „zhotovitel“)

### II.

#### Předmět smlouvy

- Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel, za podmínek níže uvedených, dílo, spočívající v realizaci restaurátorské obnovy pro náhrobky Jana Skácela umístěného na Ústředním hřbitově města Brna (Vídeňská 307/96, 639 00 Brno-střed), skupina 25e, hrob č. 1, náhrobek Karla Horkého umístěného na Ústředním hřbitově města Brna (Vídeňská 307/96, 639 00 Brno-střed), skupina 25e, hrob č. 3 a náhrobek Jiřího Marka umístěného na Ústředním hřbitově města Brna (Vídeňská 307/96, 639 00 Brno-střed), skupina 25e, hrob č. 31.

Realizace náhrobku Jana Skácela:

- Očištění povrchu vč. odstranění biologických vrstev (sochy, krycí desky, nápisové desky a obrub);
- Rekonstrukce kamenných částí (sochy, krycí desky a obrub);
- Rekonstrukce bronzových částí (nápisová deska, datum na krycí desce);
- Obnova a zvýraznění písma (nápisová deska – doplnění chybějících čísel z polymerního materiálu);
- Konzervace kamenných a bronzových částí;
- Zpracování restaurátorské zprávy o provedené obnově náhrobku.

Realizace náhrobku Karla Horkého:

- Očištění povrchu vč. odstranění biologických vrstev (náhrobního kamene, krycí desky, nápisové desky, obrub a kalichu);
- Rekonstrukce kamenných částí (náhrobního kamene, krycí desky a nápisové desky);
- Rekonstrukce kovových částí (kalich);
- Obnova a zvýraznění písma (náhrobní kámen a nápisová deska);
- Konzervace kamenných a kovových částí;
- Zpracování restaurátorské zprávy o provedené obnově náhrobku.

Realizace náhrobku Jiřího Marka:

- Očištění povrchu vč. odstranění biologických vrstev (sochy, nápisové desky a obrub);
  - Rekonstrukce kamenných částí (sochy, osazení nápisové desky a obrub);
  - Obnova a zvýraznění písma (nápisová deska);
  - Konzervace kamenných částí;
  - Zpracování restaurátorské zprávy o provedené obnově náhrobku.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že náhrobky jsou součástí kulturní památky zapsané v seznamu kulturních památek památkové péče na Ústředním hřbitově v Brně ÚSKP 11789/7-296, katalogové číslo 1000 133 680; zhotovitel prohlašuje, že je s předmětem realizace díla plně seznámen.
  3. Zhotovitel obstará vše potřebné k provedení díla, včetně řádného výběru poddodavatelů, bude-li jich ke zhotovení díla třeba; v takovém případě zhotovitel odpovídá za jejich činnost tak, jako by dílo vykonával sám.
  4. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v odpovídající kvalitě a v souladu s předmětem díla dle odst. 1 tohoto článku smlouvy o dílo.
  5. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu.

### III.

#### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje předat zhotovené dílo bez vad a nedodělků **nejpozději do 30.09.2024**.
2. V případě zpoždění zhotovení díla upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost.
3. Objednatel se zavazuje dílo dle čl. II této smlouvy, jež bude provedeno v dohodnuté kvalitě, převzít postupem uvedeným v odst. 4 tohoto článku.
4. Zhotovitel dokončení díla, které je předmětem smlouvy, oznámí písemně, nejpozději 5 pracovních dní předem, objednateli. Strany smlouvy dohodnou harmonogram přejímky a na základě dohody objednatel svolá předávací řízení. Objednatel a zhotovitel následně uskuteční místní prohlídku zhotoveného díla. Objednatel zhotovené dílo převezme formou zápisu o předání a převzetí díla. Dílo neúplné nebo dílo se zjevnými vadami či nedodělkami není objednatel před jejich odstraněním povinen převzít a do odstranění vad a nedodělků se dílo nepovažuje za dokončené.
5. Závazek zřízený touto smlouvou může být smluvními stranami písemně vypovězen s jednatýdenní výpovědní dobou, která počne běžet prvním dnem týdne následujícího po týdnu, v němž bude výpověď doručena druhé straně smlouvy. Čl. VIII. odst. 4 se použije obdobně.
6. Bezodkladně po doručení výpovědi je zhotovitel povinen zařídit vše, co nesnese odkladu a sdělit objednateli veškerá další opatření, která je třeba učinit k zabránění vzniku případných škod na straně objednatele.

### IV.

#### Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo vymezené v čl. II této smlouvy, a postupovat při tom poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. 1 občanského zákoníku, s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje zhotovení díla, podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy, které jsou zhotoviteli známy. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednateli sdělovat všechny zhotovitelem zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či jemu známé zájmy objednatele.
2. Před realizací, během realizace a po dokončení díla svolá objednatel kontrolní den za účasti zástupců z OPP MMB a NPÚ. Kontrolních dnů je zhotovitel povinen se účastnit. Zároveň má zhotovitel povinnost řádně dokumentovat průběh prováděných prací a vypracovat závěrečnou restaurátorskou zprávu a tu po dokončení díla bezodkladně předat objednateli ve 2 vyhotoveních.
3. Zhotovitel je oprávněn pro objednatele vymáhat peněžité plnění za případně vzniklé škody.
4. Zhotovitel dává záruku za jakost díla po dobu 2 let podle § 2619 občanského zákoníku.

## V.

## Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo i povinnost provádět průběžně kontrolu zhotoveného díla.
2. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli potřebnou součinnost nezbytnou ke splnění jeho závazků a v případě potřeby mu udělí plnou moc k jednání svým jménem v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

## VI.

## Cena díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla podle této smlouvy (dále jen „cena“) je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku a zahrnuje realizaci a vyhotovení závěrečné restaurátorské zprávy, a činí:

- v případě náhrobku Jana Skácela:

bez DPH	19.200 Kč
DPH 21 %	4.032 Kč
celkem	23.232 Kč

- v případě náhrobku Karla Horkého:

bez DPH	20.800 Kč
DPH 21 %	4.368 Kč
celkem	25.168 Kč

- v případě náhrobku Jiřího Marka:

bez DPH	18.400 Kč
DPH 21 %	3.864 Kč
celkem	22.264 Kč

**Celková cena díla činí 70.664 Kč vč. DPH.**

2. Cena kryje veškeré náklady spojené se zhotovením díla podle této smlouvy a je nejvýše přípustná (to platí i v případě nesprávně uvedené sazby DPH zhotovitelem). Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění musí být před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem. Teprve po písemném souhlasu objednatele může zhotovitel realizovat tyto práce a má právo na jejich úhradu. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění, budou v případě jejich odsouhlasení objednatelem, promítnuty do dodatku této smlouvy.
3. Dojde-li k zániku závazku před dokončením díla, má zhotovitel právo na výplatu přiměřené části ceny dle odst. 1 a 2 tohoto článku.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v § 29 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí na ní být uvedené číslo smlouvy objednatele. V případě, že ekonomický systém umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany objednatele požadováno doručení faktury včetně příloh primárně **do datové schránky (ID: a7kbrn) či na e-mail: ozp-faktury@brno.cz**. Pokud nelze takto postupovat, zašlete prosím fakturu včetně příloh poštou na adresu: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Odbor životního prostředí.

**FAKTURAČNÍ  
ÚDAJE:**

Odběratel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785

Příjemce: Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 67,  
601 67 Brno

5. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.

6. Po zhotovení a předání díla zašle zhotovitel objednateli závěrečné finanční vyúčtování na základě soupisu provedených prací na díle. Na základě tohoto vyúčtování bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání vč. případného vrácení zálohy či její části zhotovitelem. V takovém případě vystaví zhotovitel konečnou fakturu s náležitostmi dle tohoto článku. V případě odstoupení od smlouvy se postupuje dle č. VIII. odst. 4. smlouvy.
7. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

#### VII.

##### Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem zhotovení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za každý den prodlení. Na toto ujednání nemá vliv splnění ustanovení čl. III odst. 2 této smlouvy.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě neodstranění případných vad specifikovaných v zápise o předání a převzetí díla v dohodnuté lhůtě, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.
4. Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané pokuty hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

#### VIII.

##### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana v souladu s čl. III. odst. 5 a 6 této smlouvy.
2. Smlouva může být ukončena v případě hrubého porušení při plnění předmětu této smlouvy druhou smluvní stranou, a to kdykoliv v průběhu jejího trvání, bez výpovědní doby.
3. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
  - prodlení zhotovitele se splněním termínu zhotovení díla delší než 30 dnů;
  - nesplnění předmětu smlouvy dle čl. II smlouvy
4. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisu provedených prací (provedeného díla). Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.

#### IX.

##### Licence

1. Pokud je výsledkem činnosti zhotovitele podle smlouvy plnění, které naplňuje znaky díla ve smyslu autorského zákona, poskytuje zhotovitel objednateli a objednatel od zhotovitele získává veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k takovému dílu, a to v rozsahu nezbytném pro řádné užívání takového díla objednatelům po celou dobu trvání příslušných autorských práv, a to včetně všech případných budoucích změn a doplnění díla. Objednatel zejména nabývá od zhotovitele dnem poskytnutí autorského díla objednateli (nejpozději však ke dni podpisu protokolu o předání a převzetí díla dle smlouvy, jichž je takové autorské dílo součástí) veškerá majetková práva, a to formou následujícího licenčního ujednání.
2. Zhotovitel poskytuje licenci jako:
  - a. licenci k veškerým známým způsobům užití autorského díla jako celku, a to alespoň v rozsahu nezbytném pro řádné užívání plnění objednatelům;
  - b. výhradní licenci k těm částem autorského díla, u nichž je zhotovitel sám autorem či vykonavatelem autorských práv k dílu zaměstnaneckému;
  - c. licenci neomezenou územním či množstevním rozsahem a rovněž tak neomezenou způsobem nebo rozsahem užití;
  - d. licenci na dobu určitou, a to po celou dobu trvání majetkových práv autorských k dílu;
  - e. licenci neodvolatelnou;

- f. licenci, kterou není objednatel povinen využít, a to ani zčásti;
- g. licenci udělenou s právem objednatele bez souhlasu zhotovitele a bez dalších úplat k udělení podlicence či postoupení licence jakékoliv třetí osobě;
- h. licenci, která umožňuje objednateli užívání autorského díla všemi známými způsoby užití pro vnitřní potřebu bez omezení.

#### X.

##### Ochrana nehmotných statků

1. Tento článek smlouvy se uplatní tehdy, jestliže součástí díla bude nehmotný statek, jenž je předmětem úpravy zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů a veškerých mezinárodních dohod o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
2. Předáním a převzetím zhotoveného díla je poskytnuta objednateli neodvolatelná licence k autorskému dílu podle § 2358 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli právo na jakékoliv v současnosti známé využití díla, jakož i nehmotných statků, které jsou v tomto díle zpracovány, včetně všech případných budoucích změn a doplnění a včetně práva objednatele udělit dalším osobám podlicenci k využití díla včetně nehmotných statků v tomto díle zpracovaných.
3. Objednatel je oprávněn udělit podlicenci k užití díla, s tím že smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2364 odst. 2 zákona č. 89/2012, Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k dílu. Objednatel není povinen licenci využít. Objednatel je oprávněn užívat autorské dílo samostatně a bez jakýchkoliv omezení v neomezeném rozsahu, za jakýmkoliv účelem, na území celého světa a dále bez povinnosti toto dílo užívat.
5. Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny za dílo.

#### XI.

##### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že restaurátorskou obnovu bude realizovat fyzická osoba – Dana Marková, IČO 47946547, která je držitelkou povolení Ministerstva kultury České republiky k restaurování kulturních památek (Rozhodnutí ze dne 19.06.1997 č.j. 12961/96).
3. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými pověřenými zástupci obou smluvních stran. Změna jinou formou, než písemnou je stranami výslovně vyloučena dle § 564 občanského zákoníku. Dodatky nesmí být v rozporu s obsahem smlouvy a jejími základními podstatnými náležitostmi.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

10. Komunikace smluvních stran může probíhat prostřednictvím elektronické pošty, popřípadě osobně nebo telefonicky s následným potvrzením dohody prostřednictvím elektronické pošty. Takto dohodnutými skutečnostmi budou obě smluvní strany plně vázány. Toto ustanovení se nevztahuje na ujednání uvedená v čl. III. odst. 5 a čl. VIII. odst. 1 této smlouvy.
11. Objednatel jako správce osobních údajů plní prostřednictvím tohoto ustanovení informační povinnost vůči subjektu údajů ve smyslu čl. 13 obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů (dále jen „GDPR“) a informuje subjekt údajů, že na webových stránkách (<https://www.brno.cz/GDPR> v sekci Ochrana osobních údajů) jsou uveřejněny informace o právech subjektů údajů dle GDPR. Právním titulem zpracování osobních údajů je čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR.

V Brně dne:

28. 06. 2024

V Brně dne:

24.6.2024

Za objednatele:  
Ing. Martin Vaněček  
vedoucí Odboru životního prostředí MMB

Za zhotovitele:  
Mgr. Jiří Marek  
jednatel MARSTON-CZ s.r.o.