

SMLOUVA O DÍLO 2024

Objednavatel:

Statutární město Mladá Boleslav
Komenského nám. 61
293 01 Mladá Boleslav
zastoupená Ing. Jiřím Bouškou, primátorem města
kontaktní osoba: [REDAKCE]

a

Zhotovitel:

Pavel Dědek
Okrouhlá 62
473 01 Nový Bor
Česká republika
Tel./fax: kancelář 487 524 877
IČO: 413 23 246
DIČ: CZ6706121268
Odpovědná osoba: Pavel Dědek, majitel
Tel: [REDAKCE]
v zastoupení Petr Dědek, technický ředitel
Tel: [REDAKCE]
[www](#) [REDAKCE]

tuto

Smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel je podnikatelským subjektem, jehož předmětem podnikání je správa a údržba budov, úklidové práce.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést mytí oken vč. střešních v kancelářích, na chodbách, a zasedacích sících v budovách magistrátu města Komenského nám. 61 a 128, Staroměstské nám. 69 a 70, Havlíčkova 1307 a Palackého 68, tato činnost zahrnuje i výškové práce
3. Specifikace předmětu zakázky: mytí oken z venkovní i vnitřní strany.
4. Objednavatel se zavazuje od zhotovitele dílo převzít, poskytnout mu při úklidu patřičnou součinnost a zaplatit sjednanou cenu.

II.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za dílo ve výši 100 000,-- Kč bez DPH, tzn. 121 000,-- Kč včetně DPH.
2. Vyúčtování předmětu díla bude provedeno na základě vystavené faktury vystavené zhotovitelem do 7 kalendářích dnů se splatností 30 dnů od podpisu předávacího protokolu o provedení díla.
Termín realizace cca červen 2024

3. V případě zjištění závad při předání díla a jejich záznamu v předávacím protokolu se počátek splatnosti takto vystavené faktury odsouvá do doby jejich odstranění zhotovitelem a vzájemným potvrzením o odstranění těchto závad.

III. Čas plnění

1. Realizace díla bude provedena v období cca od měsíce června 2024 po dohodě s odběratelem, dokončení cca týden po započetí prací.

IV. Povinnosti objednavatele

1. Objednavatel se zavazuje předat v termínech uvedených ve čl. III. a na základě dohody obou stran prostory pro provedení díla. Prostorem pro provedení díla se rozumí umožnění vstupu do areálu společnosti a uložení potřebného materiálu v areálu.
2. Objednavatel umožní zhotoviteli vstup a vjezd jeho dopravních prostředků do areálu společnosti tak, aby mohl zhotovitel svůj závazek včas a řádně plnit.
3. Objednavatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění prací. Touto součinností se zejména rozumí:
 - a) umožnění přístupu do prostor kde se budou provádět požadované práce a přístup k výlevce;
 - b) na základě požadavku zhotovitele krátkodobě uskladnit pod ochranou materiál zhotovitele ve skladových prostorách objednavatele a to na základě předávacího protokolu, nebo uzavíratelného a uzamykatelného obalu.

Jiná součinnost bude vždy výsledkem vzájemné dohody obou stran a musí být dohodnuta vždy s patřičným předstihem v průběhu provádění prací.

V. Průběh realizace prací

1. V průběhu realizace prací je objednavatel oprávněn provádět osobní kontroly dle uvážení.
2. V případě zjištění závad objednavatel upozorní telefonicky (příp. osobně) zhotovitele s požadavkem na jejich odstranění v termínu do předání díla a zhotovitel se zavazuje tak neprodleně učinit.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje před zahájením prací seznámit s pravidly pohybu a chování v areálu společnosti objednavatele a tyto dodržovat v průběhu celé realizace prací.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců společnosti objednavatele, kteří vstupují a využívají objekt výrobní haly, který je předmětem díla.
3. Zhotovitel a objednavatel se zavazují, že se budou navzájem informovat o rizicích BOZP.
4. Zhotovitel v případě potřeby předá před započítím prací seznam zaměstnanců, kteří budou provádět dílo a vstupovat do areálu objednavatele spolu se seznamem používané techniky a vozidel.
5. Zhotovitel nese plně odpovědnost za proškolení a dodržování BOZP svých zaměstnanců vztahující se k prováděným pracím a výdej a používání ochranných a bezpečnostních pomůcek, a to na své náklady.

VII. Předání a převzetí díla

1. Přejímací řízení se uskuteční v místě provádění díla.

2. O předání díla bude sepsán předávací protokol. Vady, které budou zřejmé již při předání, musí objednavatel vytknout (oznámit) již v zápise o předání.
3. Vady díla uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen, na žádost objednavatele, ve lhůtě nejpozději do 14 dnů od zjištění a podání informace zhotoviteli na vlastní náklady odstranit.

VIII. Sankce

Smluvní strany se dohodly, že objednavatel je při nedodržení dne dokončení prací oprávněn nárokovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel je oprávněn požadovat v případě prodlení objednavatele s jakoukoli platbou podle této smlouvy po objednavateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky, za každý započatý den prodlení.

IX. Ostatní ujednání

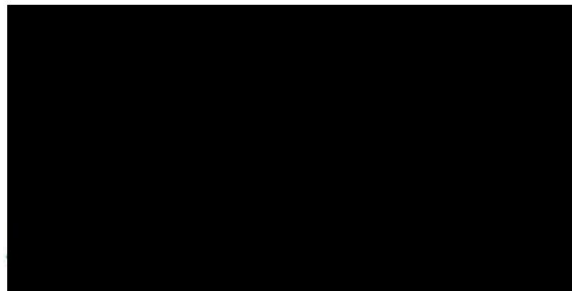
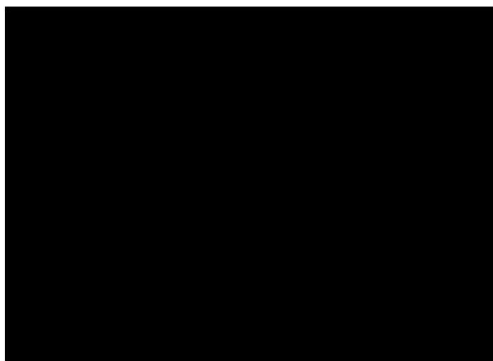
1. Zhotovitel se zavazuje, že pokud způsobí jakoukoliv škodu během prací na objektu společností, uvede vše do původního stavu na vlastní náklady.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním dokumentace spojené se zadáváním a realizací veřejné zakázky a uzavřené smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje že se seznámil se všemi skutečnostmi, které mají vliv na stanovení nabídkové ceny.

X. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
2. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě jsou přípustné pouze v písemné formě.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají při plném vědomí jejího obsahu, a nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na základě svobodné vůle obou stran ji stvrzují svými podpisy.

V České Lípě
Dne: 14.6.2024
Za zhotovitele:

V Mladé Boleslavi
Dne: 14.6.2024
Za objednavatele:



DOLOŽKA

Toto právní jednání statutárního města Mladá Boleslav bylo schváleno primátorem města Mladá Boleslav v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 a § 103 odst. 4 písm. g) zákona o obcích na základě usnesení Rady města Mladá Boleslav č. 0343/24-R ze dne 6.5.2024.

V Mladé Boleslavě

.....
Mgr. Marie Bič
vedoucí odboru
Správní odbor a
Magistrát města