

**Smlouva o poskytování služeb týkajících se servisních prohlídek, údržby
a oprav zařízení přečerpávacích jímek kalové vody
v rámci ÚO Ústí nad Labem, HZS Ústeckého kraje
v letech 2024 - 2030
č. 2024196**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), kterou uzavřely tyto smluvní strany:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje

se sídlem: Horova 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 70886300
DIČ: CZ70886300 (není plátce DPH)
zastoupená: plk. Mgr. Martinem Laníčkem, ředitelem HZS Ústeckého kraje
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem, č. ú. 76548881/0710
ID Datové schránky: **auyaa6n**

(dále jen „objednatel“)

a

ZEMITAL s.r.o.

se sídlem: Sokolovská 259, Svádov, 403 22 Ústí nad Labem
IČO: 25005961
DIČ: CZ25005961
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp.zn. C 10846
Zastoupená: Milanem Talským, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 115-7349830287/0100
ID Datové schránky: **94m3mu8**

(dále jen „zhotovitel“)

(společně jen jako „smluvní strany“)

**I.
Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele v letech 2024 - 2030 řádně, včas a s veškerou odbornou péčí, na svůj náklad a nebezpečí, a v souladu s platnými normativy, dílo spočívající v zajištění a provedení dvou servisních prohlídek v každém kalendářním roce, vždy v měsíci březnu a září, zařízení přečerpávací jímky kalové vody na stanici Ústí nad Labem, ÚO Ústí nad Labem, HZS Ústeckého kraje, pakliže nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, konkrétně potom kontrolu, servis a pravidelnou údržbu technologického zařízení, zejména potom kontrolu čerpadel, elektronických sond, vyčištění a odzkoušení funkčnosti nastavení elektroniky, kontrolu elektroinstalace a rozvaděčů.
2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo v rozsahu dle této smlouvy prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu dohodnutou dle článku II. odst. 1 této smlouvy.
3. O každé provedené servisní kontrole vyhotoví zhotovitel protokol o provedení kontroly. Zhotovitelem provedené práce budou po jejich dokončení předány pověřenému zástupci HZS Ústeckého kraje, který je ověří a potvrdí.
4. Zhotovitel nenabývá vlastnické právo k dílu ani k objektům, jež jsou předmětem díla dotčeny.
5. Zhotovitel se předem osobně seznámil se stavem zařízení, jež jsou předmětem díla, a je s ním srozuměn. Rozsah prací potřebných ke splnění díla je stanoven příslušnými právními a technickými předpisy. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje náležitou odborností k provedení díla.
6. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis jím navrhovaných změn nebo rozšíření, ocenit je a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou písemného dodatku ke smlouvě. Teprve po odsouhlasení navržených změn objednatel v písemném dodatku k této smlouvě, nebo na základě samostatné objednávky či smlouvy je

zhotovitel oprávněn změny realizovat a požadovat úhradu poskytnutého plnění nad rámec původního díla.

II.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran takto:

Cena za jednu servisní prohlídku bez DPH 21 %:	9 000,-Kč
DPH 21 % celkem:	1 890,-Kč
Cena celkem včetně DPH 21 %:	10 890,-Kč
Celkem slovy: =deset tisíc osm set devadesát korun českých=	

2. Sjednaná cena je konečnou a nejvýše přípustnou cenou za činnosti zhotovitele specifikované v čl. I této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady, které mohou zhotoviteli vzniknout při provedení díla, a to i případný drobný materiál s provedením díla související. **Cena ostatního materiálu bude vždy účtována dle ceníkových položek platných v době podání cenové nabídky k realizaci díla, včetně případných slev apod.**
3. Úhrada ceny za dílo se uskuteční na základě **dílčích faktur (daňových dokladů)** vystavených zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn fakturovat vždy po každé řádně provedené kontrole a servisu bez vad a nedodělků. Podmínkou vzniku práva na fakturaci je řádné odevzdání zprávy bez vad a nedodělků objednateli. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 435 občanského zákoníku a náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Přílohou faktury musí být originál protokolu o předání a převzetí díla a položkový rozpis fakturované dodávky.
4. Lhůta splatnosti faktury se stanovuje na 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Pokud zhotovitel nemá účet zřízený v peněžním ústavu na území České republiky, bankovní poplatky za zahraniční platbu jdou na vrub zhotovitele. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře originál předávacího protokolu a položkový rozpis fakturované částky. Faktury vystavené zhotovitelem v prosinci musí být objednateli doručeny nejpozději do 15. prosince daného kalendářního roku, do 15:00 hodin. Při doručení po tomto termínu, pakliže se smluvní strany nedohodnou jinak, nelze v daném roce faktury proplatit a jejich splatnost bude stanovena na 90 dnů ode dne jejich doručení.
- Elektronické faktury musí být doručeny prostřednictvím datové schránky, nebo na e- podatelnu: epodatelna@ulk.izscr.cz**
5. Zálohové platby objednatel neposkytuje a zhotovitel prohlašuje, že zálohové platby v souvislosti s plněním nežadá a žádat nebude.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce do 30 kalendářních dnů.
7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči objednateli proti jakýmkoli pohledávkám objednatele za zhotovitelem.
8. Smluvní strany se dohodly a činí nesporným, že zhotovitel na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností. Ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu k zhotoviteli nepoužije. Zhotovitel touto smlouvou také přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly a činí nesporným, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu § 106a ZDPH. Úhradou DPH na účet příslušného finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další smluvní ujednání za uhrazenou.

III.

Doba a místo plnění, předání a převzetí díla

1. Provedení dvou servisních prohlídek bude realizováno v každém kalendářním roce, vždy v měsíci březnu a září, pakliže se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel se vždy zavazuje provést dílo a předat jej objednateli nejpozději ve sjednaných termínech.
2. Místem plnění je **stanice Ústí nad Labem, ÚO Ústí nad Labem, HZS Ústeckého kraje, na adrese Masarykova 342/380, 400 10 Ústí nad Labem**, pakliže nebude smluvními stranami dohodnuto jinak. Zhotovitel informuje objednatele o provedení díla vždy 5 dnů předem na telefonní číslo kontaktní osoby, případně písemně ve formě e-mailu na adresu kontaktní osoby 10 dnů předem.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo nebo jeho část, případně dílo či jeho část převzít s výhradami, pokud vykazuje zřejmé či zjevné vady v době předání.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady uplatněných objednatelům při předání díla ve lhůtě 5 kalendářních dnů, nebude-li s ohledem na povahu a rozsah vady dohodnuto jinak. Uvedená lhůta běží ode dne řádného uplatnění vady díla u zhotovitele.

IV.

Nebezpečí škody na díle

1. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na díle a na samotném předmětu díla nebo jeho části po celou dobu jeho činnosti a plnění v rámci této smlouvy, stejně tak i za škody způsobené jeho činností třetí osobě. Odpovědnost za škodu přechází na zhotovitele v okamžiku předání a převzetí předmětu díla k provedení díla ve smyslu této smlouvy.

V.

Záruka na dílo a reklamace vad díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně a kvalitně, včas a bez nedodělků, v souladu s touto smlouvou, příslušnými normami, technologickými postupy, předpisy o bezpečnosti práce a o požární ochraně, právními a technickými předpisy a bude prosté jakýchkoliv vad, způsobilé pro použití pro obvyklý účel a zachová si své obvyklé vlastnosti ve smyslu § 2113 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel dále zaručuje, že dílo nebude zatíženo žádnými nároky, požadavky, zástavním právem, břemeny nebo jinými právy třetích osob, které by překážely klidnému užívání díla objednatelům, bude prosté všech právních vad a že plněním ve smyslu této smlouvy nejsou nijak dotčena práva duševního vlastnictví třetích osob.
3. Zhotovitel odpovídá za vady dodaných náhradních dílů po dobu 6 měsíců a za vady způsobené neodborným provedením prací po dobu 12 měsíců ode dne předání díla nebo jeho části objednateli.
4. Veškeré vady plnění nebo jeho části je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, včetně přesného popisu a vymezení vad.
5. Zhotovitel se zavazuje odstranit objednatelům řádně uplatněné vady díla nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění, nebude-li s ohledem na povahu a závažnost vady dohodnuto jinak. Tato lhůta běží ode dne řádného uplatnění vady díla nebo jeho části u zhotovitele.
6. V případě, že zhotovitel neodstraní řádně a oprávněně objednatelům uplatněné vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn sám sjednat nápravu a zajistit odstranění vad. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vad.

VI.

Zjištěné závady na zařízení

1. Zjistí-li zhotovitel při své činnosti, že na zařízení objednatel je nutné provést opravy závad, které mu brání v jeho činnosti dle této smlouvy, nebo požaduje-li objednatel odstranění zjištěných závad, může po předchozím souhlasu objednatel zajistit odstranění nebo opravu všech těchto závad.

Zhotovitel je v takovém případě povinen předem vyčíslit objednateli nabídkovou cenu opravy včetně položkového rozpisu materiálu a práce.

2. Odstranění nebo oprava případných závad bude smluvními stranami řešena samostatnou objednávkou či smlouvou dle občanského zákoníku, na základě kterých odstranění závady proběhne.
3. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na odstranění závad ohrožujících provoz zařízení vždy po předchozí dohodě s objednatelem, nejdéle do 72 hodin od oznámení závady objednatelem, pakliže tomu nebrání existence objektivních příčin na straně zhotovitele nebo objednatele, pro které není možné danou dobu dodržet. Zhotovitel provede po opravě všechny nutné zkoušky, tak aby byl zajištěn bezpečný a spolehlivý provoz opraveného zařízení.

VII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla či jeho části objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč (slovy: tři sta korun českých) za každý, byť i jen započatý, kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši zákonného úroku z prodlení, dle předpisů občanského práva, z oprávněně fakturované částky s DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení lhůty pro odstranění objednatelem řádně uplatněné vady má objednatel vůči zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 300,- Kč (slovy: tři sta korun českých) za každý i započatý den prodlení.
4. Objednatel je oprávněn vedle smluvní pokuty požadovat náhradu škody způsobené porušením příslušné povinnosti v plné výši. Objednatel je oprávněn započíst veškeré své splatné pohledávky vůči zhotoviteli vyplývající z nároku objednatele na uhrazení smluvních pokut či náhrad škod proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli vyplývajícím z nároku zhotovitele na zaplacení ceny za dílo. Není-li započtení podle předchozí věty možné, jsou smluvní pokuty splatné do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty objednatelem zhotoviteli.
5. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každé porušení v případě, že zhotovitel poruší jakoukoli z podmínek stanovených mezinárodními smlouvami o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU, zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP.
6. Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 2050 občanského zákoníku sjednaly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele nahradit objednateli v plné výši též škodu či jinou újmu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, po jejím zaplacení nezaniká.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od této smlouvy je možné v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoli ze smluvních stran. Odstoupení musí být písemné a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s dokončením díla a jeho předáním objednateli bez vad a nedodělků oproti sjednanému termínu po dobu delší než 5 kalendářních dnů,
 - b) zjevné vady díla již při jeho dodání,
 - c) postup zhotovitele při realizaci díla v rozporu s touto smlouvou,
 - d) pokud vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - e) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že jeho majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - f) vstoupí-li zhotovitel do likvidace.
3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje zejména:
 - a) prodlení objednatele s úhradou faktury po dobu delší než 15 kalendářních dnů,

- b) pokud objednatel nezajistí podmínky pro řádné předání plnění nebo pro výkon činnosti zhotovitele a tuto skutečnost nenapraví ani po písemném upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě.
4. V případě platného odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si, co si navzájem plnily.
5. Odstoupením od této smlouvy nejsou nijak dotčena ustanovení týkající se náhrady škody, smluvních pokut, zápočtu a postupování pohledávek a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této smlouvy.

IX. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy.
2. Kontaktní osobou zhotovitele je:
[REDACTED]
3. Kontaktní osobou objednatele je:
[REDACTED]
4. Zhotovitel se zavazuje plnit svůj závazek z této smlouvy s odbornou péčí a v souladu s účelem této smlouvy, příslušnými právními předpisy, dobrými mravy a zájmy objednatele. Zhotovitel se řídí pokyny objednatele.
5. Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne či vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Zhotovitel činí nesporným, že všechny informace, které poskytne objednateli v souvislosti s plněním dle této smlouvy a jejím uzavíráním, nejsou důvěrné informace a nejsou ani obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Zhotovitel rovněž bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny.
8. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany činí nesporným, že mimo jiné také v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s jejím zpřístupněním či zveřejněním v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
9. Smluvní strany činí nesporným, že tuto smlouvu uzavírají v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
10. Veškeré uplatňování nároků, sdělování, žádostí, předávání informací apod., podstatných pro plnění z této smlouvy, pakliže není ujednáno jinak, musí být vždy příslušnou smluvní stranou provedeno v písemné formě, výhradně v českém jazyce a doručeno druhé smluvní straně přednostně prostřednictvím elektronické komunikace do datové schránky, případně doporučenou poštou prostřednictvím držitele poštovní licence, osobně proti podpisu či prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba). Listinná komunikace se považuje za doručenou dnem převzetí adresátem a nepodaří-li se doručit, pak posledním dnem úložní lhůty odeslané listovní zásilky stanovené držitelem poštovní licence.

X.
Změny smlouvy, trvání smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, vzájemně odsouhlasených dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Neplatnost nebo nevynutitelnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost nebo nevynutitelnost ostatních ustanovení. Smluvní strany vyvinou veškeré úsilí, aby dotčená ustanovení nahradily ustanovením platným a vynutitelným, které svým smyslem a účelem v nejvyšší možné míře odpovídá dotčenému ustanovení.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2030 a lze ji ukončit dohodou smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením od smlouvy.
3. Smlouva může být vypovězena kteroukoliv smluvní stranou i bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď prokazatelným způsobem doručena druhé smluvní straně.

XI.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti potom okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv.
2. V zájmu zachování právní jistoty smluvních stran povinnost zveřejnit smlouvu či její písemné dodatky ve smyslu zákona o registru smluv splní bez zbytečného odkladu vždy po uzavření objednatel. O okamžiku zveřejnění v registru smluv se objednatel zavazuje neprodleně vyrozumět zhotovitele.
3. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených se smluvní vztah řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Práva a závazky vyplývající z této smlouvy nemůže zhotovitel postoupit jinému subjektu práva bez souhlasu objednatele, přičemž smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran. Oznámení o změně smluvní strany oznámí právní nástupce této smluvní strany písemně druhé smluvní straně do 15 dnů ode dne přechodu práv na základě rozhodné události.
5. Spor, který vznikne na základě této smlouvy nebo který s ní jakkoli souvisí, se smluvní strany zavazují řešit vždy přednostně smírnou cestou, dohodou. Jinak jsou pro řešení takových sporů příslušné obecné soudy České republiky.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva nahrazuje veškeré předchozí ústní i písemné smlouvy a ujednání mezi smluvními stranami, týkající se předmětu této smlouvy.
7. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, po jednom vyhotovení pro každou ze smluvních stran, pakliže není vyhotovena pouze v elektronické podobě.
8. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem tuto smlouvu řádně projednaly a přečetly, přičemž tato smlouva je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli pod nátlakem, v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční či elektronické podpisy.

V Ústí nad Labem dne 04-07-2024

Objednatel:



Ve Svádově dne -1-07-2024

Zhotovitel:

Milan Valný
jednatel společnosti
ZEMITAL s.r.o.