



SMLOUVA O DÍLO Č. SOD/00544/2024/OSUM

PROVEDENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ VE MĚSTĚ ŘIČANY

VÝSTAVBA ZVÝŠENÉHO PRAHU V KŘIŽOVATCE BEZRUČOVA, JUNGMANNOVA

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

Číslo smlouvy objednatele:

OBJEDNATEL:

sídlem:
zastoupený:
bankovní spojení
číslo účtu:
IČO:
DIČ:
Identifikátor datové schránky:
osoba oprávněná jednat ve
věcech technických
Technický dozor investora (TDI):
tel.:
Email:
dále „Objednatel“

Město Říčany

Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany
Ing. David Michalička, starostou města
KB, a.s., pobočka Říčany
[REDACTED]
00240702
CZ00240702
skjbfwd

ZHOTOVITEL:

sídlem:
zastoupený:
bankovní spojení
číslo účtu:
IČO:
DIČ:
Identifikátor datové schránky
osoba oprávněná jednat ve
věcech technických
tel.:
email
dále „Zhotovitel“

JPR Realizace s.r.o.

Rybná 716/24, 110 00 Praha 1
Pavel Jenšovský, jednatel
Moneta Money Bank
[REDACTED]
05774063
CZ05774063
6szbq89
Ing. [REDACTED]
+420 [REDACTED]
jprrealizace@gmail.com

(Objednatel a zhotovitel společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“)

ČLÁNEK 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Předmětem smlouvy je realizace zvýšeného prahu v křižovatce Bezručova x Jungmannova v souladu s projektovou dokumentací (příloha č. 2 této Smlouvy), s níž byl zhotovitel seznámen, a které v potřebném počtu výtisků obdržel. Stavba nebude členěna na etapy.

ULICE: Bezručova

ÚSEK: křižovatka s ul. Jungmannova

ČÁST: dle PD

PARC. Č.: dle PD

K.Ú.: Říčany

1.2. Rozsah prací je vymezen nabídkovým rozpočtem (výkazem výměr), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, k projektové dokumentaci a všemi podmínkami i skutečnostmi vzešlými z poptávkového řízení, které jsou pro zhotovitele závazné i bez jejich výslovného uvedení v této smlouvě.

1.3. Plnění a jakost díla se bude řídit podle této smlouvy, platných právních předpisů, ČSN platných ke dni podpisu, vztahujících se na dílo jako celek a bude v souladu zejména se stavebním zákonem č. 283/2021 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími.

1.4. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, terénní úpravy apod. Je-li v poptávkové dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), smluvní strany si sjednávají, že je tím definován minimální požadovaný standard. Objednatel v takovém případě připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud byla předem odsouhlasena v rámci zhotovitelem podané nabídky.

1.5. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je dále:

- závazek komplexního provedení prací dle TKP - Technických kvalitativních podmínek staveb pozemních komunikací vydanými MDS ČR, OPK, aktuálně účinnými ke dni uzavření smlouvy
- závazek předložení kontrolního zkušebního plánu před zahájením prací zástupci objednatele
- závazek provedení atestů materiálů, zkoušek a kontrolních měřických prací předepsaných TKP
- závazek průběžného předávání výše uvedených zkoušek zástupci objednatele současně s jeho předkládáním k odsouhlasování postupu a kvality prováděných dílčích stavebních prací ve stavebním deníku
- zajištění DIO (dopravně inženýrských opatření) v rozsahu projektové dokumentace
- zpracování skutečného provedení díla 2x v listinné podobě a 1x na CD-R, či USB.
- zajištění všech potřebných měření, výpočtů, zkoušek, apod.
- zajištění a předání kompletní dokumentace všech potřebných dokladů, revizí, atestů apod.
- z vytýčení inženýrských sítí a veškeré geodetické práce na staveništi. Případné zaměřovací vytýčení podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, popř. zjištění vedení vnitřních rozvodů práce si organizuje, objednává a kontroluje zhotovitel.

ČLÁNEK 2. TERMÍNY REALIZACE

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce do 10 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy objednatele, kterou objednatel zašle zhotoviteli vždy pro každou jednotlivou etapu zvlášť v pořadí etap, které si určí zhotovitel. V případě etap si Objednatel vyhrazuje právo zaslat výzvy k převzetí staveniště na dvě etapy současně. Výzvy k převzetí staveniště budou objednatelem odeslány nejpozději do 15. dubna 2025. V případě marného uplynutí této lhůty pozbývá tato smlouva o dílo účinnosti, přičemž zhotoviteli nevzniká z tohoto titulu žádný finanční ani jiný nárok vůči objednateli.
- 2.2. Doba provádění stavebních prací nesmí přesáhnout 30 kalendářních dní od předání staveniště zhotoviteli.
- 2.3. Zhotovitel je oprávněn a povinen přerušit provádění prací na nezbytně nutnou dobu, pokud mu klimatické podmínky nedovolí dodržení technologických předpisů a norem, případně znemožní řádné provádění prací. O tuto dobu se prodlužuje termín dokončení díla. O této skutečnosti zhotovitel bezodkladně vyrozumí objednatele a skutečnost zaznamená do stavebního deníku.

ČLÁNEK 3. CENA DÍLA

- 3.1. Cena díla je stanovena jako cena smluvní pevná a neměnná po celou dobu zhotovení díla v rozsahu prací, uvedených v závazné nabídce zhotovitele, a to ve výši:

Cena celkem v Kč	bez DPH	21% DPH
635 250,-	525 000,-	110 250,-

- 3.2. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění v době realizace díla.
- 3.3. Bude-li objednatelem vyžadováno provedení dodatečných stavebních prací, nebo se ukáže nutnost provedení prací, které nebyly obsaženy v původních poptávkových podmínkách, jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností, musí být vyhotoven písemný dodatek k této smlouvě s určením předmětu víceprací a cenou za vícepráce. Musí-li se provést práce, které se odchyľují od popisu prací, nebo v něm nejsou uvedeny, musí rozsah víceprací zhotovitel předložit objednateli k odsouhlasení před jejich zahájením. V případě nedodržení této podmínky se má za to, že vícepráce provedeny nebyly.
- 3.4. Případné práce nad rámec poptávkové dokumentace budou oceňovány dle položek výkazu výměr, který je přílohou č.1 této SOD. Pro ocenění položek, které nebudou uvedeny ve výkazu výměr, jsou ceny dle ceníku URS Praha považovány za maximální možné.
- 3.5. Všechny změny rozsahu díla, tzn. vícepráce i méněpráce, budou evidovány zápisem v SD.
- 3.6. Ke všem změnám rozsahu díla vytvoří zhotovitel změnové listy, které předloží TDI k odsouhlasení. Tyto změnové listy budou přílohou dodatků této SOD.
- 3.7. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že byl předem seznámen se všemi skutečnostmi podmiňujícími řádné provedení díla, zejména s dopravními podmínkami, a s přístupem na místo provedení díla včetně podmínek dopravy materiálu na toto místo a staveniště, technické

proveditelnosti díla apod. Jakýkoliv případný omyl zhotovitele týkající se těchto skutečností nezakládá právo zhotovitele na změnu ceny díla podle odstavce 4.1 tohoto článku.

ČLÁNEK 4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Úhrada ceny díla bude uhrazena na základě řádného předání celého díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4.2. Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli, přičemž za provedenou úhradu ceny ve sjednané výši se považuje den, kdy jsou finanční prostředky připsány na účet zhotovitele.
- 4.3. Faktura bude doručena na podatelnu objednavatele, do datové schránky nebo zasláním na email: podatelna@ricany.cz. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zvláštního právního předpisu (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění). V případě, že faktura nebude odpovídat stanoveným požadavkům, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.
- 4.4. Objednatel ve vztahu k výše uvedenému plnění uvedenému v čl. 1, nevystupuje jako osoba povinná k dani, tzn. nevztahuje se na něj režim přenesení daňové povinnosti.
- 4.5. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném ukončení celého předmětu díla. Podpisem předávacího protokolu a soupisu provedených prací objednatelem vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu plnění daňovým dokladem včetně DPH.

ČLÁNEK 5. PROVÁDĚCÍ PODMÍNKY

- 5.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn na odpovědnost za škodu způsobenou při provádění díla objednateli či třetí osobě nejméně po dobu plnění této smlouvy minimálně do výše celkové ceny díla. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou při provádění díla podle této smlouvy třetím osobám, zejména za škodu na majetku.
- 5.2. Zhotovitel je povinen s dostatečným předstihem před zahájením realizace stavby projednat se správcem místních komunikací vedení staveništní dopravy s přihlédnutím ke konstrukčním vlastnostem komunikací.
- 5.3. Dále je povinen před zahájením realizace provést za účasti správce místních komunikací města Říčany pasportizaci komunikací, po kterých bude vedena staveništní doprava, nebo budou stavbou jinak dotčeny.
- 5.4. Zhotovitel je povinen realizovat dílo tak, aby objednateli nevznikly žádné škody a zabezpečit staveniště podle příslušných právních předpisů. Dále je zhotovitel povinen minimalizovat negativní dopady své činnosti na okolí.
- 5.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a protipožární opatření. Dále odpovídá za pořádek na pracovišti a uložení materiálů. Dílo provádí v požadované jakosti podle schváleného řešení a obecně platných předpisů, které se na prováděné dílo vztahují, z materiálů požadovaných vlastností a v souladu s vydaným správním rozhodnutím.

- 5.6. Zhotovitel se zavazuje předložit bez povinnosti jakékoliv další výzvy ze strany objednatele, v odpovídající lhůtě, zásadně ale před vlastním provedením prací, vzorky materiálů, které jím budou dodány na stavbu a zabudovány. Zhotovitel se zavazuje předložit ke schválení pouze takové materiály, které mají odpovídající atesty v České republice dle zákona č. 22/1997 Sb., o mechanických požadavcích na výrobky, nebo na které jsou vydána potvrzení o shodě výrobků dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., a které mají při předpokládaném nebo obvyklém způsobu použití příznivé stavebně-technické a provozně-ekonomické vlastnosti, s přihlédnutím zejména na hospodárny provoz celého objektu a rovněž jeho jednotlivých částí.
- 5.7. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pracovníků (TDI) v nepřítomnosti oprávněného zástupce zhotovitele okamžitě přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost života a zdraví osob nebo hrozí vznik škod na majetku nebo na životním prostředí, a provést o tom zápis ve stavebním deníku.
- 5.8. Objednatel bude kontrolovat kvalitu prováděných prací prostřednictvím pracovníků TDI, kteří jsou uvedeni v úvodu této smlouvy. Zhotovitel umožní TDI přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány, realizovány nebo uskladněny dodávky díla.
- 5.9. Nepředvídatelné vlivy ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, které způsobí zastavení prací (oheň, blesk, výbuch, vítr, záplava, pouliční nebo občanské nepokoje atp.) jsou důvodem pro prodloužení termínu realizace po dohodě obou stran. O přerušení prací musí být učiněn zápis.
- 5.10. Zhotovitel je povinen odpady, vznikající jeho činností při realizaci díla, likvidovat v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.11. Lhůta pro realizaci díla se prodlužuje o dobu, po kterou zhotoviteli prokazatelně brání v provedení díla překážka na straně objednatele.
- 5.12. Zhotovitel je povinen zajistit realizaci těch částí díla, pro jejichž realizaci nemá příslušné živnostenské oprávnění, subdodávkou subjektů s příslušným živnostenským oprávněním. Realizací subdodávek není dotčena odpovědnost zhotovitele za celé dílo.
- 5.13. Změna subdodavatele oproti seznamu předloženému zhotovitelem v rámci poptávkového řízení na předmětnou veřejnou zakázku, je možná jen se souhlasem objednatele.
- 5.14. Vzhledem k tomu, že projekt se nachází v obydlené části města, je zhotovitel povinen se chovat tak, aby minimalizoval negativní vliv stavební činnosti na životní prostředí v dotčené lokalitě, tzn.
 - 5.14.1. V případě, že to situace vyžaduje, je povinen provádět denní čištění přilehlých komunikací, pokud dojde k jejich znečištění v důsledku stavební činnosti jím prováděné
 - 5.14.2. Veškerá dopravní omezení je povinen oznámit min. 7 dní předem prokazatelným způsobem obyvatelům dotčených nemovitostí v místě stavby.
 - 5.14.3. V případě, že DIO provedená kvůli stavbě znemožní průjezd vozu pro svoz komunálního odpadu, je zhotovitel povinen na vlastní náklady zařídit odvoz odpadu z dotčených nemovitostí.
 - 5.14.4. Zhotovitel je povinen zajistit odpovídající bezproblémový přístup do všech provozoven a dotčených nemovitostí po celou dobu trvání stavby.
- 5.15. Zhotovitel zajistí řádné vedení a archivaci všech dokladů (listinných, popř. na elektronických nosičích) spojených s plněním předmětu smlouvy a umožní přístup objednateli ke kontrole. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci k provádění díla po dobu 10 let od předání dokončeného díla objednateli.
- 5.16. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů.

ČLÁNEK 6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy provést a objednateli protokolárně předat dokončené dílo bez zjevných vad a nedodělků.
- 6.2. Předání staveniště proběhne na základě výzvy zhotovitele po podpisu této smlouvy o dílo.
- 6.3. Objednatel ani jiná osoba nesmí nepřevzaté dílo nebo nepřevzatou část díla předčasně užívat bez sjednání podmínek užívání. Dohoda o předčasném užívání musí být vyhotovena jako dodatek k této smlouvě o dílo.
- 6.4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k převzetí a sdělit, kdy bude zahájeno přejímací řízení a jak bude probíhat. Objednatel je povinen převzít dílo nejpozději 10 dnů po skutečném ukončení díla, budou-li splněna ustanovení odst. 2 a 3 tohoto článku smlouvy.
- 6.5. Zhotovitel provede všechny kontroly, zkoušky, certifikace prvků a revize předepsané závaznými předpisy nebo ČSN, osvědčující smluvené vlastnosti díla, před předáním díla objednateli. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně odpovídá zhotovitel. Všechny tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli ve složce ve třech vyhotoveních pro potřeby kolaudačního řízení a archivace.
- 6.6. O převzetí díla nebo jeho části sestaví smluvní strany zápis (předávací protokol), který bude obsahovat zhodnocení prací, soupis zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření, která byla dohodnuta, a soupis dokladů, které objednateli při předání díla předává.
- 6.7. Podepsáním zápisu o předání a převzetí díla mají obě smluvní strany za to, že dílo bylo dokončeno a právoplatně předáno a převzato.
- 6.8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v zadání stavby, které objednateli předal, jestliže zhotovitel nemohl zjistit závady z prováděcích podkladů ani při vynaložení odborné péče při jejich prověření. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu na základě písemného dodatku k této smlouvě.

Článek 7. ZÁRUKY ZA DÍLO

- 7.1. Za jakost provedeného díla poskytne zhotovitel záruku v délce 36 měsíců od protokolárního předání díla objednateli.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla, tj. že dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických normách a právních předpisech, které se na dílo jako celek vztahují. Záruka za jakost díla a postup při uplatňování vad díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od obdržení reklamace oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci odmítá. Nereaguje-li zhotovitel písemně na reklamaci v požadovaném termínu, reklamaci uznává. Závady omezující provoz objektu odstraní zhotovitel do 5 pracovních dní, ostatní závady odstraní do 15 pracovních dní od písemného oznámení vady objednatel. V případě, že zhotovitel vadné práce, mající charakter záruční vady, neodstraní ani přes upozornění objednatele, může je objednatel odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele.

Článek 8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. Smluvní strany sjednaly smluvní pokutu za každý i započatý den prodlení –
 - 8.1.1. s termínem dokončení díla 0,1 % z ceny díla bez DPH,
 - 8.1.2. s jakýmkoli termínem, jenž je v časovém harmonogramu postupu provedení díla označen jako závazný 0,1 % ceny díla bez DPH,
 - 8.1.3. s odstraněním staveniště 0,1 % z ceny díla bez DPH,
 - 8.1.4. s předáním kompletních dokladů nezbytných ke kolaudačnímu řízení ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH,
 - 8.1.5. s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla 0,1 % z ceny díla bez DPH,
 - 8.1.6. s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době 0,1 % z ceny díla bez DPH.
- 8.2. Smluvní strany dále sjednávají smluvní pokuty, které zaplatí zhotovitel objednateli, za každé prokazatelné porušení:
 - 8.2.1. ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provedení díla: 5 000,00 Kč,
 - 8.2.2. ustanovení o ochraně živ. prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady: 5 000,00 Kč.
- 8.3. Smluvní strany dále sjednávají k tíži zhotovitele smluvní pokutu pro případ takového porušení povinnosti zhotovitele, které je důvodem pro výpověď nebo odstoupení od smlouvy objednatelem, ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH
- 8.4. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.
- 8.5. Právo na náhradu škod, vzniklých při zhotovení díla, není zaplacením smluvních pokut dotčeno a každá smluvní strana má povinnost oprávněně požadovanou náhradu škody druhé smluvní straně uhradit.

Článek 9. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy a důvod pro odstoupení od smlouvy bude považováno:
 - 9.1.1. jestliže dochází k prodlení při provádění prací oproti odsouhlasenému časovému harmonogramu vinou zhotovitele, a to i přes písemné upozornění a stanovení náhradního termínu,
 - 9.1.2. jestliže prováděné práce i přes písemné upozornění nebudou prováděny kvalitně a ve sjednaném termínu nebude zjednána náprava
 - 9.1.3. jestliže zhotovitel opakovaně poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo jejích přílohách, ač byl na její dodržování objednatelem písemně upozorněn zápisem v SD nebo samostatným dopisem
 - 9.1.4. jestliže je objednatel v prodlení s úhradou ceny zhotoviteli déle než 30 dní, a přes písemné upozornění zhotovitelem nezaplatí řádně fakturovanou cenu ani do 5 pracovních dnů po obdržení takového upozornění.
- 9.2. Po odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen provést dle dispozic objednatele a bez zbytečného odkladu veškeré kroky, nezbytné k přerušení prováděných prací a k předání všech věcí

souvisejících s dílem nebo jeho částí třetí osobě. Zhotovitel je povinen si po odstoupení od smlouvy počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám a minimalizoval ztráty.

- 9.3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele ani zhotovitele na náhradu skutečně prokázané škody.
- 9.4. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel od této smlouvy podle odst. 9.1 tohoto článku odstoupí, je oprávněn nedokončené dílo nechat provést třetí osobou na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele.

Článek 10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Součástí této smlouvy jsou i veškeré podmínky stanovené v poptávkových podmínkách předmětné veřejné zakázky, a to i v případě, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny.
- 10.2. Zhotoviteli ani objednateli není známa skutečnost, že by při realizaci díla měl být použit výsledek činnosti, který je chráněn právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, k jehož použití by bylo třeba souhlasu autora.
- 10.3. Budou-li nebo stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neplatnými nebo právně neúčinnými, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Neúčinné ustanovení se podle možnosti vyloží v daném smyslu nebo se nahradí novým ustanovením.
- 10.4. Zhotovitel bude zhotovené dílo spravovat do doby splnění všech závazkových vztahů souvisejících s termínem dokončení díla a nese nebezpečí škody nebo ztráty na celém díle vůči objednateli až do dne protokolárního předání díla objednateli.
- 10.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tato smlouva zveřejněním v registru smluv.
- 10.6. Smlouva je podepsána elektronicky. Změny a doplňky této smlouvy lze přijímat po dohodě smluvních stran, a to ve formě písemného dodatku k této smlouvě, potvrzeného oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.7. Žádná smluvní strana není bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněna převést svá práva a závazky z této smlouvy na třetí osobu. Práva a povinnosti převzaté s uzavřením této smlouvy přejdou na případné právní nástupce s povinností převzít také tato práva a povinnosti ve stejném rozsahu.
- 10.8. Zhotovitel a objednavatel se zavazují před přistoupením k sankcím spolu jednat a sporné otázky předem řešit dohodou.
- 10.9. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, platí v ostatním příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 10.10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle, vážně, nikoliv pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, že si smlouvu přečetly, porozuměly zcela jejímu obsahu a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.
- 10.11. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádné údaje ve smlouvě netvoří

předmět obchodního tajemství. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí město Říčany.

10.12. Rada města schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 20.06.2023 pod číslem usnesení 24-26-001.

Přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

Příloha č. 1 – Nabídkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)

Příloha č. 2 – Výkresová/projektová dokumentace k jednotlivým úsekům

V Říčanech dne

[Redacted]

Ing. David Michalčík

.....
Ing. David Michalčík

starosta města

V dne

[Redacted]

Roman Jahoda
[Redacted] han
07.02
00'

.....
Roman Jahoda

jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2331

Stavba: Zpomalovací poštář Jungmannova,Bezručova

KSO:
Místo: Říčany u Prahy

CC-CZ:
Datum: 21. 11. 2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			525 000,00
---------------------	--	--	-------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	525 000,00	110 250,00
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	635 250,00
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2331

Stavba: Zpomalovací poštář Jungmannova,Bezručova

Místo: Říčany u Prahy

Datum: 21. 11. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		525 000,00	635 250,00
2331	Zpomalovací poštář Jungmannova,Bezručova	525 000,00	635 250,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zpomalovací polštář Jungmannova, Bezručova

KSO:

Místo: Říčany u Prahy

CC-CZ:

Datum: 21. 11. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

525 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	525 000,00	21,00%	110 250,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

635 250,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zpomalovací polštář Jungmannova,Bezručova

Místo: Říčany u Prahy

Datum: 21. 11. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

525 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV

485 649,44

1 - Zemní práce	44 944,00
5 - Komunikace pozemní	142 520,00
8 - Trubní vedení	37 600,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	228 405,00
997 - Přesun sutě	23 547,84
998 - Přesun hmot	8 632,60
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	39 350,56
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	11 350,56
VRN3 - Zařízení staveniště	6 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	9 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	13 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zpomalovací polštář Jungmannova, Bezručova

Místo: Říčany u Prahy

Datum: 21. 11. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

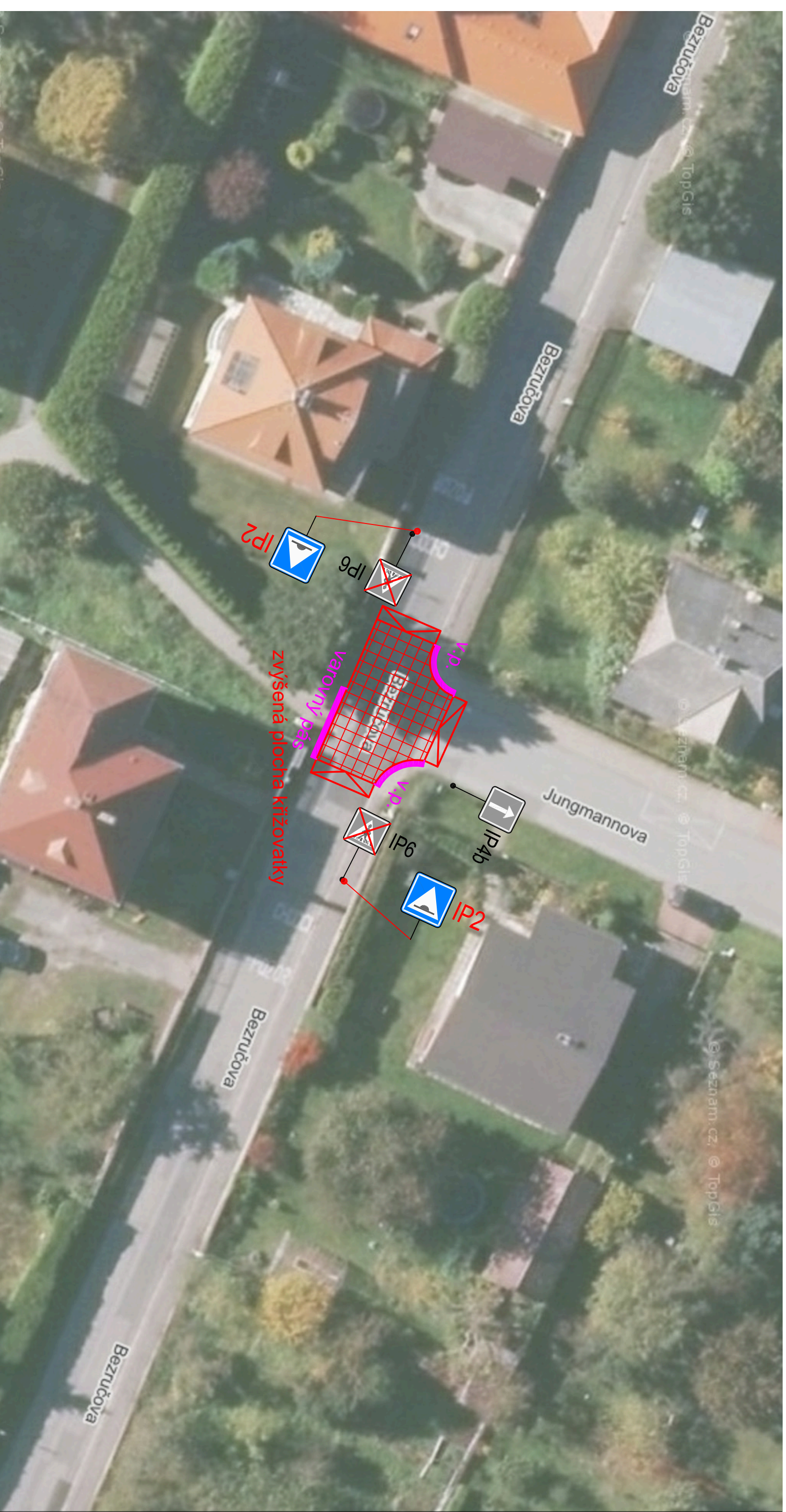
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------




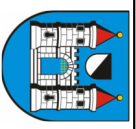
Náklady soupisu celkem

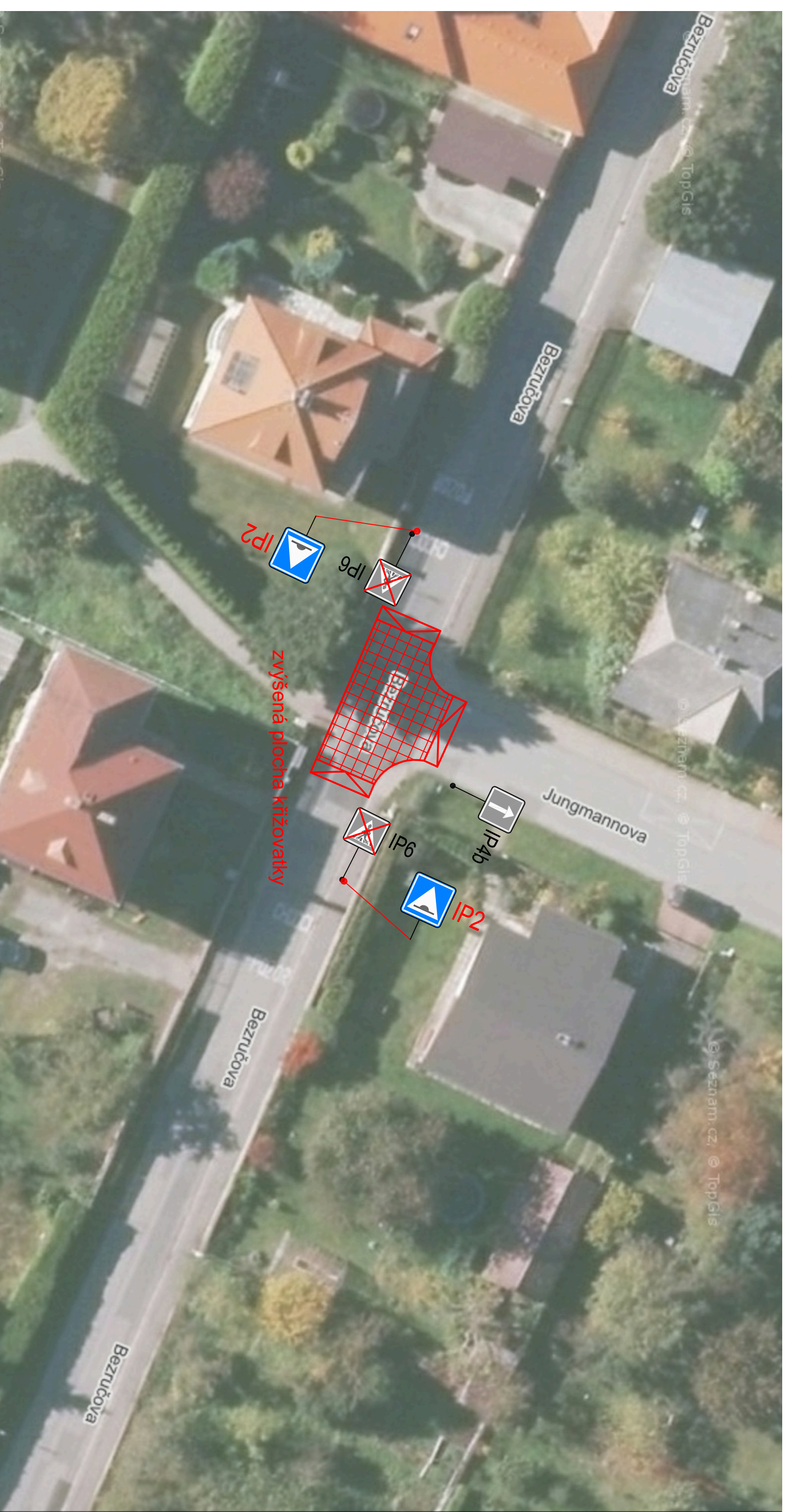
525 000,00




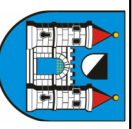
D	HSV		Práce a dodávky HSV				485 649,44
D	1		Zemní práce				44 944,00
39	K	113106023	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší ze zámkové dlažby ručně	m2	20,000	80,00	1 600,00
1	K	113107141	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm ručně	m2	80,000	315,00	25 200,00
2	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	28,800	630,00	18 144,00
D	5		Komunikace pozemní				142 520,00
44	K	564831111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	20,000	220,00	4 400,00
3	K	573191111	Postřík infiltrační v množství 0,30 kg/m2	m2	80,000	35,00	2 800,00
4	K	573231106	Postřík živičný spojovací v množství 0,20 kg/m2	m2	80,000	29,00	2 320,00
5	K	577134131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	80,000	690,00	55 200,00
6	K	577155132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	80,000	790,00	63 200,00
40	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	20,000	730,00	14 600,00
D	8		Trubní vedení				37 600,00
7	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu	kus	2,000	1 950,00	3 900,00
8	K	899431111	Výšková úprava krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu do 200 mm	kus	2,000	1 450,00	2 900,00
9	K	R-100	Oprava kanalizační přípojky	m	5,000	880,00	4 400,00
10	K	R-101	Posun UV	kus	2,000	13 200,00	26 400,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				228 405,00
11	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	2,000	610,00	1 220,00
12	M	40445621	informativní značky provozní IP1-IP3, IP4b-IP7, IP10a, b 500x500mm	kus	2,000	1 050,00	2 100,00
13	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	5,000	1 210,00	6 050,00
14	M	404452350	sloupek AI 60 - 350	kus	5,000	1 000,00	5 000,00
15	M	404452400	patka hliníková HP 60	kus	5,000	600,00	3 000,00
16	M	404452530	víčko plastové na sloupek 60	kus	5,000	65,00	325,00
17	M	404452560	upínací svorka na sloupek US 60	kus	10,000	75,00	750,00
18	K	915131112	Vodorovné dopravní značení retroreflexní bílou barvou přechody pro chodce, šipky nebo symboly	m2	3,000	1 050,00	3 150,00
19	K	915231112	Vodorovné dopravní značení retroreflexním bílým plastem přechody pro chodce, šipky nebo symboly	m2	3,000	1 220,00	3 660,00
20	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	3,000	510,00	1 530,00
41	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	20,000	650,00	13 000,00
43	M	59217034	obrubník betonový silniční 1000x150x300mm	m	20,000	135,00	2 700,00
21	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	80,000	1 250,00	100 000,00
22	M	58380001	krajník kamenný žulový silniční 130x200x300-800mm	m	80,000	980,00	78 400,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	919112212	Úprava styčných a pracovních spár obrusné vrstvy - Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	m	32,000	85,00	2 720,00
24	K	919122111	Úprava styčných a pracovních spar obrusné vrstvy - Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnícím profilem	m	32,000	85,00	2 720,00
25	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu	m	32,000	65,00	2 080,00
D 997			Přesun sutě				23 547,84
26	K	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	13,040	270,00	3 520,80
27	K	997211519	Příplatek ZKD 19 km u vodorovné dopravy suti	t	247,760	60,00	14 865,60
28	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	13,040	290,00	3 781,60
29	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	3,136	440,00	1 379,84
D 998			Přesun hmot				8 632,60
30	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	25,390	170,00	4 316,30
31	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	25,390	170,00	4 316,30
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				39 350,56
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				11 350,56
32	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení - pasportizace/repasportizace	kpl	1,000	4 850,56	4 850,56
33	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00
D VRN3			Zařízení staveniště				6 000,00
34	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
35	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
D VRN4			Inženýrská činnost				9 000,00
36	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	2,000	4 500,00	9 000,00
D VRN9			Ostatní náklady				13 000,00
37	K	R-007	Sondy	m2	2,000	3 500,00	7 000,00
38	K	R-012	Vytyčení všech IS	ks	1,000	6 000,00	6 000,00



							
SobolProjekt		Ing. Jiří Sobol		Město ŘÍČANY		Masarykovo náměstí 53/40	
282 01 Český Brod		IČ 87396521		251 01 Říčany		číslo přílohy	
1		1		1		1	
AKCE		Přecházení v křiřovatce Bezuřčova x Jungmannova		číslo přílohy		1.	
HLAVNÍ ING. PROJEKTU		KATASTR		ČÁST		číslo soupravy	
Říčany		Říčany		VÝKRESOVÁ ČÁST		1.	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		STUPĚŇ		Stupeň			
Ing. Jiří Sobol		SOUŘ. SYSTÉM		JTSK/BALT			
KRESLIL		MĚŘITKO		VARIANTA			
Ing. Jiří Sobol		2A4		2A4			
ZAMĚŘIL		POČET FORMÁTŮ		ČÍSLO ZAKÁZKY			



							
Sobol'Projekt		282 01 Český Brod		IČ 87396521		Město ŘÍČANY Masarykovo náměstí 53/40 251 01 Říčany	

AKCE: **Přecházení v křiřovatce Bezuřčova x Jungmannova**

HLAVNÍ ING. PROJEKTU	KATASTR	Říčany	ČÁST	VÝKRESOVÁ ČÁST		1.
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	STUPEŇ	Stude				
PROJEKTANT	SOUŘ. SYSTÉM	JTSK/BALT	DATUM	PŘEHLEDNÁ SITUACE		
Ing. Jiří Sobol	MĚŘITKO	VARIANŤA	02.2023			
KRESLIL	POČET FORMÁTŮ	2A4	ČÍSLO ZÁKÁZKY			
ZAMĚŘIL						