

Č.j.: ZSMV-00090/VZ-2024

DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

„Statické zajištění suterénu budovy A Přípotoční III.“

uzavřené mezi smluvními stranami dne 23. 4. 2024
pod. č.j. Objednatele: ZSMV-00090-32/VZ-2024
(dále jen „Smlouva o dílo“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999
Datová schránka: iazgiwe
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 30320881/0710
Zastoupené: Ing. Vilibaldem Knobem, ředitelem
na straně jedné (dále též jen „**Objednatel**“)

a

STINTER CZ s.r.o.

se sídlem: Purkyňova 1316, 539 01 Hlinsko
IČO: 25959506
DIČ: CZ25959506
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 17609
Datová schránka: ekm2irg
Bankovní spojení: KB a.s. číslo účtu: 19-5356050247/0100
Zastoupená: Bc. Monikou Jančurovou, jednatelkou
na straně druhé (dále též jen „**Zhotovitel**“)

obě výše uvedené strany (společně dále též jen „Smluvní strany“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo.

2. PŘEDMĚT DODATKU A DOBA PLNĚNÍ

- 2.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“), sjednání nepodstatné změny závazku ze Smlouvy o dílo, kterou je provedení dodatečných prací v celkové výši **1.549.307,27 Kč bez DPH** (dále jen „*Vícepráce*“).

Jedná se o práce, které jsou nezbytné k řádnému dokončení Díla, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Potřeba těchto prací vyvstala až při realizaci Díla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je dále v souladu se zákonem sjednání nepodstatné změny závazku ze Smlouvy o dílo, kterou je snížení rozsahu prováděných prací tj. sjednání rozsahu prací, které nebudou oproti ve Smlouvě o dílo sjednanému rozsahu Díla prováděny, přičemž se jedná o práce v celkové výši **238.400,00 Kč bez DPH** (dále jen „*Méněpráce*“).

- 2.2 Rozsah výše uvedených změn závazku ze Smlouvy o dílo byl stanoven ve změnových listech odsouhlasením před uzavřením tohoto Dodatku č. 1 oprávněnými osobami obou Smluvních stran. Tyto změnové listy jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jako jeho Příloha č. 1 (dále jen „*Změnové listy*“). Celkový soupis změnových listů včetně ocenění je uveden v příloze č. 2 tohoto Dodatku č. 1, kterou je Výpočet limitů dle zákona (kalkulace Víceprací a Méněprací).

- 2.3 Předmětem tohoto Dodatku č. 1 není prodloužení doby plnění Díla.

3. ROZSAH A CENA DODATEČNÝCH PRACÍ

- 3.1. Vícepráce a Méněpráce jsou sjednány v rozsahu dle výše uvedených Změnových listů.
- 3.2. Cena dodatečných prací, o kterou se tímto Dodatkem č. 1 navyšuje cena Díla, sjednaná v odst. 4.1 Smlouvy o dílo, je stanovena dohodou Smluvních stran, vychází z cenové nabídky Zhotovitele a činí:

a) celkem bez DPH 1.310.907,27 Kč

(slovy: jeden milion tři sta deset tisíc devět set sedm korun českých, dvacet sedm haléřů),

b) DPH 21 % ve výši 275.290,53 Kč

(slovy: dvě stě sedmdesát pět tisíc dvě stě devadesát korun českých, padesát tři haléřů),

c) celkem včetně DPH 1.586.197,80 Kč

(slovy: jeden milion pět set osmdesát šest tisíc sto devadesát sedm korun českých, osmdesát haléřů).

Celková cena uvedená ve Smlouvě o dílo včetně tohoto dodatku:

d) celkem bez DPH 4.235.670,12 Kč

(slovy: čtyři miliony dvě stě třicet pět tisíc šest set sedmdesát korun českých a dvanáct haléřů)

e) DPH 21 % ve výši 889.490,73 Kč

(slovy: osm set osmdesát devět tisíc čtyři sta devadesát korun českých a sedmdesát tři haléřů)

f) celkem včetně DPH 5.125.160,85 Kč

(slovy: pět milionů sto dvacet pět tisíc sto šedesát korun českých a osmdesát pět haléřů)

4. OSTATNÍ USTANOVENÍ

4.1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

4.2. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají nezměněna a v odpovídajícím rozsahu se vztahují i na plnění dle tohoto Dodatku č. 1.

4.3. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen elektronicky, tj. bude vyhotoven jako elektronický soubor ve formátu PDF s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.

4.4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah tohoto Dodatku č. 1 a jeho příloh, že tomuto Dodatku č. 1 i jeho přílohám beze zbytku porozuměly a že tento Dodatek č. 1 uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti k němu níže připojují elektronické podpisy osob k tomu oprávněných.

4.5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 tvoří jeho přílohy:

Příloha č. 1: Změnové listy č. 1,2

Příloha č. 2: Výpočet limitů dle zákona (kalkulace Víceprací a Méněprací).

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN	
Zhotovitel	Objednatel
<p>Bc. Monika Jančurová jednatelka společnosti STINTER CZ s.r.o.</p>	<p>Ing. Vilibald Knob ředitel Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra</p>

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo		1
Číslo akce EDS/SMVS:		
Název akce:	Statické zajištění suterénu budovy A Přípotoční III.	
Číslo smlouvy:	ZSMV-00090-32/VZ-2024	
Zhotovitel:	STINTER CZ s.r.o. Purkyňova 1316, 539 01 Hlinsko	
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10	
Datum	20.06.2024	
Předmět změnového listu:		
0001 - Změna odvodnění a rozšíření sanací		
Část díla dotčená změnovým listem:		
Sanační opatření		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle Smlouvy o dílo:		
Sanace dle PD, Odvodnění severní stěny odvodňovacími žlaby, čerpano ponorným čerpadlem		
Nové řešení:		
Rozšíření sanovaných ploch. Odvodnění severní stěny drenážním potrubím s revizními šachtami, svedeno do již čerpaných studní.		
Zdůvodnění změny:		
Po odsekání nesoudržných částí byly zjištěny výraznější poruchy u stěn a sloupů, stěn a přiček. Odvodňovací žlaby byly v severní části nahrazeny drenážními trubkami z důvodu vztlání velkého množství podzemní vody. Vzhledem k agresivnímu prostředí byly nerezové žlaby nahrazeny odvodňovacími žlaby z tvrzeného plastu. Dále bylo rozhodnuto, že příčky, které již neplní svou funkci budou zbourány. Jejich sanace by byla nákladnější. Současně budou odstraněna již nefunkční potrubí, armatury a elektroinstalace.		
Stanovisko technického dozoru stavby:		Stanovisko odboru investic ZSMV :
S navrženými změnami souhlasím:		S navrženými změnami souhlasím:
Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:		
ANO - bude zaznamenáno v DSPS		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Ano - zaznamenáno v zápise z kontrolního dne č. 1		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: NE		
Vliv na kvalitu díla: ANO (zlepšení stavu konstrukcí)		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		1 112 358,28 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):		238 400,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		873 958,28 Kč
DPH 21%		183 531,24 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		1 057 489,52 Kč
Podpis zmocněnce Zhotovitele:		Podpis zmocněnce Objednatele:
podpis:		podpis:
Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: XXXXXXXXXX		
Datum: 20.06.2024		

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Statické zajištění suterénu budovy A Přípotoční III.

Objekt:

0001 - Změna odvodnění a rozšíření sanací

Místo:

Datum: 17.06.2024

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

Projektant:

Zhotovitel:

STINTER CZ s.r.o. , Purkyňova 1316 , Hlinsko

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací bez DPH

873 958,28

HSV - Práce a dodávky HSV

8 - Trubní vedení	64 203,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	679 874,20

S - Přesuny sutí

223 232,30

PSV - Práce a dodávky PSV

713 - Izolace tepelné	17 388,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	31 072,80
734 - Ústřední vytápění - armatury	6 692,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	30 024,00
767 - Konstrukce zámečnické	59 871,98
999 - Odpočty	-238 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZSMV sanace VCP - úprava 02

Objekt:

0001 - VCP změna 01

Místo:

Datum: 17.06.2024

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

Projektant:

Zhotovitel:

STINTER CZ s.r.o. , Purkyňova 1316 , Hlinsko

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV	Práce a dodávky HSV					
D	8	Trubní vedení					64 203,00
1	K	894812116	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 315/200	kus	3,000	2 580,00	7 740,00
2	K	894812135	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 šachtová roura korugovaná s hrdlem	kus	3,000	4 120,00	12 360,00
3	K	894812155	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 poklop pro šachtu plastový pachotěsný s madlem	kus	3,000	1 025,00	3 075,00
4	K	212810010RAC	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek - doplnění, zdvojení	m	75,000	482,00	36 150,00
5	K	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	90,000	29,00	2 610,00
6	K	67352004	Geotextilie netkaná PET 300 g/m2	m2	108,000	21,00	2 268,00
D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					679 874,20
7	K	919731114.R01	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu z betonu tl přes 150 do 250 mm - po odbourání příček	m	38,800	245,00	9 506,00
	VV		(6,2*2+3,2+3,8)*2		38,800		
8	K	927211112.R01	Bourání odvodňovacího žlabu v chodbě	m	6,200	1 587,00	9 839,40
9	K	935113111.R01	Osazení odvodňovacího plastového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm vč podkladních konstrukcí v dohodnutých místech	m	27,000	585,00	15 795,00
10	M	59227006	žlab odvodňovací z plastu se spádem dna 0,5%	m	27,000	1 700,00	45 900,00
11	M	ACO.11386	Napojovací díl pro revizní šachtu	kus	3,000	5 696,47	17 089,41
12	M	56241015	Krycí rošt plast pro žlab š 100mm	m	27,000	1 730,00	46 710,00
13	K	962031013	Bourání příček nebo přízdívek z cihel děrovaných tl přes 100 do 150 mm	m2	97,020	299,00	29 008,98
	VV		příčka v bunkru				
	VV		1,2*1,8		2,160		
	VV		příčky sklepa				
	VV		3,1*(8,8*2+5,5+2,1-0,6-0,4+4,2+2,2)		94,860		
	VV		Součet		97,020		
14	K	967041114	Úprava úložné a styčné spáry či plochy pilířů a pod. , před sanací - nutné pro následné sanace	m2	98,700	198,00	19 542,60
15	K	977311111	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 50 mm	m	10,200	127,00	1 295,40
	VV		u stěny kotelny				
	VV		5,1*2		10,200		
16	K	978021291	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stropů v rozsahu do 100 %	m2	133,125	364,00	48 457,50
	VV		25% z plochy dle VV				
	VV		532,5*0,25		133,125		
17	K	985111211	Odsekání omítek, betonu stěn tl do 80 mm	m2	98,700	878,00	86 658,60
	VV		do 30% ploch				
	VV		(18*0,45*4*3,5+7*3,2*0,62*4+3,2*0,6*13*2+3,2*8*(1,4*2+0,62*12))*0,3		144,305		
18	K	630900020RAC	Vybourání betonové mazaniny	m2	1,140	500,00	570,00
	VV		ostatní prostory				
	VV		5*0,1+0,8*0,8		1,140		
19	K	628613912	Mechanické vyčištění hloubkové koroze mezi jednotlivými prvky OK - odkryté armatury a pod.	m	78,800	366,00	28 840,80
20	K	985131311	Mechanické dočištění ploch stěn, pilířů ocelových kartáči	m2	412,400	189,00	77 943,60
	VV		stěny				
	VV		(51,02*2-18*0,6)*3,2		291,968		
	VV		sloupy a pilíře				
	VV		(18*0,45*4*3,5+7*3,2*0,62*4+3,2*0,6*13*2+3,2*8*(1,4*2+0,62*2))		322,296		
	VV		Součet		614,264		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	985141111	Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	78,800	104,00	8 195,20
22	K	985142111	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	106,944	529,00	56 573,38
	VV		stěny v kotelně a skladu (5,0+2,9*2+2)*5,98+3,8*(1,4*2+5,2)		106,944		
23	K	631310034RA0	Mazanina z betonu C 16/20, tloušťka 15 cm - dobetonování podlah	m2	32,735	510,00	16 694,85
	VV		0,4*3,8+0,8*08*2+56,2*0,1*2+0,25*28,7		32,735		
24	K	783893353R00	Nátěr spojovací obnažené výztuže inhibítorem koroze trojnásobný-jen opravované plochy nad 30mm	m2	159,750	220,00	35 145,00
	VV		532,5*0,3		159,750		
25	K	783893363R00	Spojovací můstek pro další souvrství nad 30mm vrstvy - jen opravované plochy do 30mm	m2	148,004	220,00	32 560,88
	VV		493,348*0,3		148,004		
26	K	24551232	Inhibitor koroze - dodávka k 783893353	l	105,400	550,00	57 970,00
27	K	985321111	Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m2	108,800	327,00	35 577,60
D	S		Přesuny sutí				223 232,30
28	K	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	88,269	210,00	18 536,49
29	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	88,269	519,00	45 811,61
30	K	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	88,269	400,00	35 307,60
31	K	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m	t	88,269	200,00	17 653,80
32	K	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	88,269	1 200,00	105 922,80
D	PSV		Práce a dodávky PSV				139 473,60
D	713		Izolace tepelné				17 388,00
33	K	713420843	Odstranění izolace tepelné potrubí rohožemi s úpravou pletivem spojenými drátem tl přes 50 mm	m	92,000	189,00	17 388,00
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				31 072,80
34	K	733120819.R01	Demontáž nefunkčních potrubí ocelového hladkého D přes 38 do 60,3, vč. konstrukcí	m	92,000	275,40	25 336,80
35	K	733190801	Odřezání objímky dvojité DN do 50	kus	30,000	58,60	1 758,00
36	K	733191816	Odřezání držáku potrubí třmenového D do 44,5 bez demontáže podpěr, konzol nebo výložníků	kus	18,000	54,00	972,00
37	K	733193820	Rozřezání konzoly, podpěry nebo výložníku pro potrubí z L profilu přes 50x50x5 do 80x80x8 mm	kus	30,000	33,00	990,00
38	K	733194820	Rozřezání konzoly, podpěry nebo výložníku pro potrubí z U profilu přes 6,5 do U 10	kus	24,000	84,00	2 016,00
D	734		Ústřední vytápění - armatury				6 692,00
39	K	734100812	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami DN přes 50 do 100	kus	12,000	362,00	4 344,00
40	K	734190814	Rozpojení přírubového spoje DN do 50	kus	8,000	191,20	1 529,60
41	K	734191821	Odřezání příruby bez rozpojení přírubového spoje DN do 50	kus	6,000	136,40	818,40
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				30 024,00
42	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	7 200,00	7 200,00
43	K	741910022	Demontáž nefunkčních elektroinstalací vedených v bour.konstr., nebo jejich přeložení	kpl	1,000	22 824,00	22 824,00
D	767		Konstrukce zámečnické				59 871,98
44	K	767641800	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m2	kus	2,000	303,00	606,00
45	K	767651821	Demontáž vrat dveří otvíravých pl do 6 m2	kus	2,000	1 730,00	3 460,00
46	K	767652218	Montáž dveří, vrat otvíravých do zděné konstrukce pl do 6 m2 - dodatečně	kus	2,000	4 510,00	9 020,00
47	M	55341155	dveře jednokřídlé ocelové vchodové do 800x1970mm	kus	2,000	11 100,00	22 200,00
48	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů do 50 kg - staré potrubí	kg	428,000	56,10	24 010,80
49	K	998767211	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	592,968	0,97	575,18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	PP1		Položky SoD odpochty				-238 400,00
50	K	597092111RS1	Žlab odvodňovací, dl.1000 mm, A15, B125	kus	-75,000	1 700,00	-127 500,00
51	K	597092141RV2	Krycí rošt, zatížení A 15,dl.1000 mm	kus	-75,000	1 400,00	-105 000,00
52	K	724149101R00	Montáž čerpadel stroj.ponorných do 40 l, bez potr.	kus	-1,000	900,00	-900,00
53	K	650516816R00	Revize elektro zařízení studny - čerpadlo	kus	-1,000	5 000,00	-5 000,00

Změnový list
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo		2
Číslo akce EDS/SMVS:		
Název akce:	Statické zajištění suterénu budovy A Přípotoční III.	
Číslo smlouvy:	ZSMV-00090-32/VZ-2024	
Zhotovitel:	STINTER CZ s.r.o. Purkyňova 1316, 539 01 Hlinsko	
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10	
Datum	20.06.2024	
Předmět změnového listu:		
0002 - Odvětrání a elektroinstalace		
Část díla dotčená změnovým listem:		
VZT a SLN		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle Smlouvy o dílo:		
Výměna elektroinstalace a odvětrání nebylo v PD řešeno		
Nové řešení:		
Zřízení odvětrání suterénu a výměna poškozené kabeláže		
Zdůvodnění změny:		
Během sanačních prací byla zjištěna z důvodu vlhkého prostředí degradovaná kabeláž pro osvětlení a osvětlení ve výměňkové stanici. Pro lepší odvětrání suterénních prostor se provede přívod a odtah. Jádrově vrty D150. Vzduchotechnické potrubí vedené chodbami bude zakrytováno SDK kastlíkem a opatřeno výmalbou.		
Stanovisko technického dozoru stavby:		Stanovisko odboru investic ZSMV :
S navrženými změnami souhlasím:		S navrženými změnami souhlasím:
Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:		
ANO - bude zaznamenáno v DSPS		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Ano - zaznamenáno v zápise z kontrolního dne č. 4		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: NE		
Vliv na kvalitu díla: ANO (zlepšení stavu instalací)		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	436 948,99 Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	-00 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	436 948,99 Kč	
DPH 21%	91 759,29 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	528 708,28 Kč	
Podpis zmocněnce Zhotovitele:		Podpis zmocněnce Objednatele:
podpis:		podpis:
Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval: XXXXXXXXXX		
Datum: 20.06.2024		

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Statické zajištění suterénu budovy A Přípotoční III.

Objekt:

0002 - Odvětrání a elektroinstalace

Místo:

Datum: 17.06.2024

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

Projektant:

Zhotovitel:

STINTER CZ s.r.o. , Purkyňova 1316 , Hlinsko

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

436 948,99

HSV - Práce a dodávky HSV

97 668,20

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

31 998,00

997 - Přesun sutě

65 670,20

S - Přesuny sutí

47 393,46

PSV - Práce a dodávky PSV

291 887,33

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize

27 660,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

203 070,21

751 - Vzduchotechnika

26 960,34

763 - Konstrukce suché výstavby

14 028,66

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

20 168,12

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZSMV sanace VCP - úprava 02

Objekt:

0002 - VCP změna 02

Místo:

Datum: 17.06.2024

Zadavatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

Projektant:

Zhotovitel:

STINTER CZ s.r.o. , Purkyňova 1316 , Hlinsko

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

436 948,99

D	HSV		Práce a dodávky HSV				97 668,20
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				31 998,00
1	K	941955002	Lešení lehké pomocné v podlah do 1,9 m	m2	110,000	120,00	13 200,00
2	K	977151126.R01	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D do 150 mm	m	2,600	7 230,00	18 798,00
	VV		vrtní 1xstěna +2xstrop				
	VV		pro vytvoření odvětrání,				
	VV		s ohledem na práce v provozované části				
	VV		0,6*2+1,4		2,600		
D	997		Přesun sutě				65 670,20
3	K	997013003.R01	Vykližení materiálů, invetáře, suti, nepořebných konstrukcí z prostorů do 15 m2 s naložením	m3	20,200	3 251,00	65 670,20
D	S		Přesuny suti				47 393,46
4	K	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	18,740	400,00	7 496,00
5	K	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	18,740	210,00	3 935,40
6	K	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	18,740	200,00	3 748,00
7	K	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	18,740	1 200,00	22 488,00
8	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	18,740	519,00	9 726,06
D	PSV		Práce a dodávky PSV				291 887,33
D	740		Elektromontáže - zkoušky a revize				27 660,00
9	K	740991205	Prověření, případná úprava v hlavním rozvaděči	kpl	1,000	8 700,00	8 700,00
10	K	740991207	Demontáž elektro	kpl	1,000	18 960,00	18 960,00
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				203 070,21
11	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkládací šířky do 60 mm s víčkem	m	72,000	87,30	6 285,60
12	M	34571011	lišta elektroinstalační vkládací 24x22mm	m	75,600	36,30	2 744,28
	VV		72*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		75,600		
13	K	741112201	Montáž krabice pancéřová protahovací plastová 120x120 mm	kus	26,000	301,00	7 826,00
14	M	34571483	krabice v uzavřeném provedení PVC s krytím IP 54 čtvercová 120x120mm	kus	26,000	133,00	3 458,00
15	K	741112353	Otevření nebo uzavření krabice pancéřové víčkem na 4 šrouby	kus	26,000	9,60	249,60
16	K	741120551	Montáž kabelů flexibilních Cu těžkých přes 2,5 mm2 žíla do 6 mm2 uložených volně (např. CGTG)	m	415,000	95,60	39 674,00
17	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	415,000	22,00	9 130,00
	VV		360,869565217391*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		415,000		
18	K	741130000R	Úprava rozvaděče	kpl	1,000	17 000,00	17 000,00
19	K	741310003	Montáž spínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	4,000	159,00	636,00
20	M	ABB.355302922 B	Spínač dvojpólový, s čirým průzorem, se signalizační doutnavkou, IP44 Praktík	kus	4,000	287,00	1 148,00
21	K	741313815	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A šroubových se zachováním funkčnosti přes 2 do 4 svorek	kus	14,000	135,00	1 890,00
22	K	741321001	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A bez krytu se zapojením vodičů	kus	1,000	133,00	133,00
23	M	35829012	chránič proudový 2 pólový 25A typ B	kus	1,000	3 540,00	3 540,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	741370902	Úprava elektroinstalace napojení svítidel při výměně	kus	4,000	248,00	992,00
25	M	345626902	<i>Materiál pomocný pro propojení svítidla LED vč. svorky, vodiče 1,5-4,0mm2, do 400V</i>	kus	26,000	42,30	1 099,80
26	K	741371823	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového dl přes 1100 mm bez zachování funkčnosti	kus	48,000	176,00	8 448,00
27	K	741371846	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči nebo int. zdrojem přisazeného nástěnného přes 0,09 do 0,36 m2 bez zachování funkčnosti	kus	38,000	189,00	7 182,00
28	K	741372022	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	28,000	314,00	8 792,00
29	M	34825003	<i>D - svítidlo interiérové stropní stěnové přisazené LED panel 18W na povrch čtverec 20x20, kruh</i>	kus	28,000	1 240,00	34 720,00
30	K	741372072	Montáž svítidlo LED interiérové závěsné hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	4,000	897,00	3 588,00
31	M	348250014	<i>B - LED svítidlo 120cm 16W,3-letou zárukou. Životnost LED panelu vč.závěsu</i>	kus	4,000	2 580,00	10 320,00
32	K	741378003	Zřízení upevňovacích bodů pro svítidlo s osazením hmožděnky v betonu	kus	32,000	252,00	8 064,00
33	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	7 200,00	7 200,00
34	K	741813025	Revize, ELEKTRO - měněných okruhů osvětlení	kus	1,000	8 190,00	8 190,00
35	K	741850884	Ekologická likvidace svítidel zářivkových a pad.	kus	48,000	50,00	2 400,00
36	K	741850912	Zjištění závad na silnoproudé instalaci v dotčeném prostoru	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
37	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 766,144	0,77	1 359,93
D		751	Vzduchotechnika				26 960,34
38	K	751111013	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D přes 200 do 300 mm	kus	1,000	406,00	406,00
39	M	42914526	<i>ventilátor axiální diagonální potrubní tříotáčkový plastový IP44 připojení D 150mm</i>	kus	1,000	4 890,00	4 890,00
40	K	751525052	Montáž potrubí plastového kruhového s přírubou D přes 100 do 200 mm	m	7,000	234,00	1 638,00
41	M	42981107	<i>Potrubí kruhové plast 150mm - 1m</i>	m	7,000	326,62	2 286,34
42	M	429812678	<i>výfuková hlavice D 150mm</i>	kus	1,000	8 200,00	8 200,00
43	M	429587004	<i>Křicí ventilační mřížka do 20x20cm</i>	kus	3,000	3 180,00	9 540,00
D		763	Konstrukce suché výstavby				14 028,66
44	K	763121211	SDK stěna předsazená deska 1xA tl 12,5 mm lepené celoplošně bez nosné kce	m2	8,500	492,00	4 182,00
VV			(2,4+2,6)*(0,6+1,1)		8,500		
45	K	763131613	Montáž zavěšené jednovrstvé nosné konstrukce z profilů CD, UD SDK podhled	m2	8,500	602,00	5 117,00
46	K	763131712	SDK podhled napojení na jiný druh podhledu, stěny	m	18,400	135,00	2 484,00
47	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	8,500	40,80	346,80
48	K	763131822	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění dvojité	m2	1,000	120,04	120,04
49	K	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci- s úpravou pro VZT	m2	1,000	498,69	498,69
50	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	316,865	4,04	1 280,13
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				20 168,12
51	K	783000121	Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů olepením páskou	m	50,000	15,60	780,00
52	M	58124833	<i>páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m</i>	m	50,000	0,73	36,50
VV			47,6190476190476*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		50,000		
53	K	783000125	Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů obalením fólií	m2	80,000	19,20	1 536,00
54	M	58124844	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	m2	100,000	3,40	340,00
VV			95,2380952380952*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		100,000		
55	K	784111033	Omytí podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	120,000	46,80	5 616,00
56	K	784161003	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m	20,000	26,30	526,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	K	784161103	Bandážování spar a prasklin v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m	20,000	55,70	1 114,00
58	M	RGS.KB511799K	Skelná páska, 25 m	kus	1,000	31,62	31,62
59	K	784211103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	120,000	84,90	10 188,00

1 Výpočet limitů dle ZZVZ (kalkulace víceprací a méněprací) - Dodatky ke smlouvě o dílo				
Veřejná zakázka na stavební práce: Statické zajištění suterénu budovy A Přípotoční III.				
HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY dle zadávacího řízení		cena bez DPH	cena s DPH	
A	Předpokládaná hodnota (dle rozpočtu apod.):	rozpočet:	4 978 885,49 Kč	6 024 451,44 Kč
B	Hodnota výhrazené změny závazku ze smlouvy (nové stavební práce dle § 100 odst. 3) stanovená v zadávací dokumentaci ve výši max. 30 % z předpokládané hodnoty plnění (výpočet: A* uvedená hodnota v %):	0%	0,00 Kč	0,00 Kč
C	Předpokládaná hodnota VZ (tj. včetně vzhrazené změny závazku, výpočet: A+B):	Předpokládaná hodnota VZ:	4 978 885,49 Kč	6 024 451,44 Kč
D	Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem (tzv. původní hodnota závazku):	Smluvní cena: (základ pro výpočet %)	2 924 762,85 Kč	3 538 963,05 Kč

2 VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU dle § 100 - nové stavení práce zadané v JŘBU dle § 66 (pouze nové stavební práce, nikoliv méněpráce)				
E	Max. limit pro uplatnění výhrady v JŘBU stanovený dle § 66 písm. e), tj. max. plus 30% k předpokládané hodnotě nových stavebních prací (výpočet: B*1,3):	maximálně:	0,00 Kč	
F	Max. limit pro uplatnění výhrady stanovený dle § 66 písm. e) - 30% z ceny původní veřejné zakázky (výpočet: D*0,3):	maximálně:	877 428,86 Kč	
G	Hodnota výhrazené změny závazku ze smlouvy (nové stavební práce dle § 100 odst. 3) stanovená v zadávací dokumentaci ve výši max. 30 % z předpokládané hodnoty plnění (výpočet: A* uvedená hodnota v %):	0%	0,00 Kč	
	Maximální hodnota nových stavebních prací zadaných v JŘBU je: (výpočet: vybere se nejnižší hodnota z E až G)	maximálně:	0,00 Kč	<i>zde základ pro výpočet %</i>
	Nové stavební práce zadané v JŘBU dle § 66 - Dodatek č. 1 ze dne		0,00 Kč	
	Čerpáno celkem:		0,00 Kč	#DĚLENÍ_NULO!
	K vyčerpání zbývá:	maximálně:	0,00 Kč	

3	NEPODSTATNÁ ZMĚNA ZÁVAZKU dle § 222 odst. 4 (de minimis), která nemění celkovou povahu veřejné zakázky počítá se absolutní hodnota všech změn, tj. vícepráce i méněpráce (+/-)			
	hodnota změny musí být nižší, než finanční limit pro nadlimitní VZ na stavební práce, který je 137 366 000,- Kč:	nižší než:	137 366 000,00 Kč	
	hodnota změny musí být nižší, než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na stavební práce, která je (výpočet: D*15%)	nižší než:	438 714,43 Kč	<i>stavební práce 15%, dodávky a služby 10%</i>
	Nepodstatná změna závazku může být sjednána dodatkem smlouvy ve výši:	nižší než:	438 714,43 Kč	
	Sjednaná nepodstatná změna závazku:		Vícepráce (+)	Méněpráce (-)
	změnový list č. 2 - Odvětrání a elektroinstalace	436 948,99 Kč	436 948,99 Kč	0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	
	Vícepráce a méněpráce celkem:		436 948,99 Kč	0,00 Kč
	Vliv na změnu ceny díla (bez DPH):		436 948,99 Kč	
	Vliv na změnu ceny díla (DPH 21%):		91 759,29 Kč	
	Vliv na změnu ceny díla (s DPH):		528 708,28 Kč	
	Změna závazku celkem (absolutní hodnota) a v procentech z původní hodnoty závazku:		436 948,99 Kč	14,94%
	K vyčerpání zbývá:	nižší než:	1 765,44 Kč	

5	NEPODSTATNÁ ZMĚNA ZÁVAZKU dle § 222 odst. 6 změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat		
Hodnota změny (absolutní hodnota) nepřekročí 50% původní hodnoty závazku, tj.: (výpočet D*50%)	maximálně:	1 462 381,43 Kč	
Sjednaná nepodstatná změna závazku:		Vícepráce (+)	Méněpráce (-)
změnový list č. 1 - Změna odvodnění a rozšíření sanací	873 958,28 Kč	1 112 358,28 Kč	-238 400,00 Kč
změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
změnový list č.	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
změnový list č.	0,00 Kč		
Vícepráce a méněpráce celkem:		1 112 358,28 Kč	-238 400,00 Kč
Vliv na změnu ceny díla (bez DPH):		873 958,28 Kč	
Vliv na změnu ceny díla (DPH 21%):		183 531,24 Kč	
Vliv na změnu ceny díla (s DPH):		1 057 489,52 Kč	
Změna závazku celkem (absolutní hodnota) a v procentech z původní hodnoty závazku:		1 350 758,28 Kč	46,18%
K vyčerpání zbývá (absolutní hodnota):	maximálně:	111 623,15 Kč	

6	CELKOVÝ CENOVÝ NÁRŮST dle § 222 odst. 9		
	Celkový cenový nárůst víceprací a méněprací realizovaných dle odst. 5 a 6 nesmí překročit 30% původní hodnoty závazku při odečtení neprovedených stavebních prací, tj. musí být	maximálně:	877 428,86 Kč
	Rekapitulace odst. 5 (práce nezbytné)		0,00 Kč
	Rekapitulace odst. 6 (práce, které zadavatel nemohl předvídat)		873 958,28 Kč
	Vliv na změnu ceny díla a v procentech z původní hodnoty závazku:		873 958,28 Kč 29,88%
	K vyčerpání zbývá:	maximálně:	3 470,57 Kč

7	Původní hodnota závazku sjednaná ve smlouvě o dílo (<i>základ pro výpočet %</i>):	Smlouva o dílo:	2 924 762,85 Kč	<i>základ pro výpočet %</i>
	Vícepráce a méněpráce celkem:		1 549 307,27 Kč	-238 400,00 Kč
	Vícepráce a méněpráce celkem s DPH:		1 874 661,80 Kč	-288 464,00 Kč
	Vliv na změnu ceny díla CELKEM a v procentech z původní hodnoty závazku:	Změnové listy, dodatky SoD:	1 310 907,27 Kč	44,82%
	DPH:		275 290,53 Kč	
	Vliv na změnu ceny díla CELKEM s DPH:		1 586 197,80 Kč	
	Investiční náklady celkem bez DPH:	bez DPH		4 235 670,12 Kč
	DPH 21%:	DPH 21%		889 490,73 Kč
	Investiční náklady celkem s DPH:	S DPH		5 125 160,85 Kč