

SMLOUVA

o úklidové činnosti

Objednatel:	Město Bohumín
Sídlo:	Masarykova 158 735 81 Bohumín
Zastoupen:	Ing. Petrem Víchou, starostou města
IČO:	00297569
DIČ:	CZ00297569
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:	Ing. Kateřina Pálková vedoucí odboru správy domů
Oprávněn jednat ve věcech technických:	bytový technik majetkového odboru dle příslušné rajonizace
Bankovní spojení: (dále jen město)	ČS, a.s., pob. Bohumín, č. ú: 1721640379/0800
Zhotovitel:	MiSi To uklidí s.r.o.
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:	Kateřina Michálek Sívá, nar. 13. 02. 1997
Bydliště:	28. října 1584/281, 709 00 Ostrava
IČO:	14070766
DIČ:	CZ14070766
Bankovní spojení: (dále jen zhotovitel)	Raiffeisenbank a.s., 140707665/5500

I.

Předmět smlouvy

Město má ve výlučném vlastnictví m. j. domy:
na ulici **Dělnická č.p. 521, 522 a 523, v obci Bohumín**, v němž se zhotovitel zavazuje provádět
úklidovou činnost v rozsahu článku II. této smlouvy.

II.

Práva a povinnosti zhotovitele

- Provádět úklid sněhu, posyp chodníků přilehlých k domu a venkovních schodišť v zimním období a jejich následný úklid dle aktuální situace a potřeby.
- Provádět úklid přilehlých venkovních prostranství a společných prostor včetně schodiště:
 - zametání**

- chodníků	1 x týdně
- sklepů	1 x měsíčně
- půdy, technických podlaží	1 x čtvrtletně
- prostoru kolem popelnic či kontejnerů	1 x týdně
- ometení pavučin	1 x čtvrtletně, případně dle potřeby

b) mytí, stírání a čištění

- společných prostorů s příslušenstvím	1 x týdně
- prosklených ploch u společných prostorů	1 x týdně
- sklepní okna	1 x čtvrtletně
- oken	1 x čtvrtletně
- dveří	1 x čtvrtletně
- osvětlovacích těles, zábradlí	1 x čtvrtletně
- přízemí domu včetně vstupního schodiště	1 x týdně
- úklid sněhu	dle potřeby a situace

3. Oznamit vyvěšením na viditelném místě v domě svou kontaktní adresu a číslo telefonu.

III.

Cena za úklid

Cena za úklid v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena celkovou částkou **133,00 Kč/měsíc/byt bez DPH, tj. celkem 1 596 Kč bez DPH/měsíc za celý dům. (12 bytových jednotek).**

IV.

Platební podmínky

1. Zhotovitel bude činnost dle předmětu smlouvy fakturovat měsíčně, a to vždy po jeho skončení.
2. Splatnost faktury pro účel této smlouvy se považuje doba 30 dnů od doručení faktury druhé smluvní straně (pokud Město neprokáže jiné datum doručení, považuje se faktura za doručenou 3. dne po odeslání poštou).
3. Město Bohumín uhradí fakturu vystavenou zhotovitelem v termínu splatnosti na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

V.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady úklidové činnosti plynoucí ze smlouvy.
2. Činnost zhotovitele kontroluje příslušný správce domu, kontrolu potvrdí písemným záznamem na tiskopise umístěném v domě na vyznačeném místě.
3. V případě zjištěných nedostatků, nebo oprávněných reklamací nájemců domu, v němž se provádí úklidová činnost, může být smlouva o úklidové činnosti ze strany Města vypovězena s okamžitou platností.

VI.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tím, že každá smluvní strana je oprávněná tuto smlouvu písemně vypovědět.
2. Výpovědní lhůta je jednoměsíční vyjma bodu 3 článku V.
3. Jakékoliv změny či dodatky musí být provedeny písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran
4. Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

5. Každé vyhotovení má povahu originálu.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě ve všech částech této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že vyskytují-li se ve smlouvě osobní údaje, pak ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí se zpracováním osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Souhlas se zpracováním osobních údajů v souvislosti s jejich zveřejněním dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňováním těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a to na dobu neurčitou. Smluvní strany prohlašují, že všechny údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně.
8. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňováním těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) provede objednatel.
9. Smlouva nabývá platnosti podpisem smlouvy oběma stranami a účinnosti od **1.7. 2024**.

✓ BOHUMÍNĚ dne: 24.6.2024

✓ BOHUMÍNĚ dne: 24.6.2024

IC: _____
 ry
 07'
 D.
za zhotovitele

_____ za objednatele

(Handwritten marks)

