

Smlouva o poskytování zařízení formou služby

číslo smlouvy: 29922_2023_034_DAAS_FL

Smluvní strany

Poskytovatel: Z + M Partner, spol. s r. o.
Sídlo: Valchařská 3261/17, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ: 26843935
DIČ: CZ699003336
Zastoupena: Janem Krawczynskim, na základě plné moci
Kontaktní osoba:
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 115-4262780267/0100
Zapsaná v: obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 40340

a

Objednatel: Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné péče, základní škola a školní jídelna

Sídlo: Ústavní 9, 772 00 Olomouc, Svatý Kopeček
Zastoupena: PhDr. Zdeňkem Pochyloou, ředitelem
IČ: 00601811
Zapsaná v registru škol a školských zařízení, MŠMT ČR.

uzavírají dnešního dne smlouvu:

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí IT koncových zařízení (dále jen „zařízení“), za účelem poskytování zařízení formou služby objednateli a to včetně plného servisního zajištění.
- 1.2. Poskytovatel prohlašuje, že pokud není přímo vlastníkem IT koncových zařízení, jejichž přesný popis, včetně jeho součástí a příslušenství, v příloze č. 1 – Protokol o dodání IT koncových zařízení, který je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „zařízení“), má plná práva zařízení poskytnout objednateli v rozsahu dle této smlouvy.
- 1.3. Poskytovatel předává objednateli do užívání zařízení uvedená v bodu 1.1. této smlouvy.
- 1.4. Místem plnění je provozovna objednatele uvedená v příloze č. 1 – Předávací protokol, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.5. Poskytovatel dodá na své náklady zařízení objednateli.
- 1.6. Po dobu trvání smlouvy jsou zařízení pojištěna proti odcizení se spoluúčastí objednatele 5 000 Kč. Pojistné plnění lze uplatnit za podmínek sjednaných v této smlouvy, pokud jsou zařízení umístěna v místnosti, do které jsou vstupní dveře uzamčeny zámekem s cylindrickou vložkou nebo dózickým zámekem nebo bezpečnostním visacím zámekem a všechna okna a další přístupy do místnosti, ve kterém je zařízení umístěno, jsou uzavřena.

2. Doba trvání smlouvy

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to 36 měsíců od data dodání zařízení. Účastníci se dohodli, že po ukončení doby trvání této smlouvy nedochází převodu vlastnického práva k zařízením na objednatele, tato smlouva uplynutím sjednané doby končí a objednatel je povinen poskytovateli zařízení vydat.
- 2.2. Datum dodání zařízení je uvedeno v Protokolu o dodání zařízení, který je nedílnou součástí této smlouvy. V případě, že dojde k dodání zařízení v jiném termínu, než je uveden v tomto protokolu, tato smlouva počne plynout ode dne, kdy byla zařízení k prokazatelně objednateli dodána.
- 2.3. Trvání této smlouvy končí:
- uplynutím dohodnuté doby;
 - doručením výpovědi poskytovatele objednateli. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení. Poskytovatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu pouze v případě, že objednatel hrubým způsobem poruší ustanovení této smlouvy. Pro účely této smlouvy se považuje za hrubé porušení této smlouvy jednání objednatele, který poruší opakovaně kteroukoliv z povinností sjednaných v bodu 4.1. písm. a) až n) této smlouvy a objednatel nesjedná nápravu ani poté, co byl na porušení povinností sjednaných v článku 4.1. písm. a) až n) písemně upozorněn;
 - odcizením, ztrátou, či úmyslným poškozením ho zařízení, za které odpovídá podle této smlouvy objednatel;
- 2.4. V případě, že poskytovatel vypoví tuto smlouvu dle článku 2.3. písm. b) této smlouvy, zavazuje se objednatel vrátit zařízení a zároveň uhradit poskytovateli smluvní pokutu. Výše této smluvní pokuty bude vypočtena jako rozdíl mezi součtem všech měsíčních paušálů bez DPH ze všech zařízení uvedených v této smlouvě v článku 4.1. písm. j) této smlouvy, které měl uhradit objednatel poskytovateli za dobu trvání smlouvy sjednanou dle článku 2.1. této smlouvy a celkovým součtem měsíčních paušálů bez DPH za všechna zařízení uvedená v této smlouvě, které poskytovatel objednateli vyúčtoval ke dni předčasného ukončení této smlouvy. Takto sjednaná smluvní pokuta platí také pro případ, kdy dojde k předčasnému skončení smlouvy z důvodu zničení zařízení, za které odpovídá objednatel, přičemž smluvní pokuta bude vypočtena způsobem jako by došlo k předčasnému ukončení smlouvy dle tohoto bodu smlouvy.

3. Povinnosti poskytovatele

- 3.1. Poskytovatel je povinen:
- předat objednateli předmět nájmu s pokyny k obsluze ve stavu způsobilém k řádnému užívání;
 - udržovat a opravovat zařízení, včetně dodávek náhradních dílů na vlastní náklady. To však neplatí v případě vady zařízení, kterou objednatel způsobil neodborným zacházením, chybou obsluhy nebo instalovaného software anebo k vadě došlo dalšími způsoby, jako jsou uvedeny níže, kdy v těchto případech se vzniklou škodu odpovídá objednatel a zavazuje se škodu uhradit dle dále uvedeného ceníku doplňkového servisu:
 - vady způsobené úmyslným nebo nedbalostním poškozením zařízení;
 - vady způsobené nesprávnou instalací, opravou nebo údržbou software;
 - vady způsobené chybami nebo nesprávným používáním software;
 - práce spojené s odstraněním hesel nastavených v BIOS, operačním systému, v případě zařízení Apple neodhlášení ze služby Apple ID nebo šifrování disku;
 - vady způsobné při rozšíření / upgrade nebo výměny hardware neoriginálními díly nebo použitím neoriginálního příslušenství jako jsou nabíječky a nabíječky;
 - vady způsobené zásahem / opravou v neautorizovaném servisním střediskem;
 - vady vzniklé výkyvy nebo přerušením dodávek elektrické energie;
 - vady vzniklé běžným opotřebením, zanedbáním údržby zařízení, působením vlhkosti nebo teplot, které jsou mimo doporučené teploty pro používání, uvedené v návodu k obsluze výrobcem zařízení,
 - vady vzniklé vodou, záplavou, ohněm, požárem, úderem blesku, vichřicí, zemětřesením, explozí nebo radiací;

Ceník doplňkového servisu	Sazba
Výměna nebo oprava hardware Zařízení	800 Kč / hod.
Reinstalace operačního systému do továrního nastavení, odstranění hesla BIOS, šifrování disku apod.	1.000 Kč / hod.

Doplňkový servis je vždy účtována poměrnou částí z hodinové sazby za každých započatých 15 min., nezahrnuje cenu použitých náhradních dílů, které budou ceněny individuálně.

- c) zahájit opravu zařízení v pracovní době poskytovatele, do 16 hodin od nahlášení závady objednatel na servisním portál poskytovatele, přístupný přes internetovou adresu <http://pronajem.zmservis.cz>, na který bude objednateli zřízen přístup nebo přes dispečink poskytovatele, mail: dispecink@zmservis.cz nebo tel.: [REDAKCE], přičemž lhůta pro zahájení opravy počne plynout a plyne v pracovní době poskytovatele (mimo pracovní dobu se lhůta k opravě staví). Pracovní dobou poskytovatele se pro účely této smlouvy rozumí doba pondělí-pátek od 8:00 do 16:00, mimo státní svátky.
- d) zajistit zprovoznění zařízení nejpozději do 3 pracovních dnů od nahlášení závady poskytovateli. V případě, že se nepodaří zprovoznit zařízení do uvedené doby, poskytne poskytovatel na základě žádosti objednatele od 4. pracovního dne náhradní zařízení. Náhradní zařízení může být použité, jiného výrobce nebo řady, musí být minimálně stejných parametrů a výbavy, kterou objednatel využívá při práci se zařízením.
- e) poskytovatel neodpovídá objednateli za škodu způsobenou ztrátou údajů nebo tím, že se údaje (analogové i digitální) staly nepoužitelnými, v důsledku nesprávné obsluhy nebo chybným užíváním zařízení;
- f) poskytovatel neodpovídá za případnou ztrátu nebo zneužití uživatelských dat ze Zařízení;
- g) účastníci se dohodli, že poskytovatel neodpovídá za případný ušlý zisk objednatele způsobený v důsledku přerušení provozu zařízení.

4. Povinnosti objednatele

4.1. Objednatel je povinen:

- a) zacházet se zařízením s náležitou péčí, podle pokynů k obsluze a v souladu s návodem výrobce, příslušnými normami a zákony. Zařízení udržovat na vlastní náklady v neustále způsobilém stavu k užívání, ke kterému je zařízení určeno;
- b) užívat zařízení pro vlastní potřebu. Objednatel není oprávněn zařízení přenechat, půjčit, prodat, pronajmout či podnajat do užívání jakémukoliv jinému třetímu subjektu, stejně jako nesmí zařízení prodat, zastavit, darovat;
- c) zdržet se jakéhokoliv jednání, které by mohlo vést ke vzniku práv třetích osob např. exekuce. V případě uplatnění nároků třetích osob na zařízení (např. exekuce objednatele) nahlásit Poskytovateli tuto skutečnost nejpozději 3 do pracovních dnů ode dne jejího zjištění. Objednatel žádnou takovou událostí není zbaven povinnosti řádně doplatit při zohlednění Objednatelům již uhrazených částek za zařízení doplatek jeho ceny, která odpovídá neuhrazeným měsíčním platbám stanoveným v článku 4.1. písm. j) do konce trvání této smlouvy;
- d) užívat zařízení řádně a chránit je před poškozením, ztrátou nebo zničením. Pokud dojde k odcizení, ztrátě, či úmyslnému poškození ho zařízení, neprodleně tuto skutečnost oznámit poskytovateli a zároveň Policii ČR;
- e) v případě porušení povinností uvedených v článku 4.1. písm. c) této smlouvy nahradit poskytovateli vzniklou škodu. Tímto ujednáním není dotčeno právo poskytovatele domáhat se vedle takto vzniklé škody rovněž smluvní pokuty sjednané dle článku 2.4. této smlouvy. Po dobu pracovní doby objednatel odpovídá poskytovateli za škody vzniklé na zařízeních, ztrátou, odcizením nebo úmyslným poškozením. Po skončení pracovní doby odpovídá objednatel pouze za takto způsobenou škodu v případě, že vstupní dveře do objektu nebudou uzamčeny zámkem s cylindrickou vložkou, dózickým zámkem nebo bezpečnostním visacím zámkem a místnost nebude zabezpečena před vniknutím;
- f) veškeré opravy zařízení řešit výhradně prostřednictvím poskytovatele, který zajistí jeho opravu prostřednictvím vlastního nebo smluvního servisního střediska;
- g) zdržet se jakýchkoliv technických zásahů do zařízení, dodatečných změn, úprav nebo oprav zařízení (mimo software), kdy takové činnosti lze provést výhradně prostřednictvím poskytovatele, který zajistí požadavek objednatele prostřednictvím vlastního nebo smluvního servisního střediska;
- h) před výměnou nebo vrácením zařízení odstranit veškerá nastavená hesla, primárně pro BIOS, operační systém, v případě zařízení značky Apple odhlásit službu Apple ID a vypnout šifrování disku;
- i) před výměnou nebo vrácením zařízení smazat veškerá uživatelská data a zařízení vrátit do původního továrního nastavení způsobem uvedeným výrobcem zařízení;
- j) hradit paušální částku za užívání 25 ks zařízení ve výši 14 250,- Kč bez DPH za každý měsíc trvání smlouvy. Na tuto částku bude poskytovatelem vystavena k poslednímu dni kalendářního měsíce vždy za uplynulý kalendářní měsíc faktura, s 14 denní lhůtou splatnosti od jejího vystavení;
- k) umožnit poskytovateli fyzickou kontrolu zařízení;

- l) plnit povinnosti sjednané v článku 3.1. písm. b) této smlouvy;
 - m) vrátit poskytovateli zařízení ve stavu odpovídající běžnému opotřebení způsobem sjednaným v této smlouvě, a to v termínu do 5-ti pracovních dnů od ukončení smlouvy a nebude-li dohodnuto jinak, tak na adresu sídla poskytovatele. V případě, že objednatel poruší povinnost vrátit zařízení zavazuje se za každé takto nevrácené zařízení hradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 150 Kč bez DPH za každé zařízení a za každý den, se kterým je objednatel v prodlení s vrácením každého zařízení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poskytovatele domáhat se vedle takto sjednané smluvní pokuty také náhrady škody;
 - n) objednatel se zavazuje, že v případě vrácení Zařízení s nadměrným opotřebením, znečištěním nebo vrátí zařízení s poškozením, které by snížilo hodnotu Zařízení nebo příslušenství, uhradí Poskytovateli vzniklou škodu, a to maximálně do hodnoty 3 565,-Kč bez DPH za 1 ks zařízení.
- 4.2. V případě, že poskytovatel vypoví tuto smlouvu dle článku 2.3. písm. b) této smlouvy, zavazuje se objednatel uhradit poskytovateli smluvní pokutu. Výše této smluvní pokuty bude vypočtena jako rozdíl mezi součtem všech měsíčních paušálů bez DPH, který měl uhradit objednatel poskytovateli za dobu trvání smlouvy sjednanou dle článku 4.1. písm. j) této smlouvy a celkovým součtem měsíčních paušálů bez DPH, které poskytovatel objednateli vyúčtoval ke dni předčasného ukončení této smlouvy. Takto sjednaná smluvní pokuta platí také pro případ, kdy dojde k předčasnému skončení smlouvy z důvodu odcizení, ztráty, či zničení zařízení, za které podle této smlouvy odpovídá objednatel, přičemž smluvní pokuta bude vypočtena způsobem jako by došlo k předčasnému ukončení smlouvy dle tohoto bodu smlouvy
- 4.3. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k cenám sjednaným v této smlouvě tak, že poskytovatel je za trvání této smlouvy vždy k 1.únoru příslušného roku, počínaje 1.únorem 2023, oprávněn jednostranně zvýšit ceny sjednané v této smlouvě o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Toto zvýšení cen se poskytovatel zavazuje objednateli oznámit do 31.1. příslušného roku. Smluvní strany se dále dohodly, že ceny sjednané v této smlouvě nebudou výše uvedenou úpravou po dobu trvání této smlouvy snižovány.

5. Další práva a povinnosti, závěrečná ustanovení

- 5.1. Objednatel je informován, že Poskytovatel při uzavření smlouvy o nájmu spolupracuje s leasingovou společností GRENKELEASING s.r.o., IČ: 45807655, která je vlastníkem předmětu nájmu.
- 5.2. GRENKELEASING s.r.o. souhlasí s tím, že Poskytovatel dále pronajme předmět nájmu Objednateli.
- 5.3. Poskytovatel je podpisem leasingové smlouvy s GRENKELEASING s.r.o. oprávněn řešit s Objednatelem veškeré povinnosti spojené s opravami a údržbou předmětu nájmu, které vyplývají ze Smlouvy o nájmu uzavřené mezi Objednatelem a Poskytovatelem.
- 5.4. Účastníci se dohodli, že právní vztahy mezi nimi z této smlouvy vzniklé se budou řídit českým právním řádem.
- 5.5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou písemného dodatku podepsaného oběma účastníky.
- 5.6. Účastníci se dohodli, že písemná forma je zachována také v případě, je-li zásilka doručována prostřednictvím datové schránky. Stejným způsobem lze doručovat jakákoliv oznámení dle této smlouvy, včetně zasílání faktur. Účastníci se dohodli, že zásilka se považuje za doručenu okamžikem, kdy byla odeslána z datové schránky odesílatele do datové schránky příjemce.
- 5.7. Účastníci se zavazují, že veškeré spory vyplývající z realizace, výkladu nebo ukončení této smlouvy budou řešit smírnou cestou, dohodou.
- 5.8. Účastníci se dohodli, že veškeré majetkové spory, které by v budoucnu vznikly z této smlouvy, jakož i spory, které vzniknou v souvislosti s touto smlouvou, a to i v případě, že tato smlouva bude neplatná, zrušena nebo od ní bude odstoupeno (dále jen spory), budou rozhodovány v rozhodčím řízení v souladu se zákonem č. 216/1994 Sb., o rozhodčím řízení a výkonu rozhodčích nálezů.
- 5.9. Účastníci se dohodli, že spor bude rozhodovat rozhodce Mgr. Roman Pešek, IČ 42015146, se sídlem Olomouc, Šantova 2, PSČ 779 00, adresa pro doručování Olomouc, Wellnerova 1322/3C, PSČ 779 00. V souladu s ustanovením § 19 odst. 1 zákona č. 216/1994 Sb., se účastníci dohodli, že spor bude rozhodován bez ústního jednání, na základě písemných důkazů předložených stranami. Nebude-li však rozhodce písemné materiály považovat za dostačující, je oprávněn ústní jednání nařídít. Dále se účastníci dohodli, že rozhodci bude uhrazen poplatek za rozhodčí řízení ve výši 3,5% + DPH z hodnoty sporu, minimálně však 2.000,- Kč + DPH. Rozhodce zašle žalobu s výzvou k vyjádření žalovanému, který je povinen se vyjádřit do 10 dnů od doručení výzvy a spolu s vyjádřením předložit důkazy na podporu svých tvrzení. Dále se účastníci dohodli, že doručování v rozhodčím řízení se řídí příslušnými ustanoveními o.s.ř. a provádí se u

podnikající fyzické osoby na adresu místa podnikání, u právnické osoby na adresu sídla zapsanou v příslušném rejstříku a u nepodnikající fyzické osoby na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, když na tuto adresu nepodnikající fyzická osoba výslovně požaduje doručování zásilek rozhodcem. Účastníci se výslovně dohodli, že veškeré majetkové spory, které by v budoucnu vznikly z této smlouvy, jakož i spory, které vzniknou v souvislosti s touto smlouvou, jakož i spory ze smének zajišťujících závazky z této smlouvy, včetně otázek platnosti, výkladu, realizace či ukončení práv z těchto právních vztahů přímo vznikajících, otázek práv s těmito právy souvisejícími, a to i v případě, že tyto právní vztahy budou neplatné, budou zrušeny nebo od nich bude odstoupeno (dále jen spory) a tyto spory se nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou rozhodovány v rozhodčím řízení s vyloučením pravomoci obecných soudů, jak to umožňuje zák. č. 216/1994 o rozhodčím řízení a výkonu rozhodčích nálezů.


- 5.10. Vztahy mezi účastníky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem.
- 5.11. Případnou neplatností části smlouvy není dotčena platnost ostatních částí smlouvy.
- 5.12. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každý účastník obdrží po jednom jejím vyhotovení.
- 5.13. Oba účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv za jednostranně nevýhodných podmínek, že si jí přečetli a souhlasí s jejím obsahem vztahů, jakož i otázek práv s těmito právy souvisejícími.

Příloha č.1 – Předávací protokol

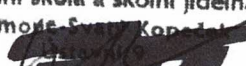
V Ostravě dne 27.12.2023

V Olomouci dne 14.12.2023

Poskytovatel

Z + M Partner, spol. s r. o.
Valchařská 3261/17
702 00 Olomouc, Moravská Ostrava
tel: 
Jan Krawczyk
na základě plné moci
Z+M Partner, spol. s r. o.

Objednatel

**Dětský diagnostický ústav,
středisko výchovné péče,
základní škola a školní jídelna
Olomouc, Štáblova Kopecká 1**

PhDr. Zdeněk Pochyla
ředitel
Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné
péče, základní škola a školní jídelna

Příloha č. 1 – Předávací protokol

ke smlouvě č. . 29922_2023_034_DAAS_FL o poskytování zařízení formou služby

Specifikace zařízení

Specifikace zařízení (značka, model, typ):	Dell OptiPlex SFF7010 CTO 25x Dell monitor E2423H 25x Dell set klávesnice + myš KM5221W 25x
Příslušenství	Nabíjecí adaptér a napájecím kabelem
Výrobní čísla zařízení a příslušenství	4LDM4P3, 4KDM4P3, BLDM4P3, 8KDM4P3, 1LDM4P3 FKDM4P3, 3LDM4P3, CKDM4P3, 9GDM4P3, BKDM4P3 JQK08P3, GPK08P3, 8PK08P3, CPK08P3, 5RK08P3, 8GDM4P3, 3KDM4P3, HKDM4P3, 6LDM4P3, 1RK08P3, 8NK08P3, 7PK08P3, 5CK08P3, 6KDM4P3, 9KDM4P3
Umístění zařízení	Ústavní 9, 772 00 Olomouc – Svatý Kopeček
Kontaktní osoba v místě instalace	Renata Vavřínková, ekonom@dduolomouc.cz , 773 157 251
Datum předání zařízení	4.1.2023

Objednatel stvrzuje svým podpisem převzetí výše uvedených zařízení. Zařízení byla řádně předána v provozuschopném stavu, včetně pokyny k obsluze.

V Ostravě dne 22. 1. 2024

Poskytovatel

Z + M Partner, spol. s r.o.
Valchařská 3261/17
702 00 OSTRAVA, Moravská Ostrava
tel: +420 597 010 470, fax: +420 597 010 315
zmpartner@zmpartner.cz
IČ: 268 43 629
Jan Krawczynski
na základě plné moci
Z+M Partner, spol. s r. o.

V Olomouci dne 15. 1. 2024

Objednatel

PhDr. Zdeněk Pochyla
ředitel
Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné
péče, základní škola a školní jídelna

Dětský diagnostický ústav,
středisko výchovné péče,
základní škola a školní jídelna
Olomouc-Svatý Kopeček
Ústavní 9

Příloha č. 1 – Předávací protokol

ke smlouvě č. . 29922_2023_034_DAAS_FL o poskytování zařízení formou služby

Specifikace zařízení

Specifikace zařízení (značka, model, typ):	Dell OptiPlex SFF7010 CTO 25x Dell monitor E2423H 25x Dell set klávesnice + myš KM5221W 25x
Příslušenství	Nabíjecí adaptér a napájecím kabelem

Výrobní čísla zařízení a příslušenství

Umístění zařízení	Ústavní 9, 772 00 Olomouc – Svatý Kopeček
Kontaktní osoba v místě instalace	Renata Vavřínková, ekonom@dduolomouc.cz, 773 157 251
Datum předání zařízení	

Objednatel stvrzuje svým podpisem převzetí výše uvedených zařízení. Zařízení byla řádně předána v provozuschopném stavu, včetně pokyny k obsluze.

V Ostravě dne [redacted]

V Olomouci dne [redacted]

Poskytovatel

Z [redacted] s.r.o.
Ihřavská 3261/17
702 00 OSTRAVA, Moravská Ostrava
420 587 040 315
3 43 935. DIC: CZ052019000000

David Ševčík
jednatel společnosti
Z+M Partner, spol. s r. o.

Objednatel

Dětský diagnostický ústav,
středisko výchovné péče,
základní škola a školní jídelna
Olomouc – Svatý Kopeček
[redacted]

PhDr. Zdeněk Pochyla
ředitel
Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné
péče, základní škola a školní jídelna