**Smlouva o vypořádání závazků**

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Pronajímatelem:

Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Tábor,

Náměstí T. G. Masaryka 788

390 02 Tábor

IČO: 60064781

Zastoupená: Ing. Blaženou Hořejší, ředitelkou školy

a

Nájemcem:

SIKO KOUPELNY a.s.

Se sídlem: Skorkovská 1310, 198 00 Praha 9

Korespondenční adresa: Čimelice 330, 398 04 Čimelice

IČ: 26065801

Zastoupena: Bc. Tomášem Valou, místopředsedou představenstva

Kontaktní údaje: Ing. Lenka Petrová, e-mail: lenka.petrova@siko.cz, tel. +420 730 163 546

**I.**

**Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 27.03.2024 Smlouvu o pronájmu reklamní plochy, jejímž předmětem je ***pronájem reklamní plochy na budově seník KN 1184/41.***

*2.* Strana pronajímatele je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.

4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně uzavřené smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

**II.**

**Práva a závazky smluvních stran**

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.

2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.

3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.

4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva o pronájmu reklamní plochy

V Táboře dne 04.07.2024

Za pronajímatele:…………………………………….. Za nájemce:………………………………...

Ing. Blažena Hořejší, Bc. Tomáš Vala

 ředitelka školy místopředseda představenstva