

Nová radnice

ZMĚNOVÉ LISTY

cena zahrnuje veškeré náklady na dodávky, práce a výkony nutné k realizaci kompletního prvku/konstrukce dle specifikace uvedené v projektové dokumentaci

Celková cena bez DPH: 10 583 979,88 Kč

ZL č.	Popis				celkem
1	Povrchy stěn a stropů				926 973,64 Kč
2	Zámečnické prvky - pasíř				535 519,85 Kč
3	Pasportizace Truhl.prvků				333 822,40 Kč
4	Truhlářské prvky - sokly, lišty				2 496 095,40 Kč
5	Truhlářské prvky - dveře				2 544 116,07 Kč
6	Vitráže a lavice				645 319,37 Kč
7	Tapety SCHODIŠTĚ				973 898,26 Kč
8	Tapety JEDNACÍ SÁL				512 291,12 Kč
9	Podlahy				100 827,26 Kč
10	Lešení				1 166 274,05 Kč
11	Ochrana kcí, bourání, přesuny				348 842,46 Kč

chybí: **bez provizorních dveří**

Jednací sál - nejsou řešeny tapety na stropě

u nově provedených výplní otvorů (dveří) - na chodbách není ochrana, úklid

v PD duplicitní značení položek, tím ve VV chybná výměra (cca. 10ks oken pouze úklid , bez truhl.prací)

Nová radnice

ZMĚNA č. 1

cena zahrnuje veškeré náklady na dodávky, práce a výkony nutné k realizaci kompletního prvku/konstrukce dle specifikace uvedené v projektové dokumentaci

Popis změny: Povrchy stěn a stropů

Celková cena bez DPH:

926 973,64 Kč

pol. č.	prvek	Popis prvku	m.j.	mn.	j.c.	celkem	j.c. montáž	montáž	celkem
Restaurátorské a umělecko-řemeslné práce									
19	1	Stuccolustro na sloupech a stěnách schodiště (stěny, obklady stěn, sokly) - restaurátor	m2	225,93	2 500,00 Kč	564 825,00 Kč			564 825,00 Kč
30	0	Keramická dlažba chodeb vč. soklů, obklady <i>přípočet dlažba - zrcátka schodiště</i>	m2	-26,01	500,00 Kč	-13 005,00 Kč			-13 005,00 Kč
		<i>odpočet obklad - jde o stuccolustro</i>		-31,83					
		Štukové hlavice pilastrů v hlavním sále (MASKARONY) - průzkumem zjištěno zlacení - provedeno bronzování, pokovení	ks	25	6 050,00 Kč	151 250,00 Kč			151 250,00 Kč
36	18	Výmalby stěn umělecké - restaurátor	m2	-1 637,12	210,00 Kč	-343 795,20 Kč			-343 795,20 Kč
		<i>odpočet - změna z uměleckých maleb na bílou výmalbu (4.NP)</i>	m2	-1 466,16					
		<i>odpočet uměleckého nátěru stěn (2.NP schodiště) , jde o Stucco lustro</i>	m2	-120,00					
		<i>odpočet umělecké malby stěn na Hlavním sch. , skutečnost je tapeta</i>	m2	-50,96					
38	20	Výmalby stropů umělecké - restaurátor	m2	-406,37	320,00 Kč	-130 038,40 Kč			-130 038,40 Kč
		<i>odstranění stávajících maleb, vyrovnání povrchu lokální, nové malby, konzervace</i>							
		<i>odpočet - částečná změna z uměleckých maleb na bílou výmalbu (1.NP)</i>	m2	-406,37					
Malby standardní (běžné)									
784121001		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m =3587,23+558,58	m2	1 872,53	32,00 Kč	59 920,96 Kč			59 920,96 Kč
		<i>přípočet - změna z uměleckých maleb na bílou výmalbu (4.NP)</i>	m2	1 466,16					
		<i>přípočet - částečná změna z uměleckých maleb na bílou výmalbu (1.NP)</i>	m2	406,37					
784121011		Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 872,53	18,00 Kč	33 705,54 Kč			33 705,54 Kč
784151011		Dvojnásobné izolování vodou ředitelnými barvami v místnostech výšky do 3,80 m - 10 %	m2	187,25	115,00 Kč	21 534,10 Kč			21 534,10 Kč
784161001		Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m - 0,5 m ² /m2 malby	m	936,27	32,00 Kč	29 960,48 Kč			29 960,48 Kč
784161101		Bandážování spar a prasklin v místnostech výšky do 3,80 m	m	936,27	55,00 Kč	51 494,58 Kč			51 494,58 Kč
88	784161221	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,5 m ² v místnostech výšky do 3,80 m	kus	120,00	80,00 Kč	9 600,00 Kč			9 600,00 Kč
	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	1 872,53	23,00 Kč	43 068,19 Kč			43 068,19 Kč
	784211011	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 872,53	45,00 Kč	84 263,85 Kč			84 263,85 Kč
	784211011	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	6 018,34	45,00 Kč	270 825,30 Kč			270 825,30 Kč
		<i>přípočet - 100% plocha bílé výmalby - 2. nátěr</i>	m2	6 018,34					
		Poznámka: <i>chybí řešení</i>							
OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY									
pol. č.		Popis prvku	m.j.	mn.	výměra				celkem
03	K	Zařízení staveniště	%	1,00	833 609,39 Kč				8 336,09 Kč
07	K	Alokace stavby	%	5,00	833 609,39 Kč				41 680,47 Kč
065	K	Inženýrská činnost zhotovitele	%	4,20	833 609,39 Kč				35 011,59 Kč
062	K	Ostatní náklady zhotovitele	%	1,00	833 609,39 Kč				8 336,09 Kč

Nová radnice

ZMĚNA Č. 2

cena zahrnuje veškeré náklady na dodávky, práce a výkony nutné k realizaci kompletního prvku/konstrukce dle specifikace uvedené v projektové dokumentaci

Popis změny: **Zámečnické prvky - pasíř**

Celková cena bez DPH:

535 519,85 Kč

pol. č.	prvek	Popis prvku	m.j.	mn.	j.c.	celkem	j.c. montáž	montáž	celkem
	1	Bronzová vstupní vrata - sesatava - restaurátor	kpl	-1,00	170 000,00 Kč	-170 000,00 Kč			-170 000,00 Kč
		<i>restaurování včetně povrchové patinace a fixace, doplnění samozavírače</i>							
		<i>- dle TZ restaurování na místě a z strany</i>							
		Bronzová vstupní vrata - sesatava - restaurátor	kpl	1,00	385 624,00 Kč	385 624,00 Kč			385 624,00 Kč
		<i>- demontáž vnějšího opláštění a odvoz na dílnu</i>							
		<i>- doplnění chybějících lišt a zdobných matic vnějšího pláště</i>							
		<i>- patinace odstínu vnějšího opláštění dle dochovaného na vnitřním plášti</i>							
		<i>- opláštění vnitřního pláště bude zbaveno nečistot a mastnoty</i>							
		<i>- bude zkontrolována vnitřní dřevěná konstrukce dveří - CN neuvažuje jakýkoliv zásah do truhlářské konstrukce dveří</i>							
		Repase stropního svítidla Hlavní vstup (m.č.51)	ks	1,00	75 163,00 Kč	75 163,00 Kč			75 163,00 Kč
		<i>- repase včetně výměny obloukových skel a nového elektrorozvodu</i>							
		Repase stropního svítidla v zádveří (strop STZ01)	ks	3,00	18 561,00 Kč	55 683,00 Kč			55 683,00 Kč
		<i>- repase včetně výměny obloukových skel a nového elektrorozvodu</i>							
	66	Dubová madla s bronzovými úchyty - restaurátor	bm	-11,20	3 100,00 Kč	-34 720,00 Kč			-34 720,00 Kč
		<i>demontáž, očištění, oprava, montáž</i>							
		Mosazná madla na schodišti do 1NP	bm	11,20	6 013,00 Kč	67 345,60 Kč			67 345,60 Kč
		<i>- Mhs201-204 (2,8 bm/ks)</i>							
		Demontáž a zpětná montáž bronzových desek s plaketami na zdi schodiště do 1. NP	ks	4,00	602,00 Kč	2 408,00 Kč			2 408,00 Kč
		Mříž v podlaze schodišťového zrcátka hlavního schodiště	ks	2,00	8 508,00 Kč	17 016,00 Kč			17 016,00 Kč
		<i>- demontáž a zpětná montáž</i>							
		<i>- zbavení nečistot a sondáž barevnosti</i>							
		<i>- provedení nové povrchové úpravy</i>							
		Bronzová pamětní deska na hlavním schodišti	ks	1,00	16 721,00 Kč	16 721,00 Kč			16 721,00 Kč
		Košové mříže v hlavním sále pro umístění květin	ks	3,00	22 114,00 Kč	66 342,00 Kč			66 342,00 Kč
		<i>- průzkum původní barevnosti</i>							
		<i>- mechanické zbavení nátěru</i>							
		<i>- základní nátěr + vrchní lak v odstínu dle původní barevnosti</i>							
	Pozn.:								481 582,60 Kč

OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY

pol. č.	prvek	Popis prvku	m.j.	mn.	j.c.	celkem	j.c. montáž	montáž	celkem
03	K	Zařízení staveniště	%	1,00		481 582,60 Kč			4 815,83 Kč
07	K	Alokace stavby	%	5,00		481 582,60 Kč			24 079,13 Kč
065	K	Inženýrská činnost zhotovitele	%	4,20		481 582,60 Kč			20 226,47 Kč
062	K	Ostatní náklady zhotovitele	%	1,00		481 582,60 Kč			4 815,83 Kč

Nová radnice

ZMĚNA č. 5

cena zahrnuje veškeré náklady na dodávky, práce a výkony nutné k realizaci kompletního prvku/konstrukce dle specifikace uvedené v projektové dokumentaci

Popis změny: Truhlářské prvky - dveře

Celková cena bez DPH:

2 544 116,07 Kč

pol. č.	prvek	Popis prvku	m.j.	mn.	j.c.	celkem	j.c. montáž	montáž	celkem
	23	Dubové výplně otvorů s fazetovaným zasklením a kováním včetně obložek - restaurátor DUB/masiv ve společných prostorech	m2	82,93	4 000,00 Kč	331 720,00 Kč			331 720,00 Kč
58	24	Dýhované výplně a obložky dveřních otvorů vč. kování - dub <i>repose na místě vč. kování, obnova laku - nitrolaky</i>	m2	323,54	4 100,00 Kč	1 326 514,00 Kč			1 326 514,00 Kč
		Dýhované výplně a obložky dveřních otvorů vč. kování - dub <i>přípočet za barevné sjednocení vč. plošného přebroušení, vysazení křidel, odvoz, zpětné osazení</i>	m2	323,54	2 504,00 Kč	810 144,16 Kč			810 144,16 Kč
54	25	Dveřní prahy <i>odpočet prahů u FLÁDRovaných dveří</i>	m'	-150,42	1 200,00 Kč	-180 504,00 Kč			-180 504,00 Kč
		Poznámka: POZNÁMKA: neobsahuje provizorní opatření - dveře							
OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY									
pol. č.	K	Popis prvku	m.j.	mn.	výměra				celkem
03	K	Zařízení staveniště	%	1,00	2 287 874,16 Kč				22 878,74 Kč
07	K	Alokace stavby	%	5,00	2 287 874,16 Kč				114 393,71 Kč
065	K	Inženýrská činnost zhotovitele	%	4,20	2 287 874,16 Kč				96 090,71 Kč
062	K	Ostatní náklady zhotovitele	%	1,00	2 287 874,16 Kč				22 878,74 Kč

Nová radnice

ZMĚNA č. 6

cena zahrnuje veškeré náklady na dodávky, práce a výkony nutné k realizaci kompletního prvku/konstrukce dle specifikace uvedené v projektové dokumentaci

Popis změny: Vitráže a lavice

Celková cena bez DPH:

645 319,37 Kč

pol. č.	prvek	Popis prvku	m.j.	mn.	j.c.	celkem	j.c. MTŽ	montáž	celkem
42	1	Okna s vitrážemi - sklo barevné a zrcadlové - restaurátor <i>vyjmutí, oprava(doplnění vitráží a rámu, repase kování, povrchová úprava) - VV, pol. 52 celkem dopočet chybějících ploch</i>	m2	120,40	4 000,00 Kč	481 600,00 Kč			481 600,00 Kč
56	2	Dřevěné lavice vestavěný interiér - restaurátor - provedení lazura <i>dub/buk včetně opěradel úprava povrchu dle požadavku (změna oproti projektu)</i>	m2	48,37	2 041,00 Kč	98 723,17 Kč			98 723,17 Kč
		Poznámka:							
OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY									
pol. č.		Popis prvku	m.j.	mn.	výměra				celkem
03	K	Zařízení staveniště	%	1,00	580 323,17 Kč				5 803,23 Kč
07	K	Alokace stavby	%	5,00	580 323,17 Kč				29 016,16 Kč
065	K	Inženýrská činnost zhotovitele	%	4,20	580 323,17 Kč				24 373,57 Kč
062	K	Ostatní náklady zhotovitele	%	1,00	580 323,17 Kč				5 803,23 Kč

Nová radnice

ZMĚNA č. 7

cena zahrnuje veškeré náklady na dodávky, práce a výkony nutné k realizaci kompletního prvku/konstrukce dle specifikace uvedené v projektové dokumentaci

Popis změny: Tapety SCHODIŠTĚ

Celková cena bez DPH:

973 898,26 Kč

pol. č.	prvek	Popis prvku	m.j.	mn.	j.c.	celkem	j.c. montáž	montáž	celkem
24	1	Tlačené tapety s dubovými lemovacími lištami na schodišti - restaurátor	m2	-249,17	600,00 Kč	-149 502,00 Kč			-149 502,00 Kč
25		<i>odstranění olejového nátěru, doplnění, sjednocení vzhledu</i>							
		Papírová tapeta s voskovou inkrustací hlavního schodiště	m2	139,18	6 746,00 Kč	938 908,28 Kč			938 908,28 Kč
		<i>digitální zpracování dekoru tapety</i>							
		<i>odstranění tapety, úprava podkladu / povrch stěn , konsolidace stěn</i>							
		<i>materiál a tisk repliky</i>							
		<i>instalace repliky</i>							
		Papírová tapeta s reliéfem zadního schodiště	m2	141,41	611,00 Kč	86 401,51 Kč			86 401,51 Kč
		<i>opravy poškozených míst / lepení, tmelení, doplnění chybějících míst</i>							
		<i>čištění celé plochy a příprava na přelakování</i>							
		<i>svrchní akrylátový nátěr</i>							
	Poznámka:								
OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY									
pol. č.		Popis prvku	m.j.	mn.	výměra				celkem
03	K	Zařízení staveniště	%	1,00	875 807,79 Kč				8 758,08 Kč
07	K	Alokace stavby	%	5,00	875 807,79 Kč				43 790,39 Kč
065	K	Inženýrská činnost zhotovitele	%	4,20	875 807,79 Kč				36 783,93 Kč
062	K	Ostatní náklady zhotovitele	%	1,00	875 807,79 Kč				8 758,08 Kč

Nová radnice

ZMĚNA Č. 8

cena zahrnuje veškeré náklady na dodávky, práce a výkony nutné k realizaci kompletního prvku/konstrukce dle specifikace uvedené v projektové dokumentaci

Popis změny: Tapety JEDNACÍ SÁL

Celková cena bez DPH:

512 291,12 Kč

pol. č.	prvek	Popis prvku	m.j.	mn.	j.c.	celkem	j.c. montáž	montáž	celkem
		Papírová tapeta s reliéfem	m2	173,7	2 653,00 Kč	460 693,45 Kč			460 693,45 Kč
		<i>odstranění stávající tapety</i>							
		<i>oprava ploch hobrové desky (podkladu)</i>							
		<i>celoplošné nalepení makulatury</i>							
		Poznámka: <i>strop na základě požadavku investora se provádět nebude</i>							
OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY									
pol. č.		Popis prvku	m.j.	mn.	výměra				celkem
03	K	Zařízení staveniště	%	1,00	460 693,45 Kč				4 606,93 Kč
07	K	Alokace stavby	%	5,00	460 693,45 Kč				23 034,67 Kč
065	K	Inženýrská činnost zhotovitele	%	4,20	460 693,45 Kč				19 349,12 Kč
062	K	Ostatní náklady zhotovitele	%	1,00	460 693,45 Kč				4 606,93 Kč

Nová radnice

ZMĚNA č. 9

cena zahrnuje veškeré náklady na dodávky, práce a výkony nutné k realizaci kompletního prvku/konstrukce dle specifikace uvedené v projektové dokumentaci

Popis změny: Podlahy

Celková cena bez DPH:

100 827,26 Kč

pol. č.	prvek	Popis prvku	m.j.	mn.	j.c.	celkem	j.c. montáž	montáž	celkem
8	1	Stávající vlýsky	m2	18,89	4 800,00 Kč	90 672,00 Kč			90 672,00 Kč
		<i>chybně VV, plocha je v m.č 20,16m2 (VV = 1,27m2)</i>		18,89					
		Poznámka:							

OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY

pol. č.		Popis prvku	m.j.	mn.	výměra			celkem
03	K	Zařízení staveniště	%	1,00	90 672,00 Kč			906,72 Kč
07	K	Alokace stavby	%	5,00	90 672,00 Kč			4 533,60 Kč
065	K	Inženýrská činnost zhotovitele	%	4,20	90 672,00 Kč			3 808,22 Kč
062	K	Ostatní náklady zhotovitele	%	1,00	90 672,00 Kč			906,72 Kč

Nová radnice

ZMĚNA č. 10

cena zahrnuje veškeré náklady na dodávky, práce a výkony nutné k realizaci kompletního prvku/konstrukce dle specifikace uvedené v projektové dokumentaci

Popis změny: Lešení

Celková cena bez DPH:

1 166 274,05 Kč

pol. č.	prvek	Popis prvku	m.j.	mn.	j.c.	celkem	j.c. montáž	montáž	celkem
		Lešení prostorové							
		Položka č.1 - vitráž nad vstupem	kpl	1,00		44 505,00 Kč			44 505,00 Kč
		Položka č.2 - malé schodiště 3.NP - 5.NP	kpl	1,00		57 155,00 Kč			57 155,00 Kč
		Položka č.3 - malé schodiště vitráž, venkovní strana	kpl	1,00		100 280,00 Kč			100 280,00 Kč
		Položka č.4 - hlavní schodiště lešení pod strop	kpl	1,00		114 770,00 Kč			114 770,00 Kč
		Položka č.5 - hlavní schodiště vitráž, venkovní strana 3x	kpl	1,00		255 990,00 Kč			255 990,00 Kč
		Položka č.6 - hlavní okno z venkovní strany	kpl	1,00		92 230,00 Kč			92 230,00 Kč
		Položka č.7 - věž v zrcátku schodiště (předpoklad AR lešení 1,57 x 1,57m) 2x	kpl	1,00		113 877,60 Kč			113 877,60 Kč
		Lešení CHODBY + 2.NP (šatna)	kpl	1,00		270 000,00 Kč			270 000,00 Kč
		Poznámka: v ceně mtž, dmt, pronájem 30 dnů							
OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY									
pol. č.		Popis prvku	m.j.	mn.	výměra				celkem
03	K	Zařízení staveniště	%	1,00	1 048 807,60 Kč				10 488,08 Kč
07	K	Alokace stavby	%	5,00	1 048 807,60 Kč				52 440,38 Kč
065	K	Inženýrská činnost zhotovitele	%	4,20	1 048 807,60 Kč				44 049,92 Kč
062	K	Ostatní náklady zhotovitele	%	1,00	1 048 807,60 Kč				10 488,08 Kč

