

SMLOUVA O DÍLO
na dodávku a montáž klimatizačních jednotek
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I.
Smluvní strany

1. Česká republika Vrchní soud v Olomouci

se sídlem: Masarykova třída 609/1, 779 00 Olomouc

zastoupená: JUDr. Václav Čapka, předseda Vrchního soudu v Olomouci

IČO: 64124533

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: [REDACTED]

datová schránka: 2rsaa87

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

2. CLIMART, s.r.o.

se sídlem: Bivojova 872/11, 703 00 Ostrava - Vítkovice

zastoupená: Bc. Miroslav Švec

IČO: 27845061

DIČ: CZ27845061

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

datová schránka: sntv3h3

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

II.
Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

Závazným podkladem pro uzavření Smlouvy se rozumí nabídka Zhotovitele ze dne 31. 5. 2024.

III.

Předmět díla

1. Předmětem díla je dodávka a montáž klimatizačního systému určeného pro klimatizaci kanceláře podatelny, informační kanceláře a dvou místností justiční stráže.
2. Dílo musí respektovat skutečnosti uvedené v nabídce Zhotovitele ze dne 31. 5. 2024 (příloha č. 1), která je nedílnou součástí Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla Objednatel.

IV.

Doba a místo plnění

1. Dílo specifikované v článku III. této smlouvy bude provedeno a předáno Objednateli do 30. 8. 2024, a to na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Místem plnění díla je Vrchní soud v Olomouci, Masarykova třída 609/1, 779 00 Olomouc.

V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním Objednateli včetně odstranění vad. K podepsání protokolu o předání a převzetí je oprávněn [REDACTED]
2. Jestliže Objednatel odmítne dílo převzít, sepíše účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž Objednatel uvede důvod nepřevzetí.

VI.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena jako cena dohodnutá, maximální a nepřekročitelná, na základě nabídky ceny Zhotovitele následovně:

Položka	Cena bez DPH	21 % DPH	Cena včetně DPH
Doplnění VRV systému do m. č. 106 a 107	137 017,- Kč	28 773,57 Kč	165 790,57 Kč
Doplnění klimatizace do m. č. 105 - Ostraha	86 574,- Kč	18 180,54 Kč	104 754,54 Kč
Doplnění klimatizace do místnosti Velitele	62 187,- Kč	13 059,27 Kč	75 246,27 Kč

Slovy:

Celkem bez DPH: 285 778,- Kč

Celkem DPH: 60 013,38 Kč

Celkem včetně DPH: 345 791,38 Kč

2. Cena je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně Objednatele. Tato cena obsahuje veškeré náklady Zhotovitele spojené se zhotovením díla specifikovaného v Čl. III. Smlouvy a může být měněna jenom z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena díla bude pro tento případ upravena písemným dodatkem ke Smlouvě.

VII. Platební podmínky

1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu.
2. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
3. Úhrada prací dle ustanovení Čl. III. Smlouvy bude prováděna v české měně, na základě faktury, která bude vystavena po předání předmětu plnění.
4. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena zástupcem Objednatele - oprávněnou osobou, kterou je [REDACTED]. Faktura vystavená Zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“), a její **splatnost** je stanovena v délce **30 kalendářních dnů** od doručení Objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu Objednavatele vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, Objednatel je oprávněn ji vrátit Zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury Objednateli.

VIII. Povinnosti a součinnost Objednatele a Zhotovitele

1. Objednatel proškolí Zhotovitele z předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci Zhotovitele dozví.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek, čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, dodržovat bezpečnostní, protipožární a hygienické předpisy platné v místě.

IX. Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Vadou je i vada právní.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedení díla dle Smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce **36 měsíců** po předání díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl Objednatel. Na žádost Objednatele je však Zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu. Toto ustanovení neplatí, jestliže Zhotovitel při předání podkladů věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto Objednatele neupozornil, nebo pokud Zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány Objednatelem podklady.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, jestliže je Objednatel písemně reklamoval v záruční době uvedené v odst. 2 tohoto článku Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do **7 dnů** od doručení písemné reklamace vady odstranit.

X.

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Je-li Objednatel v prodlení s úhradou platby podle Čl. VII. odst. 4 Smlouvy, je povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Pokud Zhotovitel nedodrží dobu plnění dohodnutou v Čl. IV. odst. 1 Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad ve stanovené (dohodnuté) lhůtě dle Čl. IX. odst. 5 Smlouvy, a to za každou vadu zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v Čl. VIII. odst. 2 Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení Čl. VII. Smlouvy.
7. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XI.

Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. Občanského zákoníku a dále Objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Je-li však Zhotovitel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může Objednatel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.
3. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně; a u Objednatele i bez udání důvodu.
4. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, práv Objednatele ze záruk Zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti Zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.
5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 Občanského zákoníku.

XII. Zvláštní ujednání

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text Smlouvy (§ 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů), popř. údaje o této Smlouvě (název a IČO Zhotovitele, předmět této Smlouvy, dobu jejího trvání, výši finančního plnění), vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.
4. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

5. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
6. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání Smlouvy disponovat kvalifikací, která je potřebná k realizaci díla.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku na právní vztahy vzniklé ze Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.
4. Veškeré změny a doplňky Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů Objednatele.
6. Smlouvu smluvní strany podepisují ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení, nebo v elektronické podobě elektronickými podpisy (kvalifikovanými certifikáty).
7. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy v plném rozsahu na dobu neurčitou v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o Registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o Registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
10. Nedílnou součástí Smlouvy je příloha č. 1 Nabídka Zhotovitele.

V Olomouci dne

V dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

JUDr. Václav Čapka
předseda
Vrchní soud v Olomouci