Č.j.: SPU 222686/2024/525103/Sl

 UID: spuess920b662e

**DODATEK č. 1**

**k  Nájemní smlouvě č.** **38N20/25**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

adresa: Zarámí 88, 76041 Zlín,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**VHB plus s.r.o.**
sídlo: Široká 90, Brumov - Bylnice, 76331
IČO: 29301581
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 72456, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Vlastimil Hrubčík - jednatel
(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k  nájemní smlouvě č. 38N20/25 ze dne 07.10.2020, (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši

22 911 Kč (slovy: dvacet dva tisíc devět set jedenáct korun českých).

2. **Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo zvýšeno z důvodu zvýšení plochy pozemku po zaměření GP na částku 24 732 Kč** (slovy: dvacet čtyři tisíce sedm set třicet dvě koruny české).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č.  | výměra | druh pozemku |
| Brumov – Bylnice | Bylnice | KN | 1554 | 964 | zastavěná plocha a nádvoří |

**K 1.10.2024je povinen zaplatit částku 24 732 Kč** (slovy: dvacet čtyři tisíce sedm set třicet dvě koruny české).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 3.7.2024

………………………………….

Ing. Mlada Augustinová

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

pronajímatel

……………………………..

VHB plus s.r.o.

Vlastimil Hrubčík - jednatel

nájemce

Za správnost: Mgr. Bc. Věra Slezáková

…………………………..

*podpis*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace 4.7.2024

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Mgr., Bc. Věra Slezáková

Ve Zlíně dne 4.7.2024 …………..……………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*