

# MĚSTO BROUMOV

třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

VAŠE NABÍDKA ZE DNE: 02. 06. 2024  
NAŠE ZN.: PDMUBR 21137/2024  
VYŘIZUJE: Mgr. Jaroslav Betáš  
TEL.: 491 504 244  
MOBIL: 739 527 540  
E-MAIL: betas@broumov-mesto.cz

ISOTEC spol. s r.o.  
Smetanova 140/3, Řetenice  
415 03 Teplice

IČ: 49098357

DATUM: 26. 06. 2024

## OBJEDNÁVKA

Objednáváme u vás provedení sanace vlhkosti na budově I MěÚ Broumov, třída Masarykova 239, Broumov – injektáž obvodového zdiva, úpravy uvnitř hlavního vstupu, impregnace pískovcového soklu, v dohodnutém rozsahu dle přiložené nabídky.

Cena bez DPH	455 610,49 Kč
DPH 21%	95 678,20 Kč
Cena celkem s DPH	551 288,69 Kč

Termín dokončení do 30. 09. 2024

Pro výše uvedenou dodávku bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti, dodavatel je povinen vystavit doklad s náležitostmi uvedenými v zákoně 235/2004 Sb. o DPH v platném znění.

Nebude-li zakázka v daném termínu dokončena v rozsahu cenové nabídky a v dohodnuté kvalitě, má Město Broumov nárok požadovat slevu 0,2 % z konečné ceny zakázky za každý další pracovní den po dohodnutém termínu. Nabídka je přílohou objednávky.

Sjednává se záruka na jakost díla. Záruční doba na dílo činí 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí kompletního díla objednatelem. V případě zjištění závad bude zhotovitel do 3 pracovních dnů písemně vyrozuměn emailem či DS k odstranění vad a nedodělků, a to ve lhůtě 14 dní od vyrozumění.

S pozdravem

Hurdálková Lucie Ing. Ph.D.



Digitální podpis:  
28.06.2024 09:41

odpovědný pracovník  
Útvar místostarosty - investice a rozvoj  
Město Broumov

IČ: 00272523  
DIČ: CZ00272523

Tel.: 491 504 111  
Fax: 491 523 730

www.broumov-mesto.cz  
podatelna@broumov-mesto.cz  
IDDS: mdubzhy

**Daňový údaj: Město Broumov je plátcem DPH.**

Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění bude použito k ekonomické činnosti. Pro výše uvedenou dodávku bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti, dodavatel je povinen vystavit doklad s náležitostmi uvedenými v zákoně 235/2004 Sb. o DPH v platném znění.

Fakturu vystavte na: **Město Broumov, DIČ: CZ00272523**  
**třída Masarykova 239, 550 01 Broumov**

Bankovní spojení: **KB Náchod, číslo účtu: 43-3693230207/0100**

Dodavatel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Objednávku převzal dne:.....  
1.7.2024  
Smetanova  
(dodavatel)

**ISO** r.o.  
čs. právnická os  
astí

# Nabídka na provedení prací č. 24.015.1 ze dne 2.6.2024 - injektáže obvodového zdiva, úpravy hlavního vstupu a soklu objektu

Kód: 4111/1

Stavba: BROUMOV - BUDOVA I MĚSTSKÉHO ÚŘADU BROUMOV, třída Masarykova 239

KSO:  
Místo: BROUMOV

CC-CZ:  
Datum: 02.06.2024

Zadavatel:  
MĚSTO BROUMOV

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
ISOTEC spol. s r.o.

IČ: 49098357  
DIČ: CZ49098357

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Kočí Jiří

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>455 610,49</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>455 610,49</b>	<b>95 678,20</b>
snížená	12,00%		

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>551 288,69</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 4111/1

**Stavba:** BROUMOV - BUDOVA I MĚSTSKÉHO ÚŘADU BROUMOV, třída Masarykova 239

Místo: BROUMOV

Datum: 02.06.2024

Zadavatel: MĚSTO BROUMOV

Projektant:

Zhotovitel: ISOTEC spol. s r.o.

Zpracovatel: Kočí Jiří

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>455 610,49</b>	<b>551 288,69</b>	
D01	Izolace obvodového zdiva a úpravy hlavního vstupu	356 587,02	431 470,29	STA
D02	Úpravy omítkového a pískovcového soklu	99 023,47	119 818,40	

## Injektáže obvodového zdiva a úpravy hlavního vstupu

Stavba:

Broumov - budova Městského úřadu Broumov, třída Masarykova 239

Objekt:

Injektáže obvodového zdiva a úpravy hlavního vstupu

Místo:

Broumov

Datum:

02.06.2024

Zadavatel:

Město Broumov

Projektant:

Kočí Jiří

Zhotovitel:

Isotec spol. s r.o. Teplice

Zpracovatel:

Kočí Jiří

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>356 587,02</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				312 769,04	
D	38.1		Různé kompletní konstrukce - injektáže				281 663,60	
					5,145			
1	K	319202114	Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 450 do 600 mm	m	17,000	3 306,00	56 202,00	CS ÚRS 2024 01
2	K	319202115	Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 600 do 900 mm	m	45,640	4 940,00	225 461,60	CS ÚRS 2024 01
D	61		Úprava povrchů vnitřních				21 364,50	
3	K	61118100R	Stěrka vnitřních povrchů s vysokou odolností proti síranům tloušťky do 3 mm stěn 4,8 kg/m <sup>2</sup> - např.SULFATEX	m <sup>2</sup>	15,000	655,00	9 825,00	
4	K	61213111R	Nátěr vnitřního zdiva minerální stěrkou (adhézní můstek) v tl.1 mm 1,6kg/m <sup>2</sup> např.SUFATEX	m <sup>2</sup>	15,000	263,00	3 945,00	
5	K	612322141	Omítka vápenocementová lehčená vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m <sup>2</sup>	15,000	354,00	5 310,00	CS ÚRS 2024 01
6	K	612322191	Omítka vápenocementová lehčená vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m <sup>2</sup>	15,000	81,90	1 228,50	CS ÚRS 2024 01
7	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m <sup>2</sup>	15,000	70,40	1 056,00	CS ÚRS 2024 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 404,80	
8	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	14,000	145,00	2 030,00	CS ÚRS 2024 01
9	K	95290141R	Vyčištění venkovních prostor	m <sup>2</sup>	60,000	35,10	2 106,00	
10	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m <sup>2</sup>	12,000	22,40	268,80	CS ÚRS 2024 01
D	96		Bourání konstrukcí				3 904,14	
11	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m <sup>2</sup>	15,000	110,00	1 650,00	CS ÚRS 2024 01
12	K	978023411	Vyškrabání cementové malty ze spár zdiva cihelného mimo kominového	m <sup>2</sup>	15,000	93,10	1 396,50	CS ÚRS 2024 01
13	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,420	998,00	419,16	CS ÚRS 2024 01
14	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,420	424,00	178,08	CS ÚRS 2024 01
15	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	8,400	12,90	108,36	CS ÚRS 2024 01
16	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	0,420	362,00	152,04	CS ÚRS 2024 01
D	998		Přesun hmot				1 432,00	
17	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,800	1 790,00	1 432,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001</a>					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 917,98	
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				1 917,98	
18	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,000	19,60	294,00	CS ÚRS 2024 01
19	K	784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,000	81,70	1 225,50	CS ÚRS 2024 01
20	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	16,000	6,12	97,92	CS ÚRS 2024 01
21	M	28323156	<i>folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m</i>	m2	20,000	6,50	130,00	CS ÚRS 2024 01
22	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	16,000	8,16	130,56	CS ÚRS 2024 01
23	M	58124842	<i>folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m</i>	m2	20,000	2,00	40,00	CS ÚRS 2024 01
D	OST		Ostatní				7 800,00	
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				7 800,00	
24	K	HZS 1	Ostatní pomocné a nezměřitelné práce - přesný počet hodin bude fakturován dle skutečnosti za hodinovou sazbu zhotovitele po odsouhlasení ve stavebním deníku (POLOŽKA UVEDENA PRO URČENÍ HODINOVÉ SAZBY ZHOTOVITELE, NUTNÁ KONTROLA VYČERPANÝCH HODIN ZAHRNUTÝCH V TOMTO ROZPOČTU)	hod	20,000	390,00	7 800,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				34 100,00	
D	VRN1		Zařízení staveniště				31 600,00	
25	K	030001000	Zařízení staveniště- zřízení, provoz, zrušení	kpl	1,000	31 000,00	31 000,00	
26	K	034002000	Zabezpečení staveniště - ochranné pásy, inform.tabule atd.	kpl	1,000	600,00	600,00	
D	VRN2		Inženýrská činnost				500,00	
27	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	500,00	500,00	
D	VRN3		Provozní vlivy				2 000,00	
28	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	

## Úpravy soklu

Stavba: Broumov - budova Městského úřadu Broumov, třída Masarykova 239

Objekt: Úpravy soklu

Místo: Broumov

Datum: 02.06.2024

Zadavatel: Město Broumov

Projektant:

Zhotovitel: ISOTEC spol. s r.o. Teplice

Zpracovatel Kočí Jiří


PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>99 023,47</b>	
D HSV Práce a dodávky HSV							33 915,38	
D 62 Úprava povrchů vnějších - sokl omítkový							15 593,53	
1	K	62213112R	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn (např.KIESOL)	m2	36,500	79,00	2 883,50	
2	K	629999001	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za každé další kropení vodou vysoce nasáklavého povrchu	m2	109,500	9,74	1 066,53	CS ÚRS 2024 01
3	K	62232823R	výztužná štuková vrstva VM FILL	m2	36,500	319,00	11 643,50	
D 62.1 Úprava povrchů vnějších - fasáda							2 788,60	
4	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	36,500	76,40	2 788,60	CS ÚRS 2024 01
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							4 656,00	
5	K	95290141R	Vyčištění venkovních prostor	m2	80,000	45,00	3 600,00	
6	K	629991001	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně	m2	80,000	13,20	1 056,00	CS ÚRS 2024 01
D 96 Bourání konstrukcí							9 774,75	
7	K	978035115	Odstranění tenkovrstvé omítky tl do 2 mm obroušením v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	36,500	68,50	2 500,25	CS ÚRS 2024 01
8	K	783801281	Očištění 1x nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním hrubých betonů nebo omítek	m <sup>2</sup>	36,500	179,00	6 533,50	CS ÚRS 2024 01
9	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,250	998,00	249,50	CS ÚRS 2024 01
10	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	1,250	107,00	133,75	CS ÚRS 2024 01
11	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,250	424,00	106,00	CS ÚRS 2024 01
12	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	12,500	12,90	161,25	CS ÚRS 2024 01
13	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	0,250	362,00	90,50	CS ÚRS 2024 01
D 998 Přesun hmot							1 102,50	
14	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,450	1 790,00	805,50	CS ÚRS 2024 01


15	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	0,450	660,00	297,00	CS ÚRS 2024 01
<b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>35 648,09</b>	
<b>D 783 Dokončovací práce - nátěry</b>							<b>35 648,09</b>	
16	K	7838068R2	Nástřik tenzidovým čističem (např.CLEAN SL)	m2	73,000	99,00	7 227,00	
17	K	7838274R1	Krycí (ochranný ) nátěr omítek a betonových povrchů dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 modifikovanou fasádní barvou např.COLOR LA	m2	36,500	315,00	11 497,50	
18	K	783827429	Krycí (ochranný ) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 Příplatek k cenám -7421 až -7427 za biocidní přísadu	m2	36,500	11,10	405,15	CS ÚRS 2024 01
19	K	783897619	Krycí (ochranný ) nátěr omítek Příplatek k cenám za provádění barevného nátěru v odstínu náročném dvojnásobného	m2	36,500	45,60	1 664,40	CS ÚRS 2024 01
		629999001	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za každé další kropení vodou vysoce nasákavého povrchu	m2	146,000	9,74	1 422,04	CS ÚRS 2024 01
20	K	78394715R	Hydrofobizace povrchu pískovců	m2	36,500	368,00	13 432,00	
<b>D OST Ostatní</b>							<b>9 360,00</b>	
<b>D HZS Hodinové zúčtovací sazby</b>							<b>9 360,00</b>	
21	K	HZS 1	Ostatní pomocné a nezměřitelné práce - přesný počet hodin bude fakturován dle skutečnosti za hodinovou sazbu zhotovitele po odsouhlasení ve stavebním deníku (POLOŽKA ZAHRNUTA Z DŮVODU ZJIŠTĚNÍ VÝŠE HODINOVÉ SAZBY ZHOTOVITELE, NUTNÁ KONTROLA VYČERPANÝCH HODIN A ODEČET ZAHRNUTÝCH V TOMTO ROZPOČTU !!!)	hod	24,000	390,00	9 360,00	
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>20 100,00</b>	
<b>D VRN1 Zařízení staveniště</b>							<b>16 600,00</b>	
22	K		Zařízení staveniště- zřízení, provoz, zrušení	kpl	1,000	16 000,00	16 000,00	
23	K		Zabezpečení staveniště - ochranné pásy, inform.tabule atd.	kpl	1,000	600,00	600,00	
<b>D VRN2 Inženýrská činnost</b>							<b>500,00</b>	
24	K		Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	500,00	500,00	
<b>D VRN3 Provozní vlivy</b>							<b>3 000,00</b>	
25	K		Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	



# Příloha k nabídkové ceně - rozsah prací



  
injektáže zdiva v úrovni podlah 1.NP

  
vstup - oprava omítek do cca v=1,50 m  
v ostatní prostorách lokálně