

KUPNÍ SMLOUVA

na dodávku a instalaci zboží včetně demontáže původních zařízení a jejich ekologické likvidace

Město Telč

se sídlem: Náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč
IČO: 00286745
DIČ: CZ00286745
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
Číslo účtu: 1466015399/0800
Zastoupená: Mgr. Vladimírem Brtníkem, starostou města
Tel. č. kontaktní osoby: 607 930 821
E-mail kontaktní osoby: vladimir.svec@telc.eu
(dále jen „kupující“)

Hraspo spol. s r. o.

Sídlo: Tuřanka 1148/107, 627 00 Brno
Zastoupený: Ing. Michalem Hrabálkem, jednatelem
IČO: 25323610
DIČ: CZ25323610
Zapsaná v obchodním rejstříku: vedeném u KS v Brně, spisová značka C 25554
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 280444238/0300
Telefon: +420 548 219 792
E-mail: recepce@hraspo.cz
(dále jen „prodávající“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Účel smlouvy

Účelem této kupní smlouvy je zajištění dodávky gastro zařízení školní jídelny v rámci veřejné zakázky s názvem **„Pořízení dvou konvektomatů do školní jídelny ZŠ Masarykova v Telči“**, a to v rámci obnovy vybavení kuchyně profesionální technologií a doplňkového gastro vybavení v provozu kuchyně. Prodávající je vybraným dodavatelem výše uvedené veřejné zakázky.

2. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě spočívající v dodávce gastro zařízení (dále jen „předmět koupě“) a převést na kupujícího vlastnické právo k němu, a to dle přílohy č. 1 - Položkový rozpočet (specifikace předmětu koupě a ceny), který byl součástí nabídky prodávajícího ze dne 17. 6. 2024 a tvoří nedílnou součást této smlouvy. Kupující se zavazuje předmět koupě bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj kupní cenu dle této smlouvy.
2. Předmět smlouvy tvoří:
 - demontáž dvou stávajících konvektomatů, jejich vystěhování, odvoz, zajištění jejich ekologické likvidace a vystavení a předání kupujícímu protokolů o jejich vyřazení
 - instalace dvou nových konvektomatů, které tvoří součást této smlouvy, v rozsahu:
 - doprava a nastěhování
 - rozbalení, ustavení, kalibrace a zprovoznění zařízení
 - veškerý použitý montážní materiál
 - předání technických podkladů, certifikátů apod.

- základní technické zaškolení personálu kuchyně, především seznámení s ovládáním a provozní údržbou
- základní odborné kuchařské zaškolení personálu kuchyně odborným kuchařem v rozsahu min. 8 pracovních hodin
- rozšířené odborné kuchařské zaškolení personálu kuchyně odborným kuchařem v rozsahu min. 8 pracovních hodin
- registrace na portálu výrobce zařízení z důvodu identifikace zařízení
- Zajištění servisu na zařízení max. do 48 hodin od nahlášení závady
- Odstranění havarijního stavu do 8 hodin od nahlášení závady

3. Prodávající prohlašuje, že:

- předmět koupě dle této smlouvy je zcela v souladu s požadavky kupujícího uvedenými v zadávací dokumentaci,
- předmět koupě včetně příslušenství je nový a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky (zejména bezpečnostními, technickými, kvalitativními a zdravotními) a českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k předmětu koupě, a to jak závaznými, tak doporučenými. Prodávající odpovídá za to, že předmět koupě je vyroben z nejlepších materiálů, v prvotřídní kvalitě,
- je výlučným vlastníkem předmětu koupě, že na předmět koupě nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem koupě podle této smlouvy disponovat. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě nemá žádné vady, které by bránily jeho užívání ke sjednaným účelům.

3. Místo plnění

1. Místem plnění je školní jídelna Základní školy Telč na adrese Masarykova 141, 588 56 Telč

4. Termín plnění

1. Termín pro splnění předmětu smlouvy v rozsahu článku 2. odst. 2) je stanoven je stanoven nejpozději do 31.8.2024.

5. Kupní cena

1. Kupní cena za splnění předmětu smlouvy byla sjednána dohodou ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění jako nejvýše přípustná. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné splnění a předání celého předmětu smlouvy a činí:

- Kupní cena bez DPH činí 642.156 Kč (slovy: šestsetčtyřicetdvatisícstopadesátšestkorunčeských)
- Celková kupní cena včetně DPH činí 777.008,76 Kč (slovy: sedmsetšedesátšesttisícosmkorunčeskýchsedmdesátšesthaléřů)

2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že je prodávající, coby poskytovatel zdanitelného plnění, povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat kupujícího o tom, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Smluvní strany si dále společně ujednaly, že pokud kupující v průběhu platnosti tohoto smluvního vztahu na základě informace od prodávajícího či na základě vlastního šetření zjistí, že se prodávající stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, souhlasí obě smluvní strany s tím, že kupující uhradí za prodávajícího daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění dobrovolně správci daně dle § 109a ZDPH. Zaplacení částky ve výši daně kupujícím správcem daně pak bude smluvními stranami považováno za splnění závazku uhradit sjednanou cenu, resp. její část. Smluvní strany si v této souvislosti poskytnou veškerou nezbytnou součinnost při vzájemném poskytování informací požadovaných ZDPH. Prodávající současně souhlasí s tím, že je povinen kupujícímu nahradit veškerou škodu vzniklou v důsledku aplikace institutu ručení ze strany správce daně. Smluvní strany se dohodly, že kupující bude hradit sjednanou cenu pouze na účet zaregistrovaný a zveřejněný ve smyslu § 96 odst. 1 ZDPH.

6. Platební podmínky a fakturace

1. Kupní cena bude kupujícím uhrazena prodávajícímu na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu dle ZDPH vystavené po řádném splnění předmětu smlouvy bez vad a nedodělků. Přílohou faktury musí být kupujícím písemně schválený předávací protokol, jinak bude faktura považována za neúplnou.
2. Splatnost faktury se sjednává do 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícím.
3. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu ZDPH a splňovat i další obsahové a formální
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) Realizováno v rámci projektu „Modernizace vybavení kuchyně ZŠ Masarykova, registrační číslo CZ.05.01.01/02/22_008/0001280“,
5. Jestliže doručená faktura nebude mít sjednané nebo zákonem stanovené náležitosti kupující vadnou fakturu vrátí prodávajícímu, čímž přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne prokazatelného doručení opravené faktury kupujícím.

7. Odpovědnost za vady, záruka za jakost, reklamace

1. Prodávající odpovídá za veškeré vady předmětu smlouvy, byť se projeví až později.
2. Záruční lhůta je stanovena na dobu 36 měsíců. V případě, že výrobce konkrétního zařízení poskytuje záruku delší, poskytne prodávající záruku v této prodloužené lhůtě.
3. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu smlouvy kupujícím bez vad a nedodělků.
4. Požadavky na záruční a pozáruční podmínky:
 - Zajištění servisu na zařízení max.: do 48 hodin od nahlášení závady
 - Odstranění havarijního stavu: do 8 hodin od nahlášení závady
5. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
6. Reklamací lze uplatnit písemně prostřednictvím e-mailu nebo datové schránky nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
7. Náklady na odstranění reklamované vady nese prodávající, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že kupující reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit prodávajícímu veškeré náklady prodávajícím účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě sporu o prokázání oprávněnosti reklamace je rozhodující a pro obě dvě smluvní strany právně závazné stanovisko kupujícího, a to až do vydání případného pravomocného soudního rozhodnutí, ze kterého by případně vyplýval jiný závěr.
8. Písemná komunikace dle tohoto článku smlouvy bude probíhat e-mailem na níže uvedené adresy:
e-mailová adresa kupujícího vladimir.svec@telc.eu
e-mailová adresa prodávajícího lkolmakova@hraspo.cz
9. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém kupující potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
10. V případě, že prodávající bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je kupující oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady prodávajícího, popř. pokud nelze zboží dále užívat na přiměřenou slevu zboží nebo dodání náhradního zboží prostého vad.

8. Sankce

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení termínu splnění předmětu smlouvy nebo nedodržení termínu záručního či pozáručního servisu prodávajícím, je kupující oprávněn uplatnit vůči prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou kupní ceny kupujícím může prodávající

uplatnit vůči kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.

3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

9. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy dle této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje skutečnosti, které by podléhaly obchodnímu tajemství.
4. Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran ve věci předmětu této smlouvy a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, opatřenými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran, které musí být umístěny na jedné listině
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy, resp. v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou, zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou. Bude-li neplatnost smlouvy vyvolána nesprávným uveřejněním v registru smluv, zavazují se smluvní strany neprodleně uzavřít novou smlouvu obdobného znění.
8. V případě sporů souvisejících se smlouvou se smluvní strany vždy pokusí o smírné řešení. Nedojde-li k takovému řešení, rozhodne o sporu věcně a místně příslušnými soud České republiky.
9. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede kupující.
10. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejichž pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (specifikace předmětu koupě a ceny), který byl součástí nabídky prodávajícího

V Telči, dne

V Brně, dne

.....
Kupující

.....
Prodávající