

DODATEK č. 14

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v Tachově, Žižkova čp. 1718
uzavřené dne 1. 1. 1995, ve znění dodatků č.1 až 13
(dále jen „smlouva“)

Město Tachov

se sídlem Hornická 1695, 347 01 Tachov

IČO: 00260231, DIČ: CZ00260231

Bank. spoj. - Komerční banka, a.s., Tachov, č. ú. 2688940277/0100

zastoupené na základě smlouvy o poskytování služeb

Správou majetku a údržby Tachov s.r.o.

se sídlem Sokolovská 691, 347 01 Tachov

IČO: 25216899, DIČ: CZ25216899

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 9553

jejímž jménem jedná Ing. Jiří Sedláček, jednatel

(dále jen „pronajímatel“)

a

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

zastoupena Ing. Pavlem Prokešem, manažerem realitních služeb, na základě pověření

Bank. spoj.: PPF banka a.s. č. ú.:2019160003/0600

kód nemovitosti:TC9217

(dále jen „nájemce“)

Tímto dodatkem č.14 (dále jen „dodatek“) se mění ustanovení smlouvy.

I.

Podle článku 13. smlouvy dochází k navýšení nájemného o průměrnou roční míru inflace vyhlášenou ČSÚ za rok 2023 ve výši 10,7 %.

II.

1. S ohledem na uvedené v čl. I. dodatku dochází ke změně výše nájemného uvedený v článku 6. smlouvy tak, že článek 6. nově zní takto:

„6.

1. Úhrada za nájem byla dohodnuta ve výši **6.495,- Kč** (slovy: šest tisíc čtyři sta devadesát pět korun českých) + DPH v platné výši ročně s účinností od 1.4.2024.
2. Úhrada za nájem je splatná na základě faktury vystavené pronajímatelem. Splatnost faktury činí třicet (30) dnů od doručení faktury nájemci. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, budou obsahovat kód nemovitosti TC9217 a budou zasílány do datové schránky nájemce nebo doporučeně na fakturační adresu nájemce, kterou je sídlo nájemce dle obchodního rejstříku.
3. Jakýkoliv daňový doklad vystavený dle smlouvy bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) včetně čísla bankovního účtu, na který má být platba provedena. Je-li pronajímatel plátcem daně z přidané hodnoty, je povinen uvést na každém daňovém dokladu, vystaveném dle smlouvy, pro úhradu platby dle smlouvy pouze bankovní účet vedený u poskytovatele bankovních služeb v České republice, který správce daně v souladu se ZDPH zveřejnil

způsobem umožňujícím dálkový přístup (dále jen „Oznámený účet“). Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než Oznámený účet, má nájemce právo poukázat příslušnou platbu na kterýkoli Oznámený účet pronajímatele. Úhrada platby na Oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy. Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a ZDPH způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že pronajímatel je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné pronajímatelem v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 ZDPH), má nájemce právo zadržet z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za pronajímatele příslušnému správci daně. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto čl. 8.A smlouvy je úhrada zdanitelného plnění pronajímateli bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a pronajímateli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči nájemci, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.“

2. Text **článku 7.** smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„7.

1. Žádná smluvní strana nemá právo, vyjma případu smlouvou výslovně ujednaného, převést či postoupit smlouvu, ani jakékoliv své právo nebo povinnost ze smlouvy nebo z její části třetí osobě ani k předmětu nájmu zřídit věcné právo bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Pro vyloučení pochybností smluvní strany ujednávají, že právo pronajímatele převést vlastnické právo k budově na třetí osobu není ujednáním dle předchozí věty dotčeno.
2. Ze strany nájemce může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů pronajímatele. Pokud ke zpracování osobních údajů pronajímatele dojde, je zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů nájemcem jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
3. Nájemce přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti nájemce s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky; zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).“

III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají stejná.
2. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je tento dodatek vyhotoven ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a druhý nájemce.
3. Pronajímatel potvrzuje, že pro uzavření smlouvy a dodatku splnil veškeré podmínky určené zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem následujícím po uveřejnění dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Pronajímatel se zavazuje nejpozději do dvaceti čtyř (24) dnů po uzavření dodatku uveřejnit obsah dodatku a smlouvy tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Pronajímatel doručí nájemci

potvrzení o uveřejnění dodatku dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří (3) měsíců po jeho uzavření, zavazuje se pronajímatel uzavřít s nájemcem nový dodatek, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění dodatku (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy nájemce pronajímateli. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření dodatku.

za pronajímatele

V Tachově dne 28.6.2024



Ing. Jiří Sedláček
jednatel

Správa majetku a údržby Tachov s.r.o.
Sokolovská 691, 347 01 TACHOV
IČO: 25216899
DIČ: CZ25216899
(1)

za nájemce

V Praze dne 25-06-2024



Ing. Pavel Prokeš
manažer realitních služeb
na základě pověření

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

49

DODATEK č. 14

ke smlouvě o nájmu ze dne 1. 1. 1993, ve znění dodatku č. 1 až č. 13

(dále jen „**smlouva**“)

Město Tachov

se sídlem Hornická 1695, 347 01 Tachov

IČO: 00260231, DIČ: CZ00260231

bank. spoj. – Komerční banka, a.s., Tachov, č.ú. 26889440277/0100

zastoupené na základě smlouvy o poskytování služeb

Správou majetku a údržby Tachov s.r.o.,

se sídlem Sokolovská 691, 347 01 Tachov

IČO: 25216899, DIČ: CZ25216899

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 9553

jejímž jménem jedná Ing. Jiří Sedláček, jednatel

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

zastoupena Ing. Pavlem Prokešem, manažerem realitních služeb, na základě pověření

bank. spoj. - PPF banka a.s., č.ú. 2019160003/0600

kód nemovitosti: **TC9212**

(dále jen „**nájemce**“)

Tímto dodatkem č. 14 (dále jen „**dodatek**“) se mění ustanovení smlouvy o nájmu ze dne 1. 1. 1993, jejímž předmětem je nájem části budovy čp. 1450, Bělojarská ul, Tachov (dále jen „**smlouva**“).

I.

V souladu s **článkem XIV**. Smlouvy dochází k navýšení nájemného o průměrnou roční míru inflace za rok 2024 vyhlášenou ČSÚ ve výši 10,7 %.

II.

1. Text **článku IV**. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

„IV.

1. Žádná smluvní strana nemá právo, vyjma případu smlouvou výslovně ujednaného, převést či postoupit smlouvu, ani jakékoliv své právo nebo povinnost ze smlouvy nebo z její části třetí osobě ani k předmětu nájmu zřídit věcné právo bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Pro vyloučení pochybností smluvní strany ujednávají, že právo pronajímatele převést vlastnické právo k jednotce specifikované v čl. II. smlouvy na třetí osobu není ujednáním dle předchozí věty dotčeno.

2. Ze strany nájemce může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů pronajímatele. Pokud ke zpracování osobních údajů pronajímatele dojde, je zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů nájemcem jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

3. Nájemce přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti nájemce s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky; zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).“

2. Text článku VI. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

„Výše nájemného činí **4.884,-Kč** (slovy: čtyři tisíce osm set osmdesát čtyři korun českých) + DPH.“

3. Text článku VII. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

„Úhrada nájemného za období nájemního roku, tj. od 1.4. do 31.3. roku následujícího, je splatná **ročně ve výši 4.884,-Kč** (slovy: čtyři tisíce osm set osmdesát čtyři korun českých) + DPH v platné výši na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem.

Splatnost daňového dokladu činí třicet (30) dnů od doručení daňového dokladu nájemci. Daňový doklad bude obsahovat kód nemovitosti TC9212 a bude zaslán do datové schránky nájemce nebo doporučeně na adresu nájemce, kterou je sídlo nájemce dle obchodního rejstříku.

Jakýkoliv daňový doklad vystavený dle smlouvy bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) včetně čísla bankovního účtu, na který má být platba provedena. Je-li pronajímatel plátcem daně z přidané hodnoty, je povinen uvést na každém daňovém dokladu, vystaveném dle smlouvy, pro úhradu platby dle smlouvy pouze bankovní účet vedený u poskytovatele bankovních služeb v České republice, který správce daně v souladu se ZDPH zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup (dále jen „Oznámený účet“). Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než Oznámený účet, má nájemce právo poukázat příslušnou platbu na kterýkoli Oznámený účet pronajímatele. Úhrada platby na Oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy. Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a ZDPH způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že pronajímatel je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné pronajímatelem v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 ZDPH), má nájemce právo zadržet z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván

jako ručitel) uhradit za pronajímatele příslušnému správci daně. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto čl. VIII.A smlouvy je úhrada zdanitelného plnění pronajímateli bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a pronajímateli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči nájemci, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.“

III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají stejná.
2. Pronajímatel potvrzuje, že pro uzavření smlouvy a dodatku splnil veškeré podmínky určené zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je smlouva vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a druhý nájemce.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem následujícím po uveřejnění dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Pronajímatel se zavazuje nejpozději do dvaceti čtyř (24) dnů po uzavření dodatku uveřejnit obsah dodatku a smlouvy tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Pronajímatel doručí nájemci potvrzení o uveřejnění dodatku dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří (3) měsíců po jeho uzavření, zavazuje se pronajímatel uzavřít s nájemcem nový dodatek, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění dodatku (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy nájemce pronajímateli. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření dodatku.

za pronajímatele

V Tachově dne 28.6.2024

Ing. Jiří Sedláček

jednatel

Správa majetku a údržby Tachov s.r.o.
Sokolovská 691, 347 01 TACHOV
IČO: 25216899
DIČ: CZ25216899
(1)

za nájemce

V Praze dne 25-06-2024

Ing. Pavel Prokeš

manažer realitních služeb

na základě pověření

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

DODATEK č. 16

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v Tachově, Hornická čp. 1695
uzavřené dne 1.1.1997, ve znění dodatků č.1 až č.15
(dále jen „smlouva“)

Město Tachov

se sídlem Hornická 1695, 347 01 Tachov

IČO: 00260231, DIČ: CZ00260231

Bank. spoj.: Komerční banka, a.s., Tachov č. ú. 2688940277/0100

zastoupené na základě smlouvy o poskytování služeb

Správou majetku a údržby Tachov s.r.o.

se sídlem: Sokolovská 691, 347 01 Tachov

IČO: 25216899, DIČ: CZ25216899

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 9553

jejímž jménem jedná Ing. Jiří Sedláček, jednatel

(dále jen „pronajímatel“)

a

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063, DIČ : CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

zastoupena na základě pověření za společnost jedná Ing. Pavel Prokeš, Senior specialista pro nemovitosti

Bank. spoj.: PPF banka a.s., č. ú.:2019160003/0600

kód nemovitosti:TC9224

(dále jen „nájemce“).

Tímto dodatkem č.16 (dále jen „dodatek“) se mění ustanovení smlouvy.

I.

Podle článku 6. odst.6 smlouvy dochází k navýšení nájemného o průměrnou roční inflaci vyhlášenou ČSÚ pro rok 2023 ve výši 10,7 %.

II.

1. Vzhledem k uvedenému v čl. dodatku se text článku 6 odst. 1 smlouvy ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

„1/ Úhrada za nájem byla dohodnuta ve výši 8.580,- Kč (slovy: osm tisíc pět set osmdesát korun českých) + DPH v platné výši ročně s účinností od 1.4.2024.“

2. Text v článku 6 odst. 2 smlouvy ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

„2/ Úhrada nájemného za období nájemního roku, tj. od 1.4. do 31.3. roku následujícího, je splatná ročně ve výši 8.580,-Kč (slovy: osm tisíc pět set osmdesát korun českých) + DPH v platné výši na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem.

Splatnost daňového dokladu činí třicet (30) dnů od doručení daňového dokladu nájemci. Daňové doklady budou obsahovat kód nemovitosti TC9224 a budou zasílány do datové schránky nájemce nebo doporučeně na adresu nájemce, kterou je sídlo nájemce dle obchodního rejstříku.“

3. Do článku 6 smlouvy se za odst. 6 doplňuje nový odst. 7 následujícího znění:

„7/ Jakýkoliv daňový doklad vystavený dle smlouvy bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) včetně čísla bankovního účtu, na který má být platba provedena. Je-li pronajímatel plátcem daně z přidané hodnoty, je povinen uvést na každém daňovém dokladu, vystaveném dle smlouvy, pro úhradu platby dle smlouvy pouze bankovní účet vedený u poskytovatele bankovních služeb v České republice, který správce daně v souladu se ZDPH zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup (dále jen „Oznámený účet“). Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než Oznámený účet, má nájemce právo poukázat příslušnou platbu na kterýkoli Oznámený účet pronajímatele. Úhrada platby na Oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy. Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a ZDPH způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že pronajímatel je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné pronajímatelem v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 ZDPH), má nájemce právo zadržet z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za pronajímatele příslušnému správci daně. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto čl. VIII.A smlouvy je úhrada zdanitelného plnění pronajímateli bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a pronajímateli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči nájemci, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.“

4. Smluvní strany se dohodly na novém článku 6A smlouvy, který se vkládá mezi článek 6 smlouvy a článek 7 smlouvy, a to následujícího znění:

„Článek 6A Ostatní ujednání

1/ Žádná smluvní strana nemá právo, vyjma případu smlouvou výslovně ujednaného, převést či postoupit smlouvu, ani jakékoliv své právo nebo povinnost ze smlouvy nebo z její části třetí osobě ani k předmětu nájmu zřídit věcné právo bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Pro vyloučení pochybností smluvní strany ujednávají, že právo pronajímatele převést vlastnické právo k budově na třetí osobu není ujednáním dle předchozí věty dotčeno.

2/ Nájemce může v některých případech zpracovávat osobní údaje pronajímatele. Pokud ke zpracování osobních údajů pronajímatele dojde, je zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů nájemcem jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

3/ Nájemce přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti nájemce s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky; zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).“

III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají stejná.
2. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je tento dodatek vyhotoven ve 2 (dvou) stejnopisech, přičemž jeden obdrží pronajímatel a druhý nájemce.
3. Pronajímatel potvrzuje, že pro uzavření smlouvy a dodatku splnil veškeré podmínky určené zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem následujícím po uveřejnění dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Pronajímatel se zavazuje nejpozději do dvaceti čtyř (24) dnů po uzavření dodatku uveřejnit obsah dodatku a smlouvy tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Pronajímatel doručí nájemci potvrzení o uveřejnění dodatku dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří (3) měsíců po jeho uzavření, zavazuje se pronajímatel uzavřít s nájemcem nový dodatek, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění dodatku (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy nájemce pronajímateli. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření dodatku.

za pronajímatele

V Tachově dne 28.6.2024

.....
Ing. Jiří Sedláček
jednatel

Správa majetku a údržby Tachov s.r.o.
Sokolovská 691, 347 01 TACHOV
IČO: 25216899
DIČ: CZ25216899
(1)

za nájemce

25-06-2024
V Praze dne

.....
Ing. Pavel Prokeš
manažer realitních služeb
na základě pověření

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063