

ZMĚNA BĚHEM VÝSTAVBY

ZMĚNOVÝ LIST 02



ÚDAJE STAVBY:	
NÁZEV STAVBY:	Rekreační přístav Kolín - MPL
ČÍSLO PROJEKTU:	521 553 0009
ZMĚNOU DOTČENÉ ČÁSTI STAVBY: (SO, IO, PS)	Hlava IX ; Hlava IX ; PS 10 <i>viz. příloha č. 2 ZL Rekapitulace nákladů ZL</i>
INICIÁTOR ZMĚNY:	

SMLOUVA:	Ze dne: 20.12.2022	Objednatele: S/ŘVC/086/R/SoD/2020	Číslo: S/...../31/2022
	Termin dokončení dle původní Smlouvy: 29.01.2024		Zhotovitele: S/...../31/2022
	Termin dokončení po této změně: 20.10.2024		
Smluvní strany a další přímí účastníci výstavby			
Objednatel:	Ředitelství vodních cest ČR nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 2	Správce stavby / TDS: IRIS Bohemia s.r.o.	Politických vězňů 64, 280 02 Kolín III.
Zhotovitel:	Labská, strojní a stavební společnost s.r.o. Kunětická 2679, 530 09 Pardubice	Aut. dozor: AQUATIS a.s.	Botanická 834/56, 602 00 Brno

CHARAKTER ZMĚNY DLE § 222 ZZVZ:	
POPIS ZMĚNY:	
Objekt změny:	
Předmět změny: <i>podrobný popis viz příloha č. 1 ZL</i>	
1)	1. Aktualizace RDS
2)	Změna termínu dokončení
3)	Zaměření dna
4)	Prohrábky dna na požadovanou niveletu

REKAPITULACE CENY DÍLA VČETNĚ ZAPOČTENÍ TOHOTO ZMĚNOVÉHO LISTU					
Nabídková cena Zhotovitele - cena dle původní SoD: (Kč bez DPH)	20 302 658,18 Kč				
Celková změna ceny díla - souhrn všech ZL vč. tohoto	2 654 771,29 Kč				
Celková AKTUÁLNÍ cena díla:	22 957 429,47 Kč				
NAVRHOVANÉ ZMĚNY CENY DÍLA V TOMTO ZL					
Cena navrhovaných změn ZÁPORNÝCH	Cena navrhovaných změn Kladných	Cena navrhovaných změn kladných a záporných celkem			
Kč bez DPH	%	Kč bez DPH	%	Kč bez DPH	%
		742 253,00 Kč	3,7	742 253,00 Kč	3,7
VLIV TĚTO AKTUÁLNÍ ZMĚNY DÍLA NA TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA					
Změna počtu dnů dokonšení díla z předchozích ZL	90	Změna počtu dnů dokonšení díla v rámci tohoto aktuálního ZL:		Změna počtu dnů dokonšení díla celkem:	265

POSOUZENÍ ZMĚNY CENY DLE §222 ZÁKONA O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

ZMĚNOVÉ LISTY CELKEM:			
CHARAKTER ZMĚNY DLE §222 ZZVZ:	LIMIT (%)	Kč bez DPH	%
B Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 15%	350 750,00 Kč	1,7
C Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 30%	1 074 001,60 Kč	5,3
D Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 30%	1 230 019,69 Kč	6,1
E Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 0%		
C+D Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 30%	2 304 021,29 Kč	11,3
B+C+D Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 45%	2 654 771,29 Kč	13,1
B+C+D+E Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 45%	2 654 771,29 Kč	13,1

AKTUÁLNÍ ZMĚNOVÝ LIST č.: 02			
CHARAKTER ZMĚNY DLE §222 ZZVZ:	LIMIT (%)	Kč bez DPH	%
B Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 15%	350 750,00 Kč	1,7
C Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 30%	391 503,00 Kč	1,9
D Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 30%		
E Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 0%		
C+D Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 30%	391 503,00 Kč	1,9
B+C+D Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 45%	742 253,00 Kč	3,7
B+C+D+E Veškeré Kladné a ZÁporné změny	≤ 45%	742 253,00 Kč	3,7

Poznámka:	1)	Tabulky, udávající hodnoty změn v Kč bez DPH a v procentech, vyjadřují soulad, nebo případný nesoulad s limitními hodnotami, stanovenými zákonem 134/2016 Sb. V aktuálním znění (07/2023).
	2)	Posouzení změn ve vztahu k §222: Změny jsou v souladu se ZZVZ, § 222 Změna překračuje zákonem povolený limit.

PODPIS ZMĚNOVÉHO LISTU VYJADŘUJE SOUHLAS NÍŽE PODEPSANÉHO SE ZMĚNOU, V TOMTO ZMĚNOVÉM LISTU UVEDENOU.	
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedených Stavby, budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci této Změny. Smluvní strany shodně prohlašují, že Změny dle tohoto Změnového listu a jejich řešení jsou ve shodě s článkem 10.1 Smlouvy (Oprávnění k variaci).	Tento Změnový list NAHRADUJE dodatek Smlouvy, musí být se Zhotovitelem řádně projednán a odsouhlasen zástupcem TDS a Objednatelem. Změnový list se pokládá za odsouhlasený dnem podpisu statutárního zástupce Objednatele.

Zákon 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, §222, ve znění z 07/2023

Popis a zdůvodnění nepředvídatelnosti, nemožnosti oddělení dodatečných prací (služeb, stavebních prací) od původní zakázky a nezbytnost změny pro dokončení předmětu původní zakázky v zatřídění dle Směrnice č.S-11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR v souladu s § 222 - Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku Zákona 134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek.

ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU TJ. SPADÁ POD JEDEN Z BODŮ A-E (nevztahuje se na ní odstavec 3 článku 40 Směrnice č.S-11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR) Verze 1.0. Při postupu podle bodu C a D nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.

A Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť změna: (a) by neumožnila účast jiných dodavatelů, ani nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním řízení; (b) nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele; (c) nevede k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.
B Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce (10 % u ostatních zakázek).
C Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce /služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele: (a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů (b) by zadavatelé způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů

D Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tato změna nemění celkovou povahu zakázky.
E Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy dle odstavce 3 na veřejnou zakázku, jejímž předmětem je provedení stavebních prací, se nepovažuje změna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, za předpokladu že: (a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálů nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám; (b) cena materiálů nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší; (c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší; (d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).

VYJÁDŘENÍ, PODPISY:				
Autorský dozor (AD):		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:
AQUATIS a.s.		Ing. Michael Trnka HIP		
Vyjádření:	Projektová dokumentace pro stavební povolení a k výběru zhotovitele vycházela z geodetického zaměření z roku 2022. Z důvodu kolísání hladin, změny průtoků nad úroveň 2. SPA vydala SPS OOP č.10/2024 z těchto důvodů dna bylo nutné provést aktualizaci geodetického zaměření. Odstanění zjištěných nánosů je v režimu požadavků dozorových orgánů. Na základě aktualizovaných podkladů a dalších objektivních vlivů byla přepracována dodavatelská projektová dokumentace, která akceptuje IGP, změnu daleb, OK mola a lávek a celoplošných plováků mola. Navrhované změny nemají dopad na vydané stavební povolení. Se změnou souhlasíme			

Správce stavby / TDS / KooBOZP:		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:
IRIS Bohemia s.r.o.		██████████ Vedoucí týmu, TDS	22.04.2024	
Vyjádření:	Aktualizace RDS byly v čase vyvolány nově zjištěnými objektivními informacemi. Návrh odpovídá aktuálně platné legislativě a předložené aktualizace RDS nemají vliv na stavební povolení. Změna termínu dokončení stavby je dáno vyšší mocí - viz SPS OOP 181/2023 a 10/2024. Návrh nového termínu 31.7.2024 viz příloha č.10 tohoto ZL vychází ze sdělení správce toku Povodí Labe s.p. a bude upřesněn po ukončení platnosti OOP. Geodetickým zaměřením dna v rozsahu přístavního mola byly prokázány nánosy s niveletou nad úrovní stanovenou projektovou dokumentací a nad rámec již prokázaných nánosů ZL č.1. Zaměření bylo provedeno z důvodů ověření aktuálních hloubek. Prohrábký jsou oceněny v cenové úrovni schválené již v ZL č.1. Správce stavby s navržený ZL souhlasí.			

Zhotovitel:		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:
Labská, strojní a stavební společnost s.r.o.		██████████ Vedoucí projektu		

Objednatel:		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:
Ředitelství vodních cest ČR				
Garant Smlouvy Objednatele		██████████ Investiční referent		
Vedoucí oddělení garanta smlouvy		██████████ Vedoucí ORE, OPR		
Odd. vnitř. správy, správce rozpočtu		██████████ Vedoucí OVS		
Statutární orgán, Objednatel, Příkazce operace		Ing. Lubomír Fojtů Ředitel		

PŘÍLOHY (1+2) A DALŠÍ SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY ZMĚNOVÉHO LISTU			
1	Podrobný popis a zdůvodnění změn	5 UNIKA 2022-23, výtah tab č.13, Zápis KD č.4	9 Claim č. 1 s vyjádřením SpS, Claim č.2
2	Rekapitulace nákladů Změnového listu po jednotlivých změnách dotčených objektech a oddílech rozpočtu v členění dle §222 ZVZ	6 Opatření obecné povahy č. 10/2024 SPS	10 Aktualizovaný HMG
3	Oceněný soupis prací ZBV 2	7 Protokol o zaměření dna č.PP2_2024, faktura	11
4	1.aktualizace RDS titulní list, bodový soupis hlavních změn	8 Oceněný rozpočet prohrábký	12

PODROBNÝ POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚN

1)	Předmět změny: 1. Aktualizace RDS	Charakter změny: B
	<p>O aktualizaci RDS bylo rozhodnuto v rámci KD č.4. Hlavním důvodem bylo zpracování daleb 530/10 -úprava statiky a konstrukce nad 1m Q100. Změna konstrukce mola a nástupních lávek a také změna celoplošných plováků. Zpracování aktualizovaných tras přípojek vody, přípojky NN vyvolané akcí přílehlou investiční akcí Developera "Radimský mlýn". Úpravy Elektroobjektů v souladu s aktuálními standardy. Ocenění v souladu se standardy UNIKA 2022-23 hlava 3.3.</p>	
2)	Předmět změny: Změna termínu dokončení	Charakter změny: A
	<p>Objektivní změna termínu souvisí s nadstandardními průtoky na VT Labe v období prosinec 2023 a leden 2024 v této souvislosti Státní plavební správa jako správní úřad dle zákona č.114/1995 Sb. vydala Opatření obecné povahy č. 10/2024 dne 31.1.2024.Omezení plavebního provozu ř.km 825,00 až 942,30 VT LABE.Vzhledem ke skutečnosti, že omezení stále trvá, neumožňuje realizaci akce Rekreační přístav Kolín – MPL v souladu s SOD a jejími podmínkami. Dle předběžné informace správce VT Labe Povodí Labe s.p. je předpoklad obnovení plavby v měsíci červenci 2024 po odstranění nánosů sedimentů. Zhotovitel upozornil v měsíci únoru Správce stavby ve smyslu pod-čl. 10.3 OP/ZP na okolnost, která by mohla zpozdit práce na díle formou claimů č. 1/2024 a č. 2/2024. Při dodržení uvedených předpokladů byl stanoven nový termín dokončení stavby 10/2024.</p>	
3)	Předmět změny: Zaměření dna	Charakter změny: B
	<p>Na základě průchoďů SPA a stím souvisejícího následného požadavku investora a Správce stavby v návaznosti na vydané OOP č.10/2024 Státní plavební správy bylo provedeno z důvodu akutní kontroly dostatečné plavební hloubky kontrolní výškopisné zaměření v prostoru přístaviště. Zaměření bylo provedeno v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací – oblast plovoucího mola s vyvážanými pravidly po okraj plavební dráhy. Výškopisné zaměření bylo provedeno ve 3. třídě přesnosti, sonarem z motorově ovládaného plavidla. Po výpočtu bodů byla vyhotovena grafická kresba a vrstevnicový plán s 3D modelem dna. Zjištěné údaje byly porovnány se zaměřením před zahájením akce a původní zjištěné objemy odpočítány.</p>	
4)	Předmět změny: Prohrábký dna na požadovanou niveletu	Charakter změny: C
	<p>PO průchoďu SPA v období prosinec 2023 a leden 2024 byla dle závěrů KD provedena kontrola plavební hloubky. Vše v souladu požadavku Plavebního úřadu a OOP č.10/2024 Státní plavební správy. Výpočet aktuálních kubatur vyjádřený v Protokolem č. PP2_2024, byl porovnan se zaměřením z 06/2023 /viz ZL č.1/ a původně zjištěné kubatury byly odpočteny.</p>	
5)	Předmět změny:	Charakter změny:
6)	Předmět změny:	Charakter změny:

REKAPITULACE NÁKLADŮ ZMĚNOVÉHO LISTU V ČLENĚNÍ DLE §222 ZZVZ

Dotčený SO, IO, PS	ODDÍL (popis)	B		C		D		E	
		KLADNÉ	ZÁPORNÉ	KLADNÉ	ZÁPORNÉ	KLADNÉ	ZÁPORNÉ	KLADNÉ	ZÁPORNÉ
č.: Hlava IX		317 860,00							
Název:									
Aktualizace RDS									
KČ za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (KČ bez DPH)									
kladné 317 860,00									
záporné									
celkem 317 860,00									
č.: Hlava IX		32 890,00							
Název:									
Zaměření dna									
KČ za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (KČ bez DPH)									
kladné 32 890,00									
záporné									
celkem 32 890,00									
č.: PS 10				391 503,00					
Název:									
Prohrábky dna na požadovanou niveletu									
KČ za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (KČ bez DPH)									
kladné 391 503,00									
záporné									
celkem 391 503,00									
č.:									
Název:									
KČ za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (KČ bez DPH)									
kladné									
záporné									
celkem									
č.:									
Název:									
KČ za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (KČ bez DPH)									
kladné									
záporné									
celkem									
č.:									
Název:									
KČ za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (KČ bez DPH)									
kladné									
záporné									
celkem									
č.:									
Název:									
KČ za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (KČ bez DPH)									
kladné									
záporné									
celkem									
		B+	B-	C+	C-	D+	D-	E+	E-
CELKEM KČ BEZ DPH		350 750,00		391 503,00					
DPH 21%		73 657,50		82 215,63					
CELKEM KČ VČ. DPH		424 407,50		473 718,63					

ZMĚNOVÝ LIST CELKEM:

B + C + D + E	KČ bez DPH	DPH 21%	KČ vč. DPH
Změny kladné celkem:	742 253,00	155 873,13	898 126,13
Změny záporné celkem:			
Změny kladné a záporné	742 253,00	155 873,13	898 126,13