



Hostim 1, 671 54 Hostim

KUPNÍ SMLOUVA

číslo Smlouvy Kupujícího:
číslo Smlouvy Prodávajícího: 8787

uzavřena podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „**Občanský zákoník**“), (dále jen „**Smlouva**“)

Článek I. Smluvní strany

Kupující: Domov pro seniory Hostim, příspěvková organizace
se sídlem: Hostim 1, 671 54 Hostim
zastoupený: Mgr. et Mgr. Jindřichem Formánkem, ředitelem příspěvkové organizace
ve věcech technických oprávněn jednat:
Mgr. et Mgr. Jindřich Formánek, [REDACTED]
IČO: 45671761
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: [REDACTED]
ID datové schránky: 7unkip6
dále jen „**Kupující**“ na straně jedné,

a

Prodávající: AUTO DOBROVOLNÝ V.M. s.r.o.
se sídlem: Františky Stránecké 1330/2, 594 01 Velké Meziříčí
zastoupený: Milanem Dobrovolným, jednatelem společnosti
ve věcech technických oprávněn jednat:
Milan Dobrovolný, [REDACTED]
IČO: 25329677
DIČ: CZ25329677
bankovní spojení: [REDACTED]
ID datové schránky: iespbx4
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 25877
dále jen „**Prodávající**“ na straně druhé,
Kupující a Prodávající společně jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“.

Článek II. Předmět Smlouvy

1. Smlouva je uzavírána mezi Kupujícím a Prodávajícím na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“), s názvem „**Nákup osobního automobilu**“ (ID veřejné zakázky na profilu



Hostim 1, 671 54 Hostim

Kupujícího jakožto zadavatele veřejné zakázky: **P24V00001748**) (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Nabídka Prodávajícího podaná v rámci výběrového řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Nabídka**“), byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

2. Předmětem plnění Smlouvy je dodávka 1 ks nového osobního automobilu včetně příslušenství (dále jen „**Zboží**“). Technická specifikace Zboží je dána zadávací dokumentací Veřejné zakázky a Přílohou č. 1 Smlouvy.
3. Součástí plnění Smlouvy je i doprava Zboží, řádné zaškolení Kupujícího pro řádné a bezpečné užívání Zboží a provádění nebo zajištění provádění záručních, pozáručních a jiných servisních prohlídek v intervalech a rozsahu předepsaném výrobcem Zboží. Zboží bude dodáno v kvalitě dle všech platných norem a předpisů vztahujících se k dodanému druhu Zboží pro jeho provoz a používání. Při plnění Prodávající zajistí implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem Smlouvy, bude-li to vzhledem ke smyslu a účelu předmětu Smlouvy možné.
4. Prodávající se zavazuje dodat objednané Zboží na níže uvedené místo plnění, Kupující se zavazuje objednané Zboží odebrat a uhradit sjednanou kupní cenu podle podmínek uvedených ve Smlouvě.
5. Vlastnické právo ke Zboží přechází na zřizovatele Kupujícího, tj. Jihomoravský kraj, se sídlem: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337, okamžikem předání a převzetí Zboží Kupujícím.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným, a že Smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků, zejména zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností Smlouvy.

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Prodávající zahájí plnění bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti Smlouvy.
2. Dodávka Zboží bude realizována nejpozději do 7 kalendářních dnů od zahájení plnění dle předchozího odstavce tohoto článku Smlouvy.
3. Prodávající vyzve Kupujícího k předání a převzetí Zboží nejpozději 5 pracovních dní před dodáním Zboží.
4. Místem plnění Veřejné zakázky, resp. dodávky Zboží, provádění záručních a servisních prohlídek je pro účely Smlouvy sídlo Prodávajícího, není-li Smluvními stranami dohodnuto jinak.

Článek IV.

Předání a převzetí Zboží

1. Převzetí Zboží nastane po provedené kontrole sjednaných technických podmínek Zboží (v rozsahu Přílohy č. 1 Smlouvy), předvedení funkcí, seznámení s obsluhou a údržbou a předání úplné



Hostim 1, 671 54 Hostim

dokumentace, zejména:

- technického průkazu pro provoz na pozemních komunikacích;
- prohlášení a potvrzení o schválení způsobilosti k provozu na veřejných komunikacích dle zákona č. 193/2018 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a o změně zákona č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla), ve znění zákona č. 307/1999 Sb.;
- povinné vybavy dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), v platném znění;
- servisní knížky a návodu pro obsluhu a údržbu Zboží v tištěné i elektronické podobě;
- záručních a dodacích listů;
- prohlášení o shodě;
- katalogu náhradních dílů Zboží v tištěné i elektronické podobě;
- katalogu příslušenství a příslušných dokladů s tím souvisejících;
- jiných relevantních dokumentů, kterými z povahy věci musí Zboží disponovat pro jeho řádné užívání či se ke Zboží vztahují;

a to vše v českém jazyce.

2. O předání a převzetí Zboží podepíše zástupci Smluvních stran předávací protokol (vyhotoví Prodávající), který bude podkladem pro vystavení faktury Prodávajícím. Podepsat předávací protokol o předání a převzetí Zboží je oprávněn za Kupujícího Mgr. et Mgr. Jindřich Formánek nebo jím pověřený zástupce Kupujícího.
3. Prodávající se zavazuje, že v případě přenosu dat ze Zboží budou služby s tím spojené pro Kupujícího zdarma po celou dobu životnosti Zboží.

Článek V.

Cena Zboží a platební podmínky

1. Cena Zboží byla stanovena Nabídkou Prodávajícího podanou v rámci výběrového řízení na Veřejnou zakázku a je dohodnuta Smluvními stranami v českých korunách (CZK) následovně:

cena bez DPH: 384.702,48 Kč

DPH (21 %): 80.787,52 Kč

cena včetně DPH: 465.490,--- Kč

(cena bez DPH slovy: tři sta osmdesát čtyř tisíc sedm set dva korun českých a čtyřicet osm haléřů).

2. K ceně bez DPH bude připočtena DPH v platné výši v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále také jako „**ZoDPH**“).
3. Cena za Zboží je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady, jejichž vynaložení Prodávající předpokládá a jsou obvyklé při plnění Veřejné zakázky či Smlouvy, a to vč. rizik, zisků, dopravy a pojištění pro transport, poplatků, odstranění veškerých případných vad a nedodělků



Hostim 1, 671 54 Hostim

zjištěných při předání a převzetí Zboží. Kupní cena zahrnuje též všechny vedlejší související náklady, o kterých Prodávající mohl nebo měl vědět, např. kursové vlivy, obecný vývoj cen, apod.

4. Faktura musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění (dále také jako „ZoÚ“) a dále ZoDPH (mít náležitosti daňového dokladu) a Občanského zákoníku (mít náležitosti obchodní listiny). Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být podepsaný předávací protokol podle čl. IV. odst. 2 Smlouvy.
5. Právo na fakturaci vzniká dnem plnění, tj. dnem převzetí Zboží Kupujícím. Faktura bude doručena Kupujícímu nejdéle do 10. kalendářního dne po datu uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury Kupujícímu, není-li ve faktuře uvedeno datum pozdější. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího.
7. Faktura vystavená v rozporu se Smlouvou a/nebo platnými právními předpisy nemá vůči Kupujícímu žádné právní účinky. V takovém případě Kupující není v prodlení s úhradou faktury a lhůta k její úhradě počne běžet až dnem doručení řádně vystavené faktury.
8. Kupující nebude poskytovat zálohy.

Článek VI.

Záruční podmínky

1. Záruční doba Zboží činí 60 měsíců.
2. V případě vadného plnění se nároky řídí § 2099 a násl. Občanského zákoníku.
3. Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání a převzetí Zboží. Do záruční lhůty se nezapočítává doba, po kterou není možno Zboží používat vlivem vadného plnění.
4. Záruční servis a opravy zajišťuje Prodávající na základě požadavků Kupujícího prostřednictvím odborně vyškolených servisních techniků v autorizovaném servisu. Poskytnutí záručního a pozáručního servisu a opravy se budou řídit platným ceníkem Prodávajícího, který vůči Kupujícímu nebude mít horší obchodní podmínky než veřejnosti (koncovému zákazníkovi) určený platný ceník Prodávajícího.
5. Prodávající zahájí realizaci opravy v době záruky bezodkladně, nejpozději do 48 hodin od nahlášení vady, pokud nebude Smluvními stranami dohodnuto jinak.
6. Maximální doba opravy v době záruky se sjednává na 5 pracovních dnů. Kupující umožní servisnímu pracovníkovi nebo pracovníkům na opravě pracovat bez omezení.
7. Nebude-li moci Prodávající provést záruční a/nebo servisní prohlídku včetně případné opravy v místě plnění dle čl. III. odst. 4 Smlouvy, zajistí Prodávající na své náklady dopravu do a z místa provedení takové záruční a/nebo servisní prohlídky, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.



Článek VII.

Smluvní sankce a ostatní ujednání

1. V případě, že Prodávající nedodrží termín plnění kompletní dodávky dle čl. III. Smlouvy, má Kupující právo účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení Kupujícího s úhradou fakturované částky vzniká Prodávajícímu právo účtovat úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti; rozhodující pro stanovení data uhrazení je den odepsání částky z účtu Kupujícího.
3. Pro případ nedodržení lhůty sjednané v čl. VI. odst. 5 nebo 6 Smlouvy, zaplatí Prodávající Kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení se servisní činností, případně opravou Zboží dle čl. VI. odst. 6 Smlouvy delším než 7 kalendářních dní, si může Kupující zajistit servisní činnost nebo případnou opravu Zboží u jiného dodavatele. Prodávající je povinen uhradit Kupujícímu případně vzniklé náklady na základě faktury vystavené Kupujícím se splatností 15 kalendářních dnů od doručení faktury.
5. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo Smluvních stran na náhradu škody v plné výši.
6. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 kalendářních dnů ode dne vystavení penalizace, není-li ve vyúčtování uvedena splatnost delší.
7. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy není veden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátce. Dále prohlašuje, že jeho bankovní účet uváděný v záhlaví Smlouvy je totožný s jeho účtem zveřejněným v registru plátců DPH. V případě, že se některé z prohlášení Prodávajícího dle tohoto ustanovení odstavce Smlouvy ukáže jako nepravdivé, zavazuje se Prodávající zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč a Kupující je oprávněn zajistit DPH Prodávajícího a poukázat částku odpovídající DPH namísto Prodávajícímu přímo na účet příslušného finančního úřadu; totéž platí i v případě, že bude Prodávající uveden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátce po uzavření Smlouvy.
8. Prodávající není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího převést svá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy na třetí osobu.
9. Prodávající je povinen při plnění dodržovat důstojné pracovní podmínky a dále také další povinnosti vyplývající z platných právních předpisů, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí; plnění těchto povinností zajistí Prodávající i u svých případných poddodavatelů.
10. Prodávající a jeho případní poddodavatelé uvedení v Příloze č. 2 Smlouvy, kterými Prodávající prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení na Veřejnou zakázku, nejsou obchodními společnostmi, ve kterých veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.



Hostim 1, 671 54 Hostim

11. Prodávající a jeho případní poddodavatelé nejsou osobami, subjekty či orgány, které by měly zákaz plnění veřejných zakázek či poskytnutí finančních prostředků ze strany Kupujícího ve smyslu Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17/03/2014, Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 05/03/2014, Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18/05/2006 a Nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 08/04/2022.
12. Prodávající je povinen sjednat a dodržovat smluvní podmínky se svými poddodavateli srovnatelné s podmínkami sjednanými ve Smlouvě, a to minimálně v rozsahu výše smluvních pokut, délky záruční doby a splatnosti finančních závazků; uvedené minimální smluvní podmínky Kupující považuje za srovnatelné, budou-li např. výše smluvních pokut, délka záruční doby, splatnost finančních závazků, apod., shodné se Smlouvou.
13. Prodávající je povinen při plnění zajistit snížení negativního dopadu jeho činnosti na životní prostředí, zejména pak omezit plýtvání surovin a energií; využívat nízkoemisní automobily, má-li je k dispozici; omezit tisk veškerých listinných výstupů odevzdávaných Kupujícímu při plnění, popř. předávat tyto možné výstupy v elektronické podobě, motivovat k efektivnímu/úspornému tisku a/nebo provádět jejich tisk na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; předcházet znečišťování ovzduší a snižovat úroveň znečištění, může-li je během plnění způsobit; předcházet vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady, apod.

Článek VIII.

Odstoupení od Smlouvy, platnost Smlouvy

1. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy pouze z důvodů stanovených Občanským zákoníkem, Smlouvou, analogicky v souladu s § 223 Zákona o zadávání veřejných zakázek a dále v případech podstatného porušení smluvních povinností ve smyslu § 2002 odst. 1 Občanského zákoníku, za které Smluvní strany pokládají zejména:
 - a) prodlení s dodáním kompletního Zboží, tj. Zboží specifikovaného v čl. II. a čl. IV. odst. 1 Smlouvy o více než 14 kalendářních dnů;
 - b) prodlení Kupujícího s řádným zaplacením faktury o více než 30 kalendářních dnů;
 - c) opakované porušování dalších povinností Prodávajícího (nejméně 3x), a to i bez předchozího upozornění;
 - d) Zboží nesplňuje některý z vymezených technických parametrů uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy, popř. nesplňuje požadavky na jeho vybavení.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Zveřejnění ve smyslu Zákona o registru smluv se zavazuje zajistit Kupující do 30 kalendářních dnů od podpisu Smlouvy oběma



Hostim 1, 671 54 Hostim

Smluvními stranami.

4. Při ukončení platnosti Smlouvy shora uvedenými způsoby musí Smluvní strany vyrovnat všechny vzájemné pohledávky a závazky včetně smluvních pokut, na které vznikl nárok. V případě odstoupení od Smlouvy Kupujícím z důvodu uvedeného v odst. 1 písm. a) nebo d) tohoto článku Smlouvy není Kupující povinen Prodávajícímu uhradit ani poměrnou část sjednané ceny a/nebo Prodávajícímu vynaložených nákladů.

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

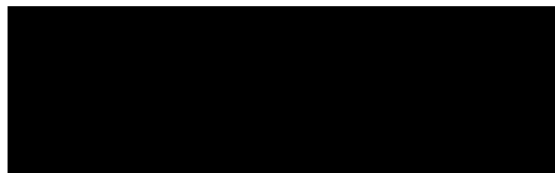
1. Právní vztahy neupravené Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a Zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných Smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným soudem, který je obecným soudem Kupujícího v okamžiku podpisu Smlouvy.
3. Smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou Smluvních stran v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek, a to pouze formou písemných a vzestupnou řadou číslovaných dodatků. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 10 pracovních dnů od prokazatelného obdržení písemného návrhu změny (dopis, e-mail, apod.). Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající Smluvní strana.
4. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s platností originálu, podepsána uznávaným elektronickým podpisem osob oprávněných jednat jménem či za Smluvní strany dle § 6 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářející důvěru pro elektronické transakce, v platném znění.
5. Přílohou Smlouvy jsou tyto dokumenty:
 - a) Příloha č. 1: Technická specifikace Zboží,
 - b) Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva včetně jejích dodatků a příloh budou zveřejněny v registru smluv dle Zákona o registru smluv, případně mohou být tyto zveřejněny i jiným vhodným způsobem, při dodržení zvláštních právních předpisů týkající se ochrany osobních údajů a proto tyto nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku. Smluvní strany dávají zároveň tímto Kupujícímu svůj výslovný souhlas ve smyslu platných právních předpisů o ochraně osobních údajů se zpracováním veškerých ve Smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence Smlouvy a zpřístupnění obsahu Smlouvy veřejnosti.
7. S ohledem na ustanovení § 1726 Občanského zákoníku Smluvní strany prohlašují, že Smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat a Smluvní strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si každá ze Smluvních stran stanovila jako předpoklad pro uzavření Smlouvy.



Hostim 1, 671 54 Hostim

8. Smluvní strany vylučují ve vztahu ke Smlouvě aplikaci ustanovení § 1765 a § 1766 Občanského zákoníku. Nebezpečí změny okolností na sebe bere Prodávající.
9. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují, že na Smlouvu se neuplatní ustanovení § 1793 ani § 1796 Občanského zákoníku.
10. Prodávající není oprávněn započítat své pohledávky ze Smlouvy proti pohledávkám Kupujícího.
11. Každá ze Smluvních stran ve smyslu ustanovení § 1728 odst. 2 Občanského zákoníku prohlašuje ve vztahu k druhé Smluvní straně, že obdržela od druhé Smluvní strany informace o veškerých skutkových a právních okolnostech, které Smluvní strana považovala za důležité pro vznik jejího zájmu uzavřít Smlouvu a pro samotné uzavření Smlouvy jakožto platné a závazné Smlouvy.

V Hostimí dne:



za Kupujícího
Mgr. et Mgr. Jindřich Formánek
ředitel příspěvkové organizace

Ve Znojmě dne:



za Prodávajícího
Milan Dobrovolný
jednatel společnosti

